

ACTA Nº. 15
Reunião ordinária da Câmara
Municipal de Portalegre, realizada
em 18 de Abril de 2001.

Aos dezoito dias do mês de Abril do ano dois mil e um, nesta cidade de Portalegre e sala das reuniões do edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal de Portalegre sob a presidência do Senhor Presidente, Dr. Amílcar Joaquim de Jesus Santos, com a presença dos Senhores Vereadores, António Ferreira da Silva Milheiro, José Manuel Marques de Matos Rosa, António Fernando Ceia Biscaíno, Sérgio Vasco Dias Luz e Maria da Conceição Farinha Esteves Ribeiro Luís.-----

Estavam presentes os Senhores, Arq.^a Maria José Real dos Santos Ferreira, Directora do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, Dr. António José Borralho Ramalho, Director do Departamento de Administração Geral, comigo, Maria de Fátima Tavares Chichorro e Silva Capote, Chefe da Divisão de Gestão Administrativa.-----

ORDEM DO DIA:

=====

Iniciou-se a ordem do dia, entregue a todo o executivo e elaborada nos termos do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 442/91, de 15 de Novembro, na sua redacção actual, eram 9,30 horas.-----

ACTA:

=====

Nominalmente votada a acta da reunião n.º 14, cujo texto foi previamente entregue a cada um dos membros da Câmara, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

=====

FREGUESIA DE CARREIRAS:

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 11 de Janeiro último, por Maria Margarida Tomaz Cândido Boavida Malcata, residente na Avenida do Brasil, n.º 8, 6.º andar esquerdo, em Portalegre, referente à construção de moradia em Fonte Fria, acompanhado de informação datada de 6 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação e referindo que está dispensada a apresentação de projecto de gás caso a moradia se destine a habitação própria do requerente.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido nas condições propostas pelo Departamento dos Serviços Técnicos.-----

Processo nº CH – 03 - 9/2001.-----

FREGUESIA DE RIBEIRA DE NISA:

Presentes os projectos das especialidades apresentados por Luís António Cunha da Silva Ferreira Sajara, residente na Quinta da Cruz da Pedra, Pedra do Ouro, em Ribeira de Nisa, referentes ao projecto aprovado para alteração de uma habitação rural na Quinta da Cruz da Pedra, Pedra do Ouro, acompanhado de informação datada de 9 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do artº. 19º do Decreto-Lei nº. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----

Processo nº CH – 06 – 206/2000.-----

Presentes os projectos das especialidades apresentados por António Fernando Ceia Biscainho, residente na Rua de S. Bento, em Tapou, Ribeira de Nisa, referentes ao projecto aprovado para construção de uma arrecadação no local da residência, acompanhado de informação datada de 6 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do artº. 19º do Decreto-Lei nº. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----

Processo nº CH – 06 – 44/2001.-----

FREGUESIA DE S. LOURENÇO:

Presente pedido de alteração da calendarização apresentado em 22 do mês transacto, por Mário Fernando Panasco da Silva e Elsa Cristina Gonçalves Brito Boinas, residentes na Rua Rosiel Assunção, bloco 6, 3.º andar direito, em Portalegre e Avenida Pio XII, n.º 5, 3.º andar em Portalegre, respectivamente, referente ao projecto para construção de moradia bifamiliar no Loteamento da Fonte do Penedo, lote 22, acompanhado de informação datada de 6 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo o deferimento da pretensão.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido supra referido de acordo com a informação do Departamento dos Serviços Técnicos.-----

Processo nº CH – 08 - 199/2000.-----

FREGUESIA DE URRÁ:

Presentes os projectos das especialidades apresentados pela firma Constaca, Sociedade de Construções, Lda., com sede no Largo Cristóvão Falcão, n.º 3, em Portalegre, referentes ao projecto aprovado para construção de um pavilhão industrial na Zona Industrial, lote 115-A, acompanhado de informação datada de 6 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do artº. 19º do Decreto-Lei nº. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----

Processo nº IA – 10 – 98/2000.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 18 de Janeiro último, por Joaquim Pedro da Luz Ciriaco, residente na Rua do Monte Velho, n.º 13, em Fortios, referente à construção de um pavilhão na Zona Industrial, lote 113-B, acompanhado de informação datada de 6 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação, devendo o requerente apresentar projecto de instalação de gás aquando da apresentação dos restantes projectos das especialidades.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido nas condições da informação do Departamento dos Serviços Técnicos.-----

Processo nº IA – 10 – 16/2001.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 1 de Fevereiro último, pela firma Carpinlegre, Carpintaria e Comércio de Mobiliário, Lda., com sede na Rua 5 de Outubro, n.º 7, em Urrá, referente à construção de um pavilhão na Zona

Industrial, lote 126-A, acompanhado de informação datada de 3 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação, condicionado ao exposto na informação técnica.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido nas condições da informação do Departamento dos Serviços Técnicos.-----

Processo nº IA – 10 – 31/2001.-----

INFORMAÇÕES PRÉVIAS DE CONSTRUÇÃO:

Presente o pedido de informação prévia de construção, apresentado em 20 de Dezembro último, por Carlos Manuel da Cruz Belo, residente na Rua da Tapada da Casa, n.º 5, em Frangoneiro, para remodelação de moradia em Tapada Queimada, freguesia da Sé, acompanhado de informação datada de 6 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a viabilização da pretensão nos termos propostos na informação técnica.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, viabilizar a pretensão nos termos do parecer do Departamento Técnico, informando o requerente que a deliberação agora tomada é válida e vinculativa para um eventual pedido de licenciamento pelo prazo de um ano a contar da data da comunicação da mesma, nos termos do n.º 3 do art.º 12.º do Decreto-Lei 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

Processo nº Inf/CH. – 09 – 57/2000.-----

FORA DA ORDEM DO DIA:

=====

Reconhecendo depois a Câmara, por unanimidade, a urgência de deliberação imediata sobre outros assuntos não incluídos na ordem do dia, nos termos do art.º 19º do Decreto-Lei nº. 442/91, de 15 de Novembro, na sua actual redacção, tratou os seguintes assuntos.-----

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

=====

FREGUESIA DE ALEGRETE:

Presentes os projectos das especialidades apresentados pela Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Alegrete., com sede no Largo da Igreja, em Alegrete, referentes ao projecto aprovado para substituição de lajes no prédio sito na Rua da Trincheira, n.ºs 6 e 8, acompanhado de informação datada de 11 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação

do projecto em sede de deliberação final, nos termos do artº. 19º do Decreto-Lei nº. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----

Processo nº CH – 02 – 53/2000.-----

Presentes os projectos das especialidades apresentados por Jorge Silvestre Pacheco da Silva, residente na Avenida Isaura Correia dos Santos, n.º 14, em Alegrete, referentes ao projecto aprovado para construção de habitação em Caminho Largo e Nogueiras, acompanhado de informação datada de 11 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do artº. 19º do Decreto-Lei nº. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----

Processo nº CH – 02 – 26/2001.-----

FREGUESIA DE RIBEIRA DE NISA:

Presente o pedido de averbamento para o seu nome, apresentado em 11 do mês em curso por Paulo Jorge Sequeira Neto e Paula Margarida Lourenço Fernandes, residentes na Rua Tristão, n.º 1-M, em Lisboa, referente ao projecto para construção de habitação em Pedra do Ouro, que se encontrava em nome de António José Ribeiro Durão, acompanhado de informação datada de 11 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, referindo que o requerente faz prova da titularidade do prédio pelo que o pedido pode ser deferido.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido supra referido.-----

Processo nº CH – 06 – 209/98.-----

FREGUESIA DE S. LOURENÇO:

Presentes os projectos das especialidades apresentados pela firma Construções Obrinel, Lda., com sede na Rua das Corgas, n.º 26, em Proença-a-Nova, referentes ao projecto aprovado para construção de um edifício habitacional nos lotes 33 e 34 do Loteamento da Fonte do Penedo, acompanhado de informação datada de 11 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do artº. 19º do Decreto-Lei nº. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.---

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----

Processo nº CH – 08 – 198/2000.-----

ORDEM DO DIA:

=====

Retomando a ordem do dia a Câmara tratou os seguintes assuntos: -----

PATRIMÓNIO:

=====

EXPROPRIAÇÕES:

Presente o Acordo respeitante à expropriação da parcela de terreno n.º 5, com a área de 19512 m², a integrar no domínio público e a destacar do prédio denominado Ratinha de Baixo e de Cima, em Portalegre, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 171 da secção A, propriedade de Joaquim Patrício Louro, para construção da “Estrada Nacional 246 - Beneficiação entre Portalegre (Km 29,700) e o limite de concelho de Arronches – Elvas (Km 59,960)” pelo ICCER – Instituto para Conservação e Exploração da Rede Viária, em que foram intervenientes, a Directora de Estradas de Portalegre, o proprietário do terreno, o Presidente da Câmara e o representante da Cooperativa de Habitação dos Trabalhadores da Jonhson Controls.-----

O referido Acordo foi outorgado pelos intervenientes em 10 de Abril de 2001.-----

DELIBERAÇÃO (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar o Acordo em causa assinado pelo Senhor Presidente em 10 de Abril em curso.-----

Presente o Acordo respeitante à expropriação da parcela de terreno n.º 7, com a área de 9600 m², a integrar no domínio público e a destacar do prédio denominado Crivo e Carreiras, em Portalegre, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 174 da secção A, propriedade de Joaquim Patrício Louro, para construção da Estrada Nacional 246 - Beneficiação entre Portalegre (Km 29,700) e o limite de concelho de Arronches – Elvas (Km 59,960)” pelo ICCER – Instituto para Conservação e Exploração da Rede Viária, em que foram intervenientes, a Directora de Estradas de Portalegre, o proprietário do terreno e o Presidente da Câmara. -----

O referido Acordo foi outorgado pelos intervenientes em 10 de Abril de 2001.-----

DELIBERAÇÃO (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar o Acordo em causa assinado pelo Senhor Presidente em 10 de Abril em curso.-----

APROVISIONAMENTO:

=====

CONCURSO PÚBLICO:

LOTEAMENTO DO MACHEIRO II (CAIA) - URRÁ:

Presente informação DTV n.º 430/00, datada de 02/04/01, remetendo o processo de concurso e caderno de encargos para realização das Infra-estruturas do loteamento em título, referindo que a estimativa orçamental é de 35.157.397\$00 (trinta e cinco milhões cento e cinquenta e sete mil trezentos e noventa e sete escudos) + IVA e o prazo de execução de 150 dias .-----

DELIBERAÇÃO (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto, programa de concurso e caderno de encargos, nos termos da referida informação, ou seja, colher os pareceres constantes da mesma relativamente às infraestruturas.-----

DELIBERAÇÕES DIVERSAS:

=====

ACORDO DE PARCERIA:

Presente o Acordo de Parceria celebrado entre a Escola Superior de Educação de Portalegre e a Câmara Municipal de Portalegre, no âmbito da candidatura de um Projecto ao Programa Ciência Viva da Agência Nacional para a Cultura Científica e Tecnológica do Ministério da Ciência e Tecnologia, nos seguintes termos: “1 - A ESEP elabora o projecto de candidatura que visa a promoção de actividade experimental no ensino e aprendizagem das ciências e da cultura científica bem como a montagem de laboratórios de ciências, a concretizar nas Escolas do 1.º Ciclo do Ensino Básico n.ºs 4 e 5 de Portalegre (Assentos e Atalaião), e assegurará o apoio técnico e científico aos docentes das respectivas Escolas; ----- 2 – A CMP assegurará a adequação dos espaços das referidas Escolas do 1.º Ciclo do ensino Básico para a montagem de laboratórios”. -----
O referido Acordo de Parceria foi pois assinado pelos intervenientes em 10 de Abril de 2001.-----

DELIBERAÇÃO (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar o acordo em causa, assinado pelo Senhor Presidente em 10 de Abril em curso.-----

ILUMINAÇÃO PÚBLICA:

Presente o ofício n.º 747, datado de 05/04/2001, da Direcção de Estradas de Portalegre, ICERR – Instituto para a Conservação e Exploração da Rede Rodoviária, solicitando a confirmação da disponibilidade da Câmara em receber, não só a instalação da iluminação pública da rotunda e arranjo na estrada sul de Portalegre, das respectivas despesas de consumo de energia, de exploração e

manutenção dos mesmos, como ainda receber o lanço da antiga EN246 entre a denominada “Rotunda do Eucalipto” e o entroncamento com a actual EN246.-----

DELIBERAÇÃO (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, informar o ICERR que a Câmara Municipal de Portalegre confirma a disponibilidade para a recepção referida. -----

PEDIDO DE SUBSÍDIOS E OUTROS:

Presente carta n.º 20/2001, datada de 14 do mês findo, da Sociedade Recreativa Musical Alegretense, solicitando o apoio imprescindível para o funcionamento da sua Escola de Música. -----

DELIBERAÇÃO (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, analisar o assunto em causa em próxima reunião do executivo. -----

Presente carta datada de 14 de Fevereiro do ano em curso, do Centro Hípico de Portalegre, solicitando apoio logístico e financeiro para o “I Concurso de Saltos Nacional – CHP”, a realizar nos próximos dias 21 e 22 do corrente, com informação do Gabinete de Apoio Pessoal do Sr. Presidente, datada de 10/04/2001, comunicando que foi dado andamento ao seu despacho no que concerne ao apoio logístico solicitado. -----

DELIBERAÇÃO (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio no valor de 500.000\$00 (quinhentos mil escudos). -----

Presente carta n.º 86/01, datada de 10 do mês em curso, da Cruz Vermelha Portuguesa, acompanhada de um exemplar do seu plano de actividades e solicitando o pagamento do subsídio mensal, que há anos lhes vem sendo atribuído. -----

DELIBERAÇÃO (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio no valor de 1.300 contos para o ano 2001, a pagar em duodécimos iguais. -----

Presente carta datada de 7 do mês em curso, de José Zacarias Catapirra Lourenço, que na qualidade de Técnico de Formação do Centro de Formação Profissional de Portalegre, solicita apoio financeiro para fazer face aos custos da viagem e estada, aquando da sua participação na “36.ª edição do Concurso Internacional de Formação Profissional”, a decorrer entre os dias 6 e 19 de Setembro de ano em curso, na cidade de Seul. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

BALANCETE:

=====

Os saldos em dinheiro em poder do tesoureiro e em depósito são, em 2001/04/17, os seguintes:-----

CONTA DA CÂMARA: - (344.516.659\$00) trezentos e quarenta e quatro milhões quinhentos e dezasseis mil seiscientos e cinquenta e nove escudos.-----

CONTA DE OPERAÇÕES DE TESOURARIA: - (17.738.066\$00) dezassete milhões setecentos e trinta e oito mil e sessenta e seis escudos.-----

FORA DA ORDEM DO DIA:

=====

Reconhecendo depois a Câmara, por unanimidade, a urgência de deliberação imediata sobre outros assuntos não incluídos na ordem do dia, nos termos do art.º 19.º do Decreto-Lei n.º 442/91, de 15 de Novembro, na sua actual redacção, tratou:-----

DELIBERAÇÕES DIVERSAS:

=====

ORDENAMENTO DE TÂNSITO:

Presente informação DiOM, n.º 451/01 datada de 05 de Abril, remetendo uma planta esquemática da alteração ao projecto do parque de estacionamento da Rua D. Mário Chambel, referindo tratar-se de uma modificação a nível da marcação rodoviária no pavimento, com vista a definir os lugares de estacionamento na área em causa, tendo como objectivo permitir o estacionamento longitudinal junto ao Centro Comercial Fontedeira; refere também que existe a necessidade de se fazer a marcação oblíqua dos estacionamentos do lado contrário, situação que inicialmente se previu perpendicular ao muro, refere ainda que com esta intervenção existe um incremento do número de lugares disponíveis, o que totaliza 56 lugares de estacionamento de ligeiros e um lugar para cargas e descargas. A Sr.ª Directora DTV propõe a aprovação da alteração em causa, a fim de ser dado conhecimento à firma "Agrocinco". -----

DELIBERAÇÃO (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração proposta acima referida. -----

ACTIVIDADES DESPORTIVAS:

Telecópia ref.ª 242/2001/FN, da PAD – Produção de Actividades Desportivas, datada de 10 do corrente mês, apresentando proposta para a chegada e partida

de uma Etapa da Volta a Portugal em Bicicleta e chegada de uma Etapa da Volta a Portugal do Futuro, época 2001, no valor total de 8.500.000\$00 (oito milhões e quinhentos mil escudos) + IVA.-----

DELIBERAÇÃO (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

TRANSPORTES PÚBLICOS GRATUITOS:

Presente a seguinte proposta de recomendação do Sr. Presidente, datada de 16 do corrente mês, respeitante à circulação gratuita dos elementos dos Bombeiros Voluntários de Portalegre, nos autocarros dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes, -----

“Em 1992 foi autorizado por esta Câmara, a circulação gratuita dos elementos dos Bombeiros Voluntários de Portalegre nos autocarros dos SMATS, nas deslocações entre a residência e o Quartel, e vice-versa, mediante apresentação do Cartão do Serviço Nacional de Bombeiros.

Esta situação, tem criado algumas situações desagradáveis aos funcionários dos SMATS e aos Bombeiros, até porque não se sabe onde residem, etc., sendo portanto de difícil aplicação.

Além disso, o altruísmo e generosidade dos Bombeiros, que se sacrificam e arriscam as suas vidas para salvar a dos seus semelhantes e respectivos patrimónios, justificam o maior reconhecimento por parte da Autarquia.

Pelo que, proponho ao Executivo que recomende ao Conselho de Administração do SMATS que aprove a seguinte medida:

1 – Cedência de passe gratuito aos elementos pertencentes aos Bombeiros Voluntários de Portalegre, para todas as carreiras urbanas dos SMATS, custeando estes apenas a aquisição do cartão. -----

2 – O passe deverá possuir uma validade de doze meses devendo ser recarregado no final do prazo, sendo obrigatório a sua apresentação aos motoristas em todas as viagens”.

DELIBERAÇÃO (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de recomendação a submeter ao Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes. -----

PROTOCOLO:

Presente protocolo a celebrar entre a Câmara Municipal de Portalegre, o Instituto Português da Juventude e a Movijovem, respeitante à cedência gratuita de uma parcela de terreno à construção de uma Pousado de Juventude, nos seguintes termos:-----

----- Aos vinte dias do mês de Abril de dois mil e um, nos Paços do Concelho de Portalegre, compareceram como outorgantes:-----

-----PRIMEIRO: (-----), o qual outorga na qualidade de Presidente da Câmara Municipal de Portalegre, em representação do Município de Portalegre, titular do Cartão de Identificação de Pessoa Colectiva de Direito público número (-----), no uso dos poderes que lhe são legalmente conferidos.-----

-----SEGUNDO: (-----) em representação do INSTITUTO PORTUGUÊS DA JUVENTUDE, titular do Cartão de Identificação de Pessoa Colectiva de Direito Público número (-----)

-----TERCEIRO: (-----) em representação da MOVIJOVEM, titular do Cartão de Identificação de Pessoa Colectiva de Direito Público número (-----)

----- Pelo PRIMEIRO Outorgante foi dito que a Câmara Municipal de Portalegre, em reunião realizada..... de dois mil e um, deliberou ceder gratuitamente ao INSTITUTO PORTUGUÊS DA JUVENTUDE, segundo Outorgante, com vista à construção de uma Pousada da Juventude, o seguinte prédio urbano (-----), nas seguintes condições:-----

-----1 – Esta cedência é gratuita sob o regime de propriedade plena;-----

-----2 – O prédio urbano aqui cedido será utilizado exclusivamente para a construção de uma Pousada de Juventude;-----

----- 3 - Dar-se-á a reversão imediata do terreno e das suas benfeitorias para o Município de Portalegre:-----

-----3.1 – Sem direito a qualquer indemnização:-----

----- Se no prédio urbano cedido for dada outra utilidade diferente da definida na condição Segunda;-----

----- Se o imóvel e benfeitorias forem transmitidos a terceiros sob qualquer forma e título;-----

----- Se a Pousada de Juventude não for concluída no prazo de 5 anos.-----

-----3.2 – Com direito a indemnização de benfeitorias efectuadas pelo donatário:---

----- Se o Município de Portalegre necessitar do terreno em consequência de obra ou projecto de utilidade pública, devidamente aprovado para o local.-----

----- Pelo PRIMEIRO Outorgante foi também dito que a Câmara Municipal de Portalegre se compromete a garantir junto da MOVIJOVEM, durante os primeiros três anos de exploração da nova Pousada de Juventude, a aquisição de alojamento no valor correspondente a 30% da taxa de ocupação da mesma, sendo liquidada anualmente no mês seguinte àquele em que venha a ocorrer a abertura dessa mesma Pousada. O alojamento a adquirir poderá ser utilizado em qualquer alojamento da Rede de Pousadas de Juventude. As reservas efectuadas pela Câmara Municipal de Portalegre beneficiarão de um desconto de 10% em relação ao preço de mercado até ao limite do valor apurado nos termos anteriores:-----

----- Pelo TERCEIRO Outorgante foi dito, na qualidade de seu representante, que a MOVIJOVEM se compromete a realizar os necessários concursos para o projecto e a construção da Pousada de Juventude.-----

----- Em cumprimento do deliberado, vem assim por este protocolo o PRIMEIRO Outorgante ceder ao INSTITUTO PORTUGUÊS DA JUVENTUDE o referido prédio urbano, para o indicado fim e nos termos referidos, e para ele transfere e

cede todo o direito, acção e posse que a Câmara Municipal de Portalegre até agora tem tido no terreno aqui cedido, estando disponível para outorgar a escritura a todo o tempo.-----

----- Pelo SEGUNDO Outorgante, na qualidade de seu representante, foi também dito que aceita e concorda com a cedência que por este protocolo é feita e ao seu fiel cumprimento se obriga, após ratificação pela Assembleia Municipal de Portalegre.-----

----- Pelo TERCEIRO Outorgante, na qualidade de seu representante, foi também dito que aceita e concorda com os termos deste protocolo e ao seu fiel cumprimento se obriga, após ratificação pela Assembleia Municipal de Portalegre”.-----

O PRIMEIRO OUTORGANTE

O SEGUNDO OUTORGANTE

O TERCEIRO OUTORGANTE

DELIBERAÇÃO (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar protocolo acima transcrito.-----

Mais deliberou, por unanimidade, submetê-lo à Assembleia Municipal. -----

O Senhor Vereador José Manuel Marques de Matos Rosa, prestou a seguinte declaração:-----

“Concordo genericamente com a construção desta infraestrutura. Não posso deixar de lembrar que uma das primeiras prioridades desta cidade é a construção de uma nova residência para estudantes, devendo a Câmara pressionar o poder central para a sua construção”.-----

O Senhor Presidente ditou a seguinte declaração:-----

“Os representantes do PS no executivo congratulam-se por finalmente poderem ver garantida uma obra fundamental para Portalegre e numa adequada política de juventude. Política essa que tem merecido da sua parte especial atenção, nomeadamente quando pela 1.^a vez se efectuou o 1.^o festival da juventude em Portalegre e já está em preparação o 2.^o , o que implica preocupações de outro nível, nomeadamente quanto à quantidade e qualidade dos alojamentos dos estudantes do Politécnico; tanto assim que é nossa intenção trazer ao executivo, a breve trecho, uma proposta de parceria com o Instituto Politécnico no sentido de viabilizar a construção de uma nova residência de estudantes”.-----

CONVITE:

Presente o ofício n.º 78/2001, datado de 11 de Abril, da Junta de Freguesia de Urra, convidando todo o executivo a participar num almoço, a ter lugar no Restaurante Poeiras, no próximo dia 22 de Abril, pelas 12.30, integrado nas Festas do Concelho 2001. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

VOTO DE PESAR:

Ao ter conhecimento do falecimento, a Câmara deliberou, por unanimidade, apresentar à família do Senhor Dr. João José Manso Leitão da Silva, Presidente da Assembleia de Freguesia de Ribeira de Nisa, um voto de pesar pelo seu falecimento.-----

VEREADORES:

=====

Dando o Senhor Presidente o uso da palavra aos Senhores Vereadores, estes apresentaram os seguintes assuntos.-----

VEREAÇÃO:

=====

Usando da palavra o Senhor Vereador José Manuel Marques de Matos Rosa, tratou:-----

FESTAS DA CIDADE:

Manifestou o Senhor Vereador o desagrado pelo facto de terem tido conhecimento do programa das festas da cidade, através dos “media”.-----

PRAÇA DA REPÚBLICA:

Solicitou o Senhor Vereador a colocação de corrimões nas escadarias laterais da Praça da República dado o mau estado dos degraus que já originou algumas quedas dos utentes. O Senhor Presidente informou que estes já estão a ser executados.-----

CENSOS:

Pediu o Senhor Vereador esclarecimentos sobre a forma como estão a decorrer os Censos 2001, por a sua importância para o concelho ser de grande relevância. O Senhor Presidente prestou os esclarecimentos solicitados, que foram no sentido de que o processo está a decorrer com normalidade, sob a responsabilidade da Senhora Dr.^a Teresa Narciso e coordenação do seu chefe de gabinete.-----

ENVOLVENTE DO MUSEU DE TAPEÇARIA:

Pedi o Senhor Vereador esclarecimentos sobre o processo de construção nos terrenos da antiga Moagem, sobre o processo do edifício da Ford e das casas a demolir para descobrir a muralha, bem como da passagem da Ford à Rua da Figueira.-----

O Senhor Presidente prestou as informações solicitadas.-----

DECLARAÇÕES DO SR. PRESIDENTE:

Disse o Senhor Vereador que diversas pessoas lhe referiram, na qualidade de utentes dos autocarros, com desagrado, a preocupação pelas declarações prestadas pelo Senhor Presidente, em conferência de imprensa na ocasião do passeio dos idosos, sobre o facto dos autocarros dos Serviços Municipalizados não terem sido utilizados, por não estarem em condições.-----

O Senhor Presidente disse que não foi essa a mensagem que quis passar mas sim que não foram utilizados por não terem condições exclusivamente de comodidade, para os idosos, não havendo qualquer problema ao nível de segurança.-----

A propósito dos autocarros informou o Senhor Presidente que na 2.^a feira, pelas 15 horas, junto ao Tarro, serão apresentados publicamente, os três autocarros articulados.-----

PRESIDÊNCIA:

=====

Usando da palavra o Senhor Presidente, tratou:-----

VISITA DO 1.º MINISTRO:

Informou o Senhor Presidente que no dia 20, pelas 11 horas, será recebido nos Paços do Concelho, o Senhor 1.º Ministro e que virá inaugurar a ETA.-----

A este propósito manifestou o Senhor Vereador José Matos Rosa o seu desagrado, porquanto recebeu o convite antes de ter conhecimento oficial de tal visita.-----

O Senhor Presidente disse que apenas soube no dia 17 da visita e que não tem ainda conhecimento oficial do programa da visita.-----

O Senhor Vereador José Matos Rosa disse que já sabia da visita há cerca de um mês e que pensa ter sido essa a razão que motivou a mudança da reunião do executivo para a 4.^a feira. O Senhor Presidente explicou que não foi essa a razão mas sim razões de gestão normal dos processos administrativos à semelhança do que já aconteceu noutras ocasiões em que o dia da reunião do executivo coincidiu com um feriado.-----

MUSEU DE TAPEÇARIA:

Deu o Senhor Presidente algumas informações sobre o estado da obra do Museu de Tapeçaria, que não poderá ser inaugurado no dia 23 de Maio por a obra não ficar concluída nessa data. Informou ainda do Projecto de Museologia que está a ser desenvolvido pela Senhora Dr.^a Ana Cristina Pais.-----

A Câmara tomou conhecimento.-----

FALTAS:

=====

A Câmara deliberou, por unanimidade, considerar justificada a falta dada pelo Senhor Vereador Dr. Joaquim António Miranda da Silva.-----

ENCERRAMENTO:

=====

Não havendo outros assuntos a tratar foi, pelo Senhor Presidente, encerrada a reunião, eram 11,50 horas, da qual foi lavrada a presente acta, que vai ser devidamente assinada, depois de lida e aprovada.-----

E eu, _____, Chefe da Divisão de Gestão Administrativa, a redigi.-----