



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

ACTA Nº. 7
Reunião ordinária da Câmara
Municipal de Portalegre, realizada
em 26 de Março de 2007.

Aos vinte e seis dias do mês de Março do ano dois mil e sete, nesta cidade de Portalegre e sala das reuniões do edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal de Portalegre sob a presidência do Senhor Presidente, José Fernando da Mata Cáceres, com a presença dos Senhores Vereadores António Fernando Ceia Biscainho, Luís Filipe Costa Calado, António Maria Petas Chaparro, José Manuel Gonçalves Polainas, Helena Maria Garraio Nabais Pinto e Ana Cristina Carrilho Manteiga. -----

Estavam igualmente presentes os Senhores Joaquim Alberto da Silva Ferreira, Director do Departamento de Urbanismo e Obras Municipais, Maria de Jesus Gravilha Pires, Chefe da Divisão de Planeamento e Estruturação Urbana, Joana Maria Barradas Munõz Crespo, Directora do Departamento da Cultura, Assuntos Sociais, Educação, Desporto e Turismo, comigo, Maria Leonilde Serrano Borrvalho Biscaia, Assessora Principal, que secretariou, coadjuvada pela Chefe de Serviço de Expediente Geral e Arquivo, Regina da Cruz P. dos Santos Caldeira. -----

ANTES DA ORDEM DO DIA:

=====

Propôs o Senhor Presidente que fossem objecto de deliberação alguns assuntos não incluídos na ordem do dia, face à urgência dos mesmos, o que foi aceite por unanimidade.

ORDEM DO DIA:

=====

Iniciou-se a ordem do dia, elaborada e entregue a todo o executivo nos termos do artigo 87.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na sua actual redacção, eram 9.00 horas. -----



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

DEPARTAMENTO DE URBANISMO E OBRAS MUNICIPAIS:

=====

A). INFORMAÇÕES PRÉVIAS:

1. A DEFERIR:

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL DA OBRA	FREGUESIA	NATUREZA DA OBRA	DELIBERAÇÃO
Vasco Fernando Ventura Vasconcelos	11/07	Curral da Margarida	Alegrete	Construção de moradia	Aprovar por unanimidade o pedido de informação prévia
Paulo Jorge Andrade Vasques	3/07	Cabeço de Mouro	Ribeira de Nisa	Demolição e Construção de edifício	Aprovar por unanimidade o pedido de informação prévia nos termos do parecer prestado pelo Parque Nacional da Serra de S. Mamede
Elias Garção Morais	12/07	Bairro de S. Bartolomeu – lote 3	S. Lourenço	Alteração ao alvará n.º 4/85	Aprovar por unanimidade o pedido de informação prévia

C) OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO:

1. A DEFERIR:

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL DA OBRA	FREGUESIA	NATUREZA DA OBRA	DELIBERAÇÃO
João Carlos Neves Meio Tostão	10/04	Travessa da Fonte Seca, n.º 3 – lote 1	Fortios	Alteração ao alvará de loteamento n.º 2/1988 – Abertura do período de Discussão Pública	Aprovar por unanimidade a abertura do período de discussão pública



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

SAÍDA DE VEREADOR:

Por se encontrar impedido de votar o assunto, saiu da sala o Sr. Vereador Luís Calado. -----

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL DA OBRA	FREGUESIA	NATUREZA DA OBRA	DELIBERAÇÃO
Julieta Semedo Esteves Abreu		Quinta do Areeiro	S. Lourenço	Alteração ao alvará de loteamento n.º 4/2003	Aprovar por unanimidade a alteração de pormenor ao alvará de loteamento n.º 4/2003

ENTRADA DE VEREADOR:

Reentrou na sala o Senhor Vereador Luís Calado

E) PROJECTOS DE ARQUITECTURA:

1. A DEFERIR:

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL DA OBRA	FREGUESIA	NATUREZA DA OBRA	DELIBERAÇÃO
Adega da Cabaça, Ldª.	44/07	Briando – Estrada de Alegrete	Reguengo	Remodelação de Acesso Principal	Aprovar por unanimidade o projecto de arquitectura em sede de deliberação final
Maria Manuela Trindade Fé Reia	193/06	Rua do Jasmim, n.º 18	Sé	Alteração ao uso para Mini-Mercado	Aprovar por unanimidade o projecto de arquitectura
João Bugia Ventura	137/06	Beco da Amoreira, n.º 2	Urra	Alteração de edifício – Alterações em obra	Aprovar por unanimidade o projecto de arquitectura – alterações em obra



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

2. INTENÇÃO DE INDEFERIMENTO (CPA – ARTIGOS 100.º E 101.º):

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL DA OBRA	FREGUESIA	NATUREZA DA OBRA	DELIBERAÇÃO
Gestimide, Ld ^a .	17/07	Rua 1.º de Maio, n.º 45, 47 e 49	S. Lourenço	Reconstrução / Ampliação de edifício	Deliberado a intenção de indeferimento, a transmitir ao requerente nos termos do CPA de acordo com a informação n.º 17 de 15/03/2007 da CDPEU

F) PROJECTOS DAS ESPECIALIDADES A DEFERIR:

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL DA OBRA	FREGUESIA	NATUREZA DA OBRA	DELIBERAÇÃO
António José Ribeiro Pereira	79/06	Sítio de Areia – Porto da Boga	Alegrete	Demolição e construção de habitação	Aprovar por unanimidade e emitir licença
Paula Cristina da Silva Grenho	65/06	Ventoso – Pedra Basta	Urra	Ampliação de moradia	Aprovar por unanimidade em sede de deliberação final e com efeitos a partir da data de notificação a comunicar a aprovação (19/09/2006)



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

H) PROPRIEDADE HORIZONTAL

1. A DEFERIR:

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL DA OBRA	FREGUESIA	NATUREZA DA OBRA	DELIBERAÇÃO
Arminda da Conceição Raimundo Realinho	14/07	Travessa do Teatro, n.º 9 e Rua da Mouraria, n.º 29, 31 e 33	S. Lourenço	Constituição de propriedade horizontal	Aprovar por unanimidade a constituição da propriedade horizontal
Martins & Irmão, Lda.	208/02	Urbanização de Santana – lote 57	Sé	Constituição de propriedade horizontal	Aprovar por unanimidade a alteração da propriedade horizontal

I) DIVERSOS:

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL	FREGUESIA	NATUREZA	DELIBERAÇÃO
Fábrica da Igreja Paroquial da Sé	84/04	Rua Padre Diogo Pereira Sotto Mayor	Sé	Pedido de isenção de taxas	Deliberado reconhecer o interesse público e submeter à Assembleia Municipal para aprovação
Construções Honrado, Lda.	220/05	Zona Industrial – lote 103	Urra	Construção de Pavilhão Industrial	Exercer por unanimidade, o direito de reversão do lote em causa, atendendo a que o projecto de arquitectura foi entregue fora do prazo e comunicar o facto à Direcção de Finanças de Portalegre



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL	FREGUESIA	NATUREZA	DELIBERAÇÃO
Maria Rita Garcia Realinho Batista e Outros	7/06	Covas de Santana	Sé	Operação de destaque	Deliberado aprovar a Operação de Destaque
Câmara Municipal de Portalegre		Zona Industrial	Sé / Urra	Declaração de impacte ambiental do projecto "Expansão da Zona Industrial de Portalegre" – Em fase de projecto de execução	A Câmara Municipal tomou conhecimento

II. PROJECTOS DE INICIATIVA MUNICIPAL A DEFERIR:

NATUREZA DA OBRA	FREGUESIA	LOCAL DA OBRA	DELIBERAÇÃO
Criação de Espaço de Jogo e Recreio no Jardim da Av ^a . da Liberdade – Estudo Prévio	S. Lourenço	Jardim da Av ^a . da Liberdade	Aprovar por unanimidade o Estudo Prévio

Relativamente ao assunto anteriormente votado, solicitou o Senhor Vereador António Chaparro que na fase de elaboração do projecto de Execução seja emitido parecer pela Divisão de Desporto quanto ao tipo de equipamentos a utilizar no espaço.

NATUREZA DA OBRA	FREGUESIA	LOCAL DA OBRA	DELIBERAÇÃO
Execução de Arruamentos Laterais no Prolongamento da Av ^a . Francisco Fino, incluindo infra-estruturas	Sé	Av ^a . Francisco Fino	Aprovar por unanimidade o Projecto de Execução, Programa de Concurso, Caderno de Encargos e autorizar a abertura do Concurso Público



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

Em relação a todos os assuntos Fora de Ordem informou o Sr. Vereador António Chaparro que se iria abster uma vez que não recebeu os documentos atempadamente, por forma a poder analisá-los. -----

FORA DA ORDEM DO DIA:

=====

Nos termos do art.º 19.º do Decreto-Lei n.º 442/91, de 15 de Novembro, na sua actual redacção, passou-se à discussão dos assuntos previamente aceites.

C) OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO:

1. A DEFERIR:

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL DA OBRA	FREGUESIA	NATUREZA DA OBRA	DELIBERAÇÃO
Faustino José Dias Cachola	4/06	Rua da Amoreira Velha e Rua das Assumadas	Urra	Operação de loteamento	Aprovar por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador António Chaparro, a operação de loteamento

H) PROPRIEDADE HORIZONTAL

2. A DEFERIR:

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL DA OBRA	FREGUESIA	NATUREZA DA OBRA	DELIBERAÇÃO
Predilegre, Projectos e Construção, Lda.	248/04	Urbanização dos Cidrais – lote 27	S. Lourenço	Constituição de propriedade horizontal	Aprovar por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador António Chaparro, a constituição de propriedade horizontal
Amaro José Ceia	62/06	Rua dos Muros de Baixo, n.º 26 e 26 A	Sé	Constituição de propriedade horizontal	Aprovar por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador António Chaparro, a



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

					constituição de propriedade horizontal
--	--	--	--	--	--

G) LICENÇA CADUCADA A DEFERIR:

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL DA OBRA	FREGUESIA	NATUREZA DA OBRA	DELIBERAÇÃO
Carlos Manuel Nogueiro Gonçalves	51/05	Curral da Rua Nova	Alagoa	Construção de habitação e anexos – renovação da licença	Aprovar por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador António Chaparro, o pedido de renovação de licenciamento

II) DIVERSOS:

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL DA OBRA	FREGUESIA	NATUREZA DA OBRA	DELIBERAÇÃO
Constrope, S.A.		Escola do Atalaião	Sé	Reabilitação e Ampliação das Escolas Primárias de Portalegre - Atalaião	Aprovar por maioria, com abstenção do Senhor Vereador António Chaparro, o Plano de Pagamentos e Plano de Trabalhos

II. PROJECTOS DE INICIATIVA MUNICIPAL A DEFERIR:

NATUREZA DA OBRA	FREGUESIA	LOCAL DA OBRA	DELIBERAÇÃO
Projecto de Execução para o Alargamento da Rua da Mendonça	Urra	Rua da Mendonça	Aprovar por unanimidade o Projecto de Execução



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

E) PROJECTOS DE ARQUITECTURA:

3. A DEFERIR:

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL DA OBRA	FREGUESIA	NATUREZA DA OBRA	DA	DELIBERAÇÃO
Martins e Irmão, Ldª.	208/02	Urbanização de Santana – Lote 57	Sé	Construção de edifício multifamiliar – Alterações		Aprovar por unanimidade o projecto de arquitectura (alterações) em sede de deliberação final

INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:

Por ser uma reunião publica mensal e encontrando-se na sala um munícipe, solicitou o Senhor Presidente autorização ao Executivo para que o mesmo pudesse usar da palavra antes do final da ordem dos trabalhos.

A proposta foi aceite por unanimidade. -----

Em relação ao assunto anteriormente votado, respeitante à reconstrução e ampliação do edifício sito na Rua 1.º de Maio n.ºs 45, 47 e 49, o representante da Gestimede, Ldª , começou por dizer que ficou estupefacto com a intenção de indeferimento da Câmara, até porque foram feitas reuniões com técnicos da Autarquia e o projecto foi elaborado seguindo essas indicações e de acordo com o RGEU e PDM. Aproveitou para referir que o edifício tem 3 pisos e um sótão habitável e não 4 pisos como é referido e que é um projecto importante para Portalegre e sobretudo para a Rua 1.º de Maio, salientando, ainda, a importância do aspecto social de uma família que lá vive em situações precárias, cujas obras são de extrema importância. Acresce ainda o facto de 6 a 8 pessoas poderem ficar no desemprego,-----

Por último, o Senhor Presidente informou o munícipe que a equipa técnica irá estudar e reavaliar a situação por forma a ser encontrada uma solução. -----

ORDEM DO DIA:

Retomando a Ordem do Dia, a Câmara tratou os seguintes assuntos:



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

DEPARTAMENTO DA CULTURA, ASSUNTOS SOCIAIS, EDUCAÇÃO,

=====

DESPORTO E TURISMO:

=====

Divisão dos Assuntos Sociais, Educação, Desporto e Juventude

Assuntos Sociais

Habitação Social

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Proposta de atribuição de habitação sito na Rua Luís Pathé Bloco 12 R/C Frente a Fernando Campos	Informação Nº 116, datada de 07.03.21, da Divisão de Assuntos Sociais, Educação, Desporto e Juventude	Atribuir por unanimidade, a referida habitação, ao Sr. Fernando Campos

Diversos:

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Proposta de realização de uma "Corrida Solidária", uma iniciativa de "Médicos do Mundo" e que conta com a participação do Clube Europeu e os Professores de Educação Física da Escola Secundária de São Lourenço, no dia 21 de Março, para angariação de fundos destinados à construção de 2 "Escolinhas Comunitárias" em Moçambique	Ofício datado de 07.03.06 da Escola Secundária de São Lourenço propondo a realização de uma "Corrida Solidária" tendo sido autorizada a pretensão por despacho datado de 07.03.13 pelo Sr. Vice-Presidente	Ratificar por unanimidade o despacho do Sr. Vice-Presidente, que autorizou o pedido.



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

Educação

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Proposta de atribuição do Escalão A à aluna Débora Sofia Ladeira Martins	Informação nº 14, datada de 07.03.15, da Divisão dos Assuntos Sociais, Educação, Desporto e Juventude	Atribuir por unanimidade, o Escalão A, à aluna Débora Sofia Ladeira Martins.

Divisão da Cultura, Turismo e Tempos Livres

REQUERENTE	TIPO DE APOIO SOLICITADO	FINALIDADE DO APOIO	DELIBERAÇÃO
Associação de Estudantes da Escola Superior de Tecnologia e Gestão de Portalegre	Apoio financeiro	Realização da Semana Académica a decorrer entre os dias 4 e 11 de Maio	Atribuir por maioria, com o voto contra do Senhor Vereador Luís Calado, um subsídio no valor de € 4000, destinado a todas Associações de Estudantes do Instituto Politécnico de Portalegre, para realização da semana académica.

Em relação ao assunto anteriormente votado, o Senhor Vereador Luís Calado, ditou a seguinte Declaração de Voto: -----

“ Voto contra a atribuição do presente subsídio em coerência com a minha opinião já transmitida no ano transacto de que este evento a realizar-se em simultâneo com a prova BTT “ Ases do Pedal”, não é benéfico para o nosso concelho, na medida em que aquilo que, eu entendo que deveria ser uma mais valia e uma festa torna-se um transtorno, além de que os empresários de hotelaria e restauração ficam todos a perder relativamente à realização não desfasada destes dois importantes acontecimentos em Portalegre”.-----



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

REQUERENTE	TIPO DE APOIO SOLICITADO	FINALIDADE DO APOIO	DELIBERAÇÃO
Associação de Criadores de Bovinos de Raça Alentejana	Apoio financeiro	Realização do IX Concurso Nacional do Bovino de Raça Alentejana a decorrer entre os dias 23 e 27 de Maio inserido na FERPOR 2007	Atribuir por unanimidade, um subsídio no valor de € 1700 .
Sociedade Musical Euterpe, - ofício n.º 116 de 06.12.05, acompanhado de Informação datada de 07.03.21, do Gabinete do Senhor Vereador José Polainas, na sequência da deliberação de Executivo Municipal de 06.12.18	Apoio financeiro no valor de € 14.650,00	Aquisição de instrumentos musicais para a Sociedade Musical “Euterpe”	Atribuir por unanimidade, um subsídio no valor de € 12000, para aquisição de instrumentos musicais para a Sociedade Musical “Euterpe”

Pedido de apoio logístico

REQUERENTE	TIPO DE APOIO SOLICITADO	FINALIDADE DO APOIO	DELIBERAÇÃO
Paróquias da Sé e de São Lourenço	Apoio logístico	Realização de Procissão em louvor de Santo António, no dia 21 Maio	Aprovar por unanimidade o apoio logístico solicitado e solicitar a colaboração da PSP em relação ao controle de tráfego, no dia 22 de Maio, indicando o itenário.
Informação datada de 07.03.21, do Senhor Vereador José Polainas	Alojamento e alimentação para 20 técnicos e 6 actores e delimitação de algumas zonas da cidade	Apoiar a realização de gravações em Portalegre para a série “Morangos com Açúcar”, durante um período de 3 dias	Aprovar por unanimidade, a proposta do Senhor Presidente no sentido de retirar o assunto, para melhor análise.



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

FORA DA ORDEM DO DIA:

=====

Nos termos do art.º 19.º do Decreto-Lei n.º 442/91, de 15 de Novembro, na sua actual redacção, passou-se à discussão dos assuntos previamente aceites.

SAÍDA DO SENHOR PRESIDENTE:

Saíu da sala o Senhor Presidente.

Educação

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Proposta de atribuição do Escalão A aos alunos Cátia Vanessa Conceição Santos, Gabriela Peixoto Matos e Jessica Maria Peixoto Matos	Informação nº 2, da Divisão de Assuntos Sociais, Educação, Desporto e Juventude	Aprovar por maioria, com a abstenção do Senhor António Chaparro
Proposta de atribuição do Escalão A à aluna Vânia Pombo	Informação nº 16, datada de 07.03.21 da Divisão de Assuntos Sociais, Educação, Desporto e Juventude	Atribuir por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador António Chaparro, o Escalão A, à aluna Vânia Pombo

Cultura:

Diversos:

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Programa "Portugal Azul"	E-mail da firma ZoomArte, datado de 23 em curso, apresentando orçamento para anúncio publicitário do programa em causa.	Informar por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador António Chaparro que a Autarquia não está interessada na referida publicidade

ORDEM DO DIA:

Retomando a Ordem do Dia, a Câmara tratou os seguintes assuntos:



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO:

=====

APROVISIONAMENTO:

=====

EMPREITADAS / FORNECIMENTOS

EMPREITADAS/ FORNECIMENTOS	PROPOSTA	DELIBERAÇÃO
Concepção/Execução da Remodelação de Espaços Exteriores para a área de Lazer das Piscinas de Alegrete	Informação nº 30/07, datada de 07/03/08 do Gabinete de Apoio Jurídico, remetendo a minuta de Acordo de Resolução de Contrato da Empreitada em causa, na sequência da deliberação de 20 de Novembro do ano findo, relativo à rescisão amigável do contrato	Aprovar por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador António Chaparro, a minuta do acordo de resolução de contrato, com a empresa em causa
Beneficiação e Arruamentos na Zona envolvente ao Jardim da Corredoura, Calvário e Mercado Municipal, incluindo o Acesso ao Parque de Estacionamento e Centro de Congressos – 4.º Plano de Trabalhos e Cronograma Financeiro	Ofício ref.ª 3/OC/c, datado de 07/01/29, da firma Lena Engenharia e Construções, S.A, remetendo o 4.º plano de trabalhos e cronograma financeiro, para aprovação, acompanhado de informação nº 247/2007, datada de 07/03/08 do DUOM, propondo a aprovação dos Planos de Trabalhos e de Pagamentos	Aprovar por unanimidade, o referido Plano de Trabalhos e Cronograma Financeiro.

ENTRADA DO SENHOR PRESIDENTE:

Reentrou na sala o Senhor Presidente e assumiu a presidência da reunião que decorria. -----



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

EMPREITADAS/ FORNECIMENTOS	PROPOSTA	DELIBERAÇÃO
Plano de Acção para a Vila de Alegrete – Implementação da 1.ª Fase Projecto 2 – Recuperação e Valorização do Castelo e Castelejo	Informação datada de 07/03/07, da Divisão de Estudos e Projectos, remetendo relatório final da Comissão de Análise de Propostas do Concurso Público para a empreitada em causa, com proposta de adjudicação ao consórcio Agrocinco, S.A./ Carija, S.A., pelo valor de € 362.394,90 + IVA.	Aprovar por unanimidade, o relatório final da Comissão de Análise de Propostas e adjudicar ao consórcio Agrocinco, S.A./ Carija, S.A., pelo valor de € 362.394,90 + IVA.
Alargamento e Repavimentação da Rua de Portalegre (EM 520) entre a EN246 e o cruzamento com a Rua 5 de Outubro – Urra – Revisão de Preços Definitiva	Ofício ref.ª GAT 3501/06, datado de 06/11/20, da firma Construções J.J.R. & Filhos, S.A., remetendo o cálculo da Revisão de Preços n.º 2 e definitiva actualizada, referente à empreitada em causa, acompanhado de informação n.º 255/2007, datada de 07/03/09 do DUOM, propondo a aprovação da conta final e a revisão de preços definitiva, no montante de € 4.607,40 + IVA	Aprovar por unanimidade, a revisão de preços definitiva no valor de € 4.607,40 + IVA
Beneficiação do CM 1069 e a Rua 10 de Junho – Urra – Revisão de Preços Definitiva	Ofício ref.ª GAT 3500/06, datado de 06/11/20, da firma Construções J.J.R. & Filhos, S.A., remetendo o cálculo da Revisão de Preços n.º 2 e definitiva, referente à empreitada em causa, acompanhado de informação n.º 254/2007, datada de 07/03/09 do DUOM, propondo a aprovação da revisão de preços definitiva, no montante de € 23.049,09 + IVA	Aprovar por unanimidade, a revisão de preços definitiva no valor de € 23.049,09 + IVA
Rectificação de curvas na E.M. 517 entre a Pedra Basta e Porto da Boga - Alegrete	Informação n.º 220/07, datada 07/03/05 do DUOM, dando conhecimento do reinício do trabalhos da empreitada identificada, em 5 de Março de 2007, devido a já estarem reunidas todas as condições para a finalização da obra, acompanhada de Auto de Levantamento da Suspensão Temporária da Obra, que foi devidamente homologado pelo Senhor Vereador Luís Calado, em 07/03/16.	Ratificar por unanimidade, a homologação pelo Senhor Vereador Calado do Auto de Reinício dos Trabalhos



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

EMPREITADAS/ FORNECIMENTOS	PROPOSTA	DELIBERAÇÃO
Beneficiação e Arruamentos na Zona envolvente ao Jardim da Corredoura, Calvário e Mercado Municipal, incluindo o acesso ao Parque de Estacionamento e Centro de Congressos	Ofício ref. ^a 10/BD/07/C, datado de 07/03/07, da Firma Lena Engenharia e Construções, S.A, solicitando a prorrogação do prazo da empreitada por mais 22 dias, devido ao condicionamento provocado pela chuva que obrigou a uma diminuição do rendimento esperado para a execução dos trabalhos, acompanhado de informação n.º 262/2007, datada de 07/03/13, do DUOM propondo a concessão de uma prorrogação graciosa de prazo por 22 dias, até ao dia 07/04/30.	Aprovar por unanimidade, a prorrogação graciosa de prazo de 22 dias terminando a mesma no próximo dia 30 de Abril

PATRIMÓNIO:

=====

COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS:

IMÓVEL	VALOR	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Lotes 160,164,165 e 166 da Zona Industrial		Carta datada de 07/03/20 de Adriano Bagina Espanhol, desistindo da aquisição dos lotes 160 e 166 da Zona Industrial e solicitando que o sinal pago referente aos mesmos, seja adicionado ao sinal dos lotes 164 e 165	Anular por unanimidade a deliberação de 06.04.10, respeitante à venda dos lotes 160 e 166, ao Sr Adriano Bagina Espanhol. Mais foi deliberado, por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador António Chaparro, não autorizar que o sinal pago em relação aos lotes 160 e 166, seja adicionado ao sinal dos lotes 164 e 165



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

SAIDA DO SENHOR VEREADOR

Por se encontrar impedido de votar o assunto seguinte, saiu da sala o Sr. Vereador Luís Calado. -----

IMÓVEL	VALOR	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Atribuição de Lotes da Zona Industrial de Portalegre		Informação nº 171, datada de 07/03/19 do Serviço de Património, propondo a venda dos lotes constantes da lista anexa.	Autorizar por unanimidade, a venda, nos termos do nº 1 do art.º 9 do Regulamento de Venda de Lotes de Terreno para implantação de instalações industriais, comerciais e/ou serviços e equipamentos de utilização colectiva da Zona Industrial de Portalegre dos lotes constantes da lista que se anexa à presente acta, fazendo parte integrante da mesma

ENTRADA DO SENHOR VEREADOR:

Reentrou na sala o Senhor Vereador. -----

IMÓVEL	VALOR	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Parcela de terreno com a área de 80m2, na freguesia de Carreiras		Informação n.º 160, datada de 07/03/14, do Serviço de Património, referindo que foi solicitado parecer à Junta de Freguesia de Carreiras, sobre os requerimentos de Possidónio Rosa Alegria e Estrela Maria Povoas Camejo Cordeiro, datados de 06/02/07 e 06/03/08, respectivamente solicitando a venda da parcela em causa.	Não autorizar, por unanimidade, a venda nos termos do parecer da Junta de Freguesia



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

		Esta Junta de Freguesia informou que o terreno se situa numa rua sem saída e com acesso muito limitado para alguns moradores, e que tem previsto transformar o local num pequeno largo onde se possa fazer inversão de marcha e estacionamento, pelo que sugere que o terreno continue como zona pública.	
--	--	---	--

HIPOTECA

ASSUNTO	REQUERENTE	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Declaração de Regime de intransmissibilidade do lote de terreno n.º 10, sito no Loteamento Municipal da Carreira, freguesia do Reguengo	Francisco José Lourenço Monteiro e Joana Rita Pimenta Nobre	Requerimento de Francisco José Lourenço Monteiro e Joana Rita Pimenta Nobre, datado de 07/03/09, referindo que a entidade bancária, lhes exige que a Câmara declare que autoriza o levantamento do regime de intransmissibilidade em caso de execução da garantia hipotecária, que recai sobre o lote de terreno, acompanhado de informação nº 162, datada de 07/03/14, do Serviço de Património, referindo que nos termos do Regulamento de Venda dos lotes de terreno, é usual passar certidão de hipoteca e que caso o Executivo delibere satisfazer o solicitado deverá o processo ser submetido à Assembleia Municipal, que é quem tem competência para autorizar em virtude de ter sido este Órgão que aprovou o Regulamento.	Indeferir o pedido, por unanimidade, por a situação não estar prevista no Regulamento de Venda, nem na respectiva escritura.



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

HASTA PÚBLICA:

LOCALIZAÇÃO	PROPOSTA	DELIBERAÇÃO
Venda de Edifício sito na Rua 5 de Outubro/ Travessa da Rua 1.º de Maio e Rua 1.º de Maio	Processo respeitante à alienação em hasta pública de um imóvel com logradouro para construção, sito na Rua 5 de Outubro/Travessa da Rua 1º de Maio e Rua 1º de Maio, na sequência da deliberação de 07/02/12	A Câmara considerou deserta a referida hasta pública, atendendo a que não houve qualquer licitante.

DIVERSOS:

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Relação de escrituras lavradas na Conservatória dos Registos Civil, Predial e Cartório Notarial de Marvão, no mês de Fevereiro/2007, nos termos do art.º 55º, nº 5 do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis.	Ofício nº 9, datado de 07/03/06 da Conservatória dos Registos Civil, Predial e Cartório Notarial de Marvão remetendo relação de escrituras lavradas no mesmo, no mês de Fevereiro, nos termos do art.º 55º do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis, com informação aposta do DUOM, datada de 07/03/12, informando que o valor declarado se encontra dentro dos preços normais praticados para a região de Portalegre	A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência
Relação de escrituras lavradas no Cartório Notarial – Luís Meruje – Elvas, no mês de Fevereiro/2007, nos termos do art.º 55º, nº 5 do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis.	Ofício nº 081, datado de 07/03/01 do Cartório Notarial – Luís Meruje – Elvas remetendo relação de escrituras lavradas no mesmo, no mês de Fevereiro, nos termos do art.º 55º do Código do Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis, com proposta do Senhor Vereador Luís Calado, datada de 07/03/08, sugerindo o arquivamento por se tratar de um lote e de uma venda de usufruto.	A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, o seu arquivamento.



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Cancelamento de Ónus da Cláusula de Reversão do Lote 13-A da Zona Industrial de Portalegre	Requerimento de António José Gasalho Santana, relativo ao assunto em causa, acompanhado de informação nº 159, datada de 07/03/14 da Divisão Financeira, referindo que o pedido em causa, pode ser deferido e de informação nº 78/07 de 07/03/21, do Gabinete Jurídico, concordando com a mesma.	Autorizar por unanimidade, o cancelamento de ónus da Cláusula de Reversão do Lote 13-A da Zona Industrial de Portalegre e emitir a certidão
Alteração dos Pressupostos do artigo 2º do documento de Constituição do Direito de Superfície por Doação de 06.03.3 1	Informação n.º 130, datada de 07/02/23, do Serviço de Património, referindo que em reunião de 12 do mês findo esta Câmara aprovou a alteração dos pressupostos do art.º 2.º do documento de Constituição do Direito de Superfície por Doação de 31-03-2006, no sentido do acréscimo de Instalações da Igreja em causa às valências de um edifício polivalente, creche, infantário e jardim de infância, conforme solicitado pela Assembleia Evangélica de Deus Pentecostal de Portalegre, através do ofício nº 04/06, de 07/01/26, e que no entanto o Município constitui o direito de superfície dos lotes de terreno n.ºs 22 e 23, situados na Ratinha, à Associação de Apoio Cultural e Social – Amanhecer, por escritura celebrada em 06/03/31, onde e de acordo com a clausula 2.ª refere que a Associação Amanhecer não pode ceder a qualquer título nem dar uso diferente aos lotes, sem acordo expresse do Município. Em face do exposto sugere que a cedência deva ser feita em nome da Associação Amanhecer e não em nome da Assembleia Evangélica de Deus Pentecostal de Portalegre. Sobre o assunto foi solicitado parecer jurídico que refere que uma vez que se trata de pessoas jurídicas distintas e foi à Associação Amanhecer que foi cedida a superfície dos lotes em apreço, a cedência terá que ser feita em nome desta.	Anular, por unanimidade, a deliberação de 07/02/12, com base no parecer jurídico, e informar a Assembleia Evangélica de Deus Pentecostal de Portalegre que o pedido deverá ser formulado pela Associação de Apoio Cultural e Social – Amanhecer.



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Anulação de pedido de compra de lotes de terreno nº 330, da Zona Industrial	Informação nº 165, datada de 07/03/15 da Divisão Financeira, referindo que terminado o prazo estabelecido no nº 2 do art.º 9º do Regulamento de Venda dos Lotes de Terreno na Zona Industrial, sem que o promitente – comprador, Agência Funerária Ricardo, Ldª tenha apresentado os documentos para celebração da escritura de compra e venda, coloca à consideração do executivo a anulação de venda (05/09/28), no que concerne ao lote 330	Anular por unanimidade, a deliberação de 05/09/28, no que respeita à venda do lote 330 à Agência Funerária Ricardo, Ldª.

DELIBERAÇÕES DIVERSAS:

HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO:

REQUERENTE	OBJECTIVOS	HORÁRIO	DELIBERAÇÃO
Requerimento apresentado pelo gerente do estabelecimento de bebidas, Restaurante “O Tarro”, sito na Avenida Movimento das Forças Armadas, em Portalegre, acompanhado de informação n.º 36, datada de 07/03/16, do Serviço de Taxas e Licenças, referindo que de acordo com o Artigo 3.º do Regulamento dos Horários dos Estabelecimentos de Venda ao Público do Município, tem a Câmara Municipal competência para alargar os limites fixados.	Alargamento do horário para os dias 27 e 29 de Março/2007	Até às 04h	Não autorizar o pedido por unanimidade, por se tratar de café-restaurante e comunicar à P.S.P.



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

REQUERENTE	OBJECTIVOS	HORÁRIO	DELIBERAÇÃO
Requerimento apresentado pelo gerente do estabelecimento de bebidas, Pitada de Sonho, sito na Rua Luís de Camões, n.ºs 21 a 27, em Portalegre, acompanhado de informação n.º 38, datada de 07/03/21, do Serviço de Taxas e Licenças.	Alargamento do horário para todas as quintas e sextas-feiras e sábado e vésperas de feriado	Até às 04h	Não autorizar o pedido por unanimidade, por se tratar de café-restaurante e comunicar à P.S.P.

OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA:

REQUERENTE	TIPO DE OCUPAÇÃO	LOCAL	ÁREA OCUPADA	PERÍODO DE OCUPAÇÃO	DELIBERAÇÃO
Requerimento de Jaime Manuel Papafina Caixeiro, solicitando a ocupação de via pública, com informação aposta do DUOM datada de 07/03/15, propondo o seu deferimento	Esplanada	Rua da Capela, n.ºs 11/13	4 m2	Abril, Maio, Junho, Julho, Agosto e Setembro	Autorizar o pedido por unanimidade, mediante o pagamento das respectivas taxas
Requerimento de José Fernando Pinheiro Aragonês, sócio do "Impactus – bar, Lda.", solicitando a ocupação de via pública, com informação aposta do DUOM datada de 07/03/15, propondo o seu deferimento	Esplanada	Praça da República, n.º 31	30 m2	De 15 de Abril até 15 de Outubro	Autorizar o pedido por unanimidade, mediante o pagamento das respectivas taxas



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

REQUERENTE	TIPO DE OCUPAÇÃO	LOCAL	ÁREA OCUPADA	PERÍODO DE OCUPAÇÃO	DELIBERAÇÃO
Requerimento de José Fernando Pinheiro Aragonês, sócio do Snack-Bar "A República, Lda.", solicitando a ocupação de via pública, com informação aposta do DUOM datada de 07/03/15, propondo o seu deferimento	Esplanada	Praça da República, n.º 27 e 29	20 m2 – de 15 de Março a 15 de Abril 50 m2 – de 15 de Abril a 15 de Outubro	De 15 de Março até 15 de Outubro	Autorizar o pedido por unanimidade, mediante o pagamento das respectivas taxas

LICENÇAS ESPECIAIS DE RUÍDO:

REQUERENTE	DATA	EVENTO	LOCAL	HORÁRIO	DELIBERAÇÃO
Centro Popular de Trabalhadores dos Assentos	24 de Março	Bailes de Salão	Salão de festas do Centro Popular de Trabalhadores dos Assentos	Das 22h até às 03h	Autorizar por unanimidade, o pedido.

PROVA DESPORTIVA

REQUERENTE	IDENTIFICAÇÃO DA PROVA	DATA DA REALIZAÇÃO	DOCUMENTAÇÃO ANEXA	DELIBERAÇÃO
Junta de Freguesia de Fortios	Passeio de Moto 4 e 2 Rodas	25 de Março	Informação n.º 39, datada de 07/03/21, do Serviço Taxas e Licenças propondo o seu deferimento, face aos pareceres favoráveis e o processo estar devidamente instruído e em condições de ser	Ratificar por unanimidade, o despacho do Senhor Presidente que autorizou o pedido



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

			deferido, e consequentemente ser emitida a respectiva licença	
INATEL em conjunto com o CCD Ginásio Andebol Portalegre	Prova de Atletismo 23. ^a Escalada à Serra de Portalegre	25 de Março	Informação n.º 37, datada de 07/03/20, do Serviço Taxas e Licenças propondo o seu deferimento, face aos pareceres favoráveis e o processo estar devidamente instruído e em condições de ser deferido, e consequentemente ser emitida a respectiva licença	Ratificar por unanimidade, o despacho do Senhor Presidente que autorizou o pedido

DIVERSOS:

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Participação de Acidente	Informação n.º 177, datada de 07/03/07, da DIOM, remetendo carta datada de 07/03/06 do funcionário Francisco Junceiro, a exercer funções de Electricista, informando que no dia 6 de Março, ao fazer marcha atrás com a viatura de matrícula 42-95-EL, marca Nissan, embateu viatura de matrícula 36-54-DA, marca Renault 19, que é propriedade do Sr. José Manuel Silveira Romão, causando-lhe alguns danos, acompanhado de orçamento da reparação da viatura particular.	Assumir por unanimidade, o pagamento respeitante à reparação da viatura danificada, no valor de € 114,50, libertando assim o funcionário de tal encargo.



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Lugares de Estacionamento	Ofício n.º 94, datado de 07/03/05, da Liga dos Combatentes – Núcleo de Portalegre, solicitando a reserva de alguns lugares de estacionamento junto ao monumento do “Combatente”, no dia 9 de Abril, para a realização da Cerimónia Comemorativa do “Dia do Combatente” e o 88.º Aniversário da Batalha de La Lys.	Autorizar por unanimidade, a reserva de 5 lugares de estacionamento, no dia 9 de Abril entre as 10 h e as 11 h
Eliminação de Estacionamento	Ofício n.º 30, datado de 07/01/25, da Junta de Freguesia de São Lourenço, informando que a Rua Augusto Maria Fonseca Coutinho, mantém actualmente dois sentidos e com estacionamento de um dos lados e que devido ao fluxo entre a Rua César Augusto de Oliveira Tavares e a Escola da Praceta, duas viaturas têm dificuldades quando se cruzam, pelo que solicita a análise da situação.	Aprovar por maioria, com as abstenções dos Senhores Vereadores José Polainas e António Chaparro, a proposta do Senhor Vereador António Biscainho, no sentido de eliminar o estacionamento na Rua Augusto Maria Fonseca Coutinho
Pedido de transporte	Ofício n.º 18/07, datado de 07/03/05, do Internato de Nossa Senhora da Conceição, solicitando a cedência gratuita de um autocarro, para efectuarem um passeio no dia 26 de Março, a Mafra, para ratificação do despacho do Senhor Vereador António Biscainho que autorizou o pedido.	Aprovar por unanimidade, o pedido
Reparação do Cilindro A	Informação n.º 174, datada de 07/03/02, da DIOM, referindo que o Cilindro A já tem uma idade bastante considerável, e como tal apresenta um elevado desgaste ao nível do sistema hidráulico o que provoca uma situação de perigo em relação a manobras em terrenos inclinados, cujo custo de reparação é muito dispendioso, considerando não ser viável investir na sua reparação, atendendo a que o Município dispõe de um cilindro bastante recente, com todas as normas de segurança exigidas, sendo este suficiente para o serviço da Autarquia.	Aprovar por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador António Chaparro, a proposta do Senhor Vereador António Biscainho no sentido de satisfazer o pedido da Junta de Freguesia de Urra, em relação à posse do Cilindro A, desde que assuma a responsabilidade da sua reparação. Caso a mesma não manifeste interesse nas condições de cedência deve promover-se ao abate e a sua venda, consultando-se 3 sucateiros licenciados.



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
2. ^a Alteração Orçamental/ 2007 dos Serviços Municipalizados	Ofício n.º 3434, datado de 07/03/19, dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes da Câmara Municipal de Portalegre, remetendo o original da 2. ^a Alteração Orçamental/ 2007 dos Serviços Municipalizados	Aprovar por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador António Chaparro a 2. ^a Alteração Orçamental/ 2007.
Prestação de Contas/2006	Ofício nº 3430, datado de 07/03/19, dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes da Câmara Municipal de Portalegre, remetendo o original da Prestação de Contas/2006 dos Serviços Municipalizados	Aprovar por unanimidade, a proposta do Senhor Vereador António Biscainho, no sentido de retirar o assunto e agendá-lo para a próxima reunião
Acidente de Viação	Ofício nº 3769, de 07/03/01 da Autarquia, o qual notificava a munícipe Susana Isabel Alegria Grave, para no prazo de 10 dias úteis, responder sobre a intenção de indeferimento, na sequência da deliberação 07/02/26. Como decorrido o prazo, não deu entrada qualquer resposta, propõe-se o seu indeferimento.	Indeferir o pedido por unanimidade, dada a falta de resposta da interessada
Pedido de material eléctrico	Carta datada de 07/03/14, do Grupo Motard de Urra, solicitando a cedência de material eléctrico para a realização da 8. ^a Concentração Motard, nos dias 6, 7 e 8 de Julho.	Autorizar por unanimidade, a cedência do material eléctrico solicitado



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Membros da Câmara Municipal de Portalegre na Direcção da Associação "INTERNACIONAL CENTER FOR Technology in Virtual Reality	Informação datada de 07/03/21 do Senhor Vereador José Polainas, propondo a indicação dos Senhores Vereadores, Ana Manteiga, Helena Pinto e do signatário, para fazerem parte da Direcção da referida Associação, atendendo ao pedido de demissão apresentado pelo Dr. Filipe Martins, na qualidade de Presidente da mesma.	Nomear os Senhores Vereadores, Ana Cristina Carrilho Manteiga, Helena Maria Garraio Nabais Pinto e José Manuel Gonçalves Polainas, como elementos a serem propostos em Assembleia Geral do ICT/VR para fazerem parte da Direcção. Mais foi deliberado ratificar por unanimidade a acta de constituição da Associação "INTERNACIONAL CENTER FOR Technology in Virtual Reality que se anexa à presente acta, fazendo parte integrante da mesma

FORA DA ORDEM DO DIA:

=====

Nos termos do art.º 19.º do Decreto-Lei n.º 442/91, de 15 de Novembro, na sua actual redacção, passou-se à discussão dos assuntos previamente aceites.

APROVISIONAMENTO:

=====

EMPREITADAS / FORNECIMENTOS

EMPREITADAS/ FORNECIMENTOS	PROPOSTA	DELIBERAÇÃO
Marcação de Sinalização Horizontal em Asfalto na Zona de Intervenção do Plano de Trânsito	Informação n.º 271/07, datada de 07/03/15, do DUOM, remetendo projecto de Marcação de Sinalização Horizontal em Asfalto na Zona de Intervenção do Plano de Trânsito, referindo que o estudo foi efectuado em conjunto com os SMAT e os trabalhos nele incluídos importam na quantia de € 14.038,53, prevendo-se para a	Aprovar, por maioria, com a abstenção do Sr. Vereador António Chaparro, o projecto em causa



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

	sua execução um prazo de 30 dias. Propõe a aprovação do projecto e a abertura do procedimento por ajuste directo, com a consulta a 4 empresas, para execução dos trabalhos.	
--	---	--

PATRIMÓNIO:

=====

COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS:

IMÓVEL	VALOR	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Venda em carta fechada do lote n.º 300 do Plano de Pormenor de Expansão da Zona Industrial		Carta datada de 07/03/15, da firma Proluspana – Promotora de Naves Comerciais e Industriais, Lda., apresentando proposta para a aquisição do lote em causa, acompanhado de informação n.º 176, datada de 07/03/21, do Serviço de Património, referindo que na sequência do processo de consulta desenvolvido através da publicação de edital, se verificou a entrega de uma única proposta em nome da referida firma e que a mesma não se enquadra nas condições especiais de venda aprovadas por este Executivo em 11 de Dezembro e ratificadas pela Assembleia Municipal em 22 de Dezembro, ambas do ano transacto.	Não aceitar por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador António Chaparro, a proposta apresentada por não se enquadrar nas condições especiais de venda aprovadas.
Venda em carta fechada do edifício sito na Rua da Madalena e Largo Serpa Pinto		Informação n.º 177, datada de 07/03/21, do Serviço de Património, referindo que na sequência do processo de consulta desenvolvido através da publicação de edital, tendo em vista a venda em carta fechada do edifício em causa, não foi apresentada qualquer proposta.	A Câmara tomou conhecimento



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

HIPOTECA

ASSUNTO	REQUERENTE	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Certidão de hipoteca do lote de terreno n.º 1 sito em Ribeiro do Baco, na freguesia da Sé	EDILENA – Construções e Empreendimentos Imobiliários, S.A.	Requerimento de EDILENA – Construções e Empreendimentos Imobiliários, S.A., datado de 07/03/22, com informação aposta do Serviço de Património, datada de 07/03/23, referindo que de acordo com o Regulamento de Venda encontra-se registado um ónus, que no caso de haver lugar à constituição de hipotecas a favor de entidades bancárias, para garantia de empréstimos relacionados com a construção do edifício, a Câmara Municipal poderá reconhecer a subsistência das mesmas, mesmo no caso de reversão.	Autorizar por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador António Chaparro, a constituição de hipoteca sobre o lote de terreno em causa, a favor da Caixa Geral de Depósitos e reconhecer a sua subsistência, mesmo em caso de reversão, com base na referida informação.

DIVERSOS:

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Direito de Preferência nas transmissões a título oneroso	Ofício ref. ^a 4679, datado de 07/03/14 do Instituto de Gestão Financeira da Segurança Social, solicitando informação relativa ao interesse da Autarquia em exercer o direito de preferência na alienação do imóvel sito na Avenida Vitorino Nemésio, Bloco 16 – 2.º A, em Portalegre	A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por maioria com a abstenção do Senhor Vereador António Chaparro não exercer o direito de preferência



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

DELIBERAÇÕES DIVERSAS:

HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO:

REQUERENTE	OBJECTIVOS	HORÁRIO	DELIBERAÇÃO
Requerimento apresentado pelo gerente do estabelecimento de bebidas, "Shot Bar", sito na Rua 19 de Junho n.ºs 2, 4 e 6, em Portalegre, acompanhado de informação n.º 41, datada de 07/03/23, do Serviço de Taxas e Licenças, referindo que de acordo com o Artigo 3.º do Regulamento dos Horários dos Estabelecimentos de Venda ao Público do Município, tem a Câmara Municipal competência para alargar os limites fixados.	Alargamento do horário para os dias 26, 27 e 28 de Março e 2, 3 e 4 de Abril	Até às 04h	Não autorizar o pedido por maioria com a abstenção do Senhor Vereador António Chaparro, atendendo à existência de reclamações

OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA:

REQUERENTE	TIPO DE OCUPAÇÃO	LOCAL	ÁREA OCUPADA	PERÍODO DE OCUPAÇÃO	DELIBERAÇÃO
Requerimento de José António Barradas dos Santos, solicitando a ocupação de via pública, com informação aposta do DUOM datada de 07/03/22, propondo o seu	Esplanada	Largo Serpa Pinto, n.º 4	40 m2	Abril, Maio, Junho, Julho, Agosto e Setembro	Autorizar o pedido por maioria, com a abstenção do Sr. Vereador António Chaparro, mediante o pagamento das respectivas taxas



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

deferimento e referindo que o requerente aumentará a área de ocupação com esplanada, retirando um lugar de estacionamento ao espaço.					
--	--	--	--	--	--

CONTRATO-PROGRAMA:

ENTIDADES	OBJECTIVOS	DELIBERAÇÃO
Câmara Municipal de Portalegre e o Instituto Português do Livro e das Bibliotecas	Ofício n.º 506, datado de 07/02/08, do Instituto Português do Livro e das Bibliotecas, propondo a prorrogação do prazo, por mais dois anos, do Contrato-Programa em causa, através da celebração de uma Adenda.	Aprovar por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador António Chaparro, a minuta da Adenda ao Contrato-Programa, que se anexa à presente acta, fazendo parte integrante da mesma

BALANCETE:

=====

Os saldos em dinheiro em poder do tesoureiro e em depósito são em 2007-03-22. -----

Conta da Câmara - € 630.257,98 (seiscentos e trinta mil duzentos e cinquenta e sete euros e noventa e oito cêntimos). -----

Sendo em numerário – € 30.150,74 (trinta mil cento e cinquenta euros e setenta e quatro cêntimos). -----

Fundo Maneio - € 1.824,98 (mil oitocentos e vinte e quatro euros e noventa e oito cêntimos). -----

Em depósito bancário – € 598.282,26 (quinhentos e noventa e oito mil duzentos e oitenta e dois euros e vinte e seis cêntimos). -----

Sendo em contas à ordem - € 598.282,26 (quinhentos e noventa e oito mil duzentos e oitenta e dois euros e vinte e seis cêntimos). -----

Conta de Operações de Tesouraria. - € 261.306,36 (duzentos e sessenta e um mil trezentos e seis euros e trinta e seis cêntimos). -----



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

PRESIDÊNCIA:

O Senhor Presidente usou da palavra para referir o seguinte:

REUNIÃO :

Propôs o Senhor Presidente que seja alterada a data da próxima reunião, para o dia 10 de Abril, com início às 9.00 h, atendendo a que se trata da 2.ª feira de Páscoa e ser dada tolerância de ponto nesse dia. -----
A proposta foi aprovada por unanimidade. -----

VEREAÇÃO:

Usou da palavra o Senhor Vereador António Biscainho , para chamar a atenção para o ofício n.º 81, datado de 07/03/06 da Associação de Bombeiros Voluntários de Portalegre, que remeteu o Relatório e Contas de Gerência/ 2006 e o Orçamento e Plano de Actividades/ 2007, propondo a renovação do subsídio atribuído para o ano de 2006, por deliberação de 06.01.16, no valor de € 75 000,00, a pagar em duodécimos. -----
A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, atribuir o subsídio para o ano de 2007, no montante de € 75 000,00, a pagar em duodécimos.-----

De seguida usou da palavra o Senhor Luís Calado, que apresentou o seguinte assunto:

FUNERAIS:

Solicitou o Senhor Vereador autorização para que seja permitida a passagem de funerais, na artéria em frente à Escola Superior de Educação, comunicando o facto à P.S.P. -----
A proposta foi aprovada por unanimidade.-----

Por último usou da palavra o Sr. Vereador António Chaparro que apresentou os seguintes assuntos.

REQUERIMENTO

Solicitou o Senhor Vereador que lhe seja presente o estudo das Aguas do Norte Alentejano que serviu de base à informação do Senhor Presidente na última sessão extraordinária da Assembleia Municipal, relativa à população residente no Concelho de Portalegre.



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

AREA DE RESERVA NO PDM.

Tendo sido afirmado, na referida sessão da Assembleia Municipal que no PDM, a área a Poente da Variante era de reserva e só poderia ser utilizada após 80% da restante área estar já urbanizada, não vê a situação contemplada e pensa ter havido lapso do Senhor Vereador Luís Calado, tendo por sua vez o Senhor Vereador Luís Calado referido que a afirmação foi proferida na base da fundamentação apresentada em sede de reunião de acompanhamento da revisão do PDM realizada no DGOTDU em Lisboa e na presença de representantes da CCDR do Alentejo, do Gabinete contratado e da Câmara. O Senhor Eng.º Ferreira esclareceu que de facto assim tinha acontecido, todavia posteriormente a DGOTDU e a CCDRA foram de opinião que sendo obrigatória a elaboração de um Plano de Pormenor para aquela Zona não se justificava tal condicionamento pelo que o mesmo foi retirado. -----

O Senhor Vereador referiu estar elucidado quanto ao facto e constatar que a informação prestada na Assembleia Municipal não corresponde efectivamente à realidade porque nada existe de momento, nos documentos do PDM, sobre a ocupação na área de reserva. -----

O Senhor Presidente informou que iria diligenciar no sentido do mesmo ficar plasmado no referido documento. -----

TECNICOS DE BAD:

Solicitou por ultimo, informação sobre o ponto da situação e consequência do curso de formação de Técnicos de BAD e se o mesmo é suficiente para reclassificação. -----

Informou o Senhor Vereador António Biscainho que se aguarda parecer jurídico, solicitado à CCDR, sobre o curso. -----

ENCERRAMENTO:

=====

Não havendo outros assuntos a tratar foi, pelo Senhor Presidente, encerrada a reunião, eram 11:25 h da qual foi lavrada a presente acta. -----

Lida e aprovada, por todos os membros do Executivo presentes, vai a mesma ser assinada pelo Sr. Presidente:

E por mim, _____,

Assessora Principal, que a redigi e subscrevo.-----