



Câmara Municipal de Portalegre

Acta Nº 4

Aos vinte e um dias do mês de Fevereiro de dois mil e onze, nesta cidade de Portalegre e na sala de reuniões do edifício dos Paços do Concelho, compareceram: José Fernando da Mata Cáceres, Presidente da Câmara Municipal de Portalegre, Maria Adelaide Franco Lebreiro de Aguiar Marques Teixeira, José Manuel Reboredo Pinto Leite, Paula de Fátima Leitão Alegre, Ana Cristina Carrilho Manteiga, João Manuel Ribeiro Batista Realinho e Hugo Chichorro e Silva Capote, na qualidade de Vereadores, para realizarem a reunião Ordinária de Câmara. -----

Estiveram presentes os seguintes dirigentes e trabalhadores: Joaquim Alberto da Silva Ferreira, Director do Departamento de Urbanismo e Obras Municipais; Joana Maria Barradas Munõz Crespo, Directora do Departamento Assuntos Sociais, Cultura, Educação, Desporto e Turismo, Maria de Jesus Gravilha Pires, Chefe de Divisão de Planeamento e Estruturação Urbana, Teresa de Jesus Narciso, Chefe da Divisão de Promoção do Desenvolvimento e Modernização, José Manuel Figueiredo Gandum, Chefe da Divisão de Gestão Financeira, António Fernando Ceia Biscainho, Chefe de Gabinete de Apoio ao Presidente, Maria João Raimundo Rita, Secretária de Apoio Pessoal à Senhora Vereadora Ana Manteiga e Maria João Tavares Chefe de Divisão de Recursos Humanos, Formação e Apoio Jurídico, que secretariou, coadjuvada pela Assistente Técnica, Joaquina Bagina. -----

HORA DE ABERTURA: Pelas 14.00 horas, foi declarada aberta a reunião, durante a qual foram tratados os seguintes assuntos: -----

APROVAÇÃO DA ACTA DE REUNIÃO ANTERIOR:

194 - Nos termos do n.º2 do Art. 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, e n.º 2 e n.º 4 do Art. 27.º do CPA, apreciada a **acta n.º 1** da reunião da Câmara Municipal de Portalegre, realizada **no dia 10 de Janeiro de dois mil e onze**, foi aprovada por unanimidade, com as alterações introduzidas pela Senhora Vereadora Adelaide Teixeira, na parte da acta respeitante à intervenção dos Vereadores, na questão levantada pelo Vereador João Realinho, sobre as Unidades de Cuidado à Comunidade(UCC).Explicitou a Vereadora Adelaide que a reunião que teve não foi com a Segurança Social, mas sim com duas enfermeiras envolvidas no projecto UCC. - Foi dispensada a sua leitura por a mesma ter sido oportunamente distribuída a todos os membros presentes.-----



Câmara Municipal de Portalegre

INTRODUÇÃO ASSUNTOS EXTRA AGENDA:

195 - Considerando a urgência e a natureza das matérias, o Presidente da Câmara propôs, nos termos do art.º 83.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 Janeiro e art.º 19.º do Código do Procedimento Administrativo, que fossem introduzidos na ordem do dia, a apreciação de alguns assuntos descritos no final da acta. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou por unanimidade, a introdução extra ordem do dia dos assuntos propostos pelo Senhor Presidente.-----

ORDEM DO DIA:

196 - Balancetes retirados no dia 18 de Fevereiro de 2011:

Câmara Municipal:

Operações Orçamentais – € 1.639.536,22 (um milhão seiscientos e trinta e nove mil quinhentos e trinta e seis euros e vinte e dois cêntimos). -----

Operações de Tesouraria – € 118.155,33 (cento e dezoito mil cento e cinquenta e cinco euros e trinta e três cêntimos). -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

Serviços Municipalizados:

Operações Orçamentais – € 152.563,15 (cento e cinquenta e dois mil quinhentos e sessenta e três euros e quinze cêntimos). -----

Operações de Tesouraria – € 72.874,80 (setenta e dois mil oitocentos e setenta e quatro mil e oitenta cêntimos). -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

Antes de se iniciar a apreciação dos assuntos agendados, e por ser a reunião pública mensal e estar público presente, o Senhor Presidente questionou se algum dos presentes queria intervir, para não ter que estar até ao final da reunião para apresentar questões. -----

A **Munícipe Leonor Conceição Realinho**, pediu a palavra, e questionou a razão para a obra que está a decorrer na Rua de S. Martinho estar parada. A obra referida causa - lhe incomodo, uma vez que dificulta a entrada e saída de veículos da sua garagem, quando está um veículo estacionado em frente ao portão da garagem. Para o efeito já requereu a colocação de sinalização de proibição de



Câmara Municipal de Portalegre

estacionamento, durante o período em que decorre a obra, para não ter que chamar a polícia ou procurar o proprietário do veículo. Sinalização que ainda não foi colocada. -----

O **Senhor Presidente**, respondeu que obra vai ser reiniciada em breve. A sinalização considera ser uma questão da PSP. Contudo a Câmara Municipal vai avaliar a possibilidade de colocar sinalização de proibição de estacionar durante o período em que a obra está a decorrer. -----

Questionou ainda a **Munícipe Leonor Realinho**, a possibilidade de a Câmara Municipal proibir a circulação de cães na rua. A zona onde habita (Rua de S. Martinho), está cheia de dejectos de cães. Os donos não apanham a porcaria, o que considera ser uma falta de respeito. -----

O **Senhor Presidente**, explicou que a Câmara Municipal não pode proibir a circulação dos cães. Nestas situações só pode actuar através dos Fiscais Municipais. Fica na consciência dos proprietários dos cães deixar a porcaria na rua. -----

Pediu ainda a palavra a **Munícipe Leonor Realinho**, para lembrar a necessidade que a sua sobrinha Ana Natália Jesus tem, de lhe ser atribuída uma casa pela Câmara Municipal. -----

O **Senhor Presidente**, disse que a Câmara Municipal neste momento não tem casas suficientes para satisfazer as necessidades todas. Se a situação da sobrinha já é do conhecimento dos Serviços Sociais da Câmara Municipal, a situação já foi analisada. Os serviços Sociais fazem uma análise criteriosa das situações antes de ser feita a distribuição das casas. -----

A. GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE DA CÂMARA

197 – Presente ofício ref.º 1254 dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes da Câmara Municipal de Portalegre, de 2 de Fevereiro de 2011, a remeter ofício da Junta de Freguesia de Alegrete com a devolução das facturas de água respeitante a espaços do domínio da Câmara Municipal. -----

A **Vereadora Ana Mantelga**, informou que o pagamento destas facturas, resultam do Protocolo de transferência de competências para a Freguesia de Alegrete, e respeita ao uso de espaços de uso comum, como as casas de banho públicas. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, assumir o pagamento do valor constante das facturas referentes aos espaços do domínio público da Câmara Municipal. Mais foi deliberado regularizar a situação dos contadores. -----



Câmara Municipal de Portalegre

198 -- Presente ofício ref.º 1386 dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes da Câmara Municipal de Portalegre, de 4 de Fevereiro de 2011, a remeter requerimento apresentado por Ermelinda Dinis Iria Caldeira, para isenção do pagamento das tarifas do Contrato de Fornecimento de Água, no valor de 39,16 €.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, nos termos do n.º 1 al. j) do art.64.º da Lei n.º 169/99, 18 de Setembro na sua actual redacção, não isentar do pagamento das tarifas do Contrato de Fornecimento de Água, no valor de 39,16 €, por não ter fundamento legal. Mais deliberou por unanimidade, autorizar o pagamento até 8 prestações mensais.-----

199 – Presente ofício s/n da Núcleo Empresarial da Região de Portalegre – Associação Empresarial, de 03 de Fevereiro de 2011, pedido de colaboração para a realização de evento dedicado aos veículos motorizados – “Nerpor Road Tour”, que vai ter lugar de 27 a 29 de Maio de 2011. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, retirar o assunto, afim de serem analisados os custos resultantes do apoio solicitado. Mais foi deliberado por unanimidade comunicar à NERPOR que a Câmara Municipal de Portalegre vai apoiar a iniciativa por a considerar importante para a cidade, comunicando oportunamente qual será o apoio que a Câmara Municipal de Portalegre irá dar para a realização do evento. -----

200 – Presente ofício ref.º 1626 dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes da Câmara Municipal de Portalegre, de 11 de Fevereiro de 2011, com informação da situação financeira dos SMAT – para conhecimento. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento. -----

201 – Presente ofício ref.º n.º 164 da Assembleia Municipal de Tomar, de 19 de Janeiro de 2011, com cópia da deliberação relativa à Moção “Portagens na A 2”, aprovada em sessão ordinária de 29 de Dezembro de 2010 – para conhecimento. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento. -----



Câmara Municipal de Portalegre

B . DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

DIVISÃO DE PROMOÇÃO DO DESENVOLVIMENTO E MODERNIZAÇÃO

SERVIÇO DE CONTROLO E GESTÃO DE PROCESSOS:

202 - Presente requerimento apresentado por Maria da Luz Lopes Castanho Trindade, a solicitar o licenciamento de ocupação da via pública. O pedido em causa respeita à colocação de esplanada com 3m² pelo período de 7 meses, de 1 de Abril a 30 de Outubro de 2011, junto ao estabelecimento "Sons & Sabores", na Rua do Comércio, nº93, com informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos de 10 de Fevereiro de 2011, pareceres da DPDM e do DUOM e despacho da Senhora Vereadora Ana Manteiga a remeter o assunto à reunião do Executivo. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, autorizar o licenciamento de esplanada com 3m² pelo período de 7 meses, de 1 de Abril a 30 de Outubro de 2011, junto ao estabelecimento "Sons & Sabores", na Rua do Comércio, nº93, nos termos dos pareceres da DPDM e do DUOM. -----

203 - Presente requerimento apresentado por Catarina Isabel Carrilho Couto, a solicitar o licenciamento de ocupação da via pública. O pedido em causa respeita à colocação de esplanada com 13m² pelo período de 10 meses, de 1 de Março a 30 de Dezembro de 2011, junto ao estabelecimento "Imprevisto Bar", Largo Dr. Frederico Laranjo nº28, com informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos de 11 de Fevereiro de 2011, pareceres da DPDM e do DUOM e despacho da Senhora Vereadora Ana Manteiga a remeter o assunto à reunião do Executivo. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, autorizar o licenciamento de esplanada com 13m² pelo período de 10 meses, de 1 de Março a 30 de Dezembro de 2011, junto ao estabelecimento "Imprevisto Bar", Largo Dr. Frederico Laranjo nº28, nos termos dos pareceres da DPDM e do DUOM. Mais foi deliberado, por unanimidade, autorizar o funcionamento da esplanada apenas até às 24 horas, considerando as queixas de ruído provocado pelos estabelecimentos de bebida, instalados nesta zona da cidade. -----

204 - Presente requerimento apresentado pelo Centro Social e Jardim Infantil de S. Cristóvão, a solicitar o licenciamento para actividade de realização de espectáculos e divertimentos nas vias e lugares públicos. O pedido em causa respeita à realização



Câmara Municipal de Portalegre

de um desfile de carnaval, a decorrer no dia 3 de Março de 2011, com o horário pretendido das 10.00h às 12.00h, informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos de 07 de Fevereiro de 2011, parecer da DPDM e despacho da Senhora Vereadora Ana Manteiga a remeter o assunto à reunião do Executivo. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade nos termos do D.L. n.º 310/2002, de 18 de Dezembro e da Informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos de 07 de Fevereiro de 2011, parecer da DPDM, deferir o pedido de licenciamento para actividades de realização de espectáculo e divertimentos nas vias e lugares públicos, relativo a um desfile de carnaval, requerido pelo Centro Social e Jardim Infantil de S. Cristóvão. -----

205 - Presente requerimento apresentado por José Manuel de Campos Rodrigues, a solicitar emissão de licença de ruído. O pedido em causa respeita à realização de um "Encontro de Tunas", a decorrer no Mercado Municipal, no dia 02 de Março de 2011, com término no dia seguinte, o horário pretendido é das 21.00h às 04.00h, com informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos de 10 de Fevereiro de 2011, parecer da DPDM, e despacho da Senhora Vereadora Ana Manteiga a remeter o assunto à reunião do Executivo.-----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, ao abrigo do n.º 1, do art.º 15.º do Regulamento Geral de Ruído, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 9/2007, de 17 de Janeiro, da informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos de 10 de Fevereiro de 2011 e do parecer da DPDM, deferir o pedido de emissão de licença de ruído, para a realização da actividade "Encontro de Tunas", requerido por José Manuel de Campos Rodrigues. -----

206 - Presente requerimento apresentado por José Manuel de Campos Rodrigues, a solicitar emissão de licença de recinto improvisado. O pedido em causa respeita à realização de um "Encontro de Tunas", a decorrer no Mercado Municipal, no dia 02 de Março de 2011, com término no dia seguinte, o horário pretendido é das 21.00h às 04.00h, com informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos de 10 de Fevereiro de 2011, parecer da DPDM, e despacho da Senhora Vereadora Ana Manteiga a remeter o assunto à reunião do Executivo.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e nos termos do D.L. n.º 268/2009, de 29 de Setembro, do Serviço de Controlo e Gestão de Processos de 04 de Fevereiro de 2011 e do parecer favorável da DPDM, que instrui o processo, deliberou por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento para recinto improvisado para a



Câmara Municipal de Portalegre

actividade "Encontro de Tunas", condicionando a emissão de alvará à aprovação do recinto por parte da comissão de vistoria, requerido por José Manuel de Campos Rodrigues. -----

SERVIÇO DE CANDIDATURAS:

207 – Presente informação do Serviço de Candidaturas, datada de 01 de Fevereiro de 2011, referente à candidatura "Portalegre Re[i]ntegra", a informar da desistência da candidatura por parte do Município à DGOT-DU. Com despacho do Senhor Presidente e a remeter o assunto à reunião do Executivo, para conhecimento. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento. -----

DIVISÃO DE GESTÃO FINANCEIRA:

SERVIÇO DE PATRIMÓNIO:

208 - Presente informação n.º 618 da Divisão de Estudos e Projectos, de 10 de Fevereiro de 2011, com a avaliação patrimonial, feita na sequência do Anúncio 12651/2011, disponibilizado em 03 de Fevereiro de 2011, através do e.mail da Conservatória do Registo Predial "Casa Pronta", para a Câmara se pronunciar se pretende exercer o direito legal de preferência, sobre o prédio sito na Rua do Espírito Santo, n.ºs 11 e 13, da freguesia de Alegrete, neste concelho, descrito na Conservatória, do Registo Predial sob o n.º 1136, inscrito na matriz sob o art.º 1084. Para ratificação do despacho da Senhora Vereadora Adelaide Teixeira, de 11 de Fevereiro de 2011. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, o despacho da Senhora Vice-Presidente de 11 de Fevereiro de 2011, que determinou não exercer o direito legal de preferência sobre o prédio.-----

209 - Presente requerimento da firma Aldevila – Sociedade de Construções, Lda., de 26 de Janeiro de 2011, a solicitar a devolução da importância de 1.936,38€, referente ao valor da caução para a compra dos lotes 311, 312 e 329 na zona Industrial, cuja transacção não se concretizou.-----

O **Vereador Pinto Leite**, questionou se já houve situações anteriores em que foi devolvido o valor da caução? -----



Câmara Municipal de Portalegre

O **Vereador Hugo Capote**, considera que a situação devia ser clarificada, porque no processo há informações em que os lotes em questão foram vendidos pela Câmara Municipal posteriormente.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, retirar o assunto, para esclarecer a situação com o requerente.-----

210 - Presente informação n.º 782 da Divisão de Gestão Financeira/Serviço de Património de 15 de Fevereiro de 2011, na sequência do requerimento do representante legal da empresa F.M. Reciclagem, Unipessoal, Lda, a solicitar a compra dos lotes de terreno n.ºs 263 e 264, sitos no Loteamento Municipal da Zona Industrial de Portalegre, tendo pago a título de sinal o valor de 498,34€.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, autorizar a venda do lote nº 263, com a área de 2.600,00 m2 sito no Loteamento Municipal da Zona Industrial de Portalegre, freguesia da Urra, neste concelho, descrito na Conservatória do Registo Predial de Portalegre, com o nº 1099 e inscrito na matriz da referida freguesia sob o artigo 2220, destinado a indústria, pelo preço de venda de 3.900,00 € e do lote nº 264 com a área de 4.044,50 m2 sito no Loteamento Municipal da Zona Industrial de Portalegre, freguesia da Urra, neste concelho, descrito na Conservatória do Registo Predial de Portalegre com o nº 1100, inscrito na matriz da referida freguesia da Urra com o artigo 2221, destinado a indústria, pelo preço de 6.066,75 €, de harmonia com o Regulamento de Venda de Lotes de Terreno para Implementação de Instalações Industriais, Comerciais e ou Serviços e Equipamentos de Utilização Colectiva da Zona Industrial de Portalegre, à Empresa F.M. Reciclagem, Unipessoal, Lda,.-----

D. DEPARTAMENTO DOS ASSUNTOS SOCIAIS, CULTURA, EDUCAÇÃO, DESPORTO E TURISMO:

211 - Presente requerimento apresentado pelo Coro Infantil dos Assentos, de 7 de Fevereiro de 2011, a solicitar a cedência de transporte para o dia 27 de Março, para deslocação a Tróia, para participarem no Encontro de Coros Infantis e Juvenis promovido pelo Coro Infantil de Setúbal.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, autorizar a cedência do transporte para o dia 27 de Março de 2011.-----



Câmara Municipal de Portalegre

DIVISÃO DOS ASSUNTOS SOCIAIS, EDUCAÇÃO, DESPORTO E JUVENTUDE:

212 - Presente informação nº 247, da Divisão dos Assuntos Sociais, Educação, Desporto e Juventude, de 17 de Janeiro de 2011, a propor a prorrogação do prazo para pagamento da renda até ao dia 15 de cada mês, sem acréscimo de juros, à inquilina Maria José Romeiro Cortes, residente na Praça do Outeiro, Lote 2, 2º Direito, em Portalegre. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, a título excepcional, autorizar o pagamento da renda até ao dia 15 de cada mês, sem acréscimo de juros, à inquilina Maria José Romeiro Cortes, residente na Praça do Outeiro, Lote 2, 2º Direito em Portalegre. -----

213 - Presente informação nº 323, da Divisão dos Assuntos Sociais, Educação, Desporto e Juventude, de 20 de Janeiro de 2011, a propor a alteração do uso da fracção (A) (de posto de transformação para arrecadação) do Bloco 3 da Rua Professor Ângelo Monteiro e posterior doação da fracção ao condomínio. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar a alteração do uso da fracção (A) inscrita na matriz sob o artº 2035, de posto de transformação para arrecadação), correspondente à cave do bloco 3 da Rua Professor Ângelo Monteiro, em Portalegre. -----

Mais foi deliberado por unanimidade, doar a fracção A, correspondente à cave do bloco 3, da Rua Professor Ângelo Monteiro, em Portalegre, freguesia da Sé, neste concelho, descrita na Conservatória do Registo Predial de Portalegre sob o n.º23844, a folhas 185 do livro B -65, inscrito na matriz sob o artº 2035, à qual foi atribuído o valor de € 1.680,00. -----

214 - Presente informação nº 707, da Divisão dos Assuntos Sociais, Educação, Desporto e Juventude, de 14 de Fevereiro de 2011, a propor a atribuição do escalão A à aluna Andreia Filipa Nunes Tinoco (EB1 Reguengo) no âmbito da Acção Social Escolar. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, atribuir o subsídio do escalão A à aluna Andreia Filipa Nunes Tinoco (EB1 Reguengo) no âmbito da Acção Social Escolar. -----

215 - Presente informação nº 438, da Divisão dos Assuntos Sociais, Educação, Desporto e Juventude, de 14 de Fevereiro de 2011, a propor a alteração aos critérios de ponderação do Regulamento de Apoio e Financiamento do Associativismo Desportivo



Câmara Municipal de Portalegre

(RAFAD). Mais se propõe que para o ano de 2011 apenas se atribua verbas para os seguintes programas de apoio que fazem parte integrante do RAFAD: Programa de Apoio ao Desporto de Rendimento, Programa de Apoio à Organização de Eventos Desportivos Pontuais e Programa de Apoio ao Apetrechamento Desportivo. -----

O **Vereador Pinto Leite**, questionou se o Conselho Municipal de Desporto se pronunciou sobre as alterações propostas? -----

A **Directora de Departamento, Dra. Joana Muñoz** esclareceu que o Conselho ainda não se tinha pronunciado. Que era intenção remeter ao Conselho depois de a Câmara Municipal deliberar a aprovação da proposta. -----

O **Vereador João Realinho**, é da opinião de que o procedimento deve ser o inverso: remeter primeiro ao Conselho e depois à Câmara Municipal. -----

O **Vereador Hugo Capote**, concorda com o princípio que fundamenta a alteração proposta, tendo contudo dúvidas na alteração da ponderação de 0,4 para 0,8. -----

A **Vereadora Ana Manteiga**, explicou que essa alteração foi feita por proposta das Associações. Explicou ainda que as alterações feitas tiveram em conta essencialmente o serviço social que as Associações desenvolvem. Apostou-se na formação dos jovens e reforçaram-se algumas modalidades como por exemplo o andebol. -----

O **Vereador João Realinho** questionou, se estas alterações não prejudicarão as Associações das Freguesias rurais. Se a ponderação pelo número de praticantes não poderá prejudicar essas associações. -----

A **Vereadora Ana Mantelga**, respondeu que as Associações das Freguesias rurais vivem mais dos eventos pontuais, não têm equipas de formação. O desporto de rendimento tem que ter número de horas de utilização do pavilhão e número de treinadores. A análise da documentação vai ter que ser muito criteriosa para uma correcta aplicação do regulamento. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, remeter ao Conselho Municipal de Desporto, para análise o Regulamento de Apoio e Financiamento do Associativismo Desportivo (RAFAD). -----

Neste momento salu da sala o Senhor Presidente da Câmara Municipal de Portalegre.

216 - Presente requerimento apresentado pelo Clube de Rugby União de Portalegre, de 2 de Fevereiro de 2011, a solicitar a cedência de transporte para o dia 20 de Fevereiro de 2011, para deslocação a Lousada, no âmbito da 4ª Jornada do Campeonato Nacional de Rugby Sub 18 – para ratificar. -----



Câmara Municipal de Portalegre

A **Vereadora Ana Manteiga**, chamou atenção para a necessidade de se efectuar uma análise às horas extraordinárias que os motoristas dos SMAT fazem com estes serviços. Apesar das entidades suportarem o pagamento destas horas, a realização das mesmas são contabilizadas para o número total de horas anuais que nos termos da lei os motoristas podem fazer. É necessário ponderar se não é mais económico alugar um autocarro à Rodoviária Nacional. Os serviços deverão passar a informar qual é o procedimento mais económico a adoptar caso a caso. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, o despacho da Senhora Vereadora Ana Manteiga de 9 de Fevereiro de 2011, que deferiu o pedido. -----

C. DEPARTAMENTO DE URBANISMO E OBRAS MUNICIPAIS:

INFORMAÇÃO PRÉVIA:

217 - Presente processo n.º 10/2010 – Loteamento da Antiga Fábrica de Lanifício Fino's, freguesia de São Lourenço, apresentado por Valores Ibéricos, SA., acompanhado de informação do DUOM de 16.02.2011, propondo a intenção de indeferimento, na sequência do parecer desfavorável do IGESPAR. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar a intenção de indeferimento, com o fundamento no parecer negativo do IGESPAR, e comunicar ao requerente nos termos do CPA. -----

218 - Presente processo n.º 6/2010 – Ampliação de Lar – Barrocão, freguesia de São Julião, apresentado por Associação dos Sete Montes, acompanhado de informação do DUOM de 03.02.2011, propondo a intenção de indeferimento, dado a falta de enquadramento no PDM. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar a intenção de indeferimento a comunicar ao requerente nos termos do CPA. -----

PROJECTOS DE ARQUITECTURA:

219 - Presente processo n.º 10/2011 de 21.01.2011, apresentado por Joaquim Manuel Valério Serra – Demolição de edifício – Rua 5 de Outubro, freguesia de Urra, acompanhado de informação do DUOM de 15.02.2011, propondo a sua aprovação. --



Câmara Municipal de Portalegre

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar a Demolição de edifício – Rua 5 de Outubro, freguesia de Urra.-----

PROJECTOS DE ESPECIALIDADES:

220 - Presente processo nº.88/2010 – Remodelação para licenciamento de restauração e bebidas – Take Away – Rua D. Nuno Álvares Pereira nº.25 – r/chão Esq., freguesia de São Lourenço, apresentado por Celeste Maria Nunes Martins, acompanhado de informação do DUOM de 11.02.2011, propondo a sua aprovação. -

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o projecto das especialidades e proceder à emissão da respectiva licença de construção. -----

221 - Presente processo nº.142/2007 – Alteração de estabelecimento de restauração e bebidas – Rua Garrett, n.º 28, freguesia de Sé, apresentado por Zhang Zhenghua, acompanhado de informação do DUOM de 16.02.2011, propondo a sua aprovação. -

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o projecto das especialidades e proceder à emissão da respectiva licença de construção. -----

Neste momento entrou na sala o Senhor Presidente da Câmara Municipal de Portalegre.-----

DIVERSOS:

222 - Presente pedido de colocação de pin's, junto ao novo acesso à Igreja de S. Tiago, freguesia da Sé, apresentado por Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia da Sé, para análise e proposta final de solução a ser decidida pelo executivo, de acordo com o despacho do Senhor Presidente. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar sinalização vertical e horizontal de proibição de estacionamento junto à igreja de S.Tiago.-----

223 - Presente pedido de colocação de lombas – Rua Olinda Sardinha junto à curva do cruzamento de acesso aos Covões, freguesia da Sé, apresentado por Junta de



Câmara Municipal de Portalegre

Freguesia da Sé, por solicitação de Joaquim José Paixão, para análise e solução a ser decidida pelo executivo, de acordo com o despacho do Senhor Presidente.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, indeferir o pedido, por se considerar que o requerido não é a solução para a situação apresentada.-----

224 - Presente pedido de classificação de imóveis de interesse municipal para o Espaço Robinson – Espaço Robinson, freguesia da Sé, apresentado por Fundação Robinson, com informação do Sr. DUOM, propondo que a câmara delibere acerca da viabilidade de classificação do imóvel.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar a viabilidade de classificação do imóvel como de interesse municipal. Mais foi deliberado por unanimidade solicitar parecer ao IGESPAR para seguimento do processo de classificação.-----

225 - Presente pedido de isenção de taxas de construção e utilização – lote 436 da Zona Industrial, apresentado por Maria Clara C. Freire, para ser presente ao executivo.-

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, intenção de indeferir o pedido de isenção total de taxas por não se enquadrar no RMUETCU. Mais foi deliberado por unanimidade aprovar a isenção de 70% prevista no Regulamento.-----

226 - Presente alegação apresentada por, João Carlos Dinis Candeias, relativamente à rejeição liminar do Processo n.º 149/2010, para construção de armazém no lote 354/355 da Zona Industrial, freguesia da Sé, com despacho do Sr. Presidente, propondo o envio à reunião de Executivo.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, a rejeição liminar do processo decidida na reunião de 24 de Janeiro de 2011, por se manterem os fundamentos do indeferimento. Mais foi deliberado por unanimidade concedendo 90 dias, para o requerente apresentar novo projecto de arquitectura.-----

227 - Presente Plano Pormenor do Quarteirão do edifício Facha, freguesia de São Lourenço – com a informação do Sr. DUOM de 16.02.2011, propondo que a Câmara delibere a elaboração do plano ao abrigo da contratualização do art. 6º A, do RJIGT e nos termos da conclusão da informação técnica da DUOM, bem como a não elaboração dos mapas de ruído.-----



Câmara Municipal de Portalegre

O **Vereador Pinto Leite**, considera que a Câmara Municipal pode contratualizar a elaboração do Plano, mas deve tomar medidas a evitar que a autonomização desta parcela não desvirtue o Plano em curso do Centro Histórico.-----

A **Vereadora Paula Alegre**, sugeriu que o Senhor Presidente interviesse no sentido de sensibilizar o dono do rés do chão do edifício, Sr Artur Matos, para a necessidade da sua venda, de forma a permitir que o edifício do "Facha", fosse todo requalificado, pois, na sua opinião, resultaria numa mais valia para a cidade. -----

O **Senhor Presidente**, disse que já fez uma primeira abordagem, mas vai voltar a falar. -

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar a elaboração do Plano ao abrigo da contratualização prevista no art.º 6.º-A do RGIGT, bem como as propostas descritas na conclusão da presente informação e a não realização de mapas de ruído. -----

Mais foi deliberado por unanimidade, que o Plano de Pormenor a realizar no âmbito da contratualização não desvirtue o Plano de Pormenor do Centro Histórico em curso, devendo a equipa responsável pela elaboração deste acompanhar, a equipa que for contratada. -----

INICIATIVA MUNICIPAL:

228 - Presente Auto nº.14 – construção da Via da Encosta Poente de Portalegre – 2.ª fase, acompanhado de informação do DUOM de 10.02.2011, propondo a aprovação do auto no valor de 58.437,50€.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o auto nº. 14, no valor de 58.437,50€ da "Construção da Via da Encosta Poente de Portalegre – 2.ª fase".-----

229 - Presente empreitada de recuperação/reabilitação da Real Fábrica de Lanifícios – auto de recepção definitiva – Rua Guilherme Gomes Fernandes – Real Fábrica de Lanifícios, freguesia de São Lourenço, apresentado por Teixeira & Duarte S.A, acompanhado de informação do DUOM de 04.02.2011, propondo a homologação do auto de vistoria para efeitos de recepção definitiva. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o auto de vistoria para efeitos de recepção definitiva. -----

230 - Presente remodelação e ampliação da Escola da Praceta – Praceta dos Lusíadas, freguesia de São Lourenço, acompanhado de informação do DUOM de



Câmara Municipal de Portalegre

16.02.2011, propondo a aprovação da lista de erros e omissões nos termos da informação n.º 797, de 15.02.2011. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, não aprovar a lista de erros e omissões. Mais foi deliberado, prorrogar o prazo para deliberação relativamente à lista de erros e omissões, por 60 dias. -----

231 - Presente reabilitação de 9 imóveis / 20 Fogos, ao abrigo do programa pró-habita em Portalegre – Suspensão de Trabalhos, freguesia de São Lourenço, acompanhado de informação do DUOM de 16.02.2011, enviando o auto da suspensão dos trabalhos, para conhecimento. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento. -----

232 - Presente empreitada de remodelação e ampliação dos complexos desportivos de Urra e Caia – Revisão definitiva de preços e conta final – acompanhado de informação do DUOM de 08.02.2011, propondo a aprovação da revisão de preços definitiva no valor de 8.062,42 €, assim como a aprovação da conta final. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar A revisão de preços definitiva no valor de 8.062,42 €, bem como a conta final. -----

233 - Presente construção da Central de Camionagem de Portalegre, Av. do Brasil – recepção provisória – CMP, Centrejo, acompanhado de informação do DUOM de 04.02.2011, propondo a homologação do auto de vistoria e a consequente recepção provisória da obra. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar a homologação do auto de vistoria e a consequente recepção provisória da obra. -----

234 - Presente empreitada de "Beneficiação geral e requalificação do Museu Municipal de Portalegre" – Auto de medição n.º 12, com informação do Sr. DUOM, de 14.02.2011, propondo a rectificação da deliberação 1275, constante na acta de 06.09.2010, passando o valor do auto n.º 12 (último) de 188.636,82 € para 188.636,03 €, devido a erros de arredondamento (por excesso) de 0,79 €. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, rectificar a deliberação n.º 1275, tomada na reunião da Câmara Municipal de seis de Setembro de 2010, passando o valor do auto n.º 12 (último) de 188.636,82 € para 188.636,03 €, devido a erros de arredondamento (por excesso) de 0,79 €. -----



Câmara Municipal de Portalegre

DIVISÃO DO AMBIENTE

235 - Presente pedido de ocupação de lugar de venda a título ocasional – venda de fruta, nas Feiras Mensais de Fevereiro e Março, apresentado por Paulo Jorge Marques Ascensão, acompanhado de informação da CDA de 14 de Fevereiro de 2011 - para ratificar a autorização concedida.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, o despacho da Senhora Vereadora Ana Manteiga de 15 de Fevereiro de 2011, que deferiu o pedido. -----

236 - Presente pedido de entrada de familiar nas Feiras Mensais, apresentado por Lúcia Amaro Lucas de Sá, acompanhado de informação da CDA de 10 de Fevereiro de 2011. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, a intenção de indeferir o pedido, por não se enquadrar no Regulamento.-----

-----**FORA DE ORDEM**-----

A. GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE DA CÂMARA

237 — Presente ofício s/n da Casa do Povo da Alagoa, de 16 de Fevereiro de 2011, a solicitar o fornecimento de diverso material, destinado a obras de beneficiação na sala de espera do Posto Médico da freguesia da Alagoa. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o fornecimento do material solicitado. -----

238 - Presente ofício ref.º 099B11/AC.cc de Fundação Robinson de 17 de Fevereiro de 2011, relativo a "Questões relativas ao n.º 4 do art.º 9.º do Anexo 21 – Regulamento Específico "Promoção da Capacitação Institucional", para conhecimento.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento. -----



Câmara Municipal de Portalegre

239 – Presente ofício ref.º 094B11/AC.cc de Fundação Robinson de 17 de Fevereiro de 2011, relativo ao "Futuro Edifício da escola de Artes do Norte Alentejano – Projecto de Arquitectura"- para conhecimento. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento. -----

B .DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

DIVISÃO DE PROMOÇÃO DO DESENVOLVIMENTO E MODERNIZAÇÃO

SERVIÇO DE CONTROLO E GESTÃO DE PROCESSOS:

240 – Presente requerimento apresentado pela Associação de Jovens de Alagoa, a solicitar emissão de licença para realização de uma prova desportiva. O pedido em causa respeita à realização do "6º Passeio TT Alagoa J Casado", no dia 19 de Fevereiro de 2011 a partir das 08.00h com duração prevista até às 16.00h, com informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos de 16 de Fevereiro de 2011. Com despacho da Senhora Vereadora Ana Manteiga a deferir o pedido, e a remeter o assunto, fora de ordem, à reunião do Executivo, para ratificação. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, o despacho da Senhora Vereadora Ana Manteiga de 16 de Fevereiro de 2011, que deferiu o pedido. -----

241 – Presente requerimento apresentado pelo Grupo Desportivo 4 Caminhos – Associação Desportiva, Cultural e Recreativa, a solicitar emissão de licença para realização de uma prova desportiva. O pedido em causa respeita à realização do "Portugal O' Meeting 2011 (POM 2011) – Prova de Sprint Nocturno", no dia 07 de Março de 2011, entre as 19.00h e as 21.00h, com informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos de 16 de Fevereiro de 2011, pareceres da DPDM e do DUOM e despacho da Senhora Vereadora Ana Manteiga a remeter o assunto, fora de ordem, à reunião do Executivo.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o pedido de licenciamento, referente à realização do "Portugal O' Meeting 2011 (POM 2011) – Prova de Sprint Nocturno", no dia 07 de Março de 2011, nos termos da informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos, pareceres da DPDM e do DUOM, solicitado pelo Grupo Desportivo 4 Caminhos – Associação Desportiva, Cultural e Recreativa. -----



Câmara Municipal de Portalegre

SERVIÇO DE CANDIDATURAS:

242 – Presente informação do Serviço de Candidaturas, datada de 17 de Fevereiro de 2011, a dar conhecimento do Segundo Memorando de Entendimento entre o Governo da República Portuguesa e a Associação Nacional de Municípios Portugueses, para promover a execução dos investimentos de iniciativa Municipal no âmbito do QREN, com despacho do Senhor Presidente a remeter o assunto, fora de ordem, à reunião do Executivo. -----

O **Senhor Presidente**, referiu que da reunião realizada na CIMAA sobre o assunto se conclui que a execução do QREN tem sido um desastre. O que o Governo agora pretende é cumprir os objectivos do QREN à custa das Câmaras Municipais, apoiando algumas candidaturas até aos 85%. Mas a Câmara Municipal de Portalegre como fez obra, neste momento vai ser penalizada. -----

O **Vereador Pinto Leite**, considera que a Câmara Municipal de Portalegre vai ser penalizada porque gastou mais do que devia. Portalegre vai ser penalizada devido à situação financeira em que se encontra. Houve outros Presidentes de Câmaras, de Concelhos próximos, que também fizeram obras e não gastaram tanto. Fizeram porque tinham dinheiro, porque lhe deram financiamentos. Quando não tinham e não deram dinheiro não fizeram obra. -----

O **Senhor Presidente** não concordou com o Vereador Pinto Leite, pois considera que gastou o que devia e o que podia gastar. A Câmara Municipal de Portalegre tem a situação financeira que tem porque fez obras. A Câmara endividou-se para fazer como aconteceu por exemplo com as escolas. Os que não fizeram obra estão agora a ser premiadas e os que fizeram vão ficar prejudicados Os que não fizeram obra tem capacidade de endividamento, com taxas muito mais baixas e com condições únicas que até ao momento nunca tinha acontecido. -----

A **Vereadora Adelaide Teixeira**, acrescentou que o Estado concluiu que vai ter que devolver dinheiro a Bruxelas, porque a taxa de execução do QREN foi muito baixa. O Distrito de Portalegre foi elogiado por ter investido e candidato tanto. -----

O **Vereador Hugo Capote**, perguntou se a Câmara Municipal tinha candidaturas em perigo de perderem os financiamentos já aprovados e se vai ter capacidade de execução e se vai poder candidatar-se à bolsa de mérito? -----

A **Dra. Teresa Narciso**, Chefe de Divisão respondeu que as candidaturas aprovadas que poderão estar em perigo de perder financiamentos são as que integram a operação parcerias para "Regeneração Urbana" e que até agora ainda não tiveram início, designadamente as infra estruturas do "Espaço Robinson" e da recuperação do



Câmara Municipal de Portalegre

edifício para instalar as Associações naquele espaço, bem como a respeitante às "redes urbanas para a competitividade e inovação", uma vez que esta última nas condições em que se encontra viola o princípio regulamentar que esteve subjacente à sua aprovação; integrar as três cidades do Norte Alentejano: Portalegre, Elvas e Ponte Sor, estas duas últimas já desistiram. -----

Todos os Municípios se podem habilitar à bolsa de mérito, bastando para tal cumprirem os cronogramas aprovados nas respectivas candidaturas e conseguirem uma execução bastante elevada no ano de 2011. -----

O **Vereador Pinto Leite**, é da opinião que a Câmara Municipal de Portalegre vai passar a ser um mau executor. Quando se lança uma obra, a entidade deve ter disponível pelo menos 20% do valor da obra. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento. -----

DIVISÃO DE GESTÃO FINANCEIRA:

SERVIÇO DE PATRIMÓNIO:

243 - Presente proposta do Senhor Presidente da Câmara Municipal de Portalegre, de 18 de Fevereiro de 2011, para a Câmara Municipal deliberar autorizar a alienação dos prédios, sítos e denominados Quinta da Saúde, inscritos na matriz da freguesia de S. Lourenço, bem como aprovar o programa de concurso e caderno de encargos e ainda a nomeação do júri do concurso. -----

O **Vereador Pinto Leite**, considera o valor da avaliação muito baixo, mesmo tendo em conta a conjuntura financeira que se está a viver. Esta venda tem que ser muito bem ponderada. O que está em causa é uma das propriedades mais privilegiadas da Câmara Municipal. O que está em causa é património público, pelo que se devia pedir avaliações a entidades externas. -----

O **Senhor Presidente**, acha que as entidades externas não vão fazer uma avaliação melhor que a feita pelos técnicos da Câmara Municipal. -----

O **Vereador Pinto Leite**, sugeriu que o valor fosse ponderando noutras avaliações, e que o preço não fosse liquidado todo de uma vez. Uma percentagem no acto da hasta público e o resto dilatado no tempo. Permitia aumentar o valor, que na opinião do Vereador, o valor da avaliação feita não é adequado ao património que se quer alienar. As avaliações externas podem levar a que se tenha que baixar o valor, mas neste caso será uma decisão política. -----



Câmara Municipal de Portalegre

Podiam também ser ponderadas outras soluções, em que a Câmara Municipal seja parceira. -----

O **Senhor Presidente**, solicitou que os serviços considerassem a hipótese do pagamento do preço dilatado no tempo, quais as vantagens que pode ter. Acrescentou que se não fosse a conjuntura actual, sempre tinha sonhado em requalificar aquele espaço numa perspectiva de parceria entre a Câmara e uma entidade. -----

O **Vereador Hugo Capote**, perguntou se já apareceram candidatos para aquisição daquele espaço. -----

O **Senhor Presidente**, respondeu que já apareceram alguns interessados, mas neste momento não sabe se vão ter capacidade de investimento. -----

A **Vereadora Paula Alegre**, questionou, que parecendo faltar na informação uma avaliação com base nos índices de construção, que valoriza mais qualquer prédio, como é possível o assunto ser apresentado para deliberação? -----

O **Vereador João Realinho**, acrescentou, a parte que é propriedade da Câmara Municipal tem um valor inferior à parte que é propriedade privada, sendo que a parte da Câmara Municipal tem mais área de construção. -----

O **Eng. Ferreira Director de Departamento**, explicou que avaliação foi feita com base num relatório de levantamento do existente na "Quinta da Saúde" há dois anos atrás.

O **Senhor Presidente**, disse que é necessário fazer novo relatório e nova avaliação. -----

O **Vereador Pinto Leite**, surpreendeu-se, como um terreno para a construção de um caminho no âmbito do plano de pormenor da Herdade da Abrunheira, tem um valor superior ao da Quinta da Saúde. Antes de se ter trazido este assunto a deliberação, devia ter-se feito novo relatório e avaliação. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, retirar o assunto, para aferir e avaliar as condições propostas. -----

D. DEPARTAMENTO DOS ASSUNTOS SOCIAIS, CULTURA, EDUCAÇÃO, DESPORTO E TURISMO:

DIVISÃO DOS ASSUNTOS SOCIAIS, EDUCAÇÃO, DESPORTO E JUVENTUDE:

244 - Presente informação nº 820, da Divisão dos Assuntos Sociais, Educação, Desporto e Juventude/Serviço de Educação, de 17 de Janeiro de 2011, a propor a atribuição do escalão A ao aluno Diogo Filipe Silva Ventura (EB1 dos Assentos) no âmbito da Acção Social Escolar. -----



Câmara Municipal de Portalegre

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar a atribuição do subsídio do escalão A, ao aluno Diogo Filipe Silva Ventura (EB1 dos Assento, no âmbito da Acção Social Escolar.-----

245 – Presente carta da escola EB1/JI Fortios, de 28 de Janeiro de 2011, a solicitar a cedência de transporte, para uma turma do 4.º ano se deslocar a Portalegre, no dia 6 de Abril de 2011, afim de participar no concurso "Quem Quer Ser Matemático".-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar a cedência de transporte para o dia 6 de Abril de 2011, solicitada pela escola EB1/JI Fortios.-----

246 - Presente requerimento da escola EB1/JI de Reguengo, de 19 de Fevereiro de 2011, a solicitar a cedência de transporte, para a turma 3 se deslocar a Portalegre, no dia 22 de Fevereiro de 2011, afim de participar na visita à exposição "A Brincar no Castelo".-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar a cedência de transporte para o dia 22 de Fevereiro de 2011, solicitado pela escola EB1/JI de Reguengo.-----

247 – Presente requerimento do Internato de Santo António, de 4 de Fevereiro de 2011, a solicitar a cedência de transporte para se deslocarem à serra da Estrela, no próximo dia 7 de Março de 2011.-----

A **Dra. Joana, Directora de Departamento**, informou que este transporte excede em 7 horas o horário normal. Como o Internato está sob a tutela da Segurança Social, poderá aferir-se junto da mesma se pode efectuar o transporte.-----

O **Senhor Presidente**, solicitou que tendo em conta a entidade que está requerer que se fizesse um esforço para possibilitar o transporte.-----

O **Vereador Hugo Capote**, acha que é importante ser feito um ponto da situação das horas que são realizadas, para se controlar o limite legal das horas extraordinárias. Porque estas 7 horas podem ser utilizadas noutro pedido.-----

A **Vereadora Ana Manteiga**, disse que esse controlo pode ser feito de 15 em 15 dias porque os SMAT têm essa informação sempre actualizada.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar a cedência de transporte para o dia 7 de Março de 2011, solicitado pelo Internato de Santo António.-----



Câmara Municipal de Portalegre

248 – Presente Informação da Divisão dos Assuntos Sociais, Cultura, Educação, Desporto, Turismo e Serviço de Acção Social, a propor a constituição do fundo de maneiio no valor de 1.500,00€, para a comparticipação nas despesas dos medicamentos da população idosa do concelho.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar O fundo de maneiio no valor de 1.500,00€.-----

D. DEPARTAMENTO DE URBANISMO E OBRAS MUNICIPAIS:

INFORMAÇÃO PRÉVIA:

249 - Presente processo nº.4/2008 – pedido de informação prévia para construção de um vão, Plano Pormenor da Avª. do Brasil, lote 2, freguesia de São Lourenço – José Ricardo Isidoro, Lda., acompanhado de informação do DUOM de 17.02.2011, propondo a viabilização do pedido.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, viabilizar a informação prévia, nos termos da Informação DUOM.-----

PROJECTO DE LOTEAMENTO:

250 – Presente processo de loteamento nº.3/2009 – pedido de execução por fases das obras de urbanização, acompanhado de informação do DUOM de 15.02.2011, propondo a intenção de indeferimento do pedido, uma vez que as obras de urbanização do loteamento já se encontram concluídas, referindo-se o processo actual a uma alteração, para aumento da área de construção e pisos.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar a intenção de indeferimento nos termos do CPA.-----

DIVERSOS:

251 – Presente 6º.pedido de autorização de corte de trânsito – Empreitada de “Execução de Parque de Estacionamento – Espaço Robinson”, Fábrica Robinson, freguesia da Sé – Zucotec, Lda., para ratificar, acompanhado de informação do DUOM de 15.02.2011, propondo o deferimento do pedido de corte de trânsito e a comunicação à P.S.P., para ratificar.-----



Câmara Municipal de Portalegre

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, o despacho da Senhora Vereadora Ana Manteiga, de 16 de Fevereiro de 2011.-----

INICIATIVA MUNICIPAL:

252 – Presente empreitada de construção das instalações para a Companhia Especial de Bombeiros "Os Canarinhos", acompanhado de informação n.º. 835 de 17.02.2011, da DPDM sobre a situação da candidatura, sobre a continuidade a dar ao procedimento.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, atendendo à situação de candidatura a financiamento da obra, não aprovar a lista de erros e omissões. Mais foi deliberado prorrogar o prazo por 60 dias para deliberação relativamente à lista de erros e omissões.-----

253 – Presente Plano de Pormenor da Quinta Formosa e da Quinta da Cerca – Covões, freguesia da Sé, acompanhado de informação do DUOM de 18.02.2011, propondo a aceitação da proposta do Plano Pormenor pela Câmara Municipal e o envio à **Assembleia Municipal** para efeitos de aprovação.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar remeter a proposta do Plano de Pormenor da Quinta Formosa e da Quinta da Cerca – Covões, freguesia da Sé, à **Assembleia Municipal** para aprovação nos termos do disposto no Art. 79.º do Regime Jurídico Instrumentos de Gestão Territorial.-----

254 – Presente "Escola Integrada – Cristóvão Falcão" – Estudo prévio, 2ª.versão, Avenida do Bonfim, freguesia de São Lourenço, acompanhada de informação do DUOM de 18.02.2011, propondo a aprovação do estudo preliminar, devendo, posteriormente, agendar com as diferentes entidades que têm que se pronunciar sobre o projecto, reuniões para apresentação do novo programa.-----

O **Eng. Ferreira, Director de Departamento**, explicou que nesta 2.ª versão a estimativa de custos se aproxima do valor previsto para o financiamento e mantém-se o programa.-----

O **Vereador Pinto Leite**, considera que o que é importante é estar a cumprir o programa com este projecto. Apesar de achar que a biblioteca está agora um pouco acanhada, mas se não é possível de outra maneira.-----



Câmara Municipal de Portalegre

A **Vereadora Paula Alegre**, pediu esclarecimento quanto ao número de salas de surdos previstas no projecto? -----

O Eng. Ferreira, Director de Departamento, respondeu que neste projecto estão previstas duas salas, no anterior estavam previstas 3 salas de surdos. -----

A **Vereadora Ana Manteiga**, chamou atenção que este projecto não corresponde às expectativas da Escola, mas o tempo o dirá. -----

A **Vereadora Paula Alegre**, disse que sabe o que ficou decidido no Conselho Municipal de Educação em que esteve presente e quer que sejam honrados os compromissos assumidos pela Câmara Municipal. Por isso quer saber das entidades a quem vão ser solicitados os pareceres o que tem que ser feito, designadamente do Agrupamento. --

O **Vereador Hugo Capote**, disse que o projecto não corresponde às expectativas da Escola, mas o desenrolar do processo baixou as expectativas. É importante por isso ouvir o Agrupamento. É bom senso quem faz um projecto ouvir que vai utilizar, há sempre coisas a alterar ou a melhorar. Está disponível para ir ao Agrupamento apresentar este novo projecto. -----

O **Vereador Pinto Leite**, é da opinião que o responsável pelo projecto é que o deve apresentar e explicá-lo. -----

A **Vereadora Ana Manteiga**, informou que sempre explicaram, deram a conhecer e pediram sugestões aos interessados dos projectos da escola. O procedimento não vai ser alterado, o projecto vai ser enviado a todas as entidades. -----

O **Vereador Pinto Leite**, lamentou o processo não ter sido mais célere, porque há cerca de um ano e três meses propôs que se avançasse com este projecto em condições de área e estimativa idênticas às agora aprovadas. Perdeu-se assim este tempo em que o projecto poderia ter sido bem amadurecido, estar agora pronto a entrar em obra. ---

O **Senhor Presidente**, disse que esta não é a sua Escola, mas sim a escola dos Vereadores da oposição. A escola de que se fala hoje não tem nada a ver com a escola que ia ser construída no campo de futebol e que não foi sua invenção foi-lhe proposta. -----

O **Vereador Pinto Leite**, respondeu que esta é a escola possível para a qual se tem dinheiro. Para a outra escola não ia haver dinheiro para a construir. Se se tivesse iniciado seria pior, porque seria interrompida por falta de pagamento, já com o Estádio destruído. Nem uma coisa nem outra. Só restaria ruína e dívida. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o estudo preliminar, devendo, posteriormente, serem agendadas reuniões com as diferentes entidades que têm que se pronunciar sobre o projecto, para apresentação do novo programa. -----



Câmara Municipal de Portalegre

INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES:

A **Vereadora Paula Alegre**, sobre o "Ciclo de Conferências – Portalegre no século XXI" disse que gostava de ter tido mais informação, conhecimento das conferências e de saber o que se pretende e o envolvimento das entidades, antes de ter recebido o convite. -----

A **Vereadora Adelalde Teixeira**, informou que a realização das conferências, foi um desafio feito à Câmara Municipal pelo Senhor Manuel Fino. Apresentou-se como um projecto interessante, inicialmente a CMP era para ser o único parceiro, mas considerou-se importante o envolvimento da Fundação Robinson e do IPP. A proposta foi apresentada e o processo desenvolvido quase de um dia para o outro. Há 15 dias atrás ainda não sabia de nada. -----

A **Vereadora Paula Alegre**, solicitou ainda esclarecimentos em relação à situação do prédio que ruíu na Rua do Comércio. Se da parte da Câmara Municipal está tudo resolvido. -----

O **Chefe de Gabinete, António Biscainho**, esclareceu que a recuperação do prédio está no 2.º pacote do apoio do IRHU. Ainda há questões de projecto por resolver. -----

O **Vereador Pinto Leite**, referiu que há questão do entendimento com o projectista, mas também há a questão da imagem da cidade, está-se a falar de uma Rua importante da cidade, em que o problema devia ter uma solução célere. Devia-se resolver este problema pontual, é assim que se degrada a imagem da cidade. -----

A **Vereadora Paula Alegre**, questionou quanto tempo mais vai ficar a rua com o prédio naquele estado. Valia a pena tentar dar uma solução para a fachada, hoje em dia há imensas soluções sem por em perigo de ruir, enquanto não houver disponibilidade financeira para se avançar com a obra. -----

O **Senhor Presidente** concordou que é urgente arranjar uma solução para o prédio da rua do comércio. -----

O **Vereador Hugo Capote**, perguntou ao Senhor Presidente se é verdade o que se ouve na cidade, que vai ter um novo Chefe de Gabinete. Sabe que é uma competência do presidente nomear ou não nomear Chefe de Gabinete. Há muitos Presidentes de Câmara que não têm. Considerando a situação financeira da Câmara Municipal julga que o Senhor presidente podia escolher um Chefe de Gabinete que fosse trabalhador da Câmara Municipal. -----

O **Senhor Presidente**, respondeu que ainda não é oficial, nem há nenhuma decisão tomada. Quando houver comunica. -----



Câmara Municipal de Portalegre

O **Vereador Hugo Capote**, solicitou esclarecimentos em relação à situação das auxiliares das escolas, uma vez que teve conhecimento que estão a desempenhar funções em regime de voluntariado. Havendo algumas escolas que na próxima semana vão ter problemas em assegurar o seu funcionamento por falta deste pessoal.

A **Vereadora Paula Alegre**, manifestou o seu desagrado por desconhecer a situação de voluntárias nas escolas e desta situação estar a acontecer na Câmara Municipal de Portalegre. Devia ter sido dado conhecimento ao executivo do que se estava a passar, para que em conjunto fosse encontrada uma solução benéfica para estas auxiliares, sem por em causa o normal funcionamento das escolas. -----

A **Vereadora Adelaide Teixeira**, explicou que a situação surgiu com a entrada em vigor da Lei do orçamento do Estado para 2011, nomeadamente por haver dúvidas de interpretação do art. 43.º: Uma vez que a Câmara Municipal se encontra na situação de excesso de endividamento. Havia dúvidas de interpretação no que respeita aos procedimentos concursais abertos em 2010, mas que terminaram em 2011, que foi o que aconteceu com o concurso das auxiliares de acção educativa. Foram estabelecidos contactos telefónicos com a ANMP e CCDRA, que não se quiseram comprometer sugerindo que fossem solicitados pareceres, o que foi feito mas ainda não obtivemos resposta oficial. Apenas o envio hoje, e há pouco tempo para o e.mail da Vereadora, do parecer que será enviado pela CCDRA. O e.mail dá conhecimento de uma FAQ, que ainda não está disponível no site da DGAL, não sendo conclusivo em relação à possibilidade de poder usar a reserva de recrutamento, sem uma autorização prévia dos membros do governo. -----

Terminados os contratos das auxiliares, e a disponibilidade das mesmas para continuarem a assegurar as actividades das escolas, foi através do voluntariado e da contratação de um seguro que salvaguardasse qualquer situação. -----

O **Vereador João Realinho**, considera que atitude correcta era ter sido dado conhecimento ao executivo do que se estava a passar, devendo ser clarificada a situação em que estas pessoas de facto se encontram. Em que condição se encontram a prestar essa colaboração. -----

O **Vereador Hugo Capote**, propôs, para a solução mais rápida da situação das auxiliares acção educativa, e para não se por em causa o funcionamento das escolas, que a Câmara Municipal deliberasse abertura do procedimento para a ocupação dos 14 postos de trabalho previstos e não ocupados do mapa de pessoal da Câmara Municipal de 2010, postos de trabalho que se mantêm no mapa de pessoal para 2011, devidamente cabimentados. -----



Câmara Municipal de Portalegre

255 - DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou por unanimidade, considerando a urgência e a natureza da matéria, nos termos do art.º 83.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 Janeiro e art.º 19.º do Código do Procedimento Administrativo, introdução deste assunto. Foi deliberado por unanimidade aprovar a abertura do procedimento concursal, para abertura dos 14 postos de trabalho previstos no mapa de pessoal da Câmara Municipal de Portalegre de 2010, para a categoria de Assistente Operacional actividade de auxiliar de acção educativa por tempo indeterminado, recorrendo a reserva de recrutamento existente. Devendo para o efeito solicitar autorização aos membros do governo nos termos do n.º 3 al. a) do art. 43.º da lei n.º 55-A/2010, de 31 de Dezembro, o uso da reserva de recrutamento. -----

O **Vereador Hugo Capote**, solicitou ainda esclarecimentos em relação à medição de ruído no Largo Frederico Laranjo, com os instrumentos que a Câmara Municipal possui. Se a utilização dos mesmo tem força legal ou pelo menos intimidadora. -----

A **Vereadora Ana Manteiga**, informou que a Eng. Jacinta já fez uma informação no seguimento da última reunião de Câmara, com três propostas, entre as quais dos técnicos da Câmara fazerem a medição do ruído, mas não pode ser utilizado legalmente. -----

Informou ainda que a CIMAA já tem o procedimento para a contratação de serviços, de medição de ruído quase terminado, pelo que é uma questão de dias a Câmara poder utilizar os serviços. -----

O **Vereador João Realinho**, questionou se já havia uma avaliação do impacto da abertura do trânsito na Rua do Comércio. Essa avaliação já devia ter sido feita, uma vez que ficou acordada com a Associação Comercial fazer-se uma avaliação ao fim de meio ano da abertura da rua ao trânsito. -----

Questionou também se já havia resultados dos inquéritos feitos aos utentes das feiras. --

A **Vereadora Adelaide Teixeira**, respondeu que os inquéritos não foram feitos num único mercado, foram feitos em vários porque havia pouca gente para os fazer. Os dados estão a ser tratados. -----

O **Vereador João Realinho**, chamou atenção para uma notícia que saiu num Jornal Regional, em que uns turistas terão andado 3 horas à procura do Hotel em Portalegre Seria bom repensar a sinalética da cidade e uniformizá-la. -----

Solicitou ainda informação se o "Regime da fruta escolar", que se aprovou no ano passado estar a ser executado? -----



Câmara Municipal de Portalegre

A **Vereadora Ana Manteiga**, esclareceu que não. Em 2010 porque não estava previsto no orçamento. Este ano desistimos da candidatura, porque a Câmara tinha que adquirir a fruta a fornecedores pré determinados, nenhum era do concelho de Portalegre, e também porque a Câmara tinha que adquirir a fruta só passado um tempo é que era comparticipada. -----

INTERVENÇÃO PÚBLICA:

Encontrava-se na sala o Múncipe Egídio Calado, que interveio para apresentar questões sobre o Ruído provocado pelos bares no Largo Frederico Laranjo, e informar que a Câmara Municipal não respondeu no ofício que lhe enviou ao que o mesmo tinha referido no seu ofício de Novembro de 2010. No ofício da Câmara é referido que os estabelecimentos que pretendam realizar actividades de diversão provisória com carácter de continuidade a partir de 1 de Janeiro de 2011 só o poderão fazer se possuírem o respectivo alvará de licença de utilização para recintos de diversão e realização de espectáculos de natureza não artística, o qual é emitido pelo Município após a verificação dos requisitos legais exigidos para o efeito. Contudo a CMP passou licenças para três anos para os Bares fazerem os espectáculos que querem. -----

O **Senhor Presidente**, pediu ao Múncipe Egídio Calado para deixar a documentação que os serviços da Câmara iam analisar a questão. -----

ENCERRAMENTO:

256 - A presente acta, foi aprovada em minuta. Pelo Presidente, foi encerrada a reunião, eram 19,30 horas, tendo, da mesma, sido lavrada a presente acta, a qual vai ser assinada pelo Presidente e por mim, Maria João Tavares, Chefe de Divisão de Recursos Humanos, Formação e Apoio Jurídico, que a redigi e subscrevo. -----

Luís F. Nunes
Maria João Tavares