



Câmara Municipal de Portalegre

**Ata Nº 21**

Aos sete dias do mês de setembro de dois mil e quinze, neste concelho de Portalegre e na sala de reuniões do edifício dos Paços do Concelho, compareceram: Maria Adelaide de Aguiar Marques Teixeira, Presidente da Câmara Municipal, Nuno Miguel Carrilho Santana, Dulce Maria Nogueira Temudo Reis, José Manuel Reboredo Pinto Leite, Miguel Alexandre Ferreira Monteiro e Luís Manuel Madeira Pargana e na qualidade de Vereadores, para realizarem a reunião Ordinária de Câmara. -----  
Estiveram presentes os seguintes dirigentes e trabalhadores: José Calha, chefe de divisão de obras e ambiente, Pedro Barbas, chefe de divisão da cultura, juventude, desporto, assuntos sociais e educação, Joaquim Ferreira, chefe de divisão de ordenamento e urbanismos e Paulo Bochechas, Coordenador Técnico. -----

**HORA DE ABERTURA:** Pelas 14,40 horas, foi declarada aberta a reunião, durante a qual foram tratados os seguintes assuntos: -----

**FALTAS JUSTIFICADAS:**

**824** - Não estava presente na reunião o Vereador António Manuel Carrilho Ralo Landeiro por se encontrar de férias.-----

A Câmara Municipal nos termos da alínea c) do artigo 39.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, deliberou considerar justificada a falta dada pelo membro atrás referidos.- --

**INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DO EXECUTIVO**

A **Senhora Presidente** deu a palavra aos Senhores Vereadores, tendo estes apresentados vários assuntos.-----

O **Vereador Miguel Monteiro** referiu o grave problema que a Europa atravessa, nomeadamente o fluxo migratório, propondo que a Câmara implemente soluções para receber quem nos procura, devendo olhar para o caso como uma oportunidade.-----

A **Senhora Presidente** apresentou a proposta relativamente ao assunto proferido pelo *Vereador Miguel Monteiro*, que a seguir se transcreve, salientando que a Câmara Municipal deverá ser pró-ativa: *"Tendo em conta a situação actualmente vivida na Europa, relacionada com a chamada crise de migrantes/refugiados, oriundos*



Câmara Municipal de Portalegre

*Luís Pargana*  
*Pinto Leite*

*principalmente de alguns países de África e do Médio Oriente, e face aos compromissos já assumidos pelo Estado Português, no âmbito da União Europeia, para acolher no país alguns destes cidadãos estrangeiros (estima-se, e segundo informações que tem surgido a público, que num numero que poderá situar-se entre os 1500 e os 3000); considera-se que a Câmara Municipal de Portalegre, em conjunto e de forma articulada com outras entidades e instituições, públicas e privadas (nomeadamente, mas não só, todas as que desenvolvem a sua actividade na área da solidariedade, acção e apoio social), pode e deve analisar a possibilidade e manifestar a disponibilidade para que, no Município de Portalegre, sejam acolhidos e integrados alguns destes refugiados". -----*

Informou também que a nossa cidade já se encontram cerca de vinte refugiados de várias nacionalidades, os quais estão a ser muito bem acolhidos, salientando que é um assunto grave, devendo a Europa encontrar uma solução rápida e eficiente.-----

Referiu também que a presente proposta é de todo o Executivo Municipal.-----

O **Vereador Pinto Leite** referiu que quantos mais pessoas podermos acolher melhor, pois irá contribuir para um aumento dos ativos e os respetivos pagamentos são da responsabilidade da administração central e não da Câmara Municipal de Portalegre.-----

O **Vereador Luís Pargana** referiu que se trata de um assunto de fácil consenso, fazendo votos que as pessoas sejam bem integradas, no entanto, lamenta que o consenso agora conseguido na reunião tenha sido em segundo plano, pois leu em jornal nacional da semana passada que a Câmara Municipal de Portalegre iria receber refugiados, salientando que tal decisão foi tomada sem conhecimento dos vereadores da oposição. Considera ter sido um mau início mas que estará a tempo de ser corrigido, tendo como objectivo que o processo corra bem e que as pessoas sejam bem integradas. -----

A **Senhora Presidente** explicou que o Município de Portalegre já se encontra inscrito há muito tempo num grupo de Municípios que pretendem receber e integrar refugiados e que não é a primeira vez que irão recebe-los. -----

Ainda no uso da palavra, o **Vereador Miguel Monteiro** acrescentou que também teve conhecimento da notícia que os Municípios do Norte Alentejano em conjunto tinham decidido acolher refugiados através da CIMAA, mas considera que o processo seria melhor agilizado se fosse feito individualmente pelas Câmaras Municipais. -----



*Miguel Monteiro*  
*Paulo Lochekind*

O **Vereador Miguel Monteiro** mostrou o seu descontentamento relativamente à questão da APPACDM, pois a Câmara de Portalegre não conseguiu disponibilizar terrenos para implementação de uma nova valência, tendo a APPACDM deslocalizado esta mesma valência para o concelho de Marvão, tendo ficado desiludido pelo facto de Câmara Municipal não ter dado uma resposta eficaz a uma associação sem fins lucrativos, lembrou também a questão da fossa, a qual continua por resolver. Disse que várias vezes foi solicitada ajuda e que a Câmara Municipal não deu qualquer tipo de apoio para a resolução do problema, referindo sempre a desculpa de existir problemas financeiros, sendo que será a associação a assumir parte da despesa. Informou também que os meses vão passando e a *Senhora Presidente* ainda não enviou a informação solicitada sobre a questão da Caixa Crédito Agrícola, para que os Vereadores da oposição possam ficar mais bem esclarecidos. -----

A **Senhora Presidente** relativamente ao processo da Caixa de Crédito Agrícola disse que já solicitou aos serviços que fossem enviados todos os documentos disponíveis, mas que os Vereadores podem consultar o mesmo sempre que entenderem. -----  
Referiu que a APPACDM já veio falar com a Câmara Municipal e estão á espera que abram as candidaturas integradas, para assim poderem resolver a situação, salientando que a Câmara Municipal tem sempre mostrado uma abertura completa para resolver o problema da fossa, tendo sido referido que a mesma não tem capacidade para o número de pessoas que residem na Associação. Há cerca de um ano através limpavam a fossa todas as semanas deixando assim a Câmara Municipal de ter capacidade de o fazer. Foi disponibilizado o necessário, em termos técnicos, para que se possa avançar com uma candidatura para uma resolução profunda, tendo sido informada que pretendiam uma candidatura integrada. -----  
Informou também que a Câmara Municipal há anos atrás concedeu apoio financeiro para construção do edifício e continuam disponíveis para ajudar no que for necessário. -----

O **Vereador Miguel Monteiro** disse que espera que a Câmara Municipal não esteja a ceder o mesmo terreno a várias Instituições, nomeadamente, parte do terreno da Quinta Formosa. -----

Referiu o **Vereador Luís Pargana** que a Câmara Municipal de Portalegre tinha iniciado uma campanha de sensibilização para que os portalegrenses não deitassem as



*Paulo Indurain*

beatas para o chão, lamentando mais uma vez que não tenham sido envolvidos os restantes Vereadores, salientando que segundo informação que dispõe, a campanha não estará a correr da melhor forma, pois não existem locais de destino espalhados pela Cidade para colocação dessas mesmas beatas. Considera que a Câmara Municipal não pode atirar, "única e exclusivamente" a culpa da sujidade das ruas para os Municípes, devendo a mesma fazer mais, ser mais proactiva. Mostrou fotografias onde ilustra o mau estado das papeleiras referindo que assim, face ao "desleixo" da Câmara em esvaziar papeleiras e assegurar a limpeza das ruas, contribui para que os Municípes também se tornem "desleixados" contribuindo para a acumulação de beatas no chão. Apelou ainda para que em futuras campanhas haja o envolvimento de toda a Câmara Municipal e que as mesmas sejam conduzidas com "princípio, meio e fim."-----

Relativamente à questão levantada na última reunião, pelo Vereador Luís Calado, no que concerne a uma reclamação apresentada por um Múncipe, para a requalificação urbana de logradouro existente na Av. das Descobertas, onde está instalado um PT. Apresentou fotografias propondo o mesmo que seja requalificado tornando-o um espaço público mais aprazível.-----

A **Senhora Presidente** informou que o espaço será utilizado para colocação de um parque infantil.-----

O Vereador Luís Pargana perguntou para quando a sua colocação.-----

A **Senhora Presidente** respondeu referindo que assim que o PEDU for aprovado.-----

O Vereador Luís Pargana disse que os técnicos da Câmara Municipal fizeram o seu trabalho de proposta técnica, faltando agora a decisão política, sendo que nunca foi presente à consideração do Executivo. Questionou se a requalificação do espaço compete à junta de freguesia ou à Câmara Municipal.-----

A **Senhora Presidente** explicou que, na última reunião, o Vereador Luís Calado não soube explicar onde era o local em concreto, ficando a mesma a aguardar mais informações. Acrescentou que todos os projectos são agendados para a reunião do Executivo de modo a serem discutidos em sede própria.-----

O Vereador Luís Pargana lembrou que as informações sobre o local foram enviadas pelo Múncipe para todos os vereadores e para a senhora Presidente, através de e-mail, pelo que os esclarecimentos não deviam ser pedidos ao vereador da CDU mas sim aos próprios serviços da Câmara. Perguntou para quando a intervenção de requalificação do espaço, executando assim o projecto já elaborado pelos técnicos ou se aguardam que a junta de freguesia proceda ao mesmo e qual o fundamento



*Paulo Inchausti*

para que a Câmara Municipal não tenha assumido tal responsabilidade mas sim transferir para a junta de freguesia. -----

A Arq. Ana Santos deu algumas informações relativo ao projecto.-----

A **Senhora Presidente** informou que o projecto terá de ser analisado. -----

Perguntou depois o **Vereador Luís Pargana** se junto ao Lote 1 da Praceta João Carlos Morgado em Vale de Cavalos, já foi feita alguma coisa neste logradouro e se não foi para quando é que vai ser intervencionado, pois a deliberação do Executivo para requalificação daquele espaço público data de 2014.-----

Perguntou depois, se após 4 anos de ter dado entrada uma reclamação subscrita por vários munícipes, referente ao estado de degradação da Rua Ribeiro de Baco de Baixo, se o assunto já estará resolvido e se foi dada alguma resposta aos mesmos. Iguualmente perguntou se já estava resolvido o estado lastimável em que se encontra o piso da Rua João Diogo Casaca e Rua José Duro, no bairro dos Assentos, reclamação esta que deu entrada na Câmara em finais de 2013, sem ter tido qualquer resposta, bem como as necessárias repavimentações no bairro dos Clérigos.-----

Perguntou por fim se já foram pintadas as passadeiras de peões junto às Escolas, as quais deviam ter sido todas elas executadas no período de interrupção lectiva, bem como as intervenções de manutenção das escolas, aprovadas pela Câmara por proposta da CDU, solicitando o relatório de execução das intervenções.-----

Chamou depois a atenção para a questão da privatização da água, aprovada na última reunião do Executivo, referindo que considera grave a Senhora Presidente dizer publicamente que é contra a privatização e depois fazer aprovar medidas para esta privatização como foi o caso do voto a favor do conselho consultivo da nova empresa de gestão das águas, o qual excluiu por completo a participação das Câmaras, propondo que a própria faça um esclarecimento e que um assunto desta importância não fique com posições dúbias por parte da Câmara Municipal, revogando-se a decisão tomada na última reunião. -----

O assunto foi longamente discutido.-----

A **Senhora Presidente** referiu que a privatização da água é um outro assunto e não foi presente à reunião do Executivo, referindo que o que foi agendado foi o regulamento e que é contra a sua privatização.-----

O **Vereador Pinto Leite** referiu que sobre o assunto da água, se a *Senhora Presidente*, errou deve revogar tal decisão.-----



Câmara Municipal de Portalegre

*Paulo Induchies*

A **Senhora Presidente** informou que a pintura das passadeiras junto às escolas começou precisamente hoje. Quanto à Rua do Ribeiro de Baco existe já um projeto elaborado para se avançar com a obra.-----

Quanto à campanha das beatas, informou que existem alguns restaurantes e bares que estão a colocar vasos com areia junto aos mesmos para colocação das mesmas.-  
Informou também que no dia 8 de setembro, pelas 18h, no jardim do tarro, vai realizar-se "a chama da solidariedade", referente ao trabalho realizado nas IPSS's, convidando todos os Vereadores a estarem presentes. -----

Referiu que iniciaram o merchandising dos vários museus da Cidade, uma vez que existe uma grande procura dos mesmos. Informou que dia 12 e 13 de setembro irá realizar-se a Feira das Cebolas no Jardim do Tarro, convidando todos os Vereadores a estarem presentes. Relativamente à solicitação do Vereador Miguel Monteiro no que diz respeito ao orçamento da Feira das Cebolas, informou que o mesmo ainda não se encontra fechado, sendo que assim que estiver disponível será remetido. -----

A **Vereadora Dulce Reis** informou das datas em que se vai iniciar o ano escolar.-----

A **Senhora Presidente** informou que tem solicitado várias vezes ao IIEFP, trabalhadores e não tem sido possível responder ao requerido. -----

O **Vereador Luís Pargana** leu em voz alta a seguinte proposta:-----

*Luís Manuel Madeira Pargana, vereador da CDU, vem requerer para agendamento na próxima reunião de Câmara, nos termos legais em vigor, do seguinte assunto:-----*

**OPOSIÇÃO À PRIVATIZAÇÃO DA ÁGUA (e revogação da deliberação de 24 de agosto sobre o Conselho Consultivo da empresa "Águas de Lisboa e Vale do Tejo, S.A.")**

Considerando as declarações públicas da Presidente da Câmara Municipal de Portalegre relativamente à privatização da água, depois de na reunião de Câmara de 24 de agosto ter dado um passo significativo na adesão a esta privatização ao aprovar, com o seu voto de qualidade, parecer favorável ao Conselho consultivo da nova empresa privatizada, para a gestão da água,

Considerando ainda que a posição da Câmara Municipal de Portalegre se consubstancia, não nas declarações públicas dos seus eleitos, mas no teor das suas deliberações,

Impõe-se que a Câmara Municipal de Portalegre delibere:



Câmara Municipal de Portalegre

*Paulo Indrade*

- 1- Revogar a deliberação de 24 de agosto que aprovou parecer favorável ao regulamento do Conselho Consultivo da Empresa Águas de Lisboa e Vale do Tejo, S.A.;
- 2- Aprovar parecer desfavorável ao supra referido Conselho Consultivo da Empresa Águas de Lisboa e Vale do Tejo, S.A., reiterando a oposição da Câmara Municipal de Portalegre ao processo de privatização da água, no respeito pelos princípios inalienáveis da "gestão pública da água" e da "autonomia dos municípios no exercício das suas competências".

### **ORDEM DO DIA**

#### **825 - Balancetes retirados no dia 4 de Setembro de 2015:**

##### **Câmara Municipal:**

Operações Orçamentais – € 614.951,45 (seiscentos e catorze mil novecentos e cinquenta e um euros e quarenta e cinco cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – € 135.348,28 (cento e trinta e cinco mil trezentos e quarenta e oito euros e vinte e oito cêntimos).-----

#### **Balancetes retirados no dia 3 de Setembro de 2015:**

##### **Serviços Municipalizados:**

Operações Orçamentais – € 105.716,86 (cento e cinco mil setecentos e dezasseis euros e oitenta e seis cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – € 77.566,93 (setenta e sete mil quinhentos e sessenta e seis mil e noventa e três cêntimos).-----

A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

### **A.GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE DA CÂMARA**

**826** – Presente informação n.º 2539, do Serviço de Candidaturas da DAGF, referente ao PEDU Portalegre (Plano Estratégico de Desenvolvimento Urbano de Portalegre).-----

**A Senhora Presidente** agradeceu o trabalho técnico feito, a toda a equipa, liderado pela Dra. Teresa Narciso e orientado pelo Vereador Nuno Santana. Referiu que será um documento estratégico e orientado para os anos seguintes.-----

Presente na sala a Dra. Teresa Narciso fez uma breve apresentação do Plano Estratégico de Desenvolvimento Urbano de Portalegre.-----



*Paulo Leite*  
*Paulo Leite*

A **Senhora Presidente da Câmara** informou que este é um documento dinâmico, pelo que solicitou aos Senhores Vereadores que façam chegar os seus contributos até à próxima sexta-feira dia 11, no sentido de enriquecer os documentos em causa,-----

O **Vereador Pinto Leite** começou por dar os parabéns a toda a equipa que elaborou o plano apresentado e teceu vários considerandos, apresentando inclusivamente várias sugestões, tendo as técnicas presentes na sala tomado notas das mesmas. Acrescentou também que não viu refletido no documento qualquer visão política. Disse, como sempre o fez, que apesar de existirem bons técnicos na Câmara Municipal deveriam contratar um "sénior externo", uma vez que terá uma visão diferente. Considera que o plano deveria ter sido iniciado há um ano atrás de modo a serem todos envolvidos e discutidos. -----

Em resumo a maioria, mais uma vez não fez o seu trabalho, não apontando qualquer caminho ou estratégia para Portalegre. Sem orientação e num prazo mínimo, os técnicos elaboraram o documento possível, mas a que falta a orientação devida. Não poderemos assim aproveitar o novo quadro 2020 como última oportunidade para desenvolver Portalegre. -----

O assunto foi discutido longamente.-----

A *Arquiteta Ana Santos* e o *Engenheiro Joaquim Ferreira* prestaram também alguns esclarecimentos, relativamente às questões apresentadas pelo *Vereador Pinto Leite*.---

O **Vereador Luís Pargana** teceu vários comentários relativamente ao Plano em discussão, criticando o carácter avulso de muitas das medidas apresentadas, como é o caso da proposta de instalação de um restaurante, pelo município, no Largo Serpa Pinto, quando já existe um no Castelo e que não funciona, e apresentando propostas com vista a conferir coerência ao documento apresentado. Sublinhou que deve ser priorizada a requalificação do edifício histórico dos Paços do Concelho e a reabilitação de edifícios na zona histórica, para habitação, comércio e serviços, como consta de proposta que será apreciada mais à frente nesta reunião. Fez votos que este documento cumpra a sua missão, ou seja, que seja um instrumento para reabilitar e melhorar a cidade enquanto capital de distrito.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento. Mais foi deliberado marcar reunião extraordinária para a próxima segunda-feira, dia 14, para discussão do assunto.-----

**827** – Presente ofício do Instituto Politécnico de Portalegre de 19 de agosto, a agradecer a disponibilidade e apoio prestados durante a visita dos alunos e docentes







4. Esta medida é importante para a sustentabilidade da cidade e do concelho de Portalegre e estimula uma utilização eficiente do uso dos recursos naturais e regulação dos espaços rústicos, potenciando ainda a recuperação e conservação de áreas degradadas em áreas históricas ou em áreas industriais atualmente sem atividade.
5. O centro histórico de Portalegre e de Alegrete, a Rua do Comércio ou a área de influência das antigas fábricas Robinson ou de Lanifícios, entre outras, serão áreas a beneficiar deste programa, permitindo a revitalização económica, social e cultural de Portalegre e reforçando a coesão do território urbano e rural do concelho de Portalegre.

Assim, a Câmara Municipal de Portalegre delibera:

- Promover a implementação do programa "Reabilitar para Arrendar – Habitação Acessível", do IHRU – Instituto de Habitação e Reabilitação Urbana, candidatando-se aos fundos comunitários que este disponibiliza, com o objetivo de reabilitar o património habitacional edificado para fins de arrendamento a preços mais favoráveis, ajudando quem mais precisa, estimulando as economias locais e potenciando a revitalização económica, social e cultural de Portalegre em prol da coesão do território urbano e rural do concelho de Portalegre, e promovendo mais dinâmica social aumentando o número de habitações com rendas controladas.
- Promover junto dos proprietários a reabilitação dos imóveis através deste programa, associando este conjunto de medidas aos incentivos e benefícios fiscais para reabilitação em prédios localizados em ARU – Área de Reabilitação Urbana.
- Monitorizar, estudar e acompanhar todas as intervenções de forma a planear e regenerar o centro histórico de Portalegre e Alegrete, áreas de influência das antigas e desativadas Fábrica de Lanifícios e Corticeira Robinson, através de futuros projetos e obras em espaços públicos, implementando a qualidade de vida no coração da cidade de Portalegre e Vila de Alegrete."

Acrescentou que, caso seja aprovada, a Câmara Municipal pode aproveitar o programa para arrendar nas diferentes vertentes. -----

A **Senhora Presidente** explicou que ao aderir ao IHRU será a todas as acções. -----

O assunto foi longamente discutido.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.-----

**DECLARAÇÃO DE VOTO:**



**"Senhora Presidente"**

Obviamente que votamos favoravelmente esta proposta, até porque muito do que na mesma se encontra contido tem já estado a ser implementado pela Câmara Municipal de Portalegre, como os Senhores Vereadores (e o Sr. arquitecto Luís Calado, proponente da mesma, em particular) bem saberão. Registamos, em todo o caso, o consenso alargado e construtivo que este tema merece; o que ficou aliás, e de certa forma, também patente na anterior discussão sobre o Plano Estratégico de Desenvolvimento Urbano de Portalegre (PEDU).

**"Vereador Pinto Leite"**

"A reabilitação, recorrendo a este e a outros instrumentos, devia ser a trave mestra da política de cidade de Portalegre, como vem sendo proposto pelo PS desde 2010, com várias medidas, desde logo com a ARU aprovada. Infelizmente a maioria acha bem, aprova, mas depois deixa na gaveta e nada se passa. Concordamos com esta iniciativa, desta vez da CDU, fazendo votos para que a Câmara de Portalegre implemente as políticas necessárias ao desenvolvimento da cidade."

**"Vereador Luís Pargana"**

"A proposta de implementação do programa "Reabilitar para arrendar" foi apresentada pela primeira vez pelo arquitecto Luís Calado, na qualidade de vereador da CDU em regime de substituição, ainda no mês de julho do presente ano.

Na altura, a senhora Presidente da Câmara escusou-se a debater o assunto e deliberar sobre ele, alegando que a Câmara estava já a promover esta medida.

Verificou-se que, afinal, tal não correspondia à verdade e, entretanto perderam-se dois meses...

Com a presente deliberação repõe-se não só a verdade, como também se dota a Câmara Municipal de Portalegre de um instrumento de acesso a financiamentos para a reabilitação urbana com fins habitacionais, destinado tanto aos munícipes como ao próprio Município.

Assim seja esta maioria CLIP suficientemente competente para o aproveitar e colocar ao serviço de Portalegre e dos portalegrenses."

**830** – Presente pedido da coligação "Portugal à Frente" para cedência da sala Comendadora Domingas Valente, no dia 04 de setembro, entre as 17 e as 20h. – Para ratificar-----

**A Senhora Presidente** leu em volta alta o art. 65 da Lei Eleitoral da Assembleia da Republica. -----



**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por maioria, com as abstenções dos Vereadores Pinto Leite, Miguel Monteiro e Luís Pargana, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, o despacho da Vereadora Dulce Reis, que autorizou a cedência do espaço, devendo ser pagas as respetivas taxas.-----

**DECLARAÇÃO DE VOTO:**

**"Vereador Pinto Leite"**

"A minha abstenção é por não concordar com o pagamento das taxas mas concordo com a cedência."

**"Vereador Luís Pargana"**

"Tenho defendido que a utilização de equipamentos municipais para iniciativas dos partidos políticos não deveria ser onerada. Os partidos políticos são o pilar do sistema democrático português e a sua ação deve ser compreendida nos princípios cívicos e de cidadania, independentemente das ideologias que professem. Esses princípios justificam, só por si, o interesse público passível de isentar de taxas municipais a utilização dos equipamentos solicitados."

**B. DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS**

**Serviço de taxas e licenças**

**831** – Presente requerimento apresentado pela União de Freguesias de Ribeira de Nisa e Carreiras, de 28 de julho de 2015, a solicitar a isenção do pagamento das taxas relativas ao licenciamento da atividade de "Festas de Verão em Honra de N.º Sr.ª da Esperança (Bailes e garraíadas)". Instruído com informação do Serviço de Taxas e Licenças e parecer do Chefe da Divisão de Administração Geral e Finanças. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, isentar do pagamento das taxas, por considerar o licenciamento de manifesto interesse municipal.-----

**832** – Presente requerimento apresentado pela União de Freguesias de Ribeira de Nisa e Carreiras, de 28 de julho de 2015, a solicitar a emissão de licença especial de ruído. O pedido em causa respeita ao licenciamento da atividade de "Festas de Verão em Honra de N.º Sr.ª da Esperança (Garraíadas)", a realizar no Redondel – Monte Paleiros – Ribeira de Nisa, nos dias 29 e 31 de agosto de 2015, o horário pretendido é das 17H30 às 20H30. Instruído com informação do Serviço de Taxas e Licenças, condicionando a emissão do alvará, à aprovação do respetivo recinto, por parte da comissão de



vistoria e parecer do Chefe da Divisão de Administração Geral e Finanças. – Para ratificar.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, o despacho do Sr. Vereador António Landeiro, de 20 de agosto de 2015, que deferiu o pedido de emissão de licença especial de ruído.--

**833** – Presente requerimento apresentado pela União de Freguesias de Ribeira de Nisa e Carreiras, de 28 de julho de 2015, a solicitar a emissão de licença especial de ruído. O pedido em causa respeita ao licenciamento da atividade de "Festas de Verão em Honra de N.º Sr.º da Esperança (Bailes) ", a realizar no Largo do Monte Carvalho – Ribeira de Nisa, nos dias 28, 29, 30 e 31 de agosto de 2015 e com término nos dias seguintes, o horário pretendido é das 22H00 às 04H00. Instruído com informação do Serviço de Taxas e Licenças, condicionando a emissão do alvará, à aprovação do respetivo recinto, por parte da Comissão de Vistoria e parecer do Chefe da Divisão de Administração Geral e Finanças. – para ratificar.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, o despacho do Sr. Vereador António Landeiro, de 20 de agosto de 2015, que deferiu o pedido de emissão de licença especial de ruído.--

**834** – Presente requerimento apresentado pela União de Freguesias de Ribeira de Nisa e Carreiras, de 28 de julho de 2015, a solicitar a emissão de licença de recinto improvisado. O pedido em causa respeita ao licenciamento da atividade 1, de "Bailes (Festas de Verão em Honra de N.º Sr.º da Esperança) ", a realizar no Largo do Monte Carvalho – Ribeira de Nisa, nos dias 28, 29, 30 e 31 de agosto de 2015 e com término nos dias seguintes, o horário pretendido é das 22H00 às 04H00 e da atividade 2, de "Garraíadas (Festas de Verão em Honra de N.º Sr.º da Esperança) ", a realizar no Redondel – Monte Paleiros – Ribeira de Nisa, nos dias 29 e 31 de agosto de 2015, o horário pretendido é das 17H30 às 20H30. Instruído com informação do Serviço de Taxas e Licenças condicionando a emissão do alvará, à aprovação do respetivo recinto, por parte da Comissão de vistoria e parecer do Chefe da Divisão de Administração Geral e Finanças. – para ratificar.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, o despacho do Vereador António Landeiro, de 20



de agosto de 2015, que deferiu o pedido de emissão de licença de recinto improvisado.-----

**835** - Presente requerimento apresentado pela União das Freguesias de Sé e São Lourenço, de 11 de agosto de 2015, a solicitar a isenção do pagamento das taxas relativas ao licenciamento da atividade de "A Caminhada Mais Lenta do Mundo – Feira Gastronómica do Caracol". Instruído com informação do Serviço de Taxas e Licenças e parecer da Técnica Superior da DAGF-SF, Maria Ester M. Sequeira.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, isentar do pagamento das taxas, por considerar o licenciamento de manifesto interesse municipal.-----

#### Serviço de Património

**836** - Presente requerimento do Centro Cultural Desportivo e Recreativo de S. Julião, de 31 de agosto de 2015, a solicitar a cedência da Tapada da Torre para realização de uma garraizada, no dia 5 do corrente mês.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º.3 do Art.35.º. do Lei n.º.75/2013, de 12 de setembro, o despacho da Vereadora Dulce Reis de 01 de setembro de 2015, que determinou autorizar o pedido.-----

### C. DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO

#### Serviço de educação

**837** - Presente informação n.º 2731 do Serviço de Educação de 20 de agosto de 2015, a propor a aceitação dos pedidos dos alunos Bernardo Francisco Batista Diogo e Mariana Pedro dos Santos Filipe no âmbito da Ação Social Escolar, para efeitos de atribuição de subsídios escalões A e B respetivamente.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade autorizar a atribuição dos subsídios nos escalões A e B no âmbito da Ação Social Escolar aos alunos Bernardo Francisco Batista Diogo e Mariana Pedro dos Santos Filipe respetivamente.-----



**838** - Presente informação n.º 2764, do Serviço de Educação de 26 de agosto de 2015, a propor a aceitação dos pedidos dos alunos referidos na presente informação no âmbito da Ação Social Escolar, para efeitos de atribuição de subsídios escalões A e B. -

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade autorizar a atribuição dos subsídios nos escalões A e B no âmbito da Ação Social Escolar aos referidos alunos.-----

**839** – Presente nota informativa do Agrupamento de Escolas n.º. 1 de Portalegre a remeter para conhecimento a nova denominação do referido agrupamento: "Agrupamento de Escolas José Régio, Portalegre". – para conhecimento. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

#### Serviço de Assuntos Sociais

**840** - Presente informação n.º. 2733 de 20 de agosto de 2015 do Serviço de Assuntos Sociais a solicitar autorização para a comemoração do Dia Internacional para a Erradicação da Pobreza, no Jardim da Corredoura no próximo dia 17 de outubro de 2015. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade autorizar a realização do Dia Internacional para a Erradicação da Pobreza a levar a efeito no Jardim da Corredoura no próximo dia 17 de outubro de 2015.-----

#### Serviço de Cultura

**841** - Presente e-mail da Arquiteta Madalena Meireles (Museu Municipal) a solicitar a definição de preços para venda ao público de peças no âmbito do merchandising nos Museus Municipais. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade definir os preços de venda ao público das peças no âmbito do Merchandising nos Museus Municipais.-----

**842** - Presente e-mail do Grupo da Freguesia de Parceiros da Igreja de Torres Novas, de 23 de agosto de 2015, a solicitar uma visita ao Museu Municipal bem como ao Museu das Tapeçarias de Portalegre – Guy Fino.-----



**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar as visitas solicitadas. -----

#### Serviço de Turismo

**843** - Presente informação n.º 2817, de 02 de setembro de 2015, referente à isenção da ocupação de dois espaços, dos requerentes Maria Varandas e Hurraland Unipessoal, Ld.º, no âmbito da Feira das Cebolas. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por maioria, com as abstenções dos Vereadores Pinto Leite, Miguel Monteiro e Luís Pargana, isentar o pagamento das taxas de ocupação por considerar o evento de manifesto interesse municipal.-----

#### D. DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE

##### Serviço de Ambiente:

**844** – Presente informação n.º 2705, de 18 de agosto de 2015 a comunicar a o pedido de desistência do lugar de venda n.º 63, em nome de António Ramos Prudêncio.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aceitar o pedido de desistência do lugar de venda n.º. 63, em nome de António Ramos Prudêncio.-----

**845** – Presente informação n.º 2711, de 18 de agosto de 2015 a comunicar a o pedido de desistência do lugar de venda n.º 169, em nome de Pedro Jesus Matos Unipessoal, Ld.º.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade aceitar o pedido de desistência do lugar de venda n.º. 169, em nome de Pedro Jesus Matos Unipessoal, Ld.º.-----

##### Serviço de Obras

**846** – Presente informação n.º 2743, do Serviço de Obras de 21 de agosto de 2015 a comunicar a disponibilidade de equipamento para os dias de 21 a 30 agosto, solicitado pela União de Juntas de Freguesia de Sé / São Lourenço - para ratificar.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade ratificar nos termos e para efeitos do disposto no n.º 3 do Art.º 35.º da Lei





n.º 75/2013, de 12 de setembro na sua atual redação, o despacho do Vereador António Landeiro de 24 de agosto de 2015 a cedência do equipamento.-----

**847** – Presente informação n.º 2757 do Serviço de Obras de 25 de agosto de 2015 a comunicar a disponibilidade de equipamento para os dias de 3 a 9 setembro, solicitado pela Associação de Jovens de Reguengo. - para ratificar. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade ratificar nos termos e para efeitos do disposto no n.º 3 do Art.º 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro na sua atual redação, o despacho do Vereador António Landeiro de 26 de agosto de 2015 a cedência do equipamento.-----

**848** – Presente informação n.º 2758 do Serviço de Obras de 25 de agosto de 2015 a comunicar a disponibilidade de equipamento para os dias de 3 a 9 setembro, solicitado pela Junta de Freguesia de Alegrete - para ratificar.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade ratificar nos termos e para efeitos do disposto no n.º 3 do Art.º 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro na sua atual redação, o despacho do Vereador António Landeiro de 26 de agosto de 2015 a cedência do equipamento.-----

#### **E. DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA:**

##### **Serviço de Ordenamento, Planeamento, Gestão Urbanística e Licenciamento**

##### **Operação de Loteamento**

##### **A deferir:**

**849** - Presente processo n.º 2/2015 de 4 de maio de 2015, apresentado por Henriqueta Maria Sajara Antunes Miranda Martins Drumond, referente à operação de loteamento para constituição de 3 lotes de moradias unifamiliares no prédio sito em Quinta das Almas, União das freguesias da Sé e S. Lourenço, com informação da DOPGU n.º 220 de 1 de setembro de 2015, a propor a aprovação da operação de loteamento, devendo os projetos de infraestruturas relativos às obras de urbanização, observarem o disposto no parecer da empresa Águas de Lisboa e Vale do Tejo. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a operação de loteamento.-----

**850** - Presente processo n.º 5/2015 de 30 de julho de 2015, apresentado por Fundo Especial de Investimento Imobiliário Fechado - Imosona e Dois, referente à alteração



Câmara Municipal de Portalegre

ao alvará de loteamento nº. 2/2012, Rua do Joinal/Almagres, União das freguesias da Sé e S. Lourenço, com informação da DOPGU nº. 221 de 1 de setembro de 2015, a propor a aprovação á alteração ao alvará de loteamento nº. 2/2012, que criou os lotes 1, 2 e 3 destinados a edifícios comerciais, respeitante à junção dos lotes 2 e 3 num único e respetivos parâmetros urbanísticos, mantendo as características do lote 1. Deverá ser entregue o projeto das obras de urbanização referente à ampliação da plataforma na zona frontal ao "Maxmat", destinado à ampliação do estacionamento, nos termos do nº. 20, da Portaria 113/2015 de 22 de abril.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração ao alvará de loteamento.-----

**INTENÇÃO DE INDEFERIMENTO:**

**851** - Presente processo n.º 4/2015, de 23 de junho de 2015, apresentado por Fernando Manuel Mendes Martins, para alteração ao alvará de loteamento n.º 6/2001, lotes 3, 4, 7, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 20, 21, 23, 24 e 25, na Tapada das Sobreiras, freguesia de Fortios, instruído com informação da DOPGU nº. 216, de 26 de agosto de 2015, a propor que a Câmara delibere a intenção de indeferimento do projeto, nos termos do CPA, em conformidade com o parecer desfavorável emitido pelas Infraestruturas de Portugal.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade a intenção de indeferimento, nos termos do CPA.-----

**ENCERRAMENTO:**

**852** - A presente ata, foi aprovada em minuta. Pela Senhora Presidente foi encerrada a reunião, eram 19.45 horas, tendo, da mesma, sido lavrada a presente ata, a qual vai ser assinada pela Senhora Presidente e por mim, Paulo Jorge Balola Bochechas, Coordenador Técnico, que a redigi e subscrevo.-----