



Câmara Municipal de Portalegre

Acta Nº 21

Aos três dias do mês de Outubro de dois mil e onze, nesta cidade de Portalegre e na sala de reuniões do edifício dos Paços do Concelho, compareceram: Maria Adelaide Franco Lebreiro de Aguiar Marques Teixeira, Presidente da Câmara Municipal de Portalegre, Ana Cristina Carrilho Manteiga, Nuno Miguel Carrilho Santana, José Manuel Reboredo Pinto Leite, Paula de Fátima Leitão Alegre, João Manuel Ribeiro Batista Realinho e Hugo Chichorro e Silva Capote na qualidade de Vereadores, para realizarem a reunião Ordinária de Câmara. -----

Estiveram presentes os seguintes dirigentes e trabalhadores: Joaquim Alberto da Silva Ferreira, Director do Departamento de Urbanismo e Obras Municipais, Joana Maria Barradas Munõz Crespo, Directora do Departamento Assuntos Sociais, Cultura, Educação, Desporto e Turismo, José Manuel Figueiredo Gandum, Chefe da Divisão de Gestão Financeira, Teresa de Jesus Reis Narciso, Chefe da Divisão de Promoção do Desenvolvimento e Modernização, Maria de Jesus Gravilha Pires, Chefe de Divisão de Planeamento e Estruturação Urbana, José Manuel Pires Cavalheiro, Chefe de Gabinete da Presidente, Maria João Raimundo Rita, Secretária de Apoio Pessoal à Senhora Vereadora Ana Manteiga e Maria João Tavares Chefe de Divisão de Recursos Humanos, Formação e Apoio Jurídico, que secretariou, coadjuvada pelo Assistente Técnico, Nuno Morgado. -----

HORA DE ABERTURA: Pelas 14.00 horas, foi declarada aberta a reunião, durante a qual foram tratados os seguintes assuntos: -----

APROVAÇÃO DA ACTA DE REUNIÃO ANTERIOR:

1327 – Nos termos do n.º 2 do art.º 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, e n.º 2 e 4 do art.º 27.º do Código do Procedimento Administrativo, apreciada a **acta n.º 20** da reunião da Câmara Municipal de Portalegre, realizada no dia dezanove de Setembro de dois mil e onze, foi a mesma aprovada por unanimidade. Foi dispensada a sua leitura por ter sido oportunamente distribuída a todos os membros presentes. -----

INTRODUÇÃO ASSUNTOS EXTRA AGENDA:

1328 – Considerando a urgência e a natureza das matérias, a Senhora Presidente da Câmara propôs, nos termos do art.º 83.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro,



Câmara Municipal de Portalegre

alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 Janeiro e art.º 19.º do Código do Procedimento Administrativo, que fossem introduzidos na ordem do dia, a apreciação de alguns assuntos descritos no final da acta. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou por unanimidade, a introdução extra ordem do dia dos assuntos propostos pela Senhora Presidente. -----

ORDEM DO DIA:

1329 – Balancetes retirados no dia 30 de Setembro de 2011:

Câmara Municipal:

Operações Orçamentais – € 1.708.405,46 (um milhão setecentos e oito mil quatrocentos e cinco e quarenta e seis cêntimos). -----

Operações de Tesouraria – € 201.136,52 (duzentos e um mil cento e trinta e seis e cinquenta e dois cêntimos). -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

Serviços Municipalizados:

Operações Orçamentais – € 210.715,91 (duzentos e dez mil setecentos e quinze euros e noventa e um cêntimos). -----

Operações de Tesouraria – € 87.272,91 (oitenta e sete mil duzentos e setenta e dois euros e noventa e um cêntimos). -----

A Câmara tomou conhecimento.-----

A. GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE DA CÂMARA

1330 – Presente ofício da Guarda Nacional Republicana, de 23 de Setembro de 2011, a solicitar a colaboração da Câmara Municipal na realização das cerimónias do sacramento de iniciação Cristã dos Guardas provisórios no dia 28 de Setembro e na Cerimónia de Compromisso de Honra do curso de Formação, no dia 14 de Outubro. ---

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, o despacho da Senhora Vice Presidente Ana Manteiga que autorizou o apoio solicitado para o dia 28 de Setembro. -----

Mais deliberou por unanimidade, colaborar na cerimónia de Compromisso de Honra do curso de Formação, no dia 14 de Outubro, disponibilizando a colocação de



Câmara Municipal de Portalegre

caixotes de lixo; transporte dos militares para o espaço da Nerpor e regresso, o empréstimo de 15 vasos de flores e de 13 cadeiras sendo uma tipo poltrona. -----

1331 – Presente ofício ref.º 272/11, de 19 de Setembro de 2011, da Direcção da CERCI Portalegre, a solicitar à Câmara Municipal a disponibilização de 150 cadeiras e 3 mesas, para o lançamento do livro "o dia do outro lado", no âmbito das comemorações do seu 30.º aniversário – para ratificar. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, o despacho da Senhora Vereadora Ana Manteiga de 21 de Setembro de 2011, que deferiu o pedido de colaboração feito pela Direcção da CERCI Portalegre. -----

1332 – Presente informação da Associação "QUERCUS", de que irá participar na manifestação pelo encerramento da Central Nuclear de Almaraz – para conhecimento. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento. -----

1333 – Presente ofício com ref.º n.º443 de 15 de Setembro, da Junta de Freguesia da Sé a solicitar apoio logístico à Câmara Municipal para a comemoração do aniversário do "Grupo Motard Ferros do Alto Alentejo" no próximo dia 22 de Outubro. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, autorizar a cedência de cadeiras para 50 pessoas e a colocação de contentores grandes do lixo no Centro Vicentino da Serra conforme solicitado pela Junta da Freguesia da Sé. -----

1334 – Presente informação n.º 56/11, de 20 de Setembro, da Divisão Técnica dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes, sobre a análise da circulação de trânsito na Rua do Carmo, acompanhada da acta da reunião de Comissão de Trânsito de 13 de Julho de 2011. -----

O **Vereador Hugo Capote** é da opinião que as questões de segurança invocadas pelo subcomissário da PSP não são suficientes para fundamentar a circulação num único sentido na Rua do Carmo. Como também não considera a sugestão do Eng. Rui Pinto, de se subir a Rua Luís Barahona e descer a Rua dos Besteiros uma alternativa de acesso ao Largo Serpa Pinto. Propôs ainda que a acta da Comissão de trânsito de 13 de Julho fosse enviada ao Senhor Manuel Isaac. -----



Câmara Municipal de Portalegre

A **Vereadora Ana Manteiga** considera que a questão não é chegar ao Centro histórico de carro, o problema é o estacionamento, porque há várias formas de lá chegar. -----

O **Vereador Pinto Leite** concorda com a Vereadora Ana Manteiga, que o problema na zona histórica é o estacionamento. -----

A **Vereadora Paula Alegre** solicitou esclarecimentos se a proposta que tinha apresentado de ser possível no cimo da Rua da Sé cortar à esquerda, foi ponderada na reunião de comissão de trânsito. -----

A **Vereadora Ana Manteiga** respondeu que o assunto foi falado, mas tem que ser analisado e será deliberado na próxima reunião da Comissão. É necessário ter em conta que algumas ruas do centro histórico são muito estreitas havendo algumas exigências legais a considerar. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento. -----

B . DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

DIVISÃO DE PROMOÇÃO DO DESENVOLVIMENTO E MODERNIZAÇÃO

SERVIÇO DE CONTROLO E GESTÃO DE PROCESSOS:

1335 – Presente requerimento apresentado por Eva Maria José Van Den Berg, a solicitar emissão de licença de recinto itinerante. O pedido em causa respeita ao licenciamento da actividade de Circo, a realizar nos dias 24 e 25 de Setembro de 2011 e o horário pretendido é das 16h00 às 18h00. Com informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos de 21 de Setembro de 2011 e despacho da Senhora Vice-Presidente Ana Manteiga a deferir o pedido, condicionando a emissão do alvará, à aprovação do respectivo recinto, por parte da Comissão de Vistoria, e a remeter o assunto, à reunião do Executivo para ratificação. -----

DELIBERAÇÃO - A Câmara tomou conhecimento e nos termos da Informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos, que instrui o processo, deliberou por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, o despacho da Senhora Vice Presidente Ana Manteiga de 22 de Setembro de 2011, que deferiu o pedido de recinto itinerante, requerida pelo requerente Eva Maria José Van Den Berg. -----



Câmara Municipal de Portalegre

1336 – Presente requerimento apresentado por Meaning of Life, Lda., a solicitar emissão de licença para actividade de realização de espectáculos e divertimentos nas vias e lugares públicos. O pedido em causa respeita ao licenciamento da actividade de Recepção ao Caloiro, a realizar no dia 28 de Setembro de 2011, com término no dia seguinte, e o horário pretendido é das 21h00 às 04h00. Com informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos de 22 de Setembro de 2011, parecer da DPDM e despacho da Senhora Vice-Presidente Ana Manteiga a deferir o pedido, condicionando a emissão do alvará, à aprovação do respectivo recinto, por parte da Comissão de Vistoria, e a remeter o assunto, à reunião do Executivo para ratificação.

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e nos termos do D.L. n.º 310/2002, de 18 de Dezembro, da Informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos e parecer da DPDM que instrui o processo, deliberou por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, o despacho da Senhora Vice Presidente Ana Manteiga de 23 de Setembro de 2011, que deferiu o pedido de licenciamento para actividade de "Recepção ao Caloiro ", requerido por Meaning of Life, Lda. -----

1337 – Presente requerimento apresentado por Meaning of Life, Lda., a solicitar emissão de licença especial de ruído. O pedido em causa respeita ao licenciamento da actividade de Recepção ao Caloiro, a realizar no dia 28 de Setembro de 2011, com término no dia seguinte, e o horário pretendido é das 10h00 às 04h00. Com informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos de 22 de Setembro de 2011, parecer da DPDM e despacho da Senhora Vice-Presidente Ana Manteiga a deferir o pedido, condicionando a emissão do alvará, à aprovação do respectivo recinto, por parte da Comissão de Vistoria, e a remeter o assunto, à reunião do Executivo para ratificação. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e ao abrigo do n.º 1, do art.º 15.º do Regulamento Geral de Ruído, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 9/2007, de 17 de Janeiro, e do Serviço de Controlo e Gestão de Processos e parecer da DPDM que instrui o processo, deliberou por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, o despacho da Senhora vice Presidente Ana Manteiga de 23 de Setembro de 2011, que deferiu o pedido da licença especial de ruído, requerida por Meaning of Life, Lda. -----

1338 – Presente requerimento apresentado pela Junta de Freguesia da Sé a solicitar emissão de licença para actividade de realização de espectáculos e divertimentos



M. M. M.
[Signature]

Câmara Municipal de Portalegre

nas vias e lugares públicos cumulativo com pedido de licença de recinto improvisado. O pedido em causa respeita ao licenciamento da actividade de Semana do Caloiro a realizar nos dias 26, 27, 28 e 29 de Setembro de 2011 e 3, 4, 5 e 6 de Outubro de 2011, com término nos dias seguintes e o horário pretendido é das 21h00 às 04h00. Com informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos de 20 de Setembro de 2011 parecer da DPDM e despacho da Senhora Vice-Presidente Ana Manteiga a deferir o pedido, condicionando a emissão do alvará, à aprovação do respectivo recinto, por parte da Comissão de Vistoria, e a remeter o assunto, à reunião do Executivo para ratificação. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e nos termos do D.L. n.º 268/2009, de 29 de Setembro, D.L. n.º 310/2002, de 18 de Dezembro e da Informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos e parecer da DPDM que instrui o processo, deliberou por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, o despacho da Senhora Vice Presidente Ana Manteiga de 21 de Setembro de 2011, que deferiu o pedido de licenciamento para actividade de "Semana do Caloiro", requerido pela Junta de Freguesia da Sé. -----

1339 – Presente requerimento apresentado pela Junta de Freguesia de Ribeira da Sé, a solicitar emissão de licença especial de ruído. O pedido em causa respeita ao licenciamento da actividade de Festa do Caloiro a realizar nos dias 26, 27, 28 e 29 de Setembro de 2011 e 3, 4, 5 e 6 de Outubro de 2011, com término nos dias seguintes e o horário pretendido é das 21h00 às 04h00. Com informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos de 20 de Setembro de 2011 parecer da DPDM e despacho da Senhora Vice-Presidente Ana Manteiga a deferir o pedido, condicionando a emissão do alvará, à aprovação do respectivo recinto, por parte da Comissão de Vistoria, e a remeter o assunto, à reunião do Executivo para ratificação. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e, ao abrigo do n.º 1, do art.º 15.º do Regulamento Geral de Ruído, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 9/2007, de 17 de Janeiro, e do Serviço de Controlo e Gestão de Processos e parecer da DPDM que instrui o processo, deliberou por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, o despacho da Senhora Vice Presidente Ana Manteiga de 21 de Setembro de 2011, que deferiu o pedido da licença especial de ruído, requerida pela Junta de Freguesia da Sé. -----



Câmara Municipal de Portalegre

1340 – Presente requerimento apresentado por Balzaquianas - Sociedade Unipessoal, Lda., a solicitar o alargamento excepcional do horário de funcionamento do estabelecimento de restauração e bebidas, designado de "Café Restaurante O Tarro", em Portalegre, para as 04h00 do dia 27 de Setembro de 2011, a fim de realizar uma festa de recepção ao caloiro da Escola de Enfermagem, com informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos de 26 de Setembro de 2011, parecer da DPDM e despacho da Senhora Presidente a deferir o pedido, e a remeter o assunto à reunião do Executivo para ratificação. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e nos termos da Informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos e parecer da DPDM, que instrui o processo, deliberou por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, o despacho da Senhora Presidente de 26 de Setembro de 2011, que deferiu o pedido de alargamento excepcional do horário de funcionamento do estabelecimento de bebidas, designado de "Café Restaurante O Tarro" em Portalegre, para as 04h00 do dia 27 de Setembro de 2011, requerido por Balzaquianas - Sociedade Unipessoal, Lda.

DIVISÃO DE GESTÃO FINANCEIRA:

SERVIÇO DE PATRIMÓNIO

1341 – Presente e-mail de Hélder Martins Lopes, representante da empresa "Pinhal Rural", de 20 de Setembro de 2011, a solicitar o interesse do Município de Portalegre na aquisição do prédio misto denominado Quinta de Santo António. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade informar o representante da empresa "Pinhal Rural" que a Câmara Municipal de Portalegre não está interessada em exercer o direito de preferência na aquisição do prédio misto denominado "Quinta de St.º António" em Portalegre, pelo valor referido pelo proponente (750.000€). -----

1342 – Presente declaração subscrita pelo Encarregado do Serviço de Jardins e Zonas verdes e pelo formando Francisco Duarte, de 15 de Setembro de 2011, a informar que no exercício de funções no Sector Jardins e Zonas Verdes foram causados danos no vidro de uma viatura particular, com despacho apostado da Senhora Presidente a autorizar o pagamento – para ratificar. -----



Câmara Municipal de Portalegre

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, ratificar o despacho da Senhora Presidente de 23 de Setembro de 2011, que autorizou o pagamento no valor de 95,45 €, pelos danos provocados na viatura de Ana Catarina de Pina Dias. -----

Mais foi deliberado por unanimidade, averiguar junto da CERCI se tem um seguro que cubra a situação, de modo a que a Câmara Municipal de Portalegre possa exercer o direito de regresso. -----

1343 – Presente Informação nº 4366 do Serviço de Património, de 16 de Setembro de 2011, referente à prorrogação da cessão de exploração do quiosque da Piscina Municipal da Quinta da Saúde. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, nos termos do n.º 2 do Art. 5.º das "Condições de Exploração dos quiosques localizados em instalações municipais desportivas e de lazer" prorrogar pelo prazo de um ano o contrato de exploração do quiosque da piscina da Quinta da Saúde que celebrou com a empresa "Glória e Honra, bares e eventos Lda.". -----

Mais foi deliberado por unanimidade, que a prorrogação do prazo de concessão da exploração terá o valor de 865,65€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, bem como do valor da taxa de inflação, que pode ser pago pelo adjudicatário nos termos do Art. 9.º das "Condições de Exploração dos quiosques localizados em instalações municipais desportivas e de lazer/Quiosque sito na Quinta da Saúde".-----

C. DEPARTAMENTO DOS ASSUNTOS SOCIAIS, CULTURA, EDUCAÇÃO, DESPORTO E TURISMO:

DIVISÃO DOS ASSUNTOS SOCIAIS, EDUCAÇÃO, DESPORTO E JUVENTUDE

1344 – Presente Informação nº 4278, de 13 de Setembro de 2011, da Divisão dos Assuntos Sociais, Educação, Desporto e Juventude – Serviço de Habitação Social - referente ao pedido formulado por Lúcia da Cunha Matos Hetenyi para a prorrogação de prazo de desocupação de habitação sita na Rua Coronel Jorge Velez Carço Bloco 2, C/V Esq. com parecer da Directora do respectivo Departamento, a propor o seu indeferimento com base no parecer do Serviço de Apoio Jurídico e na deliberação do executivo municipal de 25 de Julho de 2011. -----



Câmara Municipal de Portalegre

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, indeferir o pedido formulado por Lúcia da Cunha Matos Hetenyi, com os seguintes fundamentos: Nos termos NRAU, a requerente não tem direito à casa e tem o prazo de seis meses para a desocupar. A requerente não invocou factos que fundamentem e permitam à Câmara Municipal ponderar a prorrogação do prazo. -----

1345 – Presente Informação nº 4291, de 13 de Setembro de 2011, da Divisão dos Assuntos Sociais, Educação, Desporto e Juventude – Serviço de Habitação Social - referente ao pedido formulado pelo encarregado de educação do aluno Hugo Machado Neto, para passar a ser considerado no escalão 1 no âmbito da Acção Social Escolar, considerando a situação socioeconómica do seu agregado familiar. ---

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido passando o aluno Hugo Machado Neto a ser subsidiado no âmbito da Acção Social Escolar pelo escalão 1. -----

1346 – Presente informação nº 4457, de 22 de Setembro de 2011, da Divisão dos Assuntos Sociais, Educação, Desporto e Juventude – Serviço de Educação – a propor que a aluna Filipa Alexandra Belacorça, seja considerada no escalão 1 no âmbito da acção social escolar, para efeitos de atribuição de subsidio de refeição, livros e material escolar. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido passando a aluna Filipa Alexandra Belacorça a ser subsidiada no âmbito da Acção Social Escolar pelo escalão 1. -----

1347 – Presente informação nº 4285, de 13 de Setembro de 2011, da Divisão dos Assuntos Sociais, Educação, Desporto e Juventude – Serviço de Habitação Social referente ao pedido formulado por Pedro Soares Silva residente na Rua do Arco nº 6 a solicitar prorrogação do prazo de pagamento de renda de casa, até ao dia 14 de cada mês sem acréscimo de juros de mora, justificando que o requerente é reformado. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido formulado pelo inquilino Pedro Soares Silva autorizando -o a pagar a renda de casa até ao dia 14 do mês a que a mesma diz respeito. -----

1348 – Presente informação nº 4459, de 22 de Setembro de 2011, da Divisão dos Assuntos Sociais, Educação, Desporto e Juventude – Serviço de Educação a propor



Câmara Municipal de Portalegre

que o aluno Gonçalo da Silva Barbas, passe a ser considerada no escalão 1 no âmbito da acção social escolar, para efeitos de atribuição do subsídio de refeição e material escolar. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido passando o aluno Gonçalo da Silva Barbas a ser subsidiado no âmbito da acção escolar pelo escalão 1. -----

D. DEPARTAMENTO DE URBANISMO E OBRAS MUNICIPAIS:

INFORMAÇÃO PRÉVIA:

A DEFERIR:

1349 – Presente notificação da EP, Estradas de Portugal, de 16 de Setembro de 2011, a emitir parecer favorável em relação ao pedido de informação prévia, apresentado por “Superalegre – Supermercados, Lda.”, para a construção de bombas de gasolina – Baldio ou Almagres, acompanhado de informação do DUOM de 23 de Setembro de 2011, a propor a viabilização do pedido de informação prévia. -----

O **Vereador Pinto Leite** considera que era importante o executivo reflectir um pouco o sobre o projecto apresentado. Efectivamente é bom o consumidor ter disponível cinco bombas de gasolina. Contudo considera que é falta de planeamento e de organização da cidade, as cinco bombas de gasolina estarem instaladas na mesma zona. Era bom haver dispersão das actividades por outras zonas da cidade. Chamou ainda atenção para a necessidade de o executivo proporcionar as mesmas condições para todos os investidores, e ter atenção que há investidores que pagam os seus impostos em Portalegre e há investidores que apesar de estarem instalados na cidade não pagam os impostos na região. -----

A **Senhora Presidente** informou que este processo inicialmente teve parecer negativo das Estradas de Portugal, teve que ser reformulado. A construção da rotunda na estrada de acesso à Urra está aguardar parecer das Estradas de Portugal. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e, deliberou por unanimidade viabilizar o pedido de informação prévia. -----



Câmara Municipal de Portalegre

PROJECTOS DE ARQUITECTURA:

A DEFERIR:

1350 - Presente Informação n.º 274 de 21. Setembro de 2011, da Divisão de Planeamento e Estruturação Urbana, referente ao processo n.º.12/2011 - construção de habitação - Av.ª. da Bela Vista n.º.13, freguesia de Urra, apresentado por Júlio Manuel Vicente, a propor a aprovação do projecto de arquitectura, com as alterações em obra, em sede de deliberação final, dado que não carecem de especialidades. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e, deliberou por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura em sede de deliberação final. -----

INTENÇÃO DE INDEFERIMENTO

1351 - Presente processo n.º.57/2011 - remodelação e ampliação de dois prédios urbanos para turismo no espaço rural "Casa de Campo", Pontão da Azenha, Monte Carvalho, freguesia de Ribeira de Nisa, apresentado por Cristina Maria Fernandes de Oliveira Marques, acompanhado de informação da DUOM de 23 de Setembro de 2011, a propor a intenção de indeferimento, por não ter enquadramento no artigo 55.º do Regulamento do Plano Director Municipal. -----

O **Vereador Hugo Capote** é da opinião que o processo não foi bem explicado e encaminhado. A Câmara não pode dar informações que podem prejudicar os Municípios. Uma das funções da Câmara é facilitar o desenvolvimento dos processos e informar correctamente os Municípios. Se havia um despacho, que vigorou durante três anos e que tinha aplicabilidade na situação da requerente a Câmara devia aplicá-lo.

O **Vereador Nuno Santana** esclareceu que no âmbito do direito à informação foi notificada a requerente, que o projecto que pretendia executar estava abrangido pelas limitações do PDM, tendo-lhe sido indicadas as disposições regulamentares aplicáveis. A informação dada pela Câmara Municipal foi correcta não tendo sido referido a existência do despacho. No âmbito da instrução do processo foram solicitados esclarecimentos pela Técnica que o estava a apreciar, uma vez que tinha dúvidas se o despacho Normativo de 2008, emitido para interpretar os artigos 54.º e 55.º do PDM de 2008, ainda estavam em vigor, uma vez que foi emitido por um Vereador que já não está em funções. A dúvida que a Técnica teve foi por eventualmente o despacho ter aplicabilidade no projecto em causa. Chegou-se à



Câmara Municipal de Portalegre

conclusão que o despacho Normativo de 2008 não tinha seguido o procedimento correcto e que o referido despacho tinha que ser revogado. Facto que foi apreciado em reunião de Câmara Municipal. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por maioria, com o voto contra do Vereador Hugo Capote, indeferir, nos termos dos artigos 100 e 101º do Código do Procedimento Administrativo, por o projecto não ter enquadramento no artigo 55º do Regulamento do Plano Director Municipal, concedendo-lhe o prazo de 30 dias para se pronunciar. No termo do prazo se o requerente nada disser ou juntar ao processo considerasse o projecto indeferido. -----

O **Vereador Hugo Capote** fez a seguinte declaração de voto: "O meu voto contra a proposta de indeferimento do projecto de arquitectura aqui proposto, tem como pressuposto o entendimento que faço de que a Câmara Municipal de Portalegre não agiu da forma mais correcta com a requerente. -----

A Câmara Municipal tem a responsabilidade de gerir a coisa pública e regulamentar o espaço e o território do seu concelho de forma harmoniosa e sustentável, mas deve fazê-lo não prejudicando os seus munícipes, colocando-lhe obstáculos desnecessários que se somam à excessiva burocracia da nossa administração. -----

É meu entendimento que os aconselhamentos prestados à requerente terão levado a mesma a não optar, desde o início, como sustenta o Regulamento do PDM de Portalegre, por uma operação de loteamento para poder realizar a obra que desejava, levando-a a perder tempo e dinheiro, o que, na minha opinião não se justificavam claramente neste caso. -----

Aliás, o próprio Vereador responsável pelo pelouro das Obras desta Câmara reconhece alguma desconformidade na obrigatoriedade da operação de loteamento, vindo a propor, na ordem de trabalhos desta mesma reunião de Câmara, a sua extinção. -----

Finalmente, e cumprindo um dever ético que é colocado a todo o Executivo pelo parecer jurídico anexo a este assunto que vem concluir pela nulidade dos actos praticados pela Câmara Municipal quando em desrespeito pelo PDM, venho exigir quantos processos foram deferidos ao abrigo do "famoso" despacho normativo de 2008". -----



Câmara Municipal de Portalegre

PROJECTOS DE ESPECIALIDADES:

A DEFERIR:

1352 – Presente Processo nº. 48/2011 – Construção de habitação – Rua do Baldio nº.55, freguesia de Fortios, apresentado por Filipe José Carrilho Gonçalves, acompanhado de informação do DUOM de 22 Setembro 2011, a propor a aprovação dos projectos de especialidades e a emissão do respectivo alvará de construção. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e, deliberou por unanimidade, aprovar os projectos de especialidades e autorizar a emissão do respectivo alvará de construção. -----

DIVERSOS:

1353 – Presente alteração ao alvará de loteamento nº.4/2005 – Rua 1º.de Maio, freguesia de São Lourenço, apresentado por IMATRO – Construção e Investimentos Imobiliários, Lda., acompanhado de informação do DUOM de 28.09.2011, a propor a aprovação da presente alteração ao alvará de loteamento com enquadramento no artº.27º.do RJUE e emissão do respectivo aditamento. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar a alteração ao alvará de loteamento nº.4/2005, e a nova designação de comércio/serviços. -----

1354 – Presente Informação n.º 98/CDPEU de 27 de Setembro 2011, com proposta de alteração pontual a vários artigos do Regulamento do PDM de Portalegre. -----

O **Eng. Ferreira** Director de Departamento de Urbanismo e Obras Municipais, fez uma breve explicação das principais alterações propostas ao Regulamento do PDM de Portalegre. -----

O **Vereador Pinto Leite** felicitou o Vereador Nuno Santana, por ter iniciado as suas funções de Vereador há tão pouco tempo e ter promovido uma alteração ao PDM. Acrescentando que sendo o Vereador Nuno Santana da área, compreende que o PDM de Portalegre não é fácil e tem muitas falhas, nomeadamente por tentar regulamentar tudo exaustivamente. Contudo, a proposta apresentada pelos técnicos da Câmara e subscrita pelo Vereador Nuno Santana, não pondera as consequências reais de alterações pontuais ao PDM. Na opinião do Vereador Pinto Leite, as alterações propostas visam dar solução a questões concretas e por isso não concorda



Câmara Municipal de Portalegre

com as alterações pontuais apresentadas, com excepção das exigências do estacionamento que considera excessivas. O PDM serve para planear. Uma alteração ao PDM não se pode fundamentar em dar solução às limitações dos particulares. Há instrumentos, como os planos de pormenor, que permitem ultrapassar algumas limitações. Enquanto político não subscreve alterações pontuais ao PDM. -----

O **Vereador Hugo Capote**, concorda com o Vereador Pinto Leite. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por maioria, com os votos contra dos Vereadores Pinto Leite, João Realinho, Paula Alegre e Hugo Capote, não serem desenvolvidos os procedimentos necessários para se proceder à alteração pontual ao Regulamento do PDM de Portalegre nos termos propostos. -----

1355 – Presente pedido apresentado por Ricardo José Machado Pereira, a 14 de Setembro de 2011, para corte de trânsito, com colocação de andaimes, para pintura de fachada de prédio sito na Rua Amélia Rey Colaço, nos dias 15, 16 e 17 de Setembro – para ratificar. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, nos termos e para efeitos do disposto no nº.3 do artº.68º. da Lei nº.169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, ratificar o despacho do Senhor Vereador Nuno Santana de 21 de Setembro de 2011, que deferiu o pedido de corte de trânsito, requerido por Ricardo José Machado Pereira. -----

1356 – Presente pedido apresentado por Ricardo José Machado Pereira, a 14 de Setembro de 2011, para corte de trânsito com colocação de andaimes, para pintura de fachada de prédio sito na Rua da Figueira, nos dias 19 e 20 de Setembro, - para ratificar. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, nos termos e para efeitos do disposto no nº.3 do artº.68º.da Lei nº.169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, ratificar o despacho do Senhor Vereador Nuno Santana de 21 de Setembro 2011 que deferiu o pedido de corte de trânsito, requerido por Ricardo José Machado Pereira. -----

1357 – Presente pedido apresentado pela Junta de Freguesia da Sé, em 21 de Setembro de 2011, para a colocação de palco com 2 módulos e corrente eléctrica, junto ao Bar Gémeos na Praça da República, no dia 4 de Outubro - para ratificar. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e, deliberou por unanimidade, nos termos e para efeitos do disposto no nº.3 do artº.68º.da Lei nº.169/99, de 18 de



Câmara Municipal de Portalegre

Setembro na sua actual redacção, ratificar despacho de 23 de Setembro de 2011 do vereador Nuno Santana que disponibilizou a colocação de palco e corrente eléctrica.

INICIATIVA MUNICIPAL:

1358 – Presente informação n.º 4464 da DPE de 26 de Setembro de 2011, a propor a aprovação dos autos de medição n.ºs. 21 e 22, no valor de 13.285,03€ + IVA e 11.451,95€+IVA, respectivamente, respeitantes à reabilitação de 9 imóveis/20 fogos, ao abrigo do programa Pró-Habita em Portalegre – Empreitada n.º.1 – Auto de medição n.º.21 e Auto de medição n.º.22 – Rua da Sé, n.º.69; Rua do Comércio, n.º.58 e 60; Rua do Forno n.º.5; Rua de S. Lourencinho, n.º. 8; Rua da Mouraria n.º.162; Rua Mouzinho de Albuquerque n.º.13; Rua Benvindo Ceia n.º.12; Rua Benvindo Ceia n.º.14 e 16; Rua de S. Martinho, n.º.2 e 4, freguesias de S. Lourenço e Sé, a cargo da empresa "Reilima, Sociedade de Construções, Lda."-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar os autos de medição n.ºs.21 e 22 no valor de 13.285,03€ + IVA e 11.451,95€+IVA, respectivamente, respeitantes à reabilitação de 9 imóveis/20 fogos, ao abrigo do programa Pró-Habita a cargo da empresa "Reilima, Sociedade de Construções, Lda."-

DIVISÃO DO AMBIENTE:

1359 – Presente Informação n.º 4437/11 de 21 de Setembro de 2011, referente ao pedido apresentado por Paulo Jorge Marques Ascensão, para ocupação de lugar de venda a título ocasional – venda de fruta - nas feiras mensais de Outubro, Novembro e Dezembro, a propor a atribuição do lugar como requerido. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade autorizar a atribuição de lugar de ocupação ocasional a Paulo Jorge Marques Ascensão, para a venda de frutas nas feiras mensais de Outubro, Novembro e Dezembro. -----

-----**FORA DE ORDEM**-----

A. GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE DA CÂMARA

1360 - Presente ofício n.º 0404B11 de 30 de Setembro de 2011, da Fundação Robinson, a remeter minuta de adenda do Protocolo celebrado entra a Câmara Municipal de Portalegre e a Fundação Robinson, de 01 de Fevereiro de 2007. -----



Câmara Municipal de Portalegre

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade retirar o assunto por não estar devidamente cabimentado. -----

A Vereador Ana Manteiga saiu da sala. -----

1361 – Presente minuta de protocolo de colaboração entre o Município de Portalegre e a Manufacturas de Tapeçarias de Portalegre, com proposta de alteração à cláusula 1.ª, feita pela Manufacturas de Tapeçarias de Portalegre. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aceitar a proposta apresentada para a redacção da cláusula n.º1, que passa a ter a seguinte redacção: " O presente protocolo substitui e revoga o protocolo de 2001, assinado entre a Câmara Municipal de Portalegre e a Manufatura de Tapeçarias de Portalegre, Unipessoal, Lda."-----

A Vereador Ana Manteiga voltou a entrar na sala. -----

B .DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

DIVISÃO DE PROMOÇÃO DO DESENVOLVIMENTO E MODERNIZAÇÃO

1362 – Presente informação da Chefe de Divisão de Promoção do Desenvolvimento e Modernização, de 28 de Setembro de 2011, referente à participação do Município de Portalegre no 4º Congresso da Rede para a Promoção das Cidades Médias da União Europeia (Rede CIUMED), bem como da assinatura da Declaração de Constituição da Rede Ibero – Americana de Cidades Médias (RIACIM), a qual carece de ratificação, por parte do Executivo e da Assembleia Municipal. -----

A **Dra. Teresa Narciso**, Chefe de Divisão, fez uma breve explicação da sua informação. A **Senhora Presidente** esclareceu que o alargamento da Rede CIUMED aos países Ibero-Americanos não implica uma alteração dos estatutos. Explicou ainda que a proposta de alargamento só foi dada a conhecer no dia da reunião da Rede CIUMED em Mérida. A Senhora Presidente teve dúvidas que colocou na reunião referida, quanto à necessidade do alargamento da rede ter que ser ratificado pelos órgãos que os presentes estavam a representar. Conclui-se na mesma reunião que o alargamento proposto tinha que ser ratificado, no nosso caso pela Câmara Municipal. O **Vereador Pinto Leite** é da opinião que o alargamento proposto vai ter custos inoportáveis para haver interacção e cooperação entre os diferentes países



Câmara Municipal de Portalegre

pertencentes à rede. O Mundo mudou e já não há fundos comunitários para custear este tipo de cooperação. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por maioria, com a abstenção do Vereador Pinto Leite, nos termos e para efeitos do disposto no n.º.3 do art.º.68.º da Lei n.º.169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, ratificar a subscrição pela Senhora Presidente, no dia 21 de Setembro de 2011, da Declaração para a Constituição da Rede Ibero Americana das Cidades Médias (RIACIM), que ocorreu no âmbito da Assembleia Geral da rede CIUMED – rede para a Promoção de cidades médias da União Europeia. -----

Mais foi deliberado por unanimidade, nos termos e para efeitos da alínea m) do n.º 2 do Art. 53.º Remeter à **Assembleia Municipal**. -----

SERVIÇO DE CONTROLO E GESTÃO DE PROCESSOS:

1363 – Presente informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos, de 29 de Setembro de 2011, sobre as isenções do pagamento de taxas relativas a diversos eventos, concedidas no mês de Setembro de 2011 – para conhecimento. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento. Mais foi deliberado por unanimidade, recomendar à Associação de Futebol de Portalegre que pondere o valor da isenção, sirva para compensar parte do valor da dívida que os clubes do Concelho têm para com a mesma. -----

DIVISÃO DE GESTÃO FINANCEIRA:

SERVIÇO DE PATRIMÓNIO

1364 - Presente informação n.º 4498, de 26 de Setembro de 2011, do Serviço de Património, referente à reversão do lote 169 da Zona Industrial, propriedade da empresa Vitalser – Saúde e Serviço Social, Lda. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade indeferir o pedido formulado pela Vitalser – Saúde e Serviços, Lda. -----

1365 – Presente informação n.º 4542, de 28 de Setembro de 2011, do Serviço de Património, referente à reversão do lote 289 da Zona Industrial propriedade da empresa Quimpest – Serviços de Desinfecção, Lda. -----



Câmara Municipal de Portalegre

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade retirar o assunto para ser analisado pelo Serviço de apoio Jurídico considerando que há uma hipoteca constituída que não foi previamente autorizada pela Câmara Municipal nos termos do Regulamento. -----

1366 – Presente informação nº 4524 do Serviço de Património, de 27 de Setembro de 2011, referente ao incumprimento dos proprietários, que adquiriram a habitação ao Município em regime de propriedade resolúvel, no pagamento das respectivas prestações. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, retirar o assunto para ser analisado pelos Serviços de acção social para avaliação da situação socio-económica dos proprietários, para eventual proposta de plano de pagamento. -

DIVISÃO DE RECURSOS HUMANOS, FORMAÇÃO E APOIO JURÍDICO

1367 – Presente informação n.º 241/DRHFAJ/2011 de 30 de Setembro de 2011, a dar conhecimento da legislação de interesse publicada no Diário da República durante o mês de Setembro. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento. -----

C. DEPARTAMENTO DOS ASSUNTOS SOCIAIS, CULTURA, EDUCAÇÃO, DESPORTO E TURISMO:

DIVISÃO DOS ASSUNTOS SOCIAIS, EDUCAÇÃO, DESPORTO E JUVENTUDE:

1368 – Presente ofício nº 9398, de 24 de Agosto de 2011, dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes a remeter informação prestada pelo Chefe de Divisão Técnica, respeitante ao acréscimo de custos do transporte do Rancho Folclórico de Fortios no dia 30 de Junho de 2011. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, retirar para ser apresentado na próxima reunião com informação sobre a situação semelhante ocorrida com a banda Euterpe, de modo a deliberar em conjunto.-----

D. DEPARTAMENTO DE URBANISMO E OBRAS MUNICIPAIS:

PROJECTOS DE ARQUITECTURA



Câmara Municipal de Portalegre

A DEFERIR:

O Vereador Nuno Santana saiu da sala. -----

1369 – Presente informação nº.275 de 20 Setembro 2011, da Divisão de Planeamento e Estruturação Urbana, referente ao processo nº.73/2011 – ampliação de edifício para instalação de indústria – Quinta de S. Francisco e Vale de Frades, freguesia de Ribeira de Nisa, apresentado por Vítor Manuel Vestia Antão, com proposta de aprovação do projecto de arquitectura, relativo à ampliação de uma edificação a destinar a indústria do Tipo 3 (queijaria). -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e, deliberou por unanimidade, aprovar o projecto de arquitectura, relativo à ampliação de uma edificação a destinar a indústria do Tipo 3 (queijaria). -----

O Vereador Nuno Santana entrou na sala.

INTENÇÃO DE INDEFERIMENTO:

1370 – Presente ofício com refº.17919/2011, de 20.Setembro de 2011, do Instituto da Conservação da Natureza e da Biodiversidade, I.P. e ofício com referência 358/004/001 de 11.Junho de 2011, da Entidade Regional da Reserva Agrícola do Alentejo, ambos referentes ao processo nº.32/2011 – construção de arrecadação agrícola – Vargem, freguesia de Ribeira de Nisa, apresentado por Silvestre da Cruz Milhinhos Tavares, a emitir parecer desfavorável, acompanhado de informação da DUOM de 30 Setembro 2011, a propor intenção de indeferimento do projecto. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, a intenção de indeferimento do projecto, concedendo ao requerente nos termos dos Art. 100 e seguintes do CPA , o prazo de 30 dias para se pronunciar. Findo o prazo se nada for dito pelo requerente o projecto é indeferido. -----

DIVERSOS:

1371 – Presente informação nº.100, de 30 Setembro de 2011, da Divisão de Planeamento e Estruturação Urbana – referente ao Plano de Pormenor do Quarteirão do Edifício Facha – a remeter o parecer emitido pela equipa PP Centro Histórico de Portalegre sobre o Plano de Pormenor do quarteirão do edifício Facha, para



Câmara Municipal de Portalegre

conhecimento. Proposta para a Câmara Municipal deliberar sobre as questões do estacionamento e das cedências de acordo com o parecer emitido pela CCDRA e descritas na informação técnica nº.92/CDPEU de 31.08.2011. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, em relação ao estacionamento informar que há estacionamento na via pública. Quanto às cedências foi deliberado, por unanimidade, o requerente pagar as taxas pelas compensações urbanísticas e não haver cedências. -----

1372 – Presente informação nº.4575, de 29 Setembro.2011, da Divisão de Estudos e Projectos, referente ao pedido apresentado por Seconfral para execução de lugar de estacionamento e colocação de pilaretes na Rua 31 de Janeiro nº.6. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade permitir a colocação dos pilaretes. Mais foi deliberado por unanimidade, indeferir a execução do lugar de estacionamento, por não ter enquadramento legal. A situação será novamente analisada, quando a obra estiver terminada, para se aferir melhor o espaço. -----

1373 – Presente informação nº.160, de 26 Setembro de 2011, da Divisão de Planeamento e Estruturação Urbana, referente ao processo nº.165/2008 – construção de edifício de habitação colectiva – Santo António, freguesia de São Lourenço, apresentado por Solar Azul, Imobiliária Urbanismo e Construção, Lda., a propor a caducidade do processo, com audiência prévia do interessado, nos termos do nº.5 do artº.71º.do RJUE. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade nos termos e para efeitos do disposto nos Art. 100.º e seguintes do CPA, notificar o requerente concedendo-lhe o prazo de 30 dias para se pronunciar, findo os quais se nada juntar ao processo o mesmo é considerado caducado. -----

1374 – Presente informação nº.163, de 27 Setembro.2011, da Divisão de Planeamento e Estruturação Urbana, referente ao processo nº.154/2006 – demolição e construção de edifício – Rua D. Nuno Álvares Pereira nº. 35, freguesia de São Lourenço, apresentado por Construções Porta Alegre, Lda., a propor a caducidade do processo, com audiência prévia do interessado, nos termos do nº.5 do artº.71º.do RJUE. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade nos termos e para efeitos do disposto nos Art. 100.º e seguintes do CPA, notificar o



Câmara Municipal de Portalegre

requerente concedendo-lhe o prazo de 30 dias para se pronunciar, findo os quais se nada juntar ao processo o mesmo é considerado caducado. -----

1375 - Presente informação nº.166, de 28.Setembro.2011, da Divisão de Planeamento e Estruturação Urbana, referente ao processo nº.48/2007 – construção de estabelecimento de diversão destinado a espectáculo de natureza não artística – Discoteca – Lote 308 Zona Industrial, freguesia de Urra, apresentado por Mara Susana Moreira Gandum, a propor a caducidade do processo, com audiência prévia do interessado, nos termos do nº.5 do artº.71º. do RJUE. Informa ainda que a Câmara deverá deliberar acerca da reversão do lote. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade nos termos e para efeitos do disposto nos Art. 100.º e seguintes do CPA, notificar o requerente concedendo-lhe o prazo de 30 dias para se pronunciar, findo os quais se nada juntar ao processo o mesmo é considerado caducado. -----

Mais foi deliberado por unanimidade remeter o processo ao Serviço de Património para análise e informação da reversão. -----

1376 - Presente informação nº.168, de 28. Setembro.2011, da Divisão de Planeamento e Estruturação Urbana, referente ao processo nº.113/2008 – Construção de adega – Quinta da Cabaça, freguesia de Urra, apresentado por Adega Cooperativa Portalegre CRL, a propor a caducidade do processo, com audiência prévia do interessado, nos termos do nº.5 do artº.71º.do RJUE. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade nos termos e para efeitos do disposto nos Art. 100.º e seguintes do CPA, notificar o requerente concedendo-lhe o prazo de 30 dias para se pronunciar, findo os quais se nada juntar ao processo o mesmo é considerado caducado. -----

1377 - Presente informação nº.169, de 29 Setembro.2011, da Divisão de Planeamento e Estruturação Urbana, referente ao processo nº.99/2009 – ampliação da Fábrica das Amêndoas – Azinhaga das Caronas, freguesia de São Lourenço, apresentado por José Maria Bagina Vintém, a propor a caducidade do processo, com audiência prévia do interessado, nos termos do nº.5 do artº.71º.do RJUE. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade nos termos e para efeitos do disposto nos Art. 100.º e seguintes do CPA, notificar o requerente concedendo-lhe o prazo de 30 dias para se pronunciar, findo os quais se nada juntar ao processo o mesmo é considerado caducado. -----



Câmara Municipal de Portalegre

1378 – Presente informação nº.172, de 29. Setembro.2011, da Divisão de Planeamento e Estruturação Urbana, referente ao processo nº.188/2007 – construção de pavilhão multiusos – Largo da Igreja, freguesia da Urra, apresentado por Centro Social Paroquial São Tiago, freguesia de Urra, a propor a caducidade do processo, com audiência prévia do interessado, nos termos do nº.5 do artº.71º.do RJUE. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade nos termos e para efeitos do disposto nos Art. 100.º e seguintes do CPA, notificar o requerente concedendo-lhe o prazo de 30 dias para se pronunciar, findo os quais se nada juntar ao processo o mesmo é considerado caducado. -----

1379 – Presente informação nº.175, de 29. Setembro.2011, da Divisão de Planeamento e Estruturação Urbana, referente ao processo nº.101/2007 – Construção de moradia – Loteamento Municipal da Carreira lote 14, freguesia de Reguengo, apresentado por José Alberto Barreto Rita, a propor a caducidade do processo, com audiência prévia do interessado, nos termos do nº.5 do artº.71º.do RJUE., informa ainda que Câmara deverá deliberar acerca da reversão do lote. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade nos termos e para efeitos do disposto nos Art. 100.º e seguintes do CPA, notificar o requerente concedendo-lhe o prazo de 30 dias para se pronunciar, findo os quais se nada juntar ao processo o mesmo é considerado caducado. -----

Mais foi deliberado por unanimidade remeter o processo ao Serviço de Património para análise e informação da reversão. -----

INICIATIVA MUNICIPAL:

1380 – Presente informação nº.4555 de 28 Setembro.2011, da Divisão de Estudos e Projectos, referente à Construção das instalações para a Companhia especial dos Bombeiros "Os Canarinhos" – a propor a aprovação dos erros e omissões, e prorrogação do prazo para entrega das propostas, nos termos do nº.2 do artigo 64º.do CCP. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aceitar a listagem de erros e omissões e prorrogar o prazo, conforme o proposto. -----



Câmara Municipal de Portalegre

DIVISÃO AMBIENTE

1381 – Presente informação nº.4484 de 23 Setembro.2011, da Divisão do Ambiente, referente ao pedido apresentado por Antónia Vaz Pires Miranda, para ocupação de lugar de venda a título ocasional na feira mensal de Outubro. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, autorizar Antónia Vaz Pires Miranda, a ocupar um lugar de venda a título ocasional na feira mensal de Outubro. -----

INTERVENÇÃO MEMBROS DO EXECUTIVO

O **Vereador João Realinho** questionou se já há dados do número de estudantes que solicitaram a renovação do passe e se houve reacções às alterações feitas. -----

A **Vereadora Ana Mantelga** informou que houve uma redução do número de estudantes a renovar o passe e não têm feito comentários às alterações feitas. -----

O **Vereador João Realinho** chamou atenção para a necessidade de a Câmara Municipal, tentar junto dos proprietários dos prédios, situados na Rua 1.º de Maio (lado direito sentido norte – sul) procederem à sua conservação, porque estão em muito mau estado e são uma má imagem para uma das entradas da cidade. -----

Perguntou ainda o **Vereador João Realinho** se já se sabe quando começa a Central de Camionagem a funcionar, porque nunca mais foi dada qualquer informação sobre o assunto. -----

O **Vereador Hugo Capote** perguntou se já está em funcionamento o serviço de gestão de frota, que de acordo com as Normas de utilização das viaturas Municipais ficaria responsável pelo cumprimento das mesmas. -----

A **Vereadora Ana Mantelga** informou que por despacho da Senhora Presidente, ficou responsável por assegurar o cumprimento das Normas. Há dois técnicos, um da Câmara Municipal e outro dos Serviços Municipalizados e um administrativo, assegurar a operacionalização das Normas. Já foram realizadas reuniões com as chefias para transmitir os novos procedimentos e está a ser desenvolvido pelo Serviço de informática um programa que permite a gestão informática da frota. -----

O **Vereador Hugo Capote** disse que tem havido alguma especulação na cidade, sobre a construção do Centro comercial, questionando se há desenvolvimentos. -----

A **Senhora Presidente** informou que o último contacto (duas semanas atrás) que teve com o promotor, o mesmo lhe disse que andava em negociações com uma marca de supermercados para a loja âncora. -----

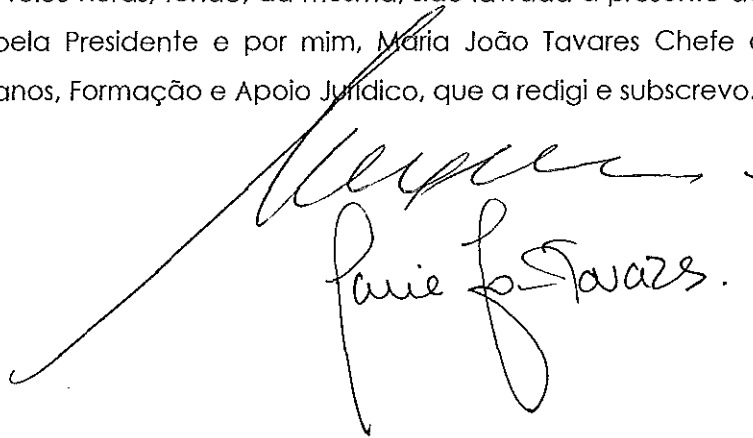


Câmara Municipal de Portalegre

O **Vereador Pinto Leite** solicitou que lhe fosse disponibilizada uma listagem com as entidades credoras da Câmara Municipal. -----
Solicitou ainda cópia do ofício que a Câmara Municipal enviou à Fundação Robinson com o valor das dívidas. -----

ENCERRAMENTO:

1382 – A presente acta, foi aprovada em minuta. Pela Presidente foi encerrada a reunião, eram 18.30 horas, tendo, da mesma, sido lavrada a presente acta, a qual vai ser assinada pela Presidente e por mim, Maria João Tavares Chefe de Divisão de Recursos Humanos, Formação e Apoio Jurídico, que a redigi e subscrevo. -----



Maria João Tavares