



## Ata Nº 8

Aos quatro dias do mês de abril de dois mil e dezoito, neste concelho de Portalegre e na sala de reuniões do edifício dos Paços do Concelho compareceram: Maria Adelaide de Aguiar Marques Teixeira, Presidente da Câmara Municipal, Nuno Gonçalo Franco Lacão, Luís Manuel Madeira Pargana, Artur Jorge Coelho Correia e José Correia da luz na qualidade de Vereadores, para realizarem a reunião Ordinária de Câmara. -----  
Estiveram presentes os seguintes dirigentes e trabalhadores: Sérgio Campos, chefe de Gabinete da Senhora Presidente, José Calha, chefe da divisão de obras e ambiente, José Manuel Gandum, chefe da divisão de administração geral e finanças e José Carrapiço assistente técnico tendo a reunião sido secretariada pelo chefe da divisão de administração geral e finanças, José Manuel Figueiredo Gandum. -----

**ABERTURA DA REUNIÃO:** Pela Senhora Presidente foi a reunião declarada aberta eram 09.52 horas, passando a Câmara Municipal a tratar os assuntos constantes da ordem de trabalhos: -----

### **FALTA JUSTIFICADA:**

Não estiveram presentes na reunião João Nuno Cativo Cardoso e Armando Jorge Mendonça Varela, Vereadores da Câmara Municipal, por motivo de férias e em representação do Município, respetivamente. -----  
A Câmara Municipal nos termos da alínea c) do artigo 39.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, deliberou considerar justificada a falta dada pelos membros atrás referidos.--

### **I - PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

#### **INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DO EXECUTIVO**

A **Senhora Presidente** iniciou a reunião a apresentar cumprimentos a todos os Vereadores, chefias e técnicos presentes.-----

Pela **Senhora Presidente**, foi referido o ato de vandalismo que se verificou no miradouro da estrada da serra que ficou todo grafitado, tendo solicitado aos serviços que



participem este ato de vandalismo às autoridades policiais.-----

Foi também dado conhecimento pela Senhora Presidente, que já existe um novo Comando dos Bombeiros Voluntários de Portalegre, sendo o seu Comandante o Senhor Pedro Bezerra.-----

**Pela Senhora Presidente** foi também dado conhecimento, da presença de sua Excelência o Senhor Primeiro Ministro, e do Senhor Ministro da Agricultura, por ocasião da ação de limpeza da Serra de São Mamede, no âmbito da prevenção de incêndios, onde puderam verificar a dimensão da área florestal e no estado em que a mesma se encontra no que respeita à limpeza, sendo referido pela Senhora Presidente que a Câmara Municipal tem cumprido com as suas obrigações no que respeita à limpeza da área florestal que lhe compete (rede secundária), já não acontecendo o mesmo no que diz respeito à área da qual o governo é responsável (rede primária). Foi também referido pela Senhora Presidente, a falta de meios humanos, mais precisamente nas equipas de sapadores, situação esta que será solucionada brevemente.-----

**Pela Senhora Presidente** foi ainda dado conhecimento da atividade "Mexe-te por uma Cidade Limpa", tendo sido recolhidos cerca de 160Kgs de lixo, deixando um agradecimento ao Senhor Vereador do Ambiente, e a toda a equipa da Divisão de Obras e Ambiente, que desenvolveram esta atividade da Câmara Municipal, sendo esta atividade para se voltar a repetir noutras zonas da cidade de Portalegre.-----

**Pela Senhora Presidente**, foi dado conhecimento da realização do 1º Duatlo "Quatro Estilos", em Portalegre, que contou com a participação de cerca de 90 Atletas.-----

**Pela Senhora Presidente**, foi referido as vitórias de 2 atletas Portalegrenses, Bruno Paixão que venceu a maratona de Badajoz e o Luis Semedo que venceu o Trail do Marão.-----

**Tomou a palavra o Senhor Vereador Artur Correia**, o qual também referiu o ato de vandalismo que destruiu a beleza do miradouro da estrada da serra.-----

**Foi ainda referido pelo Senhor Vereador Artur Correia**, o constrangimento causado, a nível do trânsito, bem como aos comerciantes da zona, a quem habita e a quem ali trabalha, o número de dias de corte de trânsito efetuado pela Polícia de Segurança Pública na rua Alexandre Herculano, por ocasião da passagem da etapa da Volta ao Alentejo em Bicicleta, considerando um exagero, deixando um alerta para que esta situação não se repita em situações futuras.-----

**Tomou a palavra o Senhor Vereador Nuno Lacão**, o qual também se referiu ao ato de vandalismo no miradouro da estrada da serra, não sendo esta a primeira vez que o



Câmara Municipal de Portalegre

mesmo acontece, referindo ainda que estão em curso diligências para a recuperação da instalação elétrica, uma vez que os focos ali existentes foram todos roubados. Foi também referido, as diligências que estão em curso, para eliminar os grafitis existentes na Fonte dos Amores, tendo sido já recuperada a iluminação da mesma.-----

Foi ainda referido pelo Senhor Vereador Nuno Lacão, que a aposta em trazer as atividades desportivas para o interior da cidade, é uma aposta ganha, não podendo situações pontuais como o excesso de zelo da Policia de Segurança Publica em cortar o trânsito, colocar em causa a continuidade das atividades desportivas no interior da cidade.-----

**Tomou a palavra o Senhor Vereador Luis Pargana**, o qual apresentou cumprimentos a todos quantos estavam presentes na sala de sessões, tendo de seguida referido a atividade que aconteceu na cidade de Portalegre, denominada, "Mexe-te por uma cidade limpa", a qual teve uma grande adesão por parte da população, tendo referido que para que se tenha conseguido atingir o sucesso desta iniciativa, foi de todo imprescindível o contributo dos funcionários do Município de Portalegre, tanto mais que grande parte desse contributo foi prestado de forma voluntária e empenhada, referindo-se ao dia da iniciativa, um sábado, que contou com o contributo, com a presença de vários funcionários do município, tendo proposto que o executivo aprovasse um agradecimento que a seguir leu:

***"O Executivo da Câmara Municipal de Portalegre, reunido em 4 de abril de 2018, presta o reconhecido agradecimento aos trabalhadores municipais que de modo empenhado e voluntario contribuíram para o sucesso da iniciativa de promoção ambiental "Mexe-te por uma cidade limpa" realizada no dia 24 de março de 2018 na cidade de Portalegre, decide ainda, que o presente agradecimento fica penso ao processo individual dos seguintes trabalhadores, a saber: José Calha, Pedro Barbas, Francisco Vaz, Manuel Mourato, Dionísio Franco, Jacinta Silva, Helena Ceia, Rita Grilo e Mafalda Henriques de Sousa, Joana Banhudo e Gonçalo Crucho. Por considerar justa, faço esta proposta".***-----

Foi aceite por unanimidade, o agradecimento proposto pelo Senhor Vereador Luis Pargana.-----

**Tomou a palavra o Senhor Vereador José Correia da Luz**, o qual apresentou cumprimentos a todos quantos estavam presentes, tendo de seguida, referido que se solidarizava com as expressões já anteriormente proferidas pela Senhora Presidente e



Câmara Municipal de Portalegre

*Handwritten signature and initials*  
90

Vereadores, lamentando estas ações de vandalismo. Foi ainda referido pelo Senhor Vereador José Correia da Luz, no que diz respeito ao corte de trânsito verificado por ocasião da passagem da Volta ao Alentejo em Bicicleta, que o mesmo é da responsabilidade da Câmara Municipal, sendo esta que indica os cortes a fazer e os períodos em que os mesmos se realizam, não considera assim que a responsabilidade do que sucedeu se deva às forças de segurança, neste caso à Polícia de Segurança Pública, sugerindo que em situações futuras exista uma melhor articulação entre os intervenientes.-----

**Foi ainda referido pelo Senhor Vereador José Correia da Luz,** *"para que se retire um ensinamento, da visita, do Senhor Primeiro Ministro à nossa floresta, uma vez que a visita do mesmo não acontece sem causa, sendo que a causa, é o risco dos próximos incêndios, acontecerem sobretudo em zonas não ardidas anteriormente, sendo que vale a pena prevenir, uma vez que se ocorrer algum evento, poder-se-á dizer que alguém não fez o trabalho de casa. Relativamente à ação da recolha de lixo que foi aqui elencada, claro que estou de acordo que se vote um reconhecimento e no fundo dizer àqueles, trabalhadores da câmara que se disponibilizaram dando o seu tempo de forma gratuita para essa tarefa, que a câmara o reconheça, mas a melhor maneira de reconhecer aos trabalhadores da câmara as suas disponibilidades é tê-los devidamente reclassificados quando houver caso para isso, devidamente remunerados fazendo aquilo que se calhar a câmara, não sei porque não tenho esse estudo nem se quer fiz a pergunta, no sentido de não haver atrasos nessas reconduções, classificações. Eu achava que era de toda a justiça fazer também esse aviso a nós câmara que somos sete membros que pudesse ser feito o esforço no sentido de atualizar nos casos em que isso é possível e desejável as atualizações dos nossos trabalhadores."*-----

**Tomou a palavra a Senhora Presidente,** a qual esclareceu que *"relativamente à competência da câmara na regulação do trânsito, obviamente que sim, o corte de trânsito pertence à PSP, o Edital que foi enviado para a PSP referia como datas indicativas e horas indicativas o corte de trânsito que deveria ser feito e que não corresponde aquele que foi feito na realidade pela PSP, daí que nós não tenhamos, não querendo procurar culpados, tendo o próprio comandante da PSP reconhecido ter existido um excesso de zelo, não podendo assim ser imputada qualquer responsabilidade à câmara municipal, uma vez que o Edital tinha exatamente os dias e as horas que devia estar cortado esse mesmo trânsito. Relativamente à questão da visita do Senhor Primeiro ministro, é obvio que ele foi aos locais que ainda não tinham ardido, mas já agora refiro que o município de Portalegre, tem feito um esforço enorme naquilo*



## Câmara Municipal de Portalegre

que diz respeito as suas competências na área da intervenção e só para se ter uma ideia, desde 2015 que os sapadores florestais desta cidade não recebiam qualquer vencimento do estado a que têm direito, tendo sido desbloqueado exatamente na véspera da chegada do Senhor Primeiro Ministro, tendo pelo menos valido por isso a sua vinda, não tendo ainda chegado o dinheiro, mas foi assegurado via telefone que essa verba tinha sido desbloqueada, sendo essa verba na ordem dos 100 mil euros. Deixo aqui um agradecimento ao Senhor Primeiro Ministro e ao Senhor Ministro da Agricultura, pela sua presença nesta ação realizada no nosso concelho. No que diz respeito aos funcionários, a câmara municipal de Portalegre neste momento tem em mobilidade vários funcionários estando esses funcionários a espera de consolidar essa mobilidade inter-carreiras, dando assim a requalificação como reconhecimento do seu trabalho que tem sido feito até hoje."

**Tomou a palavra o Senhor Vereador Nuno Lacão**, o qual deu conhecimento aos restantes elementos do executivo, que relativamente aos incêndios a Câmara Municipal se irá candidatar junto do Instituto Português da Desporto e Juventude, para a vigilância das florestas por parte de jovens.-----

### **II - PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**

#### **Sem Intervenção**

Nos termos do n.º 6 do artigo 49.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, não foi formulado qualquer pedido de intervenção por parte do público assistente.-----

### **III - PERÍODO DA ORDEM DO DIA**

#### **GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA**

#### **Aprovação de ata**

**243** – Foi presente para discussão e aprovação, a ata da reunião ordinária do dia 24 de janeiro de 2018 (ata nº 2) que, posta a votação.-----



Câmara Municipal de Portalegre

*Handwritten signature and initials 'JC' in the top right corner.*

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por maioria, com as abstenções dos Senhores Vereadores José Correia da Luz e Artur Correia, aprovar a ata nº 2 de 24 de janeiro de 2018.-----

**244 – E-mail da CIMAA a solicitar a cedência e isenção das respetivas taxas do Centro de Congressos para realização da Assembleia Intermunicipal.**-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a cedência do Centro de Congressos e isentar o pagamento das respetivas taxas. -----

**245 – Conhecimento - E-mail da Direção Regional de Cultura do Alentejo a solicitar a colaboração da Câmara Municipal na divulgação da Campanha da Autoridade Nacional de Proteção Civil – ANPC referente às condições de segurança contra incêndios em edifícios.** -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

**246 – Conhecimento - E-mail da CIMAA a solicitar contributos para preenchimento de questionário a remeter à CCDRA.**-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

**247 – Alteração de Vogal no Conselho de Curadores da Fundação Robinson.** -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento, e deliberou por unanimidade aprovar a alteração da nomeação do Vogal no Conselho de Curadores da Fundação Robinson, nomeando José Casa Nova Tavares Travassos. -----

**248 – E-mail da CIMAA a comunicar a aprovação do Gabinete Técnico Florestal Intermunicipal e a remeter termo de aceitação para assinatura.** -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

**249 – Revogação das deliberações tomadas em 28 de agosto de 2006 e 31 de maio de 2010, referentes à doação do lote de terreno n.º 341, com a área de 3.885,50m<sup>2</sup>, sito no Plano de Pormenor de Expansão da Zona Industrial de Portalegre, descrito na Conservatória de Registo Predial de Portalegre, sob o n.º 1200, freguesia de Urra, concelho de Portalegre, inscrito na matriz sob o artigo 2315, destinado à construção da sede da Delegação da Cruz Vermelha Portuguesa de Portalegre cuja escritura não se efetuou até esta data;** -----



Câmara Municipal de Portalegre

*Handwritten signature*  
9/10

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade a revogação das deliberações tomadas em 28 de agosto de 2006 e 31 de maio de 2010, referentes à doação do lote de terreno n.º 341, com a área de 3.885,50m<sup>2</sup>, sito no Plano de Pormenor de Expansão da Zona Industrial de Portalegre, descrito na Conservatória de Registo Predial de Portalegre, sob o n.º 1200, freguesia de Urra, concelho de Portalegre, inscrito na matriz sob o artigo 2315, destinado à construção da sede da Delegação da Cruz Vermelha Portuguesa de Portalegre cuja escritura não se realizou até esta data. -----

**250** – Intenção de reversão dos lotes n.ºs 22 e 23, após audiência dos interessados nos termos do art.º 122 do Código do Procedimento Administrativo, o primeiro com a área de 2.539m<sup>2</sup> sito na Ratinha, descrito na Conservatória do Registo Predial de Portalegre sob o n.º 1678, União de Freguesias de Sé e S. Lourenço, concelho de Portalegre, sob o n.º 3852, e o segundo com 7.418m<sup>2</sup>, sito na Ratinha, descrito na Conservatória do Registo Predial de Portalegre sob o n.º 1679, União de Freguesias de Sé e S. Lourenço, concelho de Portalegre, sob o n.º 3851. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade autorizar a: -----

- A intenção de reversão dos lotes n.ºs 22 e 23, o primeiro com a área de 2.539m<sup>2</sup>, sito na Ratinha, descrito na Conservatória do Registo Predial de Portalegre sob o n.º 1678, União de Freguesias de Sé e S. Lourenço, concelho de Portalegre, sob o n.º 3852, e o segundo com 7.418m<sup>2</sup>, sito na Ratinha, descrito na Conservatória do Registo Predial de Portalegre sob o n.º 1679, União de Freguesias de Sé e S. Lourenço, concelho de Portalegre, sob o n.º 3851, por incumprimento das cláusulas constantes da Escritura Pública celebrada em 31 de março de 2006, Livro 69 a fls. 32 a 33 verso do Notariado Privativo do Município de Portalegre, por parte da Amanhecer – Associação de Apoio Cultural e Social, com sede na Rua 31 de Janeiro, em Portalegre com o n.º de pessoa coletiva 507373952;-----

- Mais deliberou notificar a Amanhecer – Associação de Apoio Cultural e Social, nos termos e para os efeitos dos artigos 121.º e 122.º do Código do Procedimento Administrativo, para no prazo de dez dias se pronunciar, por escrito, sobre o teor desta deliberação;-----

- Deliberou-se ainda que, findo o referido prazo de dez dias concedido, se não se pronunciar, dar-se-á início ao processo de reversão dos lotes, devendo remeter ao Município de Portalegre todos os documentos necessários para efetuar o distrate da escritura de constituição do direito de superfície por doação, no prazo de 10 dias.-----



*[Handwritten signature]*  
90

**251** – Constituir o direito de superfície dos lotes 22 e 23, aquando do terminus do procedimento de reversão referido no ponto anterior, a título gratuito, a favor da Delegação da Cruz Vermelha Portuguesa de Portalegre sobre lotes n.ºs 22 e 23, o primeiro com a área de 2.539m<sup>2</sup> sito na Ratinha, descrito na Conservatória do Registo Predial de Portalegre sob o n.º 1678, União de Freguesias de Sé e S. Lourenço, concelho de Portalegre, sob o n.º 3852, e o segundo com 7.418m<sup>2</sup>, sito na Ratinha, descrito na Conservatória do Registo Predial de Portalegre sob o n.º 1679, União de Freguesias de Sé e S. Lourenço, concelho de Portalegre, sob o n.º 3851 reconhecendo que a operação a realizar pela Delegação da Cruz Vermelha Portuguesa de Portalegre, prossegue diretamente interesses públicos relevantes. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade:-----

- Constituir o direito de superfície por doação dos lotes 22 e 23, aquando do terminus do procedimento de reversão referido no ponto 1.8., a favor da Delegação da Cruz Vermelha Portuguesa de Portalegre sobre lotes n.ºs 22 e 23, o primeiro com a área de 2.539m<sup>2</sup>, com o valor patrimonial de 75.256,26€, sito na Ratinha, descrito na Conservatória do Registo Predial de Portalegre sob o n.º 1678, União de Freguesias de Sé e S. Lourenço, concelho de Portalegre, sob o n.º 3852, e o segundo com 7.418m<sup>2</sup>, com o valor patrimonial de 102.944,28€, sito na Ratinha, descrito na Conservatória do Registo Predial de Portalegre sob o n.º 1679, União de Freguesias de Sé e S. Lourenço, concelho de Portalegre, sob o n.º 3851, aos quais se atribui o valor de 65.940,00€ e de 90.820,00€, respetivamente e nos termos da Minuta de contrato, que se anexa e que faz parte integrante da proposta de deliberação;-----

- Mais deliberou, reconhecer que a operação a realizar pela Delegação da Cruz Vermelha Portuguesa de Portalegre, prossegue diretamente interesses públicos relevantes na construção da futura sede da Delegação e outros equipamentos, nomeadamente Lar de Idosos e Unidade de Cuidados Continuados.-----

### **SMAT – Serviços Municipalizados de Águas e Transportes**

**252** – Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 22 de março de 2018: -----

Operações Orçamentais – 1.040.004,20€ (Um milhão, quarenta mil, e quatro euros e vinte cêntimos).-----





Câmara Municipal de Portalegre

*Handwritten signature and initials*

Operações de Tesouraria – 65.718,74€ (Sessenta e cinco mil, e setecentos e dezoito euros e setenta e quatro cêntimos).-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

**253** – Pedido de isenção de taxas de Antónia da Conceição Gaspar Correia Crespo, previstas no Regulamento Municipal de Drenagem da Águas Residuais.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade isentar o pagamento das referidas taxas bem como a restituição dos valores de tarifa que até à data tenham sido indevidamente cobrados.-----

**254** – 1ª Alteração ao Orçamento 2018 dos SMAT.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento, e deliberou por unanimidade aprovar a 1ª alteração ao orçamento dos SMAT. -----

**DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS**

**Serviço de Finanças – Contabilidade**

**255 – Para Conhecimento** - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 26 de março de 2018:-----

Operações Orçamentais – 981.089,53€ (Novecentos e Oitenta e um mil e oitenta e nove euros e cinquenta e três cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 135.270,31€ (Cento e trinta e cinco mil, duzentos e setenta euros e trinta e um cêntimos).-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

**256** – Presente pela Senhora Presidente requerimento de Josefa Parra a solicitar devolução de verba. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade autorizar a devolução da verba a Josefa Parra no valor de 34,87€. -----



**Serviço Finanças - Património**

**257** – Pela Senhora Presidente foi presente anúncio 13603/2018 da Conservatória do Registo Predial de Portalegre, de 13 de março de 2018, para exercício do direito de preferência, relativamente ao prédio sito na Rua Garrett n.ºs 24/25 em Portalegre. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 35.º do Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, o despacho da Senhora Presidente da Câmara, de 21 de março de 2018, que determinou não exercer o direito de preferência sobre o prédio em causa. -----

**258 – Ratificar** - Pela Senhora Presidente foi presente anúncio 13577/2018 da Conservatória do Registo Predial de Portalegre, de 13 de março de 2018, para exercício do direito de preferência, relativamente ao prédio sito na Travessa das Corças n.º 54, em Portalegre, bem como o anúncio 15908/2018 para retificação do anterior. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 35.º do Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, o despacho da Senhora Presidente da Câmara, de 21 de março de 2018, que determinou não exercer o direito de preferência sobre o prédio em causa, bem como ratificar o despacho da Senhora Presidente de 22 de março de 2018 a retificar o anúncio 13577/2018. -----

**259** – Pelo Senhor Vereador Nuno Lacão foi presente proposta de retificação do valor de venda do lote 160-A do Loteamento Municipal da Zona Industrial de Portalegre, para 3.954,00 € e não 3.000,00 €, como erradamente constava na ata de 18 de setembro de 2017. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade aprovar a correção do valor de venda do lote 160-A do Loteamento Municipal da Zona Industrial de Portalegre, o qual é de 3.954,00 € e não 3.000,00 €, como erradamente constava em deliberação anterior. -----

**260** – Pelo senhor Vereador Nuno Lacão, foi presente o pedido de prorrogação do prazo para entrega da comunicação prévia, referente aos lotes 248 e 250, da Zona Industrial de Portalegre, propriedade da empresa Portus Alacer Reciclagem de Metias Unipessoal, Lda. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por



Câmara Municipal de Portalegre

*Handwritten signature and initials*

unanimidade, nos termos do previsto do nº 2 do artigo 11º do “Regulamento de Venda de Lotes de Terreno para Implantação de Instalações Industriais, Comerciais e ou Serviços e Equipamentos de Utilização Colectiva da Zona Industrial de Portalegre”, autorizar definitivamente a prorrogação por um período não superior a 30 dias, contados a partir da receção da notificação, para entrega da comunicação prévia, referente aos lotes 248 e 250, da Zona Industrial de Portalegre. -----

**Serviço de Apoio Jurídico**

**261 – Para conhecimento** - Pela Senhora Presidente foi presente informação com Legislação de interesse autárquico de fevereiro de 2018.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

**DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO**

**Serviço de Cultura**

**262 –** Pela Senhora Presidente foi presente Email do PRAXIS de 10 de agosto de 2017, com proposta de revogação da deliberação de reunião de executivo de 18/09/2017, na qual tinha aprovado instalação de uma garrafa comemorativa dos 40 anos da Coca Cola, por tempo indeterminado. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade aprovar a proposta de revogação da deliberação da reunião do executivo de 18/09/2017. -----

**263 –** Pela Senhora Presidente foi presente ofício de Diamantino Corte Real, a solicitar apoio logístico e a cedência de espaço no mercado municipal, para realização do V encontro de colecionismo.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar o apoio logístico, bem como a cedência de espaço no mercado municipal. -----



Câmara Municipal de Portalegre

*[Handwritten signature]*

**264** – Informação n.º 1149 do serviço de cultura (Museu das Tapeçarias) de 16 de março de 2018 acompanhado do pedido de cedência de espaço do Núcleo Distrital de Portalegre – Rede Europeia Anti Pobreza.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a cedência da sala. Mais foi deliberado, por unanimidade, isentar o pagamento das taxas por considerar o mesmo de manifesto interesse municipal. -----

**Serviço de Educação**

**265** – Pelo Senhor Vereador Luis Pargana foi presente ofício da DGESTE de 15 de março de 2018 a remeter adenda ao Programa de Generalização do Fornecimento de Refeições Escolares aos alunos do 1.º Ciclo do Ensino Básico. Ano Letivo de 2016/2017.--

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a referida adenda.-----

**Serviço de Assuntos Sociais**

**266** – Informação n.º 1190 do serviço de assuntos sociais (Habitação) de 20 de março de 2018 a remeter proposta de pagamento de rendas em atraso referente à inquilina Cidália Correia Narciso.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar o plano de pagamento de rendas em atraso no valor de 14.21€.-

**267** – Informação n.º 1203 do serviço de assuntos sociais (Habitação) de 21 de março de 2018 a remeter proposta de pagamento do valor em dívida em prestações referente à inquilina Rosa Maria Sam Pedro.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento do valor em dívida no valor de 87.28€.-----

**268** – Informação n.º 1208 do serviço de assuntos sociais (Habitação) de 20 de março de 2018 a remeter proposta de pagamento de rendas em atraso referente à inquilina Paula Conceição Milhinhos Ferreira.-----



Câmara Municipal de Portalegre

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar o plano de pagamento de rendas em atraso no valor de 45.34€.-

**269** – Informação n.º 1143 do serviço de assuntos sociais (Habitação) de 16 de março de 2018 a solicitar o sentido de voto para ação judicial de cobrança coerciva referente à condómina Celeste Damasceno Miranda.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade deliberar o sentido de voto como abstenção.-----

### **DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE**

#### **Serviço de Obras**

**270** – Presente pelo Senhor Vereador Nuno Lacão ofício dos Bombeiros a solicitar a cedência de equipamento para dia 18 de março de 2018 - para ratificar.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade ratificar nos termos e para efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, o despacho do Sr. Vereador Nuno Lacão de 19 de março de 2018 que autorizou o pedido. -----

**271** – Presente pelo Senhor Vereador Nuno Lacão Informação n.º 1167 do serviço de obras de 19 de março de 2018 a comunicar a disponibilidade de cedência de equipamento solicitado pela Associação Amigos Monte Paleiros – Ribeira de Nisa para dia 24 de março de 2018 - para ratificar.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade ratificar nos termos e para efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, o despacho do Sr. Vereador Nuno Lacão de 20 de março de 2018 que autorizou o pedido. -----

### **DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA**



Câmara Municipal de Portalegre

**SERVIÇO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA E LICENCIAMENTO**

**272** – Processo n.º 5/2011, apresentado por Diamantina Maria Pereira Pombo, referente à operação de loteamento do prédio sito na Rua dos Montes, freguesia da Urra, com informação da DOPGU de 21 de março de 2018.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, homologar o Auto de Recepção Definitiva das obras de urbanização e aprovar a libertação dos restantes 10% da caução, no valor de 3.099,23€ do montante em poder do município. -----

**DIVERSOS:**

**273** – Informação n.º 1260 de 26 de março de 2018 da DOPGU, referente ao pedido de isenção de taxas, apresentado por Cerciportalegre – Cooperativa, Educação e Reabilitação de Crianças Inadaptadas Portalegre, CRL., relativo às obras de ampliação do prédio sito na Quinta da Lage, União das freguesias da Sé e S. Lourenço, a propor a aprovação do pedido de isenção de taxas.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de isenção de taxas nos termos do nº 2 do Artigo 16º, do Regulamento Municipal de Urbanização, Edificação e de Taxas e Compensações Urbanísticas do Concelho de Portalegre e o envio à Assembleia Municipal, para aprovação. -----

**274** – Ofício do ICNF – Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, referente à convocatória para a reunião da Comissão Consultiva do Processo de Elaboração do Programa Especial do Parque Natural da Serra de São Mamede, com informação da DOPGU de 27 de março de 2018, para ratificar.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no nº.3 do Art.35º. da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro na sua atual redação, o despacho do senhor Vereador João Cardoso de 27 de março de 2018, que nomeou a Arquitecta Ana Santos em substituição dos nomeados nas suas impossibilidades.-----



**INICIATIVA MUNICIPAL:**

**275** – Informação DOPGU n.º.1139, de 16.03.2018, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º.8 da empreitada de Reparações nos Imóveis de Habitação Social, propriedade da Autarquia de Portalegre, adjudicada à empresa Lovimec – Renovação Urbana e Construções Unipessoal, Lda, no valor de 78.625,00 € + IVA.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o Auto de Medição n.º.8 da empreitada referida, no valor de 78.625,00€ + IVA.-----

**276** – Informação DOPGU n.º.1192, de 20.03.2018, a propor o deferimento do pedido de prorrogação graciosa de prazo da empreitada de Requalificação do Convento de Santa Clara, adjudicada à empresa Lovimec – Renovação Urbana e Construções Unipessoal, Lda., pelo prazo de 30 dias – Para ratificar.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º.3 do art.35º. do Lei n.º.75/2013, de 12 de setembro, o despacho da Senhora Presidente, datado de 21.03.2018, que deferiu o pedido de prorrogação graciosa do prazo da empreitada referida, por mais 30 dias.---

**277** – Informação DOPGU n.º.1283, de 27.03.2018, a remeter o Relatório Final de Análise de Propostas da empreitada de Recuperação, Valorização e Ampliação do Museu da Tapeçaria de Portalegre – Guy Fino, propondo a exclusão das propostas concorrentes, nos termos da alínea b) do n.º.2 do artº. 70º., em articulação com a alínea o) do n.º.2 do artº.146º. do Código dos Contratos Públicos, porquanto ambas violam os aspetos do contrato a celebrar por aquele não submetidos à concorrência e início de nova audiência prévia.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o Relatório Final da empreitada referida e deliberou o início de nova audiência prévia.-

**278** – Informação DOPGU n.º. 1287, de 27.03.2018, remeter novo processo de concurso para a empreitada de Recuperação, Valorização e Ampliação do Museu da Tapeçaria de Portalegre – Guy Fino, elaborado de acordo com a nova redação do Código dos Contratos Públicos, nomeadamente o Decreto-Lei n.º.111-B/2017, de 31 de agosto, com o preço base de 354.958,39 € + IVA, o qual deverá ser iniciado após a revogação da decisão de contratar do procedimento em curso N.º.78/2017 da Empreitada de



Câmara Municipal de Portalegre

Recuperação, Valorização e Ampliação do Museu da Tapeçaria de Portalegre – Guy Fino.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade aprovar as peças do procedimento e a abertura de concurso público, após a devida cabimentação, sendo que a respetiva abertura do novo procedimento só deverá ser iniciada após a aprovação do Relatório Final definitivo do Proc. 78/2017 - Empreitada de Recuperação, Valorização e Ampliação do Museu da Tapeçaria de Portalegre – Guy Fino em curso e respetiva revogação da decisão de contratação do mesmo.-----  
Mais deliberou que o respetivo júri do concurso remetido através da Infº.1287, de 27.03.2018, seja constituído pelos seguintes Técnicos: Efetivos – Engº. Joaquim Ferreira (Presidente), Engº. Eduardo Bilé e Engº. Anabela Rolhas; Suplentes: Engº. Carvalho da Silva e Arqtº. Gonçalo Alegre. Nomeou ainda para fiscalizar a empreitada o Sr. Arqtº. Gonçalo Alegre e o Sr. Engº. Joaquim Ferreira, sendo este último nomeado igualmente para Gestor do Contrato, nos termos do artº.290º. A do CCP e como coordenadora de segurança a Srª. Engª. Anabela.-----

**279** – Informação DOPGU nº. 1292 de 27.03.2018, a propor a aprovação do Auto de Medição nº.3 da empreitada de Requalificação do Convento de Santa Clara, adjudicada à empresa Lovimec – Renovação Urbana e Construções Unipessoal, Lda, no valor de 97.877,83 € + IVA.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o Auto de Medição nº.3 da empreitada referida, no valor de 97.877,83 € + IVA.-----

**280 – APROVAÇÃO EM MINUTA**

De acordo com o disposto n.ºs 3 e 4 do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata em minuta, a fim das respetivas deliberações produzirem efeitos imediatos. -----

**281 – ENCERRAMENTO DA REUNIAO**

E não havendo mais assuntos a tratar, pela Senhora Presidente foi encerrada a reunião, eram 10.41 horas, da qual se lavrou a presente ata que vai ser assinada pela Senhora Presidente e por mim, José Manuel Gandum, que a secretariei. -----





Câmara Municipal de Portalegre

A Presidente da Câmara \_\_\_\_\_

O Secretário \_\_\_\_\_