

ACTA Nº. 20
Reunião ordinária da Câmara
Municipal de Portalegre, realizada
em 25 de Maio de 2001.

Aos vinte e cinco dias do mês de Maio do ano dois mil e um, nesta cidade de Portalegre e sala das reuniões do edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal de Portalegre sob a presidência do Senhor Presidente, Dr. Amílcar Joaquim de Jesus Santos, com a presença dos Senhores Vereadores, António Fernando Ceia Biscainho, Sérgio Vasco Dias Luz e Maria da Conceição Farinha Esteves Ribeiro Luís.-----

Estavam presentes os Senhores, Arq.^a Madalena Isabel Sampaio Santos Meireles, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, Dr. António José Borralho Ramalho, Director do Departamento de Administração Geral, comigo, Maria de Fátima Tavares Chichorro e Silva Capote, Chefe da Divisão de Gestão Administrativa.-----

ORDEM DO DIA:

=====

Iniciou-se a ordem do dia, entregue a todo o executivo e elaborada nos termos do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 442/91, de 15 de Novembro, na sua redacção actual, eram 9.30 horas.-----

ACTA:

=====

Nominalmente votada a acta da reunião n.º 19, cujo texto foi previamente entregue a cada um dos membros da Câmara, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

=====

FREGUESIA DE ALAGOA:

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 4 do mês transacto, por Paulo Alexandre Pereira Proença, residente na Rua Barreiro das Varanda, n.º 21, em Alagoa, referente à remodelação e ampliação da moradia onde reside, acompanhado de informação datada de 18 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação com as correcções apontadas na informação técnica e que deverão ser entregues juntamente com os projectos das especialidades.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido, nos termos do parecer técnico.-----
Processo n.º CH – 01 – 86/2001.-----

FREGUESIA DE FORTIOS:

Presente o pedido de averbamento para o seu nome, apresentado em 18 do mês em curso, por Nelson Joaquim Santinho Garcia, residente na Rua do Monte Coxo, n.º 16, em Fortios, referente ao projecto para construção de habitação na Rua do Monte Coxo, lote 2, que se encontrava em nome de João Jacinto Pinheiro Garcia, acompanhado de informação datada de 21 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, referindo que o requerente faz prova da titularidade do prédio pelo que o pedido pode ser deferido.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido supra referido.-----
Processo n.º CH – 04 – 157/2000. -----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 28 de Março último, por Joaquim Maria Caneiro Lacão, residente na Rua do Coito, n.º 7, em Fortios, referente à remodelação de uma moradia na Rua do Coito, n.º 15, acompanhado de informação datada de 3 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação e os termos em que a mesma se deverá operar e de um processo de destaque relativo ao prédio onde se pretende a construção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto de arquitectura

supra referido e notificar o requerente, nos termos do Código do Procedimento Administrativo, do parecer do Departamento dos Serviços Técnicos relativamente ao processo de destaque que o acompanhou.-----
Processo nº CH – 04 – 78/2001.-----

FREGUESIA DE RIBEIRA DE NISA:

Presente o pedido de averbamento para o seu nome, apresentado em 16 do mês em curso por Cristina Maria Favas Chenrim, residente no Bairro de S. Francisco, n.º 23-A, em Castelo de Vide, referente ao projecto para construção de uma moradia unifamiliar na Urbanização da Quinta das Cruz da Pedra III, lote 9, que se encontrava em nome de Luís António da Cunha Silva Ferreira Sajara, acompanhado de informação datada de 17 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, referindo que o requerente faz prova da titularidade do prédio pelo que o pedido pode ser deferido.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido supra referido.-----
Processo nº CH – 06 – 267/2000.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 20 de Dezembro último, por Mário Salgueiro Afonso, residente na Tapada Nova, em Monte Paleiros, referente à construção de armazéns no logradouro do prédio onde reside, acompanhado de informação datada de 18 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo o indeferimento do processo e o seu arquivamento com base nas alíneas a) e b) do n.º 1 do artigo 63.º do Decreto-Lei n.º 250/94, de 15/10, uma vez que a alegação apresentada em nada alterou o parecer técnico prestado sobre o mesmo.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, indeferir o projecto supra referido nos termos da alínea b) do n.º 1 do artigo 63.º do Decreto-Lei n.º 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----
Processo nº IA – 06 – 308/2000.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 2 do mês transacto, por Paulo Jorge de Jesus Domingues Silva, residente na Rua General Conde Jorge de Avilez, n.º 12, em Portalegre, referente à construção de uma moradia no Monte Frei Álvaro de Baixo, acompanhado de informação datada de 18 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido.-----
Processo nº CH – 06 – 68/2001.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 30 do mês transacto, por Luís António da Cunha Silva Ferreira Sajara, residente na Quinta da Cruz da Pedra, Pedra do Ouro, em Ribeira de Nisa, referente à construção de uma moradia unifamiliar na Urbanização da Quinta da Cruz da Pedra III, lote 4, acompanhado de informação datada de 18 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido.-----
Processo nº CH – 06 – 106/2001.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 4 do mês em curso, por Aline José Carujo Fernandes Simão, residente na Rua Coronel Jorge Velez Caroço, bloco 19-C, 1.º andar, em Portalegre, referente à construção de uma moradia na Urbanização da Quinta da Cruz da Pedra II, lote 2, acompanhado de informação datada de 16 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido.-----
Processo nº CH – 06 – 110/2001.-----

FREGUESIA DE S. LOURENÇO:

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 5 de Dezembro último, por José Batista Carrapiço, residente na Rua Dr. José Maria Grande, n.ºs 8 e 10, em Portalegre, referente à recuperação da habitação onde reside, acompanhado de informação datada de 15 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação nos termos da informação técnica.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido, nos termos do parecer técnico.-----
Processo nº CH – 08 – 287/2000.-----

FREGUESIA DA SÉ:

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 11 de Dezembro último , pela firma Martins & Irmão, Ld.^a, com sede na Praça Rainha D. Leonor, n.º 14-B, 1.º andar direito, em Castelo Branco, referente à construção de edifício na Urbanização de Sant'Ana, lote 47, acompanhado de informação datada de 18 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação nos termos da informação técnica.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido, nos termos do parecer técnico.-----

Processo nº CH – 09 – 283/2000.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 11 de Dezembro último, pela firma Martins & Irmão, Ld.^a, com sede na Praça Rainha D. Leonor, n.º 14-B, 1.º andar direito, em Castelo Branco, referente à construção de edifício na Urbanização de Sant'Ana, lote 48, acompanhado de informação datada de 18 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação nos termos da informação técnica.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido.-----

Processo nº CH – 09 – 284/2000.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 20 de Dezembro último , pela firma Panilegre, Fabrico de Pão e Pastelaria, Ld.^a, com sede na Avenida Francisco Fino, n.º 22, na Zona Industrial de Portalegre, referente à remodelação de um estabelecimento comercial, sito no Largo Luís de Camões, n.º 43, acompanhado de informação datada de 18 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido.-----

Processo nº HT – 09 – 307/2000.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 10 do mês transacto, pela firma J. Brito & Costa, Ld.^a, com sede na Praça Paiva Couceiro, n.º 3, 3.º andar esquerdo, em Lisboa, referente à construção de edifício multifamiliar no Parque Residencial das Lysias, lote 10, acompanhado de informação datada de 18 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido.-----
Processo nº CH – 09 – 97/2001.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 10 do mês transacto, pela firma J. Brito & Costa, Ld.^a, com sede na Praça Paiva Couceiro, n.º 3, 3.º andar esquerdo, em Lisboa, referente à construção de edifício multifamiliar no Parque Residencial das Lysias, lote 11, acompanhado de informação datada de 18 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido.-----
Processo nº CH – 09 – 98/2001.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 8 do mês em curso, pela firma Construções Ribeiro do Baco, Ld.^a, com sede na Rua Dr. José Maria Grande, n.º 18, em Portalegre, referente à construção de edifício de comércio e serviços na Urbanização da Quinta das Carvalhinhas, lote 70, acompanhado de informação datada de 18 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação nos termos da informação técnica.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido, nos termos do parecer técnico.-----
Processo nº CH – 09 – 111/2001.-----

FREGUESIA DE URRÁ:

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 20 de Novembro último, por João Manuel Roque Pombo, residente na Avenida da Bela Vista, n.º 17, em Caia, referente à construção de moradia unifamiliar na Avenida da Bela Vista, em Caia, acompanhado de informação datada de 15 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido.-----
Processo nº CH – 10 – 275/2000.-----

Presentes os projectos das especialidades apresentados por Adelino Manuel Pacheco Maurício, residente na Rua do Comércio, n.º 63 e 65, em Portalegre, referentes ao projecto aprovado para remodelação e ampliação de uma habitação

sita em Carvalhal Barbudo, acompanhado de informação datada de 16 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do artº. 19º do Decreto-Lei nº. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----
Processo nº CH – 10 – 309/2000.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 10 de Janeiro último, por Clementina Tavares Lacão, residente na Rua Maria Lalande, n.º 13, 7.º andar esquerdo, em Lisboa, referente à recuperação de um edifício sito no Monte da Terria, acompanhado de informação datada de 15 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação nos termos da informação técnica.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido, nos termos do parecer técnico.-----
Processo nº CH – 10 – 7/2001.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 1 de Fevereiro último, pela firma Fileda, Artes Gráficas, Ld.^a, com sede no Largo da Boavista, n.º 6, em Portalegre, referente à construção de um pavilhão industrial no lote 129-B da Zona Industrial, acompanhado de informação datada de 15 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação nos termos da informação técnica.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido nos termos do parecer do Departamentos dos Serviços Técnicos.-----
Processo nº IA – 10 – 30/2001.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 8 de Fevereiro último, por Laurentino Joaquim Rosado Arvanas, residente na Rua Olinda Sardinha, n.º 63-C, em Portalegre, referente à construção de um pavilhão industrial no lote 124 da Zona Industrial, acompanhado de informação datada de 18 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação nos termos da informação técnica.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido, nos termos do parecer técnico.-----
Processo nº IA – 10 – 41/2001.-----

**LICENCIAMENTO DE LOTEAMENTOS E OBRAS DE
=====**
URBANIZAÇÃO:
=====

**LOTEAMENTO DO PRÉDIO DENOMINADO COVAS DE SANT'ANA, QUATRO
ÁGUAS, FREGUESIA DA SÉ:**

Presente pedido de alteração ao alvará de loteamento n.º 4/98 respeitante ao prédio denominado Covas de Sant'Ana, Quatro Águas, freguesia da Sé, apresentado em 7 do mês transacto pela firma Rolo & Marques, Sociedade de Construções, Lda., com sede na Zona Envolvente à Praça de Touros, n.º 13-A, em Moita, acompanhado de informação datada de 23 do mês transacto, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, referindo que o processo se encontra em condições de merecer aprovação.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido supra referido.-----
Processo n.º L – 09 – 7/97.-----

**LOTEAMENTO DO PRÉDIO DENOMINADO QUINTA DAS CARVALHINHAS
(2.ª fase), FREGUESIA DA SÉ:**

Presente o projecto de loteamento para o prédio denominado Quinta das Carvalhinhas, freguesia da Sé, apresentado em 22 de Abril de 1999 pela firma Construções Ribeiro do Baco, Lda., com sede na Rua Dr. José Maria Grande, n.º 18, em Portalegre, acompanhado de informação datada de 18 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido.-----
Processo n.º L – 09 – 6/99.-----

**LOTEAMENTO DO PRÉDIO DENOMINADO MATA VELHA E MONTE DA CRUZ
DOMINGUES, FREGUESIA DE ALAGOA:**

Presente o pedido de emissão de alvará referente ao loteamento do prédio denominado Mata Velha e Monte da Cruz Domingues, freguesia de Alagoa, apresentado em 15 do mês em curso por Joaquim da Luz Sebastião, residente na Rua Professor Manuel Cândido, n.º 15, em Alagoa, acompanhado de informação

datada de 15 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, referindo que o pedido pode ser deferido uma vez que os requerentes pagaram as taxas, conforme determina o n.º 1 do artigo 30.º do Decreto-Lei n.º 448/91, de 29/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido e emitir o alvará de loteamento supra referido.-----
Processo nº L – 01 – 6/2000.-----

LOTEAMENTO DO PRÉDIO DENOMINADO VALE DE LEMOS, FREGUESIA DE URRÁ:

Presente o projecto de loteamento para o prédio denominado Vale de Lemos, freguesia de Urrá, apresentado em 7 de Dezembro último, por António José Correia Janeiro, residente na Rua 10 de Junho, n.º 9, em Urrá, sobre o qual foi decidido proceder à audiência prévia, nos termos dos art.ºs 100.º e 101.º do Decreto-Lei nº. 442/91, de 15/11, na sua actual redacção, acompanhado de informação datada de 16 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, referindo que o requerente não apresentou qualquer alegação até ao termo do prazo previsto para o efeito.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, indeferir o projecto de loteamento supra referido, com base na alínea a) do nº. 2 do artº. 13º do Decreto-Lei nº. 448/91, de 29/11, na sua actual redacção.-----
Processo nº L – 10 – 22/2000.-----

FORA DA ORDEM DO DIA:

=====

Reconhecendo depois a Câmara, por unanimidade, a urgência de deliberação imediata sobre outros assuntos não incluídos na ordem do dia, nos termos do artº. 19º do Decreto-Lei nº. 442/91, de 15 de Novembro, na sua actual redacção, tratou os seguintes assuntos.-----

LICENCIAMENTO DE LOTEAMENTOS E OBRAS DE

=====

URBANIZAÇÃO:

=====

LOTEAMENTO DO PRÉDIO DENOMINADO COVAS DE SANT'ANA, QUATRO ÁGUAS, FREGUESIA DA SÉ:

Presente o pedido de alteração ao alvará de loteamento n.º 4/98 do prédio denominado Covas de Sant'Ana, Quatro Águas, freguesia da Sé, apresentado em 4 do mês transacto pela firma Martins & Irmão, Lda., com sede na Praça Rainha D. Leonor, n.º 14-B, 1.º andar direito, em Castelo Branco, acompanhado de informação datada de 18 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo o deferimento do pedido.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido supra referido.-----
Processo n.º L – 09 – 7/97.-----

ORDEM DO DIA:

=====

Retomando a ordem do dia a Câmara tratou os seguintes assuntos: -----

PATRIMÓNIO:

=====

COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS:

Presente requerimento datado de 15 do mês em curso, de Joaquim Maria Borba, solicitando a compra do fogo onde reside, sito na Rua Professor Ângelo Monteiro, Bloco 6 – 3.º Dt.º, devidamente informado pelo Serviço de Património, referindo que conforme edital de 18/10/82, o preço de venda é de 1.413.873\$00 (um milhão quatrocentos e treze mil oitocentos e setenta e três escudos). -----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a venda do referido fogo, pelo valor de 1.413.873\$00 (um milhão quatrocentos e treze mil oitocentos e treze escudos). -----

Presente requerimento datado de 4 do mês em curso, de José Luís da Silveira, solicitando a compra do fogo onde reside, sito na Rua Luís Pathé, bloco 13, r/c Esq.º, devidamente informado pelo Serviço de Património e Divisão Administrativa, referindo que o requerente se encontra a pagar as rendas em atraso, segundo um plano aprovado em reunião de 4 do corrente, ficando a situação regularizada no próximo mês de Novembro/2001 e que o valor da venda é de 3.955.000\$00 (três milhões novecentos e cinquenta e cinco mil escudos). ----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar o pedido, desde que à data da respectiva escritura se mostrem totalmente liquidadas as rendas vencidas e vincendas. -----

Presente informação DTV n.º 132/01, datada de 16 do mês em curso, indicando o valor patrimonial a atribuir aos lotes nºs 1 e 2 da Zona Industrial, os quais foram objecto de loteamento, destinados à instalação do Centro de Desenvolvimento Regional do Norte Alentejano da Associação de Municípios do Norte Alentejano e a um pavilhão para as verificações de conformidade de veículos recuperados de sinistros e outros serviços, da firma J. Pintão, Lda, propondo assim que a Câmara atribua os seguintes valores: Lote 1 – 1.122.000\$00 (um milhão cento e vinte e dois mil escudos); Lote 2 – 2.597.100\$00 (dois milhões quinhentos e noventa e sete mil e cem escudos). -----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os valores fixados e atribuí-los aos lotes em causa. -----

PERMUTA DE ESPAÇO/PRAÇA DA REPÚBLICA:

Presente informação n.º 18, datada de 21/5/01, do Departamento de Administração Geral, na sequência da deliberação tomada em 11 do corrente, relativa ao pedido de permuta de espaço na Praça da República, formulado pela Junta de Freguesia da Sé, através da qual conclue: - A permuta entre as fracções F (da Freguesia da Sé) e L (do Município de Portalegre) pode efectivar-se atribuindo a ambas o mesmo valor declarado; - Por uma questão de prudência, deve a Assembleia de Freguesia da Sé pronunciar-se sobre o negócio, porquanto se trata de alienação de património imóvel cujo valor potencial de mercado rondará o limite a partir do qual requer a sua autorização expressa; - Porque o uso e o valor base de licitação fixado para a fracção L foi objecto de deliberação pela Assembleia Municipal, deve agora aquele órgão voltar a pronunciar-se sobre o assunto já que quer o valor para venda quer o fim a que se destina irão ser diferentes dos previamente definidos . -----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e em face da referida informação, deliberou por unanimidade, aprovar e autorizar a permuta, devendo o pedido do executivo da Junta em causa ser ratificado pela respectiva Assembleia de Freguesia e submeter à Assembleia Municipal a ratificação da presente deliberação, bem como a alteração prevista no respectivo regulamento do uso da “fracção L” para instalação da Junta de Freguesia. -----

Mais foi deliberado, por unanimidade, atribuir a cada uma das fracções o valor respectivo de 10.000.000\$00 (dez milhões de escudos). -----

APROVISIONAMENTO:

=====

CONCURSO PÚBLICO:

E.M. 523 – BENEFICIAÇÃO ENTRE VARGEM E CARREIRAS:

Presente carta datada de 8 do mês em curso, da Construtora do Lena, S.A., remetendo factura no valor de 5.306.766\$00, referente a trabalhos efectuados no cálculo de revisão de preços definitivos da obra em título, devidamente informada pelo Serviço de Aprovisionamento, referindo que a factura (rectificada) confere com o cálculo de revisão de preços, corrigidos pela fiscalização, pelo que propõe a aprovação da revisão de preços.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a referida revisão de preços, no valor de 5.306.766\$00 (cinco milhões trezentos e seis mil setecentos e sessenta e seis escudos).-----

CONSTRUÇÃO DO MONUMENTO AOS DADORES DE SANGUE:

Presente informação n.º 597, datada de 21 do mês em curso, do DTV, remetendo anúncio, programa de concurso, caderno de encargos e projecto para a execução do monumento em título, com o preço base de 59.876.161\$50 (cinquenta e nove milhões oitocentos setenta e seis mil cento e sessenta e um escudos e cinquenta centavos) e o prazo de execução de 120 dias. -----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o caderno de encargos e programa de concurso e abrir o respectivo concurso. -----

ELABORAÇÃO DO PROJECTO DE EXECUÇÃO DO PAVILHÃO MULTIUSOS DE PORTALEGRE:

Presente o programa de concurso e caderno de encargos, respeitante ao projecto de execução do Pavilhão Multiusos de Portalegre, acompanhado de dois exemplares do projecto-base, elaborado pela GITAP - Gabinete de Estudos e Projectos, S.A.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o programa de concurso e caderno de encargos e abrir o respectivo concurso. -----

DELIBERAÇÕES DIVERSAS:

=====

PEDIDO DE TRANSPORTE:

Presente telecópia datada de 17 do mês em curso, da Escola Básica 2.º e 3.º Ciclos de Cristóvão Falcão, solicitando o transporte para os alunos e professores dos jardins de infância e escolas do 1.º ciclo se deslocarem ao Seminário para comemoração do Dia Mundial da Criança, no próximo dia 1 de Junho. -----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido. -----

PEDIDOS DE SUBSÍDIO E OUTROS:

Presente ofício n.º 126, datado de 15 do mês em curso, da Junta de Freguesia da Sé, solicitando apoio logístico e autorização para encerramento do trânsito, no período compreendido entre as 9.30 H e as 13.00 H, desde o cruzamento da Quinta das Beatas e a P.S.P., com vista à comemoração do Dia da Criança, em conjunto com o Agrupamento de Escolas e Jardins de Infância. -----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar o encerramento do trânsito requerido. -----
Mais foi deliberado, por unanimidade, aprovar em minuta esta deliberação. -----

Presente carta datada de 21 do mês em curso, da Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de S. Julião, solicitando a atribuição de um subsídio, no sentido de melhorar as condições existentes no recinto das festas, a nível de instalações eléctricas. -----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio no valor de 50.000\$00 (cinquenta mil escudos).

Presente ofício n.º 205/2001, datado de 11 do mês em curso, do Centro de Estudos de História Religiosa, propondo o estabelecimento de uma parceria, para a qual solicita apoio no montante de 500.000\$00, comprometendo-se a disponibilizar a informação que virá a ser publicada durante o ano de 2004, a respeito dos mosteiros e conventos do concelho de Portalegre. -----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, comunicar que não dispõe de verba orçamental disponível. -----

HORÁRIO DE ESTABELECIMENTOS:

Presente processo relativo à queixa apresentada ao Bar “Só P´ra Contrariar”, acompanhado de informação DTV n.º 456/01, datada de 6 do mês findo, referindo que o estabelecimento não se encontra em condições de permanecer aberto ao público, uma vez que não são assegurados o cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis (ponto 1 do art.º 34.º do Dec-Lei n.º 168/97 de 4/7) constituindo contra – ordenação nos termos da alínea n) do artigo 38.º do mesmo D.L. punível com coima expressa no ponto 3 do mesmo artigo. Poderá ainda ser aplicada uma sanção acessória de acordo com o artigo 39.º (interdição, temporária até ao máximo de 2 anos; encerramento do estabelecimento. -----
DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, determinar o encerramento do estabelecimento até que seja remodelado e cumpra as respectivas condições previstas na lei. -----

BALANCETE:

=====

Os saldos em dinheiro em poder do tesoureiro e em depósito são, em 2001/05/24, os seguintes:-----

CONTA DA CÂMARA: - 471.163.510\$00 (quatrocentos setenta e um milhões cento e sessenta e três mil quinhentos e dez escudos). -----

CONTA DE OPERAÇÕES DE TESOURARIA: 33.020.669\$00 (trinta e três milhões vinte mil e seiscentos e sessenta e nove escudos).-----

FORA DA ORDEM DO DIA:

=====

Reconhecendo ainda a Câmara, por unanimidade, a urgência de deliberação imediata sobre mais assuntos não incluídos na ordem do dia, nos termos do art.º 19.º do Decreto-Lei n.º 442/91, de 15 de Novembro, na sua actual redacção, tratou: -----

PATRIMÓNIO:

=====

LOTEAMENTO MUNICIPAL DO OUTEIRO DA FORÇA:

Presente informação DTV n.º 134/01, datada de 17 do mês em curso, apresentando, para aprovação, um estudo de loteamento para a globalidade do

terreno do Plano de Pormenor do Ribeiro do Baco, onde se teve em conta todos os parâmetros urbanísticos para a zona, em face do teor da alínea d) das “condições de venda, normas urbanísticas e configuração exterior dos edifícios” para os lotes 50,51, e 52 do referido plano e da inexistência de projecto que deveria ser fornecido aos adquirentes dos lotes, após o que deverão ser efectuados os respectivos projectos de infraestruturas e definidas as áreas, bem como discriminados todos os trabalhos, cuja execução serão da responsabilidade dos proprietários dos lotes 50, 51 e 52 do Plano de Pormenor do Ribeiro do Baco. **DELIBERAÇÃO** (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar em minuta, o referido estudo. -----
Mais deliberou, por unanimidade, que o Departamento Técnico prepare a alteração do Plano de Pormenor do Ribeiro do Baco, por forma a permitir nos lotes 50, 51 e 52 a construção de um piso inferior para garagem, sem alteração das cotas de soleira.-----

APROVISIONAMENTO:

=====

CONCURSO PÚBLICO:

LOTEAMENTO DO MACHEIRO II (CAIA) – URRÁ :

Na sequência da reunião de 18 do mês findo, foi presente projecto de execução referente à construção de infraestruturas do loteamento em título, acompanhado de pareceres favoráveis, colhidos junto das entidades competentes. -----
DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os referidos documentos e abrir o respectivo concurso. -----

DELIBERAÇÕES DIVERSAS:

=====

PEDIDOS DE SUBSÍDIO E OUTROS:

Presente ofício n.º 31, datado de 18 do mês em curso, do Jardim de Infância n.º 1 de Portalegre, solicitando a cedência de transporte gratuito para uma visita de estudo à quinta pedagógica “Cantar de Galo”, em Coruche ou a atribuição de um subsídio para fazer face às despesas que irão ter com a visita, uma vez que cada criança irá pagar 1.200\$00 de entrada. -----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio de 100.000\$00 (cem mil escudos). -----

PEDIDO DE TRANSPORTE:

Presente carta datada de 24 do mês em curso, da Associação de Dadores Benévolos de Sangue de Portalegre, solicitando que a Câmara assegure o transporte das crianças das escolas constantes da relação anexa, para que no próximo dia 11 de Junho se possam deslocar às instalações da NERPOR, para a cerimónia de entrega de prémios referentes ao I Concurso de Desenho Infantil. ---

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, conceder o transporte solicitado. -----

VEREADORES:

=====

Usando da palavra o Senhor Vereador António Fernando Ceia Biscainho disse que gostaria de ter conhecimento do processo de candidatura ao Polis apresentado por esta Câmara, ao que o Senhor Presidente referiu que o apresentará na próxima reunião.-----

FALTAS:

=====

A Câmara deliberou, por unanimidade, justificar as faltas dadas pelos Srs. Vereadores António Ferreira da Silva Milheiro, José Manuel Marques de Matos Rosa e Dr. Joaquim António Miranda da Silva.

ENCERRAMENTO:

=====

Não havendo outros assuntos a tratar foi, pelo Senhor Presidente, encerrada a reunião, eram 11,40 horas, da qual foi lavrada a presente acta, que vai ser devidamente assinada, depois de lida e aprovada.-----

E eu, _____, Chefe da Divisão de Gestão Administrativa, a redigi.-----

