



Câmara Municipal de Portalegre

Neusequeira

Ata Nº 05

Ao quinto dia do mês de fevereiro de dois mil e vinte, neste concelho de Portalegre e na Sede da Junta de Freguesia de Fortios compareceram: Maria Adelaide de Aguiar Marques Teixeira, Presidente da Câmara Municipal, João Nuno Cardoso, Nuno Gonçalo Franco Lacão, Armando Jorge Mendonça Varela, Luis Manuel Madeira Pargana, José Correia da Luz e Artur Jorge Coelho Correia na qualidade de Vereadores, para realizarem a reunião Ordinária de Câmara.-----

Estiveram presentes os seguintes dirigentes, trabalhadores e Chefe de Gabinete: Adriano Bailadeira, chefe de Gabinete da Senhora Presidente, Maria Ester Sequeira, chefe intermédia de terceiro grau da divisão de administração geral e finanças, e José Carrapiço, assistente técnico tendo a reunião sido secretariada por, Maria Ester Sequeira, chefe intermédia de terceiro grau da divisão de administração geral e finanças.-----

ABERTURA DA REUNIÃO: Pela Senhora Presidente foi a reunião declarada aberta eram 18.27 horas, passando a Câmara Municipal a tratar os assuntos constantes da ordem de trabalhos:-----

I - PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DO EXECUTIVO

Tomou a palavra a Senhora Presidente, a qual apresentou cumprimentos a todos os presentes, tendo agradecido ao Senhor Presidente da Junta de Freguesia de Fortios em ter disponibilizado as instalações da Junta de Freguesia para a realização desta reunião, tendo passado a referir os seguintes assuntos:

- *Possibilidade de aquisição de imóvel no largo dos Fortios para a instalação de associações dos Fortios, informando que contactou o proprietário, tendo o mesmo referido que se encontra a decorrer o processo de desanexação do imóvel e que nas próximas semanas a situação deverá estar resolvida;*-----
- *No que diz respeito à estrada do Bairro da Gorgulha, está a desenvolver-se um procedimento por ajuste direto, de forma a resolver o problema que está assinalado e ao qual se reconhece urgência na resolução desta questão.*-----



*Jh
Henrique*

- No dia 30 de janeiro decorreu a Reunião da Comissão Distrital da Proteção Civil.-----

- No dia 30 de janeiro, a Câmara Municipal de Portalegre recebeu pelas mãos do Sr. Presidente da República o diploma referente à participação no evento "O Poder da Colaboração", integrado num ciclo de eventos relacionados com o Ano Nacional da Colaboração – 2019. Esta iniciativa, que aconteceu no dia 13 de dezembro no Auditório do Museu da Tapeçaria de Portalegre – Guy Fino, reuniu um conjunto alargado de participantes, de que se destacam instituições como o Fórum para Governança Integrada, a Câmara Municipal de Portalegre, a Comissão para Cidadania e a Igualdade de Género-CIG, a Associação Portuguesa de Apoio à Vítima, o Núcleo de Atendimento às Vítimas de Violência Doméstica da Cruz Vermelha Portuguesa – Delegação de Portalegre e técnicos desta área provenientes de todo o distrito de Portalegre.-----

- Realizou-se no dia 31 de janeiro, no Campus Politécnico de Portalegre, o lançamento oficial do Fórum Energia e Clima, uma organização que reúne os países da CPLP numa causa comum: a ação concertada nas questões relacionadas com a Energia e o Clima, promovendo a educação, investigação e informação sobre estes temas. O Município de Portalegre esteve presente, associando-se à discussão de tão fundamental matéria.

- No passado fim-de-semana, cerca de 200 participantes, em motos, quads e SSV, estiveram presentes na Herdade das Coutadas, para a 2ª edição do Portalegre TT, organizada numa parceria entre a Câmara Municipal de Portalegre e a Associação Código de Aventura.-----

Com a realização deste evento, que pretende ser a grande Festa de Apresentação dos pilotos que participam no Campeonato Nacional de Todo o Terreno, o município continua a trabalhar na afirmação de Portalegre como Capital do Desporto Aventura.

- Por fim, informo que o Município de Portalegre adquiriu 115 novos contentores de resíduos sólidos indiferenciados, prevendo desde já a sua substituição em todo o concelho, para fazer face a inúmeras situações de equipamentos danificados. Esta medida insere-se numa operação de remodelação de equipamentos de contentorização de resíduos urbanos, que visa a limpeza, substituição e reparação de contentores e ecopontos e, pontualmente, o reforço em situações consideradas necessárias. As ilhas ecológicas serão igualmente intervencionadas nesta operação, que também contemplou a aquisição de novos carrinhos de varredura, apetrechados com um kit completo de ferramentas."-----



JK
Meusqueira

- Foi apresentado na manhã de hoje o Programa para a Unidade de Saúde para o Bairro dos Assentos, por parte da ULSNA." -----

II - PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Com Intervenção

A Câmara Municipal predispôs-se a ouvir as intervenções por parte do público assistente, nos termos do n.º 6 do artigo 49.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

Tomou a palavra o Senhor Presidente da Junta, o qual questionou em que ponto se encontra a recuperação da estrada no Bairro da Gorgulha, uma vez que é necessário recuperar aquele troço urgentemente.-----

Tomou a palavra a Senhora Presidente, a qual referiu que a situação se encontra a ser tratada e que estará para breve a sua resolução.-----

Neste momento ausentou-se da sala a Senhora Presidente por motivos de doença, tendo assumido a condução da reunião o Senhor Vice-Presidente João Nuno Cardoso.

Tomou a palavra o Senhor Vereador Armando Varela, o qual apresentou cumprimentos a todos os presentes, tendo passado a referir-se à questão colocada pelo Senhor Presidente da Junta de Freguesia de Fortios, referindo que espera que na próxima reunião do Executivo seja apresentada a adjudicação por ajuste direto para a resolução desta situação. De seguida referiu-se as condições em que se encontram as bermas e a estrada que liga a Localidade de Fortios ao Frangoneiro. Por fim, referiu-se à alteração do mapa de pessoal, aprovada na reunião de 2 de outubro de 2019, dizendo que na referida alteração teria ficado previsto a resolução da situação precária dos funcionários com grau de invalidez superior a 65%, sendo que presentemente o assunto não se encontra resolvido. Por fim solicitou que o Senhor Vice-Presidente prepare a abertura do procedimento para resolução da situação dos referidos funcionários.-----

Tomou a palavra o Senhor Vereador Luís Pargana, o qual apresentou cumprimentos a todos os presentes, tendo passado a referir-se à última reunião realizada nesta freguesia,



JK
Neusequeira

constatando que os problemas então colocados relativamente à freguesia, se encontram exatamente na mesma, sem terem sido resolvidos. Referiu que esse é um desincentivo à participação dos munícipes nestas reuniões, lembrando que antes estiveram presentes dirigentes associativos que com propostas para a prometida "casa das associações da freguesia", mas que se constata que está tudo na mesma. Disse que nesta reunião só está presente o Senhor Presidente da Junta, pois na altura foram solicitados alguns apoios à câmara municipal mas que até hoje não foram respondidos, desmotivando a participação. De seguida referiu que as reuniões descentralizadas não são bem divulgadas pela Câmara Municipal, dando o exemplo da página web do Município. Colocou algumas questões, nomeadamente quanto à rutura de um esgoto no Bairro dos Assentos, o qual que se encontra a invadir uma propriedade particular, situação que se arrasta há várias semanas, tratando-se de um problema de esgoto a céu aberto.-----

De seguida perguntou se algum destes 115 contentores são o pagamento da alegada dívida de uma empresa privada para com o município, e não sendo o que está a ser feito para resolver essa questão. Perguntou ainda se a eletricidade do Museu Robinson já foi restabelecida, e qual o valor em dívida à EDP, requerendo formalmente essa informação. Disse ainda que na presente data continua a aguardar resposta aos vários requerimentos que tem apresentado, tendo referido que apenas lembrava o último, porque tem a ver com um obstáculo a uma intenção de investimento, que poderia gerar emprego e requalificar urbanisticamente uma zona da cidade, mas que não avança por existir um eventual aluguer de um edifício a uma empresa privada e que estará a ser pago pela Câmara Municipal. Por fim referiu que não entende já estarmos em fevereiro de 2020 e ainda não foi apresentada proposta de orçamento, perguntando quando será apresentado em reunião de Câmara.-----

Tomou a palavra o Senhor Vereador Artur Correia, o qual apresentou cumprimentos a todos os presentes, tendo passado a dar os parabéns a Câmara Municipal pela prova de Todo o Terreno que se realizou no passado fim-de-semana na herdade das Coutadas, referindo que a mesma está a ficar com dimensões que obrigam a ter outra visão da mesma. De seguida deixou um alerta no que diz respeito à recolha de óleos por parte da Valnor, uma vez que o serviço não é feito com regularidade. Por fim referiu-se à exposição de tapeçaria de Portalegre que se encontra patente em Lisboa. Acrescentou ainda que gostaria muito de ver construído um núcleo das associações dos Fortios.-----



M. Euseguiera

Tomou a palavra o Senhor Vereador José Correia da Luz, o qual apresentou cumprimentos a todos os presentes, tendo passado a referir que esperava que nesta altura, já estivesse resolvida a aquisição do imóvel para acolher as associações da Freguesia de Fortios.-----

Tomou a palavra o Senhor Vereador João Nuno Cardoso, o qual apresentou cumprimentos a todos os presentes, tendo passado a responder às questões colocadas pelos Senhores Vereadores, referindo que os contentores do lixo não são o pagamento da alegada dívida de uma empresa privada ao Município a que o Senhor Vereador Luís Pargana se referiu. Quanto à construção do núcleo para as associações dos Fortios, disse que ainda foi hoje feito um contacto com o proprietário do prédio prevendo-se que em duas semanas a parte burocrática seja desbloqueada. Quanto à apresentação do orçamento referiu que *"a seu tempo o mesmo virá"*.-----

Tomou a palavra o Senhor Vereador Luís Pargana, o qual questionou *"uma vez que os contentores não são para amortizar a alegada dívida da empresa privada, qual será a solução para cumprimento do projeto por parte da empresa privada?"*.-----

Tomou a palavra o Senhor Vereador Nuno Lacão, o qual apresentou cumprimentos a todos os presentes, tendo passado a referir que relativamente ao problema com o esgoto no Bairro dos Assentos a resolução do mesmo está previsto que aconteça até ao final do dia de amanhã.-----

III - PERÍODO DA ORDEM DO DIA

GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA

SMAT – Serviços Municipalizados de Águas e Transportes

151 – Para conhecimento - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 23 de janeiro de 2020: -----

Operações Orçamentais – 1.590.291,99€ (Um Milhão, Quinhentos e Noventa Mil, Duzentos e Noventa e Um Euros e Noventa e Nove Cêntimos). -----

Operações de Tesouraria – 52.549,03€ (Cinquenta e Dois Mil, Quinhentos e Quarenta e Nove Euros e Três Cêntimos). -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----



JH
M. Albuquerque

DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

Serviço de Finanças – Contabilidade

152 – Para conhecimento - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 29 janeiro de 2020: -----

Operações Orçamentais – 1.164.222,16€ (Um Milhão, Cento e Sessenta e Quatro Mil Duzentos e Vinte e Dois Euros e Dezasseis Cêntimos). -----

Operações de Tesouraria – 40.421,13€ (Quarenta Mil Quatrocentos e Vinte e Um Euros e Treze Cêntimos). -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

Serviço de Património

Direito de Preferência

153 – Para ratificar – Pela Senhora Presidente foi presente anúncio 2158/2019 da Conservatória do Registo Predial de Portalegre, de 20 de janeiro de 2020, para exercício do direito de preferência, relativamente ao prédio sito na Rua dos Besteiros n.º13/15, em Portalegre. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º. 3 do Art.º 35º. Do Anexo I, da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, o despacho da Senhora Presidente da Câmara, de 31 de janeiro de 2020, que determinou não exercer o direito de preferência sobre o prédio em causa. -----

Diversos

154 – Para deliberar – Pelo Senhor Vereador Nuno Lacão foi presente proposta para a alienação do lote n.º 302, situado no Loteamento Municipal da Zona Industrial de Portalegre à empresa Generation Legacy Lda., nos termos do Regulamento de Venda de Lotes na Zona Industrial de Portalegre e nomeação do representante do Município para outorga da escritura de compra e venda. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a venda do lote 302, sito no Loteamento Municipal da Zona Industrial de Portalegre, com a área de 4.923 m², descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1112, da freguesia da Urra, concelho de Portalegre, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 2233, com o preço de venda de 7.384,50 € (sete mil trezentos e



N. Sousa

oitenta e quatro euros e cinquenta cêntimos) à empresa Generation Legacy Lda, de harmonia com as condições estipuladas no "Regulamento de Venda de Lotes de Terreno para Implantação de Instalações Industriais, Comerciais e ou Serviços e Equipamentos de Utilização Colectiva da Zona Industrial de Portalegre.-----
Mais deliberou por unanimidade, nomear o Senhor Vereador João Nuno Cativo Cardoso e nas suas faltas e impedimentos, o Senhor Vereador Nuno Gonçalo Franco Lacção para a outorga da escritura de compra e venda. -----

155 – Para deliberar – Pela Senhora Presidente, foi presente proposta para aprovar a desafetação do domínio público de um caminho com a área de 1.428,32m², na União de Freguesias de Ribeira de Nisa e Carreiras e submeter à Assembleia Municipal, nos termos alínea q) do n.º 1, do art.º 25 da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. -----

Tomou a palavra o Senhor Vice-Presidente, o qual após algumas dúvidas que foram colocadas pelos restantes Vereadores, decidiu retirar o presente assunto para ser presente em próxima reunião.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento tendo o assunto sido retirado.

Serviço Contratação Pública

156 – Para deliberar – Pela Senhora Presidente foi presente documento da Lovimec – Renovação Urbana e Construções Unipessoal, Ld.º, a solicitar o cancelamento da caução do adiantamento, com informação de que nos termos do nº 2 do art.º 295º do CCP, na sua atual redação e da cláusula 35ª do caderno de encargos a caução para garantia dos adiantamentos de preço é progressivamente liberada à medida que os trabalhos correspondentes ao pagamento adiantado tenha sido efetuado pelo dono da obra. -----

Tomou a palavra o Senhor Vereador Armando Varela, o qual solicitou informação sobre o ponto de situação desta empreitada.-----

Tomou a palavra o Senhor Vice-Presidente, o qual após várias questões colocadas pelo Senhor Vereador Armando Varela, e José Correia da Luz, decidiu retirar o assunto para recolha de mais informação.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento tendo o assunto sido retirado.



Jh
M. Euseguena

Serviço Controlo de Custos

157 – Para conhecimento – Pela Senhora Presidente foi presente Relatório de Acompanhamento Financeiro de dezembro de 2019. -----

Tomou a palavra o Senhor Vereador Luis Pargana, para solicitar uma informação prévia sobre o presente relatório, tendo em conta que nele se refletem várias despesas, nomeadamente resultantes de diversas prestações de serviços associadas a candidaturas, de que a Câmara não tem qualquer conhecimento. Face à ausência dessa informação prévia referiu que fica patente que muitas das despesas que são feitas pelo atual executivo passam à margem da Câmara Municipal enquanto órgão colegial autárquico, nomeadamente todos os financiamentos com candidaturas, uma vez que só agora fica a saber de determinadas contratações e despesas. Deu como exemplo, entre outros possíveis, o pagamento de 28.500 mil euros, a uma empresa chamada Ecrã Cúbico, perguntando qual o objeto desse contrato e requerendo cópia do referido contrato e caderno de encargos referente à referida despesa. Referiu que se deveria ter, em nome da transparência, a atitude de informar a Câmara das despesas que fazem.-----

Tomou a palavra o Senhor Vice-Presidente, o qual referiu que é em nome da transparência que é presente à reunião do executivo o presente relatório com todos os dados, desconhecendo a que se refere a adjudicação da despesa à empresa Ecrã Cubico, mas que se irá informar.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

Serviço Taxas e Licenças

Isenção de Taxas

158 – Para deliberar - Pelo Senhor Vereador Nuno Lacão foi presente proposta à reunião do executivo para deliberar o manifesto e relevante interesse municipal da prova desportivo de Todo-o-Terreno, intitulada X - Trophy, nos dias 1 e 2 de fevereiro de 2020, das 06H00 às 21H00, em circuito fechado, na Herdade das Coutadas, a realizar pelo Código de Aventura - Associação, com sede no Reguengo, concelho de Portalegre,



JL
Beusqueira

nos termos do disposto no n.º 1 ou n.º 6 do art.º 7.º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre. -----

DELIBERAÇÃO: Considerando que o Código de Aventura - Associação, promove o evento em prol do concelho, enquadrável no presente regulamento nos termos do disposto no n.º.7, do art.º 7.º, as associações e instituições sem fins lucrativos ou similares, não enquadrados nos n.ºs 2, 3 e 4, os estabelecimentos de ensino e associações a estes ligadas, as Juntas de Freguesia e outras instituições públicas, bem como entidades de carácter cooperativo, que desenvolvam atividade em prol do concelho, a Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, o manifesto e relevante interesse Municipal do evento nos termos do ponto 6 do artigo 7.º do Regulamento e tabela de Taxas do município de Portalegre e a respetiva isenção nos termos do ponto 9 do já referido artigo e regulamento, e aprovar a isenção total da taxa em causa (15,70€).-----

Prova Desportiva

159 – Para ratificar – Pela Senhora Presidente foi presente despacho da signatária, datado de 30 de janeiro de 2020, que autorizou a realização prova desportiva de Todo-o-Terreno, intitulada X - Trophy, na sequência do requerimento do Código de Aventura – Associação, solicitando autorização para realização da referida prova, nos dias 1 e 2 de fevereiro de 2020, no período compreendido entre das 06H00 às 21H00 horas, em circuito fechado, na Herdade das Coutadas. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º. 3 do art.º 35º. do anexo I, da Lei n.º. 75/2013, de 12 de Setembro, na sua atual redação, o despacho da Senhora Presidente da Câmara datado de 30 de Janeiro de 2020, que autorizou o pedido. -----

Ocupação de Espaço Público

160 – Para ratificar – Pela Senhora Presidente foi presente despacho da signatária, datado de 31 de janeiro de 2020, que, na sequência do requerimento do Código de Aventura – Associação, autorizou a ocupação de espaço público com a exposição de nove veículos ligeiros, com fins promocionais, numa área de 112,5m² de área, sito na Praça da República, de 31 de janeiro a 3 de fevereiro, por ocasião da realização do evento "Portalegre TT 2020". -----



Neusequeira

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do art.º 35.º do anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, na sua atual redação, o despacho da Senhora Presidente da Câmara datado de 31 de janeiro de 2020, que autorizou o pedido. -----

DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO

Serviço de Assuntos Sociais

161 – Para deliberar – Pela Senhora Presidente foi presente informação n.º 1585 do Serviço de Assuntos Sociais (habitação) de 27 de janeiro de 2020, referente ao pedido de transmissão de arrendamento por falecimento da inquilina residente no Largo Dr. João Tavares, Bloco 8, 1.º esquerdo, para o nome do marido, com a respetiva atualização de renda com base na Lei 81/2014 e Lei 32/2016, no valor de 172,67€, faseado por três anos.

Tomou a palavra o Senhor Vereador Luís Pargana, o qual questionou qual o valor do aumento registado nesta renda, e, na ausência de resposta, tendo proposto que o assunto fosse retirado até esclarecimento da questão colocada.-----

Tomou a palavra o Senhor Vice-Presidente, o qual aceitou a proposta apresentada pelo Senhor Vereador Luís Pargana, tendo retirado o assunto.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento tendo o assunto sido retirado para melhor análise.-----

162 – Para deliberar – Pela Senhora Presidente foi presente informação n.º 1119 do Serviço de Assuntos Sociais (habitação) de 20 de janeiro de 2020, referente à proposta de pagamento do montante em dívida em prestações, acrescido do valor da renda, no valor mensal de 50.00€, que corresponde ao pagamento da renda do mês (35,14€) + acordo (14,86€). -----

Tomou a palavra o Senhor Vereador Armando Varela, o qual referiu que não se prevendo a construção de novas habitações sociais há que fazer uma melhor gestão



JK
M. Eusequira

do parque habitacional, propondo que passado 3 meses de acumular de rendas em atraso se possa retirar consequências, como um acordo de pagamento ou a resolução coerciva do arrendamento. Por fim, propôs com efeitos a partir do final do mês de fevereiro, que seja prestada informação à Câmara de todas as rendas que estejam em mora há mais de 90 dias para que se possa fazer uso dos instrumentos legais.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a proposta de pagamento apresentada. -----

Serviço de Cultura

163 – Para deliberar – Pela Senhora Presidente foi presente informação n.º 1546 do Serviço de Cultura (Centro de Artes do Espetáculo) de 27 de janeiro de 2020, acompanhado do pedido da Igreja Evangélica Assembleia de Deus Pentecostal de Portalegre a solicitar a isenção do pagamento das taxas referente à cedência do grande auditório do CAEP para a realização da Conferência da Comunhão das Igrejas Assembleias de Deus do Alentejo, no dia 21 de junho, entre as 08h30 e as 19h30. -----

Tomou a palavra o Senhor Vereador Artur Correia, o qual pediu informação do historial do "CAEP Voices" e qual o relacionamento que tem com a Câmara, uma vez que desconhece as contas, os órgãos sociais e qual o procedimento que existe para a atuação do referido grupo nas instalações do CAEP.-----

Tomou a palavra o Senhor Vice-Presidente, o qual retirou o assunto para melhor análise, após questões colocadas pelo Senhor Vereador Armando Varela.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento tendo o assunto sido retirado.-----

Serviço de Educação

164 – Para deliberar – Informação n.º 1097 do serviço de educação de 20 de janeiro de 2020 a propor a emissão do passe urbano à aluna residente no Concelho de Castelo de Vide e que frequenta o 5.º Ano da Escola 2.º e 3.º Ciclo José Régio, para se deslocar da rodoviária para a referida escola. -----



JK
M. Eusequeira

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, a emissão do passe urbano à aluna residente no Concelho de Castelo de Vide e que frequenta o 5.º Ano da Escola 2.º e 3.º Ciclo José Régio, para se deslocar da rodoviária para a referida escola. -----

DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE

Serviço de Ambiente

165 – Para ratificar – Pelo Senhor Vereador Nuno Lacão foi presente requerimento de Joaquim José Baptista datado 20.01.2020, no qual é requerida a inumação de Maria Estrela Marques Santinho Baptista na sepultura temporária 1671/X, no dia 20.01.2020. ----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para efeitos do disposto no n.º 3 do Art.º 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, o despacho do Senhor Vereador Nuno Lacão de 24.01.2020, que autorizou, nos termos do n.º 1 do art.º 14º do Regulamento do Cemitério Municipal, a inumação de Maria Estrela Marques Santinho Batista na sepultura temporária 1671/X. -----

166 – Para ratificar – Pelo Senhor Vereador Nuno Lacão foi presente requerimento de Alice Isabel Amador Ribeiro datado 24.01.2020, no qual é requerida a inumação de António José Amador Ribeiro na sepultura temporária 1668/X, no dia 24.01.2020. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para efeitos do disposto no n.º 3 do Art.º 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, o despacho do Senhor Vereador Nuno Lacão de 29.01.2020, que autorizou, nos termos do n.º 1 do art.º 14º do Regulamento do Cemitério Municipal, a inumação de António José Amador Ribeiro na sepultura temporária 1668/X. -----

167 – Para deliberar – Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente requerimento de Inês de Jesus M. Mão de Ferro, a solicitar a revisão do valor da tarifa de resíduos sólidos constante na fatura n.º 2019125298 emitida pelos SMAT, uma vez que houve consumo excessivo da água devido a uma rotura, instruído com informação DOA n.º 1394 de 23/01/2020. -----



JK
Neusqueira

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, no âmbito do disposto no n.º 2 do Artigo 39º-A Regulamento Municipal de Resíduos Sólidos para o Concelho de Portalegre, aprovar a revisão da tarifa de resíduos sólidos, constante nas faturas, n.º2019125298, emitida pelos SMAT, com referência à redução havida na tarifa da água, originando uma nota de crédito de 17,13€. -----

Serviço de Obras

168 – Para ratificar – Pelo Senhor Vereador Nuno Lacão foi presente despacho do signatário de 24/01/2020, que autorizou o pedido na sequência do requerimento da GNR a solicitar a cedência de equipamento (Vasos de Flores) para a realização da Cerimónia de Transferência de Comando, no dia 28 de janeiro – Portalegre. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para efeitos do disposto no n.º 3 do Art.º 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, o despacho do Senhor Vereador Nuno Lacão de 24/01/2020 que autorizou o pedido nos termos do art.º3.º do regulamento para concessão de apoio à atividade de interesse municipal. –

169 – Para ratificar – Pelo Senhor Vereador Nuno Lacão foi presente despacho do signatário de 29/01/2020, que autorizou o pedido na sequência do requerimento da GNR a solicitar a cedência de equipamento (grades) para a realização do evento Compromisso de Honra da GNR – Portalegre. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para efeitos do disposto no n.º 3 do Art.º 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, o despacho do Senhor Vereador Nuno Lacão de 29/01/2020 que autorizou o pedido nos termos do art.º3.º do regulamento para concessão de apoio à atividade de interesse municipal. --

170 – Para deliberar – Pelo Senhor Vereador Nuno Lacão foi presente requerimento da Junta de Freguesia de Urra, a solicitar a cedência de equipamento (Pódio) para a realização do evento – 3.º Convívio do Cupido – Casa do Povo de Urra. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o apoio nos termos do n.º 3 art.º 3.º do regulamento para concessão de apoio à atividade de interesse municipal. -----



Câmara Municipal de Portalegre

Handwritten signature: M. Eusebio

DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS

INICIATIVA MUNICIPAL:

171 – Para deliberar – Pela Senhora Presidente foi presente proposta, na sequência da deliberação tomada na reunião do Executivo de 18.12.2019 e da Proposta à Reunião – Registo n.º 27196, de 13.12.2019, propõe-se a aprovação do processo de concurso para a empreitada de Qualificação da Área de Acolhimento Empresarial de Portalegre – Avenida Francisco Fino – 2ª. Fase, incluindo a minuta do anúncio, programa de concurso e caderno de encargos e decisão de abertura de concurso, com o preço base de 1.150.000,00 € + IVA, sendo que o procedimento deverá ser previamente cabimentado e consignado o respetivo fundo disponível. -----

Tomou a palavra o Senhor Vice-Presidente, o qual retirou o assunto para melhor análise após questões colocadas pelo Senhor Vereador Armando Varela.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento tendo o assunto sido retirado.

Serviço de Ordenamento, Planeamento, Gestão Urbanística e Licenciamento

OBRAS DE URBANIZAÇÃO:

A Deferir – Receção Definitiva:

172 – Para deliberar – Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente Processo n.º2/2012 de 20 de fevereiro de 2012, apresentado por Hermínia da Conceição Fernandes Nunes Oliveira, referente à operação de loteamento do prédio sito em Almagres, União das Freguesias da Sé e São Lourenço, com informação da DOPGU 1745 de 28/01/2020, a propor a homologação do Auto de vistoria para efeitos de receção definitiva, e a libertação dos 10% remanescente da caução, em poder da câmara, de acordo com o art.º 87, do DL 555/99, de 16/12, na sua atual redação. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por



Handwritten signature: M. Albuquerque

unanimidade, homologar o auto de receção definitiva e a libertação dos 10% da garantia bancária no valor de 1.531,40€. -----

PROJETOS DE ARQUITETURA:

A Deferir:

173 – Para deliberar – Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente Processo nº01/396/2019 de 14 de novembro de 2019, apresentado por Francisco Dias da Silva para legalização e ampliação da habitação, na Azinhaga das Carvalhinhas, União das Freguesias da Sé e São Lourenço, com informação da DOPGU de 29 de janeiro de 2020, a propor a aprovação do projeto de arquitetura. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura e solicitar ao requerente a apresentação dos projetos das especialidades. -----

174 – Para deliberar – Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente Processo n.º386/2019, requerente João Daniel Frutuoso Lourenço, obra de ampliação/Alteração de edifício de habitação, na Estrada da Serra, N.º57 em Portalegre, instruído com a informação da SPGUL n.º1752 de 28/01/2020, a propor a aprovação do projeto de arquitetura e a entrega dos projetos das especialidades. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura e solicitar a apresentação dos projetos das especialidades. -----

PROJECTOS DE ESPECIALIDADES:

A DEFERIR:

175 – Para deliberar – Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente Processo n.º95/2019 – Construção de edifício de habitação familiar – Rua Vale Serrão, lote 4, freguesia de Fortios, apresentado por Edgar Alexandre Libânio Baptista, com informação do CDOPGU n.º 1164 de 21/01/2020, com proposta de aprovação e emissão da licença de construção. -----



JK
Henrique

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projetos de especialidades e a emissão da respetiva licença de construção. -----

176 – Para deliberar – Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente Processo n.º195/2019 - requerente Paulina da Piedade Simão Roque Cabeça de Casal da Herança de, para legalização das alterações e ampliações de habitação e garagem, na Horta Velha, nº 14, freguesia de Urra. Instruído com informação do DOPGU 1160 de 21/01/2020, a propor a aprovação dos projetos das especialidades. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projetos das especialidades em sede de deliberação final. ---

177 – Para deliberar – Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente Processo n.º167/2019 - requerente Sara da Conceição Azeitona Cidrais Cid, para a ampliação de habitação e arrumos agrícolas, na Torrinha ou Cantos da Mata, freguesia de Fortios. Instruído com informação do DOPGU 1386 de 23/01/2020, a propor a aprovação dos projetos das especialidades. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projetos das especialidades em sede de deliberação final. ---

178 – Para deliberar – Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente Processo n.º01/83/2019 de 28/03/2019, apresentado por João Carlos Raimundo Vicente, referente aos projetos das especialidades para ampliação de habitação, em Briando, União das Freguesias de Reguengo e São Julião, com informação da DOPGU, de 21 de janeiro de 2020, a propor a aprovação, dos projetos em sede deliberação final. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projetos das especialidades, em sede deliberação final. -----

DIVERSOS:

179 – Para deliberar – Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente pedido de vistoria/ certidão-construção anterior a 7 de agosto de 1951 apresentado por Fernando Joaquim Testa d'Andrade, com informação DOPGU n.º 1429, de 24/01/2020 a propor a aprovação do pedido e emissão da respetiva certidão. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de certidão. -----



M/L
Neusequeira

180 – Para deliberar – Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente pedido de vistoria/ certidão-construção anterior a 7 de agosto de 1951 apresentado por João Augusto Ferreira Costa, com informação DOPGU n.º 1132, de 20/01/2020, a propor a aprovação do pedido e emissão da respetiva certidão. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de certidão. -----

181 – Para deliberar – Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente Processo 61/16/2020 de 21 de janeiro de 2020, apresentado por José Casimiro Fernandes Póvoas, a solicitar a vistoria/certidão – construção anterior a 7 de agosto de 1951, ao prédio sito, em Salgado - Carreiras, União das Freguesias da Ribeira de Nisa e Carreiras, acompanhado do Auto de Vistoria n.º 1431 de 24 de janeiro de 2020 da DOPGU a propor a homologação do auto e a emissão da respetiva certidão. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, a homologação do auto e a emissão da respetiva certidão. -----

182 – Para deliberar – Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente Participação da PSP - vistoria nos termos do artigo 90.º do RJUE, com informação DOPGU n.º 742, a propor a homologação do auto de vistoria. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, homologar o auto de vistoria; o envio do processo ao serviço de assuntos sociais para análise adequada; solicitar a colaboração (notificação) do serviço de finanças para que se consiga proceder à identificação dos proprietários do imóvel. ---

183 – Para deliberar – Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente informação n.º1238, de 22 de janeiro de 2020 da DOPGU, referente ao pedido de isenção de taxas, apresentado por António Manuel Martins Melancieiro, relativas à ocupação da via pública com andaimes no prédio sito na Rua Diogo da Fonseca Achaioli, n.º 9, União das Freguesias da Sé e São Lourenço, a propor a aprovação do pedido de ocupação de via publica e pedido de isenção de taxas, em virtude da pretensão se enquadrar em Área de Reabilitação Urbana, ARU. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de ocupação de via publica e pedido de isenção de taxas nos termos do nº 7 do Artigo 16º do Regulamento Municipal de Urbanização, Edificação e de Taxas e Compensações Urbanísticas do concelho de Portalegre. -----



JL
M. Albuquerque

184 – Para deliberar – Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente informação n.º1746 de 28 de janeiro de 2020 da DOPGU, referente ao pedido de redução de taxas em 70%, apresentado por Pedro Reis Ribeiro, Unipessoal, Lda., referente à operação urbanística que se insere na Zona Industrial, Comunicação Prévia – Construção de Pavilhão Industrial na Zona Industrial, Lote 301, Freguesia da Urra, a propor a redução de taxas em 70%. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de redução de taxas em 70%, nos termos da alínea a) do n.º 5 do Artigo 16.º do Regulamento Municipal de Urbanização, Edificação e de Taxas e Compensações Urbanísticas do concelho de Portalegre. -----

185 – Para deliberar – Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente pedido de certidão de toponímia, apresentado por Rui Manuel Gonçalves Cid, com informação DOPGU n.º 1389, de 23/01/2020, a propor a aprovação do pedido certidão. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir a emissão de certidão de toponímia. -----

PROJECTOS DE ESPECIALIDADES:

A DEFERIR:

186 – Para deliberar – Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente Processo n.º313/2019 – Alteração das lojas 6 e 7 do Mercado Municipal, apresentado por Rosária Maria Mendes Rosado Maroco, com informação do CDOPGU n.º 2004 de 31/01/2020, com proposta de aprovação e emissão da licença de construção. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projetos de especialidades e a emissão da respetiva licença de construção. ---

187 – Para deliberar – Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente pedido de isenção de taxas, referente à licença de construção, referente ao processo de licenciamento n.º313/2019, apresentado por Rosária Maria Mendes Rosado Maroco, com informação DOPGU n.º 1764 de 29/01/2020, a propor aprovação do pedido em virtude da pretensão se inserir na ARU. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de isenção de taxas, nos termos do ponto 7 do artigo 16.º do RMEUCU.



Câmara Municipal de Portalegre

188 – APROVAÇÃO EM MINUTA

De acordo com o disposto n.ºs 3 e 4 do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata em minuta, a fim das respetivas deliberações produzirem efeitos imediatos. -----

189 – ENCERRAMENTO DA REUNIAO

E não havendo mais assuntos a tratar, pelo Senhor Vice-Presidente foi encerrada a reunião, eram 20.40 horas, da qual se lavrou a presente ata que vai ser assinada pelo Senhor Vice-Presidente e por mim, Maria Ester Sequeira, que a secretariei. -----

O Vice-Presidente da Câmara

A Secretária Maria Ester Lobato da Faria de Matos Sequeira