

**ACTA Nº. 9**  
**Reunião ordinária da Câmara**  
**Municipal de Portalegre, realizada**  
**em 03 de Março de 2000.**

Aos três dias do mês de Março do ano dois mil, nesta cidade de Portalegre e sala das reuniões do edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal de Portalegre sob a presidência do Senhor Presidente, Dr. Amílcar Joaquim de Jesus Santos, com a presença dos Senhores Vereadores, António Ferreira da Silva Milheiro, Maria da Conceição Farinha Esteves Ribeiro Luís, José Manuel Marques de Matos Rosa, Dr. Joaquim António Miranda da Silva, Sérgio Vasco Dias Luz e António Fernando Ceia Biscainho.-----

Estavam presentes os Senhores Arq.º Pedro João Brás da Costa Álvares, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, Maria da Ascensão Maçãs Morais, Chefe de Divisão de Gestão Financeira, comigo, Maria de Fátima Tavares Chichorro e Silva Capote, Chefe de Divisão de Gestão Administrativa.---

**ORDEM DO DIA:**

=====

Iniciou-se a ordem do dia, entregue a todo o executivo e elaborada nos termos do artigo 18º. do Decreto-Lei nº. 442/91, de 15 de Novembro, na sua redacção actual, eram 9,30 horas.-----

**ACTA:**

=====

Nominalmente votada a acta da reunião nº. 8, cujo texto foi previamente entregue a cada um dos membros da Câmara, foi a mesma aprovada por unanimidade. ----

**LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:**

=====

**FREGUESIA DE ALEGRETE:**

Presente requerimento apresentado em 29 de Dezembro do ano findo, por Ermelinda Luciana Gaio Curião Campos Bilé, residente na Estrada Nova, n.º 32, Alegrete, solicitando o averbamento para seu nome do processo de construção de uma moradia unifamiliar no prédio denominado Tapadas “Porto da Boga” e Marradas do Pico, acompanhado de informação no sentido do deferimento.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de averbamento acima referido.-----

**Processo CH - 02 – 167/97.**-----

**FREGUESIA DE CARREIRAS:**

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 9 de Dezembro do ano findo, por Maria do Rosário Mendes Alegria, residente na Rua de Baixo, n.º 16, Alegrete, referente à reconstrução da moradia em que reside, acompanhado de informação, datada de 28 de Fevereiro findo, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido.-----

**Processo CH – 03 - 382/99.**-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 14 de Dezembro do ano findo, por José Mourinho Afonso, residente na Rua da Carreirinha, n.º 22, Carreiras, referente à construção de uma piscina no logradouro do prédio em que reside, acompanhado de informação, datada de 29 de Fevereiro findo, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a aprovação do projecto condicionada em fase de especialidades à apresentação do licenciamento do furo pela Direcção Regional do Ambiente, bem como à apresentação de projectos de águas e esgotos, esclarecendo qual o destino a dar às águas residuais da piscina.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido nos termos da informação do Departamento Técnico.-----

**Processo TP – 03 - 388/99.**-----

**FREGUESIA DE REGUENGO:**

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 26 de Novembro do ano findo, por Fernando Manuel Adrião Nunes e Laura Franco Correia Azedo, residentes no Chalé de São Cristóvão, n.º 24, em Portalegre e Avenida Engenheiro Batista Tavares, n.º 7, Reguengo, respectivamente, referente à ampliação de uma moradia sita na Quinta do Azevedo Grande e Pequeno, acompanhado de informação, datada de 28 de Fevereiro findo, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a aprovação do projecto condicionado em obra à execução do beirado de acordo com a construção típica da região ( art.º 58.º, n.º 2, do Regulamento Municipal das Edificações Urbanas) e em fase de especialidades ao licenciamento pela Direcção Regional do Ambiente da obtenção de água potável e da eliminação de esgotos.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido nos termos da mesma. -----

**Processo CH – 05 - 373/99.**-----

#### **FREGUESIA DE RIBEIRA DE NISA:**

Presentes os projectos das especialidades apresentados dentro do prazo para tal fixado, pela firma Semedo & Bezerra, Lda., com sede na Quinta da Cruz de Pedra, n.º 19, Ribeira de Nisa, referentes ao projecto aprovado para construção de uma moradia no lote 4 do Loteamento do Olival do Areeiro, acompanhado de parecer datado de 29 de Fevereiro findo, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do art.º. 19º do Decreto-Lei n.º. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----

**Processo CH – 06 - 350/99.**-----

#### **FREGUESIA DE S. LOURENÇO:**

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 14 de Julho do ano findo, por Olga Dione César Cabeças Guterres, residente em Paraíso - Serra, Portalegre, referente à ampliação da moradia em que reside e construção de uma garagem, acompanhado de informação, datada de 28 de Fevereiro findo, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a aprovação do projecto condicionado à ligação do esgoto à rede pública a ser suportada pela requerente ( aproximadamente 5000 contos) ou licenciando na Direcção Regional do Ambiente uma fossa séptica.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido nos termos do parecer técnico.-----

**Processo CH – 08 - 259/99.**-----

### **FREGUESIA DE SÉ:**

Presentes os projectos das especialidades apresentados dentro do prazo para tal fixado, por António Martins dos Reis, residente na Rua Manuel Peixeiro, n.º 87, r/c, em Portalegre, referentes ao projecto aprovado para construção de uma moradia em Santana, acompanhado de parecer datado de 28 de Fevereiro corrente, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do art.º 19º do Decreto-Lei n.º. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----

**Processo CH – 09 - 313/99.**-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 4 de Novembro do ano findo, pela firma Bonito & Lopes, Lda., com sede na Rua Rosiel Assunção, bloco 14, 1.º Esq., em Portalegre, referente à adaptação de um espaço destinado a mini-mercado, sito na Rua Cândido dos Reis, n.º 50, acompanhado de informação, datada de 29 de Fevereiro findo, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a aprovação do projecto devendo em obra ficar assegurada a ventilação do lavabo.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido nos termos do parecer técnico.-----

**Processo CC – 09 - 358/99.**-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 4 de Novembro do ano findo, por Joaquina Rosa Borralho Vintém, residente na Rua Garrett n.º 37, 2.º, em Portalegre, referente à restauração do edifício em que reside, acompanhado de informação, datada de 29 de Fevereiro findo, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido.----

**Processo CH – 09 - 359/99.**-----

**LICENCIAMENTO DE LOTEAMENTOS E OBRAS DE**  
=====

## **URBANIZAÇÃO:**

=====

### **LOTEAMENTO DO PRÉDIO SITO E DENOMINADO COVAS DE SANT'ANA/QUATRO ÁGUAS, FREGUESIA DE SÉ:**

Presente o pedido de alteração de pormenor do alvará de loteamento n.º 4/98, referente ao loteamento do prédio sito e denominado Covas de Sant'Ana/Quatro Águas, na freguesia da Sé, apresentado em 28 de Outubro do ano findo, pela firma Martins & Irmão, Lda., com sede na Praça Rainha D. Leonor, n.º 14-B, em Castelo Branco, acompanhado de informação do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, de 23 de Fevereiro, referindo que não vê inconveniente na alteração em causa.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração ao loteamento.--

**Processo L - 09 - 7/97.**-----

## **FORA DA ORDEM DO DIA:**

=====

Reconhecendo depois a Câmara, por unanimidade, a urgência de deliberação imediata sobre assuntos não incluídos na ordem do dia, nos termos do art.º 19.º do Decreto - Lei n.º 442/91, de 15/11, na sua actual redacção tratou:-----

## **LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:**

=====

### **FREGUESIA DE S. LOURENÇO:**

Presente requerimento apresentado em 29 de Fevereiro findo, por Maria Carlota Caixado Pescada Ribeirinho Pinheiro, residente na Avenida Pio XII, lote 12, cave, em Portalegre, solicitando o averbamento para seu nome, do processo de construção de uma garagem no lote 12 da Avenida Pio XII, acompanhado de informação datada de 16 do corrente mês, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, em como o pedido pode ser deferido, visto que foi apresentada a prova de titularidade do terreno em referência.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de averbamento.---

**Processo GA - 08 - 157/95.**-----

**FREGUESIA DE SÉ:**

Presente requerimento apresentado em 1 de Março corrente, pela firma Urbanização Quinta das Carvalhinhas, Lda., com sede na Rua Dr. José Maria Grande, n.º 18, em Portalegre, solicitando o averbamento do processo para construção de uma moradia unifamiliar no lote 14 da Urbanização das Carvalhinhas, nesta cidade, para o nome de José António Batista Raposo, acompanhado de informação datada de 1 do corrente mês, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, em como o pedido pode ser deferido, visto que foi apresentada a prova de titularidade do terreno em referência.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de averbamento.---

**Processo CH - 09 - 4/99.**-----

Presente requerimento apresentado em 1 de Março corrente, pela firma Urbanização Quinta das Carvalhinhas, Lda., com sede na Rua Dr. José Maria Grande, n.º 18, em Portalegre, solicitando o averbamento do processo para construção de uma moradia unifamiliar no lote 27 da Urbanização das Carvalhinhas, nesta cidade, para o nome de João Maria Mendes Costa, acompanhado de informação datada de 1 do corrente mês, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, em como o pedido pode ser deferido, visto que foi apresentada a prova de titularidade do terreno em referência.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de averbamento.---

**Processo CH - 09 - 6/99.**-----

Presente requerimento apresentado em 1 de Março corrente, pela firma Urbanização Quinta das Carvalhinhas, Lda., com sede na Rua Dr. José Maria Grande, n.º 18, em Portalegre, solicitando o averbamento do processo de construção de uma moradia unifamiliar no lote 15 da Urbanização das Carvalhinhas, nesta cidade, para o nome de José Fernando de Bastos Nabo, acompanhado de informação datada de 1 do corrente mês, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, de que o pedido pode ser deferido, visto que foi apresentada a prova de titularidade do terreno em referência.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de averbamento.---

**Processo CH - 09 - 13/99.**-----

Presente requerimento apresentado em 1 de Março corrente, pela firma Urbanização Quinta das Carvalhinhas, Lda., com sede na Rua Dr. José Maria Grande, n.º 18, em Portalegre, solicitando o averbamento do processo de construção de uma moradia unifamiliar no lote 28 da Urbanização das Carvalhinhas, nesta cidade, para o nome de José Fernando de Carvalho Miranda, acompanhado de informação datada de 1 do corrente mês, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, de que o pedido pode ser deferido, visto que foi apresentada a prova de titularidade do terreno em referência.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de averbamento.---  
**Processo CH - 09 - 14/99.**-----

Presente requerimento apresentado em 1 de Março corrente, pela firma Urbanização Quinta das Carvalhinhas, Lda., com sede na Rua Dr. José Maria Grande, n.º 18, em Portalegre, solicitando o averbamento do processo para construção de uma moradia unifamiliar no lote 44 da Urbanização das Carvalhinhas, nesta cidade, para o nome de João Manuel Madeira Cabrinhas, acompanhado de informação datada de 1 do corrente mês, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, de que o pedido pode ser deferido, visto que foi apresentada a prova de titularidade do terreno em referência.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de averbamento.---  
**Processo CH - 09 - 20/99.**-----

Presente requerimento apresentado em 1 de Março corrente, pela firma Urbanização Quinta das Carvalhinhas, Lda., com sede na Rua Dr. José Maria Grande, n.º 18, em Portalegre, solicitando o averbamento do processo de construção de uma moradia unifamiliar no lote 45 da Urbanização das Carvalhinhas, nesta cidade, para o nome de Luís Miguel Marujo Calha, acompanhado de informação datada de 1 do corrente mês, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, de que o pedido pode ser deferido, visto que foi apresentada a prova de titularidade do terreno em referência.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de averbamento.---  
**Processo CH - 09 - 23/99.**-----

Presente requerimento apresentado em 1 de Março corrente, pela firma Urbanização Quinta das Carvalhinhas, Lda., com sede na Rua Dr. José Maria Grande, n.º 18, em Portalegre, solicitando o averbamento do processo de construção de uma moradia unifamiliar no lote 51 da Urbanização das Carvalhinhas, nesta cidade, para o nome de Filomena da Conceição Mourato Diabinho de Sousa, acompanhado de informação datada de 1 do corrente mês, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, de que o pedido pode ser deferido, visto que foi apresentada a prova de titularidade do terreno em referência.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de averbamento.---

**Processo CH - 09 - 76/99.**-----

Presente requerimento apresentado em 1 de Março corrente, pela firma Urbanização Quinta das Carvalhinhas, Lda., com sede na Rua Dr. José Maria Grande, n.º 18, em Portalegre, solicitando o averbamento do processo de construção de uma moradia unifamiliar no lote 40 da Urbanização das Carvalhinhas, nesta cidade, para o nome de Graciela da Alegria Mendes Costa, acompanhado de informação datada de 1 do corrente mês, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, de que o pedido pode ser deferido, visto que foi apresentada a prova de titularidade do terreno em referência.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de averbamento.---

**Processo CH - 09 - 146/99.**-----

Presente requerimento apresentado em 1 de Março corrente, pela firma Urbanização Quinta das Carvalhinhas, Lda., com sede na Rua Dr. José Maria Grande, n.º 18, em Portalegre, solicitando o averbamento do processo de construção de uma moradia unifamiliar no lote 49 da Urbanização das Carvalhinhas, nesta cidade, para o nome de Jaime Manuel dos Santos Alegre, acompanhado de informação datada de 1 do corrente mês, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, de que o pedido pode ser deferido, visto que foi apresentada a prova de titularidade do terreno em referência.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de averbamento.---

**Processo CH - 09 - 188/99.**-----

Presente requerimento apresentado em 1 de Março corrente, pela firma Urbanização Quinta das Carvalhinhas, Lda., com sede na Rua Dr. José Maria

Grande, n.º 18, em Portalegre, solicitando o averbamento do processo de construção de uma moradia unifamiliar no lote 22 da Urbanização das Carvalhinhas, nesta cidade, para o nome de Manuel Serafim Silva, acompanhado de informação datada de 1 do corrente mês, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, de que o pedido pode ser deferido, visto que foi apresentada a prova de titularidade do terreno em referência.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de averbamento.---

**Processo CH - 09 - 197/99.**-----

Presente requerimento apresentado em 1 de Março corrente, pela firma Urbanização Quinta das Carvalhinhas, Lda., com sede na Rua Dr. José Maria Grande, n.º 18, em Portalegre, solicitando o averbamento do processo de construção de uma moradia unifamiliar no lote 58 da Urbanização das Carvalhinhas, nesta cidade, para o nome de Francisco João Palma Feiteira e Carla Sofia Correia Narciso, acompanhado de informação datada de 1 do corrente mês, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, de que o pedido pode ser deferido, visto que foi apresentada a prova de titularidade do terreno em referência.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de averbamento.---

**Processo CH - 09 - 236/99.**-----

Presente requerimento apresentado em 1 de Março corrente, pela firma Urbanização Quinta das Carvalhinhas, Lda., com sede na Rua Dr. José Maria Grande, n.º 18, em Portalegre, solicitando o averbamento do processo de construção de uma moradia unifamiliar no lote 62 da Urbanização das Carvalhinhas, nesta cidade, para o nome de Lina Dulce Caetano Alexandre, acompanhado de informação datada de 1 do corrente mês, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, de que o pedido pode ser deferido, visto que foi apresentada a prova de titularidade do terreno em referência.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de averbamento.---

**Processo CH - 09 - 308/99.**-----

Presente requerimento apresentado em 1 de Março corrente, pela firma Urbanização Quinta das Carvalhinhas, Lda., com sede na Rua Dr. José Maria Grande, n.º 18, em Portalegre, solicitando o averbamento do processo de construção de uma moradia unifamiliar no lote 63 da Urbanização das

Carvalhinhas, nesta cidade, para o nome de Joaquim Francisco Russo Panasco, acompanhado de informação datada de 1 do corrente mês, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, de que o pedido pode ser deferido, visto que foi apresentada a prova de titularidade do terreno em referência.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de averbamento.---

**Processo CH - 09 - 309/99.**-----

### **FREGUESIA DE URRÁ:**

Presentes os projectos das especialidades apresentados dentro do prazo para tal fixado, por Leandro Gonçalves Velez, residente na Rua da Boa Fé, n.º 22, Urrá, referentes ao projecto aprovado para construção de um pavilhão de agro pecuária no prédio sito na Rua da Boa Fé, n.º 22, acompanhado de parecer datado de 2 de Março corrente, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do art.º. 19º do Decreto-Lei n.º. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----

**Processo AP – 10 - 304/99.**-----

Presentes os projectos das especialidades apresentados dentro do prazo para tal fixado, por Armandino Francisco Mourão Parente, residente na Rua da Boa Fé, n.º 13, Urrá, referentes ao projecto aprovado para construção de uma moradia na Rua da Boa Fé, n.º 4, acompanhado de parecer datado de 2 de Março corrente, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do art.º. 19º do Decreto-Lei n.º. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----

**Processo CH – 10 - 314/99.**-----

### **ORDEM DO DIA:**

=====

Retomando a ordem do dia a Câmara tratou os seguintes assuntos: -----

## **APROVISIONAMENTO:**

=====

## **CONCURSO PÚBLICO:**

### **PAVIMENTAÇÃO E REPAVIMENTAÇÃO DE VIAS E ARRUAMENTOS MUNICIPAIS:**

Presente a minuta do contrato referente à empreitada em título, no valor de 32.235.265\$00 ( trinta e dois milhões duzentos trinta e cinco mil duzentos sessenta e cinco escudos) a celebrar com a firma Construções J.J.R. & Filhos, Lda. -----

**DELIBERAÇÃO** (nominal) a câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a referida minuta do contrato acima identificado. -----

## **DIVERSOS:**

### **PASSAGEM SUBTERRÂNEA PARA OS HIPERMERCADOS:**

Presente a acta elaborada pelo Júri do concurso de ideias para o túnel dos Assentos, referindo que analisadas as duas propostas concorrentes, ambas se apresentam inadequáveis face ao cenário presente, a insipiente compatibilização dos esboços que elucidam a ideia com a sua concretização no espaço e que decidiram atribuir apenas uma Menção Honrosa a cada um dos concorrentes, tendo em conta a ausência de uma proposta que se ajuste em sintonia com o contexto ali presente. -----

A este propósito disse o Senhor Presidente que a Senhora Arq.<sup>a</sup> Ana Santos, conjuntamente com os arquitectos estagiários Luís Calado e Maria Manuel Murteira se propõe apresentar uma proposta para a decoração do túnel.-----

**DELIBERAÇÃO** ( nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, homologar a acta do referido júri. -----

## **DELIBERAÇÕES DIVERSAS:**

=====

## **HABITAÇÃO SOCIAL:**

Na sequência da deliberação tomada em 11 do mês findo, foi presente informação nº. 26, datada de 31 de Janeiro findo, dos Serviços Municipais de Habitação, com proposta de critérios para atribuição de habitação extra-concurso que a seguir se transcreve, sobre a qual a técnica superior de serviço social, Dr.<sup>a</sup> Maria de Deus Bravo, presente na reunião prestou, os devidos esclarecimentos:-

### **1- Análise de todos os pedidos de habitação pelos Serviços Municipais de Habitação**

#### **1.1. Estudo da situação económica**

- a) Os níveis de carência económica, basear-se-ia nos rendimentos mensais máximos que constam do quadro definido no ponto 2 do art. 11º do Decreto Regulamentar nº. 50/ 77 de 11 de Agosto, que com Salário Mínimo Nacional de 2000, no valor de 63.000\$00, seria o seguinte:

N.º de pessoas do agregado familiar	Coefficiente (1)	Limite máximo do rendimento mensal per capita do agregado familiar
1	2,5	157.500\$00
2	1,5	94.500\$00
3	1,25	78.750\$00
4	1	63.000\$00
5	0,9	56.700\$00
6	0,8	50.400\$00
7	0,75	47.250\$00
8	0,7	44.100\$00
9 ou mais	0,65	40.950\$00

(1) a multiplicar pelo valor do salário mínimo nacional, para determinação do limite máximo do rendimento mensal por cabeça do agregado familiar

- b) Com base neste cálculo e não havendo carência económica, o pedido de habitação poderia ser indeferido.
- c) Com base neste cálculo e havendo carência económica comprovada, (o que supõe que o requerente não consegue ter acesso a outras soluções habitacionais) as situações colocadas poderiam ser analisadas e sujeitas ao deferimento para atribuição de habitação através de deliberação camarária, se se enquadrasse nas seguintes condições:

#### **2-Estudo sócio-económico e habitacional:**

##### **2.1. HABITAÇÃO:**

- a) Ter acção de despejo com Trânsito em julgado, não sendo a mesma por falta de pagamento de rendas ou sentenciado por desleixo do arrendatário ou do seu advogado no processo;
- b) Viver em barraca/ roulotte;
- c) Perigo de ruir e impossibilidade objectiva do proprietário fazer obras;

- d) Casa em mau estado de conservação, sem infra- estruturas sanitárias básicas, que não possam sofrer obras por impossibilidade objectiva do proprietário, acrescidas de situações descritas nos pontos 2.2. e 2.3.

## 2.2. SAÚDE

Existência no agregado familiar de situações de doença crónica incapacitante, deficiência física/ mental profunda, cuja situação habitacional condicione a evolução positiva da doença e o bem-estar do doente.

## 2.3. SITUAÇÕES DE RISCO

Habitações que dada a exiguidade do espaço leve a situações de promiscuidade de menores.

### DOCUMENTOS A JUNTAR AOS PROCESSOS:

- Comprovativos dos vencimentos, salários ou subvenções ilíquidos do requerente e dos elementos do agregado familiar que com ele vivam em comunhão de mesa e de habitação, bem como quaisquer outros rendimentos de carácter não eventual, exceptuando unicamente o abono de família;
- Atestado de residência passado pela Junta de Freguesia da zona onde reside;
- Documento relativo à posse de imóveis passado pela Repartição de Finanças;
- Colecção de fotografias do interior e exterior da casa tiradas pelos Serviços Municipais de Habitação.

**DELIBERAÇÃO** ( nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar em termos gerais os critérios propostos pelos referidos serviços e solicitar a elaboração de um coeficiente que contemple os parâmetros pertinentes com vista à concepção de uma grelha que atribua as prioridades no acesso à habitação segundo um critério global justo.-----

Presente informação nº. 61/200, datada de 21 do mês findo, dos Serviços Municipais de Habitação, referindo a situação sócio-económica e habitacional, de Manuel Miranda Pereira, na sequência do pedido de habitação por ele formulado, concluindo que o mesmo se baseia no facto das barreiras arquitectónicas no interior do fogo face aos problemas de saúde do casal que estão ligados a dificuldades de locomoção. -----

**DELIBERAÇÃO** ( nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, analisar o assunto em reunião posterior à aprovação dos critérios para atribuição de habitação social. -----

Presente informação nº. 51/00, datada de 21 do mês findo, dos Serviços Municipais de Habitação, referindo a situação sócio-económica e habitacional, de Fátima Isabel Monteiro Óscar Ferreira, na sequência do pedido de habitação por ele formulado, concluindo que o mesmo se baseia na existência de humidade das

paredes, maus cheiros oriundos da Empresa Coopor e descargas de detritos da Adega Cooperativa e dificuldades em pagar a renda. -----

**DELIBERAÇÃO** ( nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, analisar o assunto em reunião posterior à aprovação dos critérios para atribuição de habitação social. -----

Presente carta de José Rodrigues Silva, médico a exercer funções na Sub-Região de Saúde de Portalegre – Centro de Saúde de Portalegre, solicitando a cedência de habitação, uma vez que reside em Olivenza (Badajoz) e tem de se deslocar diariamente .-----

**DELIBERAÇÃO** ( nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, adiar a deliberação sobre este assunto, a fim do Senhor Presidente colher mais informações.-----

Presente informação nº. 2/00, datada de 04 do mês findo, dos Serviços Municipais de Habitação, referindo a situação sócio-económica e habitacional, de Patrícia Jesus Ramalho Santos, na sequência do pedido de habitação por ela formulado, através do atendimento público em 3 de Janeiro do ano em curso, concluindo que o mesmo se baseia no facto da requerente estar grávida e a humidade existente na casa não proporcionar o ambiente adequado para a permanência do bebé quando nascer, aliado na dificuldade económica em encontrar outra que ofereça melhores condições de habitabilidade, pela mesma renda praticada na casa onde residem. -----

**DELIBERAÇÃO** ( nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, analisar o assunto em reunião posterior à aprovação dos critérios para atribuição de habitação social. -----

### **PEDIDOS DE SUBSÍDIO E OUTROS:**

Presente carta datada de 21 do mês findo, do Teatro de Portalegre, solicitando apoio financeiro para as comemorações dos 450 Anos de Portalegre, Cidade... e Bispado, dando conhecimento da actividade espectacular prevista, cujos custos que discriminam, totalizam 12.000.000\$00 (doze mil contos). -----

**DELIBERAÇÃO** ( nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, mandar o Senhor Vereador António Milheiro para colher informações complementares junto do promotor e fornecê-las ao executivo. -----

Presentes cartas, datadas de 17 e 25 do mês findo, do Orfeão de Portalegre, sobre o Encontro de Coros, a realizar no dia 20 de Maio e solicitando a comparticipação da Câmara nas despesas resultantes da sua organização, as quais discriminam.-----

**DELIBERAÇÃO** ( nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, assumir as refeições dos participantes no encontro de coros, no dia 20 de Maio. -----

Presente o ofício nº. 28/2000, datado de 22 do mês findo, da Junta de Freguesia de Urra, solicitando a atribuição de um subsídio, correspondente a 50% do custo de um cilindro que acabaram de adquirir, no valor de 1.205.978\$00. -----

**DELIBERAÇÃO** ( nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, conceder um subsídio no valor de 1.050.000\$00 (um milhão e cinquenta mil escudos), a transferir logo que seja orçamentalmente contemplada.

#### **PEDIDOS DE TRANSPORTE:**

Presente ofício nº. 109/00, datado de 01 do mês findo, da Escola do 1.º Ciclo do Ensino Básico de Alegrete, solicitando a cedência de transporte para deslocação de 96 crianças e 14 adultos, das escolas do 1º. ciclo de Alegrete, Besteiros, Vale de Cavalos e pré escolar, que irão participar no desfile carnavalesco, no próximo dia 4 de Março. -----

**DELIBERAÇÃO** (nominal): a Câmara deliberou, por unanimidade, tomar conhecimento. -----

Presente carta datada de 14 do mês findo, do Centro Social e Jardim Infantil de S. Cristóvão, solicitando transporte gratuito para realização das visitas de estudo nos dias, 5, 12 de Abril e 21 de Junho, à Quinta da Teixinha, Nisa e ao Jardim Zoológico, respectivamente. -----

**DELIBERAÇÃO** (nominal): a Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o pretendido. -----

#### **BOLETIM MUNICIPAL:**

Iniciada a discussão do assunto em título, disse o Senhor Vereador José Matos Rosa a sua opinião relativamente ao conteúdo de tal boletim, que é um órgão de comunicação social, referindo a Directiva sobre Boletins Autárquicos, emanada pela Alta Autoridade para a Comunicação Social e um parecer que lhe foi prestado por um professor catedrático de comunicação social, sobre o papel em tal matéria, dos vereadores.-----

O Senhor Presidente, por sua vez, disse que não considera o Boletim Municipal como órgãos de comunicação social, referindo um ofício da Associação Nacional de Municípios Portugueses, a propósito da Directiva da Alta Autoridade para a Comunicação Social, cujo conteúdo mereceu a sua aprovação e que orientou a continuação do modelo adoptado para a execução do Boletim Municipal.-----

A propósito do assunto, o Senhor Dr. Joaquim Miranda da Silva, referiu que nos termos da Lei de Imprensa e da Directiva referida, o Boletim Municipal é um órgão de comunicação social, apresentando de seguida a seguinte proposta:-----

“Proponho que seja elaborado, para futura decisão, um estatuto editorial que, no essencial, determine os critérios que rejam a feitura do Boletim Municipal e, fundamentalmente, se oriente no sentido da publicitação da actividade e das deliberações ou decisões dos órgãos autárquicos, com eficácia externa, pela valorização social da comunidade, pela motivação dos cidadãos para tarefas comuns, pela promoção de debates de ideias sobre questões de desenvolvimento colectivo, bem como pela promoção nos valores tradicionais e culturais.”-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta do Senhor Vereador Dr. Joaquim Miranda da Silva.-----

O Senhor Presidente, ditou a seguinte declaração de voto:-----

Os eleitos do PS votaram esta proposta por ela se inspirar e praticamente transcrever a posição transmitida pela Associação Nacional de Municípios Portugueses, a Sua Excelência O Senhor Presidente da Alta Autoridade para a Comunicação Social, a coberto do ofício n.º 860, de 20/4/99, que exclui a aplicação da Lei de Imprensa aos Boletins Municipais.-----

Mais entendem que nesta proposta se pretende a discussão à volta dos critérios que presidem à elaboração do Boletim Municipal, enquanto documento institucional do Município, com vista a melhorar o seu conteúdo.”-----

O Senhor Dr. Joaquim Miranda da Silva, fez, de seguida, a seguinte declaração de voto:-----

“Congratulo-me que a Câmara tenha, unanimemente, acatado a proposta que formulei no sentido de ser elaborado o Estatuto Editorial para o Boletim Municipal.”-----

## **BALANCETE:**

=====

Os saldos em dinheiro em poder do tesoureiro e em depósito são, em 00/03/02, os seguintes: -----

**CONTA DA CÂMARA:** 434.860.048\$00 ( quatrocentos trinta e quatro milhões oitocentos sessenta mil e quarenta e oito escudos ). -----

**CONTA DE OPERAÇÕES DE TESOURARIA:** 29.246.576\$00 ( vinte e nove milhões duzentos quarenta e seis mil quinhentos setenta e seis escudos ). -----

**FORA DA ORDEM DO DIA:**

=====

Reconhecendo depois a Câmara, por unanimidade, a urgência de deliberação imediata sobre assuntos não incluídos na ordem do dia, nos termos do art.º 19.º do Decreto - Lei n.º 442/91, de 15/11, na sua actual redacção tratou:-----

**DELIBERAÇÕES DIVERSAS:**

=====

**PLANO DE PORMENOR DO BONFIM:**

Apresentou o Senhor Presidente o ofício n.º 195/2000, datado de 28 do mês findo, da Comissão de Coordenação da Região do Alentejo – Núcleo de Portalegre, referindo que na sequência do anúncio publicado em jornal regional do dia 6 de Janeiro do ano em curso, referente ao inquérito público respeitante ao plano em título, o mesmo foi publicado com base no anterior diploma, Decreto--Lei 69/90, havendo necessidade da aplicação do actual diploma legal, Decreto--Lei 380/99, de 22 de Setembro, referindo também o Senhor Presidente que tal processo foi desenvolvido pelo Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, que se verifique da possibilidade de adaptação do actual ponto da situação relativamente a tal processo, com a legislação em vigor.-----

**VOLTA A PORTUGAL EM BICICLETA:**

Presente o processo respeitante ao assunto em título, acompanhado de telecópia datada de 1 do mês em curso, do Jornal de Notícias, informando que concordam com a contraproposta da importância de 8.000.000\$00 (oito mil contos) + IVA, que lhes foi comunicado através da nossa telecópia da mesma data, para realização do Grande Prémio Sport Notícias e Volta a Portugal em Bicicleta, a ter lugar nos dias 17 e 18 de Junho e nos dias 4 e 5 de Agosto, respectivamente, conforme telecópia de 2 de Fevereiro do ano em curso, devendo tal comunicação ser devidamente ratificada pelo executivo. -----

**DELIEBERAÇÃO** (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aceitar a proposta de 8.000.000\$00 (oito mil contos) + IVA, contendo as provas referidas na telecópia de 2 do mês findo, do Jornal de Notícias. -----  
-----

**SAÍDA DO PRESIDENTE:**

=====

Neste momento saíu da sala o Senhor Presidente, por compromissos assumidos, tendo ficado a presidir à reunião o Senhor Vereador António Ferreira da Silva Milheiro.-----

**VEREADORES:**

=====

Dando o senhor Vereador servindo de Presidente, o uso da palavra aos Senhores Vereadores, apresentaram estes os seguintes assuntos:-----

**VEREAÇÃO:**

Usando da palavra o Senhor Vereador José Manuel Marques de Matos Rosa, tratou:-----

**AUDITORIA AO FUNCIONAMENTO DOS SERVIÇOS DA CÂMARA:**

Tendo o Senhor Presidente referido na sessão da Assembleia Municipal que recebeu já o resultado da auditoria ao funcionamento dos diversos serviços da Câmara, pediu uma cópia do resultado de tal auditoria.-----

O Senhor Dr. Joaquim Miranda Silva pediu igualmente uma cópia da auditoria referida.-----

**REPARAÇÃO DE BANCOS:**

Congratulou-se o Senhor Vereador com o facto dos bancos colocados frente à Igreja de S. Francisco já estarem a ser reparados.-----

**ESTACIONAMENTO:**

Alertou o Senhor Vereador para o facto de ir passar a privado, o estacionamento no Largo do Convento de S. Francisco.-----

### **PROLONGAMENTO DA AVENIDA FREI AMADOR ARRAIS:**

Por proposta do Senhor Vereador, a Câmara deliberou, por unanimidade, agendar para próxima reunião da Câmara, o assunto em título, acompanhado do historial do processo.-----

### **VEREAÇÃO:**

Usando da palavra o Senhor Vereador José Fernando Ceia Biscainho, tratou:-----

### **LOTE DE TERRENO PARA HOTEL:**

Pedi o Senhor Vereador informação sobre o cumprimento ou não, das cláusulas constantes da venda do terreno junto ao campo da feira, destinado à construção de um hotel, bem como do processo de construção.-----

### **VEREADOR DA CULTURA, EDUCAÇÃO, TURISMO, TRÂNSITO E ESTACIONAMENTO E MERCADOS E FEIRAS:**

Usando da palavra o Senhor Vereador António Ferreira da Silva Milheiro, tratou:--

### **COMEMORAÇÕES DO DIA 25 DE ABRIL:**

Uma vez que o “Dia 25 de Abril” ocorre numa terça feira, a seguir à Páscoa, disse o Senhor Vereador que gostaria de saber a opinião dos Senhores Vereadores relativamente às comemorações que deveriam fazer-se, tendo em consideração que certamente pouca gente haverá na cidade, com feriados e dispensas de ponto.-----

Assim o assunto será tratado em reunião seguinte.-----

### **BOLSA DE TURISMO:**

Deu o Senhor Vereador informações acerca da sua deslocação a Milão, para visitar a Bolsa de Turismo.-----

### **VEREADOR DA JUVENTUDE, DESPORTO, AMBIENTE, SALUBRIDADE PÚBLICA, PROTECÇÃO CIVIL E SEGURANÇA:**

Usando da palavra o Senhor Vereador Sérgio Vasco Dias Luz, tratou:-----

**ATERRO SANITÁRIO:**

A propósito das questões levantadas pelo Senhor Vereador António Biscainho, sobre o Aterro Sanitário, prestou o Senhor Vereador algumas informações acerca do mesmo.-----

**ENCERRAMENTO:**

=====

Não havendo outros assuntos a tratar foi, pelo Senhor Presidente, encerrada a reunião, eram 13,15 horas, da qual foi lavrada a presente acta, que vai ser devidamente assinada, depois de lida e aprovada. -----

E eu, \_\_\_\_\_, Chefe de  
Divisão de Gestão Administrativa, a redigi e subscrevo.-----

