

**ACTA Nº. 03**  
**Reunião ordinária da Câmara**  
**Municipal de Portalegre, realizada**  
**em 4 de Fevereiro de 2004.**

Aos quatro dias do mês de Fevereiro do ano dois mil e quatro, nesta cidade de Portalegre e sala das reuniões do edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal de Portalegre sob a presidência do Senhor Presidente, José Fernando da Mata Cáceres, com a presença dos Senhores Vereadores, António Fernando Ceia Biscainho, Amílcar Joaquim de Jesus Santos, António Maria Petas Chaparro, Luís Filipe Costa Calado, Luís Manuel Madeira Pargana e Sérgio Vasco Dias Luz. -----

Estavam igualmente presentes os Senhores, Joaquim Alberto da Silva Ferreira, Director do Departamento de Urbanismo e Obras Municipais, Maria de Jesus Gravilha Pires, Chefe da Divisão de Planeamento e Estruturação Urbana, Joana Maria Barradas Munóz Crespo, Directora do Departamento da Cultura, Assuntos Sociais, Educação, Desporto e Turismo, comigo, Maria Leonilde Serrano Borrvalho Biscaia, Directora do Departamento de Administração Geral e Finanças, que secretariou, coadjuvada pela Assistente Administrativa Principal, Carla Alexandra Mourato Ceia.-----

**ORDEM DO DIA:**

=====

Iniciou-se a ordem do dia, elaborada e entregue a todo o executivo nos termos do art.º 87º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, na sua actual redacção, eram 9.00 horas.-----

**ALTERAÇÃO DA ORDEM DO DIA:**

=====

Solicitou o Senhor Presidente que fosse alterada a Ordem do Dia, iniciando a reunião com o assunto da Criação das Áreas Metropolitanas e Comunidades atendendo ao facto de ter que se ausentar no decorrer da reunião e pretender participar no debate.-----

## **DIVERSOS:**

<b>ASSUNTO</b>	<b>ANEXOS</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Criação das Áreas Metropolitanas e Comunidades Intermunicipais	Circular n.º 166/2003, datada de 03.12.05, da Associação Nacional de Municípios Portugueses, remetendo cópia da informação n.º 15/DG da Direcção Geral das Autarquias Locais, Actas das reuniões realizadas em 03.10.07 e 04.01.26, da Associação de Municípios do Norte Alentejano, Lei n.º10/2003 de 13 de Maio, que estabelece o regime de criação, o quadro de atribuições e competências das áreas metropolitanas e o funcionamento dos seus órgãos e Lei n.º 11/2003 que estabelece o regime de criação, o quadro de atribuições e competências das comunidades intermunicipais de direito público e o funcionamento dos seus órgãos.	A Câmara tomou conhecimento, tendo sido emitidas algumas opiniões e decidiu agendar o assunto para uma próxima reunião.

## **SAÍDA DO SENHOR PRESIDENTE:**

Neste momento ausentou-se o Sr. Presidente tendo assumido a presidência da reunião o Senhor Vereador António Fernando Ceia Biscainho.-----

Solicitou o Senhor Vice - Presidente que fosse novamente alterada a Ordem do Dia, atendendo o facto do Sr. Dr. Testa estar presente para prestar esclarecimentos respeitantes ao assunto da Cadislegre, o que foi aceite por unanimidade.-----

O Sr. Dr. Henrique Moreira Testa, começou por explicar o contrato de concessão da gestão corrente e da exploração comercial do Edifício Cadislegre, com vista à sua reversão para a Câmara Municipal e respondendo a questões levantadas pelos Senhores Vereadores.-----

Terminada a referida intervenção, o Senhor Vice -Presidente agradeceu a presença do referido Senhor. -----

## **PATRIMÓNIO:**

=====

## **DIVERSOS:**

<b>ASSUNTO</b>	<b>ANEXOS</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Reversão do Edifício da Cadislegre, para a Câmara Municipal	Proposta n.º 4/04 do Senhor Vereador Luís Pargana, relativa à análise de Protocolo de Acordo e Contrato de Concessão proposto pela empresa "GEST 24", para exploração do edifício Cadislegre, para instalação de um centro jovem multifuncional, destinado a assegurar um espaço de trabalho para todos os estudantes da cidade de Portalegre, abrangendo serviços de informática, apoio logístico, bares e outras actividades complementares, acompanhada de contrato de concessão da gestão corrente da exploração comercial do edifício Cadislegre, Protocolo de Acordo e Prospecto informativo dos serviços prestados no "Espaço Ágora", em Lisboa, na sequência da deliberação de 04.01.21, com a presença do Sr. Dr. Henrique Moreira Testa.	Aprovar por unanimidade, a elaboração do Contrato de Distrate, visto que se encontram as obrigações da superficiária no contrato de constituição de direito de superfície em causa e intimar a firma Damião & Belo a entregar os documentos necessários para a realização do contrato no prazo de 10 dias, nos termos do Código Civil, com base na explicação apresentada pelo Sr. Dr. Henrique Moreira Testa.

## **FUNDAÇÃO ROBINSON:**

Usando da palavra o Vereador Amílcar Santos aproveitou a presença do Sr. Dr. Henrique Moreira Testa para solicitar esclarecimentos referente ao registo e publicação da escritura da constituição da Fundação Robinson.-----

O Sr. Dr. Henrique Moreira Testa referiu que o processo de depósito entrado no Governo Civil não se encontra concluído e que a publicação da escritura necessita de uma rectificação prestando assim os esclarecimentos necessários às questões apresentadas pelo Senhor Vereador Amílcar Santos.-----

## **ORDEM DO DIA:**

=====

Retomando a Ordem do Dia, a Câmara tratou os seguintes assuntos:

### **DEPARTAMENTO DE URBANISMO E OBRAS MUNICIPAIS:**

#### **A). INFORMAÇÕES PRÉVIAS:**

##### **1. A DEFERIR:**

Não foram apresentados processos relativos ao ponto em título.

##### **2. INTENÇÃO DE INDEFERIMENTO (CPA – ARTIGOS 100.º E 101.º):**

Não foram apresentados processos relativos ao ponto em título.

##### **3. A INDEFERIR:**

<b>REQUERENTE</b>	<b>N.º PROC.</b>	<b>LOCAL DA OBRA</b>	<b>FREGUESIA</b>	<b>NATUREZA DA OBRA</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Silvio Manuel Fernandes Nunes	36/03	Tapada da Vargem	Ribeira de Nisa	Ampliação de Moradia	indeferir por unanimidade o pedido de Informação Prévia
José Larcher Graça	7/03	Quinta de Santo António	S. Lourenço	Operação de Loteamento	indeferir por unanimidade o pedido de Informação Prévia

#### **B) LICENCIAMENTO INDUSTRIAL / APROVAÇÃO DE LOCALIZAÇÃO:**

Não foram apresentados processos relativos ao ponto em título.

## **C) OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO:**

### **1. A DEFERIR:**

<b>REQUERENTE</b>	<b>N.º PROC.</b>	<b>LOCAL DA OBRA</b>	<b>FREGUESIA</b>	<b>NATUREZA DA OBRA</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Sociedade Alentejana de Construções, Lda	5/98	Frangoneiro	Fortios	Recepção Provisória das Obras de Urbanização	Aprovar por unanimidade o pedido de recepção provisória e a redução da Garantia Bancária
Francisco José Crescencio		Rua das Fontainhas	Fortios	Alteração ao alvará de Loteamento n.º 13/86 – Abertura do Período de Discussão Publica	Aprovar por unanimidade a Abertura do Período de Discussão Publica
António Morgado Carrilho	15/01	Gafa Assentos -	Sé	Operação de Loteamento – Abertura do Período de Discussão Publica	Aprovar por unanimidade a Abertura do Período de Discussão Publica
Armindo Francisco Guerra Costa		Pedra Basta Lote 2	Sé	Alteração de Pormenor ao alvará de Loteamento n.º 9/87	Aprovar por unanimidade a Alteração de Pormenor ao alvará de Loteamento n.º 9/87

### **2. INTENÇÃO DE INDEFERIMENTO (CPA – ARTIGOS 100.º E 101.º):**

Não foram apresentados processos relativos ao ponto em título.

### **3. A INDEFERIR:**

Não foram apresentados processos relativos ao ponto em título.

## **D) OBRAS DE URBANIZAÇÃO A DEFERIR:**

Não foram apresentados processos relativos ao ponto em título.

## **E) PROJECTOS DE ARQUITECTURA:**

### **1. A DEFERIR:**

<b>REQUERENTE</b>	<b>N.º PROC.</b>	<b>LOCAL DA OBRA</b>	<b>FREGUESIA</b>	<b>NATUREZA DA OBRA</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Paulo Alexandre Castanho	209/03	Olival do Areeiro, Lote 10	Ribeira de Nisa	Construção de Piscina	Aprovar por unanimidade o projecto de arquitectura em sede de deliberação final
Alice Vintém Cordeiro Ruivo Pires	207/03	Rua Dr. Augusto Eduardo Nunes, n.ºs 14, 15 e 21	Sé	Construção do Edifício de Habitação	Aprovar por unanimidade o projecto de arquitectura
Armindo Francisco Guerra Costa	233/03	Pedra Basta Lote 2	Sé	Construção de Garagem	Aprovar por unanimidade o projecto de arquitectura

### **2. INTENÇÃO DE INDEFERIMENTO (CPA – ARTIGOS 100.º E 101.º):**

Não foram apresentados processos relativos ao ponto em título.

### **3.A INDEFERIR:**

Não foram apresentados processos relativos ao ponto em título.

## **F) PROJECTOS DAS ESPECIALIDADES A DEFERIR:**

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL DA OBRA	FREGUESIA	NATUREZA DA OBRA	DELIBERAÇÃO
Carlos Eduardo da Cunha Morais Castelhana	134/02	Cabeço de Mouro	Ribeira de Nisa	Construção de Moradia Unifamiliar	Aprovar por unanimidade e emitir licença
João do Carmo Ferreira	229/02	Estrada da Serra, n.º 10	Sé	Recuperação de Estabelecimento Similar de Hotelaria ( Taberna )	Aprovar por unanimidade e emitir licença
Filomena Maria Rosas de Oliveira	118/03	Rua Professor Angelo Monteiro, Centro Comercial dos Assentos, Loja 16	Sé	Alteração de Utilização para Restaurante	Aprovar por unanimidade e emitir licença
Associação de Agricultores do Distrito de Portalegre	171/03	Parque de Leilões de Gado	Sé	Construção de Edifício de Apoio ao Recinto Ferial	Aprovar por unanimidade e emitir licença
Armindo José Silva Afonso	198/03	Rua da Sé, n.º 3	Sé	Colocação de Cobertura em Habitação	Aprovar por unanimidade e emitir licença
Miguel Bernardo Lourenço da Silva Malato Correia	228/03	Souto da Sé	Sé	Construção Nova Armazém Agrícola	Aprovar por unanimidade e emitir licença

**G) LICENÇA CADUCADA A DEFERIR:**

Não foram apresentados processos relativos ao ponto em título.

**H) PROPRIEDADE HORIZONTAL A DEFERIR:**

Não foram apresentados processos relativos ao ponto em título.

**I DIVERSOS:**

Não foram apresentados processos relativos ao ponto em título.

## I PROJECTOS DE INICIATIVA MUNICIPAL A DEFERIR:

<b>NATUREZA DA OBRA</b>	<b>FREGUESIA</b>	<b>LOCAL</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Ampliação da Casa Mortuária da Igreja de Vale de Cavalos	Alegrete	Vale de Cavalos - Alegrete	Aprovar por unanimidade o projecto de arquitectura e a sua entrega à Fábrica da Igreja, com isenção do pagamento das respectivas taxas de licenciamento e submeter à Assembleia Municipal.
Remodelação dos Acessos à Rotunda do Navio	S. Lourenço	Portalegre	Aprovar por unanimidade o projecto e o ajuste directo para a execução dos trabalhos
Alargamento e Repavimentação do Caminho entre a E. N. 246-2 e a Estrada do Areeiro ao Cabeço de Mouro – Estudo Prévio	S. Lourenço	Portalegre	Aprovar por unanimidade, com algumas sugestões do executivo transmitidas ao Senhor Director de Departamento, o estudo prévio e a passagem à fase do projecto de execução
Implantação de Passadeira para Peões na Avenida da Estremadura Espanhola	Sé	Av. da Estremadura Espanhola – Portalegre	Aprovar por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores Amílcar Santos e António Chaparro o estudo prévio referente ao acesso pedonal à Urbanização de Santana

## **DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS:**

=====

## **PATRIMÓNIO:**

## DESAFECTAÇÕES.

<b>DESAFECTAÇÃO DE TERRENOS</b>	<b>INFORMAÇÃO</b>	<b>LOCAL</b>	<b>ÁREA</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Parcela de terreno, com a área de 26 m2, sita em Outeiro do Alho, freguesia da Urra	Ofício nº. 163, datado de 14 do mês em curso, da Direcção - Geral dos Impostos, atribuindo à parcela cuja desafectação do domínio público e a sua integração no domínio privado, foi autorizada pela Câmara Municipal em reunião de 03.03.12 e pela Assembleia Municipal, em sessão de 03.04.28, valor de € 1820, com informação aposta da Divisão Financeira, referindo que a parcela em causa foi desafectada do domínio público, na sequência do pedido de António Saraiva Vieira e Outros e que em reunião de 30.12.2002 , a Câmara atribuiu à referida parcela o valor de € 260	Outeiro do Alho, freguesia da Urra	26 m2	Reclamar por unanimidade, perante a Direcção – Geral dos Impostos a avaliação da parcela de terreno referida e dar conhecimento do teor desta deliberação aos interessados.

## VENDA DE IMÓVEIS:

<b>IMÓVEL</b>	<b>VALOR</b>	<b>ANEXOS</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Alienação de Fogos Propriedade do Município	Constantes de Relação que se anexa à presente acta, ficando dela a fazer parte integrante	Informação n.º 9 do Serviço de Património, datada de 04.01.29, relativa aos inquilinos que pretendem a aquisição de fogos do Município.	Aprovar por unanimidade ,a alienação referida aos inquilinos constantes da relação que se anexa à presente acta, ficando dela a fazer parte integrante.

## **DIVERSOS:**

=====

<b>ASSUNTO</b>	<b>ANEXOS</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Cancelamento de Ónus que recai sobre o lote de terreno n.º 113-B, na Zona Industrial de Portalegre	Carta datada de 03.11.19, da NEXT MOTO-Comércio de Motociclos, Lda, solicitando que seja incluído ou adaptado na minuta da escritura de compra e venda, o seguinte texto: “ A venda do edifício durante o período de inalienabilidade, só poderá ser efectuada mediante comprovativo da locadora em como o financiamento entrou em incumprimento por razões imputáveis ao locatário, tendo a Câmara Municipal o direito de preferência na eventual alienação do imóvel.	Indeferir por maioria, com os votos contra dos Senhores Vereadores Amílcar Santos, António Chaparro e Luís Pargana, com a abstenção do Senhor Vereador Sérgio Luz e os votos a favor dos Senhores Vereadores Luís Calado e António Biscainho, o pedido do requerente, propondo o executivo uma análise ao Regulamento de Venda dos lotes da Zona Industrial.

## **CONTABILIDADE:**

=====

<b>ASSUNTO</b>	<b>ANEXOS</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Empréstimos a Curto Prazo	Ofício n.º 139/04-DGC, datado de 16 do mês em curso, da Caixa Geral de Depósitos, remetendo contrato, referente ao financiamento até ao valor de € 723 706,40 aprovado em reunião de 03.12.03, destinado a ocorrer a dificuldades de tesouraria	Aprovar por maioria, com as abstenções dos Senhores Vereadores Amílcar Santos e António Chaparro, as cláusulas do referido contrato, que se anexa à presente acta, ficando dela a fazer parte integrante.

## **DECLARAÇÃO DE VOTO:**

**Os Senhores Vereadores Amílcar Santos e António Chaparro ditaram para a acta a seguinte declaração de voto.-----**

“A nossa abstenção é consequência do voto contrário ao empréstimo que formulamos na altura desta deliberação ( 03.12.03).-----

**APROVISIONAMENTO:**

=====

**MINUTAS DE CONTRATOS DE EMPREITADAS / FORNECIMENTOS BENS / SERVIÇOS.**

<b>EMPREITADA/ /FORNECIMENTO</b>	<b>ADJUDICATÁRIO</b>	<b>TIPO DE FORNECI- MENTO</b>	<b>NATUREZA DOS TRABALHOS</b>	<b>VALOR</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Pavimentação e Repavimentação de Caminhos e Arruamentos Municipais	Ofício datado de 04.01.22 da Firma Pavia-Pavimentos e Vias S.A, dando a sua concordância à minuta do contrato.	Concurso Público	Trabalhos a Mais	€ 17 754,82 + IVA	Aprovar por unanimidade, a minuta do contrato, no valor de € 17 754,82 + IVA

**EMPREITADAS:**

<b>DESIGNAÇÃO</b>	<b>PROPOSTA</b>	<b>TIPO DE PROCEDI- MENTO</b>	<b>VALOR BASE</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Pavimentação e Repavimentação de Caminhos e Arruamentos Municipais-III Fase	Informação DUOM n.º 78/04, datada de 04.01.26, dando conhecimento do Auto de reinício dos trabalhos, devidamente homologado pelo Senhor Vereador Luís Calado	Concurso Público		A Câmara tomou conhecimento
Construção do Caminho Municipal entre o Areeiro de Cima e o Cabeço de	Informação DUOM n.º 64/04, datada de 04.01.21, propondo a anulação da multa, à Construtora do Lena,	Concurso Público		Autorizar por maioria com as abstenções dos Senhores Vereadores Amílcar

Mouro	conforme deliberação de 02.03.13, uma vez que a empresa resolveu os problemas que surgiram na obra			Santos e António Chaparro, a anulação da multa, tendo em conta que a obra foi de imediato utilizada, não resultando por isso, prejuízo para o Município e munícipes.
Estádio Polivalente dos Assentos de Portalegre	Carta do Consórcio – Lena Construções/Socoliro, solicitando a suspensão da obra, por tempo indeterminado , com efeitos a partir de 5 de Janeiro , atendendo às condições climatéricas e a impossibilidade de finalização dos trabalhos na zona do parque de estacionamento face à indefinição na concordância do mesmo com a via que está em construção, com informação aposta do Sr. Director da DUOM, propondo a aprovação da suspensão e a revogação da deliberação de 03.12.29	Concurso Público		Aprovar por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores Amílcar Santos e António Chaparro, a suspensão pretendida, com efeito a partir do dia 5 de Janeiro e revogar a deliberação de 03.12.29
Requalificação dos Espaços Exteriores entre o Bairro dos Assentos e o Loteamento das Lysias	Informação DUOM/DEP n.º 52/04, datada de 04.01.20, remetendo Programa de Concurso e Caderno de Encargos, para efeitos de abertura de concurso público, com um prazo de execução de 180 dias .	Concurso Público	€ 213 089,42 + IVA	Aprovar por unanimidade o Programa de concurso, caderno de encargos e autorizar a abertura do respectivo concurso público.

**AJUSTE DIRECTO:**

=====

DESIGNAÇÃO	PROPOSTA	TIPO DE PROCEDIMENTO	VALOR BASE	DELIBERAÇÃO
Aquisição de 3 mini-autocarros eléctricos Gulliver	Informação datada de 04.01.28, do Senhor Vice-Presidente, remetendo, na sequência do Acordo de Colaboração assinado com a Direcção Geral de Transportes Terrestres, para financiamento de três mini-autocarros, remetendo Programa de concurso e Caderno de Encargos	Ajuste Directo	€ 532 500	Aprovar por unanimidade, o Programa de Concurso e Caderno de Encargos e autorizar o convite à firma Tecnobus, dada a exclusividade, confirmada por declaração da Direcção Geral de Transportes Terrestres.

**DELIBERAÇÕES DIVERSAS:**

=====

**PROVA DESPORTIVA:**

REQUERENTE	IDENTIFICAÇÃO DA PROVA	DATA DA REALIZAÇÃO	DOCUMENTAÇÃO ANEXA	DELIBERAÇÃO
Junta de Freguesia de S. Lourenço	IV BTT Urbano	24 de Janeiro	Informação n.º 8, datada de 04.01.21, da Divisão Administrativa e Recursos Humanos, referindo que o processo se encontra devidamente instruído e em condições de ser deferido e consequentemente ser emitida a respectiva licença	Ratificar por unanimidade, o despacho do Senhor Vice-Presidente, que autorizou o pedido.

### **HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO:**

<b>REQUERENTE</b>	<b>OBJECTIVOS</b>	<b>HORÁRIO</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Informação nº 9, datada de 04.01.27 da Divisão Administrativa e Recursos Humanos, relativa ao pedido formulado por Maria do Rosário Cardoso	Autorização para o alargamento do horário das 02h até às 04h, do estabelecimento de bebidas “Imprevisto Bar”, sito no Largo Dr. Frederico Laranja , em Portalegre.	Até às 04h	Aprovar por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador Amílcar Santos e o voto contra do Senhor Vereador Sérgio Luz, relativamente às quintas-feiras, o alargamento do horário de funcionamento, às quintas-feiras sextas-feiras, sábados e vésperas de feriados, tendo sido proposto pelo executivo a análise ao Regulamento dos Horários de Estabelecimento de Vendas ao Público e de Prestação de Serviços do Município de Portalegre.
Informação n.º 10, datada de 04.01.27 da Divisão Administrativa e Recursos Humanos, relativa ao pedido formulado por Silva & Serra, Lda	Autorização para o alargamento do horário das 02h até às 04h, do estabelecimento de bebidas, denominado “Silva & Serra, Lda”, sito na Av.ª Isaura Correia Santos, n.º 14-r/c , em Alegrete, para as sextas-feiras e sábados	Até às 04h	Aprovar por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador Amílcar Santos, o alargamento do horário de funcionamento às sextas-feiras, sábados e vésperas de feriados.
Informação n.º 14,	Autorização para o alargamento do	Até às 04h	Aprovar por

datada de 04.01.28 da Divisão Administrativa e Recursos Humanos, relativa ao pedido formulado pelo gerente do bar 18	horário das 02h até às 04h, do estabelecimento de bebidas, denominado "Bar 18", sito no Parque Miguel Bombarda, n.º5 , em Portalegre. para as quintas-feiras		maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores Amílcar Santos e Sérgio Luz, o alargamento do horário de funcionamento, às quintas-feiras
Informação n.º 12, datada de 04.01.28 da Divisão Administrativa e Recursos Humanos, relativa ao pedido formulado pelo gerente do estabelecimento Alegriçoneço	Autorização para o alargamento do horário das 02h até às 03h, do estabelecimento denominado "Alegriçoneço", sito na Rua do Comércio, n.º 25, em Portalegre, para as quartas, quintas e sextas-feiras.	Até às 03h	Aprovar por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador Amílcar Santos e o voto contra do Senhor Vereador Sérgio Luz e António Biscainho, o alargamento do horário de funcionamento, às quintas e sextas-feiras.
Informação n.º 13, datada de 04.01.28 da Divisão Administrativa e Recursos Humanos, relativa ao pedido formulado pelo gerente do estabelecimento Bar Armindo & Irmão, Lda	Autorização para o alargamento do horário das 02h até às 04h, do estabelecimento denominado Bar Armindo & Irmão, Lda sito na Praça da República, Loja L, em Portalegre, para as quintas-feiras.	Até às 04h	Aprovar por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores Amílcar Santos e Sérgio Luz, o alargamento do horário de funcionamento, às quintas-feiras.

### **PEDIDO DE TRANSPORTE :**

<b>ASSUNTO</b>	<b>ANEXOS</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Cedência de Transporte	Telecópia datada de 04.01.22 do Agrupamento de Escolas n.º1 de Portalegre – José Régio, solicitando a cedência gratuita de transporte para deslocação de 95 alunos ao I.P.J. – Instituto Português da Juventude, no dia 26 de Janeiro, para ratificação do despacho do Senhor Vice-Presidente que autorizou o pedido.	Ratificar por unanimidade, o despacho do Senhor Vice-Presidente que autorizou o pedido

### **TRÂNSITO E ESTACIONAMENTO:**

<b>ASSUNTO</b>	<b>ANEXOS</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Proposta de Criação de Lugares de Estacionamento destinados a Deficientes	Informação n.º 3/2004, datada de 04.01.19, da Divisão de Obras Municipais, indicando os Parques reservados a deficientes, existentes na cidade, com proposta do Senhor Vereador Luís Calado, propondo a criação dos seguintes lugares destinados a deficientes motores, nos seguintes lugares: 1- Junto aos CTT; 1 – Junto ao Jardim da Corredoura, para acesso às Finanças/EDP; 1 –Na Zona do Hospital/Centro Comercial da Fontedeira	Aprovar por unanimidade, a proposta apresentada pelo Senhor Vereador Luís Calado.

### **SAÍDA DE VEREADOR:**

Neste momento saiu o Senhor Vereador Luís Calado por se encontrar impedido de votar no assunto a seguir referido.-----

### **DIVERSOS:**

<b>ASSUNTO</b>	<b>ANEXOS</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Cedência e Montagem de Palco e instalação sonora.	Ofício n.º 34/04, datado de 04.01.20, da Associação Comercial de Portalegre, solicitando a cedência e montagem de um palco com cobertura, no Largo Frederico Laranjo, de 20 a 24 de Fevereiro, para realização de actividades durante o período de Carnaval, bem como autorização para colocação de som nas principais ruas do comércio.	Autorizar o pedido, por maioria, com as abstenções dos Senhores Vereadores Sérgio Luz e Amílcar Santos.

## **ENTRADA DE VEREADOR:**

Neste momento reentrou na sala o Senhor Vereador Luís Calado.-----

<b>ASSUNTO</b>	<b>ANEXOS</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Despesas de Fogos Florestais-Portaria 39/2003	Ofício n.º 8, datado de 04.01.15, da Federação dos Bombeiros do Distrito de Portalegre, remetendo Comunicado, aprovado em Assembleia Geral, relativo a despesas de Fogos Florestais-Portaria 39/2003, através do qual refere que os fogos florestais tiveram como consequência despesas extraordinárias que as Associações e Corpos de Bombeiros suportaram e que, no conjunto das Associações/Corpos de Bombeiros do Distrito de Portalegre ascendem a mais de € 480 000 e que se até ao dia 29 de Fevereiro/2004, não forem pagas as despesas dos fogos florestais referentes ao ano de 2003, os Corpos de Bombeiros do Distrito de Portalegre não estarão disponíveis para fazer parte do Dispositivo Nacional de 2004.	A Câmara tomou conhecimento
Monumento dedicado à Mãe	Carta datada de 22 de Outubro do ano findo, do Grupo Pró Portalegre, referindo a intenção dos órgãos directivos da Confraria de Santo António em construir na Rotunda em frente ao Centro Comercial Navio, um monumento dedicado à MÃE, solicitando informação se o referido local poderá ser disponibilizado ou qual a alternativa possível.	Informar por unanimidade, a Confraria de Santo António que seja presente um esboço do referido monumento.
Licenciamento do exercício da actividade de exploração de máquinas de diversão	Informação do Chefe de Secção de Taxas e Licenças, com parecer da Sr.ª Directora de Departamento, no sentido de ser alterado o art.º 46.º do Regulamento de Actividades Diversas, de forma a permitir o licenciamento de maior número de máquinas, propondo que a distância de 500 m seja alterada para 150 m .	Aprovar por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador Luís Pargana, a alteração do art.º 46.º do Regulamento de Actividades Diversas, passando este a ter a seguinte redacção: “ As máquinas de diversão não poderão ser colocadas em exploração em locais que se situem a menos de 150 metros dos estabelecimentos de ensino Básico e Secundário, e submeter esta deliberação à Assembleia Municipal.

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Instalação e Funcionamento dos Empreendimentos Turísticos, de restauração e bebidas.	Informação n.º 22/04, datada de 04.01.26, da jurísta estagiária, relativa à aplicação do Dec-Lei n.º 168/97, de 4 de Julho, com as alterações do Dec-Lei n.º 57/2002, de 11 de Março.	Remeter por unanimidade, ofício com indicação dos requisitos constantes da legislação em vigor, a todos os proprietários dos estabelecimentos de Restauração e Bebidas, fazendo parte integrante da acta a respectiva informação.

### **PORTALEGREPOLIS:**

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Jardim da Av. <sup>a</sup> da Liberdade	Projecto do Jardim da Av. <sup>a</sup> da Liberdade	Retirar por unanimidade, o projecto do Jardim da Av. <sup>a</sup> da Liberdade e remete-lo à próxima reunião.
Jardim da Corredoura	Projecto do Jardim da Corredoura	Retirar por unanimidade, o projecto da Corredoura e remete-lo à próxima reunião.

### **DEPARTAMENTO DA CULTURA, ASSUNTOS SOCIAIS, EDUCAÇÃO,**

=====

### **DESPORTO E TURISMO:**

=====

### **HABITAÇÃO SOCIAL:**

REQUERENTE	INFORMAÇÃO	PONTUAÇÃO	DELIBERAÇÃO
Rosa Maria Andrade Socorro	N.º 633/03, datada 03.12.29, da Divisão de Assuntos Sociais e Educação, informando a situação sócio-económica e habitacional da requerente, devidamente	0	Informar por unanimidade, que não existem fogos disponíveis

	informado pela Senhora Directora do respectivo Departamento.		
Patrícia de Jesus Martins Rodrigues	N.º 415/03, datada 03.12.29, da Divisão de Assuntos Sociais e Educação, informando a situação sócio-económica e habitacional da requerente, devidamente informado pela Senhora Directora do respectivo Departamento.	6	Atribuir por unanimidade, um fogo logo que disponível.
Ângela Nascimento Almeida de Sousa	N.º 53/04, datada 04.01.23, da Divisão de Assuntos Sociais e Educação, informando a situação sócio-económica e habitacional da requerente, devidamente informado pela Senhora Directora do respectivo Departamento.	6,5	Atribuir por unanimidade, um fogo logo que disponível.
Silvina Gonçalves Carvalho	N.º 52/04, datada 04.01.23, da Divisão de Assuntos Sociais e Educação, informando a situação sócio-económica e habitacional da requerente, devidamente informado pela Senhora Directora do respectivo Departamento.	0	Informar por unanimidade, que não existem fogos disponíveis.
Milda Neves Oliveira	N.º 54/04, datada 04.01.23, da Divisão de Assuntos Sociais e Educação, informando a situação sócio-económica e habitacional da requerente, devidamente informado pela Senhora Directora do respectivo Departamento.	6	Atribuir por unanimidade, um fogo logo que disponível.
Maria Dinis Carpinteiro Cerejo	N.º 46/04, datada 04.01.21, da Divisão de Assuntos Sociais e Educação, relativa à proposta apresentada pelo inquilino para pagamento de rendas em atraso, no valor de € 4 849,74 ou seja, uma		Autorizar o pedido, por unanimidade.

	renda actual de € 52,82 + uma em atraso no valor de € 52,82 = € 105,64, com início em Março, com parecer favorável da Senhora Directora do respectivo Departamento.		
Jesuina Maria Carrasco Azevedo	N.º 41/04, datada 04.01.21, da Divisão de Assuntos Sociais e Educação, relativa à proposta apresentada pela inquilina para pagamento de rendas em atraso, no valor de € 587,87 ( €419,70 do IGAPHE + €167,88 da Câmara Municipal) ou seja, uma renda actual de € 27,98 + € 32,02, para abatimento da dívida = € 60,00, com início em Fevereiro, com parecer favorável da Senhora Directora do respectivo Departamento.		Autorizar o pedido, por unanimidade.

**DESPORTO:**

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Pedido de Material	Ofício datado de 18 de Novembro do ano findo, da Associação de Jogos Tradicionais do Distrito de Portalegre, solicitando a execução, nas oficinas municipais, do seguinte material: .80 belhos em madeira, conforme molde anexo; 80 malhas em madeira, conforme molde anexo e 6 tabuleiros em madeira, próprios para o jogo do burro, acompanhado de informação n.º2, da Divisão de Desporto, Juventude e Tempos Livres e informação DIOM n.º 28, datada de 04.01.21, referindo que a estimativa dos custos para o equipamento solicitado é no valor de €640,90	Autorizar por unanimidade, a cedência do material solicitado.

<b>ASSUNTO</b>	<b>ANEXOS</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Pedido de Subsídio	Carta datada de 26 de Novembro do ano findo, da Associação de Juventude Carreirense, solicitando a atribuição de verba para reparação da sua Sede, acompanhado de informação n.º 9, da Divisão de Desporto, Juventude e Tempos Livres, propondo a atribuição de um subsídio no valor de € 1000, devendo 50% serem considerados como subsídio extraordinário e os restantes 50%, contabilizados no apoio referente ao ano de 2004.	Aprovar por unanimidade, a proposta de atribuição de um subsídio extraordinário de € 500, à Associação de Juventude Carreirense, destinado à reparação da sua Sede.

**DIVERSOS:**

<b>ASSUNTO</b>	<b>ANEXOS</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Processo de revisão das rendas sociais no Bairro dos Assentos.	Processo de revisão das rendas sociais no Bairro dos Assentos, na sequência da solicitação do Sr. Vereador António Chaparro, na reunião de 04.01.21	Retirar por unanimidade, o referido assunto e submeter à próxima reunião.

Relativamente ao assunto em título, solicitaram os Senhores Vereadores Amílcar Santos e António Chaparro:

- 1- Seja presente um documento com a actualização das rendas, a fim de saberem qual a percentagem de subida e descida.
- 2- Qual a taxa de esforço média que está a ser solicitada aos inquilinos.
- 3- Montante total de receita acrescida para a Câmara Municipal durante 1 ano.

## EDUCAÇÃO:

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Marcha Nacional pela Educação	Ofício n.º 294/2003-2006/SAQ/E, datado de 04.01.12, do Sindicato dos Professores da Zona Sul, solicitando a subscrição do MANIFESTO, que anexa.	Indeferir por maioria, com os votos contra dos Senhores Vereadores António Biscainho, Luís Calado e Sérgio Luz, e voto favorável do Senhores Vereadores Amílcar Santos, António Chaparro e Luís Pargana e o voto do Senhor Vereador Biscainho de Qualidade, a subscrição do Manifesto, respeitante à Marcha Nacional pela Educação,

## DECLARAÇÃO DE VOTO:

**O Vereador Sérgio Luz ditou para a acta a seguinte declaração de voto, subscrita pelo Senhor Vereador Luís Calado.**-----

“Vota contra, pois não concordo com o conteúdo do manifesto embora entenda que a questão da educação é preocupante para todos nós, para mim em particular.”-----

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Apoio Financeiro para a realização de actividade de extensão curricular	Carta datada de 18 de Dezembro do ano findo, da Escola Secundária Mouzinho da Silveira, solicitando ajuda financeira para a realização de uma actividade de extensão curricular a realizar em Fevereiro, na cidade de Tomar, acompanhado de informação /DEP n.º 4, propondo a atribuição de um subsídio.	Indeferir por maioria, com as abstenções dos Senhores Vereadores Amílcar Santos, António Chaparro, Luís Pargana e o voto contra dos Senhores Vereadores Luís Calado, António Biscainho e Sérgio Luz, a atribuição de um subsídio.

### **LEGISLAÇÃO:**

**Conforme solicitação do Senhor Vereador António Chaparro, em reunião de 03.12.29.**-----

- **Lei n.º 106/2003, de 10 de Dezembro**, publicada na I Série-A n.º 284 de 10 de Dezembro de 2003 do Diário da República, que autoriza o Governo a aprovar um regime excepcional de reabilitação urbana para as zonas históricas e áreas críticas de recuperação e reconversão urbanística e a prever o regime jurídico das sociedades de reabilitação urbana, conforme solicitação do Senhor Vereador António Chaparro, em reunião de 03.12.29. -----

- **Lei n.º 107/2003, de 10 de Dezembro**, publicada na I Série-A n.º 284 de 10 de Dezembro de 2003 do Diário da República, que exclui os empréstimos a contrair para a reparação dos danos provocados em equipamentos e infra-estruturas municipais de relevante interesse público destruídos pelos incêndios ocorridos desde 20 de Julho de 2003, a financiar por recurso a linha de crédito bonificado, dos limites de endividamento bonificado, conforme solicitação do Senhor Vereador António Chaparro, em reunião de 03.12.29. -----

### **ESCLARECIMENTOS:**

Ofício n.º 27, datado de 04.01.13, da Escola Secundária Marquesa de Alorna, dando conhecimento da Corrente de Solidariedade, para Regina Vieira Moreira.  
**A Câmara tomou conhecimento.**-----

Ofício-Circular n.º 02/04, datado de 04.01.15, da Junta de Freguesia de Alburnoa, dando conhecimento da Corrente de Solidariedade, para Regina Vieira Moreira. -----  
**A Câmara tomou conhecimento.**-----

## BALANCETE:

=====

Os saldos em dinheiro em poder do tesoureiro e em depósito são em 2004/02/02-----

**Conta da Câmara** - € 750 889,53 (setecentos e cinquenta mil oitocentos e oitenta e nove euros e cinquenta e três cêntimos).-----

**Sendo em numerário** – € 8 113,55 (oito mil cento e treze euros e cinquenta e cinco cêntimos).-----

**Fundo de Maneio** - € 1 800,00 (mil e oitocentos euros). -----

**Em depósito bancário** – € 740 975,98 (setecentos e quarenta mil novecentos e setenta e cinco euros e noventa e oito cêntimos).-----

**Sendo em contas à ordem** - € 740 975,98 (setecentos e quarenta mil novecentos e setenta e cinco euros e noventa e oito cêntimos).-----

**Conta de Operações de Tesouraria.** - € 98 059,44 (noventa e oito mil cinquenta e nove euros e quarenta e quatro cêntimos).-----

## FORA DA ORDEM DO DIA:

=====

Nos termos do art.º 19.º do Decreto-Lei n.º 442/91, de 15 de Novembro, na sua actual redacção, propôs o Senhor Presidente a aceitação, **Fora da Ordem do Dia**, dos assuntos a seguir mencionados, o que foi aceite, por unanimidade.-----

## APROVISIONAMENTO:

=====

### MINUTAS DE CONTRATOS DE EMPREITADAS / FORNECIMENTOS BENS / SERVIÇOS.

EMPREITADA/ FORNECIMENTO	ADJUDICATÁRIO	TIPO DE FORNECI- MENTO	NATUREZA DOS TRABALHOS	VALOR	DELIBERAÇÃO
Recuperação da Igreja e anexos do Convento de Santa Clara	Ofício datado de 04.01.27 da Mil – Gabinete Técnico de Engenharia, Lda, dando a sua concordância à minuta do contrato.	Concurso Público	Trabalhos a Mais	€ 297 780,34 + IVA	Aprovar por unanimidade, a minuta do contrato, no valor de € 297 780,34 + IVA

## **DELIBERAÇÕES DIVERSAS:**

=====

### **HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO:**

<b>REQUERENTE</b>	<b>OBJECTIVOS</b>	<b>HORÁRIO</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Carta datada de 15 do mês findo da firma Armindo & Irmão, Lda, proprietário do Snack Bar – Gemeos.	Autorização excepcional para que o Snack-Bar Gemeos, sito na Praça da República, loja L, possa encerrar no dia 5 de Fevereiro, às 04h.	Até às 04h do dia 04/02/06	Aprovar por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador Amílcar Santos, o encerramento do Gémeos Bar, no dia 5 de Fevereiro, às 04h.

### **LICENÇAS ESPECIAIS DE RUÍDO:**

<b>REQUERENTE</b>	<b>DATA</b>	<b>EVENTO</b>	<b>LOCAL</b>	<b>HORÁRIO</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Armindo & Irmão, Lda	5 de Fevereiro	Concerto Musical	Gemeos Bar – Praça da República, Loja L	Das 23 h até às 0.4 h do dia seguinte	Autorizar o pedido por unanimidade.

### **TRÂNSITO E ESTACIONAMENTO:**

<b>ASSUNTO</b>	<b>ANEXOS</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Criação de 2 Lugares de Estacionamento	Ofício datado de 29/01/04 do Sindicato dos Educadores e Professores Licenciados pelas Escolas Superiores de Educação e Universidades, solicitando à criação de 2 lugares de estacionamento destinados ao Sindicato, na Rua de Elvas.	Indeferir por unanimidade, a criação dos lugares de estacionamento.

## DIVERSOS:

=====

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Interreg IIIA – 2ª Fase – Qualificar Espaços, Reavivar Memórias	Ofício nº 628, datado de 30/01/2004, da Câmara Municipal de Idanha – a Nova, enviando o formulário de candidatura e os Acordos de Cooperação Transfronteiriços	Ratificar por unanimidade, o Acordo de Cooperação Transfronteiriços
Corte de trânsito	Ofício nº 2004/02/02 do Gabinete do Vereador Luís Calado, autorizando os corte de trânsito necessários para as filmagens, nos próximos dias 03 e 04 de Fevereiro.	Ratificar por unanimidade, o despacho do Senhor Vereador Luís Calado que autorizou o referido corte.

## ESCLARECIMENTOS:

Informação nº 1/04 da Jurista desta Câmara, respondendo ao requerimento apresentado pelo Senhor Vereador Amílcar Santos na reunião de 29 de Dezembro de 2003, quanto à competência para abertura de um inquérito público no âmbito dos loteamentos municipais.-----

**A Câmara tomou conhecimento.** -----

Informação nº 17/04 da Jurista desta Câmara, respondendo ao requerimento apresentado pelo Senhor Vereador Amílcar Santos na reunião de 29 de Dezembro de 2003, quanto ao procedimento para instalação de uma estação de serviços.-----

**A Câmara tomou conhecimento.** -----

## VEREAÇÃO :

=====

**Usando da palavra o Senhor Vereador Amílcar Santos referiu acerca dos seguintes assuntos:**

## ACTIVIDADE DO JORNALISTA JOÃO TRINDADE:

- Voltou a insistir para que lhe seja presente um relatório acerca da actividade como jornalista da Câmara Sr. João Trindade.

### **REAL FÁBRICA DE LANIFICÍOS DE PORTALEGRE:**

Se foi outorgado até final de 2003 pelo município de Portalegre e pelo Secretário de Estado das Autarquias Locais o contrato programa de financiamento para a obra da Real Fábrica de Lanifícios, conforme tinha sido publicamente anunciado pelo Senhor Presidente da Câmara e Secretário de Estado à população de Portalegre.-----

O Senhor Vereador António Biscainho referiu que está a ser desenvolvido o processo de preenchimento dos formulários necessários à outorga do contrato-programa durante o ano 2004.-----

### **TORRE DO PESSEGUEIRO:**

O que se passa com a Torre de Pessegueiro, relativamente ao parque de estacionamento?-----

Quem é o proprietário do referido terreno?-----

Adiantou também o Vereador Amílcar Santos que entendia que a Câmara não podia aceitar que um privado tivesse vedado aquele espaço, alegando sua propriedade sem que disso faça prova.-----

### **RUA RODRIGO DA CUNHA**

**Relativamente ao assunto em epígrafe, referiram os Senhores Vereadores Amílcar Santos e António Chaparro:-----**

“Congratulamo-nos por a Rua Rodrigo da Cunha estar a ser pavimentada, de acordo com o concurso que foi lançado ainda no executivo anterior, o que prova mais uma vez que aquele executivo tinha projectos, concursos lançados e para lançar e dinheiro para pagar as obras que mandava fazer.”-----

**Neste momento o Senhor Vereador António Chaparro referiu sobre os referidos assuntos:-----**

### **AVENIDA DO BRASIL:**

Tendo pago 1500 contos a cada uma de 6 famílias de etnia cigana instaladas na Avenida do Brasil, no nosso entender mal, solicito informação sobre o porquê de neste momento continuarem os portalegrenses privados de um passeio publico onde se encontra uma” **feira de velharias**”.-----

### **TRABALHOS NOS ASSENTOS:**

Constatai que se desenrolam alguns trabalhos no Bairro dos Assentos, mais concretamente no espaço entre os lagos e a pastelaria Oliveirinha, solicito informação se estes mesmos trabalhos estão de acordo com o projecto existente para valorização integral daquele espaço.-----

### **PROPOSTA – LOTEAMENTO MUNICIPAL DO CALVÁRIO:**

Proponho ao executivo que de imediato, seja aberto novo processo de inscrições para venda dos lotes do Loteamento Municipal do Calvário, freguesia de Alegrete por forma a que possam vir a ser adquiridos os sobrantes da 1ª fase, de acordo com o Regulamento em vigor.-----

**Deliberado por unanimidade aprovar e proceder em conformidade.**-----

### **ENCERRAMENTO:**

=====

Não havendo outros assuntos a tratar foi, pelo Senhor Presidente, encerrada a reunião, eram 14.45 h da qual foi lavrada a presente acta que, depois de aprovada, vai ser assinada pelo Sr. Presidente: -----

E eu, \_\_\_\_\_, Directora do Departamento de Administração Geral e Finanças, a redigi e subscrevo.-----

