



Ata Nº 13

Ao oitavo dia do mês de abril de dois mil e vinte, neste concelho de Portalegre e por teleconferência através de plataforma Skype compareceram: Maria Adelaide de Aguiar Marques Teixeira, Presidente da Câmara Municipal, João Nuno Cardoso, Nuno Gonçalo Franco Lacão, Armando Jorge Mendonça Varela, Luis Manuel Madeira Pargana e Artur Jorge Coelho Correia na qualidade de Vereadores, para realizarem a reunião Ordinária de Câmara.-----

Estiveram presentes os seguintes dirigentes, trabalhadores e Chefe de Gabinete: Adriano Bailadeira, chefe de Gabinete da Senhora Presidente, Cláudia Capote, chefe de divisão de ordenamento, planeamento e gestão urbanística, José Calha, chefe da divisão de obras e ambiente, Pedro Barbas, chefe de divisão da cultura, juventude, desporto, assuntos sociais, educação e turismo, Rui Pinto, chefe de divisão dos SMAT, Maria Ester Sequeira, chefe intermédia de terceiro grau da divisão de administração geral e finanças, José Manuel Gandum, chefe da divisão de administração geral e finanças e José Carrapiço, assistente técnico tendo a reunião sido secretariada pelo chefe da divisão de administração geral e finanças, José Manuel Figueiredo Gandum.

ABERTURA DA REUNIÃO: Pela Senhora Presidente foi a reunião declarada aberta eram 10.07 horas, passando a Câmara Municipal a tratar os assuntos constantes da ordem de trabalhos: -----

Intervenção da Senhora Presidente, a qual referiu: -----

“Esta reunião de câmara foi convocada nos pressupostos que estão plasmados na Lei n.º 1-A/2020, de 19 de março, que refere no n.º 1 do seu artigo 5.º: -----

«1 - A participação por meios telemáticos, designadamente vídeo ou teleconferência de membros de órgãos colegiais de entidades públicas ou privadas nas respetivas reuniões, não obsta ao regular funcionamento do órgão, designadamente no que respeita a quórum e a deliberações, devendo, contudo, ficar registado na respetiva ata a forma de participação.» -----

Em relação a esta reunião, quero referir que todos os Senhores Vereadores foram contactados no sentido de articular as questões técnicas referentes a uma reunião via Skype, tendo sido disponibilizado espaço físico individual na Câmara Municipal de Portalegre de forma a que cada vereador, chefia ou técnico da câmara pudesse ter



as condições técnicas e de segurança, neste período da pandemia, para a realização da reunião de câmara.-----

Deverá portanto ficar registada a falta do Senhor Vereador José Correia da Luz.-----

FALTA:

Não esteve presente na reunião o Senhor Vereador José Correia da Luz.-----

I - PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DO EXECUTIVO

Tomou a palavra a Senhora Presidente, a qual apresentou cumprimentos a todos os presentes, tendo passado a referir os seguintes assuntos:-----

- Tal como tinha referido na reunião de Câmara da semana passada, iria, na tarde de dia 1 de abril, decorrer a 3ª reunião da Comissão Distrital de Proteção Civil de Portalegre de 2020, onde foi decidido por unanimidade solicitar ao Ministro da Administração Interna a ativação do Plano Distrital de Emergência, que vinha formalizar todas as decisões e medidas já tomadas pelas entidades que integram a comissão distrital. O acionamento do Plano Distrital de Emergência foi autorizado a 2 de abril, com efeitos imediatos, pela Secretária de Estado da Administração Interna, Patrícia Gaspar.-----

- Para ampliar a capacidade de resposta do concelho, caso seja necessário assegurar o isolamento profilático ou tratar casos de contágio pela COVID-19, que pela especificidade dos sintomas apresentados não tenham necessidade de recorrer a internamento hospitalar, foram criados dois Centros de Apoio com capacidade para cerca de 150 camas.-----

Tendo em conta a necessidade de encontrar e definir uma estratégia que possa funcionar como salvaguarda para a nossa população mais vulnerável, e em particular no caso de ser necessário realojar idosos que vivam em Lares de Terceira Idade, foi criado um centro no pavilhão da Escola Secundária Mouzinho da Silveira, com capacidade para 86 camas, das quais 14 são em regime de isolamento. Complementarmente, no Centro de Formação Portalegre da GNR,, o Centro de Apoio é constituído por duas camaratas, num total 70 camas, também com capacidade para receber casos que necessitem de isolamento profilático.-----



A capacidade de resposta instalada ainda pode ser ampliada em cerca de 50 camas, caso se venha a revelar necessário. Naturalmente, estes espaços têm asseguradas as condições de higiene e conforto daqueles que possam vir a ser instalados. Também estão asseguradas as refeições.-----

Estes espaços foram visitados e validados pelo CDOS Portalegre, Segurança Social e ULSNA.-----

Estamos todos juntos e empenhados nesta luta comum, pelo que deixamos um sentido agradecimento ao Agrupamento de Escolas do Bonfim, APPACDM, Câmara Municipal de Fronteira, Centro de Formação de Praças da GNR, Delegação de Portalegre da Cruz Vermelha Portuguesa, Movijovem/IPDJ, Delegação Regional de Educação (Residência de Estudantes do Secundário), Diocese de Portalegre - Castelo Branco e Geront. Uma palavra também de agradecimento a todos os funcionários do Município que estão na primeira linha pelo empenho e dedicação que têm demonstrado em circunstâncias tão exigentes.-----

- No seguimento da criação do Banco de Voluntários da Câmara, o Município desafiou o Politécnico de Portalegre a criar uma formação específica para melhor capacitar os voluntários que integrem o referido Banco para as intervenções necessárias nas diferentes valências. Este desafio foi prontamente aceite pelos professores da Escola Superior de Saúde, que estão a desenvolver um manual de procedimentos a ser distribuído pelos voluntários de acordo com os trabalhos que vão desenvolver. -----

- Na passada 2ª feira entrou em funcionamento a iniciativa "Cultura de Quarentena" que permite a quem está em casa ter acesso regular a alguns conteúdos culturais, que serão disponibilizados online e que obedecerá a uma agenda previamente estabelecida e divulgada, como já acontece atualmente. Este serviço público será garantido principalmente pelas estruturas que integram o serviço cultural da Câmara Municipal, mas envolverá mais parceiros que se queiram ir juntando à iniciativa, por convite ou autoproposta. -----

- O Centro de Diagnóstico COVID 19 Portalegre iniciou ontem, dia 7 de abril, a sua atividade nas instalações do NERPOR, fruto de um protocolo de entendimento entre a Câmara Municipal de Portalegre e a Unidade Local de Saúde do Norte Alentejano, EPE. Assim, de segunda a sexta-feira, entre as 9h00 e as 13h00, com marcação prévia, os utentes do Distrito de Portalegre, previamente referenciados pelo Serviço Nacional de



Saúde, podem deslocar-se ao ponto de recolha em regime de drive-thru para aumentar o número de testes realizados. -----

Mais uma vez, a instalação deste equipamento é fruto do esforço de um conjunto de entidades que o tornaram possível, pelo que agradecemos à Dafipor, à NERPOR, à PSP e à Urbigav por todo o trabalho e dedicação colocados ao serviço dos Portalegrenses e destaque, mais uma vez, o esforço e dedicação dos funcionários do município, que colaboraram e vão continuar a colaborar, na instalação, manutenção e funcionamento deste equipamento. -----

- Também ontem, dia 7 de abril, por deliberação unânime em reunião da CIMAA, foi aprovada a aquisição, no valor de 1 milhão de euros, de material diverso, que permitirá à ULSNA ficar mais capacitada para enfrentar os tempos difíceis que certamente ainda estarão para vir. Não é demais voltar a agradecer o trabalho de mérito que os profissionais de saúde estão a desempenhar, para bem de todos nós. Bem hajam. -----

Tomou a palavra o Senhor Vereador Artur Correia o qual apresentou cumprimentos a todos os presentes, tendo passado a referir-se aos problemas existentes nos Internatos de Portalegre, passando a colocar algumas questões relativamente ao funcionamento dos mesmos. De seguida referiu-se às atas do conselho de administração da Fundação, uma vez que as mesmas já foram solicitadas há algum tempo atrás.-----

Tomou a palavra o Senhor Vereador Luís Pargana o qual apresentou cumprimentos a todos os presentes, tendo passado a referir-se ao trabalho que se encontra a ser desenvolvido no combate a esta pandemia, referindo a sua preocupação no que respeita à segurança dos edifícios onde estão instalados os centros de recolha de testes e de acolhimento, passando a referir a necessidade de segurança dos mesmos. De seguida questionou como irão funcionar estes centros, nomeadamente quem serão os profissionais que irão fazer o acolhimento. Por fim questionou se estão previstas algumas medidas no sentido de acolher profissionais de saúde que eventualmente venham reforçar os serviços de saúde em Portalegre.-----

Tomou a palavra o Senhor Vereador Armando Varela o qual apresentou cumprimentos a todos os presentes, tendo passado a solicitar que lhe seja facultada a lista de todas as medidas tomadas pela Câmara no sentido de mitigar a pandemia.-----



Tomou a palavra a Senhora Presidente, a qual passou a responder às questões colocadas pelo Senhor Vereador Artur Correia, referindo que no que respeita aos internatos a situação está a ser devidamente acompanhada, estando neste momento já a ser realizados testes a todos os utentes dos internatos, passando a detalhar o procedimento. De seguida passou a explicar as medidas de segurança adotadas nos centros de recolha de testes e de acolhimento. De seguida explicou que já estão identificadas pela Segurança Social um grupo de pessoas que irão assegurar o funcionamento das zonas de acolhimento. Por fim explicou que está previsto o alojamento dos profissionais de saúde passando a referir as unidades hoteleiras onde os mesmos serão alojados, e nos moldes em que irá ser feito. Explicou ainda os procedimentos que o Município se encontra a desenvolver no sentido de se apetrechar de meios de proteção tanto para os seus funcionários bem como para outras instituições. Explicou ainda que estabeleceu contactos no sentido de se encontrar uma alternativa no que respeita ao líquido utilizado no transporte das amostras para análise.

Tomou a palavra o Senhor Vereador João Cardoso, o qual apresentou cumprimentos a todos os presentes, passando a referir que as mascaras compradas pelo Município já se encontra em território nacional, faltando apenas desalfandegar. Referiu ainda que foram oferecidos 150 litros de álcool, e 200 litros de gel alcoólico ao Município.-----

II - PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Sem Intervenção

Nos termos do n.º 6 do artigo 49.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, não foi formulado qualquer pedido de intervenção por parte do público assistente. -----

III - PERÍODO DA ORDEM DO DIA

GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA

Aprovação de atas

468 – Aprovação de ata – Para discussão e aprovação, a ata n.º 12 da reunião de 1 de abril de 2020. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por maioria, com



as abstenções dos Senhores Vereadores Luís Pargana e Armando Varela, aprovar a ata n.º 12 da reunião de 1 de abril de 2020.-----

Declaração de Voto do Senhor Vereador Luís Pargana

"Relativamente à reunião de Câmara de 1 de abril, e como se comprova na documentação de suporte a esta reunião, foram enviados emails pelos vereadores José Correia da Luz e Armando Varela, no dia 31 de março, o primeiro durante a manhã, às 11.26h, e o segundo à tarde, às 16.06h, ambos em horário de expediente, que questionavam a realização da reunião pelos meios propostos na convocatória, invocando mesmo incapacidade técnica, tal como tinha sido já invocado na reunião presencial de 18 de março pelos vereadores Nuno Lacão e Artur Correia. Tendo esperado alguma posição por parte da senhora Presidente até às 19 horas, perante a ausência de resposta, assumi a impossibilidade da realização da reunião e conseqüente adiamento, como era aliás sugerido num dos emails e como tinha acontecido já com a reunião de 25 de março, anulada por iniciativa da Presidente da Câmara. Conseqüentemente, por essa hora enviei email em que afirmo que "tal não significa que as decisões necessárias não possam ser tomadas pela Presidente da Câmara, de preferência auscultando as posições das forças políticas com assento no Executivo, e legitimando-as com a posterior ratificação", e que transcrevo na íntegra para que conste da ata, dela fazendo parte integrante:-----

"Exma. Senhora Presidente da Câmara Municipal de Portalegre, Dr.ª Maria Adelaide Teixeira.-----

Face à posição expressa pelos senhores vereadores do PS e PSD, relativamente às condições de natureza do funcionamento do órgão, mas sobretudo a alegação de falta de meios técnicos adequados para a realização de videoconferência (e que tinham sido já reportados também por outros vereadores, na reunião de Câmara de 18/03/2020, incluindo da CLIP), julgo não estarem reunidas as condições para realização da próxima reunião de Câmara, nos moldes preconizados por V.Ex.ª.-----

Tal não significa que as decisões necessárias não possam ser tomadas pela Presidente da Câmara, de preferência auscultando as posições das forças políticas com assento no Executivo, e legitimando-as com a posterior ratificação.-----

Senhora Presidente, este é um tempo de extraordinária gravidade que não se compadece com a divergência política, nem com protagonismos espúrios, mas aconselha os consensos e os contributos coletivos.-----



Era esse o espírito do contributo que apresentei em 18 de março e que V. Ex.^a apenas agendou agora, para a reunião de amanhã, 1 de abril. A este propósito reafirmo a minha concordância com todas as medidas de contingência que estão propostas, mesmo aquelas que V. Ex.^a anunciou já, publicamente, sem auscultação prévia aos vereadores. E se faço esta referência é por considerar que algumas mereceriam melhor ponderação, como foi o caso da adesão do Município de Portalegre à proposta de "isolamento profilático do distrito", subscrita apenas por parte dos municípios do distrito e que mereceria melhor ponderação, com vista à eficácia. Merecem, no entanto a minha concordância solidária.-----

Já me é difícil compreender a ausência de resposta aos meus contributos e pedidos de esclarecimento feitos através de email, enviado a 24 de março. Haverá certamente justificação plausível para tal... Aproveito, ainda, para reforçar que esta não é altura para que se voltem a verificar situações de salários em atraso a trabalhadores do perímetro da Câmara Municipal, pelo que, feito o aviso, espero que a Senhora Presidente proceda em conformidade.-----

Como disse atrás, este é um tempo que aconselha os consensos e os contributos coletivos, não se compadecendo com a divergência política, nem com protagonismos espúrios. Assim seja esse, também, o entendimento de V. Ex.^a.-----

Com os melhores cumprimentos, Luís Pargana"-----

Só na sexta-feira, 3 de abril, tomei conhecimento, pelas redes sociais do Município, que a reunião se tinha afinal realizado, com presenças parciais. O que lamento, pela falta de comunicação entre a Presidente e os Vereadores, que é sistemática, mas assume especial gravidade num momento como o que estamos a passar e, sobretudo, pela desconsideração para com os vereadores das forças políticas diferentes da sua."-----

Declaração Política da Senhora Presidente

"Devo dizer que estranho que o Sr. Vereador Luís Pargana refira que não recebeu qualquer email referente à realização da reunião de câmara de dia um de abril e que só tenha tido conhecimento que esta se realizou no dia três de abril. Como reconheceu hoje nesta reunião, recebeu o edital que indicava que a realização da reunião de câmara seria por meio eletrónico. Refere ainda os email enviados pelos Srs Vereadores Correia da Luz e Armando Varela, para além do sua própria missiva, invocando falta de



Handwritten signature and initials

resposta aos mesmos como motivo para ter considerado que a reunião não se realizava. Ora como atestam os anexos a esta ata, onde estão registados os emails enviados, o 1º deles às 13h13m do dia 31 de março, em resposta direta ao Sr. Vereador Correia da Luz e com conhecimento dado ao restante executivo e staff da reunião de câmara, o envio foi realizado, transcrevendo agora o conteúdo do mesmo mail:-----

“ Exmo. Senhor Vereador-----

Ontem, dia 30 de março, os serviços de informática tentaram contactá-lo sem sucesso para verificar a viabilidade de fazer uma ligação via Skype. Hoje, da parte da tarde, os serviços da reunião de câmara irão tentar adicionar num grupo todos os elementos que estão convocados para a mesma. Para tal é necessário saber de o Sr. Vereador tem o Skype instalado no seu computador e qual o endereço do mesmo. Se o tiver e a ligação for bem sucedida, o problema fica resolvido. Se não tiver o Skype e tiver dificuldades na sua instalação e precisar do apoio do serviço de informática, solicito que contacte o meu Chefe de Gabinete para que ele possa articular com o serviço esse apoio. Se nenhuma destas situações se verificar, poderá sempre ser realizada a reunião na Sede do Município, solicitando ao Sr. Vereador que chegue pelo menos 30 minutos antes da hora estabelecida para a reunião, na posse do seu computador, de forma a poder ser providenciada a devida ligação eletrónica para que a reunião decorra sem a necessidade de juntar todos os elementos numa mesma sala, mas dentro do espaço físico da câmara. Obviamente que esta solução é extensível a todos aqueles que sentirem as mesmas dificuldades técnicas do Sr. Vereador Correia da Luz.-----

Com os melhores cumprimentos;”-----

O email do Sr. Vereador Armando Varela chegou às 16h16m, não me tendo sido possível visualizá-lo no imediato, pois encontrava-me em reunião. Já o email do Vereador Luís Pargana deu entrada às 19h09m, tendo tido uma resposta minha aos mails enviados pelos Srs. Vereadores às 19h40m, que agora transcrevo e que anexo a esta ata:-----

“Exmos Sr. Vereadores;-----

Em relação aos mails que me chegaram hoje por parte de alguns dos Srs. Vereadores, informo que a reunião terá lugar na data e hora marcada, como previamente agendada.-----



Como plasmado na Lei n.º 1-A/2020, de 19 de março, que refere no n.º 1 do seu artigo 5.º:-----

«1 - A participação por meios telemáticos, designadamente vídeo ou teleconferência de membros de órgãos colegiais de entidades públicas ou privadas nas respetivas reuniões, não obsta ao regular funcionamento do órgão, designadamente no que respeita a quórum e a deliberações, devendo, contudo, ficar registado na respetiva ata a forma de participação.»-----

Tal como referido no email que enviei hoje ao Sr. Vereador Correia da luz, os vereadores que estiverem a ter dificuldades técnicas para proceder à ligação via Skype, poderão dirigir-se à Câmara Municipal onde serão criadas as condições técnicas para a reunião por suporte digital, mas mantendo o isolamento aconselhado neste período pandémico, com a colocação de todos aqueles que comparecerem aos Paços do Concelho em salas individuais. Solicita-se que, para os que optarem por esta via, cheguem um pouco mais cedo, por volta das 9h, para que tudo esteja operacional à hora agendada para o começo da referida reunião.-----

Com os melhores cumprimentos;”-----

Repito, estranho que se invoque falta de resposta e desconhecimento da realização da reunião, quando, desde o email enviado às 13h13m, era manifesto que a reunião iria ser realizada. E, já agora, o envio do email por parte dos Srs. Vereadores não determina automaticamente a não realização da reunião. Mas este é mais um episódio que se lamenta, porque mais uma vez os Srs. Vereadores viraram as costas à população, à imagem do abandono da reunião de câmara que foi protagonizada pelos Srs. Vereadores no dia 18 de março, retirando assim o quórum à mesma e impossibilitando a sua realização, numa altura que vivemos, como refere o Sr. Vereador Luís Pargana na sua missiva e que passo a citar, "...um tempo de extraordinária gravidade que não se compadece com a divergência política, nem com protagonismos espúrios, mas aconselha os consensos e os contributos coletivos."-----

É caso para dizer: "Bem prega Frei Tomás, faz o que ele diz, não faças o que ele faz". Para concluir, esta deveria ser uma altura para os Srs. interiorizarem o que tem sido o comportamento dos líderes dos vossos partidos a nível nacional, numa missão de luta contra um inimigo comum, em vez de desaproveitarem as oportunidades de ajudar a população do concelho de Portalegre nesta época tão difícil. Esta não é uma altura para se fazer politiquice, mas sim de procurar união."-----



Diversos

469 – Para deliberar – Pela Senhora Presidente foi presente Medidas extraordinárias propostas pelo Senhor Vereador eleito pela CDU face à atual situação de estado de emergência.-----

Tomou a palavra o Senhor Vereador Armando Varela, o qual passou a solicitar a documentação de apoio referente ao presente assunto.-----

Tomou a palavra o Senhor Vereador Luís Pargana, o qual passou a explicar a proposta apresentada, acrescentado: "*Proponho a suspensão temporária da cobrança de rendas de habitação social municipal, nos meses de março, abril, maio e junho, apoio aos produtores agrícolas do concelho e ao escoamento dos seus produtos agro-alimentares, organizando uma rede de distribuição domiciliária de iniciativa municipal, desses produtos, diretamente aos consumidores. Nas propostas antes apresentadas, propus também o alargamento temporal das medidas até ao mês de junho.*"-----

Tomou a palavra o Senhor Vereador Armando Varela, o qual referiu que concorda genericamente com as propostas apresentadas, nomeadamente no que respeita à suspensão das rendas de habitação social até ao mês de junho.-----

Tomou a palavra o Senhor Vereador João Cardoso, o qual referiu que concorda genericamente com as propostas do Senhor Vereador Luís Pargana, referiu no entanto que não poderá concordar com a proposta de isenção do pagamento da fatura da água, dizendo que se deverá aferir quem de facto necessita de esse apoio, e não generalizar, situação esta que também deverá ser aplicada às rendas de habitações sociais. Quanto ao estacionamento pago de superfície foi referido pelo Senhor Vereador que não depende da Câmara, mas pelo que lhe foi dado a saber a empresa em causa também deixou de cobrar.-----

Tomou a palavra a Senhora Presidente, a qual passou a referir-se as propostas apresentadas pelo Senhor Vereador Luís Pargana, dizendo que a isenção não deverá ser dada na generalidade devendo ser analisado caso a caso e que comprovadamente se justifique quebra no rendimento.-----



Tomou a palavra o Senhor Vereador Nuno Lacão, o qual apresentou cumprimentos a todos, tendo passado a referir-se ao assunto colocado a votação, referindo que as propostas apresentadas não poderão ser generalizadas, devendo as mesmas ser avaliadas caso a caso.-----

Tomou a palavra o Senhor Vereador Artur Correia, o qual passou a dar alguns exemplos das necessidades que muitas empresas e munícipes, referindo no entanto que não concorda que se generalize as propostas apresentadas.-----

Tomou a palavra o Senhor Vereador Luís Pargana, o qual propôs que seja feita uma votação na especialidade.-----

Tomou a palavra a Senhora Presidente, a qual, após consulta aos restantes Vereadores não concordou com a votação na especialidade.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por maioria, não aprovar as Medidas extraordinárias propostas pelo Senhor Vereador eleito pela CDU face à atual situação de estado de emergência, com os votos contra da Senhora Presidente, e dos Senhores Vereadores João Nuno Cardoso, Nuno Lacão e Artur Correia, e os votos a favor dos Senhores Vereadores Luís Pargana e Armando Varela.-----

Declaração Política da Senhora Presidente

"Este assunto foi votado na generalidade porque tinha assim sido agendado e porque existiram outras propostas adicionadas no momento. Para além disso, algumas das medidas já tinham sido adoptadas e outras não vão de encontro às medidas consensualizadas entre a maioria dos municípios do distrito de Portalegre nas reuniões da CIMAA, que partiram do princípio de não se entrar numa linha populista, porque essa não corresponde às reais respostas que devem ser dadas a este problema, porque não é com medidas transversais, sem serem diferenciadoras, que se criam condições para ajudar quem deve ser ajudado. Algumas das propostas apresentadas pelo Sr. Vereador Luís Pargana iam de encontro a esse carácter populista rejeitado pela maioria dos municípios do distrito, inclusivamente pelas duas autarquias lideradas pela CDU. De qualquer forma, as medidas são dinâmicas, porque terão que ser adaptadas ao evoluir da situação, pelo que retornarão certamente a este órgão colegial a adopção de novas medidas ou a adaptação das existentes." -----



Declaração de Voto do Senhor Vereador Luís Pargana

"A presente proposta foi apresentada pela CDU na reunião de Câmara de 18 de março, há quase um mês atrás, a título de contributo para a mitigação da pandemia em curso e, sobretudo, para menorização dos seus impactos sociais nos portalegrenses.-----

Entendeu a senhora Presidente submetê-la a votação e, simultaneamente, recusar a sua votação na especialidade, como era proposto pela CDU, PS e PSD, ou seja, medida a medida, tendo imposto com o seu "voto de qualidade" a votação na generalidade.

Percebe-se a intenção... confundir para reinar e "chumbar" liminarmente a totalidade das medidas propostas pela CDU, podendo depois dizer que "já implementou algumas delas".....

Lamento a "politiquice" com que é tratado assunto tão sério.-----

Como referi em email enviado à senhora Presidente em 31 de março, que como habitualmente não recebi resposta, sublinho que "este é um tempo de extraordinária gravidade que não se compadece com a divergência política, nem com protagonismos espúrios, mas aconselha os consensos e os contributos coletivos."-----

Comprova-se com a presente atitude que tal não é, infelizmente, o entendimento da presidente Adelaide Teixeira, mais interessada em alimentar divergências e aproveitar politicamente as tragédias, do que em estabelecer consensos e acolher contributos. ---

Lamenta-se."-----

Declaração de Voto do Senhor Vereador Artur Correia

"Como disse à pouco estou de acordo com a maioria das medidas, é pena é que estamos a tratar disto de uma forma em que não estou de acordo, e uma vez que foi votado na generalidade eu votei contra, e espero que esta proposta seja reformulada para dar o meu contributo"-----

Declaração de Voto do Senhor Vereador Nuno Lacão

"Voto contra a proposta, pela razão que a mesma não faz diferença entre quem tem mesmo necessidade, ou seja pessoa singular ou coletiva, daquelas que esta crise não tem uma incidência significativa, em suma "beneficia os que podem aproveitando-se dos que deixaram de poder". -----



Câmara Municipal de Portalegre

A Câmara Municipal de Portalegre deve ter uma análise cuidada e criteriosa sobre o enquadramento social de cada situação de carência e obrigatoriamente ajudar quem necessita mesmo!-----

O restante enunciado já foram medidas tomadas pela Câmara Municipal de Portalegre entre outras que também são responsabilidades de outras entidades idem.-----

Destaco ainda que qualquer decisão que implique alterações à situação financeira do Município de Portalegre, deve ser devidamente estudada, enquadrada e fundamentada de forma a não colocar em risco o desequilíbrio das finanças da Câmara e de todas as entidades do seu perímetro orçamental, que não é o caso desta proposta.-----

Declaração de Voto do Senhor Vereador João Nuno Cardoso

"Concordo com a maioria das medidas apresentadas e que já foram implementadas e deliberadas, voto contra por não concordar com as restantes. Medidas generalizadas são por regra injustas e geradoras de desigualdades. As medidas já tomadas pelo município devem ser adaptadas e harmonizadas às medidas já deliberadas na CIMAA e que devem também ser harmonizadas com o que está a ser decidido pelo governo. Numa altura em que se vive uma pandemia global e que se vai viver uma crise económica e social generalizada deve diferenciar-se quem necessita para se poder ajudar mais quem necessita mais. O populismo de algumas propostas, sem estarem economicamente e regulamentarmente escudadas, é incompatível com a realidade das instituições e pode ser geradora de conflitos sociais totalmente desnecessárias nesta altura, espero que tal não seja usado com esses fins."-----

Neste momento foi suspensa as 12h09 a reunião tendo sido retomada às 12h22

SMAT – Serviços Municipalizados de Águas e Transportes

470 – Para conhecimento - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 1 de abril de 2020:-----

Operações Orçamentais – 1.447.027,91€ (Um Milhão, Quatrocentos e Quarenta e Sete Mil Vinte e Sete Euros e Noventa e Um Cêntimos).-----



Operações de Tesouraria – 52.360,33€ (Cinquenta e Dois Mil Trezentos e Sessenta Euros e Trinta e Três Cêntimos). -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

471 – Para deliberar - Pela Senhora Presidente foi proposto remeter à Assembleia Municipal a Autorização Prévia para Assunção de Compromissos Plurianuais referentes ao ajuste direto para Aquisição de Serviços de Seguros do Segmento Não Vida, dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador Luis Pargana, remeter à **Assembleia Municipal** a Autorização Prévia para Assunção de Compromissos Plurianuais referentes ao ajuste direto para Aquisição de Serviços de Seguros do Segmento Não Vida, dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes. -----

472 – Para deliberar - Pela Senhora Presidente foi presente Controlo Financeiro - 1ª alteração orçamental de 2020 e 1ª alteração ao plano plurianual de investimentos de 2020 dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes. -----

Tomou a palavra o Senhor Vereador Nuno Lacão, o qual passou a explicar o assunto. ---

Tomou a palavra o Senhor Vereador Armando Varela, que solicitou o envio do orçamento da compra da pick-up. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador Luis Pargana, aprovar a 1ª alteração orçamental de 2020 e 1ª alteração ao plano plurianual de investimentos de 2020 dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes. -----

473 – Para deliberar - Pela Senhora Presidente foi presente Declaração de compromissos plurianuais e recebimentos em atraso dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes. -----

Tomou a palavra o Senhor Vereador Armando Varela, que solicitou o envio do valor das dívidas vencidas a 3 e a 6 meses. -----



Handwritten signature and initials

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador Luis Pargana, aprovar a Declaração de compromissos plurianuais e recebimentos em atraso dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes, e remeter à **Assembleia Municipal**. -----

DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

Serviço de Finanças – Contabilidade

474 – Para conhecimento - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 30 março de 2020: -----

Operações Orçamentais – 1.248.507,48€ (Um Milhão, Duzentos e Quarenta e Oito Mil Quinhentos e Sete Euros e Quarenta e Oito Cêntimos) -----

Operações de Tesouraria – 46.205,78€ (Quarenta e Seis Mil Duzentos e Cinco Euros e Setenta e Oito Cêntimos). -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

475 - Para deliberar – Pela Senhora Presidente foi presente 2ª Alteração ao Orçamento 2020 corrigido. -----

Tomou a palavra a Drª Ester Sequeira, a qual passou a explicar o presente ponto.-----

Tomou a palavra o Senhor Vereador Armando Varela, o qual passou a tecer algumas considerações relativamente ao presente ponto, tendo solicitado os mapas que estão em vigor. -----

Tomou a palavra o Dr José Gandum, o qual passou a passar a prestar alguns esclarecimentos.-----

Tomou a palavra o Senhor Vereador Luís Pargana, o qual se passou a referir ao presente assunto referindo que não vê alocação de recursos financeiros à pandemia que se vive presentemente, referindo ser uma proposta desajustada nos tempos que se vivem, dizendo que não lhe parece necessária esta proposta de alteração.-----



Handwritten signature and initials

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por maioria, com o voto contra do Senhor Vereador Luís Pargana, com a abstenção do Senhor Vereador Artur Correia e os votos favoráveis dos Senhores Vereadores Armando Varela, João Nuno Cardoso e Nuno Lacão, e da Senhora Presidente aprovar a 2ª Alteração ao Orçamento 2020 corrigido. -----

Declaração de Voto do Senhor Vereador Luis Pargana

"A existência de documentos estratégicos previsionais é fundamental para a governação municipal em condições de normalidade, mas ainda mais em situações de exceção como a que vivemos atualmente.-----

Não foi esse o entendimento da Presidente da Câmara que só no final do primeiro trimestre de 2020 apresentou nova proposta, depois da que apresentou em 2019 não ter merecido aprovação e, ainda assim, a retirou da ordem do dia não a submetendo a escrutínio.-----

É, portanto, com surpresa que analisei esta segunda proposta de alteração ao Orçamento e GOP, agora apresentada, pelo conteúdo absolutamente dissonante com a situação de pandemia que vivemos presentemente.-----

Da presente proposta de alteração orçamental não consta qualquer previsão para as medidas extraordinárias que terão de ser tomadas para a mitigação da pandemia, ou dos seus impactos sociais, mas, incompreensivelmente, propõe dotar com mais 67 mil euros, dos 200 mil que consubstanciam a proposta, a Casa Museu José Régio, que por força das circunstâncias se encontra fechada ao público. Ainda mais, retirando essas verbas a outros equipamentos culturais municipais, também fechados, como é o caso do CAEP, de quem ficam a depender centenas de profissionais com o seu trabalho adiado ou cancelado.-----

Pode dizer-se que a política orçamental da CLIP é uma verdadeira caixinha de surpresas, um mistério insondável, como é próprio das navegações à vista que são implementadas por Adelaide Teixeira e seus correligionários.-----

Não pode, portanto merecer a minha aprovação, nem a de ninguém que considere que a gestão do dinheiro público é um assunto sério e rigoroso."-----



Declaração Política da Senhora Presidente

"A alteração presente a esta reunião prende-se com a 3ª fase da intervenção da habitação social, que penso ser facilmente perceptível que, se a necessidade já existia, nesta altura ainda vai ser maior face às questões sociais que podem advir da fase pandémica que atravessamos. -----

Quanto à verba destinada às Comemorações do Cinquentenário da Morte de José Régio, esta é uma candidatura que se vai desenvolver durante os anos de 2020 e 2021, muito baseada no desenvolvimento de atividades com as nossas associações culturais que vão necessitar de toda a nossa atenção e ajuda, visto que, nesta fase, existe uma grande dificuldade em concretizar projetos desta índole. Quanto ao reforço, ele está a ser feito de rúbricas que já foram executadas e cujo orçamento corrigido tem uma receita que não corresponde à receita atual, pelo que do ponto de vista contabilístico não é só desejável que aconteça a diminuição da receita do orçamento corrigido, como também do ponto de vista da transparência, é aquilo que deve ser feito." -----

476 – Para deliberar – Pela Senhora Presidente foi presente a 2ª Alteração às Grandes Opções do Plano 2020 corrigido. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por maioria, com o voto contra do Senhor Vereador Luís Pargana, com a abstenção do Senhor Vereador Artur Correia e os votos favoráveis dos Senhores Vereadores Armando Varela, João Nuno Cardoso e Nuno Lacão, e da Senhora Presidente aprovar a 2ª Alteração às Grandes Opções do Plano 2020 corrigido. -----

Declaração de Voto do Senhor Vereador Luís Pargana

"A existência de documentos estratégicos previsionais é fundamental para a governação municipal em condições de normalidade, mas ainda mais em situações de exceção como a que vivemos atualmente.-----

Não foi esse o entendimento da Presidente da Câmara que só no final do primeiro trimestre de 2020 apresentou nova proposta, depois da que apresentou em 2019 não ter merecido aprovação e, ainda assim, a retirou da ordem do dia não a submetendo a escrutínio.-----

É, portanto, com surpresa que analisei esta segunda proposta de alteração ao Orçamento e GOP, agora apresentada, pelo conteúdo absolutamente dissonante com a situação de pandemia que vivemos presentemente.-----



Da presente proposta de alteração orçamental não consta qualquer previsão para as medidas extraordinárias que terão de ser tomadas para a mitigação da pandemia, ou dos seus impactos sociais, mas, incompreensivelmente, propõe dotar com mais 67 mil euros, dos 200 mil que consubstanciam a proposta, a Casa Museu José Régio, que por força das circunstâncias se encontra fechada ao público. Ainda mais, retirando essas verbas a outros equipamentos culturais municipais, também fechados, como é o caso do CAEP, de quem ficam a depender centenas de profissionais com o seu trabalho adiado ou cancelado.-----

Pode dizer-se que a política orçamental da CLIP é uma verdadeira caixinha de surpresas, um mistério insondável, como é próprio das navegações à vista que são implementadas por Adelaide Teixeira e seus correligionários.-----

Não pode, portanto merecer a minha aprovação, nem a de ninguém que considere que a gestão do dinheiro público é um assunto sério e rigoroso."-----

Serviço de Património

Diversos

477 – Para deliberar – Pelo Senhor Vereador Nuno Lacão, foi proposto, aprovar a cedência do espaço (Polidesportivo), sito na Avenida do Brasil - Eirinhas, à Academia de Ténis de Portalegre, bem como a minuta do contrato programa de apoio não financeiro do espaço em causa. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a cedência do espaço (Polidesportivo), sito na Avenida do Brasil - Eirinhas, à Academia de Ténis de Portalegre. -----

Foi ainda deliberado por unanimidade aprovar a minuta do contrato programa de apoio não financeiro do espaço em causa. -----

478 – Para deliberar – Pela Senhora Presidente foi presente compra e venda do lote 342, situado Loteamento Municipal da Zona Industrial de Portalegre, freguesia da Urra, concelho de Portalegre, à empresa Hey! Natural Lda. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a venda do lote 342, sito no Loteamento Municipal da Zona Industrial de Portalegre, freguesia da Urra, concelho de Portalegre, com a área de 18.796,00 m², destinado a indústria, inscrito na matriz respetiva sob o artigo n.º 2275,



descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1151, com o preço de venda de 28.194,00€ (vinte e oito mil cento e noventa e quatro euros) à empresa Hey! Natural Lda. de harmonia com as condições estipuladas no "Regulamento de Venda de Lotes de Terreno para Implantação de Instalações Industriais, Comerciais e ou Serviços e Equipamentos de Utilização Coletiva da Zona Industrial de Portalegre".-----
Mais deliberou por unanimidade, nomear o Senhor Vereador João Nuno Cativo Cardoso e nas suas faltas e impedimentos o Senho Vereador Nuno Gonçalo Franco Lacão, para a outorga da escritura de compra e venda.-----

Declaração de Voto do Senhor Vereador Nuno Lacão

"Voto favoravelmente porque Portalegre não pode correr o risco de perder investimentos, deve ainda continuar a lutar pelos mesmos como tem feito com resultados visíveis no Parque Industrial de Portalegre. Alerto mais uma vez tal como contante no processo que a venda deste lote poderá inviabilizar o fornecimento de saibro para utilização do Município de Portalegre e das Juntas de Freguesia para a manutenção dos seus caminhos vicinais. O MP não dispõe de outras soluções para fornecimento deste material a não ser a sua aquisição por compra no futuro. Deverá assim, ser contactado o adquirente de forma a gerir a escavação do lote com os serviços da DOA nos seus termos propostos no processo, de modo a salvaguardar a utilização do saibro pelo MP e pelas JF, caso o mesmo não concorde, deverá ser equacionada a deliberação antes da realização da escritura."-----

Serviço de Candidaturas

479 – Para deliberar – Pela Senhora Presidente foi presente o Termo de Aceitação e a Decisão Final de Aprovação da operação **ALT20-04-4943-FEDER-000031 - PAICD - Recuperação de um edifício no núcleo histórico de Portalegre - Rua da Mouraria n.ºs. 32 e 34**, a qual visa a recuperação de um imóvel devoluto, sito no Núcleo Histórico da Cidade de Portalegre, mais concretamente na Rua da Mouraria n.ºs. 32 e 34, tendo em vista a criação de dois fogos, destinados ao realojamento de famílias carenciadas, em regime de renda apoiada, aprovada pela Comissão Diretiva do Alentejo 2020/PORA, em 31/03/2019. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, unanimidade, aprovar a assinatura do Termo de Aceitação da operação ALT20-04-4943-FEDER-000031



- PAICD - Recuperação de um edifício no núcleo histórico de Portalegre - Rua da Mouraria n.ºs. 32 e 34.-----

480 – Para deliberar – Pela Senhora Presidente foi presente o Termo de Aceitação e a Decisão Final de Aprovação da operação **ALT20-04-4943-FEDER-000033 - PAICD - Reabilitação e Recuperação de Edifícios/Frações, Propriedade do Município - 3.ª Fase**, a qual visa a recuperação integral de 3 edifícios de habitação social, situados no Bairro do Atalaião, contemplando intervenções em 11 frações municipais, das quais 5 são de uso habitacional e 6 de uso comercial/associativo/comunitário, sendo que serão intervencionados 2 fogos de tipologia T2, 2 de tipologia T3 e 1 de tipologia T4, beneficiando diretamente um total de cerca de 10 pessoas (3 pessoas residentes nas habitações ocupadas + 7 a realojar nas habitações devolutas), aprovada pela Comissão Diretiva do Alentejo 2020/PORA, em 31/03/2019. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, unanimidade, aprovar a assinatura do Termo de Aceitação da operação ALT20-04-4943-FEDER-000033 - PAICD - Reabilitação e Recuperação de Edifícios/Frações, Propriedade do Município - 3.ª Fase.-----

DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO

Serviço de Educação

481 – Para deliberar – Pela Senhora Presidente foi presente informação n.º6294 do Serviço de Educação de 20 de março de 2020 a propor a aceitação do pedido do aluno matriculado no Agrupamento de Escolas José Régio, no âmbito da Ação Social Escolar para efeitos de Atribuição de ASE (subsídio de refeição – escalão A). -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a atribuição do subsídio solicitado. -----

Serviço de Assuntos Sociais

482 – Para deliberar – Pela Senhora Presidente foi presente informação n.º6841 do Serviço de Assuntos Sociais (habitação) de 30 de março de 2020 a remeter proposta de pagamento de pagamento da dívida faseadamente, com o valor mensal de €121,53,



correspondendo €91,53 para o pagamento da renda do mês e €30 para abatimento da dívida, com início em maio de 2020, referente à inquilina residente na Rua Dr. Ernesto Subtil, bl. 12- 1.º dt. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta do plano de pagamento das rendas, com início a partir de maio de 2020. -----

483 – Para deliberar – Pela Senhora Presidente foi presente informação n.º 6992 do chefe de divisão de 01 de abril de 2020, a remeter projeto de voluntariado no âmbito do COVID 19. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de voluntariado no âmbito do COVID 19. -----

DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

SERVIÇO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA E LICENCIAMENTO

INFORMAÇÃO PRÉVIA:

484 – Para deliberar - Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente Proc.PIP n.º 03-28/2019 - Pedido de informação prévia para construção de edifício de habitação na Avenida General Lacerda Machado, apresentado por Alexandra Gisbert Sequeira Ferreira, com informação DOPGU a propor que a Câmara delibere a aprovação do pedido de informação prévia, com as condicionantes expressas na informação técnica n.º 6659, de 26/03/2020. -----

Tomou a palavra o Senhor Vereador João Nuno Cardoso, o qual passou a explicar o presente assunto.-----

Tomou a palavra o Senhor Vereador Luis Pargana, o qual voltou a solicitar informação relativamente ao edifício e ao contrato de arrendamento onde está instalada uma empresa, junto ao local deste licenciamento.-----



Tomou a palavra a Senhora Presidente, a qual passou a referir-se ao solicitado pelo Senhor Vereador Luís Pargana, tendo solicitado à Divisão de Administração geral e Finanças os antecedentes do assunto solicitado pelo Senhor Vereador Luís Pargana.----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador Armando Varela, aprovar o pedido de informação prévia nos termos dos seguintes pontos: -----

1. Do PIP ao abrigo do artigo 16º do RJUE, condicionada a que em projetos se garanta que a cêrcea em todo o edifício seja inferior à do edifício da Câmara e que não se aceite o passadiço na cobertura por este se aproximar demasiado ao edifício da Câmara; -----

2. Da demolição total dos edifícios existentes e construção de um novo edifício (habitação coletiva); -----

3. Aceitação das áreas de cedência para o domínio público, nomeadamente um arruamento pedonal por trás do edifício da Câmara, que permite uma ligação direta à rua 31 de janeiro; -----

4. Taxas urbanísticas aplicáveis à pretensão, tomando em consideração o enquadramento da mesma numa operação urbanística com "impacte semelhante a uma operação de loteamento"; -----

5. Não aplicabilidade dos critérios decorrentes da inclusão na ARU de Portalegre, uma vez que não se enquadra nos princípios estabelecidos na ERU. -----

O procedimento de controlo prévio a que se encontra sujeita a operação urbanística, será o de comunicação prévia (alínea f) do ponto 4 do artigo 4º do RJUE), contudo o requerente tem a possibilidade de opção pelo regime de licenciamento (ponto 6 do artigo 4º do RJUE). -----

O pedido de licenciamento ou a apresentação da comunicação prévia deve ser efetuado no prazo de um ano, após a decisão favorável do pedido de informação prévia. -----

Declaração de Voto do Senhor Vereador Luís Pargana

"A presente proposta surge alguns meses depois de a CDU ter questionado a Presidente da Câmara sobre a eventual existência de uma situação de arrendamento de um dos espaços abrangidos por este projeto urbanístico, que alegadamente estaria contratualizado entre a Câmara e o proprietário do espaço, para usufruto por uma empresa privada. -----"



Essa situação, a existir, estaria a inviabilizar o investimento que agora vem a reunião de Câmara para informação prévia. -----

A Presidente da Câmara confirmou a existência da situação, sem ter esclarecido os termos, apesar das sucessivas insistências e pedidos de informação. -----

Informa agora que está a decorrer uma negociação, que adjetiva de grande complexidade, mas que está a chegar a um acordo. -----

De nada disso tem a Câmara conhecimento, o que reputo de especial gravidade. ----

Sobre a proposta de informação prévia urbanística votarei favoravelmente, mas insisto no imperativo de informação à Câmara, quer sobre os termos do contrato de arrendamento, quer sobre o conteúdo das negociações que alegadamente estão a decorrer e, sobretudo, sobre os valores que têm vindo a ser despendidos ao longo destes anos, sem conhecimento da Câmara, sobrecarregando o erário público, alegadamente em proveito de uma empresa privada."-----

Projetos de Arquitetura:

A Deferir:

485 – Para ratificar - Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente Processo n.º01/334/2019 de 15 de outubro 2019, apresentado por Quinta da Fonte Souto, SA., para alteração e ampliação de edifício de adega, na Quinta da Queijeirinha, União das Freguesias de Reguengo e São Julião, com informação da DOPGU de 30/03/2020, a propor a aprovação do projeto de arquitetura e aprovação da redução da faixa de proteção para 10 m (ponto 6 do artigo 16º do DL 124/2006 na sua atual redação). -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º.3 do Art.35º. da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro na sua atual redação, o despacho do senhor Vereador Nuno Cardoso de 02 de abril de 2020, (Considerando a urgência que me foi informada pelo requerente, por se tratar de candidatura pendente) que aprovou o pedido: projeto de arquitetura para alteração e ampliação de edifício de adega e solicitar ao requerente a apresentação posterior dos projetos das especialidades; -----



Aprovação da redução da faixa de proteção para 10 m (ponto 6 do artigo 16º do DL 124/2006 na sua atual redação. -----

486 – Para deliberar – Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente Processo nº01/240/2019 de 9 de agosto de 2019, apresentado por José Ignácio Gonzalez Lopes, para alteração e ampliação de habitação (artigo urbano nº 565), na Horta da Penha / Água da Prata, União das Freguesias da Sé e São Lourenço, com informação da DOPGU de 30/03/2020, a propor a aprovação do projeto de arquitetura. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura e solicitar ao requerente a apresentação dos projetos das especialidades. -----

487 – Para deliberar – Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente Processo n.º01/532/2018 de 31 de outubro de 2018, apresentado por Casa do Povo de Alagoa, para ampliação de Lar de Idosos, na Rua Barreiro das Varandas, n.º 48, Freguesia de Alagoa, com informação da DOPGU de 31 de março de 2020, a propor que a Câmara delibere salientando-se os seguintes aspetos: -----

- nos termos do RJUE e após a deliberação de intenção de indeferimento do processo tomada na reunião de 18.12.2019, tendo por base o parecer desfavorável emitido pela Autoridade Saúde, a alegação apresentada pelo requerente deveria ter corrigido o projeto em conformidade e permitir a alteração do parecer, o que não aconteceu visto que a referida entidade emitiu novo parecer desfavorável, assim, a deliberação atual e final da Câmara, deveria ser o indeferimento do projeto e o consequente arquivamento do processo; -----

- a tramitação de processos desta natureza é mais complexa, visto que são necessários pareceres de entidades exteriores ao Município (A. de Saúde, Seg. Social e ANPC); -----

- este processo tem já os pareceres favoráveis da Segurança Social e da ANPC; -----

- as correções ao projeto solicitadas no parecer da Autoridade de Saúde são bastante simples em termos técnicos, deduzindo-se que haverá qualquer erro de interpretação por parte dos projetistas; -----

- avaliar a hipótese de uma deliberação a título excecional, no sentido de ser dada mais uma oportunidade ao requerente e projetista, de modo a que seja corrigido, em termos definitivos, o projeto em conformidade com o solicitado no parecer emitido pela Autoridade de Saúde, visto tratar-se de uma correção pontual e que não interfere com a globalidade do projeto. -----



DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, notificar o requerente a título excepcional para proceder à correção do processo, nos termos do parece externo. -----

488 – Para deliberar – Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente Processo n.º566/2018 - requerente Ana Sofia Sequeira Gonçalves, para licenciamento de obras de edificação, no Lagar da Enxada, na freguesia de Reguengo, instruído com informação do DOPGU n.º 6817 de 30/03/2020, a propor a aprovação do projeto de arquitetura e solicitação de apresentação dos projetos das especialidades. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura e a solicitação de apresentação dos projetos das especialidades. -----

489 – Para deliberar – Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente Processo n.º120/2020 - requerente Rui Manuel Afonso Canário, para licenciamento de obras de edificação, na Rua 31 de Janeiro, n.º 102, na União das freguesias da Sé e São Lourenço, instruído com informação do DOPGU n.º 6625 de 26/03/2020, a propor a aprovação do projeto de arquitetura a divisão do prédio em propriedade horizontal e solicitação de apresentação dos projetos das especialidades. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura e a divisão do prédio em propriedade horizontal e a solicitação de apresentação dos projetos das especialidades. -----

490 – Para deliberar – Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente Processo n.º192/2019 - requerente António Cáceres Reia, para licenciamento de obras de edificação, no Vale Lourenço de Baixo, na freguesia de Alegrete, instruído com informação do DOPGU n.º 6810 de 30/03/2020, a propor a aprovação do projeto de arquitetura e solicitação de apresentação dos projetos das especialidades e aprovação da redução da faixa de proteção para 10m, ao abrigo do ponto 6 do artigo 16º do DL 124/2006 de 28 de junho na sua atual redação. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura e a solicitação de apresentação dos projetos das especialidades e aprovação da redução da faixa de proteção para 10m, ao abrigo do ponto 6 do artigo 16º do DL 124/2006 de 28 de junho na sua atual redação.



Loteamento:

491 – Para deliberar – Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente Processo n.º5/2020 - requerente Seconfral – Sociedade Empreitadas Legais e Regulamentares aplicáveis, para alteração ao alvará de loteamento n.º 6/2003, relativamente às características do lote:4 da Avenida Frei Amador Arrais, da União das freguesias da Sé e São Lourenço, instruído com informação do DOPGU n.º 2306 de 02/04/2020, Propõe-se a aprovação da alteração ao alvará de loteamento n.º 6/2003, relativamente às características do lote 4, bem como a emissão do respetivo aditamento. Aquando da emissão do aditamento, a planta de síntese a entregar pelo requerente, deverá conter a correção do n.º de pisos inscrito na representação gráfica do lote 4. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração ao alvará de loteamento n.º 6/2003, relativamente às características do lote 4, bem como a emissão do respetivo aditamento. -----

492 - APROVAÇÃO EM MINUTA

De acordo com o disposto n.ºs 3 e 4 do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata em minuta, a fim das respetivas deliberações produzirem efeitos imediatos. -----

493 – ENCERRAMENTO DA REUNIAO

E não havendo mais assuntos a tratar, pela Senhora Presidente foi encerrada a reunião, eram 13.24 horas, da qual se lavrou a presente ata que vai ser assinada pela Senhora Presidente e por mim, José Manuel Gandum, que a secretariei. -----

A Presidente da Câmara _____

O Secretário _____