



Câmara Municipal de Portalegre

Ata Nº6

Aos quatro dias do mês de março de dois mil e treze, nesta cidade de Portalegre e na sala de reuniões do edifício dos Paços do Concelho, compareceram: Maria Adelaide Franco Lebreiro de Aguiar Marques Teixeira, Presidente da Câmara Municipal de Portalegre, Ana Cristina Carrilho Manteiga, Nuno Miguel Carrilho Santana, José Manuel Reboredo Pinto Leite, Paula de Fátima Leitão Alegre João Manuel Ribeiro Batista Realinho e Hugo Chichorro e Silva Capote na qualidade de Vereadores, para realizarem a reunião Ordinária de Câmara. -----

Estiveram presentes os seguintes dirigentes e trabalhadores: Pedro Guilherme Mourato Rainho Barbas, Chefe da Divisão da Cultura, Juventude, Desporto, Assuntos Sociais e Educação, Joaquim Alberto da Silva Ferreira, Chefe da Divisão de Ordenamento, Planeamento e Gestão Urbanística e Maria João Raimundo Rita, Secretária de Apoio Pessoal à Senhora Vereadora Ana Manteiga, Nuno Lacão, Secretário de Apoio Pessoal ao Vereador Nuno Santana, José Manuel Figueiredo Gandum, Chefe da Divisão de Administração Geral e Finanças, coadjuvado pela Assistente Técnica, Susana Martins. -

HORA DE ABERTURA: Pelas 14,00 horas, foi declarada aberta a reunião, durante a qual foram tratados os seguintes assuntos: -----

APROVAÇÃO DAS ATAS:

215 - Nos termos do n.º 2 do art.º 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, e n.º 2 e 4 do art.º 27.º do Código do Procedimento Administrativo, apreciada as atas n.ºs 01, 02, 03 e 04 das reuniões ordinárias e extraordinária da Câmara Municipal de Portalegre, realizadas nos dias 07 de janeiro, 21 de janeiro, 04 de fevereiro e 11 de fevereiro de 2013, foram aprovadas por unanimidade com a exceção, aprovada por maioria, da ata 04 com a abstenção do Vereador Pinto Leite que se encontrava no gozo de férias. Foram dispensadas as suas leituras por terem sido oportunamente distribuídas a todos os membros presentes. -----

O Vereador João Realinho referiu que, ao longo de três anos, se tem verificado que os assuntos fora de ordem, muitas vezes, são em igual número aos assuntos da ordem. Considera que existem assuntos, devido à sua urgência tem de ser remetidos fora de ordem e aprovados, propondo que os mesmos sejam colocados à deliberação,



Câmara Municipal de Portalegre

apenas aquelas que, cujo a não aprovação constituíssem um prejuízo sério para as instituições e para os munícipes.

INTRODUÇÃO ASSUNTOS EXTRA AGENDA:

216 - Considerando a urgência e a natureza das matérias, a Senhora Presidente da Câmara propôs, nos termos do art.º 83.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 Janeiro e art.º 19.º do Código do Procedimento Administrativo, que fossem introduzidos na ordem do dia, a apreciação de alguns assuntos descritos no final da acta. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, a introdução extra ordem do dia dos assuntos propostos pela Senhora Presidente. -----

ORDEM DO DIA

217 - Balançetes retirados no dia 01 de março de 2013:

Câmara Municipal:

Operações Orçamentais – €624.250,49 (seiscentos e vinte e quatro mil duzentos e cinquenta euros e quarenta e nove cêntimos). -----

Operações de Tesouraria – €163.767,32 (cento e sessenta e três mil e setecentos e sessenta e sete euros e trinta e dois cêntimos). -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

Balançetes retirados no dia 01 de março de 2013

Serviços Municipalizados:

Operações Orçamentais – €176.362,63 (cento e setenta e seis mil trezentos e sessenta e dois euros e sessenta e três cêntimos). -----

Operações de Tesouraria – € 81.325,73 (oitenta e um mil trezentos e vinte e cinco euros e setenta e três cêntimos). -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

A. GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE DA CÂMARA



Câmara Municipal de Portalegre

218 – Presente ofício do Orfeão de Portalegre de 30 de janeiro de 2013 a solicitar a cedência gratuita do Centro de Congressos da Câmara Municipal para o 31.º Encontro de Coros a realizar-se no dia 11 de maio de 2013 pelas 16.00h remetendo convite para assistir ao encontro.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a cedência gratuita do Centro de Congressos da Câmara Municipal para o 31.º Encontro de Coros no dia 11 de maio de 2013 pelas 16.00h.-----

219 – Presente ofício do Orfeão de Portalegre de 30 de janeiro de 2013 a solicitar a cedência gratuita do Centro de Congressos da Câmara Municipal para o 2.º Encontro Ibérico de Coros a realizar-se no dia 25 de maio de 2013 pelas 16.00h remetendo convite para assistir ao encontro.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a cedência gratuita do Centro de Congressos da Câmara Municipal para o 2.º Encontro Ibérico de Coros no dia 25 de maio de 2013 pelas 16.00h.-----

220 – Presente ofício dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes de 11 de fevereiro de 2013 a remeter informação da situação financeira reportada a 06 de fevereiro de 2013. – Para conhecimento. - -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

221 – Presente ofício do Município de Ponte de Sor de 15 de fevereiro de 2013 a remeter cópia do ofício referente à "Proposta de Regulamento de Exploração do Serviço Público de Abastecimento de Água para Consumo Humano do Sistema Multimunicipal do Norte Alentejano" enviado às Águas do Norte Alentejano. – Para conhecimento.-----

O **Vereador Pinto Leite** não conhecendo o regulamento proposto, e existindo a referida contestação, considera que seja importante que as Câmaras Municipais envolvidas reúnam e discutam a proposta de regulamento.-----



Museu

Câmara Municipal de Portalegre

A **Senhora Presidente** informou que o mesmo foi proposto através da CIMAA, para análise e discussão, referindo que a Câmara Municipal de Ponte de Sôr tem um grave problema da qualidade da água, já há algum tempo, mas no entanto o Município de Portalegre está solidário na referida questão. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

222 – Presente ofício da Fundação Robinson de 19 de fevereiro de 2013 a remeter o Plano de Actividades e Orçamento de 2013/Valores de funcionamento para o ano de 2013. – Para conhecimento.- -----

O **Vereador Hugo Capote** gostaria de ver esclarecido o valor de 22.140.00€ para a "Há Cultura". E que serviços são prestados? -----

A **Senhora Presidente** esclareceu que se refere ao contrato estabelecido entre a "Há Cultura" e a Fundação Robinson. Referiu que faz todo o trabalho de assessoria, de coordenação científica da Fundação Robinson. Estão a ser preparados o lançamento de dois livros, um alusivo à Banda Euterpe e um outro ao Santo António. Toda a coordenação das festividades, tais como Feira de Doçaria Conventual, Festas da Cidade, Santos Populares é coordenada com a Há Cultura em colaboração com as Associações Culturais da Cidade. -----

O **Vereador Pinto Leite** considera que não seja apresentado um Plano de actividades e um orçamento, uma vez que o plano tem descrito um conjunto de intenções e o orçamento está resumido orçamentalmente, existindo um documento que fala em exploração e investimento e um segundo fala em despesas de funcionamento, não percebendo a sua relação. Referiu que tem dúvidas na existência de um saldo de 580.000.€00 em 01/01/2013 permitindo que o saldo no final do ano fique negativo no valor de 591.000.00€ não tendo sido pago a conta à Caixa Geral de Depósitos. Concluiu que não ficou esclarecido relativamente ao Plano de Actividades e Orçamento apresentado. -----

O **Vereador Hugo Capote** questionou se o documento apresentado foi feito após aprovação do Orçamento da Câmara Municipal, onde estão previstas as verbas para funcionamento e investimento? Referiu que essas verbas não estão reflectidas no documento.-----

20



Museu

Câmara Municipal de Portalegre

A **Vereadora Paula Alegre** questionou como é feito o pagamento às funcionárias da Fundação Robinson, uma vez que o mesmo só está contemplado a partir de Julho de 2013? -----

A **Senhora Presidente** informou que o pagamento dos vencimentos será feito através de candidaturas, tal como existe na Câmara municipal funcionários na mesma situação. -----

A **Vereadora Paula Alegre** perguntou onde é aplicado o dinheiro das candidaturas uma vez que não está contemplado no orçamento da Fundação Robinson? -----

A **Senhora Presidente** referiu que a Fundação Robinson irá responder a todas as questões colocadas. -----

O **Vereador João Realinho** referiu, que o Senhor Secretário de Estado, Hélder Rosalino, falou, há poucos dias, nas questões das Fundações, relativamente a uma nova avaliação, perguntou se existe alguma novidade? -----

A **Senhora Presidente** informou que não haverá novas avaliações a algumas Fundações, aquelas que não apresentaram dados irão ser penalizadas, existindo outras que irão ser analisadas de forma diferente, devido ao facto de dependerem de muito dinheiro do Estado. Relativamente à Fundação Robinson, sabe que não será alvo de mais avaliações, tendo no entanto de ser revolvida as questões contabilísticas e de pessoal de acordo com a Lei Quadro das Fundações. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

B. DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

223 – Presente minuta de contrato de empréstimo de curto prazo.- -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade aprovar a minuta de contrato de empréstimo de curto prazo.- -----

224 – Presente informação n.º 632 do Serviço de Finanças/Património de 21 de fevereiro de 2013, na sequência do pedido de aquisição do lote de terreno n.º 294 do Plano de Pormenor da Zona Industrial de Portalegre, por parte da empresa J. Feiteira & Argueles – Instalações Eléctricas, Lda.- -----

20



Handwritten signature

Câmara Municipal de Portalegre

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a venda do lote de terreno n.º 294, sito no Plano de Pormenor da Zona Industrial de Portalegre, freguesia da Sé, concelho de Portalegre, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2185, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 4610, pelo preço de 1.312,50€ (mil trezentos e doze euros e cinquenta cêntimo), à empresa J. Feiteira & Argueles – Instalações Elétricas, Lda. de harmonia com o Regulamento de Venda de Lotes de Terreno para Implantação de Instalações Industriais, Comerciais e ou Serviços e Equipamentos de Utilização Colectiva da Zona Industrial de Portalegre. -----

225 – Presente informação n.º 661 do Serviço de Finanças/Contabilidade de 26 de fevereiro de 2013, a propor a alteração do plano de pagamentos ao Sr. João Martins Nabais, do valor em dívida, pela aquisição do terreno para ampliação do Cemitério das Carreiras, sendo paga a quantia de 7.375,00€ em 2013 e 7.375,00€ em 2014.-----
A **Vereadora Paula Alegre** questionou se o que falta pagar é a ultima prestação? -----
A **Senhora Presidente** disse que sim, tendo sido dividida em 2 prestações e acordado com os proprietários. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração ao plano de pagamentos referente à compra de uma parcela de terreno para ampliação do cemitério das Carreiras, ao Senhor João Martins Nabais e Helena Maria Garraio Nabais, sendo paga a quantia de 7.375,00€ em 2013 e 7.375,00€ em 2014. -----

226 – Presente requerimento de Marília Pires dos Santos Roque de 19 de fevereiro de 2013, a solicitar a compra do fogo sito na Rua Luís Pathé, bloco 5 - 3.º Dt.º em Portalegre, em 300 prestações.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a venda da fração G, correspondente ao 3.º andar Direito do bloco n.º 5 da Rua Luís Pathé, freguesia da Sé, concelho e Portalegre, descrita na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 567, inscrito na matriz respetiva sob o artigo n.º 2952, pelo preço de 28.126,71€ (vinte e oito mil cento e vinte e seis euros e setenta e um cêntimos), em 300 prestações, a Marília Pires dos Santos Roque, de harmonia com a "Norma Regulamentar para alienação dos fogos propriedade da Câmara Municipal aos arrendatários com reserva de propriedade". -----

Handwritten signature



Câmara Municipal de Portalegre

227 – Presente proposta do Senhor Vereador Nuno Santana, de 26 de fevereiro de 2013, a propor que a Câmara Municipal delibere, assumir a gestão direta da Estação Central de Camionagem e a aprovar o Projeto de Regulamento Municipal da Estação Central de Camionagem e que o mesmo seja enviado para consulta às entidades representativas dos interesses afetados e publicado para efeitos de discussão pública. Propõe ainda a revogação da deliberação de 9 de julho de 2012, que aprovou por ajuste direto a concessão da exploração da Estação Central de Camionagem à Rodoviária do Alentejo.-----

O **Dr. Luís Esteves** explicou o projecto regulamento Municipal da Estação Central de Camionagem. -----

O **Vereador Nuno Santana** explicou que irá ser criado um serviço específico para a gestão da Estação Central de Camionagem. -----

O **Vereador Hugo Capote** questionou, do ponto de vista jurídico, qual é a diferença, para a Câmara Municipal, fazer um contrato de exploração a uma entidade por um período e a situação agora apresentada? Sendo a gerente do espaço e vai concessionar a outra empresa através de uma avença. O **Dr. Luís Esteves** explicou que foi a forma jurídica encontrada para a gestão do espaço. Seria mais fácil fazer uma avença uma vez que é a Rodoviária do Alentejo que faz a gestão em quase todo o Alentejo. Referiu que ao fazer uma concessão a Câmara Municipal receberia uma renda e a Rodoviária do Alentejo faria toda a gestão. Solução mais benéfica para o Município de Portalegre, mas a qual a Rodoviária não aceitou. -----

O **Vereador Hugo Capote** referiu se é a Rodoviária que vai fazer a gestão como é que o Município de Portalegre sabe que não existe a entrada de um Expresso? O **Dr. Luís Esteves** respondeu que existirá um funcionário do Município que irá controlar as entradas e saídas de viaturas, cobrando uma taxa a quem parar na Estação, fora da rede da Rodoviária do Alentejo. Sugeriu, o **Vereador Hugo Capote**, porque não fica o Município com toda a gestão de todo o espaço, cobrando uma taxa a quem parar no espaço. O **Dr. Luís Esteves** referiu que é uma hipótese caso a Câmara Municipal tenha capacidade para assumir os custos totais da Estação Central de Camionagem e pessoal qualificado para fazer o trabalho. -----

O **Vereador Pinto Leite** referiu que a responsabilidade fica toda na Câmara Municipal. O Vereador Hugo capote questionou se uma excursão de 50 passageiros ao chegar a Portalegre fica obrigada a parar na Estação Central de Camionagem? O **Dr. Luís**



Câmara Municipal de Portalegre

Esteves respondeu que não, mas que estava previsto mas foi considerado que não era operacional. -----

O **Vereador Pinto Leite** referiu que a Câmara Municipal terá de fazer a gestão do espaço, uma vez que a Rodoviária do Alentejo não aceitou fazer a concessão tendo sido feito o regulamento pela Câmara Municipal. Considera que o custo deveria ter calculado em função do regulamento e de responsabilidade, dever-se-ia tentar saber em quanto o custo poderia ser aliviado através do acordo feito com a Rodoviária do Alentejo. Deveria existir uma previsão de custo e receitas suportadas pela Câmara Municipal. Terá de existir um controlo permanente por parte da Câmara Municipal. ---

O **Dr. José Manuel Gandum** explicou que o estudo está a ser feito para apenas um funcionário afecto à Divisão de Obras e Ambiente, que irá fazer o serviço de controlo.

O **Vereador Nuno Santana** referiu que no valor da avença está incluindo o valor da água e da luz. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, nos termos da alínea c) do n.º 1 do art.º 13.º e da alínea d) do n.º 1 do art.º 18.º da Lei n.º 159/99, de 14 de setembro e da alínea f) do n.º 2 do art.º 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na sua atual redação e ainda do n.º 5 do art.º 9.º do Decreto-Lei n.º 171/72, de 18 de Maio, assumir a gestão direta da Estação Central de Camionagem e comunicar ao IMTT – Instituto da Mobilidade dos Transportes Terrestres, I.P. -----

Mais deliberou por unanimidade, aprovar o projeto de "Regulamento Municipal da Estação Central de Camionagem", nos termos da alínea a) do n.º 6 do artigo da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, na sua atual redação e que o mesmo seja enviado para consulta às entidades representativas dos interesses afetados e publicado para efeitos de discussão pública, para recolha de sugestões, por 30 dias, para pronúncia dos interessados em cumprimento dos artigos 117.º e 118.º do Código do Procedimento Administrativo. -----

Mais foi deliberado também, por unanimidade, revogar a deliberação tomada na reunião do executivo de 9 de julho de 2012, que aprovou por unanimidade, a proposta por ajuste direto da concessão da exploração da Estação Central de Camionagem à Rodoviária do Alentejo. -----



Mun. de Portalegre

Câmara Municipal de Portalegre

228 – Presente proposta do Senhor Vereador Nuno Santana, de 26 de fevereiro de 2013, a propor que a Câmara Municipal delibere, aprovar a minuta de avença com a Rodoviária do Alentejo, S.A.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, retirar o assunto para melhor apreciação. -----

229 – Presente proposta do Senhor Vereador Nuno Santana, de 26 de fevereiro de 2013, a propor que a Câmara Municipal delibere, a título excecional aprovar a venda de um ou mais lotes de terreno na Zona Industrial de Portalegre, à Rodoviária do Alentejo, S.A. pelo preço de 0,01€ o metro quadrado e a concluir as obras de construção, bem como requerer a autorização de utilização das instalações edificadas no prazo máximo de 5 anos a contar da data da realização da escritura de compra e venda, para a reinstalação das oficinas da Rodoviária do Alentejo e remeter o assunto para autorização da Assembleia Municipal. -----

O **Vereador Hugo Capote** considera que foi um "presente envenenado" do antigo Presidente da Câmara Municipal, mas acha que foi um obra bem feita e tinha de ser utilizada. Gostava de perceber das duas condições apresentadas qual é a mais importante para a Câmara Municipal. Dar um terreno resultante das condições vendidas a um preço simbólico de 1 cêntimo, resultante das garantias dadas pela Câmara Municipal à Rodoviária do Alentejo, mas o prazo dos 5 anos tem de ser dado sempre? Ou só vale os 5 anos se a Rodoviária do Alentejo vender as atuais instalações? Disse que vai ser dado um bom lote de terreno e não gostaria que ficasse desonerado. Gostava que ficassem "obrigados" a construir no lote. -----

O **Vereador Nuno Santana** referiu que não, porque existe a obrigatoriedade dos 5 anos, se não investirem o lote reverte a favor do Município. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador Pinto Leite, a título excecional, nos termos da alínea c) e o) do n.º 1 do art.º 28.º da Lei n.º 159/99, de 14 de setembro e da alínea f) do n.º 1 e da alínea d) do n.º 7 do art.º 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na sua atual redação aprovar, a venda de um ou mais lotes de terreno na Zona Industrial de Portalegre, à Rodoviária do Alentejo, S.A. pelo preço de 0,01€ (um cêntimo) o metro quadrado e a concluir as obras de construção, bem como requerer a autorização de utilização das instalações edificadas no prazo máximo de 5 (cinco) anos a contar da data da realização da escritura de compra e venda, para reinstalação das oficinas

9/6



Hugo Capote

Câmara Municipal de Portalegre

da Rodoviária do Alentejo e remeter o assunto para autorização da **Assembleia Municipal**. -----

230 – Presente informação n.º 533 do Serviço de Finanças/Património de 15 de fevereiro de 2013, referente às "Condições de cessão de exploração da Cafetaria/Papelaria da Central de Camionagem."-----

O **Vereador Hugo Capote** referiu que o valor apresentado é o suficiente.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar as "Condições de cessão de exploração da Cafetaria/Papelaria da Central de Camionagem". -----

231 – Presente requerimento do Grupo Jorge Isidro de 19 de fevereiro de 2013, a solicitar a entrega do remanescente da garantia bancária n.º057.43.010165-9, no valor de 18.840,00€.- -----

A **Senhora Presidente** informou que o pedido é feito na sequência da libertação de parte da garantia bancária já autorizada em reunião do Executivo, sendo a última parte a ser libertada. -----

O **Vereador Nuno Santana** referiu que o requerente foi notificado relativamente à libertação do remanescente da garantia bancária, levantou a certidão referente desanexação dos lotes, tendo agora solicitado a libertação total, face aos investimentos todos que já fez. Propôs que seja libertado o remanescente da garantia bancária. -----

O **Vereador Hugo Capote** considera que o assunto com o empresário tem de ser resolvido de uma vez por todas e achou que a libertação da garantia seja a solução certa. Referiu que não vota favoravelmente por duas questões: não se sente confortável com a situação, com o avançar e recuar de algumas situações por parte do empresário, com algumas bicadas que foi dando na relação que manteve com a Câmara Municipal, disse que desmereceu, na parte final, que vote favorável, dando assim uma prova de maior confiança nas qualidades intelectuais e financeiras, como o próprio empresário o refere. Considerando que o Executivo em permanência fez um esforço para resolver o problema, não quer que se sinta isolado na situação, de certa forma acompanha-o, ficando a decisão assim tomada pelo Executivo. Não tendo sido a oposição a resolver o problema, mas não se opõe à solução apresentada, não quer dar a total confiança ao empresário.-----

90



Câmara Municipal de Portalegre

DELIBERAÇÃO: Considerando que o empresário tem investido na Zona Industrial de Portalegre, criando postos de trabalho e fomentando negócios no concelho, o vereador Nuno Santana propôs a libertação do remanescente da garantia bancária n.º057.43.010165-9, no valor de 18.840,00€. A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou favoravelmente, na maioria, com a abstenção dos Vereadores Pinto Leite, Paula Alegre, João Realinho e Hugo Capote.-----

232 – Presente requerimento da Junta de Freguesia de Urra, a solicitar emissão de licença especial de ruído, no âmbito da actividade de "Baile da Pinhata", a realizar na Casa do Povo de Urra, no dia 2 de Março de 2013, com término no dia seguinte, no horário das 22h00 às 03h00. Instruído com informação do Serviço de Taxas e Licenças e parecer do Chefe de Divisão de Administração Geral e Finanças a propor o deferimento condicionando a emissão do alvará, à aprovação do respectivo recinto por parte da Comissão de Vistoria – para ratificar.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e ao abrigo do n.º 1, do art.º 15.º do Regulamento Geral de Ruído, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 9/2007, de 17 de Janeiro, e da informação do Serviço de Taxas e Licenças, que instrui o processo, deliberou por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Vereadora Ana Manteiga de 27 de Fevereiro de 2013 a deferir o pedido de emissão de licença especial de ruído.-----

233 – Presente requerimento da Junta de Freguesia de Urra, datado de 22 de Fevereiro de 2013, a solicitar a isenção do pagamento das taxas relativas ao licenciamento da actividade de "Baile da Pinhata".-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar o pedido de isenção de taxas da actividade "Baile da Pinhata" por considerar a mesma de manifesto interesse municipal.-----

234 – Presente requerimento da Junta de Freguesia da Urra, de 22 de Fevereiro de 2013, a solicitar emissão de licença de recinto improvisado, no âmbito da actividade de "Baile da Pinhata", a realizar na Casa do Povo de Urra, no dia 2 de Março de 2013, com término no dia seguinte, no horário das 22h00 às 03h00. Instruído com informação do Serviço de Taxas e Licenças e parecer do Chefe de Divisão de Administração Geral



Câmara Municipal de Portalegre

e Finanças a propor o deferimento, condicionando a emissão do alvará, à aprovação do respectivo recinto por parte da Comissão de Vistoria – para ratificar.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e nos termos do D.L. n.º 268/2009, de 29 de Setembro, e da Informação do Serviço de Taxas e Licenças que instrui o processo, deliberou por unanimidade ratificar o despacho da Senhora Vereadora Ana Manteiga.- -----

235 – Presente requerimento de Adriano Bagina Espanhol (ilusionista Anork), datado de 14 de Fevereiro de 2013, a solicitar emissão de licença para actividade de realização de Provas Desportivas/outras, no âmbito da actividade - Condução de veículo motorizado "moto", de olhos vendados em várias ruas da cidade de Portalegre, no dia 2 de março, no período das 15h às 15.30h. Instruído com informação do Serviço de Taxas e Licenças e parecer do Chefe de Divisão de Administração Geral e Finanças – para ratificar.- -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Vereadora Ana Manteiga de 25 de fevereiro de 2013 que autorizou. - -----

236 – Presente requerimento de Renascer – Associação Cristã de Reabilitação, Acção Social e Cultura, de 24 de Janeiro de 2013, a solicitar o licenciamento de ocupação da via pública e isenção das respectivas taxas, para a colocação de uma banca de publicidade, ocupando uma área de 0.90x0.90 para angariação de fundos, entre os dias 22 e 26 de Abril de 2013, na Rua do Comércio, Rua 5 de Outubro e Avª. da Liberdade em Portalegre. Instruído com informação do Serviço de Taxas e Licenças e pareceres da DOPGU e do Chefe de Divisão de Administração Geral e Finanças.- -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a colocação da banca de publicidade e a isenção do pagamento das taxas.- -----

237 – Presente requerimento de Balzaquianas Sociedade Unipessoal Lda. -Café Restaurante O Tarro - de 22 de Janeiro de 2013, a solicitar o licenciamento de ocupação da via pública, para a colocação de esplanada e trampolim, ocupando as seguintes áreas: Esplanada - 50m² em Março, Abril, Maio e Setembro, 100m² em junho, julho e agosto; 40m² em janeiro, fevereiro, outubro, novembro e dezembro.



Mun. Portalegre

Câmara Municipal de Portalegre

Trampolim – 7m2 em Abril, Maio, Junho Julho, Agosto e Setembro, no Jardim da Av. da Liberdade em Portalegre. Instruído com informação do Serviço de Taxas e Licenças e pareceres da DOPGU e do Chefe de Divisão de Administração Geral e Finanças. - -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar o licenciamento da ocupação da via pública para a colocação de esplanada e trampolim.- -----

238 – Presente requerimento do Grupo Desportivo e Cultural de Amieira do Tejo, datado de 1 de fevereiro de 2013, a solicitar a isenção do pagamento das taxas relativas ao licenciamento para colocação de pendões de divulgação.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, não autorizar a isenção do pagamento das taxas relativas ao licenciamento para colocação de pendões de divulgação, por não lhe reconhecer manifesto de interesse municipal.-----

C. DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO

239 – Presente ofício nº. 381 da Junta de Freguesia da Sé de 7 de julho de 2012 da acompanhado da Informação nº. 3188, de 16 de agosto de 2012 do Serviço de Habitação Social, a solicitar que a munícipe Maria José Batista Lopes seja readmitida em novo programa de arrendamento. -----

A **Vereadora Paula Alegre** considera que legalmente não existe uma solução mas acha que a munícipe não pode ficar sem habitação. Questionou se será possível colocar no prédio uma cadeira eléctrica? -----

A **Senhora Presidente** propõe que a munícipe se candidate a atribuição de uma habitação social. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, retirar o assunto. -----

240 – Presente informação nº. 626 da Habitação Social de 22 de fevereiro de 2013 a solicitar que seja autorizada a prorrogação do prazo para pagamento da renda por parte da munícipe Maria do Carmo Borralho Baptista.- -----

GO



Handwritten signature

Câmara Municipal de Portalegre

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a prorrogação do prazo até ao dia 15 de cada mês para pagamento da renda por parte da munícipe Maria do Carmo Borralho Baptista.-----

241 – Presente informação nº. 608 do Serviço de Desporto e Juventude de 21 de fevereiro de 2013, a solicitar a nomeação de um representante da Câmara Municipal para integrar o consórcio do Projecto SI-008 Universo das Oportunidades – Programa Escolhas. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, nomear a Técnica Superior Vânia Ascensão para integrar o consórcio do Projecto SI-008 Universo das Oportunidades – Programa Escolhas. -----

242 – Presente informação nº. 588 do Serviço de Desporto e Juventude 19 de fevereiro de 2013, a solicitar o aditamento ao protocolo de cedência de instalações celebrado entre o Município de Portalegre e a Associação do Grupo de Forcados Amadores de Portalegre aprovado em reunião de 14/11/2011.-----

A **Vereadora Paula Alegre** referiu que numa das sessões da Assembleia Municipal foi esclarecido pela Senhora Presidente, de acordo com uma questão levantada, que já existiam algumas Associações que tinham sido realojadas. Não tendo nada contra o Grupo de Forcados, e não conhecendo o espaço, questionou se o mesmo não poderá servir outra Associação que ainda não tenha espaço? Que tenha mais necessidades, que pague rendas. É de ceder mais um "bocadinho" de um espaço à Associação dos Forcados ou ceder a outra que precise? -----

A **Senhora Presidente** esclareceu que no interior existe uma ligação para o outro espaço solicitado, espaço esse utilizado para exposições. Referiu que o espaço está muito degradado e não existe, no momento disponibilidade para a realização de obras. Em relação ao número de associação que solicitaram um espaço para implementação da sua sede, e que a Câmara Municipal ainda não conseguiu dar resposta, referiu que as mesmas necessitam de um espaço grande, tal como o Orfeão de Portalegre, Grupo Desportivo Portalegrense. Informou ainda que irá fazer chegar uma listagem das Associações que usufruam de um espaço cedido pela Câmara Municipal. -----

A **Vereadora Paula Alegre** referiu que o Grupo Desportalegre também necessita de um espaço, estando, no momento, a pagar uma renda numa garagem. Perguntou se

Handwritten initials



Câmara Municipal de Portalegre

não existe hipótese de alojar outra Associação nesse espaço? Podem precisar apenas para guardarem material e para mais nada. -----

A **Vereadora Ana Mantelga** considera que para guardar material não seja a sede de uma Associação. -----

O **Vereador Pinto Leite** achou que o assunto deverá ser tratado, não de modo avulso, de modo a não existir desigualdade entre Associações. -----

A **Senhora Presidente** referiu que o Executivo apenas cedeu duas sedes: uma ao Grupo Motards e a outra aos Escoteiros. O caso do Orfeão de Portalegre e o Grupo Desportivo Portalegrense, são os mais antigos, movimentam muitas pessoas, não tendo sido possível dar resposta, porque todos os espaços encontram não se adequam, por diversas razões. O CCD da Câmara Municipal, por exemplo, também não possuem sede.-----

O **Vereador Nuno Santana** referiu que, independentemente de ser feito o estudo, o que está em causa é um compartimento que está ligado ao espaço da Associação dos Forcados já ali existente. Não tem ventilação, só tem a porta principal afunilando no final do espaço. Considera que faz sentido que seja a Associação já ali existente a usufruir do espaço, até porque os mesmos se propõem a reabilitar o espaço sem qualquer custo para o Município. Não está contra a colocação de outra Associação no espaço, mas considera que seja uma mais valia para a Associação que conseguisse dinamizar o espaço. -----

O **Vereador João Realinho** Segundo proposta do Vereador Nuno Santana foi deliberado, numa reunião anterior, ceder um espaço a uma Associação. Referiu, na altura, que existiam Associações que estariam a pagar renda de espaços e a outras o Município estaria a cedê-los gratuitamente. Sugeriu que o assunto fosse remetido novamente à reunião do Executivo, num todo. Foi informado que o assunto voltaria uma vez que o estudo já estava a ser realizado. Agora, considera que estão a decidir um caso isolado, sem antes saberem o resultado do referido estudo. -----

A **Senhora Presidente** respondeu que irá ser remetido a informação ao Executivo. -----

O **Vereador Nuno Santana** respondeu que o assunto não se referiu à cedência de um espaço a uma Associação mas sim à venda de vários imóveis, tais como a Escola do Montinho e a Escola da Vila Nova, estando, as mesmas ocupadas. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, retirar o assunto para melhor análise.-----



[Handwritten signature]

Câmara Municipal de Portalegre

243 - Presente email da Sociedade Musical Euterpe de 19 de fevereiro de 2013 a solicitar o Centro de Congressos para a realização do 1º. Encontro de Bandas Juvenil no dia 7 de julho de 2013 das 10h00 às 19h30, remetendo convite para assistir ao Encontro. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a cedência gratuita do Centro de Congressos para a realização do 1º. Encontro de Bandas Juvenil no dia 7 de julho de 2013 das 10h00 às 19h30. -----

244 - Presente ofício da Comissão Coordenadora das XVII Jornadas da Comunicação de 5 de fevereiro de 2013 a solicitar a Sala Polivalente do Centro de Artes do Espectáculo de Portalegre para a realização das XVII Jornadas da Comunicação, no dia 20 de março de 2013 das 21h30 às 23h00 endereçando também convite ao Executivo Municipal para estar presente.-----

A **Vereadora Paula Alegre** referiu, e de acordo com um alerta dado pela Vereadora Ana Manteiga, que não existem encargos para a Câmara Municipal porque o funcionário se disponibiliza gratuitamente para fazer o serviço. Gostaria, que noutras situações, os funcionários se disponibilizassem gratuitamente para que não ocorram excepções. Deveria ser feito um apelo aos funcionários nesse sentido, mesmo não estando envolvidos no evento. -----

A **Senhora Presidente** referiu que fez a mesma recomendação, e achou que deveriam ser alertadas todas as entidades para que os contactos de cedência de espaço sejam feitos formalmente à Câmara Municipal. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a cedência gratuita da Sala Polivalente do Centro de Artes do Espectáculo de Portalegre para a realização das XVII Jornadas da Comunicação, no dia 20 de março de 2013 das 21h30 às 23h00. -----

Neste momento saiu da sala a Senhora Presidente.

D. DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE

245 – Presente requerimento de Hermínia Fernanda C. V. Guerra Conde, a solicitar uma revisão do valor cobrado referente às tarifas de saneamento e de resíduos sólidos

90



Câmara Municipal de Portalegre

urbanos em duas faturas de água, instruído com informação DOA n.º587/13, de 19.02.2013, a propor a emissão de nota de crédito no valor de 17,53€, proporcional à redução havida na tarifa da água, no âmbito do disposto no n.º3 do Artigo 38.º do Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre e no n.º 2 do Artigo 39º-A Regulamento Municipal de Resíduos Sólidos para o Concelho de Portalegre. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, no âmbito do disposto no n.º3 do Artigo 38.º do Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre e no n.º 2 do Artigo 39º-A Regulamento Municipal de Resíduos Sólidos para o Concelho de Portalegre, aprovar a revisão das tarifas por referência à redução de valores na tarifa da água, originando uma nota de crédito de 17,53€. -----

E. DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

246 – Presente processo n.º. 98/2012 de 23/11/2012, apresentado por Vodafone Portugal, Comunicações Pessoais, S. A., para instalação de infra-estrutura de suporte a estação de telecomunicações, em Coutos - Serrinha, na freguesia de Alegrete, com informação do CDOPGU de 22/02/2013 a propor o deferimento da autorização da instalação da infra – estrutura de suporte a estação de telecomunicações.- -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a instalação da infra – estrutura de suporte a estação de telecomunicações. -----

247 – Presente processo n.º. 127/2008 de 01/08/2008, apresentado por José Manuel Delgado Sousa, para ampliação de habitação, na Rua Olinda Sardinha, na freguesia da Sé, com informação do CDOPGU de 19/02/2013 a propor que seja declarada a caducidade do processo, com audiência prévia do interessado nos termos do n.º 5 do artº 71º do Regime Jurídico de Urbanização e Edificação e por não ter sido dado cumprimento ao exposto na alínea d) do n.º 3 do referido artigo.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade declarar a caducidade do processo, com audiência prévia do interessado nos termos do n.º 5 do artº 71º do Regime Jurídico de Urbanização e



Lupe

Câmara Municipal de Portalegre

Edificação, findo o prazo sem que seja entregue qualquer alegação será o processo ser arquivado. -----

248 – Presente informação nº 18/SPGUL de 22/02/2013, relativo ao pedido de parecer ao abrigo do artigo 54º da Lei 64/03 de 23/08, do prédio sito em Monte Baixo, freguesia de Alagoa, com informação do CDOPGU de 22/02/2013 a propor a aprovação da constituição de compropriedade do prédio. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar a constituição de compropriedade do prédio. -----

249 – Presente informação nº 19/SPGUL de 25/02/2013, relativo à possibilidade de utilização de terraço para esplanada, do edifício "Cadislegre", sito na Avenida da Liberdade, freguesia de S. Lourenço, com informação do CDPOGU de 25/02/2013 a informar que para utilização da cobertura com esplanada deverá ser garantida a acessibilidade à mesma a pessoas com mobilidade condicionada. -----

O **Vereador Pinto Leite** propôs que foi deliberado que ficasse interdita a construção de esplanadas permanentes e de qualquer utilização permanente da parte da cobertura, de acordo com o deliberado desde o início do projecto. Poderia a Câmara Municipal autorizar anualmente, com mobiliário amovível, e pelo período do verão, como é feito com todas as outras esplanadas na via pública. Obrigando no fim do ano a retirar todo o mobiliário da estrutura.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por maioria, com a abstenção do Vereador João Realinho manter o ónus, sendo autorizado a título precário a utilização apenas de material móvel com autorizações anuais e sujeito a deliberação camarária, devendo o mobiliário ser autorizado pelo Executivo e removido no final do período de autorização, na referida esplanada. -----

Neste momento entrou na sala a Senhora Presidente

INICIATIVA MUNICIPAL:

250 - Presente informação nº 20/SPGUL de 26/02/2013, relativo ao Plano de Pormenor da Envolvente à Rua 1º de Maio em Portalegre – Alteração – Parcela M, com

96



[Handwritten signature]

Câmara Municipal de Portalegre

informação do CDOPGU de 26/02/2013 a propor e envio da alteração do Plano à CCDR para efeitos de Conferência de Serviços.-----

O **Vereador Pinto Leite** perguntou se o espaço em causa é de domínio público ou privado? O **Eng. Ferreira** respondeu que é de domínio privado.-----

O **Vereador Nuno Santana** referiu que é com surpresa que sabe hoje que o espaço em causa é do domínio privado da Câmara Municipal.-----

O **Vereador Pinto Leite** considera que a Câmara Municipal vai vender um lote e não tem de dar acesso uma vez que o faz pela Rua 1.º de Maio. -----

A **Vereadora Paula Alegre** questiona se a proposta feita se resume à abertura para uma propriedade privada?-----

O **Vereador Nuno Santana** respondeu que para viabilizar o projecto, propôs que se permita que se façam as alterações necessárias para que tenham acesso à propriedade privada, propriedade do Município de Portalegre, à semelhança do que está previsto para o outro lote lá existente, no centro do estacionamento, propriedade da Câmara Municipal que se pretende vender.-----

A **Senhora Presidente** considera que o espaço não tem de ser obrigatoriamente, todo, de domínio público. Referiu ainda que se estará a inviabilizar um projecto sendo que existe um enorme espaço que pode ser aproveitado. Pode-se viabilizar as duas situações e deliberar no sentido do projecto ser realizado sem que tudo o resto passe para domínio público. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, maioria com os votos contra do Vereador Pinto Leite, Paula Alegre e João Realinho e com a abstenção do Vereador Hugo Capote enviar a alteração do Plano à CCDR para efeitos de Conferência de Serviços.-----

Declaração de voto

Vereador Pinto Leite

"Voto contra a proposta por permitir a abertura de acessos de lotes para o domínio privado da Câmara Municipal constituindo direitos definitivos em domínio privativo".

251 – Presente informação DOPGU nº675, de 27.02.2013, a remeter o Auto de Medição nº.2, referente à empreitada de Remodelação/Ampliação da Escola da Praceta, adjudicada ao consórcio Constrope/Gigabeira, no valor de 29.825,79 € + IVA.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o Auto de Medição nº.2, no valor de 29.825,79 €+ IVA. -----

[Handwritten initials]



Câmara Municipal de Portalegre

-----FORA DE ORDEM-----

A - GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA

252 – Presente ofício da Assembleia Municipal de Alter do Chão de 26 de fevereiro de 2013 a remeter proposta “Pela manutenção das mercearias e tabernas” aprovada na sessão ordinária no passado dia 22 de fevereiro de 2013. – Para conhecimento.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, apoiar a iniciativa.-----

B. DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

253 – Presente informação 70/13, do Serviço de Apoio Jurídico, de 28 de fevereiro de 2013, referente à legislação de interesse autárquico publicada em DR no mês de fevereiro de 2013 - para conhecimento.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

254 – Presente 2.º Alteração ao Orçamento corrigido. -----

O **Dr. José Manuel Gandum** explicou as alterações efectuadas ao orçamento corrigido. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a 2º. Alteração ao Orçamento corrigido, -----

255 – Presente informação nº 640 do Serviço de Finanças / Património, de 25 de fevereiro de 2012 uma vez que o lote 366 da Zona Industrial que era pertença da empresa Restaurante Serrano & Santos Lda, reverteu para o Município, que a bonificação auferida pelo proprietário no momento da aquisição, pela criação de 6 postos de trabalho, no montante de 2.305,20 € reverta para o município.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, a reversão do valor de 2.305,20 € a favor do Município de Portalegre,



Câmara Municipal de Portalegre

por incumprimento do artº 5 do Regulamento de Venda de Lotes de Terreno para Implantação de Instalações Industriais, Comerciais e ou Serviços e Equipamentos de Utilização Coletiva da Zona Industrial de Portalegre. -----

256 – Presente informação nº 660, do Serviço de Finanças / Património, de 26 de fevereiro de 2012 referente ao acionar da garantia bancária no montante de 29.260,00 €, respeitante à bonificação auferida pelo proprietário no momento da aquisição do lote 156 da Zona Industrial, pela transferência de 20 postos de trabalho.---

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade acionar a garantia bancária nº 125-02-1049615, emitida pelo Banco Comercial Português S. A. em 30 de agosto de 2006, por incumprimento do artº 5 do Regulamento de Venda de Lotes de Terreno para Implantação de Instalações Industriais, Comerciais e ou Serviços e Equipamentos de Utilização Coletiva da Zona Industrial de Portalegre. -----

257 – Presente informação do Serviço de Finanças / Património, de 01 de março de 2013 aposta na informação nº 49 da Divisão de Ordenamento e Gestão Urbanística, referente ao incumprimento por parte da D. Isabel Medeiros Soares, dos prazos estabelecidos para entrega da comunicação prévia devidamente instruída, do lote 249 da Zona Industrial.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, conceder o prazo de 30 dias para apresentação da comunicação prévia. -----

258 – Presente informação do Serviço de Finanças / Património de 01 de março de 2013, aposta no requerimento da empresa João Ribeiro Dias & Filhos, Lda., referente á intenção por parte da autarquia em exercer o direito de reversão do lote 353 da Zona Industrial.- -----

O **Vereador Nuno Santana** propõe que sejam dados o prazo de 30 dias alterando o ónus dos 7 anos. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, conceder ao proprietário do lote, a título excepcional, o prazo de 30 dias consecutivos, para a apresentação de novo pedido de comunicação prévia, condicionado à celebração de uma adenda à escritura de compra e venda, no



Câmara Municipal de Portalegre

sentido do prazo dos 7 anos, (n.º 1 do art.º 9.º do Regulamento de Venda de Lotes de Terreno para implantação de instalações Industriais, Comerciais e ou Serviços e Equipamentos de Utilização Coletiva da Zona Industrial de Portalegre), começar a contar a partir da data da adenda, sendo as custas de todo o processo a expensas da empresa João Ribeiro Dias & Filhos, Lda.-----

Mais deliberou por unanimidade, notificar as empresas no âmbito do CPA, sob pena de se dar sequência ao processo de reversão do lote. -----

C. DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO

259 – Presente ofício do Sport Clube Estrela de 13 de fevereiro de 2013 a solicitar a suspensão do pagamento das prestações das instalações desportivas por um período de 12 meses com início em março de 2013 e término em fevereiro de 2014 retomando o pagamento mensal das mesmas em março de 2014. -----

A **Vereadora Ana Manteiga** referiu que a suspensão tem a ver com uma dívida já antiga que se prendia com a utilização das instalações dos anos de 2005, 2006 e 2007.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a suspensão das prestações em dívida de anos anteriores por um período de 12 meses com início em março de 2013 - -----

260 – Presente informação n.º 590/13 do Serviço de Cultura de 20 de fevereiro de 2013 a solicitar a cedência da sala polivalente da Biblioteca Municipal remetida pela Comissão Política Concelhia de Portalegre do Partido Socialista para realização de uma conferência temática no dia 13 de março de 2013 pelas 21h00. - -----

Com base na informação prestada pelo Senhor Vereador Pinto Leite, em virtude de se tratar de uma iniciativa que poderá ser considerada de manifesto interesse municipal a Vereadora Paula Alegre, propôs a isenção de 60% do valor a pagar, tendo a sua proposta sido rejeitada, por maioria, com os votos contra da Senhora Presidente, Vereador Nuno Santana e Vereadora Ana Manteiga.-----

O **Vereador Pinto Leite** informou que será uma conferência relativamente à Regeneração Urbana onde estará presente o Prof. João Ferrão, convidando o Executivo Municipal a estar presente. -----



Murcia

Câmara Municipal de Portalegre

A **Senhora Presidente** disse que, todos os partidos políticos tem sido tratados de forma igual e por uma questão de coerência, devem pagar como todos os outros.-----

O **Vereador Nuno Santana** informou que para o mesmo dia, no pequeno auditório do CAEP, pelas 18:00 irá haver a apresentação pública da divulgação e implementação da Estratégia de Reabilitação Urbana para os Centros Históricos de Portalegre e Alegrete, bem como a proposta do Plano de Pormenor de Reabilitação Urbana do Centro Histórico de Portalegre. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade autorizar a cedência da sala polivalente da Biblioteca Municipal no dia 13 de Março, pelas 21.00 horas. Mais foi deliberado, por maioria, com os votos contra da Vereadora Paula Alegre e Vereador Pinto Leite autorizar a cedência mediante pagamento das referidas taxas.----

261 – Presente informação n.º 616/13 da Serviço de Cultura de 21 de fevereiro de 2013 a solicitar a cedência do grande auditório do Centro de Artes do Espectáculo remetida pela Escola de Artes do Norte Alentejano para realização de um concerto integrado no estágio de sopros no dia 22 de março de 2013 das 22h00 às 23h00.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade autorizar a cedência gratuita do grande auditório do Centro de Artes do Espectáculo no dia 22 de março de 2013 das 22h00 às 23h00.-----

262 - Presente informação n.º 610/13 da Serviço de Cultura de 21 de fevereiro de 2013 a solicitar a cedência do Auditório do Museu das Tapeçarias remetida pela Universidade Sénior da Escola Silvína Candeias e o Jornal Fonte Nova para realização de uma séries de palestras designadas "Imagens e Histórias de Portalegre de outros tempos" a decorrer nas quartas feiras das 15h00 às 16h30.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a cedência gratuita do Auditório do Museu das Tapeçarias nas quartas feiras das 15h00 às 16h30.-----

263 – Presente informação n.º 612 do Serviço de Assuntos Sociais de 21 de fevereiro de 2013 a remeter informação relativa ao pedido de isenção do pagamento de tarifa de eutanásia e destruição de cadáver animal requerida pelo Senhor António Manuel Mendes Crespo.-----

20



Assinado

Câmara Municipal de Portalegre

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade autorizar a isenção do pagamento e tarifa de eutanásia e destruição de cadáver animal.-----

264 – Presente informação n.º 696/2013 do Serviço de Assuntos Sociais de 28 de fevereiro de 2013, a solicitar que seja autorizada a prorrogação do prazo para pagamento da renda por parte do munícipe António Manuel Velez.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade autorizar a prorrogação, a título excepcional até dia 15 de cada mês sem que haja direito a indemnização. - -----

D. DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE

265 – Presente requerimento de António Manuel André de Oliveira Rufo, a solicitar a transferência do direito de ocupação do lugar de venda n.º 158 da zona de comercialização de quinquilharias para a sua esposa, a Sr.ª Lurdes de Jesus Rufo Oliveira, instruído com informação da DOA n.º 683/13, de 27.02.2013, com proposta de deferimento do pedido.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de transferência do direito de ocupação do lugar de venda n.º 158 da zona de comercialização de quinquilharias do Sr. António Manuel André de Oliveira Rufo para a sua esposa, a Sr.ª Lurdes de Jesus Rufo Oliveira.-----

266 – Presente requerimento da firma Gelados Ski, a solicitar a ocupação de lugar de venda a título ocasional para venda de gelados, nas Feiras Mensais de março, abril e maio de 2013, instruído com informação da DOA n.º 673/13, de 27.02.2013, a propor a atribuição do lugar.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, a atribuição do lugar de ocupação ocasional para as feiras mensais de março, abril e maio para venda de gelados, conforme requerimento da firma Gelados Ski.-----



Alencar

Câmara Municipal de Portalegre

267 – Presente informação n.º 695 do Serviço de Obras de 07 de fevereiro de 2013 a remeter informação relativa ao pedido de material solicitado pelo Agrupamento de Escutas 142. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade autorizar a cedência de dois armários, temporariamente, ao Agrupamento de Escutas 142.- -----

E. DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

DIVERSOS:

268 – Presente parecer desfavorável da Direção Regional de Cultura do Alentejo, relativo ao pedido apresentado por Pedro Miguel Feiteira Renga, para instalação de Quiosque, na Rua 1º de Maio, freguesia da Sé.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade a intenção de indeferimento do projeto nos termos do CPA, indicando uma localização alternativa no Jardim da Corredoura, junto ao parque infantil. -----

269 – Presente carta da EDP Distribuição ref.º.39/13/AOPTG-OB, datada de 28.02.2013, a solicitar autorização para efetuar uma travessia para passagem de cabos na Rua Alexandre Herculano, na sequência das obras de conversão da rede de média tensão na Cidade de Portalegre, com acompanhamento policial, nos dias 6 e 7 de março, com informação do Sr. CDOPGU, de 01.03.2013, a propor que seja concedida a autorização solicitada, nos termos indicados, bem como a comunicação à PSP para orientação do trânsito no decorrer dos trabalhos.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, conceder a autorização solicitada, nos termos informados pelo Senhor CDOPGU.-----

INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DO EXECUTIVO

A **Vereadora Paula Alegre** referiu, tendo como exemplo as decisões já tomadas em relação ao assunto Grupo Jorge Isidro apresentado mais uma vez hoje na reunião, bem como o acordo feito, numa outra reunião, com a família Belo Moura que

GO



Câmara Municipal de Portalegre

contemplava o pagamento da última prestação da dívida da Câmara acrescida de juros, e o pagamento de um valor monetário equivalente ao lote da Zona Industrial que lhe tinha sido atribuído, pagamento esse que muito me espanta uma vez que que rapidamente foi dado e estando outros lotes a serem revertidos para a Câmara Municipal, gostaria que também fosse presente à próxima reunião do Executivo um plano de pagamento em relação à indemnização do Senhor Nuno Oliveira da respeitante à loja da Rua do Comércio. Acordo esse que já deveria ter sido feito e se arrasta há pelo menos quatro anos. -----

A **Senhora Presidente** respondeu que a família Belo Moura, desde 2008, suporta o pagamento do IML, quando um terço do prédio pertence à Câmara Municipal, devido ao facto de não ter sido feito escritura. -----

A **Vereadora Paula Alegre** disse que o Senhor Oliveira também paga à Câmara a renda do estabelecimento e não têm a porta aberta. Existe um acordo de pagamento já efectuado mas que ainda não foi presente à Reunião do Executivo para ser deliberado. Considera que existe um compromisso moral que deverá ser cumprido. -----

A **Senhora Presidente** referiu que ainda não foi presente porque não existe cabimento. Devido à Lei dos Compromissos não pode deliberar o pagamento sem antes estar cabimentado. -----

A **Vereadora Paula Alegre** considera que a Senhora Presidente não teve falta de dinheiro em relação à família Belo Moura, uma vez que pode cabimentar o pagamento referente à entrega do lote da zona industrial. -----

A **Vereadora Paula Alegre** referiu que, relativamente ao assunto da gravação da Robcork, não está referenciado em como a deliberação foi lida. -----

O **Vereador Pinto Leite** referiu que não existe gravação da leitura da deliberação. A deliberação foi feita, sem existir formalmente o ofício da Caixa Geral de Depósitos.

ENCERRAMENTO:

270 - A presente ata, foi aprovada em minuta. Pela Presidente foi encerrada a reunião, eram 19.00 horas, tendo, da mesma, sido lavrada a presente ata, a qual vai ser assinada pela Presidente e por mim, José Manuel Figueiredo Gandum, Chefe de Divisão de Administração Geral e Finanças, que a redigi e subscrevo. -----