



Câmara Municipal de Portalegre

ACTA Nº 7

Aos oito dias do mês de Março de dois mil e dez, nesta cidade de Portalegre e na sala de reuniões do edifício dos Paços do Concelho, compareceram: José Fernando da Mata Cáceres, Presidente da Câmara Municipal de Portalegre, José Manuel Reboredo Pinto Leite, Maria Adelaide Franco Lebreiro de Aguiar Marques Teixeira, Paula de Fátima Leitão Alegre, Ana Cristina Carrilho Manteiga, Hugo Chichorro e Silva Capote e João Realinho, na qualidade de Vereadores, para realizarem a reunião de Câmara. --- Estiveram presentes os seguintes dirigentes e trabalhadores: Joaquim Alberto da Silva Ferreira, Director do Departamento de Urbanismo e Obras Municipais, Maria de Jesus Gravilha Pires, Chefe da Divisão de Planeamento e Estruturação Urbana, José Manuel Figueiredo Gandum, Chefe de Divisão Financeira, Joana Maria Barradas Munõz Crespo, Directora do Departamento Assuntos Sociais, Cultura, Educação, Desporto e Turismo, Jacinta Isabel Reizinho, Chefe de Divisão do Ambiente, Teresa de Jesus Narciso, Chefe da Divisão de Promoção do Desenvolvimento e Modernização, António Fernando Ceia Biscainho, Chefe de Gabinete de Apoio ao Presidente, Maria João Raimundo Rita, Secretária de Apoio Pessoal à Senhora Vereadora e Maria João Tavares, que secretariou, coadjuvada pela Coordenadora Técnica, Regina da Cruz P. dos Santos. Caldeira. -----

HORA DE ABERTURA: Pelas 14:00 horas, foi declarada aberta a reunião, durante a qual foram tratados os seguintes assuntos: -----

264-APROVAÇÃO DA ACTA DE REUNIÃO ANTERIOR:

Nos termos do n.º2 do Art. 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, e n.º 2 e n.º 4 do Art. 27.º do CPA, apreciadas as actas n.ºs 3, e 4 das reuniões Câmara Municipal de Portalegre, realizadas nos dias 8 de Fevereiro e 15 de Fevereiro, de 2010, respectivamente, foi dispensada a sua leitura por as mesmas terem sido oportunamente distribuídas a todos os membros presentes, tendo as mesmas sido aprovadas por unanimidade. -----



Câmara Municipal de Portalegre

265- INTRODUÇÃO ASSUNTOS EXTRA AGENDA:

Considerando a urgência e a natureza das matérias, o Presidente da Câmara propôs, nos termos do Artº 83º, da Lei nº 169/99, de 18-09, alterada pela Lei nº 5-A/2002, de 11-01 e Art. 19.º do Código do procedimento Administrativo fossem introduzidos na ordem do dia, a apreciação de alguns assuntos descritos no final da acta. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou por unanimidade a introdução extra ordem do dia dos assuntos propostos pelo Senhor Presidente -----

266 - ORDEM DO DIA:

Balances retirados no dia 5 de Março de 2010:

Câmara Municipal:

Operações Orçamentais - € 599.402,89 (quinhentos e noventa e nove mil quatrocentos e dois euros e oitenta e nove cêntimos). -----

Operações de Tesouraria - € 219.550,53 (duzentos e dezanove mil quinhentos e cinquenta euros e cinquenta e três cêntimos). -----

Serviços Municipalizados: -----

Operações Orçamentais - €148.220,27 (cento e quarenta e oito mil duzentos e vinte euros e vinte e sete cêntimos). -----

Operações de Tesouraria - € 84.179,23 (oitenta e quatro mil cento e setenta e nove euros e vinte e três cêntimos). -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

A. GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE DA CÂMARA

DIVERSOS

267 - Antes da apreciação do presente assunto, propôs o Senhor Presidente, que fosse alterada a Ordem do Dia e fosse discutido o ponto n.º 33, da Ordem do Dia, dada a impossibilidade do Senhor Vereador Hugo Capote de permanecer na reunião e pretender participar na votação do referido ponto. -----

A proposta foi aprovada por unanimidade. -----



Câmara Municipal de Portalegre

268 - Presente Proposta do Senhor Presidente, de 25 do mês findo, dando conhecimento de uma visita à Escola Básica Cristóvão Falcão, na qual se concluiu que o espaço envolvente poderá permitir a ampliação/requalificação, pelo que propõe que o Executivo decida qual o modelo de escola que pretende ver concretizado. -----

A propósito do presente assunto, o Senhor Presidente deu conhecimento do ofício do Senhor Presidente do Conselho Geral e Director do Agrupamento da Escola do 2.º e 3.º Ciclos do Ensino Básico de Cristóvão Falcão relativo às vantagens e desvantagens, do ponto de vista de gestão de recursos e da implementação do currículo, previamente enviado aos Senhores Vereadores. -----

A Senhora Vereadora Ana Manteiga, fez explicação do conteúdo da referida Proposta, referindo ser importante decidir hoje, qual o modelo a ser implementado. Depois de uma longa troca de impressões, o Senhor Vereador Pinto Leite propôs que fosse ouvido o Conselho Municipal de Educação. -----

O Sr. Vereador Hugo Capote referiu que mantinha a intenção de manter na Escola Cristóvão Falcão o 2º e 3º ciclos e na Escola da Praceta o pré-escolar e o 1º ciclo, reabilitando-se ambas as escolas. No entanto, concorda que faz todo o sentido ouvir o Conselho Municipal de Educação, o mais brevemente possível, e que a decisão do Executivo deverá levar em conta a opinião expressa por este Conselho, propondo mesmo que todo o Executivo estivesse presente nessa reunião. -----

Tal parecer ser a título consultivo e não ser assumido à priori pelo Executivo Camarário. -----

Por sua vez o Senhor vereador Pinto Leite mostrou-se favorável a juntar uma parte do 1º ciclo na Cristóvão Falcão, ficando a Escola da Praceta com o pré-escolar e uma parte do 1º ciclo. No entanto, para este nível de detalhe, julga necessário discutir o assunto com os professores. Ou seja, cumpre aos políticos definir a política de cidade, com as localizações, construção de raiz ou requalificações, ouvindo depois os professores para a organização mais funcional. -----

A Vereadora Paula Alegre referiu que mantém a preferência pela requalificação da Escola Básica 2,3 Cristóvão Falcão como Escola Básica 2,3 e a requalificação da Escola da Praceta para o 1º Ciclo e Pré-escolar. Contudo, referiu que o contexto em que agora se decide o modelo de escola não é o mesmo que aquele em que foi reprovado o anterior modelo, por isso considera que também a Direcção e o



Câmara Municipal de Portalegre

Conselho Geral do Agrupamento Cristóvão Falcão devem ser ouvidos, manifestando desde já a sua disponibilidade para alguns reajustamentos, se esses vierem no sentido de uma junção do 1º Ciclo, ou parte dele, ao 2º e 3º Ciclos.-----

Depois de uma longa troca de impressões, o Senhor Vereador João Realinho propôs que fosse também ouvido o Conselho Municipal de Educação. -----

O Senhor Presidente concluiu, referindo que o Conselho de Educação deverá reunir com urgência com vista à emissão de parecer que possa contribuir para a decisão final, devendo também estar presentes os Senhores Vereadores do Partido Socialista e da C.D.U. A reunião em causa ficou então agendada para o dia 15 de Março. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, retirar o assunto, a ser presente a próxima reunião, após reunião a realizar com o Conselho Municipal de Educação -----

C. DEPARTAMENTO DE URBANISMO E OBRAS MUNICIPAIS:

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E ESTRUTURAÇÃO URBANA:

DIVERSOS:

269 - Presente Processo de junção de lotes apresentado por Nicolau Ramalho Alemão no PP de Expansão da Zona Industrial de Portalegre, relativamente aos lotes 186, 193 e 194.-----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, a junção dos lotes. -----

Mais deliberou, por unanimidade, nos termos do n.º 1 do art.º 9.º do Regulamento de Venda de Lotes de Terreno para Implantação de Instalações Industriais, Comerciais e ou Serviços e Equipamentos de Utilização Colectiva da Zona Industrial de Portalegre, que o prazo de 7 anos se conta da data da aquisição do último lote (194), ou seja 24 de Novembro de 2009. -----

SAÍDA DO SENHOR VEREADOR:

Neste momento, saiu da reunião o Senhor Vereador Hugo Capote. -----



Câmara Municipal de Portalegre

270 - Presente Carta de 2/2/2010 da ELCOS – Sociedade de Feridas, a solicitar um subsídio de apoio à primeira actividade da Sociedade e Centro de Estudos: o I Fórum Ibérico de Úlceras e Feridas, a realizar em Arronches, nos dias 12 e 13 de Março, com informação aposta da Divisão Financeira referindo que não existe dotação orçamental. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, indeferir o pedido, por não existir cabimentação orçamental. -----

271 - Presente Carta de 11/2/2010, da Paróquia de Nossa Senhora D' Assunção da Sé Catedral, a solicitar a intervenção da P.S.P., em 5 procissões a realizar em 14, 27 e 28 de Março, 2 de Abril e 3 de Junho. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, comunicar à Policia a realização das procissões. -----

272 - Presente Offício n.º 2109, 2010.02.22, dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes da Câmara Municipal de Portalegre, a enviar a informação n.º 19/2010 da Divisão Técnica dos Serviços Municipalizados, relativa à exposição apresentada pela Junta de Freguesia da Sé sobre o traço contínuo na Rua 15 de Maio. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada. -----

273 - Presente Proposta da ANET – Associação Nacional dos Engenheiros Técnicos para a Reabilitação Urbana e Mercado de Arrendamento e Relançamento da Economia. --

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento. -----

274 - Presente Cartão de agradecimento sobre o voto de pesar do Dr. Marcão. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento. -----



Câmara Municipal de Portalegre

B . DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO

DIVISÃO ADMINISTRATIVA:

PROJECTO DE REGULAMENTO E TABELA DE TAXAS/2010

275 - Presente informação SGD n.º 963, de 8-3-2010, da Chefe de Divisão de Promoção do Desenvolvimento e Modernização, remetendo versão final do Projecto de Regulamento e Tabela de Taxas/2010, que no seguimento das deliberações da Câmara Municipal e Assembleia Municipal, realizadas em 14/12/2009 e 28/12/2009, propondo a sua aprovação e nos termos dos artigos 117.º e 118.º do CPA. Se proceda à abertura do período de discussão pública e à audiência dos interessados. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o projecto de regulamento e tabela de taxas e promover a discussão pública do mesmo, devendo previamente ser alteradas a d) n.º 8, e) n.º 9, n.º 10, n.º 11, n.º 12 e n.º 13, do art.º 21.º do referido Projecto de Regulamento, no que respeita às competências atribuídas ao Presidente da Câmara, passarem a ser competência da Câmara Municipal de Portalegre, com possibilidade de delegação no Presidente, na sequência do conteúdo do restante regulamento. -----

DIVERSOS:

276 - Presente Requerimento apresentado por Natividade Infante Lobo, a solicitar alteração do nome do titular do lugar n.º 78 no mercado mensal em nome de Raul Fernandes Alves, para a requerente por motivos de saúde, com informação do serviço de taxas e licenças, datada de 01/03/2010 e com despacho da Sr.ª Vereadora Ana Manteiga a remeter o assunto à reunião do executivo. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, autorizar o pedido. -----

277 - Presente Requerimento apresentado pela empresa Minisom, S.A., a solicitar o licenciamento para colocação de um painel balancé na Av. da Liberdade, 105-A, com informação do serviço de taxas e licenças, datada de 26/02/2010 com despacho



Câmara Municipal de Portalegre

da Srª. Vereadora Ana Manteiga a remeter o assunto à reunião do executivo. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, autorizar o pedido. -----

LICENÇA DE DIVERSÃO:

278 - Presente Requerimento apresentado pela firma Armindo & Irmão Lda, a solicitar emissão de licença de diversão provisória para os dias 2, 4, 5, 6, 8, 9, 11, 12, 13, 16, 18, 19, 20, 23, 25, 26, 27 e 30 de Março de 2010 com término nos dias seguintes, com o horário pretendido das 23.00h às 03.30h, para a realização de Música ao Vivo e Karaoke, com informação da Divisão Administrativa, datada de 02/03/2010 e com despacho da Srª Vereadora Ana Manteiga a autorizar o pedido, e a remeter à reunião do executivo para ratificação. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Vereadora que autorizou o pedido. -----

DIVISÃO DE RECURSOS HUMANOS E FORMAÇÃO:

RESCISÃO DE CONTRATO

279 - Presente Informação nº 31/DRHF/2010, de 22/2/2010, da Divisão de Recursos Humanos e Formação, relativa ao pedido apresentado pela trabalhadora, Teresa de Jesus Trindade Tavares, para rescisão de contrato, pondo à consideração o valor da indemnização (€900,00), a pagar pela trabalhadora, por não cumprir o prazo de aviso prévio. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e, por proposta do Sr. Presidente, deliberou por unanimidade, não cobrar a indemnização no valor de € 900,00. -----

DIVISÃO FINANCEIRA :

SUBSÍDIO

280 - Presente Ofício n.º 100045, de 24/2/2010, da Associação de Bombeiros Voluntários de Portalegre, a solicitar o adiantamento de três meses do subsídio atribuído aquela



Câmara Municipal de Portalegre

Associação, para ratificação do despacho do Senhor Presidente que autorizou o pagamento no montante de 28.499,97 €. Acerca deste assunto, o Sr. Vereador João Realinho perguntou se a Câmara definha alguma informação acerca da resolução do problema que estava a estrangular financeiramente a Associação. Solicitou igualmente esclarecimentos acerca do envolvimento da Câmara na organização, promoção e/ou comparticipação financeira no evento em causa – Espectáculo do Júlio Iglésias -----

O Senhor Presidente esclareceu que o espectáculo com o Júlio Iglésias tinha sido acordado, para além dos Bombeiros, com as Câmaras de Castelo de Vide e Marvão, que à última hora se retiraram do processo, contra a expectativa inicial do empenho conjunto dos três municípios, ficando a Câmara de Portalegre isolada a apoiar a realização do concerto. Houve uma série de acontecimentos que levaram a que, de boa fé, o Presidente da Direcção dos Bombeiros Voluntários de Portalegre, na altura, assinasse os contratos relativos ao espectáculo, redigidos em inglês, sem tradução e sem percepção das implicações. Em resumo, face aos prejuízos que daí resultaram, o Executivo Municipal de então deliberou, por unanimidade, apoiar os Bombeiros, assumindo todas as despesas que viessem daí a resultar. Foi assumido um primeiro pagamento de 150.000,00 €, que foi terminado em Setembro de 2009 e decidido promover apoio jurídico para que fossem accionadas no Tribunal de Lisboa as acções necessárias à resolução do problema resultante de uma importância de cerca de 280.000,00 €, reclamada por uma das empresas do evento. Essa acção decorre, no sentido de ser considerado o Tribunal de Miami como o competente para decidir o litígio. Entretanto têm sido feitas algumas penhoras a terrenos e contas da Associação, tendo conhecimento que a Direcção respectiva está com o aconselhamento jurídico que vem do início do processo, a desenvolver as diligências com vista a resolver o assunto. De qualquer forma, e caso o desfecho não venha a ser o mais favorável, penso que a Câmara deverá manter a deliberação unânime tomada na altura do evento, de suportar os prejuízos que vierem eventualmente a ser imputados e doutra forma não poderia ser sem pôr em causa a própria existência da Associação de Bombeiros Voluntários. Assim, o pagamento agora feito, relativo aos três últimos meses de 2010, tem como objectivo suprir as verbas agora penhoradas, em montante que ultrapassam os 30.000,00 €, de forma a que a Associação possa satisfazer os compromissos mais urgentes, nomeadamente salários e fornecedores, esperando-se que ao longo do ano o assunto possa evoluir de forma favorável e os Bombeiros terem



Câmara Municipal de Portalegre

acesso às verbas agora retiradas pelas penhoras, que entretanto foram contestadas judicialmente. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente que autorizou o adiantamento do subsídio, no valor de 28.499,97 €. -----

COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS:

281- Presente Informação S/número de 10 e Fevereiro do ano em curso, da Divisão Financeira/Serviço de Património, acompanhada de informação n.º 604 de 18 de Fevereiro deste ano, da Divisão de Estudos e Projectos, relativa à avaliação do prédio urbano, sito na Rua Eça de Queirós, bloco 4 – 1.º Dt.º em Portalegre, na sequência dos requerimentos de Maria Helena Salgueiro França Pires, onde solicita que a Autarquia cancele o ónus, que pende sobre o prédio em causa, adquirido a este Município, bem como se pretende exercer o direito de preferência na alienação da mesma. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, cancelar o ónus, que pende sobre o prédio em causa, adquirido a este Município e não exercer o direito de preferência na alienação da mesma. -----

282- Presente Informação S/ número de 10 de Fevereiro do ano em curso, da Divisão Financeira / Serviço de Património, na sequência do requerimento apresentado pelo senhor Arlindo dos Santos da Silva, solicitando a aquisição do fogo sito na Rua Rosiel D`Assumpção, bloco nº 6 – 1º andar Dt.º (Fracção E), freguesia da Sé, Concelho de Portalegre, descrito na Conservatória do Registo Predial de Portalegre, sob o n.º 564/190789, inscrito na matriz respectiva sob o artigo n.º 2871, com o valor de venda de € 28.126,71, pretendendo adquirir o mesmo em regime de Propriedade Resolúvel em 300 prestações. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, autorizar a venda do fogo acima referido, em regime de Propriedade Resolúvel pagando o mesmo em 300 prestações, nos termos da Norma Regulamentar para a Alienação dos Fogos Propriedade da Câmara Municipal aos Arrendatários com Reserva de Propriedade, pelo valor de € 28.126,71.-----



Câmara Municipal de Portalegre

283- Presente Informação S/ número de 24 de Fevereiro do ano em curso, da Divisão Financeira / Serviço de Património, na sequência do requerimento apresentado pelo representante legal da firma Reilima - Sociedade de Construções, Lda., solicitando a aquisição do lote de terreno n.º 330, situado no Loteamento Municipal da Zona Industrial de Portalegre, descrito na Conservatória do Registo Predial de Portalegre, sob o n.º 1140, freguesia da Urra, concelho de Portalegre, inscrito na matriz respectiva sob o artigo n.º 2262, com o valor de venda de € 2.541,00. A venda em causa é feita de harmonia com o "Regulamento de Venda de Lotes de terreno para Implantação de Instalações Industriais, Comerciais e ou Serviços e Equipamentos de Utilização Colectiva da Zona Industrial de Portalegre, publicado no Diário da República, II Série, n.º 46 de 6 de Março de 2009. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, autorizar a venda do lote de terreno n.º 330, situado no Loteamento Municipal da Zona Industrial de Portalegre, descrito na Conservatória do Registo Predial de Portalegre, sob o n.º 1140, freguesia da Urra, concelho de Portalegre, inscrito na matriz respectiva sob o artigo n.º 2262, pelo valor de € 2.541,00. -----

284- Presente Informação nº 262/09 datada de 23 de Fevereiro do Gabinete de Apoio Jurídico com o parecer sobre o pedido da D. Maria Esperança Pinheiro Garcia para venda do imóvel que adquiriu à Autarquia na Rua D. Rodrigo da Cunha. -

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, retirar o assunto, a ser presente a próxima reunião, com informação complementar. -----

285- Presente Informação nº 768 datada de 25 de Fevereiro da Divisão Financeira / Serviço de Património, anexando requerimento da empresa Reciclagem Eborense - Reciclagem de Metais Ferrosos e não Ferrosos Lda, a solicitar a aquisição do lote de terreno nº 325 da Zona Industrial e referindo que o lote em causa tem a área de 8.827,00 m², está descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1135/20050908 e inscrito na matriz predial da freguesia de Urra com o artigo 2257. Mais refere que o preço de venda do referido lote é de € 13 240,50, tendo a empresa Reciclagem Eborense, já pago os 5%, correspondentes ao sinal e início de pagamento no valor de €662,03. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, autorizar a venda de lote n.º 325 da Zona Industrial, à Empresa Reciclagem Eborense -



Câmara Municipal de Portalegre

Reciclagem de Metais Ferrosos e não Ferrosos Lda, pelo valor de € 13.240,50. -----

D. DEPARTAMENTO DOS ASSUNTOS SOCIAIS, CULTURA, EDUCAÇÃO, DESPORTO E TURISMO

DIVISÃO DOS ASSUNTOS SOCIAIS, EDUCAÇÃO, DESPORTO E JUVENTUDE:

286- Presente Informação de 2010-02-26, do Gabinete de Apoio à Vereação relativa ao pedido de apoio logístico remetido pela Liga Portuguesa Contra o Cancro para realização da iniciativa "Um Dia pela Vida", no dia 17 de Abril no NERPOR. -----

ELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o pedido de apoio, nos termos solicitados. -----

DIVISÃO DA CULTURA, TURISMO E TEMPOS LIVRES

287 - Presente Ofício de 2010-02-01 do Conservatório Regional do Baixo Alentejo a solicitar apoio financeiro para realização do 8º Curso para Instrumentistas.

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, indeferir o pedido por não existir cabimentação orçamental. -----

288 - Presente Ofício de 2010-02-01 da Junta de Freguesia de Alagoa, a solicitar apoio financeiro para fazer face às despesas decorrentes do Desfile de Carnaval. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, retirar o pedido para posterior análise, depois de mais esclarecimentos. -----

289 - Presente Informação de 2010-02-12, relativa ao pedido de cedência do pequeno auditório do Centro de Artes do Espectáculo de Portalegre, para o dia 27 de Abril, remetido pela Escola Superior de Tecnologia e Gestão de Portalegre para visionamento de documentário "Helvética" no âmbito das comemorações do Dia Mundial do Design Gráfico. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, autorizar o pedido, mediante o pagamento das respectivas taxas. -----



Câmara Municipal de Portalegre

290 - Presente Informação de 2010-02-26, relativa ao pedido de cedência do pequeno auditório do Centro de Artes do Espectáculo de Portalegre remetido pela Congregação de Portalegre das Testemunhas de Jeová para Celebração Nocturna do Senhor, no dia 30 de Março. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, autorizar o pedido, mediante o pagamento das respectivas taxas. -----

291 - Presente Ofício de 2010-02-01, da CerciPortalegre agradecer a colaboração do Município na cedência das instalações do Centro de Artes do Espectáculo para realização da Noite de Fados de Coimbra que decorreu no dia 29 de Janeiro. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento. -----

292 - Presente Carta remetida pela Halituna, Tuna da Escola Secundária de São Lourenço agradecer a colaboração e o apoio prestado pelo Município de Portalegre na realização do 1º Encontro de Tunas "7 Portas". -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento. -----

C. DEPARTAMENTO DE URBANISMO E OBRAS MUNICIPAIS:

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E ESTRUTURAÇÃO URBANA:

PROJECTOS DE ARQUITECTURA

293 - Presente processo n.º.123/2009 de 10.11.2009, apresentado por Pedro Manuel Gonçalves Loução Reia, referente ao projecto de arquitectura para ampliação de edifício na Rua dos Besteiros, n.º.30, freguesia da Sé, com informação do DUOM de 24.02.2010, propondo a sua aprovação. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e conforme previsto no n.º 3 do art.º 20.º do Dec-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na sua actual redacção, deliberou por unanimidade, aprovar o projecto de arquitectura para ampliação de edifício na Rua dos Besteiros, n.º.30, freguesia da Sé, nos termos da informação técnica. -----

294 - Presente Processo n.º.150/2008 de 23.11.2009, apresentado por Miraldino Filipe Mendes e Companhia, Ld.º., referente ao processo de alterações em obra relativas ao projecto de arquitectura para ampliação de armazém agrícola e adega no Monte do



Câmara Municipal de Portalegre

João Martins, freguesia de Carreiras, com informação do DUOM de 24.02.2010, propondo a sua aprovação (alterações em obra). -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e conforme previsto no n.º 3 do art.º 20.º do Dec-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na sua actual redacção, deliberou por unanimidade, aprovar o projecto de arquitectura para ampliação de armazém agrícola e adega no Monte do João Martins, freguesia de Carreiras, nos termos da informação técnica. -----

295 - Presente Processo n.º.5/2009 de 12.11.2009, apresentado por Júlio Carrilho da Silva Barbas, referente ao processo de arquitectura para ampliação de habitação na Tapada dos Canais e Maças, freguesia de Fortios, com informação do DUOM de 26.02.2010, propondo o indeferimento, dada a falta de resposta no âmbito do CPA. ---

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e conforme previsto no n.º 3 do art.º 20.º do Dec-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na sua actual redacção, deliberou por unanimidade, indeferir o pedido, nos termos da informação técnica. -----

INTENÇÃO DE INDEFERIMENTO:

296 - Presente Processo n.º.53/2009 de 06.08.2009, apresentado por José Filipe de Almeida Espanhol, referente ao processo de arquitectura para construção de arrecadação agrícola no sítio do Monte de Vento, freguesia de Reguengo, com informação do DUOM de 24.02.2010, propondo a intenção de indeferimento, na sequência do parecer desfavorável da Comissão de Coordenação da Região do Alentejo. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, comunicar ao requerente a intenção de indeferir o pedido, com fundamento no parecer desfavorável da Comissão de Coordenação da Região do Alentejo, concedendo-lhe um prazo de 30 dias para se pronunciar. Findo o prazo referido, se nada disser, considera-se o pedido indeferido. -----

297 - Presente Processo n.º.126/2009 de 18.11.2009, apresentado por J.B.Candeias, referente ao processo de arquitectura para substituição de cobertura e instalação de elevador na Rua 5 de Outubro n.ºs.121/123, freguesia de São Lourenço, com informação do DUOM de 26.02.2010, propondo a intenção de indeferimento, na sequência do parecer desfavorável emitido pelo IGESPAR. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, comunicar ao requerente a intenção de indeferir o pedido, com fundamento no



Câmara Municipal de Portalegre

parecer desfavorável do IGESPAR, concedendo-lhe um prazo de 30 dias para se pronunciar. Findo o prazo referido, se nada disser, considera-se o pedido indeferido. ----

PROJECTOS DE ESPECIALIDADES

298 - Presente Processo nº.105/2007 de 02.02.2010, apresentado por Restaurante Serrano & Santos, Lda, referente aos projectos das especialidades para construção de estabelecimento de restauração/bebidas (Catering), na Zona Industrial, freguesia da Sé, com informação do DUOM de 26.02.2010, propondo a sua aprovação. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e e conforme previsto no n.º 4 do art.º 20º e alínea c) do n.º 1 do art.º 23.º do Dec-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na sua actual redacção, deliberou por unanimidade, aprovar os projectos de especialidade de construção de estabelecimento de restauração/bebidas (Catering), na Zona Industrial, nos termos da informação técnica. -----

299 - Presente Processo nº.124/2009 de 18.11.2009 apresentado por Vitória Maria Mouzinho Madureira Ramalhete, referente aos projectos de especialidades para ampliação de edifício, Rua 5 de Outubro, nºs.79e 81, freguesia de São Lourenço, com informação do DUOM de 26.02.2010, propondo a sua aprovação. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e conforme previsto no n.º 4 do art.º 20º e alínea c) do n.º 1 do art.º 23.º do Dec-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na sua actual redacção, deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos de especialidades para, ampliação de edifício, Rua 5 de Outubro, nºs.79e 81, freguesia de São Lourenço, nos termos da informação técnica. -----

PROPRIEDADE HORIZONTAL

300 - Presente Processo de vistoria de propriedade horizontal apresentado por José Francisco Fé da Silva, para o prédio sito na Quinta da Amaia, Estrada da Serra, freguesia da Sé, com informação do DUOM de 03.03.2010, propondo o indeferimento da divisão do prédio em propriedade horizontal, dada a falta de resposta no âmbito do CPA. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, indeferir o pedido, nos termos da informação técnica. -----



Câmara Municipal de Portalegre

DIVERSOS

301 - Presente Pedido de sinalização vertical e horizontal da Rua da Fontedeira, apresentado por Odília Marques, freguesia de São Lourenço, com informação do DUOM de 23.02.2010, propondo a colocação da passadeira para peões, em detrimento de 7 lugares de estacionamento. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar a colocação de passadeira para peões, mas com uma dimensão menor à proposta na informação técnica. -----

302 - Presente Projecto de execução de sinalização horizontal e vertical na Av^o. Luísa Grande e Bairro de S. Bernardo, freguesia de S. Lourenço, com informação do DUOM de 25.02.2010, propondo a aprovação do projecto pelo novo Executivo, o qual mereceu parecer favorável da Comissão de Trânsito. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o Projecto de execução de sinalização horizontal e vertical na Av^o. Luísa Grande e Bairro de S. Bernardo. -----

303 - Presente Acta n.º1 da reunião da Comissão de Toponímia realizada em 18.01.2010, para homologar. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, homologar a acta n.º1 da Comissão de Toponímia e aprovar as alterações ao Regulamento Municipal de Toponímia e remeter à **Assembleia Municipal**.-----

INICIATIVA MUNICIPAL:

304 - Presente Processo de empreitada de remodelação e ampliação dos complexos desportivos de Urra e Caia, (pavimentos dos polidesportivos) – propostas alternativas, freguesia de Urra, com informação do DUOM de 22.02.2010, propondo a alteração do proposto por piso de betão poroso, sem custos adicionais para o dono da obra. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar a aplicação de piso de betão poroso, na empreitada de remodelação e ampliação dos complexos desportivos de Urra e Caia, (pavimentos dos polidesportivos). -----



Câmara Municipal de Portalegre

305 - Presente Processo de empreitada do Museu Municipal de Portalegre – Omissão de Laje Estrutural da Cisterna, freguesia da Sé, acompanhado de informação do DUOM de 22.02.2010, propondo a confirmação ao empreiteiro de não existência de custos adicionais para a execução do trabalho. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar a proposta do DUOM, relativa à comunicação do empreiteiro da não existência de custos adicionais para a execução do trabalho. -----

306 - Presente Processo da empreitada da rede viária e de acessos e rede de esgotos e águas pluviais referente ao exterior da unidade de cuidados continuados de longa duração e manutenção em Construção do Centro Social e Paroquial de Santiago, apresentado por Padre Marcelino Marques – Presidente da Direcção, com informação do DUOM de 03.03.2010, propondo a aprovação dos projectos de infra-estrutura, arruamentos e muros de suporte, a executar no interior do lote da Unidade de Cuidados Continuados, com um custo estimado de 83.500€. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar os projectos de infra-estruturas, arruamentos e muros de suporte, a executar no interior do lote da Unidade de Cuidados Continuados, com um custo estimado de 83.500€. -----

307 - Presente Processo da empreitada de melhoria de acessibilidades entre o Centro da Cidade e as freguesias de Alegrete, Fortios, Reguengo e Urra - 1ª.Fase, acompanhada de informação do DUOM de 23.02.2010, propondo a aceitação de novo técnico de segurança e o conseqüente organigrama funcional do empreiteiro para a obra. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aceitar o novo técnico de segurança e o conseqüente organigrama funcional do empreiteiro para a obra. -----

308 - Presente Estudo de estacionamento na Zona Industrial na Avenida Francisco Fino, acompanhado de informação do DUOM de 25.02.2010, propondo a aprovação do estudo e os trabalhos com um custo estimado de 2.200€, serem executados pela DIOM. -----



Câmara Municipal de Portalegre

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o Estudo de Estacionamento, na Zona Industrial na Av^o. Francisco Fino. -----

309 - Presente Auto de medição n^o6 - Execução da Central de Camionagem de Portalegre, sito na Avenida do Brasil, freguesia de S. Lourenço, apresentado por Centrejo, com informação do DUOM de 02.03.2010, propondo a sua liquidação.-----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o Auto de medição n.º 6 . -----

310 - Presente Auto de medição n^o.7 – Empreitada de beneficiação e requalificação do Museu Municipal de Portalegre, freguesia da Sé, com informação do DUOM de 03.03.2010, propondo a aprovação e respectiva liquidação. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o Auto de medição n.º 7. -----

DIVISÃO DO AMBIENTE:

311 - Presente Informação SGD n.º 660/10, de 18.02.2010, da Divisão de Ambiente, a qual apresenta o Protocolo de colaboração para a divulgação da UrbaVerde – Feira do Mercado das Cidades, divulgação essa a efectuar dentro da Autarquia, e nos boletins e site da Autarquia. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o Protocolo de Colaboração. -----

-----**FORA DE ORDEM**-----

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO

DIVISÃO ADMINISTRATIVA:

312 - Presente Reclamação apresentada pelo proprietário do "Bar KAPOJOTA", no seguimento da deliberação de Câmara de 08/02/2010, a indeferir o pedido de alargamento de horário de funcionamento do referido bar, com informação do Serviço de Taxas e Licenças e despacho da Sr^a. Vereadora Ana Manteiga a remeter o assunto para reunião do executivo. -----



Câmara Municipal de Portalegre

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, manter o indeferimento até à aprovação do Regulamento, que neste momento se encontra em fase de discussão pública. -----

313 - Presente Requerimento apresentado pela United Creative Lda, a solicitar a ocupação da Via pública com um Road Show de 39m², com parecer favorável da DUOM, informação do Serviço de Taxas e Licenças e despacho da Senhora Vereadora Ana Manteiga a remeter o assunto à reunião do executivo fora de ordem. -

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, autorizar o pedido. -----

314 - Presente Requerimento apresentado por Jaime Manuel Papafina Caixeiro, na qualidade de proprietário do estabelecimento "Snack Bar UTÓ", a solicitar a renovação do licenciamento de esplanada com 4m² por um período de 9 meses, com início a 1 de Março de 2010, com informação do Serviço de Taxas e Licenças, datada de 01/03/2010 e com despacho da Sr^a. Vice - Presidente a remeter o assunto à reunião do executivo fora de ordem. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, autorizar o pedido de renovação do licenciamento de esplanada, por um período de 9 meses. -----

315 - Presente Requerimento apresentado João José Batista Vidal (Snack – Bar Vidal), a solicitar emissão de licença de diversão provisória para os dias 6, 13, 20 e 27 de Março de 2010 com término nos dias seguintes, com o horário pretendido das 21.30h às 02.00h, para a realização de Karaoke, com informação da Divisão Administrativa, datada de 02/03/2010 e com despacho da Sr^a. Vereadora Ana Manteiga a deferir o pedido, e a remeter o assunto à reunião do executivo para ratificação fora de ordem.

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Vereadora que autorizou o pedido. -----

316 - Presente Requerimento apresentado por Carina Isabel Garcia Costa, na qualidade de legal representante da Tunapapasmisto, a solicitar emissão de licença de recinto improvisado, para a realização de "Encontro de Tunas" no Mercado Municipal, com início às 22.00h do dia 03/03/2010 e término no dia seguinte às 04.00h,



Câmara Municipal de Portalegre

com informação da Divisão Administrativa, datada de 03/03/2010 e com despacho da Srª Vereadora Ana Manteiga a autorizar o pedido e a remeter o assunto fora de ordem à reunião do executivo para ratificar. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Vereadora que autorizou o pedido. -----

317 - Presente informação n.º 24/10, de 3-3-2010, dos Serviços Municipalizados, referente à Circulação de Trânsito na Rua do Comércio, Rua 19 de Junho e Rua do Carmo, dando conhecimento que na sequência da aprovação da referida circulação, em reunião de 22 de Fevereiro, o gabinete técnico procedeu à elaboração das alterações de sinalização vertical a implementar, nas rua afectadas pelas alterações de trânsito aprovadas, anexando planta com as respectivas alterações, para efeitos de rectificação. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar as referidas alterações. -----

DIVISÃO FINANCEIRA:

318 - Presente Informação número 885 de 03 de Março do ano em curso, da Divisão Financeira/Serviço de Património, a solicitar a alteração da deliberação de 17/08/2009, uma vez que por lapso foi indicado que o lote n.º 321-B da Zona Industrial pertencia à freguesia da Sé o que não corresponde à realidade pois este lote está na freguesia da Urra. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, rectificar a deliberação n.º 1274, de 17/08/2009 da Câmara Municipal de Portalegre, passando a ter a seguinte redacção: -----

Onde se Lê; " Presente ficha de inscrição, apresentado por Daniel Casimiro Simões de Barros, solicitando a compra do lote de terreno n.º 321-B da Zona Industrial de Portalegre, para implantação de instalações comerciais e/ou serviços, com a área de 1.300 m2, com informação aposta do Serviço de Património, datada de 2009-08-03, referindo que o lote em causa, encontra-se descrito na Conservatória sob o n.º 1539/20090714 e inscrito na matriz sob o Artº 2444, (provisório) da Freguesia da Sé, com o valor de 1.950.00 Euros, tendo já pago 5% do valor (97.50 Euros), a título de sinal.-----
Deve ler-se; " Presente ficha de inscrição, apresentado por Daniel Casimiro Simões de Barros, solicitando a compra do lote de terreno n.º 321-B da Zona Industrial de



Câmara Municipal de Portalegre

Portalegre, para implantação de instalações comerciais e/ou serviços, com a área de 1.300 m², com informação aposta do Serviço de Património, datada de 2009-08-03, referindo que o lote em causa, encontra-se descrito na Conservatória sob o n.º 1539/20090714 e inscrito na matriz sob o Art.º 2444, (provisório) da Freguesia da Urra, com o valor de 1.950.00 Euros, tendo já pago 5% do valor (97.50 Euros), a título de sinal.-----

319 - Presente Informação número 887 de 03 de Março do ano em curso, da Divisão Financeira/Serviço de Património, a solicitar a alteração da deliberação de 17/08/2009, uma vez que por lapso foi indicado que o lote n.º 321-A da Zona Industrial pertencia à freguesia da Sé o que não corresponde à realidade pois este lote está na freguesia da Urra. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, rectificar a deliberação n.º 1275, de 17/08/2009 da Câmara Municipal de Portalegre, passando a ter a seguinte redacção; -----

Onde se Lê; " Presente ficha de inscrição, apresentado por Rogério Marques Alves, solicitando a compra do lote de terreno n.º 321-A da Zona Industrial de Portalegre, para implantação de instalações comerciais e/ou serviços, com a área de 1.300 m², com informação aposta do Serviço de Património, datada de 2009-08-03, referindo que o lote em causa, encontra-se descrito na Conservatória sob o n.º 1131/20050908 e inscrito na matriz sob o Art.º 2443, (provisório) da Freguesia da Sé, com o valor de 1.950.00 Euros, tendo já pago 5% do valor (97.50 Euros), a título de sinal. -----

Deve ler-se; "Presente ficha de inscrição, apresentado por Rogério Marques Alves, solicitando a compra do lote de terreno n.º 321-A da Zona Industrial de Portalegre, para implantação de instalações comerciais e/ou serviços, com a área de 1.300 m², com informação aposta do Serviço de Património, datada de 2009-08-03, referindo que o lote em causa, encontra-se descrito na Conservatória sob o n.º 1131/20050908 e inscrito na matriz sob o Art.º 2443, (provisório) da Freguesia da Urra, com o valor de 1.950.00 Euros, tendo já pago 5% do valor (97.50 Euros), a título de sinal". -----

320 - Presente Minuta de Protocolo com o Centro Cultural e Desportivo Ases do Pedal, acompanhado de Informação SGD, n.º 597, de 17 do mês findo, da Divisão de Estudos e Projectos, relativa às características técnicas do Edifício projectado para a futura Sede do CCD Ases do Pedal, na sequência da deliberação de 8.2.2010. -----



Câmara Municipal de Portalegre

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta de Protocolo. -----

321 - Presente informação SGD n.º 653, de 15.2.2010, do Serviço de Património, relativa à venda de lotes na Zona Industrial ao Sr. Nicolau Ramalho Alemão. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, notificar o Sr. Nicolau Ramalho Alemão, para pagar o valor de 13.500,00 €, nos termos do n.º 2 do art.º 9.º do Regulamento de Venda de Lotes de Terreno para Implantação de Instalações Industriais, Comerciais e ou Serviços e Equipamentos de Utilização Colectiva da Zona Industrial de Portalegre, com fundamento no incumprimento do deliberado em reunião de Câmara Municipal de 22 de Junho de 2009, em que foi autorizado o cancelamento do ónus, para a junção dos lotes 107, 108-A e 108-B conformem requeridos pelo Sr. Nicolau Ramalho Alemão, para ampliação das instalações. A Câmara autorizou o cancelamento do ónus no pressuposto de que o requerente iria proceder à ampliação das instalações, o que não aconteceu uma vez que o mesmo as vendeu, não tendo sido deliberada a autorização da venda. Pelo que consideram-se reunidos os requisitos para aplicação da disposição supra referida e o pagamento do valor de 13.500 €, que é a diferença entre o custo do lote 107 e o seu real valor estimado em 10 vezes o custo por metro quadrado. -----

D. DEPARTAMENTO DOS ASSUNTOS SOCIAIS, CULTURA, EDUCAÇÃO, DESPORTO E TURISMO

DIVISÃO DOS ASSUNTOS SOCIAIS, EDUCAÇÃO, DESPORTO E JUVENTUDE:

322 - Presente Informação nº 6418, de 2010-03-02 propondo a cedência, a título gratuito, da Cozinha Comunitária do Mercado Municipal de Portalegre, para realização de acção de formação promovida pela Escola de Hotelaria, no âmbito da Loja Social. É de parecer a Senhora Directora do respectivo Departamento que esta medida enquanto instrumento integrador visa contribuir para as necessidades das famílias beneficiárias da Loja Social, nomeadamente para as situações de desemprego, pelo que propõe que seja disponibilizada a Cozinha Comunitária do Mercado Municipal para que sejam ministrados os Cursos de Formação Contínua promovidos pela Escola de Hotelaria e Turismo enquanto parceira da Câmara



Câmara Municipal de Portalegre

Municipal no referido projecto. -----

O Sr. Vereador João Realinho sugeriu que o Departamento dos Assuntos Sociais, Cultura, Educação, Desporto e Turismo desse conhecimento desta situação ao Centro de Emprego. A Sra Vereadora Paula Alegre sugeriu que fosse encontrada uma forma de subsidiar os formandos que não pudessem pagar os 5€ por módulo, para que não ficassem impedidos de frequentar os cursos e ter o diploma. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, disponibilizar a Cozinha Comunitária do Mercado Municipal para que sejam ministrados os Cursos de Formação Contínua promovidos pela Escola de Hotelaria e Turismo enquanto parceira da Câmara Municipal no referido projecto, conforme proposto pela Senhora Directora de Departamento. -----

323 - Presente E-mail de 2010-03-02 dos Escoteiros de Portugal, Grupo 103, a solicitar a cedência do antigo Parque de Campismo, para realização de actividade que vai contar com a presença de 300 escoteiros. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o pedido. -----

324 - Presente Ofício de 2010-03-02 dos Serviços Municipalizados de Águas e Transporte acompanhado de Informação nº 6 do Gabinete Técnico, propondo a facturação dos encargos que não se enquadram dentro dos limites (€ 435,48) do Regulamento de Utilização das Viaturas de Transporte Colectivo Municipal ao Clube Velhas Guardas S. Mamede. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar a facturação dos encargos, no valor de € 435,48. -----

DEPARTAMENTO DE URBANISMO E OBRAS MUNICIPAIS:

PROJECTOS DE ARQUITECTURA:

325 - Presente Processo n.º 162/2007 de 30/10/2007, apresentado por Francisco Maria Felício Crespo, referente ao Projecto de arquitectura para a alteração da fachada, na Rua Luís Barahona, n.º 66, freguesia de Sé, com Informação do DUOM, de 04/03/2010, propondo o seu indeferimento dada a falta de resposta ao CPA. -----



Câmara Municipal de Portalegre

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento conforme previsto no n.º 3 do art.º 20.º do Dec-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na sua actual redacção, deliberou por deliberou por unanimidade, indeferir o pedido, nos termos da informação DUOM. -----

DIVERSOS:

326 - Presente Requerimento de 03/03/2010, apresentado por Maria de Fátima Arriaga, referente ao Pedido de parecer ao abrigo do art.º 54.º da Lei n.º 64/2003 de 23/08, no prédio rústico 18A, Freguesia de Reguengo, com Informação do DUOM, de 04/03/2010, propondo que a Câmara emita parecer favorável à constituição da co-propriedade do prédio. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, emitir parecer favorável à constituição da co-propriedade do prédio, nos termos da informação técnica. -----

327 - Presente Requerimento de 15/02/2010, apresentado por Águas do Norte Alentejano, S.A, referente ao pedido de parecer para construção de edifícios de armazenamento de resíduos a construir na Etar de Portalegre, propondo que a Câmara delibere a emissão de parecer favorável, ao abrigo do ponto 2 do art.º 7.º do RJUE. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, emitir parecer favorável, ao abrigo do ponto 2 do art.º 7.º do RJUE. -----

INICIATIVA MUNICIPAL:

328 - Presente Estudo Prévio de Requalificação do Espaço Envolvente à Igreja de S. Francisco – Fundação Robinson, na Rua Dona Iria Gonçalves, freguesia de Sé, com Informação do DUOM de 02/03/2010, propondo que a Câmara aprove o Estudo Prévio com um custo estimado de 138.077,11€.-----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, retirar o assunto, para melhor análise. -----

329 - Presente processo da Empreitada de Construção da Via da Encosta Poente de Portalegre – 2ª. Fase, freguesia de Sé, com Informação do DUOM de 04/03/2010,



Câmara Municipal de Portalegre

propondo a aprovação do auto de medição n.º 5 no valor de 61.510,04 €.

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o auto de medição n.º 5 no valor de 61.510,04 €. -----

330 - Presente processo da Empreitada de Remodelação e Ampliação dos Complexos Desportivos de Urra e Caia, freguesia de Urra, com Informação do DUOM de 04/03/2010, propondo a aprovação do auto de medição n.º 3 no valor de 25.212,37 €.

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o auto de medição n.º 3 no valor de 25.212,37 €. -----

331 - Presente processo da Empreitada de Beneficiação da Estrada dos Covões até à E.N. 246-2, freguesia de Sé, com Informação do DUOM de 05/03/2010, propondo a aprovação do auto de medição n.º 4 no valor de 36.210,00 €. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o auto de medição n.º 4 no valor de 36.210,00 €. -----

332 - Presente processo da Empreitada de Execução de Relvado Sintético no Campo de Treinos do Estádio Eduardo de Sousa Lima, freguesia de Sé, com Informação do DUOM de 05/03/2010, propondo a aprovação do auto de medição n.º 5 no valor de 34.412,50€. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o auto de medição n.º 5 no valor de 34.412,50€. -----

333 - Presente processo da Empreitada de Requalificação Viária do Bairro Ferreira e Rainho, Rua 15 de Maio e Rua Poeta José Régio freguesia de Sé, com Informação do DUOM de 05/03/2010, propondo a aprovação do auto de medição n.º 7 no valor de 124.102,96€. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o auto de medição n.º 7 no valor de 124.102,96€. -----



Câmara Municipal de Portalegre

INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES.

Usou da Palavra o Senhor **Vereador João Realinho:**

- Apresentou ao Executivo, carta do trabalhador José Carvalho Miranda, onde expõe a situação de ter sido colocado a desempenhar outras funções, que não as de Motorista, sem razão aparente. A carta ficou na posse da Vereadora Adelaide Teixeira para análise. -----

- Alertou para uma situação potencialmente perigosa resultante do estacionamento desordenado que ocorre quase quotidianamente na rua entre o Mercado e a Escola da Guarda, mais concretamente na esquina da rua que separa o Mercado e a Igreja do Calvário, dado que os veículos ali estacionados retiram a visibilidade aos que circulam nos sentidos Frei Amador Arrais – Escola de S. Lourenço e Rua Conde Jorge Velez Carozo – Escola de S. Lourenço/ Frei Amador Arrais. -----

- Solicitou esclarecimentos, em relação ao conteúdo de um e.mail que lhe foi enviado por um Múncipe, em relação ao corte de uma glicínia no espaço da Robinson / Quinta Formosa, e no qual é referido que a árvore foi cortada pela equipa de sapadores da Câmara. Acrescenta ainda o mail que a referida Glicínia foi classificada na década de 90 pela Direcção Geral de Ordenamento do Território, sinalizada e caracterizada no plano de estrutura verde da cidade de Portalegre sendo a mesma classificada. -----

O Senhor Presidente referiu que a informação que tinha não era de forma alguma coincidente com a versão remetida pelo Senhor José Maria Ramos, tendo na sua posse fotografias que atestam que durante a noite, a glicínia partiu, a cerca de um metro do solo, para além de mais duas árvores, no mesmo local (Quinta Formosa) e que os sapadores municipais foram chamados a intervir, por indicação dos Bombeiros, tendo-se limitado a cortar apenas o que restava da glicínia partida, para além das duas árvores referidas. Referiu ainda o Senhor Presidente, que estranha muito a atitude do Senhor José Maria, que ao verificar a situação se preocupou em fotografar e nunca lhe ter telefonado, já que tem o telefone disponível 24 horas por dia e que, com frequência é contactado pelo Senhor José Maria para todo e qualquer assunto da



Câmara Municipal de Portalegre

Robinson, desde há quase 9 anos. Agora a preocupação do Senhor José Maria foi de remeter a sua versão dos acontecimentos aos Senhores Vereadores e à Comunicação Social, sem que tivesse tido a "sorte" de conseguir contactar o Presidente da Câmara... Fica-se com a sensação de que o objectivo e a preocupação não é exactamente a glícinia, nem a verdade dos factos... São coisas ... -----

Usou da Palavra a Senhora **Vereadora Paula Alegre:**

- Solicitou informação em relação à Carta enviada a todos os membros do executivo, pelo Sr. José Augusto Traguil de Oliveira, da utilização do espaço comercial na Rua 5 de Outubro.

Foi esclarecido pelo Sr Presidente que se estavam a ponderar apresentar propostas para duas hipóteses: Ceder-lhe um espaço onde possa desenvolver a sua actividade comercial até a loja ser arranjada, ou dar uma indemnização já calculada pelos técnicos, em função da renda e anos de actividade, em cerca de 27.000 euros.

334 - ENCERRAMENTO:

A presente acta, foi aprovada em minuta. Pelo Presidente, foi encerrada a reunião, eram 18.30 horas, tendo, da mesma, sido lavrada a presente acta, a qual vai ser assinada pelo Presidente e por mim, Maria João Tavares, Chefe da Divisão dos Recursos Humanos, que a redigi e subscrevo. -----