

ACTA Nº. 09
Reunião extraordinária da Câmara
Municipal de Portalegre, realizada
em 30 de Março de 2004.

Aos trinta dias do mês de Março do ano dois mil e quatro, nesta cidade de Portalegre e sala das reuniões do edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal de Portalegre sob a presidência do Senhor Presidente, José Fernando da Mata Cáceres, com a presença dos Senhores Vereadores, António Fernando Ceia Biscainho, António Maria Petas Chaparro, Amílcar Joaquim de Jesus Santos, Luís Filipe Costa Calado, Sérgio Vasco Dias Luz e Luís Manuel Madeira Pargana, comigo, Maria Leonilde Serrano Borralho Biscaia, Directora do Departamento de Administração Geral e Finanças, que secretariou, coadjuvada pela Assistente Administrativa Especialista, Regina da Cruz P. Santos Caldeira. -----

ORDEM DO DIA:

=====

Iniciou-se a ordem do dia, elaborada e entregue a todo o executivo nos termos do n.º 1 do artigo 63.º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, na sua actual redacção, conjugado com o art.º 17º do Decreto-Lei nº 442/91, de 15 de Novembro, na sua actual redacção, eram 16 h.-----

Antes da votação dos seguintes assuntos, o Senhor Vereador Amílcar Santos, apresentou o seguinte Requerimento, subscrito pelo Senhor Vereador António Chaparro. -----

“ Os Vereadores do Partido Socialista, requerem ser informados sobre se foi ou não encomendado ao Senhor Arquitecto Souto Moura, um projecto de Urbanização/Requalificação Urbanística, para os terrenos onde actualmente está implantada a Sociedade Corticeira Robinson Bros., S.A.. E, em caso afirmativo, quem fez essa encomenda. -----

Ainda antes de se dar início à votação respeitante à aprovação dos Estatutos, apresentaram os Senhores Vereadores Amílcar Santos e António Chaparro, a proposta B. -----

FUNDAÇÃO ROBINSON:

=====

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Estatutos da Fundação Robinson	<ul style="list-style-type: none"> -Proposta do Senhor Presidente para Alteração dos Estatutos da Fundação Robinson -Anteriores Estatutos -Actuais Estatutos 	<p>Postas em votação, a Proposta A – apresentada pelo Senhor Presidente e a Proposta B, apresentada pelos Senhores Vereadores Amílcar Santos e António Chaparro, foi a proposta A, aprovada por maioria, com 5 votos a favor, do Senhor Presidente, e Vereadores António Biscainho, Luis Calado, Luís Pargana e Sérgio Luz, tendo a proposta B obtido os votos favoráveis dos subscritores, revogando-se a deliberação de 03.01.08 que aprovou os anteriores Estatutos e remeter a presente deliberação à Assembleia Municipal .</p> <p>As referidas proposta ficam anexas à presente acta, ficando dela a fazer parte integrante.</p>

Em relação ao assunto anteriormente votado, o Senhor Vereador Luís Pargana, apresentou a seguinte Declaração de Voto: -----

“ A proposta de Estatutos para a Fundação Robinson, apresentada pelo Presidente da Câmara e fundamentada em reunião prévia entre a Autarquia, a Sociedade Corticeira Robinson, o Instituto Politécnico de Portalegre e a Região de Turismo, garante de forma clara a supremacia da Câmara Municipal de Portalegre em todos os órgãos da Fundação, condição para que sejam assegurados os interesses municipais sobre o funcionamento da referida Fundação. -----

Ficam, assim, consagrados todos os mecanismos de controlo e de decisão do Executivo Municipal sobre a Fundação Robinson, no quadro dos princípios e finalidades para que esta foi criada. -----

Não me parece, portanto, que esteja subjacente qualquer intenção de sonegação ou desvalorização do Executivo Municipal ou transferência de competências deste órgão para qualquer outro, nomeadamente ao nível do Projecto Global para o Espaço Robinson respeitante à requalificação urbanística que este projecto representa no Centro Histórico de Portalegre. Merece, portanto, o meu voto favorável” . -----

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
<p>Constituição do Direito de Superfície sobre os seguintes prédios :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Urbano, sito no Largo do Jardim Operário, n.º 5 em Portalegre, freguesia da Sé, deste concelho, descrito na Conservatória do Registo Predial de Portalegre sob o n.º 01820/140202; - Misto sito e denominado Quinta de Baixo e Olival da Misericórdia, freguesia da Sé, deste concelho, descrito na Conservatória do 	<p>Proposta de Deliberação de Constituição do Direito de Superfície</p>	<p>Autorizar por maioria, com os votos contra dos Senhores Vereadores Amílcar Santos e António Chaparro, a constituição de um direito de superfície, pelo período de 25 anos, renovável automaticamente por períodos de 5 anos, excepto se for outra a vontade das partes, até um máximo de 50 anos, para o entregar à Fundação Robinson, com vista a dotá-la de bens capazes de concretizar o seu objecto , o qual incide sobre os prédios atrás referidos, conforme proposta do Senhor Presidente que se anexa à presente acta ficando dela a fazer parte</p>

Registo Predial de Portalegre sob o n.º 01169/050696		integrante e remeter esta deliberação à Assembleia Municipal.
--	--	---

Em relação ao assunto, anteriormente votado, os Senhores Vereadores Amílcar Santos e António Chaparro, ditaram a seguinte Declaração de Voto: -----

“Votamos contra esta proposta por duas razões fundamentais:

1.º Em coerência com a proposta B que apresentámos no ponto anterior da agenda. -----

2.ª Porque não conseguimos vislumbrar como se pode constituir um direito real como é o direito de superfície, a favor de uma não entidade, isto é, de uma entidade que não existe.

PATRIMÓNIO:

COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS:

IMÓVEL	VALOR	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Bens em que funciona a Sociedade Corticeira Robinson Bros, S. A.		Proposta do Senhor Presidente.	Manifestar por unanimidade, o interesse do Município em adquirir os bens em que funciona a Sociedade Corticeira Robinson Bros., S.A., e mandar o Senhor Presidente para, nos termos da Lei, desenvolver essa negociação. conforme proposta do Senhor Presidente que se anexa à presente acta, ficando dela a fazer parte integrante.

Em relação ao assunto anteriormente votado, o Senhor Vereador Amílcar Santos, ditou a seguinte Declaração de Voto, subscrita pelo Senhor Vereador António Chaparro. -----

“Votámos favoravelmente com a recomendação de que o assunto objecto de negociação, deve ser trazido a reunião do Executivo em fase que permita a sua adequada discussão e tomada de posição de princípio e em coerência”. -----

**Por sua vez, o Senhor Vereador António Biscainho, ditou a seguinte
Declaração de Voto: -----**

“ Votei favoravelmente os assuntos desta reunião por estar convencido que esta é a forma que melhor defende os superiores interesses do Concelho de Portalegre” -----

ENCERRAMENTO:

=====

Não havendo outros assuntos a tratar foi, pelo Senhor Presidente, encerrada a reunião, eram 18.30 h da qual foi lavrada a presente acta que, depois de aprovada, vai ser assinada pelo Sr. Presidente: -----

E eu,

Directora do

Departamento de Administração Geral e Finanças, a redigi e subscrevo.