



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

ACTA Nº. 13
Reunião ordinária da Câmara
Municipal de Portalegre, realizada
em 21 de Maio de 2007.

Aos vinte e um dias do mês de Maio do ano dois mil e sete, nesta cidade de Portalegre e sala das reuniões do edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal de Portalegre sob a presidência do Senhor Presidente, José Fernando da Mata Cáceres, com a presença dos Senhores Vereadores António Fernando Ceia Biscainho, Luís Filipe Costa Calado, António Maria Petas Chaparro, José Manuel Gonçalves Polainas, Helena Maria Garraio Nabais Pinto e Ana Cristina Carrilho Manteiga. -----
Estavam igualmente presentes os Senhores, Joaquim Alberto da Silva Ferreira, Director do Departamento de Urbanismo e Obras Municipais, Maria de Jesus Gravilha Pires, Chefe da Divisão de Planeamento e Estruturação Urbana, comigo, Maria Leonilde Serrano Borrvalho Biscaia, Assessora Principal, que secretariou, coadjuvada pela Chefe de Serviço de Expediente Geral e Arquivo, Regina da Cruz P. dos Santos Caldeira. -----

ANTES DA ORDEM DO DIA:

=====

Propôs o Senhor Presidente que fossem objecto de deliberação alguns assuntos não incluídos na ordem do dia, face à urgência dos mesmos, o que foi aceite por unanimidade.

ORDEM DO DIA:

=====

Iniciou-se a ordem do dia, elaborada e entregue a todo o executivo nos termos do artigo 87.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na sua actual redacção, eram 9.00 horas. -----



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

DEPARTAMENTO DA CULTURA, ASSUNTOS SOCIAIS, EDUCAÇÃO,

DESPORTO E TURISMO:

Pedido de apoio:

REQUERENTE	TIPO DE APOIO SOLICITADO	FINALIDADE DO APOIO	DELIBERAÇÃO
Centro Social e Jardim Infantil de S. Cristóvão	Apoio financeiro	Apoiar a deslocação de um grupo de crianças, que frequentam as Actividades de Tempos Livres do Centro Social e Jardim de Infantil de S. Cristóvão, ao concurso televisivo "O Preço Certo" no dia 22 de Maio	Indeferir o pedido por maioria, com as abstenções dos Senhores Vereadores José Polainas, Ana Manteiga e António Chaparro e os votos contra do Senhor Presidente, Vereador António Biscainho e Vereador Luís Calado.

Transmissão de contrato de arrendamento:

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Proposta de transmissão do contrato de arrendamento da fracção sita na Rua Luís Sousa Gomes Bloco 5 1º Direito de Manuel Maria Genísio para Maria Adelina da Conceição Fenício	Informação nº 204, datada de 07.05.04 da Divisão de Assuntos Sociais, Educação, Desporto e Juventude com parecer favorável da Senhora Directora do respectivo Departamento	Aprovar o pedido por unanimidade



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

Alteração do valor da renda:

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Proposta de alteração do valor da renda da habitação sita na Rua Ernesto Subtil Bloco 4 R/C Esq., face à situação socio-económica do agregado familiar da inquilina Maria de Fátima Aragonês Palmeiro Gil	Informação nº 206, datada de 07.05.09, da Divisão dos Assuntos Sociais, Educação, Desporto e Juventude com parecer da Senhora Directora do respectivo Departamento propondo o pagamento da diferença entre as duas rendas através de acordo face à ausência de enquadramento legal para a situação apresentada	Aprovar o pedido por unanimidade

Auxílios Económicos:

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Proposta de atribuição do Escalão A ao aluno Júlio Francisco Paraíso Alder	Informação nº 29, datada de 07.05.04., da Divisão de Assuntos Sociais, Educação, Desporto e Juventude	Aprovar o pedido por unanimidade

FORA DA ORDEM DO DIA:

=====

Nos termos do art.º 19.º do Decreto-Lei n.º 442/91, de 15 de Novembro, na sua actual redacção, passou-se à discussão dos assuntos previamente aceites

ENTRADA DE VEREADORA:

Neste momento entrou na sala a Senhora Vereadora Helena Pinto e ocupou o seu lugar na reunião que decorria. -----



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

Pedido de apoio:

REQUERENTE	TIPO DE APOIO SOLICITADO	FINALIDADE DO APOIO	DELIBERAÇÃO
Cruz Vermelha Portuguesa – Delegação de Portalegre	Apoio financeiro	Concretização do Plano de Actividades/2007	Atribuir por unanimidade um subsídio no valor de €10 000,00, a pagar em duodécimo
Museu da Presidência da República	Apoio logístico e financeiro que se traduz na impressão de convites e cartaz, divulgação, alojamento e alimentação para equipa de montagem e desmontagem da exposição	Realização de um projecto expositivo intitulado “Roteiro para a inclusão – Exposição de Fotografia”	Aprovar o pedido por maioria, com o voto contra do Senhor Vereador António Chaparro

SAÍDA DE VEREADOR:

Nesta altura saíram da sala os Senhores Vereadores António Chaparro e Luís Calado, por se encontrarem impedidos de votar o assunto. -----

Pedido de apoio:

REQUERENTE	TIPO DE APOIO SOLICITADO	FINALIDADE DO APOIO	DELIBERAÇÃO
Associação Comercial de Portalegre – ofícios nº 182/07, datado de 07.05.11 e 184/07, datado de 07.05.18 respectivamente	Apoio logístico que se traduz na cedência de espaço, montagem de palco, passerelle, som, luz e apoio financeiro que se traduz no alojamento e alimentação de toda a equipa	Apoiar a realização de um desfile de moda	Aprovar por unanimidade, a atribuição de um subsídio no valor de € 3500 + IVA



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

ENTRADA DE VEREADOR:

Reentraram na sala os Senhores Vereadores António Chaparro e Luís Calado.

ORDEM DO DIA:

Retomando a Ordem do Dia, a Câmara tratou os seguintes assuntos:

DEPARTAMENTO DE URBANISMO E OBRAS MUNICIPAIS:

=====

C) OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO:

1. A DEFERIR:

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL DA OBRA	FREGUESIA	NATUREZA DA OBRA	DELIBERAÇÃO
Fenesteves, Revestimentos de Cortiça, Ldª.		Zona Industrial	Sé	Alteração ao alvará de loteamento n.º 19/95	Aprovar por unanimidade a alteração ao alvará de loteamento n.º 19/05

D) OBRAS DE URBANIZAÇÃO A DEFERIR:

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL DA OBRA	FREGUESIA	NATUREZA DA OBRA	DELIBERAÇÃO
Pedrimesa, Ldª.	11/99	Urbanização do Planalto II	Sé	Recepção Provisória das Obras de Urbanização	Aprovar por unanimidade a Recepção das Obras de Urbanização



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

E) PROJECTOS DE ARQUITECTURA:

1. A DEFERIR:

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL DA OBRA	FREGUESIA	NATUREZA DA OBRA	DELIBERAÇÃO
Joaquim Cordas Milho	35/07	Rua da Igreja, n.º 23	Carreiras	Construção de habitação	Aprovar por unanimidade o projecto de arquitectura
António Francisco Escrameia Mariquito	67/07	Rua das Fontainhas, n.º 14	Fortios	Construção de moradia unifamiliar e piscina	Aprovar por unanimidade o projecto de arquitectura
Maria Rosa Henriques Cordeiro Batista	42/07	Rua Ruinha – Monte Paleiros	Ribeira de Nisa	Construção de habitação	Aprovar por unanimidade o projecto de arquitectura

F) PROJECTOS DAS ESPECIALIDADES A DEFERIR:

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL DA OBRA	FREGUESIA	NATUREZA DA OBRA	DELIBERAÇÃO
Palmira Carrilho Ribeiro Carreiras Mirrado	187/06	Rua do Monte de Baixo, n.º 7	Alagoa	Alteração de habitação	Aprovar por unanimidade e emitir licença
João Jacinto Pinheiro Garcia	28/07	Rua da Barroca, n.º 6 A	Fortios	Construção de casão agrícola	Aprovar por unanimidade e emitir licença



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

H) PROPRIEDADE HORIZONTAL

1.A DEFERIR:

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL DA OBRA	FREGUESIA	NATUREZA DA OBRA	DELIBERAÇÃO
Cooperativa de Habitação dos Trabalhadores da Johnson Controls, CRL	7/07	Loteamento da Abrunheira – lote 11	Sé	Alteração da constituição de propriedade horizontal	Aprovar por unanimidade a alteração da constituição de propriedade horizontal
Cooperativa de Habitação dos Trabalhadores da Johnson Controls, CRL	8/07	Loteamento da Abrunheira – lote 13	Sé	Alteração da constituição de propriedade horizontal	Aprovar por unanimidade a alteração da constituição de propriedade horizontal
Edilena – Construções e Empreendimentos Imobiliários, S.A.	44/06	Urbanização do Ribeiro do Baco – lote 6	Sé	Constituição de propriedade horizontal	Aprovar por unanimidade a constituição de propriedade horizontal

I) DIVERSOS:

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL DA OBRA	FREGUESIA	NATUREZA DA OBRA	DELIBERAÇÃO
Construções Albinova, Lda.		Loteamento de S. Bartolomeu	S. Lourenço	Pedido de prorrogação de prazo	Autorizar por unanimidade, uma prorrogação de prazo de 180 dias, contados a partir da data da consignação (23 de Maio)



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

II. PROJECTOS DE INICIATIVA MUNICIPAL A DEFERIR:

NATUREZA DA OBRA	FREGUESIA	LOCAL DA OBRA	DELIBERAÇÃO
Criação de Espaço de Jogo e Recreio no Jardim da Av ^a . da Liberdade – Projecto de Execução e Processo de Concurso	S. Lourenço	Jardim da Av ^a . Da Liberdade	Aprovar por unanimidade o projecto de execução.

FORA DA ORDEM DO DIA:

=====

Nos termos do art.º 19.º do Decreto-Lei n.º 442/91, de 15 de Novembro, na sua actual redacção, passou-se à discussão dos assuntos previamente aceites

C) OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO:

2. A DEFERIR:

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL DA OBRA	FREGUESIA	NATUREZA DA OBRA	DELIBERAÇÃO
Soldalegre Soldadura Técnica, Ld ^a .	8/07	Zona Industrial – lotes 125 A e 125 B	Urra	Operação de Loteamento	Aprovar por unanimidade a operação de loteamento

E) PROJECTOS DE ARQUITECTURA:

2. A DEFERIR:

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL DA OBRA	FREGUESIA	NATUREZA DA OBRA	DELIBERAÇÃO
Dia Portugal Supermercados, S.A	64/07	Rotunda dos Dadores de Sangue – Gaveto	Sé	Instalação de superfície comercial	Aprovar por unanimidade o projecto de arquitectura, com as condicionantes expressas na informação técnica n.º 284/07 da DPEU



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

F) PROJECTOS DAS ESPECIALIDADES A DEFERIR:

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL DA OBRA	FREGUESIA	NATUREZA DA OBRA	DELIBERAÇÃO
Patrícia de Jesus Martins Rodrigues	197/06	Praça do Outeiro da Forca – loja 23 r/c	Sé	Alteração ao uso	Aprovar por unanimidade e emitir licença
Sofia Alexandra Martins Rodrigues Pereira	45/07	Centro Comercial Eleclerc – loja 3	Sé	Alteração ao uso	Aprovar por unanimidade e emitir licença

H) PROPRIEDADE HORIZONTAL

2.A DEFERIR:

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL DA OBRA	FREGUESIA	NATUREZA DA OBRA	DELIBERAÇÃO
Cooperativa de Habitação dos Trabalhadores da Johnson Controls, CRL	9/07	Loteamento da Abrunheira – lote 19	Sé	Alteração da constituição de propriedade horizontal	Aprovar por unanimidade a alteração da constituição de propriedade horizontal
Cooperativa de Habitação dos Trabalhadores da Johnson Controls, CRL	10/07	Loteamento da Abrunheira – lote 20	Sé	Alteração da constituição de propriedade horizontal	Aprovar por unanimidade a alteração da constituição de propriedade horizontal



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

II) DIVERSOS:

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL DA OBRA	FREGUESIA	NATUREZA DA OBRA	DELIBERAÇÃO
Rancho Folclórico dos Fortios	242/03	Herdade do Monte Figueira	Fortios	Pedido de isenção de taxas	Deliberado por unanimidade reconhecer o interesse público do Empreendimento e o envio à Assembleia Municipal

SAÍDA DE VEREADOR:

Neste momento, saiu da sala o Senhor Vereador António Biscainho. -----

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL DA OBRA	FREGUESIA	NATUREZA DA OBRA	DELIBERAÇÃO
Câmara Municipal de Portalegre			Sé	Empreitada de Construção do Centro de Artes e Espectáculo – Parecer jurídico relativa ao pedido de indemnização apresentado pela Siemens no valor de € 51 204,52	Aprovar por maioria ,com o voto contra do Senhor Vereador António Chaparro, o pedido de indemnização no montante de € 51 204,52, atendendo a que o atraso da conclusão da empreitada de arquitectura de cena, do Centro de Artes do Espectáculo, se deveu a factos não imputáveis ao empreiteiro, tais como atraso na execução dos trabalhos da empreitada de



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

					construção civil, os quais impediram o normal, desenvolvimento dos trabalhos referidos à arquitectura de Cena, nos termos do parecer jurídico.
--	--	--	--	--	--

:

ENTRADA DE VEREADOR:

Reentrou na sala o Senhor Vereador António Biscainho.

ORDEM DO DIA:

Retomando a Ordem do Dia, a Câmara tratou os seguintes assuntos:

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO:

=====

APROVISIONAMENTO:

=====

EMPREITADAS / FORNECIMENTOS

EMPREITADAS/ FORNECIMENTOS	PROPOSTA	DELIBERAÇÃO
Remodelação da Estrada da Serra (EN 246-2) entre o Nó da Avenida Frei Amador Arrais e a Rotunda das Carvalhinhas	Ofício ref. ^a 07/40.005/111, datado de 07/04/30, da firma Manuel Rodrigues Gouveia, SA., devolvendo um dos exemplares do Auto de Suspensão Temporária dos Trabalhos da empreitada em causa, a partir do dia 16 de Abril até dia 15 de Maio, em virtude de ainda não terem sido efectuadas todas as expropriações necessárias para se iniciarem os trabalhos.	Ratificar por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador António Chaparro, o despacho do Senhor Vereador Luís Calado, datado de 07/05/01, que homologou o Auto de Suspensão Temporária da empreitada em causa, por 30 dias.



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

EMPREITADAS/ FORNECIMENTOS	PROPOSTA	DELIBERAÇÃO
Construção das Infraestruturas do Campo da Feira	Informação n.º 241/DF, datada de 07/04/23, da Divisão Financeira, remetendo a Conta Final, bem como os cálculos de revisão de preços, da empreitada em causa	Aprovar por unanimidade, a revisão de preços no valor de € 1.281,61 + IVA
Plano de Acção para a Vila de Alegrete – Implementação da 1.ª Fase – Projecto 2 – Recuperação e Valorização do Castelo e Castelejo	Minuta do contrato a celebrar entre a Câmara Municipal de Portalegre e o Consórcio Agrocinco, S.A./ Carija, S.A., no valor de € 362.394,94 + IVA.	Aprovar por unanimidade, a minuta do contrato, a celebrar com o Consórcio Agrocinco, S.A./ Carija, S.A., no valor de € 362.394,94 + IVA.

PATRIMÓNIO:

=====

COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS:

IMÓVEL	VALOR	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Venda do 2.º Esquerdo do Bloco 14 da Rua Dr. Ernesto Subtil	€ 53.704,59	Requerimento datado de 07/05/08, de Maria do Céu Cardoso Ferreira da Silva, solicitando a alteração do valor da primeira prestação da compra do fogo em causa, em regime de propriedade resolúvel, pagando o mesmo em 240 prestações, dando € 30.000,00 de entrada inicial, na sequência da deliberação da reunião de 07/04/10	Anular por unanimidade, a deliberação de 07/04/10 e aprovar a venda do fogo a Maria do Céu Cardoso Ferreira da Silva, em regime de propriedade resolúvel, pagando o mesmo em 240 prestações, com uma entrada inicial no montante de € 30 000,00.
Loteamento Municipal da Carreira – Reguengo	€ 14.220,00	Carta de Humberto Jorge Lopes Gonçalves e Ana Sofia Marques Torres, solicitando que lhes seja vendido o lote n.º 5, do loteamento em causa, acompanhado de informação	Autorizar por unanimidade, a venda do lote n.º 5, a Humberto Jorge Lopes Gonçalves e



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

		n.º 260, datada de 07/05/09, do Serviço de Património, referindo que o lote solicitado ainda não foi vendido e de acordo com a alteração ao regulamento de venda, os lotes sobrantes que não foram objecto de escolha, poderão ser vendidos, posteriormente a qualquer interessado.	Ana Sofia Marques Torres, pelo valor de € 14.220,00
--	--	---	---

DESAFECTAÇÕES:

DESAFECTAÇÃO DE TERRENOS	INFORMAÇÃO	LOCAL	DELIBERAÇÃO
Parcela de terreno, com a área de 150 m2 no Caminho dos Almagres, com as seguintes confrontações: Norte – Art.º 152 e Art.º 153 – Secção A Sul – Via Pública Nascente – Art.º 152 e Art.º 153 – Secção A Poente – Via Pública	Informação n.º 265, datada de 07/05/11, da Divisão Financeira, referindo que não foram apresentadas quaisquer reclamações em relação á intenção da Câmara em desafectar do domínio público a parcela em causa, publicada através de Edital de 07/03/27	Caminho dos Almagres	Autorizar por unanimidade a integração da referida parcela no domínio privado do Município



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

DIVERSOS:

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Lote 365 da Zona Industrial de Portalegre	<p>Informação n.º 184 do Serviço de Património, datada de 07/03/26, referindo que o lote de terreno n.º 365 do Plano de Pormenor da Expansão da Zona Industrial foi vendido à empresa INCITATUS – Artigos Equestres, Lda.. Em requerimento datado de 06/10/11, veio esta empresa solicitar a cedência do referido lote, a título excepcional para a empresa Terra Lavrada Unipessoal, Lda., tendo a mesma sido autorizada, em reunião do Executivo de 06/12/15 e sessão da Assembleia Municipal de 06/12/22.</p> <p>Em requerimento da empresa INCITATUS – Artigos Equestres, Lda., datado de 07/03/17, é solicitado o cancelamento da cedência já autorizado.</p> <p>A informação já referida, tem aposto o seguinte parecer do Gabinete Jurídico “Mostra-se como necessária a aceitação da mesma pela firma Terra Lavrada Unipessoal, Lda.”.</p> <p>Tal procedimento é aceite pela firma Terra Lavrada Unipessoal, Lda., no ofício datado de 03/05/07.</p>	<p>Anular por unanimidade, a deliberação do Executivo de 06/12/18 e remeter à Assembleia Municipal, para anulação da deliberação de 06/12/22</p>
Abertura de procedimento para alienação dos lotes n.º 300 e 301 do Plano de Pormenor de Expansão da Zona Industrial	<p>Processo respeitante à venda em carta fechada dos lotes em causa, acompanhado de Condições de Venda dos lotes 300 e 301 do Plano de Pormenor de Expansão da Zona Industrial de Portalegre, aprovadas em reunião de 07/04/16 e posteriormente pela Assembleia Municipal na sessão de 07/04/30</p>	<p>Autorizar por unanimidade, a venda em carta fechada dos lotes n.º 300 e 301 do Plano de Pormenor de Expansão da Zona Industrial, sendo o dia 29 de Junho, a data limite para entrega das propostas.</p>



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

DELIBERAÇÕES DIVERSAS:

OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA:

REQUERENTE	TIPO DE OCUPAÇÃO	LOCAL	ÁREA OCUPADA	PERÍODO DE OCUPAÇÃO	DELIBERAÇÃO
Requerimento de Ilídio da Assunção Rosinha Daniel, solicitando a ocupação de via pública, com informação aposta do DUOM datada de 07/05/04, propondo o seu deferimento, devendo ser salva-guarda a circulação pedonal e a segurança dos utentes da esplanada, através da colocação de uma guarda de protecção na delimitação da área a ocupar	Esplanada	Rua Professor Ângelo Monteiro – C. Comercial dos Assentos, loja 16	8mx2m	15 de Maio a 30 de Setembro	Autorizar o pedido por unanimidade, nos termos da informação técnica e mediante o pagamento das respectivas taxas.
Telecópia datada de 07/05/07, do Instituto da Droga e Toxicodependência, solicitando a ocupação da via pública com a instalação do camião promocional “Road Show Bike Tour”, com informação aposta	Camião e tendas promocionais	Avenida Alexandre Herculano (junto ao Plátano)	400m2 (20x20m)	3 de Junho	Autorizar o pedido por unanimidade, nos termos da informação técnica, com isenção da licença de ruído e taxa de ocupação da via pública



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

do DUOM datada de 07/05/10, propondo que o evento seja localizado junto ao Lago do Jardim da Avenida da Liberdade, devendo a ocupação pretendida (400m ²) ser acautelada, uma vez que o local proposto é um jardim e como tal, não pode sofrer distúrbios nos seus espaços verdes					
E-mail datado de 07/05/08, da TV Cabo, solicitando a continuidade da ocupação da via pública, com informação do DUOM datada de 07/05/10, propondo o deferimento da pretensão.	Roulote	Largo do Rossio – junto ao painel informativo da região de Turismo de S. Mamede	2m x 3m	Até 31 de Dezembro	Analisado o pedido, obteve o mesmo a seguinte votação: Votos a favor, José Polainas e Ana Manteiga; votos contra: Senhor Presidente, António Biscainho Luís Calado, Helena Pinto e a abstenção do Senhor Vereador António Chaparro, pelo que o mesmo foi indeferido.
Requerimento de João Jorge Magalhães Azevedo, proprietário do circo Aquático – Promotor de espectáculos de	Circo Aquático Show	Largo da Feira		6 a 10 de Junho	Autorizar o pedido por unanimidade, mediante o pagamento das respectivas taxas, nos dias de realização de



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

natureza artística, solicitando a ocupação de via pública, com informação aposta do Serviço de Taxas e Licenças, datada de 07/05/08, referindo que as datas coincidem com a Feira das Cerejas. Na reunião de Câmara de 07/05/07, estava marcada a hasta pública para atribuição de lugares de divertimentos. Tendo o requerente manifestado o desconhecimento de tal procedimento					espectáculos e isenção da taxa de ligação de água
---	--	--	--	--	---

LICENÇAS ESPECIAIS DE RUÍDO:

REQUERENTE	DATA	EVENTO	LOCAL	HORÁRIO	DELIBERAÇÃO
Armindo & Irmão, Lda.	1 a 30 de Junho	Música ao vivo	Praça da República, loja L	Horário de funcionamento do bar	Aprovar por unanimidade, o pedido
Elsa Quintino, secretária do Grupo Desportivo Cultural e Social de Vale Cavalos	1, 2 e 9 de Junho	Discoteca e baile	Sede de Grupo Desportivo	Das 23h até às 04h	Aprovar por unanimidade, o pedido
João Maria Antunes Lourenço, na	9 de Junho	Espectáculos de Fados	Associação de Bombeiros	Das 19h até às 04h	Aprovar por unanimidade, o pedido



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

qualidade de Presidente da Direcção do Centro Social Comunitário de S. Bartolomeu			Voluntários de Portalegre		
Júlio António Meira Tavares	11 a 27 de Maio	Twister – carrocel de diversão	Recinto de Mercados e Feiras	Das 15h às 04h	Aprovar por unanimidade, o pedido
Júlio António Meira Tavares	11 a 27 de Maio	Pista de carrinhos de choque para adultos	Recinto de Mercados e Feiras	Das 15h às 04h	Aprovar por unanimidade, o pedido
Marcos Paulo Lota Tavares	11 a 27 de Maio	Pista de carrinhos de choque para crianças	Recinto de Mercados e Feiras	Das 15h às 04h	Aprovar por unanimidade, o pedido
NERPOR – Associação Empresarial da Região de Portalegre	23 a 27 de Maio	Espectáculos de música ao vivo e música ambiente com aparelhagem sonora	Nerpor e Parque de Feiras e Exposições	Das 14h às 06h	Aprovar por unanimidade, o pedido

PROVA DESPORTIVA

REQUERENTE	IDENTIFICAÇÃO DA PROVA	DATA DA REALIZAÇÃO	DOCUMENTAÇÃO ANEXA	DELIBERAÇÃO
Junta de Freguesia de São Lourenço	Prova de Atletismo “25.ª Milha de Portalegre”	20 de Maio	Informação n.º 55, datada de 07/05/15, do Serviço Taxas e Licenças propondo o seu deferimento, face aos pareceres favoráveis e o processo estar devidamente instruído e em condições de ser deferido, e consequentemente	Ratificar por unanimidade, o despacho do Senhor Vice-Presidente que autorizou o pedido



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

			ser emitida a respectiva licença	
--	--	--	-------------------------------------	--

DIVERSOS:

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Concessão de Fornecimento, Instalação e Exploração de Parcómetros Colectivos nas Zonas de Estacionamento de Duração Limitada na Cidade de Portalegre	Ofício n.º 4876, datado de 07/04/30, dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes da Câmara Municipal de Portalegre, remetendo a Minuta do Contrato a celebrar com a firma Resopre – Sociedade Revendedora de Aparelhos de Precisão, SA.	Aprovar por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador António Chaparro, a Minuta do Contrato a celebrar com a firma Resopre – Sociedade Revendedora de Aparelhos de Precisão, SA.
Autorização para Construção de Ramal na Rua Beatriz Rente em Portalegre	Telecópia ref. ^a 0165/UOP/07, datada de 07/05/07, da firma Tagusgás, S.A., solicitando autorização para construção do ramal de gás para abastecimento do Restaurante “A Túlipa”, sito na Rua Beatriz Rente – Atalaião	Ratificar por unanimidade, o despacho do Senhor Vereador Luís Calado que autorizou o pedido
Corte de Trânsito	Ofício n.º 5530, datado de 07/05/14, dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes da Câmara Municipal de Portalegre, remetendo a informação n.º 1 prestada pela Fiscalização, relativo ao corte de trânsito na zona onde irá decorrer a empreitada de Remodelação da Condução de Distribuição na Azinhaga das Caronas/ Penha (Fase I) – Freguesia de S. Lourenço, com acesso aos residentes e aos veículos prioritários	Aprovar por unanimidade, o corte de trânsito pretendido
Colocação de Sinalização Vertical	Informação n.º 44, datada de 07/05/02, dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes da Câmara Municipal de Portalegre, propondo a colocação de sinal vertical de cedência de prioridade na Rua Benvindo Ceia, com despacho de autorização do Senhor Vereador Biscainho	Ratificar o despacho do Senhor Vereador António Biscainho de 07/05/15, que autorizou o pedido.



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Candidatura para Financiamento no âmbito do PIDDAC/2007 – Concurso Público para Operação de Financiamento, por Locação Financeira (Leasing) para Aquisição de Um Autocarro Urbano de Passageiros	Ofício n.º 5685, datado de 07/05/15, dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes da Câmara Municipal de Portalegre, remetendo informação referente à candidatura em causa, para efeitos de anulação da deliberação camarária de 07/04/10, em virtude dos Serviços adquirirem um autocarro urbano de passageiros ao abrigo do contrato público de aprovisionamento celebrado com a Direcção Geral do Património do Estado. Solicita igualmente, a aprovação da despesa e do Procedimento por Concurso Público para operação de financiamento através de locação financeira (Leasing)	Anular por unanimidade a deliberação de 07/04/10 e autorizar a realização de despesa de acordo com o disposto no art.º 18º do nº1 b) do Decreto-Lei nº 197/99, de 8 de Junho, para aquisição de um autocarro urbano de passageiros através de contrato público de aprovisionamento celebrado com a Direcção Geral do Património do Estado. Mais foi deliberado por unanimidade, autorizar a abertura de concurso público para a Operação de financiamento para aquisição do mesmo através de locação financeira (Leasing)
3.ª Alteração ao Plano Plurianual de Investimentos/ 2007 dos Serviços Municipalizados	Ofício n.º 5634, datado de 07/05/14, dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes da Câmara Municipal de Portalegre, remetendo o original da 3.ª Alteração ao Plano Plurianual de Investimentos/ 2007 dos Serviços Municipalizados	Aprovar por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador António Chaparro, a 3.ª Alteração ao Plano Plurianual de Investimentos/ 2007.
4.ª Alteração Orçamental/ 2007 dos Serviços Municipalizados	Ofício n.º 5635, datado de 07/05/14, dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes da Câmara Municipal de Portalegre, remetendo o original da 4.ª Alteração Orçamental/ 2007 dos Serviços Municipalizados	Aprovar por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador António Chaparro, a 4.ª Alteração Orçamental/ 2007.



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

Proposta de alteração de Regulamento dos Horários dos Estabelecimentos de Venda ao Público e de Prestação de Serviços do Município de Portalegre	Informação datada de 07/04/05, da Divisão Administrativa, remetendo a Proposta de alteração de Regulamento dos Horários dos Estabelecimentos de Venda ao Público e de Prestação de Serviços do Município de Portalegre	Aprovar por unanimidade, a proposta do Senhor Presidente no sentido de retirar o assunto e agendá-lo para próxima reunião.
--	--	--

SAIDA DE VEREADORES:

Neste momento, saíram da sala os Senhores Vereadores José Polainas e Luís Calado. -----

FORA DA ORDEM DO DIA:

Nos termos do art.º 19.º do Decreto-Lei n.º 442/91, de 15 de Novembro, na sua actual redacção, passou-se à discussão dos assuntos previamente aceites.

PATRIMÓNIO:

DIVERSOS

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Lote 296 da Zona Industrial de Portalegre	Requerimento datado de 07/05/15, da firma Cortina de Luz – Sociedade Unipessoal, Lda., solicitando a aquisição da totalidade do lote de terreno em causa, o qual inicialmente era para ser adquirido em conjunto com a firma Amplo Rigor – Automóvel, Lda., com informação aposta datada de 07/05/16, do Serviço de Património, referindo que em reunião do Executivo realizada em 07/04/23 foi deliberado vender o Lote n.º 296 da Zona Industrial às Sociedades: Cortina de Luz – Sociedade Unipessoal, Lda. e Amplo Rigor – Automóvel, Lda., pelo que a deliberação de 07/04/23 deve ser anulada em virtude da firma Cortina de Luz – Sociedade Unipessoal, Lda. pretende adquirir o lote na totalidade em virtude da firma Amplo Rigor – Automóvel, Lda. prescindir da aquisição do mesmo, conforme requerimento anexo.	Anular por unanimidade, a deliberação do Executivo de 07/04/23 e autorizar a venda do mesmo com a área de 1 567,50 m2 à firma Cortina de Luz, Unipessoal Lda. pelo valor de € 7 837,50



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Insolvência de Sociedade Agrícola da Quinta Branca, Lda.	Ofício datado de 07/04/27 de Florentino Matos Luís, Administrador da Insolvência de Sociedade Agrícola da Quinta Branca, Lda., remetendo minuta do anúncio publicitário para venda dos bens apreendidos para a massa insolvente em causa, com informação aposta do DEP, datada de 07/05/09, informando que os valores declarados se encontram dentro dos preços normais do mercado, acompanhado de informação DUOM, datada de 07/05/16, informando das avaliações feitas aos imóveis.	Analisado o assunto a Câmara deliberou por unanimidade, não apresentar proposta.

PEDIDOS DE SUBSÍDIO:

REQUERENTE	TIPO DE APOIO SOLICITADO	FINALIDADE DO SUBSÍDIO	DELIBERAÇÃO
Ofício n.º 31, datado de 07/01/22 da Cruz Vermelha Portuguesa – Delegação de Portalegre, acompanhado de orçamento	Subsídio	Substituição de uma ambulância de transporte	Aprovar por unanimidade, a atribuição de um subsídio no valor de € 35 000,00

OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA:

REQUERENTE	TIPO DE OCUPAÇÃO	LOCAL	ÁREA OCUPADA	PERÍODO DE OCUPAÇÃO	DELIBERAÇÃO
Requerimento de Silva & Silva, solicitando a ocupação de via pública, com informação aposta do DUOM datada de 07/05/18, propondo o seu deferimento,	Esplanada	Av ^a Isaura Correia Santos, n.º 14 r/c	59 m ²	1 de Junho e pelo prazo de 4 meses	Autorizar o pedido por unanimidade, nos termos da informação técnica e mediante o pagamento das respectivas taxas, condicionado



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

devendo ser salvaguardada do trânsito rodoviário com guardas de protecção.					
--	--	--	--	--	--

LICENÇAS ESPECIAIS DE RUÍDO:

REQUERENTE	DATA	EVENTO	LOCAL	HORÁRIO	DELIBERAÇÃO
Snack Bar “A República”	24, 25, 26, 28, 29 e 30 de Maio	Música ao vivo e karaoke	Praça da República, 27 – 29 (Esplanada)	Das 22h às 03h	Aprovar por unanimidade, o pedido
Joaquim António Franco Meira Tavares	19 a 29 de Maio	Instalação de um carrossel “Canguru radical”	Recinto das feiras	Das 09h às 04h	Ratificar por unanimidade, o despacho do Senhor Vereador António Biscainho que autorizou o pedido
Silva & Silva	7,14,21 e 28 de Julho	Música ao Vivo e Karaoke	Esplanada do Bar dos Amigos	Das 21 h ás 2 h	Aprovar por unanimidade, o pedido
Junta de Freguesia de Urra	2 de Junho a 3 de Junho	Actuação de poetas e música ao vivo	Polidesportivo de Urra	Das 20 h ás 2 h	Aprovar por unanimidade, o pedido
João Carlos Martins Carrilho	23 de Maio a 28 de Maio	Tenda de música	Recinto das feiras	Das 00 h ás 6 h	Aprovar por unanimidade, o pedido



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

DIVERSOS:

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre – atribuição de valor ao tarifário de limpeza de fossas sépticas	Informação nº 175/07, datada de 07/05/14 da Divisão do Ambiente, referindo que já foi publicado o Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre, com a indicação do modelo de tarifário a aplicar na limpeza de fossas sépticas (___€/hora), pelo que se torna necessário proceder à atribuição de valor unitário e propondo que o mesmo seja de 45,00€/hora.	Aprovar por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador António Chaparro, a tarifa de limpeza de fossas sépticas, no montante de €45,00/hora

BALANCETE:

=====

Os saldos em dinheiro em poder do tesoureiro e em depósito são em 2007-04-17. -----

Conta da Câmara - € 1.670.686,65 (um milhão seiscentos e setenta mil seiscentos e oitenta e cinco euros e sessenta e cinco cêntimos). -----

Sendo em numerário – € 7.777,11 (sete mil setecentos e setenta e sete euros e onze cêntimos). -----

Fundo Maneio - € 1.324,98 (mil trezentos e vinte e quatro euros e noventa e oito cêntimos). -----

Em depósito bancário – € 1.661.584,56 (um milhão seiscentos e sessenta e um mil quinhentos e oitenta e quatro euros e cinquenta e seis cêntimos). -----

Sendo em contas à ordem - € 1.661.584,56 (um milhão seiscentos e sessenta e um mil quinhentos e oitenta e quatro euros e cinquenta e seis cêntimos). -----

Conta de Operações de Tesouraria. - € 142.552,51 (cento e quarenta e dois mil quinhentos e cinquenta e dois euros e cinquenta e um cêntimos). -----

ESCLARECIMENTOS:

Carta ref.^a 113/07/UR03VT, datada de 07/05/04, da firma EDP Distribuição – Energia, S.A., referindo que para poderem executar o pedido de ligação à rede de distribuição de energia eléctrica – Ribeiro do Baco – Portalegre, torna-se necessário proceder à abertura de valas na zona referida, sendo que o prazo de execução não deverá exceder os 45 dias úteis. -----

A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar o pedido e indicar o Sr. Eng.º Luís Carvalho, para acompanhar os trabalhos,



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

Ofício ref.^a 19261-2006-2/FGJS/07, datado de 07/05/08, do Grupo Parlamentar do Partido Comunista Português, remetendo a resposta do Ministério da Agricultura, do Desenvolvimento Rural e das Pescas ao Requerimento do Deputado José Soeiro do Grupo Parlamentar do PCP sobre “Alqueva e o desenvolvimento turístico do Alentejo”. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

VEREAÇÃO:

=====

Usando da palavra o Senhor Vereador António Chaparro, apresentou o seguintes assuntos :

PLANO ESTRATÉGICO DA CIDADE DE PORTALEGRE:

Informou o Senhor Vereador que teve conhecimento através da Comunicação Social da realização de um estudo da cidade de Portalegre, possivelmente de viabilização económica, pelo que gostaria de ser informado sobre o mesmo.

Tendo o Senhor Vereador António Biscainho informado que se trata de um Plano Estratégico da Cidade que tem como finalidade poder suportar as candidaturas ao Programa Polis. Nele se prevê que sejam elaborados vários planos de pormenor e que o mesmo não invalida a realização dos planos de pormenor, entretanto já deliberados em Câmara e que decorrem

Por sua vez o Senhor Vereador António Chaparro referiu que considerava que o plano estratégico é que orientaria os planos de pormenor e solicitou informação sobre o tipo de concurso que tinha sido feito.

Foi informado que foi adjudicado por Ajuste Directo à empresa ParqueExpo.

CENTRO DE ARTES DO ESPECTÁCULO:

Referiu o Senhor Vereador que até ao presente momento ainda não recebeu qualquer resposta em relação ao pedido de esclarecimento sobre o bar do Centro de Artes do Espectáculo. -----



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

PROPOSTA DE ADIAMENTO DO INICIO DE OBRA:

Também em relação ao assunto em título referiu o Senhor Vereador que ainda não lhe foi respondido em relação ao pedido que formulou para que as obras de valorização do Largo da Praça e do Adro da Igreja, só tivessem início após a realização das Festas em honra de Nossa Senhora da Alegria
O Senhor Vereador António Biscainho informou que entrou na Câmara idêntico pedido da Junta de Freguesia de Alegrete, a quem já foi respondido que as obras só irão ter início após a realização de tais festas.

ENCERRAMENTO:

=====

Não havendo outros assuntos a tratar foi, pelo Senhor Presidente, encerrada a reunião, eram 11:00 h da qual foi lavrada a presente acta. -----

Lida e aprovada, por todos os membros do Executivo presentes, vai a mesma ser assinada pelo Sr. Presidente:

E por mim,

Assessora Principal, que a redigi e subscrevo. -----