



## Ata Nº 6

Aos catorze dias do mês de março de dois mil e vinte e dois, neste concelho de Portalegre e na Sala do Capitulo do edifício dos Paços do Concelho compareceram: Fermelinda de Jesus Pombo Carvalho, Presidente da Câmara Municipal, António José da Mota Casa Nova, Laura Ivone Velez Galão, Nuno Gonçalo Franco Lacão, Sónia Raquel Ceia da Silva, Ana Margarida Salgueiro Curinha, João Nuno Cativo Cardoso na qualidade de Vereadores, para realizarem a reunião Ordinária de Câmara.-----  
Estiveram presentes os seguintes dirigentes, trabalhadores: Cláudia Capote, chefe de divisão de ordenamento, planeamento e gestão urbanística, José Mário Calha, chefe de divisão de obras e ambiente, Rui Pinto, chefe de divisão dos SMAT, José Gandum, chefe da divisão de administração geral e finanças e Umbelina Fernandes assistente técnica, tendo a reunião sido secretariada pelo técnico superior Paulo Bochechas. ----

**ABERTURA DA REUNIÃO:** Pela Senhora Presidente foi a reunião declarada aberta eram 9:36 horas, passando a Câmara Municipal a tratar os assuntos constantes da ordem de trabalhos:-----

### **FALTA JUSTIFICADA:**

Não esteve presente na reunião o Senhor Vereador Luís David Moreira Testa.-----  
A Câmara Municipal nos termos da alínea c) do artigo 39.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, deliberou considerar justificada a falta dada pelo membro atrás referido.-----

### **A. Substituições**

O Senhor Vereador Luís David Moreira Testa fez-se substituir nos termos do artigo 78.º da Lei nº169/99, de 18 de Setembro, pela Senhora Vereadora Sónia Raquel Ceia da Silva, nos termos do estabelecido pelo n.º1 do art.º 79.º daquele diploma. -----  
A Câmara Municipal nos termos da alínea c) do artigo 39.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, deliberou considerar justificada a falta dada pelo membro atrás referido.-----

### **I - PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

### **INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DO EXECUTIVO**



**Tomou a palavra a Senhora Presidente** a qual apresentou cumprimentos a todos os colegas Vereadores, aos dirigentes e funcionários do secretariado e aos munícipes que estão a assistir nas redes sociais, passando a referir os seguintes assuntos:-----

#### INFORMAÇÕES VÁRIAS:

Ponto de situação apoio aos Refugiados:

Associámo-nos a outras instituições do concelho, nomeadamente à Caritas, Cruz Vermelha, Santa Casa da Misericórdia, e um particular, para tentar mobilizar e unir todos os esforços para ajudar o povo ucraniano, enviando a ajuda necessária nesta fase e criando condições dignas de acolhimento para as famílias que chegarem a Portalegre. Informar ainda que além destas parcerias, hoje à tarde estarei numa reunião online com o Senhor Presidente Ceia da Silva e também com o representante do Alentejo em Bruxelas Marco Moreira, para trabalharmos algumas questões, que tem a ver com o acolhimento de algumas famílias ucranianas em Portugal. Falamos ainda com o Chefe de Gabinete do Senhor Ministro dos Negócios Estrangeiros, havendo aqui uma necessidade de estarmos registado, para poder acolher algumas famílias. Em termos de espaço temos um disponibilizado pela Santa Casa da Misericórdia e outro espaço disponibilizado pelo Município de Portalegre, a antiga residência. A antiga residência está a ser preparada para acolher as famílias ucranianas, embora seja uma situação temporária.-----

Iluminámos a fachada do edifício dos Paços do Concelho com as cores azul e amarela, patentes também na bandeira ucraniana içada num ato simbólico que pretende evidenciar a nossa solidariedade para com o povo ucraniano.-----

Lamentar o incidente ocorrido na fronteira da Ucrânia em que um estudante portalegrense ficou retido durante 3 dias. Felizmente a situação foi resolvida rapidamente com o facto de ter sido notícia nos telejornais.-----

Informar que levámos a cabo uma ação de reforço de desratização e desbaratização em vários pontos da cidade. O nosso objetivo é, acima de tudo salvaguardar a saúde pública e controlar as pragas urbanas nos coletores pluviais e de saneamento, reduzindo o risco de exposição para a população.-----

Uma palavra para evocar o Dia da Mulher, que comemorámos a 8 de março. Juntámo-nos para um café no foyer, um momento de convívio em que celebrámos o empenho e a dedicação desta grande equipa.-----



*Paulo Cadaval*

A 11 de março decorreu a apresentação pública à população do Modelo de Cogestão do Parque Natural da Serra de São Mamede. Foi uma sessão muito interessante, também pela qualidade do debate gerado e pelas ideias que foram partilhadas sobre o Parque e os recursos único da Serra de São Mamede.-----

Assinámos o Contrato Programa de Apoio Financeiro atribuído pela Câmara Municipal de Portalegre para o ano de 2022, bem como o Protocolo que define as Condições de Contratação e Funcionamento das Equipas de Intervenção Permanente (EIP), com a Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Portalegre.-----

Inaugurámos no passado sábado a exposição de "Ao Pé", de Isabel de Azerêdo e Pedro Lunta. Convidamos desde já as escolas a poderem visitar. Os autores partem de expressões populares com a palavra pé para, usando de muita criatividade, criarem as suas obras... Pelas características dos trabalhos acreditamos que pode ter matéria para explorar com os alunos.-----

É possível ver até 14 de maio.-----

Recebemos a exposição comemorativa do Centenário da Travessia Aérea do Atlântico Sul por Gago Coutinho e Sacadura Cabral, que culminou com um magnífico concerto pela Banda da Armada.-----

Informo que Portalegre vai regressar à Bolsa de Turismo de Lisboa, que se realiza entre 16 e 20 de março, para dar a conhecer as potencialidades e a oferta turística do concelho.-----

A 19 de março começa a Quinzena Gastronómica dos Doces Conventuais em mais de 20 restaurantes aderentes no concelho. Termina no dia 3 de abril.-----

No dia 21 de março celebramos o Dia Mundial da Poesia. Convido toda a população a participar!-----

A Biblioteca Municipal realiza uma maratona de poesia de Sophia de Mello Breyner Andersen, que contará, para além de todas as pessoas que queiram celebrar este dia, com a presença de alunos das escolas José Régio, S. Lourenço e Mouzinho da Silveira.- Também a Casa Museu José Régio assinala esta data.-----

No fim-de-semana de 25 a 27 de março terá lugar a 20ª edição da Feira de Doçaria Conventual e Tradicional de Portalegre, no Convento de Santa Clara. Estão todos convidados.-----

Referir também que a 26 de março será inaugurado no Museu Municipal a exposição "Loiça de Sacavém na Memória da Vida Portuguesa".-----



**VOTO DE PESAR:**

Quero lamentar a morte de um amigo, Manuel Paixão representante da Sociedade Musical Alegretense e tesoureiro da Federação de Bandas do Distrito de Portalegre, desde a sua fundação em 1999.-----

Em nome da Câmara Municipal de Portalegre apresento sentidas condolências à família e amigos.-----

**FELICITAÇÕES:**

Felicitar a Parapal por 30 anos de atividade, sob a gerência do Sr. António Martins e também pelo título PME Líder atribuído pelo IAPMEI.-----

Felicitar a direção do Grupo Motard Novo Milénio, o presidente reeleito, Pedro Honório e toda a equipa.-----

Congratulamo-nos com a aprovação da candidatura do Instituto Politécnico de Portalegre que no âmbito do PRR, vai permitir a construção de uma nova escola de pós-graduações. Será com toda a certeza uma mais-valia para a nossa região.-----

**DESPORTO:**

Realizou-se este fim-de-semana o Trilhos dos Reis.-----

Parabéns à Associação Desporto e Aventura de Portalegre pela organização desta prova, que trouxe a Portalegre mais de 1500 atletas.-----

**Tomou a palavra o Senhor Vereador João Cardoso** o qual apresentou cumprimentos a todos os colegas Vereadores, aos dirigentes, funcionários e aos munícipes que estão a assistir nas redes sociais e associar-se ao voto de pesar do Sr. Manuel Paixão e aos votos de felicitações apresentados pela Senhora Presidente. Queria também prestar solidariedade com as pessoas que estão em isolamento profilático e dizer que continua haver casos de Covid 19 no nosso concelho, os últimos dados oficiais são do dia 11 de março com mais de 450 casos positivos. A guerra na Ucrânia continua a ser uma realidade, mas a solidariedade dos portalegrenses tem sido mostrada por várias empresas e associações locais. A Associação 4 corações continua a receber bens essenciais no Mercado Municipal de Portalegre. Quer ainda publicitar que várias escolas de Portalegre, desde Secundárias, 1.º Ciclo, Ensino Superior, Escola de Artes, todas elas têm estado a recolher bens essenciais, mas também tantas outras associações como Bombeiros, Cruz Vermelha, Rotary Clube, Sport Clube Estrela, Clube Desportivo Portalegrense, querendo aqui salientar a pro atividade e solidariedade demonstrada nesta altura.-----



Pa  
Auto Rochetto

Salienta ainda que o Caep Voices está a organizar um concerto solidário, no próximo dia 23 de março às 21.00h, em que as receitas da bilheteira revertem para a solidariedade na Ucrânia.-----

A Santa Casa da Misericórdia em parceria com a Caritas Diocesana de Portalegre e a da Câmara Municipal de Portalegre, irá receber um grupo de refugiados da guerra da Ucrânia, estando à procura de pessoas que se voluntariem para a acolher refugiados em suas casas. Mas neste ponto queria salientar que a Câmara partilhou a informação da Caritas que pediu donativos urgentes para alugar um autocarro, para trazer os refugiados para Portalegre e gostava de sugerir que a Câmara, através dos Serviços Municipalizados ou de uma empresa privada pagasse esse autocarro e resolvia-se este problema.-----

Questionou a Senhora Presidente, se já tinha falado com o funcionário do Município de origem Ucrâniana, em relação à situação da sua família que está na Ucrânia e se a mesma está salvaguardada.-----

Teve conhecimento que está a ser organizada uma petição pelos alunos da Escola de São Lourenço, devidas às condições de degradação do edifício, como tetos falsos a cair nos corredores, humidades em salas, salas que não podem ser utilizadas. Sabe-se que a manutenção daquele espaço não é responsabilidade da Câmara, mas sim do Parque Escolar, mas neste momento como a Câmara tem competências delegadas na área da educação, acaba aqui por ser um elemento interessado, uma vez que temos funcionários da Câmara a trabalhar naquele espaço e temos competências em diversas áreas, como os refeitórios e transportes escolares e nesse sentido gostaria de saber se já foi contato o Ministério da Educação, sobre estas questões que parecem ser graves.-----

Questiona ainda, relativamente à reparação definitiva da Loja da massa frita do Mercado Municipal, uma vez que já esteve parada, cerca de quatro meses, sendo a mesma uma obrigação do Município, a sua reparação, nesse sentido gostaria de saber para quando a reparação definitiva da referida loja.-----

Relativamente à instalação de uma máquina de multibanco na zona do Mercado Municipal, queria saber o ponto da situação.-----

Aproveita também para dar os parabéns à DAP pela organização do Trilhos dos Reis e salientar a importância destas provas para a economia na cidade.-----

Dá também os parabéns ao Clube de Praticantes de Karaté de Portalegre e ao Clube de Karaté e Atividade Física de Portalegre, que estiveram este fim-de-semana presentes no campeonato de artes marciais no World All Styles Championship, nas Caldas da Rainha e é de elencar a várias medalhas que os atletas trouxeram para a nossa cidade.



E por fim uma breve nota que se realizou este fim-de-semana em Braga o Congresso da Associação Nacional de Freguesias e pela primeira vez foram eleitos para os seus órgãos Nacionais representantes dos Movimentos Independentes.-----

**Respondeu a Senhora Presidente** que em relação à parceria para acolher os refugiados, já se reuniram 3 vezes com o grupo de trabalho, onde têm responsabilidades distintas. O Município disponibilizou-se para ceder o espaço para acolher 15 famílias na antiga residência de estudantes, salientando que existem algumas famílias, mas muito poucas ainda, que estão disponíveis para ajudar e também a disponibilidade da Santa Casa da Misericórdia.-----

Relativamente à sugestão do autocarro para ir buscar os refugiados, há que respeitar a posição dos mais variados governos, pois estão a travar esse tipo de procedimento, para haver um controlo nas fronteiras. O Município irá quando tiver aval para sair de cá, por parte do Estado, mas está inscrito, sendo que o Município contribuiu para o pagamento do autocarro privado, mas nestas situações tem que haver um esforço partilhado e não ser o Município a pagar tudo, foi entendido que o pagamento do autocarro seria feito à base de um peditário de uma conta solidária, gerida pelas Caritas para este fim, mas se chegar à conclusão, que alguma verba, então o município estará disponível para ajudar. Referiu também que a ajuda terá que ser de uma forma concertada, combinada e articulada, nem o governo está a pagar voos para trazer refugiados para Portugal. Quando houver famílias que queiram vir para Portalegre o Município irá busca-las e os meios não faltarão.-----

Em relação à família do funcionário Ucrâniano já falaram com ele. Numa primeira fase estavam disponíveis para vir para Portalegre, numa segunda fase decidiram continuar na Ucrânia.-----

No que diz respeito ao problema da Escola de São Lourenço é responsabilidade da Parque Escolar e de quem dirige a escola, não tem que ser o Município a interferir na gestão de outras organizações e instituições. Caso a Senhora Diretora da Escola de São Lourenço precise de ajuda, o Município está disponível para ajudar, mas a Senhora Diretora está à altura para tratar do assunto e fará o que de direito, sendo a Parque Escolar é a responsável pela obra e não o Município.-----

Em relação à loja do mercado tem havido alguma dificuldade, por causa dos materiais serem especiais.-----

O multibanco está numa fase final de adjudicação a uma entidade bancária, e vai ser instalado num espaço ao lado do Mercado Municipal.-----



*Paulo Indúlio*

**Tomou a palavra a Senhora Vereadora Laura Galão** para responder que a loja do mercado tem uma solução provisória, mas cumpre todas as condições necessárias para poder abrir ao público.-----

**Interveio o Senhor Vereador João Cardoso** para esclarecer que em relação à questão do autocarro fosse feita através dos Serviços Municipalizados ou através de uma empresa privada, não disse que fosse os Serviços Municipalizados assumir o pagamento. Porque muitas vezes quando são organizados viagens por associações é o município que paga aos SMATS, tal como paga a uma empresa privada. Relativamente aos orçamentos sabe, que o senhor que está a organizar, já pediu orçamentos. Mas também sabe, que outros municípios estão a organizar o transporte, como é o caso do Município de Castelo Vide, que cede o transporte, para ir buscar refugiados. Como o Município fez um comunicado, para donativos urgentes, sugeria que o Município chegasse à frente e organizasse essa viagem.-----  
Relativamente à escola não é uma questão de ajuda, mas sim, porque tem funcionários do Município a trabalhar na referida escola e como teve conhecimento, estava a informar na reunião e também por uma questão de segurança dos alunos.-----

**Tomou a palavra a Senhora Presidente** para responder que o Município teve conhecimento do problema da escola através da comunicação social e não é responsabilidade do Município interferir na escola.-----  
Em relação ao autocarro, o Município de Castelo Vide ajuda com o autocarro, o Município de Portalegre ajuda no alojamento, sendo que cada Município ajuda como entender.-----

**Retomou a palavra o Senhor Vereador João Cardoso** para informar que apresenta uma proposta verbalmente, para que na próxima reunião seja deliberado, previamente cabimentado o transporte para os refugiados da Ucrânia.-----

**Respondeu a Senhora Presidente** que só o poderia fazer se o Município tiver verba para cabimento para o transporte.-----

## **II - PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**

Nos termos da norma estipulada pelo n.º 1 do artigo 49.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação a Senhora Presidente deu a palavra ao público



*Per*  
*Paulo Loucheiro*

presente na sala, tendo o município João António Castanho Ladeira solicitado a palavra, pelo que passou a fazer referência a atos de vandalismo praticados na sua viatura, a qual fica estacionada no Parque subterrâneo da Praça da República.-----  
Apresenta ainda queixa de uma obra, que está a ser executada, na Rua de S. Martinho, em Portalegre.-----  
Informa também do lixo existente junto às antigas instalações da Caixa Agrícola.-----

**Respondeu a Senhora Presidente** que vai averiguar a situação da obra e se está licenciada pelo Município, as regras são iguais para todos os municípios.-----  
Em relação ao lixo junto às antigas instalações da Caixa Agrícola, os serviços da câmara têm limpo, mas a questão da limpeza é um trabalho de todos. Todas as questões apresentadas vão ser analisadas e agradece a participação do município.-----

#### **GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA/VEREAÇÃO**

##### **Aprovação de ata**

**181 – Aprovação de ata** – Presente ata n.º 5 da reunião de 28 de fevereiro de 2022. -----  
**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por maioria, com abstenção dos Senhores Vereadores António Casa Nova e Sónia Silva, por não estarem presentes na reunião anterior, aprovar, a ata n.º 5 de 28 de fevereiro de 2022, nos termos do n.º 2 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

##### **Diversos**

**182 – Para conhecimento** - Presente proposta de despachos de deferimento por delegação de competências da Câmara Municipal na Senhora Presidente - DOPGU.--  
**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

**183 – Para conhecimento** - Presente proposta de despachos de deferimento por delegação de competências da Câmara Municipal na Senhora Presidente - DOA.-----  
**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

**184 – Para ratificar** - Presente proposta de candidatura do Código D'Aventura - Associação, ao programa integrado de eventos, durante o ano de 2022, designado de "Alentejo/Ribatejo Events".-----





**Intervenção do Senhor Vereador João Cardoso** para saudar esta candidatura, a Rampa de Portalegre é uma prova mítica.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade ratificar a aprovação pela Senhora Presidente da Câmara, da carta que consta em anexo e faz parte integrante desta proposta, dada a urgência na apresentação da candidatura do Código D'Aventura - Associação, ao programa integrado de eventos durante o ano de 2022, designado de "Alentejo/Ribatejo Events".-

**185 – Para deliberar** - Presente proposta de relatório semestral (2.º semestre de 2021) enviado pela Junta de Freguesia de Fortios relativo ao contrato interadministrativo e remeter à **Assembleia Municipal**.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento do relatório semestral (2.º semestre de 2021) enviado pela Junta de Freguesia de Fortios, nos termos do n.º 3 da Cláusula 7.ª do Contrato Interadministrativo; e deliberou, por unanimidade, remeter para conhecimento em sessão da **Assembleia Municipal**.-----

**186 – Para deliberar** – Presente proposta de extinção da Associação para o Desenvolvimento de Portalegre Distrito Digital e remeter à **Assembleia Municipal**.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, a extinção da Associação para o Desenvolvimento de Portalegre Digital e remeter à **Assembleia Municipal**.-----

**187 – Para deliberar** - Presente proposta para início de procedimento regulamentar para alteração do Regulamento e Tabela de Taxas do Município de Portalegre (taxas gerais).-

**Tomou a palavra a Senhora Vereadora Ana Curinha** a qual apresentou cumprimentos a todos os colegas Vereadores, aos dirigentes e funcionários do secretariado e aos munícipes que estão a assistir nas redes sociais, para questionar se existe alguma intenção por parte da Senhora Presidente em dar início a alterações regulamentares, para outro tipo procedimento de regulamentos, designadamente como é o caso do Regulamento Municipal de Urbanização, Edificação e de Taxas e Compensações Urbanísticas para o Concelho de Portalegre, que está em vigor de desde 2015, o qual está disponível no site do Município. Gostaria de saber se existe intenção ou disponibilidade por parte do Município, na alteração deste regulamento. Teve conhecimento de algumas intenções de construções na cidade, mas estão refreadas pelo valor das taxas cobradas pelo Município.-----



*per*  
*Paulo Cardoso*

**A Senhora Presidente** respondeu que já estão a trabalhar para alteração do Regulamento Municipal de Urbanização, Edificação e de Taxas e Compensações Urbanísticas para o Concelho de Portalegre, com os serviços e com o executivo, estando o trabalho pronto para muito breve. É muito importante uma redução para as taxas do urbanismo que são excessivas e é uma matéria que tem prejudicado muito para o investimento na cidade nos últimos anos, tanto para empresas como para privados. Portalegre precisa de investimento e a redução das taxas será um incentivo para o investimento.-----

**No uso da palavra o Senhor Vereador João Cardoso** referiu que concorda quase na totalidade com o que disse a Senhora Presidente e já no anterior mandato tinham dado início ao processo de alteração do Regulamento Municipal de Urbanização, Edificação e de Taxas e Compensações Urbanísticas para o Concelho de Portalegre e ao procedimento do projeto das feiras ambulante. Ambos foram iniciados e deliberados no executivo anterior, sendo que este executivo está a dar sequência ao trabalho.-----  
Relativamente ao início de procedimento regulamentar para alteração do Regulamento e Tabela de Taxas do Município de Portalegre (taxas gerais), concorda na totalidade e poderá ser facilitadora para aumentar o número de vendedores no mercado.-----

**Tomou novamente a palavra a Senhora Presidente** para responder ao Senhor Vereador João Cardoso que o executivo anterior teve a intenção, mas não concretizou, quem está a avançar com o procedimento é o executivo atual.-----

**O Senhor Vereador João Cardoso usou da palavra** para voltar a referir que quem iniciou a alteração do Regulamento Municipal de Urbanização, Edificação e de Taxas e Compensações Urbanísticas para o Concelho de Portalegre e ao procedimento do projeto das feiras e venda ambulante, foi o executivo anterior e este executivo deu a continuidade.-----

**Respondeu a Senhora Presidente** que os Regulamentos foram iniciados, mas não foram feitos, nem o valor da percentagem existia.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, Iniciar um procedimento que terá por objeto a alteração ao Regulamento e Tabela de Taxas do Município de Portalegre (taxas gerais) e abertura de um período prévio de participação pública, com a duração de 10 dias úteis contados da publicação em Edital, para constituição de interessados no procedimento e para a recolha de contributos para a alteração do referido Regulamento;-----

-Que os particulares podem constituir-se como interessados, no procedimento regulamentar, no prazo referido, mediante simples comunicação escrita, remetida por



*Per*  
*Paulo Inducto*

correio eletrónico para [município.portalegre@cm-portalegre.pt](mailto:município.portalegre@cm-portalegre.pt) dando conta da sua intenção, indicando para o efeito os dados necessários para ser identificado e notificado nos termos legais;-----

- A publicação, nos termos legais, da abertura do procedimento regulamentar, bem como da forma como se pode processar a constituição de interessados e a apresentação de contributos para a elaboração do referido Regulamento;-----

- Designar como responsável pela direção do procedimento regulamentar, nos termos do n.º 2 do artigo 55º do CPA, a signatária;-----

- Publicite-se na página eletrónica do Município por 10 dias úteis.-----

### **SMAT – Serviços Municipalizados de Águas e Transportes**

**188 – Para conhecimento** - Presente proposta de resumo diário da Tesouraria retirado no dia 3 de março de 2022:-----

Operações Orçamentais – 390,723.47€ (Trezentos e noventa mil, setecentos e vinte e três euros e quarenta e sete cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 48,431.39€ (Quarenta e oito mil quatrocentos e trinta e um euros e trinta e nove cêntimos).-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

**189 – Para deliberar** – Presente proposta de pedido de isenção do pagamento das tarifas previstas no regulamento Municipal de Drenagem de águas residuais para o concelho de Portalegre – Rosa Louro Comédias Santana. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento, e deliberou, por unanimidade isentar o pagamento de taxas das tarifas previstas no regulamento de Drenagem de águas residuais a Rosa Louro Comédias Santana. -----

### **DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS**

#### **Serviço de Finanças – Contabilidade**

**190 – Para conhecimento** - Presente proposta de resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 2 de março de 2022:-----

Operações Orçamentais - 1.839.747,76€ (Um milhão, oitocentos e trinta e nove mil setecentos e quarenta e sete euros e setenta e seis cêntimos).-----



*Tei*  
*Auto Indulto*

Operações de Tesouraria - 98.284,18€ (Noventa e oito mil, duzentos e oitenta e quatro euros e dezoito cêntimos).-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

### **Serviço de Taxas**

**191 – Para deliberar** - Presente proposta de plano de pagamento da dívida faseado, com o valor mensal de **461.43€**, correspondente a **396.43€** da renda mensal e **65€** para abatimento da dívida, com início em março de 2022, referente a rendas em atraso da loja 101 no Mercado Municipal.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento, e deliberou, por unanimidade, aprovar o plano de pagamentos da dívida nos termos propostos. -----

**192 – Para deliberar** - Presente proposta de plano de pagamento da dívida faseado, com o valor mensal de **216.79€**, correspondente a **141.79€** da renda mensal e **75€** para abatimento da dívida, com início em março de 2022, referente a rendas em atraso das lojas 120 e 121 do Mercado Municipal.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento, e deliberou, por unanimidade, aprovar o plano de pagamentos da dívida nos termos propostos. -----

**193 – Para deliberar** - Presente proposta de plano de pagamento da dívida faseado, com o valor mensal de **496.40€**, correspondente a **248.20€** da renda mensal e **248.20€** para abatimento da dívida, com início em março de 2022, referente a rendas em atraso da loja 122 do Mercado Municipal.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento, e deliberou, por unanimidade, aprovar o plano de pagamentos da dívida nos termos propostos. -----

**194 – Para deliberar** – Presente proposta de isenção total da taxa relativa à Licença de Ruído (37,30€) e Recinto (50.00€), do evento "Noite de Serenatas e Encontro de Tunas "XVII Capotes Negros", nos Claustros de Santa Clara e Parque de São Francisco solicitado pela "Associação Académica do Instituto Politécnico de Portalegre" nos termos do disposto no n.º1, do artº7º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre. -----

**DELIBERAÇÃO:** Considerando que a "Associação Académica do Instituto Politécnico de Portalegre", promove o evento em prol do concelho, enquadrável no presente regulamento nos termos do disposto no n.º 7, do art.º 7º, as associações e instituições



*Teó*  
*António de Almeida*

sem fins lucrativos ou similares, não enquadrados nos n.ºs 2, 3 e 4, os estabelecimentos de ensino e associações a estes ligadas, as Juntas de Freguesia e outras instituições públicas, bem como entidades de carácter cooperativo, que desenvolvam atividade em prol do concelho. -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, o manifesto e relevante interesse Municipal do evento nos termos do ponto 6 do artigo 7.º do Regulamento e tabela de Taxas do município de Portalegre e a respetiva isenção nos termos do ponto 9 do já referido artigo e regulamento, e aprovar a isenção total das Licenças de Ruído, Recinto. -----

**195 – Para deliberar** – Presente proposta de isenção total da taxa relativa à Licença de ruído (37,30€) e licenciamento da prova desportiva (15,70€), do evento "Corrida dos Príncipes e Trilho dos Reis", na Zona do Mercado Municipal de Portalegre Jardim do Tarro, solicitado pela "DAP - Associação de Desporto e Aventura de Portalegre" nos termos do disposto no n.º1, do art.º7º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre.-----

**DELIBERAÇÃO:** Considerando que a "DAP - Associação de Desporto e Aventura de Portalegre", promove o evento em prol do concelho, enquadrável no presente regulamento nos termos do disposto no n.º7, do art.º7º, as associações e instituições sem fins lucrativos ou similares, não enquadrados nos n.ºs 2, 3 e 4, os estabelecimentos de ensino e associações a estes ligadas, as Juntas de Freguesia e outras instituições públicas, bem como entidades de carácter cooperativo, que desenvolvam atividade em prol do concelho. -----

A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, o Manifesto e relevante interesse Municipal do evento nos termos do ponto 6 do artigo 7.º do Regulamento e tabela de Taxas do município de Portalegre e a respetiva isenção nos termos do ponto 9 do já referido artigo e regulamento, e aprovar a isenção total das Licenças de Ruído e Prova Desportiva. -----

#### **Serviço de Património**

**196 – Para deliberar** - Presente proposta, tendo em vista a aprovação da cedência do prédio rústico sito e denominado " Cabeça da Asna " à Junta de Freguesia da Alagoa, bem como a minuta do protocolo de cedência do espaço em causa.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a cedência do prédio rústico sito e denominado " Cabeça da



*Paulo Augusto*

Asna " à Junta de Freguesia da Alagoa, para exploração agrícola, nomeadamente o arrendamento das pastagens. -----

Foi ainda deliberado, por unanimidade, aprovar a minuta protocolo de cedência do imóvel.-----

**197 – Para ratificar** – Presente anúncio 27787/2022 da Conservatória do Registo Predial de Portalegre, de 25 de fevereiro de 2022, para exercício do direito de preferência, relativamente ao prédio sito na Rua Marquês de Pombal e Rua da Amoreira Velha, nº 1, da União de Freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art.º 35.º da Lei n.º75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, o despacho da Senhora Presidente da Câmara, de 25 de fevereiro de 2022, que determinou não exercer o direito de preferência sobre o prédio em causa, pelo valor de 35.000,00€.-----

**198** – Presente proposta tendo em vista a alienação do lote 102 da Zona Industrial à empresa HTR Industrial, Unipessoal, Lda -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a venda do lote 102, sito no Loteamento Municipal da Zona Industrial de Portalegre, com a área de 2.000,00 m2, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 593, da freguesia da Urra, concelho de Portalegre, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 1676, da mesma freguesia, com o preço de venda de 3.000,00 €, (três mil euros) à empresa HTR Industrial, Unipessoal, Lda, de harmonia com as condições estipuladas no "Regulamento de Venda de Lotes de Terreno para Implantação de Instalações Industriais, Comerciais e ou Serviços e Equipamentos de Utilização Coletiva da Zona Industrial de Portalegre. -----

Mais deliberou por unanimidade, nomear a Senhora Presidente da Câmara Municipal de Portalegre, Fermelinda de Jesus Pombo Carvalho, e nas suas faltas e impedimentos o Sr. Vereador António José da Mota Casa Nova, para a outorga da escritura de compra e venda. -----

**199 – Para deliberar** – Presente proposta de cedência de espaço a título de empréstimo À TADC- Clube de Tiro ao Alvo Desporto e Convívio no edifício da antiga escola das Carreiras.-----

**Tomou a palavra a Senhora Presidente** para informar que a antiga escola das Carreiras encontra-se sem utilização há muitos anos. Este imóvel está a degradar-se por estar



*Per*  
*Paulo Indúlio*

fechado. Esta associação estava alojada provisoriamente e sofreu uma ação de despejo, como a referida associação sabia da existência deste imóvel, solicitaram ao Município o espaço a título de empréstimo.-----

Esta cedência irá contribuir para que o imóvel tenha utilidade e seja dinamizado através das atividades que a associação irá promover.-----

**A Senhora Vereadora Ana Curinha** questionou se a Junta de Freguesia tinha concordado com esta cedência ou se existiria alguma outra associação na freguesia, com interesse no edifício da antiga escola.-----

**Tomou a palavra o Senhor Vereador António Casa Nova** para responder que se reuniram duas e já estiveram no local, com o Senhor Presidente da Junta de Freguesia e com a referida associação.-----

**Respondeu a Senhora Presidente** que foi dito pela Junta de Freguesia que não havia interesse no edifício da Antiga Escola para qualquer outra associação local.-----

**Tomou a palavra o Senhor Vereador João Cardoso** para dizer que concorda com a cedência do espaço e até a própria Junta de Freguesia vai beneficiar com esta cedência.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar a cedência de espaço a título de empréstimo Á TADC- Clube de Tiro ao Alvo Desporto e Convívio no edifício da antiga escola das Carreiras.-----

## **DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO**

### **Serviço Educação**

**200 – Para deliberar** - Presente Informação n.º 4889 do serviço de educação de 03 de março de 2022, a propor a aceitação do pedido dos alunos matriculados no Agrupamento de Escolas José Régio no âmbito da Ação Social Escolar para efeitos de subsídio de refeição. – Escalão B – 2.º e 3.º.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar o pedido solicitado.-----

**201 – Para deliberar** - Presente proposta para aprovação do Protocolo Projeto "Academia de Líderes Ubuntu Escolas - Alentejo", nos anos letivos 2021/2022 e 2022/2023 (até dezembro de 2022) entre o Instituto Padre António Vieira e o Município de Portalegre.-----



*for*  
*Paulo*

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o referido protocolo.-----

**202 – Para deliberar** - Presente proposta do Agrupamento de Escolas do Bonfim, a solicitar transporte para os alunos do 2.º ciclo no dia 22 de março se deslocarem ao Pisão no âmbito de uma atividade a ser desenvolvida pelo GEOTA.-----

**ELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, retirar o ponto.--

### **Serviço de Cultura**

**203 – Para deliberar** – Presente informação n.º 1942 do serviço de cultura (Centro de Artes) de 24 de janeiro de 2022, acompanhado do pedido da Escola de Artes do Norte Alentejano a solicitar a isenção do pagamento das taxas aquando da utilização do grande auditório do CAEP para realização do «Concerto da Primavera», 04 de maio «Aniversário EANA» e 03 de junho «Concerto Final de Ano».-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, isentar o pagamento das taxas por considerar o mesmo de manifesto interesse municipal.-----

**204 – Para deliberar** – Presente informação n.º 4143 do serviço de cultura (Centro de Artes) de 18 de fevereiro de 2022 acompanhado do pedido da Escola de Artes do Norte Alentejano a solicitar a isenção do pagamento das taxas aquando da utilização do pequeno auditório do CAEP para realização do Concerto do Dia da Mulher no dia 07 de março, pelas 18h00.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, isentar o pagamento das taxas por considerar o mesmo de manifesto interesse municipal.-----

### **DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE**

#### **Serviço Obras**

**205 – Para deliberar** – Presente requerimento da Sociedade Musical Euterpe, a solicitar a cedência de equipamento (cadeiras), para o dia 9 de Abril.-----





*for*  
*Paulo*

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o apoio nos termos do n.º 3 art.º 3 do regulamento para concessão de apoio à atividade de interesse municipal.-----

**206 – Para ratificar** – Presente requerimento da Tunapapasmisto do Instituto Politécnico de Portalegre, a solicitar a cedência de equipamento (estrados (palco), instalação elétrica, grades, caixotes de lixo, 4 barraquinhas), para os dias 11 e 12 de Março.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto do n.º 3 art.º 35.º, do anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, na atual redação, o despacho da Sr.ª Vereadora Laura Galão que autorizou o pedido nos termos do art.º 3.º do regulamento para concessão de apoio à atividade de interesse municipal.-----

#### **Serviço de Ambiente**

**207 – Para deliberar** – Presente requerimento de Joaquim Pinto Prudêncio, a solicitar autorização para ocupação de um lugar ocasional nas feiras mensais de 2022, instruído com informação da DOA n.º 4719/22 de 28/02/2022, a propor a atribuição do lugar.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, a atribuição de lugar de ocupação ocasional para as feiras mensais de 2022, a Joaquim Pinto Prudêncio, nos termos do Artigo 14.º do Regulamento Municipal de Feiras.-----

#### **DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA**

##### **SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:**

##### **INICIATIVA MUNICIPAL:**

**208 – Para deliberar** – Presente informação DOPGU n.º. 20690, de 14/10/2021, a propor a aprovação do cálculo da revisão de preços provisório, datado de 13/10/2021, referente à empreitada de Requalificação da Piscina Municipal dos Assentos, adjudicada à empresa de Wikibuild, S.A., no valor de 14.022,45 € + IVA.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o cálculo de revisão de preços provisório, da empreitada referida, no valor de 14.022,45 € + IVA.-----



*Paulo Indúlio*

**209 – Para deliberar** - Presente informação DOPGU n.º 4535, de 24/02/2022, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º.12 da empreitada do Centro de Interpretação do Complexo Turístico da Quinta da Saúde, adjudicada à empresa Reerguer – Reconstrução e Construção de Imóveis, Lda., no valor de 35.163,50 € + IVA.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o Auto de Medição n.º.12, da empreitada referida, no valor de 35.163,50 € + IVA.-----

**210 – Para deliberar** - Presente Informação DOPGU n.º 4745, de 28/02/2022, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º 12, da empreitada Requalificação da Piscina Municipal dos Assentos, adjudicada à empresa Wikibuild, S.A., no valor de 122 249,79 € + IVA.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o Auto de Medição n.º.12, da empreitada referida, no valor de 122 249,79 € + IVA.-----

**211 – Para deliberar** - Presente informação DOPGU n.º 5283, de 08/03/2022, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º 1 da empreitada de Requalificação e Ampliação da Escola Cristóvão Falcão, adjudicada ao consórcio DGPW/Rial Engenharia, no valor de 36.979,50 € + IVA.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o Auto de Medição n.º.1, da empreitada referida, no valor de 36.979,50 € + IVA.-----

**Tomou a palavra a Senhora Presidente** para informar que relativamente à requalificação e ampliação da Escola Cristóvão Falcão, foi detetada uma anomalia nas vigas, o que causou muita preocupação ao empreiteiro e aos técnicos do Município. Da análise efetuada, parece que esta anomalia, seja do início da construção da escola, teve que ser feita uma peritagem, para saber a dimensão do problema.-----

**A Senhora Chefe de Divisão Eng.ª Cláudia Capote** prestou esclarecimentos sobre a requalificação e ampliação da Escola Cristóvão Falcão, relativamente à peritagem sobre anomalia detetada nas vigas.-----

**212 – Para deliberar** - Presente informação DOPGU n.º 5291, de 08/03/2022, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º 2 da empreitada de Requalificação e Ampliação



*Car  
Auto de Medição*

da Escola Cristóvão Falcão, adjudicada ao consórcio DGPW/Rial Engenharia, no valor de 44.891,16 € + IVA.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o Auto de Medição nº.2, da empreitada referida, no valor de 44.891,16 € + IVA.-----

**213 – Para deliberar** - Presente informação DOPGU nº. 5430, de 09/03/2022, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º 7 da empreitada de Qualificação da Área de Acolhimento Empresarial de Portalegre – Av.º. Francisco Fino – 2.º. Fase, adjudicada à empresa Senpapor – Construções e Obras Públicas, Lda., no valor de 41.949,237 € + IVA.

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o Auto de Medição nº.7, da empreitada referida, no valor de 41.949,237 € + IVA.-----

**214 – Para deliberar** - Presente informação DOPGU nº. 4771, de 02/03/2022, a remeter o Auto de Vistoria para efeitos de liberação de cauções, datado de 28.02.2022, referente à empreitada de Reabilitação de 1 Imóvel, 2 Fogos na Rua 5 de Outubro, nº. 88 e 90 em Portalegre, adjudicada à empresa Senpapor – Construções e Obras Públicas, Lda., para efeitos de homologação e aprovação da liberação de 15% do valor das cauções, conforme referido na informação técnica.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, homologar o Auto de Vistoria de Liberação de Cauções, datado de 28.02.2022, da empreitada referida e aprovar a liberação de 15% do valor das cauções, conforme proposto na informação técnica.-----

**215 – Para deliberar** - Presente informação DOPGU nº. 5303, de 08/03/2022, a remeter o Auto de Vistoria para efeitos de Receção Provisória Parcial da empreitada do Centro Cultural e Recreativo do Núcleo Histórico de Portalegre, datado de 28/02/2022, à exceção da anomalia referente aos degraus de entrada, para efeitos de homologação do respetivo Auto de Receção Provisória Parcial e de concessão do prazo de 10 dias úteis para correção da anomalia no mesmo descrito.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, homologar o Auto de Vistoria de Receção Provisória Parcial da empreitada referida, datado de 28.02.2022, e notificar o empreiteiro para a correção da anomalia no mesmo descrito, no prazo proposto na informação técnica.-----



**DIVERSOS:**

**216 – Para deliberar** - Presente informação DOPGU n.º. 4611, de 25.02.2022, a dar conhecimento de que atendendo à relevância do Projeto Powerpoor, coordenado a nível nacional pela COOPERNICO – Cooperativa de Desenvolvimento Sustentável, CRL., e que pela sua relevância nacional, poderá dar ao Município uma importante colaboração na organização e gestão de um serviço de informação e de apoio aos agregados familiares do Concelho de Portalegre, que possam estar a viver em condições de pobreza energética e a propor que seja disponibilizado um espaço físico (a instalar na Biblioteca Municipal), que permita a instalação de um Gabinete Local de Apoio à Pobreza Energética, com a colaboração da Cooperativa de Energia – Coopernico – Cooperativa de Desenvolvimento Sustentável, CRL.-----

**Tomou a palavra o Senhor Vereador João Cardoso** pediu esclarecimentos sobre o projeto Powerpoor.-----

**Tomou a palavra o Senhor Vereador Nuno Lacão** o qual apresentou cumprimentos a todos os colegas Vereadores, aos dirigentes e funcionários e aos munícipes que estão a assistir nas redes sociais, para prestar esclarecimentos sobre o Projeto Powerpoor, pelo que referiu que este é um projeto que tem como objetivo desenvolver programas e modelos de apoio a cidadãos em pobreza energética, incentivando o uso de modelos de financiamento alternativos.-----

Pretendemos disponibilizar a capacidade dos nossos serviços a ajudar os cidadãos no concelho em situação de pobreza energética. Numa primeira fase será de sensibilização e responsabilização e posterior análise social de acordo com a carência. Posteriormente será acompanhado o projeto a nível comunitário e expandi-lo a cooperativas, isto é, a possibilidade de nós construirmos cooperativas, por exemplo na zona industrial.

É de todo pertinente arranjar novas alternativas energéticas sustentáveis, depois do que se está a passar na Europa, bem como das alterações climáticas atuais, de modo a que "*possamos ser mais independentes e sustentáveis*".-----

Capacitar os Serviços de Ação Social do Município, para permitir ajudar no terreno os cidadãos em situação de Pobreza Energética. Identificar, sinalizar e envolver famílias do concelho, passíveis de se encontrarem em situação de Pobreza Energética. Promover medidas efetivas de mitigação dos efeitos da Pobreza Energética, bem como, a realização de ações de sensibilização e informação sobre a Pobreza e Transição Energética.-----



*for*  
*Paulo José*

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar a celebração de protocolo com a cooperativa Coopérnico – Cooperativa de Desenvolvimento Sustentável, bem como a aprovação da cedência gratuita do espaço da Biblioteca Municipal de Portalegre e restantes medidas propostas.-----

### **PROJETO DE ARQUITETURA**

#### **Aprovar:**

**217 – Para deliberar** - Presente processo n.º 2021/1153, referente ao licenciamento de uma obra - Construção de um edifício destinado a habitação coletiva de que é requerente a Empresa Filceda – Empreendimentos Imobiliários, Lda, com informação técnica da DOPGU n.º 4984 de 04/03/2022, a propor aprovação do projeto de arquitetura, e a solicitação dos projetos das especialidades.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, em virtude do mesmo se enquadrar nos termos da alínea b) do artigo 7º do RMUETCU, isto é, a presente pretensão apresenta impacte semelhante a uma operação de loteamento, pois " toda e qualquer construção que disponha de quatro ou mais frações habitacionais com acesso direto a partir do espaço exterior". Deverão ser solicitados ao requerente, os projetos das especialidades. No relativo ao projeto de arranjos exteriores, recomenda-se que o logradouro não seja impermeabilizado, com exceção para a área de circulação/estacionamento exterior.-----

### **INFORMAÇÃO PREVIA DE ALTERAÇÃO/AMPLIAÇÃO**

#### **Aprovar:**

**218 – Para deliberar** - Presente informação n.º 4455, de 23/02/2022 da DOPGU, referente ao processo Pedido de Informação Prévia (PIP) n.º 26/2021, relativo a "alteração e ampliação de edifício de habitação e legalização de apoio agrícola" na Fonte Ferrenha, União das freguesias de Ribeira de Nisa e Carreiras, apresentado por Tânia Alexandre Pereira Franco Marques, a propor a aprovação do pedido de informação prévia (PIP), ao abrigo do artigo 16º do RJUE, nos termos da informação técnica.-----



**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade aprovar o presente pedido de informação prévia (PIP) relativo à alteração e ampliação de edifício de habitação e legalização de apoio agrícola, por reunir condições para viabilização, ao abrigo do artigo 16º do RJUE.-----

O procedimento de controlo prévio a que se encontra sujeita a operação urbanística, será o de comunicação prévia [(alínea f) do ponto 4 do artigo 4º do RJUE], contudo o requerente tem a possibilidade de opção pelo regime de licenciamento (ponto 6 do artigo 4º do RJUE).-----

O pedido de licenciamento ou a apresentação da comunicação prévia deve ser efetuado no prazo de um ano, após a decisão favorável do pedido de informação prévia (ponto 3 do artigo 17º do RJUE).-----

Deverá ser dado conhecimento ao proprietário do prédio, acerca da decisão final do PIP, visto que o interessado no PIP (promitentes-compradores) não é o mesmo.-----

#### **IV – APROVAÇÃO DA ATA**

De acordo com o disposto n.ºs 3 e 4 do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata em minuta, a fim das respetivas deliberações produzirem efeitos imediatos. -----

#### **V – ENCERRAMENTO DA REUNIAO**

E não havendo mais assuntos a tratar, pela Senhora Presidente foi encerrada a reunião, eram 11:06 horas, da qual se lavrou a presente ata que vai ser assinada pela Senhora Presidente e por mim, Paulo Bochechas, que a secretariei. -----

A Presidente da Câmara

O Secretário