

**ACTA Nº. 10**  
**Reunião ordinária da Câmara**  
**Municipal de Portalegre, realizada**  
**em 31 de Março de 2004.**

Aos trinta e um dias do mês de Março do ano dois mil e quatro, nesta cidade de Portalegre e sala das reuniões do edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal de Portalegre sob a presidência do Senhor Presidente, José Fernando da Mata Cáceres, com a presença dos Senhores Vereadores, António Maria Petas Chaparro, Luís Filipe Costa Calado e Luís Manuel Madeira Pargana .-----

Estavam igualmente presentes os Senhores, Joaquim Alberto da Silva Ferreira, Director do Departamento de Urbanismo e Obras Municipais, Maria de Jesus Gravilha Pires, Chefe da Divisão de Planeamento e Estruturação Urbana, Joana Maria Barradas Munóz Crespo, Directora do Departamento da Cultura, Assuntos Sociais, Educação, Desporto e Turismo, comigo, Maria Leonilde Serrano Borralho Biscaia, Directora do Departamento de Administração Geral e Finanças, que secretariou, coadjuvada pela Assistente Administrativa Especialista, Regina da Cruz P. dos Santos Caldeira.-----

**ORDEM DO DIA:**

=====

Iniciou-se a ordem do dia, elaborada e entregue a todo o executivo nos termos do art.º 87º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, na sua actual redacção, eram 9.00 horas.-----

**DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS:**

=====

**RECURSOS HUMANOS:**

=====

**PROCEDIMENTO DISCIPLINAR:**

<b>ASSUNTO</b>	<b>ANEXOS</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Processo de Averiguações	Relatório da Senhora instrutora do Processo de Averiguações instaurado a Teresa Madalena Carço Mangerona Vaz, na sequência da reunião de 04.02.18, através da qual conclue que a gravidade da situação não justificará a transformação em Processo de Inquérito ou Disciplinar	Aprovar por escrutínio secreto, com 5 votos a favor, a proposta da senhora instrutora, no sentido de arquivar o processo .

**ENTRADA DE VEREADOR:**

Neste momento, eram 9.10 h, entrou na sala o Senhor Vereador Sérgio Luz e ocupou o seu lugar na reunião que decorria. -----

**PATRIMÓNIO:**

=====

**COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS:**

<b>IMÓVEL</b>	<b>VALOR</b>	<b>ANEXOS</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
---------------	--------------	---------------	--------------------

Bloco 35- 2, <sup>a</sup> Dt. <sup>o</sup> da Rua Coronel Jorge Velez Carço	€ 28 540,51	Requerimento de Jeremias António Carrilho David, solicitando a compra do fogo onde reside, com recurso ao crédito bancário através do Crédito Predial Português, devidamente informado pelo Serviço de Património.	Aprovar por unanimidade, a venda do referido fogo pelo valor de € 28 540,51
Bloco 35- 3 <sup>a</sup> Dt. <sup>o</sup> da Rua Coronel Jorge Velez Carço	€ 28 540,51	Requerimento de Maria José Batista Lopes, solicitando a compra do fogo onde reside, em nome de seu filho, António Lopes Meira, com recurso ao crédito bancário através da Caixa Geral de Depósitos, devidamente informado pelo Serviço de Património.	Aprovar por unanimidade, a venda do referido fogo pelo valor de € 28 540,51

**ENTRADA DE VEREADOR:**

Neste momento, eram 9.15 h, entrou na sala o Senhor Vereador Amílcar Santos e ocupou o seu lugar na reunião que decorria. -----

Lote 104-A da Zona Industrial de Portalegre		Carta datada de 30 de Janeiro do ano em curso, da gerência da empresa VetAL – Clínica Veterinária do Alto Alentejo, Ld <sup>a</sup> , com sede na Rua Augusto César de Oliveira Tavares, n.º 20 1.º andar, em Portalegre, apresentando alguns pontos do projecto de investimento inerente à construção de uma clínica veterinária.	Autorizar por maioria, com as abstenções dos Senhores Vereadores Amílcar Santos e António Chaparro, a venda do lote n.º 104-A da Zona Industrial de Portalegre, com a área de 1000 m <sup>2</sup> , pelo preço de € 3,49/m <sup>2</sup> , à Clínica Veterinária do Alto Alentejo, Ld <sup>a</sup> , para construção da sua Sede, considerando que se trata de 2 jovens licenciados de Portalegre que pretendem instalar-se e constituir a sua própria empresa e o facto desta ser uma actividade de interesse para o concelho, remetendo esta deliberação à Assembleia Municipal.
---	--	--	---

**SAÍDA DO SENHOR PRESIDENTE:**

Eram, 9.30 h, ausentou-se o Senhor Presidente, tendo assumido a presidência o Senhor Vereador António Biscainho. -----

**DESAFECTAÇÕES.**

<b>DESAFECTAÇÃO DE TERRENOS</b>	<b>INFORMAÇÃO</b>	<b>LOCAL</b>	<b>ÁREA</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Parcela de terreno com a área de 2 131 m2, com as seguintes confrontações; Norte- Rua Projectada; Sul – Rua Projectada; Nascente – Passeio Público; Poente – Rua Projectada.	Informação da Divisão de Planeamento e Estruturação Urbana, propondo a desafecção do domínio público municipal de uma parcela de terreno com a área de 2 131 m2, conforme planta anexa, para cedência a uma instituição particular de solidariedade social, para construção de um jardim de infância.	Loteamento do Planalto-COVÕES		Autorizar por unanimidade, a desafecção do domínio público municipal, da parcela em causa destinada construção de um jardim de infância, por parte de uma instituição particular e submeter esta deliberação à Assembleia Municipal.

**HIPOTECA:**

<b>ASSUNTO</b>	<b>REQUERENTE</b>	<b>ANEXO</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Certidão de hipoteca do Bloco 3 – 2.º Dt., da Rua dos Bombeiros Voluntários	Carlos Herculano Sobral	Informação nº 30, datada de 04/03/24 do Serviço de Património, informando que foi autorizado a aquisição do fogo em reunião de 03.11.26	Autorizar por unanimidade, a constituição da hipoteca sobre o Bloco 3-2.º Dt.º da Rua dos Bombeiros Voluntários e reconhecer a sua subsistência, mesmo no caso de reversão.

**DIVERSOS:**

=====

<b>ASSUNTO</b>	<b>ANEXOS</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Parcela de terreno para o projecto de recuperação e arranjo paisagístico da Piscina Fluvial de Fonte Nova, em Alegrete	Minuta de Contrato Promessa de Permuta	Aprovar por maioria com a abstenção do Senhor Vereador António Chaparro, a minuta do contrato, que se anexa à presente acta, ficando dela a fazer parte integrante.

**Em relação ao assunto, anteriormente votado, o Senhor Vereador António Chaparro, ditou a seguinte declaração de voto: -----**

“ A minha abstenção consubstancia-se em duas ordens de razões:

1.º - Pelo facto de considerar que o valor do terreno, entretanto negociado, poderá ser considerado elevado, face à localização e ao uso actual do mesmo.

2.º - Por outro lado, concordando com a construção do equipamento Piscina Fluvial em Alegrete, não posso deixar de referir, como já o havia feito anteriormente que a localização proposta poderá não ser a melhor no presente ”. -----

<b>ASSUNTO</b>	<b>ANEXOS</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Permuta de Bens	Minuta de Contrato de Permuta de Bens, situados na Zona Industrial.	Aprovar por unanimidade, a proposta do Senhor Vice-Presidente, no sentido de retirar o assunto e agendá-lo para próxima reunião.

**APROVISIONAMENTO:**

=====

**EMPREITADAS:**

DESIGNAÇÃO	PROPOSTA	TIPO DE PROCEDIMENTO	VALOR BASE	ADJUDICATÁRIO	DELIBERAÇÃO
Conservação de Caminhos Municipais em terra batida e de Macadame no Concelho de Portalegre	Informação n.º 56, datada de 04.03.12, do Serviço de Aprovisionamento, para ratificação do despacho do Senhor Vice-Presidente que deferiu o pedido de suspensão dos trabalhos, conforme informação da DUOM que refere que a obra teve início dia 6 de Fevereiro e foi suspensa no dia 9, devido às condições climatéricas	Concurso Público	€ 138 170,00 + IVA	Construções J. J. R. & Filhos, S. A	Ratificar por unanimidade, o despacho do Senhor Vice-Presidente que deferiu o pedido.

### **EMPREITADAS:**

DESIGNAÇÃO	PROPOSTA	TIPO DE PROCEDIMENTO	VALOR BASE	DELIBERAÇÃO
Pavimentação e Sinalização em Arruamentos de Portalegre	Informação DUOM n.º 264/04, datada de 18 do mês em curso, enviando processo para efeitos de abertura de concurso público	Concurso Público	€ 103 349,08 + IVA	Aprovar por unanimidade o anúncio do concurso, programa de concurso, caderno de encargos e autorizar a abertura do respectivo concurso público.

**DELIBERAÇÕES DIVERSAS:**

=====

**PEDIDOS DE SUBSÍDIO:**

REQUERENTE	TIPO DE APOIO SOLICITADO	FINALIDADE DO SUBSÍDIO	DELIBERAÇÃO
Proposta do Senhor Vice-Presidente, no sentido da atribuição de um subsídio anual no valor de €50 000 à Associação de Bombeiros Voluntários de Portalegre	Subsidio	Atribuição de subsidio anual, a pagar por duodécimos	Aprovar por unanimidade, a proposta do Senhor Vice-Presidente, no sentido da atribuição de um subsídio anual no valor de €50 000, a pagar em duodécimos
Ofício n.º 106/2004, datado de 04.03.16, da Junta de Freguesia de Urra	Atribuição de verba no valor de €4 050,00	Celebração de contrato com empreiteiro por administração directa para calcetamento de passeios na Rua 13 de Maio, em São Tiago.	Aprovar por unanimidade, a proposta do Senhor Presidente no sentido da atribuição da verba de €4 050.
Informação DUOM n.º173, datada de 04.03.24, apresentando orçamento da Empresa Paulo Cardoso	Atribuição de verba no valor de €4 731,00 + IVA	Pagamento referente à mão-de-obra para a execução da rede exterior de águas residuais, rede de águas pluviais e execução de dreno para o edifício destinado à instalação de Apoio-Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Portalegre.	Aprovar por unanimidade, a proposta do Senhor Presidente no sentido da atribuição da verba de €4 731,00 + IVA

### **LICENÇAS ESPECIAIS DE RUÍDO:**

REQUERENTE	DATA	EVENTO	LOCAL	HORÁRIO	DELIBERAÇÃO
Juventude Comunista	27 de Março	Animação de Rua	Praça da República	Das 16.00h às 23h.	Ratificar por unanimidade, o

Portuguesa					despacho do Senhor Vice-Presidente, que deferiu o pedido.
Paulo Manuel Bragança Gordo	23 e 30 de Março	Karaoke	Rua Infantaria 22, n.º 6	Das 20.00 h até às 2 h	Ratificar por unanimidade, o despacho do Senhor Vice-Presidente, que deferiu o pedido.
Paulo Manuel Bragança Gordo	6,13,20,27	Karaoke	Rua Infantaria 22, n.º 6	Das 20.00 h até às 2 h	Deferir o pedido por unanimidade.

### **OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA:**

REQUERENTE	TIPO DE OCUPAÇÃO	LOCAL	ÁREA OCUPADA	PERÍODO DE OCUPAÇÃO	DELIBERAÇÃO
Carta datada de 15 do mês em curso da Acústica Médica.	Instalação de Unidade Móvel de Rastreio Auditivo	Av. <sup>a</sup> da Liberdade do Norte		Dias 20 e 21 de Maio, das 9H.00 às 18H.00	Aprovar por unanimidade, a proposta do Senhor Vice-Presidente no sentido de retirar o assunto e agendá-lo para próxima reunião.

### **HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO:**

REQUERENTE	OBJECTIVOS	HORÁRIO	DELIBERAÇÃO
Informação n.º 64 datada de 04.03.19 da Divisão Administrativa e Recursos Humanos, relativa ao pedido formulado pelo	Autorização para abertura excepcional do seu estabelecimento, na sexta-feira santa dia 9 de Abril	Das 9 H.00 às 22 H	Deferir o pedido, a título excepcional por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador Luís Pargana.

Modelo Continente Hipermercados, S. A.			
Informação n.º 70 da Divisão Administrativa e Recursos Humanos, relativa ao pedido formulado pelo gerente do estabelecimento Essere-Indústria e Comércio e Alimentos, Ld.ª sito na Rua 19 de Junho, n.º 29 em Portalegre, dando conhecimento dos pareceres das entidades consultadas, ao abrigo do art.º 4.º do Regulamento dos Horários dos Estabelecimentos de Venda ao Público.	Encerramento até às 4.00 h para as quintas-feiras, sextas-feiras, sábados e vésperas de feriados.	Até às 4.00 H	Aprovar por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores Amílcar Santos, António Biscainho e Sérgio Luz, o alargamento do horário pretendido.
Informação n.º 69 da Divisão Administrativa e Recursos Humanos, relativa ao pedido formulado pelo gerente do estabelecimento de bebidas "Morgado Ld.ª sito na Rua Garrett, n.º 14 – r/c em Portalegre, dando conhecimento dos pareceres das entidades consultadas, ao	Encerramento até às 4.00 h para as quintas-feiras, sextas-feiras, sábados e vésperas de feriados.	Até às 4.00 H	Aprovar por maioria com a abstenção do Senhores Vereadores Amílcar Santos António Biscainho e Sérgio Luz, o alargamento do horário pretendido

abrigo do art.º 4.º do Regulamento dos Horários dos Estabelecimentos de Venda ao Público.			
---	--	--	--

**PROVA DESPORTIVA:**

REQUERENTE	IDENTIFICAÇÃO DA PROVA	DATA DA REALIZAÇÃO	DOCUMENTAÇÃO ANEXA	DELIBERAÇÃO
Ofício n.º 265, datada de 04.02.23, do Inatel	XX Escalada à Serra de Portalegre	21 de Março	Informação n.º 62, datada de 04.03.18, da Divisão Administrativa e Recursos Humanos, referindo que o processo se encontra devidamente instruído e em condições de ser deferido e consequentemente ser emitida a respectiva licença	Ratificar por unanimidade, o despacho do Senhor Vice-Presidente, que autorizou o pedido.

**PORTALEGREPOLIS:**

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Projecto do Jardim da Av. <sup>a</sup> da Liberdade	Informação n.º 44 de 04-03-25, da Sociedade Portalegre Polis, remetendo o Projecto de Execução do Jardim da Av. <sup>a</sup> da Liberdade, devidamente rectificado de acordo com as sugestões apresentadas em reunião anterior.	Aprovar por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador Amílcar Santos, o Projecto de Execução do Jardim da Av. <sup>a</sup> da Liberdade.

**Em relação ao assunto, anteriormente votado, apresentou o Senhor Vereador Amílcar Santos, a seguinte Declaração de Voto: -----**

“A minha abstenção radica no facto de considerar a proposta ora votada pouco ambiciosa face à verba prevista no POLIS para esta intervenção. Limita-se a retocar o já implantado. Gostaria de ter votado uma proposta mais *arrojada*,

mais modernista, que fosse o arauto do séc. XXI em Portalegre. Tudo isto sem embargo do respeito que, naturalmente, me merece o trabalho do autor”.

<b>ASSUNTO</b>	<b>ANEXOS</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Projecto do Jardim da Corredoura	Informação n.º 44 de 04-03-25, da Sociedade Portalegre Polis, remetendo o Projecto de Execução do Jardim da Av. <sup>a</sup> da Corredoura , devidamente rectificado de acordo com as sugestões apresentadas em reunião anterior	Aprovar por unanimidade, o Projecto de Execução de Jardim da Corredoura.

**DIVERSOS:**

<b>ASSUNTO</b>	<b>ANEXOS</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Taxa Municipal de Direitos de Passagem	Circular n.º 41/2004, datada de 04.03.09, da Associação de Municípios Portugueses, acompanhado de informação datada de 16 do mês em curso, da Sr <sup>a</sup> Directora de Departamento de Administração Geral e Finanças, relativa à fixação da Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP), no valor de 0,25% sobre a facturação da P.T. e outras empresas que oferecem redes e serviços de comunicação acessíveis ao público, conforme determina a alínea b) do n.º 2 do art.º 106.º da Lei n.º 5/2004, de 10 de Fevereiro, que estabelece o regime jurídico aplicável às redes e serviços de comunicações electrónicas.	Fixar por unanimidade, a Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP), no valor de 0,25% sobre a facturação da P.T. e outras empresas que oferecem redes e serviços de comunicação acessíveis ao público, nos termos do n.º 2, art.º 2.º da Lei n.º 5/2004, de 10 de Fevereiro, e remeter esta deliberação à Assembleia Municipal.

<b>ASSUNTO</b>	<b>ANEXOS</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Pagamento de Custas em Processos de Contra-Ordenação	Proposta n.º 01/84, datada de 04/03/08, do Gabinete de Apoio Jurídico, relativa ao Pagamento de Custa em Processos de Contra-Ordenação no âmbito do Decreto-Lei n.º 38/2003, de 8 de Março.	Aprovar por unanimidade, a proposta do Gabinete de Apoio Jurídico, que se anexa à presente acta ficando dela a fazer parte integrante e submetê-la à Assembleia Municipal.

**ENTRADA DO SENHOR PRESIDENTE:**

Neste momento, eram 11.30h, reentrou na sala o Senhor Presidente, assumindo a presidência na reunião que decorria.

<b>ASSUNTO</b>	<b>ANEXOS</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Transmissão de Ossários	Requerimento datado de 04.02.20, de Joana Branco, solicitando autorização para vender o ossário n.º 1091, sito no talhão S, do Cemitério Municipal. acompanhado de informação da Divisão Administrativa e Recursos Humanos e parecer jurídico n.º 72/04, através do qual se conclui que tendo em conta as concessões feitas pela Câmara não conferem aos titulares nenhum título de propriedade de acordo com o n.º 3 do art.º 44 do Regulamento do Cemitério Municipal e uma vez que o mesmo é omissivo quanto à possibilidade de transmissão de ossários.	Aprovar por unanimidade, a proposta do Senhor Presidente, no sentido de retirar o assunto e agendá-lo para próxima reunião.

**DEPARTAMENTO DA CULTURA, ASSUNTOS SOCIAIS, EDUCAÇÃO,**

=====

**DESPORTO E TURISMO:**

=====

**HABITAÇÃO SOCIAL:**

<b>REQUERENTE</b>	<b>INFORMAÇÃO</b>	<b>PONTUAÇÃO</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Mário da Conceição Pombo Maria/Francisco José Fonseca Salvaterra	N.º 123/04, datada 04.03.12, da Divisão de Assuntos Sociais e Educação, informando que se tinham deslocado aos serviços os inquilinos Mário da Conceição Pombo Maria, residente na Rua Luís Pathé Bloco 7 – R/C Dtº e Francisco José Fonseca Salvaterra, residente na Rua Coronel Jorge Velez Caroço Bloco 18 – 3º Drtº. a solicitarem uma permuta da habitação entre ambos. O motivo apresentado relaciona-se com os problemas de saúde de que o inquilino Francisco José sofre e também o facto de frequentemente ter de efectuar tratamentos hospitalares e ter dificuldades de locomoção, sendo estas deslocações facilitadas se residisse num rés-do-chão, devidamente informado pela Senhora Directora do respectivo Departamento.	-----	Autorizar por unanimidade, a mudança de habitação.

### **PEDIDOS DE SUBSÍDIO:**

<b>REQUERENTE</b>	<b>TIPO DE APOIO SOLICITADO</b>	<b>FINALIDADE DO SUBSÍDIO</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Ofício nº 113, datado de 04.03.02 do Centro Popular dos Trabalhadores dos Assentos	Subsídio	Realização de um Espectáculo Musical a realizar no dia 8 de Maio, integrado nas Festas do Concelho	Aprovar por unanimidade, a proposta do Senhor Presidente, no sentido da atribuição de um subsídio no valor de €600
Ofício nº 228, datado de 04.03.13 da Escola Secundária Mouzinho da Silveira.	Apoio Financeiro	Semana da Escola”, de 29 de Março a 2 de Abril	Aprovar por unanimidade, a proposta do Senhor Presidente, no sentido da atribuição de um subsídio no valor de €600

### **EDUCAÇÃO:**

<b>ASSUNTO</b>	<b>ANEXOS</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Conselho Municipal de Educação	Ofício nº Pº 08.5/2002.763, datado de 04.03.09, do Ministério da Educação, em resposta ao ofício nº. 2401 de 17/02/2004, refere que a competência para a nomeação do conselho pertence à assembleia municipal, nos termos propostos pela câmara municipal. Informando que não compete ao Ministério pronunciar-se sobre a composição dos concelhos de educação.	A Câmara tomou conhecimento e aprovou a proposta do Senhor Vereador Luís Pargana, no sentido de se aguardar pelo segundo parecer, solicitado ao Ministério das Cidades, Território e Ambiente.

**DIVERSOS:**

<b>ASSUNTO</b>	<b>ANEXOS</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Agradecimento ao apoio disponibilizado à XI Sessão Nacional do Parlamento Europeu dos Jovens que teve lugar em Portalegre nos dias 12,13 e 14 de Março.	Ofício nº 405, datado de 04.03.16 da Escola Secundária Mouzinho da Silveira	<b>A Câmara tomou conhecimento.</b>

**DESPORTO:**

<b>ASSUNTO</b>	<b>ANEXOS</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Apoio à III Maratona de BTT – organização do CCD Ases do Pedal	Informação n.º 30, datada de 24 do mês em curso, da Divisão do Desporto, Juventude e Tempos Livres, propondo apoio logístico a nível da cedência de pavilhão gimnodesportivo e banhos na piscina municipal, pavilhão gimnodesportivo e estádio municipal e apoio financeiro no montante de 2500€	Aprovar por unanimidade, a proposta do Senhor Presidente, no sentido da atribuição de um subsídio no valor de € 2500
Futsal – Atalaião 2004/ C.P.T.S Cristóvão – Pedido de apoio	Informação n.º 31, datada de 24 do mês em curso, da Divisão do Desporto, Juventude e Tempos Livres, propondo a atribuição de um apoio financeiro no montante de 650€	Aprovar por unanimidade, a proposta do Senhor Presidente, no sentido da atribuição de um subsídio no valor de € 650

## **DEPARTAMENTO DE URBANISMO E OBRAS MUNICIPAIS:**

### **A). INFORMAÇÕES PRÉVIAS:**

#### **1. A DEFERIR:**

Não foram apresentados processos relativos ao ponto em título.

#### **2. INTENÇÃO DE INDEFERIMENTO (CPA – ARTIGOS 100.º E 101.º):**

<b>REQUERENTE</b>	<b>N.º PROC.</b>	<b>LOCAL DA OBRA</b>	<b>FREGUESIA</b>	<b>NATUREZA DA OBRA</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Joaquina da Estrela Marques Carrilho Vaz	08/04	Estrada de Santana, 4 e 6	Sé	Viabilidade para Construção de Edifício Habitacional	Notificar por unanimidade da intenção de indeferimento nos termos do CPA
Catarina de Lencastre Ponce Álvares	11/04	Covas de Belém	Sé	Viabilidade para Construção de moradia unifamiliar	Notificar por unanimidade da intenção de indeferimento nos termos do CPA

#### **3. A INDEFERIR:**

Não foram apresentados processos relativos ao ponto em título.

### **B) LICENCIAMENTO INDUSTRIAL / APROVAÇÃO DE LOCALIZAÇÃO:**

Não foram apresentados processos relativos ao ponto em título.

### **C) OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO:**

#### **1. A DEFERIR:**

Não foram apresentados processos relativos ao ponto em título.

#### **2. INTENÇÃO DE INDEFERIMENTO (CPA – ARTIGOS 100.º E 101.º):**

Não foram apresentados processos relativos ao ponto em título.

### 3. A INDEFERIR:

Não foram apresentados processos relativos ao ponto em título.

### D) OBRAS DE URBANIZAÇÃO A DEFERIR:

Não foram apresentados processos relativos ao ponto em título.

### E) PROJECTOS DE ARQUITECTURA:

#### 1. A DEFERIR:

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL DA OBRA	FREGUESIA	NATUREZA DA OBRA	DELIBERAÇÃO
Margarida Emilia Frazão Correia	34/04	Rua Dr. Manuel Fratel, n.º s 14 e 16	Alegrete	Remodelação de Habitação	Aprovar por unanimidade o projecto de arquitectura em sede de deliberação final
António João Fernandes Pinheiro Lação e Outra	197/01	Barroca – Rua do Roluto	Fortios	Construção de Habitação	Aprovar por unanimidade a alteração ao mapa de acabamentos e cores
João Narciso Amaro	256/03	Rua da Fonte Seca - Roluto	Fortios	Construção de Habitação Unifamiliar	Aprovar por unanimidade o projecto de arquitectura
Júlio Francisco Miranda Calha	28/04	Pracinha	Reguengo	Construção de Piscina	Aprovar por unanimidade o projecto de arquitectura
Rui José Ventura Baixinho	19/04	Rua da Mouraria, n.º 63	S. Lourenço	Ampliação de Habitação	Aprovar por unanimidade o projecto de arquitectura
Sen-Wei – Exploração de Restauração e comércio, Unipessoal, Lda	44/04	Largo do Rossio	S. Lourenço	Alteração de espaço para comércio	Aprovar por unanimidade o projecto de arquitectura
Turibio José Cardoso Coelho	46/04	Rua 31 de Janeiro, n.º 77 – 1º andar	S. Lourenço	Alteração de Habitação	Aprovar por unanimidade o projecto de arquitectura

Tavares, Irmão e Reis, Lda <sup>a</sup>	284/01	Quinta da Cerca, Lote 2	Sé	Alterações em Obra	Aprovar por unanimidade as alterações em obra
Seconfral, Lda	119/00	Ribeiro do Baco, Lote 51	Sé	Alterações em Obra	Aprovar por unanimidade as alterações em obra
Fundo Fechado de Investimento Imobiliário	259/03	Almagres, Penedos Gordos	Sé	Construção de edifício comercial	Aprovar por unanimidade o projecto de arquitectura
José Manuel Barradas Carrapiço	27/04	Quinta dos Olivais – Lugar da Ratinha	Sé	Ampliação / Remodelação de Habitação e Construção de Piscina	Aprovar por unanimidade o projecto de arquitectura
Vitor José Gil Ceia	33/04	Quinta do Galo – Ribeira de Seda	Sé	Reconstrução de Habitação	Aprovar por unanimidade o projecto de arquitectura

## 2. INTENÇÃO DE INDEFERIMENTO (CPA – ARTIGOS 100.º E 101.º):

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL DA OBRA	FREGUESIA	NATUREZA DA OBRA	DELIBERAÇÃO
Joaquim Maria Pina Grilo	59/04	Quinta de Stº António	Reguengo	Ampliação para Centro de Acolhimento de Turismo da Natureza	Notificar por unanimidade da intenção de indeferimento nos termos do CPA
Maria de Jesus Dias Pereira Alegre Jacob e outra	35/04	Vale de Gaios e Fazendinha – Monte Carvalho	Ribeira de Nisa	Construção de Moradia	Notificar por unanimidade da intenção de indeferimento nos termos do CPA
José Alberto Campino Silva	38/04	Rua das Hortas, n.º 21	Ribeira de Nisa	Ampliação de Moradia	Notificar por unanimidade da intenção de indeferimento nos termos do CPA

### **3.A INDEFERIR:**

Não foram apresentados processos relativos ao ponto em título.

### **F) PROJECTOS DAS ESPECIALIDADES A DEFERIR:**

<b>REQUERENTE</b>	<b>N.º PROC.</b>	<b>LOCAL DA OBRA</b>	<b>FREGUESIA</b>	<b>NATUREZA DA OBRA</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Jorge Humberto Rodrigues Bochechas	137/03	Água Todo o Ano	Carreiras	Alteração / Ampliação de Habitação	Aprovar por unanimidade e emitir licença
Maria José Silva Raposo Carvalho	260/03	Odres	S. Julião	Construção de arrecadação Agrícola e abrigo de Animais	Aprovar por unanimidade e emitir licença
Ines Maria Vitorino Leitão e Outra	139/03	Mouta	S. Lourenço	Construção de arrecadação Agrícola	Aprovar por unanimidade e emitir licença
Armindo Francisco Guerra Costa	233/03	Pedra Basta, Lote 2	Sé	Construção de Telheiro	Aprovar por unanimidade e emitir licença
Fernando José Barbosa e Silva Soares	78/03	Herdade do Carvalhal	Urra	Construção de armazém Agrícola e casa de Máquinas	Aprovar por unanimidade e emitir licença

### **G) LICENÇA CADUCADA A DEFERIR:**

Não foram apresentados processos relativos ao ponto em título.

### **H) PROPRIEDADE HORIZONTAL A DEFERIR:**

Não foram apresentados processos relativos ao ponto em título.

### **I) DIVERSOS:**

<b>REQUERENTE</b>	<b>N.º PROC.</b>	<b>LOCAL DA OBRA</b>	<b>FREGUESIA</b>	<b>NATUREZA DA OBRA</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Infantário de S.		S. Bartolomeu	S. Lourenço	Substituição do	Aprovar por

Bartolomeu				pavimento	unanimidade, a proposta do Senhor Vice-Presidente no sentido da atribuição de um subsídio no valor de € 10 500, bem como o apoio técnico.
Carlos António Lourenço Carloto		Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 21	S. Lourenço	Interrupção de Transito	Ratificar por unanimidade o despacho do Sr. Vice Presidente

**Por se encontrar impedido de votar o assunto seguinte, retirou-se o Senhor Vereador Luís Calado.**

Diocese de Portalegre e Castelo Branco		Quinta de Santo António	S. Lourenço	Operação de destaque	Aprovar por unanimidade o pedido de destaque e emitir certidão
--	--	-------------------------	-------------	----------------------	--

**Neste momento, reentrou na sala o Senhor Vereador Luís Calado.**

Centrejo		Areeiro	S. Lourenço	Contrato de Urbanização para execução do Plano de Pormenor do Areeiro	Aprovar por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador Luís Calado, a minuta do contrato de Urbanização para execução do Plano de Pormenor do Areeiro
Acácio Vitorino Paulino		Rua do Comércio, nºs 58 e 60	Sé	Pedido de despejo administrativo	Autorizar por maioria, com as abstenções dos Senhores Vereadores Amílcar Santos e António Chaparro, o despejo administrativo, notificando-se o proprietário e o

					arrendatário, devendo o proprietário assegurar o realojamento da arrendatária após a conclusão das obras. Mais foi deliberado efectuar acompanhamento social da arrendatária.
--	--	--	--	--	---

**I. PROJECTOS DE INICIATIVA MUNICIPAL A DEFERIR:**

<b>NATUREZA DA OBRA</b>	<b>FREGUESIA</b>	<b>LOCAL</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Tratamento de Águas Residuais Domésticas em Portalegre (Montarecos, Benzilhão, Cabris, Vale de Serrão uma estação elevatória)		Montarecos, Benzilhão, Cabris, Vale de Serrão – Portalegre	Aprovar por unanimidade o Estudo Prévio e a abertura de concurso público de Concepção / Execução. para as quatro obras.
Requalificação Paisagística da Fonte dos Amores e do Miradouro da Serra		Estrada da Serra - Portalegre	Aprovar por unanimidade o Estudo Prévio ( com as condicionantes apostas na informação Técnica n.º 288/04 ) e a passagem a fase de projecto de execução
Requalificação Urbana da estrutura verde semi-contínua – Bairro dos Assentos – Estudo Prévio – Intervenção A e intervenção B rectificadas	Sé	Bairro dos Assentos – Portalegre	Aprovar por unanimidade o Estudo Prévio e a comunicação ao projectista para elaboração do projecto de execução
Remodelação de espaço em 3 fogos – Tipologia T2	Sé	Bairro dos Assentos – Portalegre	Aprovar por unanimidade o Estudo Prévio e a passagem a fase de projecto de execução

## FORA DA ORDEM DO DIA:

=====

Nos termos do art.º 19.º do Decreto-Lei n.º 442/91, de 15 de Novembro, na sua actual redacção, propôs o Senhor Presidente a aceitação, **Fora da Ordem do Dia**, dos assuntos a seguir mencionados, o que foi aceite, por unanimidade.-----

### E) PROJECTOS DE ARQUITECTURA:

#### 3. A DEFERIR:

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL DA OBRA	FREGUESIA	NATUREZA DA OBRA	DA	DELIBERAÇÃO
Centro Cultural e Desportivo do Reguengo	77/04	Largo da Casa do Povo	Reguengo	Construção de Balneários CCD do Reguengo	de do do	Aprovar por unanimidade o projecto de arquitectura em sede de deliberação final, com a condicionante de serem previstas instalações para deficientes nos balneários e vestiários.

## ESCLARECIMENTOS:

=====

- Telecópia datada de 17 do mês em curso, do Partido Comunista Português, remetendo a sua posição relativamente a um Alentejo Unido ou Dividido, no âmbito da nova legislação de associativismo intermunicipal. -----

**A Câmara tomou conhecimento.**-----

- Relação de dívidas, de todas as dívidas do Município, conforme solicitação dos Senhores Vereadores Amílcar Santos e António Chaparro, em reunião de 17 do mês em curso.-----

**A Câmara tomou conhecimento.**-----

- Parecer Jurídico, relativo ao Patrocínio Judicial, solicitado pelo Senhor Vereador Amílcar Santos, em reunião de 17 do mês em curso.-----

**A Câmara tomou conhecimento.**-----

## **BALANCETE:**

=====

Os saldos em dinheiro em poder do tesoureiro e em depósito são em 2004/03/29-----

**Conta da Câmara** - € 732 554,18 (setecentos e trinta e dois mil quinhentos e cinquenta e quatro euros e dezoito cêntimos).-----

**Sendo em numerário** – € 13 276,44 (treze mil duzentos e setenta e seis euros e quarenta e quatro cêntimos).-----

**Fundo de Maneio** - € 2 370,00 (dois mil trezentos e setenta euros).-----

**Em depósito bancário** – € 716 907,74 (setecentos e dezasseis mil novecentos e sete euros e setenta e quatro cêntimos).-----

**Sendo em contas à ordem** - € 716 907,74 (setecentos e dezasseis mil novecentos e sete euros e setenta e quatro cêntimos).-----

**Conta de Operações de Tesouraria.** - € 182 840,22 (cento e oitenta e dois mil oitocentos e quarenta euros e vinte e dois cêntimos).-----

## **FORA DA ORDEM DO DIA:**

=====

Nos termos do art.º 19.º do Decreto-Lei n.º 442/91, de 15 de Novembro, na sua actual redacção, propôs o Senhor Presidente a aceitação, **Fora da Ordem do Dia**, dos assuntos a seguir mencionados, o que foi aceite, por unanimidade.-----

## **DELIBERAÇÕES DIVERSAS:**

=====

### **DIVERSOS:**

<b>ASSUNTO</b>	<b>ANEXOS</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Cartão de feirante	Participação da Polícia de Segurança Pública, acompanhada de informação nº 114/04, datada de 22/03/2004, do Serviço de Fiscalização Municipal, referente à ameaça com arma branca ao fiscal , Eduardo Delicado, por parte do feirante José da Conceição Prudêncio, devido a insistência do mesmo em montar a sua tenda num local vedado à instalação de tendas, no dia 21 do mês em curso, durante o mercado/feira mensal, propondo a retirada do cartão de feirante.	Aprovar por unanimidade, a proposta do Senhor Presidente, no sentido de retirar o cartão de feirante.
Corte de trânsito	Ofício nº 2799, datado de 29 do mês em curso, dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes, referindo ser de todo o interesse a autorização do corte de trânsito solicitado pela empresa Construções Aquino & Rodrigues, S.A, no caminho entre Fortios e Frangoneiro, durante um período de 2 meses, a partir de 30 de Março, para a realização das obras de remodelação da conduta de distribuição entre Fortios e o Frangoneiro.	Autorizar por unanimidade, o corte de trânsito.

### **OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA:**

<b>REQUERENTE</b>	<b>TIPO DE OCUPAÇÃO</b>	<b>LOCAL</b>	<b>ÁREA OCUPADA</b>	<b>PERÍODO DE OCUPAÇÃO</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Requerimento de Maria do Rosário Cardoso, proprietária do estabelecimento "Imprevisto Bar" acompanhado de informação datada de 04.03.25 do	Esplanada	Largo Dr. Frederico Laranjo, nº 28, em Portalegre	12 m2	Abril a Setembro.	Autorizar por unanimidade, a proposta do Senhor Presidente no sentido de retirar o assunto e agendá-lo para próxima reunião.

DUOM, emitindo parecer favorável.					
Requerimento de José António Barradas Santos, proprietária do estabeleci- mento "Cervejaria Santos acompanhado de informação datada de 04.03.25 do DUOM, emitindo parecer favorável.	Esplanada	Largo Serpa Pinto, nº 4, em Portalegre	27 m2	Abril a Outubro.	Autorizar por unanimidade o pedido, de acordo com o referido parecer técnico e mediante o pagamento das respectivas taxas.

**PROVA DESPORTIVA:**

REQUERENTE	IDENTIFICAÇÃO DA PROVA	DATA DA REALIZAÇÃO	DOCUMENTAÇÃO ANEXA	DELIBERAÇÃO
Centro Cultural e Desportivo do Reguengo	Prova de BTT – Cross Country do CCD do Reguengo	27 de Março	Informação n.º 74, datada de 04.03.25, do Chefe de Secção de Taxas e Licenças, referindo que o processo se encontra devidamente instruído e em condições de ser deferido e consequentemente ser emitida a respectiva licença	Ratificar por unanimidade, o despacho do Senhor Vice- Presidente, que autorizou o pedido.
Revista Nortalentejo	Prova de Resistência Equestre II Raid Hípico Norte Alentejo	27 de Março	Informação n.º 75, datada de 04.03.25, do Chefe	Ratificar por unanimidade, o despacho do

			de Secção de taxas e Licenças, referindo que o processo encontra devidamente instruído e em condições de ser deferido e consequentemente ser emitida a respectiva licença	Senhor Vice-Presidente, que autorizou o pedido.
--	--	--	---	---

**HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO:**

<b>REQUERENTE</b>	<b>OBJECTIVOS</b>	<b>HORÁRIO</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Carta datada de 28 do mês em curso da firma Etelvino Carvalho, Lda, proprietário do estabelecimento "O Hilário"	Autorização para o alargamento excepcional do horário de funcionamento para às 4h nos dias 10 e 11 de Abril, do estabelecimento destinado a dança denominado "O Hilário", sito no rés-do-chão Rua do Monte de Baixo, nº 2, em Alagoa.	Até às 4h	Deferir o pedido, por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador Amílcar Santos, a título excepcional.
Carta datada de 28 do mês em curso da firma Etelvino Carvalho, Lda, proprietário do estabelecimento "O Hilário"	Autorização para o alargamento excepcional do horário de funcionamento para às 4h nos dias 10 e 11 de Abril, do estabelecimento destinado a dança denominado "O Hilário", sito no 1º andar da Rua do Monte de Baixo, nº 2, em Alagoa.	Até às 4h	Deferir o pedido, por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador Amílcar Santos, a título excepcional.

**DEPARTAMENTO DA CULTURA, ASSUNTOS SOCIAIS, EDUCAÇÃO,**

**DESPORTO E TURISMO:**

**PEDIDOS DE SUBSÍDIO:**

<b>REQUERENTE</b>	<b>TIPO DE APOIO SOLICITADO</b>	<b>FINALIDADE DO SUBSÍDIO</b>	<b>DELIBERAÇÃO</b>
Proposta datada de 30 do mês findo do Vereador Luís Pargana, no sentido de adquirir 100 exemplares do livro "Alegrete Histórico, Urbano e Rural", da autoria de João Manuel Marques Parente	€1.500	100 exemplares do livro "Alegrete Histórico, Urbano e Rural", da autoria de João Manuel Marques Parente	Aprovar por unanimidade, a proposta do Senhor Vereador Luís Pargana, no sentido da atribuição de um subsídio no valor de € 1 500.

**LEGISLAÇÃO:**

**Conforme solicitação do Senhor Vereador António Chaparro, em reunião de 03.12.29.**-----

- Listagem nº 48/2004 respeitantes as adjudicações realizadas pela Câmara Municipal de Portalegre, no ano 2003, publicada no apêndice n.º39, II Série do Diário da República n.º 73 de 26 de Março.

**ESCLARECIMENTOS:**

Informação nº 28, datada de 04.03.15 do Departamento de Assuntos Sociais, Educação, Cultura, Desporto e Turismo, remetendo o relatório da ocorrência verificada na Piscina dos Assentos, no dia 10 do corrente, conforme solicitação do Dr. António Chaparro em reunião de 04.03.17.-----

**A Câmara tomou conhecimento.**-----

- Informação DPEU n.º 213/04, datada de 29 do mês em curso, relativa ao ponto da situação dos Trabalhos da Revisão do P.D.M. de Portalegre.

**Informou o Senhor Presidente que seguidamente iria entrar na sala o Senhor Arquitecto Cândido Chuva Gomes, autor do Projecto de**

**Requalificação do Castelo de Portalegre e Barbacã, para fazer a explicação do mesmo.**

**O referido Senhor, acompanhado pelo Senhor Eng.º Navas Martin, no âmbito do Programa Polis, fez a explicação do Projecto de sua autoria e prestou alguns esclarecimentos solicitados pelos Senhores Vereadores. Após o que Senhor Presidente agradeceu a sua presença.**

## **VEREAÇÃO:**

**=====**

**Usando da palavra o Senhor Vereador António Chaparro, referiu os seguintes assuntos:**

### **LOTEAMENTO DO CALVÁRIO:**

Insistiu mais uma vez com a sua proposta anteriormente formulada no sentido de se avançar com a disponibilização para venda, dos lotes sobrantes, do Loteamento do Calvário, em Alegrete.

### **TARIFAS DE ÁGUA:**

Referiu o Senhor Vereador que há 9 meses atrás, solicitou um parecer jurídico sobre a legalidade da aplicação retroactiva das novas tarifas da água, que entraram em vigor em 2003, sem que até ao momento lhe tivesse sido apresentado esse parecer.

### **PEDIDO DE TRANSPORTE:**

Referiu o Senhor Vereador que na passada reunião ordinária foi retirado o pedido de transporte solicitado pelos alunos da Escola José Régio, para uma deslocação ao aeroporto de Lisboa, pelo que solicita que o referido transporte seja autorizado.

**A Câmara tomou conhecimento e autorizou o pedido. -----**

**Usando da palavra o Senhor Vereador Amílcar Santos, apresentou os seguintes requerimentos: -----**

### **1 - LISTAGEM DE CONCURSOS:**

Referiu o Senhor Vereador que ainda não lhe foi facultada a listagem dos concursos que estão lançados, custos previstos, custos de adjudicação, valor suportado pela Câmara e valor de participação, conforme requerido em reunião de 17 de Março.

## **2- LISTAGEM DE PEDIDOS DE REPARAÇÃO DE FOGOS, PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO, PENDENTES:**

Solicitou de novo, a listagem em título, ao que o Senhor Vereador Sérgio Luz prestou alguns esclarecimentos.

## **3 -DOÇARIA CONVENTUAL:**

Referiu o Senhor Vereador que ainda não lhe foi entregue o Relatório das Despesas referente à Doçaria Conventual. solicitados em reunião de 17 de Março

## **4. RELATÓRIO DE ACTIVIDADES:**

- Continuo a insistir para que me seja entregue um verdadeiro relatório da actividade desenvolvida pelo avençado João Trindade, em execução do contrato de avença tido com esta Câmara.

Começo a ter grande dificuldade em perceber porque é que ainda não foi dada satisfação a um direito que me assiste na qualidade de Vereador, ou, visto por outro ângulo, porque persiste o Senhor Presidente da Câmara numa situação de incumprimento de uma imposição que a Lei lhe comete.

## **5. ENVIO DE DOCUMENTOS À ASSEMBLEIA MUNICIPAL:**

Requeri, há algum tempo, que fosse levado ao conhecimento do Senhor Presidente da Assembleia Municipal o conjunto de requerimentos e intervenções que produzi neste executivo sobre a questão versada no requerimento que antecede.

Mais solicitei que do ofício respectivo, me fosse fornecida cópia. Como até ao momento, tal não aconteceu, volto a insistir no teor daquele requerimento; ou, caso esteja apenas em falta a entrega de ofício que seja essa falta superada.

**Usando da palavra o Senhor Vereador Luís Pargana, referiu o seguinte assunto:**

## **COMEMORAÇÕES DO 25 DE ABRIL:**

Fez o Senhor Vereador a apresentação do programa do evento em título, elaborado conjuntamente com os Senhores Vereadores Luís Calado e António Chaparro, conforme mandato recebido do Executivo Municipal..

## **ENCERRAMENTO:**

=====

Não havendo outros assuntos a tratar foi, pelo Senhor Presidente, encerrada a reunião, eram 12.30 h da qual foi lavrada a presente acta que, depois de aprovada, vai ser assinada pelo Sr. Presidente: -----

E eu, \_\_\_\_\_, Directora do Departamento de Administração Geral e Finanças, a redigi e subscrevo.-----