



Câmara Municipal de Portalegre

Acta Nº 22

Aos seis dias do mês de Setembro de dois mil e dez, nesta cidade de Portalegre e na sala de reuniões do edifício dos Paços do Concelho, compareceram: José Fernando da Mata Cáceres, Presidente da Câmara Municipal de Portalegre, Maria Adelaide Franco Lebreiro de Aguiar Marques Teixeira, José Manuel Reboredo Pinto Leite, Paula de Fátima Leitão Alegre, Ana Cristina Carrilho Manteiga, e João Manuel Ribeiro Batista Realinho, na qualidade de Vereadores, para realizarem a reunião Ordinária de Câmara. -----

Estiveram presentes os seguintes dirigentes e trabalhadores: Joaquim Alberto da Silva Ferreira, Director do Departamento de Urbanismo e Obras Municipais, Luís António Nicolau Esteves, Chefe da Divisão da Cultura, Turismo e Tempos Livres, Manuel Medeiros Morais Silva, Coordenador Técnico, Teresa de Jesus Narciso, Chefe da Divisão de Promoção do Desenvolvimento e Modernização, Jacinta Isabel Cordeiro Silva Reizinho, Chefe da Divisão do Ambiente, António Fernando Ceia Biscainho, Chefe de Gabinete de Apoio ao Presidente, Mónica Serrote, Secretária de Apoio Pessoal à Senhora Vereadora e Maria João Tavares, que secretariou, coadjuvada pela Assistente Técnica, Joaquina Bagina. -----

FALTA JUSTIFICADA: -----

Não estava presente na reunião, o Senhor Vereador Hugo Chichorro e Silva Capote, por se encontrar de férias. -----

A Câmara nos termos da alínea c) do n.º 1 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, considerou a falta justificada. -----

HORA DE ABERTURA: Pelas 14.00 horas, foi declarada aberta a reunião, durante a qual foram tratados os seguintes assuntos: -----

INTRODUÇÃO ASSUNTOS EXTRA AGENDA:

1242 - Considerando a urgência e a natureza das matérias, o Presidente da Câmara propôs, nos termos do art.º 83.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 Janeiro e art.º 19.º do Código do Procedimento Administrativo, que fossem introduzidos na ordem do dia, a apreciação de alguns assuntos descritos no final da acta. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara deliberou por unanimidade, a introdução extra ordem do dia dos assuntos propostos pelo Senhor Presidente.-----



Câmara Municipal de Portalegre

1243 -ORDEM DO DIA:

Balancetes retrados no dia 3 de Setembro de 2010:

Câmara Municipal:

Operações Orçamentais – €1.159.244,50 (um milhão cento e cinquenta e nove mil duzentos e quarenta e quatro euros e cinquenta cêntimos). -----

Operações de Tesouraria – € 217.135,55 (duzentos e dezassete mil cento e trinta e cinco euros e cinquenta e cinco cêntimos). -----

Serviços Municipalizados:

Operações Orçamentais – € 195.040,08 (cento e noventa e cinco mil e quarenta euros e oito cêntimos). -----

Operações de Tesouraria – € 94.527,08 (noventa e quatro mil quinhentos e vinte e sete euros e oito cêntimos). -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

A. GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE DA CÂMARA

1244 – Ofício de 23 de Agosto de 2010, da Associação de Jovens de Alagoa, a solicitar 3 Tendas/Expositores, para um convívio de pesca na barragem do Vale Seco, seguido de um almoço servido no largo do Rossio das Carreiras, no dia 28 de Agosto. Para ratificar. -----

DELIBERAÇÃO: – A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Vereadora Ana Manteiga, que autorizou o pedido.----

B . DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO

DIVISÃO ADMINISTRATIVA:

SERVIÇO DE TAXAS E LICENÇAS:

1245 - Presente requerimento apresentado pela "Freguesia de Alegrete", a solicitar emissão de licença especial de ruído. O pedido em causa respeita ao licenciamento de uma actividade para a realização de Espectáculos de Música ao Vivo, no Largo da Praça em Alegrete, nos dias 10, 11 e 12 de Setembro de 2010, e o horário pretendido é das 12.00h às 00.00h, com informação do Serviço de Taxas e Licenças de 20 de Agosto de 2010 e despacho da Senhora Vice-Presidente a remeter o assunto à reunião do Executivo. -----



Câmara Municipal de Portalegre

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e, ao abrigo do n.º 1, do art.º 15.º do Regulamento Geral de Ruído, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 9/2007, de 17 de Janeiro, e da informação do Serviço de Taxas e Licenças que instrui o processo, deliberou por unanimidade, deferir o pedido da licença especial de ruído, requerida pela Freguesia de Alegrete. -----

1246 - Presente requerimento apresentado pela "Freguesia de Alegrete", a solicitar emissão do Licenciamento para actividade de realização de espectáculos e divertimentos nas vias e lugares públicos cumulativo com pedido de licença de recinto improvisado. O pedido em causa respeita ao licenciamento de uma actividade para a realização de Espectáculos de Música ao Vivo, no Largo da Praça em Alegrete, nos dias 10, 11 e 12 de Setembro de 2010, e o horário pretendido é das 12.00h às 00.00h, com informação do Serviço de Taxas e Licenças de 20 de Agosto de 2010 e despacho da Senhora Vice-Presidente a remeter o assunto à reunião do Executivo. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e nos termos do D.L. n.º 268/2009, de 29 de Setembro, D.L. n.º 310/2002, de 18 de Dezembro e da Informação do Serviço de Taxas e Licenças, que instrui o processo, deliberou por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento para actividades de realização de espectáculo e divertimento nas vias e lugares públicos e de licença de recinto improvisado, condicionando a emissão de Alvará à aprovação do respectivo recinto, por parte da Comissão de Vistoria, requerido pela Freguesia de Alegrete. -----

1247 - Presente requerimento apresentado pela "Freguesia de Alegrete", a solicitar emissão de licença especial de ruído. O pedido em causa respeita ao licenciamento de uma actividade para a realização de Espectáculos de Música ao Vivo, no Castelo de Alegrete, nos dias 10 e 11 de Setembro de 2010, e o horário pretendido é das 12.00h às 00.00h, com informação do Serviço de Taxas e Licenças de 20 de Agosto de 2010 e despacho da Senhora Vice-Presidente a remeter o assunto à reunião do Executivo. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e, ao abrigo do n.º 1, do art.º 15.º do Regulamento Geral de Ruído, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 9/2007, de 17 de Janeiro, e da informação do Serviço de Taxas e Licenças que instrui o processo, deliberou por unanimidade, deferir o pedido da licença especial de ruído, requerida pela Freguesia de Alegrete. -----



Câmara Municipal de Portalegre

1248 - Presente requerimento apresentado pela "Freguesia de Alegrete", a solicitar emissão do Licenciamento para actividade de realização de espectáculos e divertimentos nas vias e lugares públicos cumulativo com pedido de licença de recinto improvisado. O pedido em causa respeita ao licenciamento de uma actividade para a realização de Espectáculos de Música ao Vivo, no Castelo de Alegrete, nos dias 10 e 11 de Setembro de 2010, o horário pretendido é das 12.00h às 00.00h, com informação do Serviço de Taxas e Licenças de 20 de Agosto de 2010 e despacho da Senhora Vice-Presidente a remeter o assunto à reunião do Executivo. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e nos termos do D.L. n.º 268/2009, de 29 de Setembro, D.L. n.º 310/2002, de 18 de Dezembro e da Informação do Serviço de Taxas e Licenças, que instrui o processo, deliberou por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento para actividades de realização de espectáculo e divertimento nas vias e lugares públicos e de licença de recinto improvisado, condicionando a emissão de Alvará à aprovação do respectivo recinto, por parte da Comissão de Vistoria, requerido pela Freguesia de Alegrete.-----

1249 – Presente requerimento apresentado pela "Associação de Jovens de Reguengo", a solicitar emissão do Licenciamento para actividade de realização de espectáculos e divertimentos nas vias e lugares públicos cumulativo com pedido de licença de recinto improvisado. O pedido em causa respeita ao licenciamento de uma actividade para a realização de Largadas de Touros, na Rua da Igreja, freguesia de Reguengo, nos dias 3, 5, 6, 7 e 9 de Setembro de 2010, e o horário pretendido é das 21.30h à 01.00h (nos dias 3, 6, 7 e 9 de Setembro de 2010) e das 02.00h às 04.00h (no dia 5 de Setembro de 2010), com informação do Serviço de Taxas e Licenças de 27 de Agosto de 2010 e despacho da Senhora Vereadora Ana Manteiga a deferir o pedido, condicionando a emissão do alvará à aprovação do respectivo recinto, por parte da Comissão de Vistoria, e a remeter o assunto à reunião do Executivo para ratificação. –

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e nos termos do D.L. n.º 268/2009, de 29 de Setembro, D.L. n.º 310/2002, de 18 de Dezembro e da Informação do Serviço de Taxas e Licenças, que instrui o processo, deliberou por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, o despacho a Senhora Vereadora Ana Manteiga de 27 de Agosto de 2010, que deferiu o pedido de licenciamento para actividades de realização de espectáculo e divertimento nas vias e lugares públicos e de licença de recinto improvisado, condicionando a emissão de Alvará à aprovação do respectivo



Câmara Municipal de Portalegre

recinto, por parte da Comissão de Vistoria, requerido pela "Associação de Jovens de Reguengo". -----

1250 - Presente requerimento apresentado pela "Associação de Jovens de Reguengo", a solicitar emissão de licença especial de ruído. O pedido em causa respeita ao licenciamento de uma actividade para a realização de Largadas de Touros, na Rua da Igreja, freguesia de Reguengo, nos dias 3, 5, 6, 7 e 9 de Setembro de 2010, e o horário pretendido é das 21.30h à 01.00h (nos dias 3, 6, 7 e 9 de Setembro de 2010) e das 02.00h às 04.00h (no dia 5 de Setembro de 2010), com informação do Serviço de Taxas e Licenças de 26 de Agosto de 2010 e despacho da Senhora Vereadora Ana Manteiga a deferir o pedido, condicionando a emissão do alvará à aprovação do respectivo recinto, por parte da Comissão de Vistoria, e a remeter o assunto à reunião do Executivo para ratificação. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e, ao abrigo do n.º 1, do art.º 15.º do Regulamento Geral de Ruído, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 9/2007, de 17 de Janeiro, e da informação do Serviço de Taxas e Licenças que instrui o processo, deliberou por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, o despacho da Senhora Vereadora Ana Manteiga de 30 de Agosto de 2010, que deferiu o pedido da licença especial de ruído, requerida pela "Associação de Jovens de Reguengo"-----

1251 - Presente requerimento apresentado pela "Associação de Jovens de Reguengo", a solicitar emissão de licença de recintos improvisados. O pedido em causa respeita ao licenciamento de uma actividade para a realização de Garraiadadas, no Redondel de Reguengo, a realizar nos dias 4 e 5 de Setembro de 2010, e o horário pretendido é das 17.00h às 20.00h, com informação do Serviço de Taxas e Licenças de 26 de Agosto de 2010 e despacho da Senhora Vereadora Ana Manteiga a deferir o pedido, condicionando a emissão do alvará à aprovação do respectivo recinto, por parte da Comissão de Vistoria, e a remeter o assunto à reunião do Executivo para ratificação. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e nos termos do D.L. n.º 268/2009, de 29 de Setembro e da Informação do Serviço de Taxas e Licenças que instrui o processo, deliberou por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, o despacho da Senhora Vereadora Ana Manteiga de 30 de Agosto de 2010, que deferiu



Câmara Municipal de Portalegre

o pedido de licenciamento para recinto improvisado para a actividade "Garraiada" requerido pela "Associação de Jovens de Reguengo". -----

1252 – Presente requerimento apresentado pela "Associação de Jovens de Reguengo", a solicitar emissão de licença especial de ruído. O pedido em causa respeita ao licenciamento de uma actividade para a realização de "Garraiadas", no Redondel de Reguengo, a realizar nos dias 4 e 5 de Setembro de 2010, e o horário pretendido é das 17.00h às 20.00h, com informação do Serviço de Taxas e Licenças de 26 de Agosto de 2010 e despacho da Senhora Vereadora Ana Manteiga a deferir o pedido, condicionando a emissão do alvará à aprovação do respectivo recinto, por parte da Comissão de Vistoria, e a remeter o assunto à reunião do Executivo para ratificação. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e, ao abrigo do n.º 1, do art.º 15.º do Regulamento Geral de Ruído, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 9/2007, de 17 de Janeiro, e da informação do Serviço de Taxas e Licenças que instrui o processo, deliberou por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, o despacho da Senhora Vereadora Ana Manteiga de 30 de Agosto de 2010, que deferiu o pedido da licença especial de ruído, requerida pela "Associação de Jovens de Reguengo" -----

1253 – Presente requerimento apresentado pela "Associação de Jovens de Reguengo", a solicitar emissão de licença de recintos improvisados. O pedido em causa respeita ao licenciamento de uma actividade para a realização de "Bailes", no Largo da Igreja de Reguengo, nos dias 3, 4, 5 e 8 de Setembro de 2010, com término nos dias seguintes, e o horário pretendido é das 22.00h às 03.00h, com informação do Serviço de Taxas e Licenças de 26 de Agosto de 2010 e despacho da Senhora Vereadora Ana Manteiga a deferir o pedido, condicionando a emissão do alvará à aprovação do respectivo recinto, por parte da Comissão de Vistoria, e a remeter o assunto à reunião do Executivo para ratificação. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e nos termos do D.L. n.º 268/2009, de 29 de Setembro, D.L. n.º 310/2002, de 18 de Dezembro e da Informação do Serviço de Taxas e Licenças, que instrui o processo, deliberou por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, o despacho a Senhora Vereadora Ana Manteiga de 30 de Agosto de 2010, que deferiu o pedido de licenciamento para actividades de realização de espectáculo e divertimento nas vias e lugares públicos e de licença de



Câmara Municipal de Portalegre

recinto improvisado, condicionando a emissão de Alvará à aprovação do respectivo recinto, por parte da Comissão de Vistoria, requerido pela "Associação de Jovens de Reguengo". -----

1254 – Presente requerimento apresentado pela "Associação de Jovens de Reguengo", a solicitar emissão de licença especial de ruído. O pedido em causa respeita ao licenciamento de uma actividade para a realização de Bailes, no Largo da Igreja de Reguengo, nos dias 3, 4, 5 e 8 de Setembro de 2010, com término nos dias seguintes, e o horário pretendido é das 22.00h às 03.00h, com informação do Serviço de Taxas e Licenças de 26 de Agosto de 2010 e despacho da Senhora Vereadora Ana Manteiga a deferir o pedido, condicionando a emissão do alvará à aprovação do respectivo recinto, por parte da Comissão de Vistoria, e a remeter o assunto à reunião do Executivo para ratificação. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e, ao abrigo do n.º 1, do art.º 15.º do Regulamento Geral de Ruído, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 9/2007, de 17 de Janeiro, e da informação do Serviço de Taxas e Licenças que instrui o processo, deliberou por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, o despacho da Senhora Vereadora Ana Manteiga de 30 de Agosto de 2010, que deferiu o pedido da licença especial de ruído, requerida pela "Associação de Jovens de Reguengo"-----

1255 - Presente requerimento apresentado por Armindo & Irmão Lda, a solicitar emissão de licença de recintos de diversão provisória. O pedido em causa respeita ao licenciamento de uma actividade para a realização de Música ao Vivo, nos dias 11 e 25 de Setembro de 2010, com término nos dias seguintes, e o horário pretendido é das 23.00h às 03.00h, com informação do Serviço de Taxas e Licenças de 30 de Agosto de 2010 e despacho da Senhora Vereadora Ana Manteiga a remeter o assunto à reunião do Executivo. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e nos termos do D.L. n.º 268/2009, de 29 de Setembro e da Informação do Serviço de Taxas e Licenças que instrui o processo, deliberou por unanimidade, deferir o pedido de licenciamento para recinto improvisado para a actividade "de Música ao Vivo" requerido por "Armindo & Irmão Lda. -----

1256 - Presente requerimento apresentado por Armindo & Irmão Lda, a solicitar emissão de licença especial de ruído. O pedido em causa respeita ao licenciamento



Câmara Municipal de Portalegre

de uma actividade para a realização de Música ao Vivo, nos dias 11 e 25 de Setembro de 2010, com término nos dias seguintes, e o horário pretendido é das 23.00h às 03.00h, com informação do Serviço de Taxas e Licenças de 30 de Agosto de 2010 e despacho da Senhora Vereadora Ana Manteiga a remeter o assunto à reunião do Executivo. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e, ao abrigo do n.º 1, do art.º 15.º do Regulamento Geral de Ruído, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 9/2007, de 17 de Janeiro, e da informação do Serviço de Taxas e Licenças que instrui o processo, deliberou por unanimidade, deferir o pedido da licença especial de ruído, requerida por Armindo & Irmão Lda. -----

DIVISÃO FINANCEIRA :

SERVIÇO DE PATRIMÓNIO:

1257 – Presente Informação de 25 de Agosto 2010, do Departamento de Urbanismo e Obras Municipais, referente à avaliação do lote n.º 3 do Barreiro das Varandas, freguesia da Alagoa, para efeitos de constituição de um direito de superfície por 48 anos com a Junta de Freguesia da Alagoa. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar a constituição do direito de superfície, sobre o lote de terreno n.º 3, sito no Barreiro das Varandas, freguesia da Alagoa, neste concelho, descrito na Conservatória do Registo Predial, a favor da Junta de Freguesia da Alagoa, pelo período de 48 anos, tendo sido atribuído o valor de € 18.490,00. -----

1258 – Presente ofício com a referência 16706/2010 da Cruz Vermelha Portuguesa – Delegação de Portalegre, a solicitar a alteração da minuta de protocolo aprovado em reunião de Câmara realizada em 31/05/2009, referente às instalações sitas na rua Professor Ângelo Monteiro, Bloco 10 – Cave. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar a alteração proposta pela Cruz Vermelha. -----

1259 – Presente Anúncio 73071/2010, disponibilizado em 18 de Agosto 2010, através do e.mail da Conservatória do Registo Predial "Casa Pronta", a solicitar que a Câmara Municipal se pronuncie, se pretende exercer o direito legal de preferência sobre o prédio sito na Rua Cândido dos Reis, nºs 60 e 62, da freguesia da Sé, neste concelho,



Câmara Municipal de Portalegre

descrito da Conservatória com o número 2869, inscrito na matriz sob o art.º 261. Para ratificação do despacho da Senhora Vice – Presidente, de 20 de Agosto de 2010. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, o despacho da Senhora Vice-Presidente de 20 de Agosto de 2010, de não exercer o direito de preferência sobre o prédio. -----

1260 - Presente Anúncio 73869/2010, disponibilizado em 20 de Agosto de 2010, através do e.mail da Conservatória do Registo Predial "Casa Pronta", a solicitar que a Câmara Municipal se pronuncie se pretende exercer o direito legal de preferência sobre o prédio sito na Urbanização Fonte do Cortiço – Lote 6, da freguesia dos Fortios, neste concelho, sem descrição da Conservatória, inscrito na matriz sob o art.º 24. Para ratificação do despacho da senhora Vice – Presidente, de 20 de Maio de 2010. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, o despacho da Senhora Vice-Presidente de 20 de Agosto de 2010, de não exercer o direito de preferência sobre o prédio. -----

DIVISÃO DE RECURSOS HUMANOS E FORMAÇÃO:

1261 - Presente Relatório Final respeitante ao Processo Disciplinar n.º 03/2010, a propor que seja aplicado ao arguido pena de Repreensão Escrita, prevista na al. a) do n.º 1 do art.º 9.º do E.D., por violar o dever geral de correcção, termos do n.º 1, da al. h) n.º 2, n.º 10 do art.º 3.º do Estatuto Disciplinar, sendo a competência para a aplicação das penas disciplinares do órgão do executivo, nos termos do n.º 4 do art.º 14.º do referido estatuto. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade e por escrutínio secreto, com seis votos a favor, aplicar ao arguido António Manuel Parente Ganhão, pena de repreensão escrita, prevista na al. a) do n.º 1 do art.º 9.º do E.D., por violar o dever geral de correcção, termos do n.º 1, da al. h) n.º 2, n.º 10 do art.º 3.º do Estatuto Disciplinar. -----



Câmara Municipal de Portalegre

D. DEPARTAMENTO DOS ASSUNTOS SOCIAIS, CULTURA, EDUCAÇÃO, DESPORTO E TURISMO

DIVISÃO DOS ASSUNTOS SOCIAIS, EDUCAÇÃO, DESPORTO E JUVENTUDE:

1262 - Presente Informação nº 3986, de 20 de Agosto de 2010, da Divisão dos Assuntos Sociais, Educação, Desporto e Juventude, relativa ao pedido de transporte requerido pela Casa do Povo de Alagoa, para deslocação à Praia Fluvial do Alamal, no dia 13 de Setembro. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, atribuir o transporte e isentar o pagamento dos encargos inerentes à deslocação requerida pela Casa do Povo de Alagoa, para o próximo dia 13 de Setembro, nos termos da alínea f) do n.º 3 do art.º 8.º do Regulamento de Utilização das Viaturas de Transporte Colectivo Municipal e do Regulamento para a Concessão de Apoios a Actividades de Interesse Municipal. -----

1263 - Presente ofício remetido pelo Agrupamento nº 2 de Portalegre, a solicitar a cedência de transporte durante o ano lectivo 2010/2011, para deslocação às quintas-feiras, no período da manhã, ao Destacamento Territorial de Elvas, dos alunos com necessidades educativas especiais para participarem nas actividades de Hipoterapia.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, autorizar o pedido para a deslocação ao Destacamento Territorial de Elvas dos alunos com necessidades educativas especiais para participarem nas actividades de Hipoterapia. Mais foi deliberado contactar o Comando da GNR, no sentido de ver qual a possibilidade de as aulas de Hipoterapia poderem ser realizadas em Portalegre.

1264 - Presente Informação nº 4162, de 31 de Agosto de 2010, da Divisão de Assuntos Sociais, Educação, Desporto e Juventude, propondo a celebração do Acordo de Colaboração entre o Município de Portalegre, o Agrupamento de Escolas nº 1 José Régio e o Agrupamento de Escolas nº 2 Cristóvão Falcão, no âmbito do acesso ao financiamento do Programa das Actividades de Enriquecimento Curricular no 1º ciclo do Ensino Básico - 2010/2011. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o Acordo de Colaboração entre o Município de Portalegre, o Agrupamento de Escolas nº 1 José Régio e o Agrupamento de Escolas nº 2 Cristóvão Falcão, no âmbito



Câmara Municipal de Portalegre

do acesso ao financiamento do Programa das Actividades de Enriquecimento Curricular no 1º ciclo do Ensino Básico – 2010/2011. -----

DIVISÃO DA CULTURA, TURISMO E TEMPOS LIVRES:

1265 - Presente ofício remetido pelo Coro Infantil dos Assentos, a solicitar a cedência de transporte para deslocação à Amadora, no dia 24 de Outubro, com fundamento no Regulamento de Utilização das Viaturas de Transporte Colectivo Municipal. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, atribuir o transporte e não isentar o pagamento dos encargos inerentes à deslocação do Coro Infantil dos Assentos, a Amadora no próximo dia 24 de Outubro, por o pedido não se enquadrar na alínea f) do n.º 3 do art.º 8.º do Regulamento de Utilização das Viaturas de Transporte Colectivo Municipal e do Regulamento para a Concessão de Apoios a Actividades de Interesse Municipal. -----

1266 - Presente Informação nº 104/2010, de 20 de Agosto de 2010, da Divisão da Cultura, Turismo e Tempos Livres, a remeter a proposta de Projecto de Regulamento para a Galeria de S. Sebastião. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar a proposta de Regulamento e submetê-la a discussão pública.-----

A Senhora Vereadora Paula Alegre, elogiou o trabalho realizado na elaboração deste regulamento. Sugeriu que no ponto 1 do artigo 8º ficasse explícito que a obra a ser doada era do autor da exposição. Sugeriu ainda que se depois do regulamento entrar em vigor, a sua implementação vier a demonstrar que o ponto 1 do artigo 8º - obrigatoriedade de doação de uma obra por parte do artista – é causador de uma diminuição da procura deste espaço de exposições, o regulamento seja revisto e alterado. -----

1267 - Presente Informação nº 301/2010, de 25 de Agosto de 2010, da Divisão da Cultura, Turismo e Tempos Livres relativa à proposta do Sr. Francisco Urbano para doação de uma obra da sua autoria intitulada "Tree", com o valor patrimonial de € 800,00, para integrar o acervo artístico do Município de Portalegre nos termos da alínea h) do nº 1 do artigo 64º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei nº 5-A de 11 de Janeiro e pela Lei nº 67/2007 de 31 de Dezembro.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aceitar a doação da obra intitulada "Tree", que se destina a integrar o acervo artístico do



Câmara Municipal de Portalegre

Município de Portalegre, nos termos da alínea h) do n.º 1 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro, e pela Lei n.º 67/2007, de 31 de Dezembro.-----

1268 - Presente ofício remetido pelo Teatro d'O Semeador de Portalegre a solicitar a emissão, pela Câmara Municipal de declaração Abonatória para efeitos de instrução de candidatura aos apoios bianuais da Direcção Geral das Artes, do Ministério da Cultura, para 2011/2012. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar a emissão da Declaração Abonatória, solicitada pelo Teatro d'O Semeador de Portalegre, nos termos propostos.-----

C. DEPARTAMENTO DE URBANISMO E OBRAS MUNICIPAIS:

OBRAS DE URBANIZAÇÃO:

A DEFERIR:

1269 - Presente o processo de loteamento n.º 5/1998, apresentado por Sociedade Alentejana de Construções, Lda., referente à Operação de Loteamento urbano para constituição de 9 lotes, na Tapada da Casa - Frangoneiro, Freguesia de Fortios, propondo a aprovação do auto de recepção definitiva das obras de urbanização. ----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar o auto de recepção definitiva das obras de urbanização. -----

PROJECTOS DE ARQUITECTURA:

A INDEFERIR:

1270 - Presente processo n.º 98/2009 de 18/09/2009, apresentado por Klaske Van Norel, referente ao Projecto de arquitectura para construção de habitação, na Quinta Ferreira de Baixo, freguesia de Sé, com Informação do DUOM, de 25/08/2010, propondo o seu indeferimento dado o parecer desfavorável emitido pelo ICNB. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, a intenção de indeferimento do processo, a comunicar ao requerente nos termos do



Câmara Municipal de Portalegre

CPA. Concedendo o prazo de trinta dias, para efeitos da audiência de interessados, findos os quais se nada disser, considera-se o processo indeferido.-----

DIVERSOS:

1271 - Presente o Plano de Pormenor do Bonfim – Alteração – Escola Básica 2, 3 Cristóvão Falcão, freguesia de S. Lourenço, com Informação do DUOM, de 30/08/2010, para efeitos de abertura do período de discussão pública. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, proceder á abertura do período para discussão pública do Plano de Pormenor do Bonfim – Alteração – Escola Básica 2, 3 Cristóvão Falcão.-----

1272 - Presente requerimento apresentado por Ema dos Santos Mourinho de 21/04/2010, para a cedência de ocupação de espaço público com aproximadamente 20m2 que se destina à colocação de um quiosque para venda de jornais, revistas, lotarias e outros fins, na Avª. Francisco Fino – Zona Industrial de Portalegre, com Informação do DUOM, de 25/08/2010, propondo que o executivo delibere sobre o pedido. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, iniciar o procedimento tendo em vista a abertura de concurso por hasta pública.-----

1273 - Presente o requerimento apresentado por José João de Mouzinho e Serrote e ofício da Junta de Freguesia de Alegrete remetendo carta de um escritório de advogados, para alteração de cores na Fonte da Carreira, Freguesia de Alegrete, com informação do DUOM de 31/08/2010, para conhecimento. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento. -----
Esteve presente a seu pedido, o Senhor Presidente da Junta de Freguesia de Alegrete, Dr. António Chaparro, que prestou vários esclarecimentos referentes ao assunto, fundamentando a posição da Junta de Freguesia de Alegrete, no cumprimento do Plano de Acção da Vila de Alegrete.-----

INICIATIVA MUNICIPAL:

1274 - Presente processo da empreitada de Reabilitação de 9 imóveis / 20 fogos ao abrigo do programa Pró-Habita em Portalegre – Empreitada n.º 1, freguesia de S.



Câmara Municipal de Portalegre

Lourenço e Sé, com Informação do DUOM de 23/08/2010, propondo a aprovação do auto de medição n.º 11 no valor de 17.661,12€. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o auto de medição n.º 11 no valor de 17.661,12€. -----

1275 - Presente processo da empreitada de Beneficiação Geral e Requalificação do Museu Municipal de Portalegre, com Informação do DUOM de 01/09/2010, propondo a aprovação do auto de medição n.º 12 no valor de 188.636,82€ e a aprovação da listagem de trabalhos a menos n.º 2 no valor de 11.561,16€. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o auto de medição n.º 12 no valor de 188.636,82€ e a aprovação da listagem de trabalhos a menos n.º 2 no valor de 11.561,16€. -----

1276 - Presente processo da empreitada de Beneficiação Geral e Requalificação do Museu Municipal de Portalegre – Auto de recepção provisória parcial, com Informação do DUOM de 01/09/2010, propondo a homologação do auto de vistoria para efeitos de recepção provisória parcial. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, homologar o auto de vistoria para efeitos de recepção provisória parcial da empreitada de Beneficiação Geral e Requalificação do Museu Municipal de Portalegre. -----

1277 - Presente processo da empreitada de Beneficiação Geral e Requalificação do Museu Municipal de Portalegre – Revisão de preços provisória n.º 3, 2.º cálculo, com Informação do DUOM de 01/09/2010, propondo a aprovação da revisão de preços num valor total de 113.162,70. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar a revisão de preços num total de €113.162,70. -----

SERVIÇO DE CANDIDATURAS:

1278 – Presente Informação do Serviço de Candidaturas datada de 30 de Agosto de 2010, a submeter à aprovação da Câmara Municipal as minutas dos protocolos de parceria com a Freguesia de Fortios e Centro Popular de Trabalhadores Caiense, com as alterações solicitadas por parte da CIMAA, relativas à candidatura "Rede de Equipamentos Desportivos de Portalegre – 1ª Fase". Com despacho do Senhor



Câmara Municipal de Portalegre

Presidente a aprovar os respectivos protocolos de parceria e a remeter o assunto à reunião do Executivo para ratificação. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente que aprovou os protocolos de parceria com a Freguesia de Fortios e Centro Popular de Trabalhadores Caiense, com as alterações solicitadas por parte da CIMAA, relativas à candidatura "Rede de Equipamentos Desportivos de Portalegre – 1ª Fase". -----

1279 - Presente ofício da CIMAA, Comunidade Intermunicipal do Alto Alentejo datado de 26 de Agosto de 2010, a informar que a candidatura "Rede de Equipamentos Desportivos de Portalegre – 1ª Fase Nº902", apresentada pelo Município de Portalegre, foi aceite pela Autoridade de Gestão do INALENTEJO. Com despacho do Senhor Presidente a remeter o assunto à reunião do Executivo para conhecimento.

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento. -----

DIVISÃO DO AMBIENTE:

1280 - Presente Informação SGD n.º 4153/10 de 30.08.2010, do Eng.º Luís Nogueiro relativa à Semana Europeia da Mobilidade/Dia Europeu sem carros 2010, informando a necessidade de aprovação do corte de tráfego no Largo Frederico Laranjo durante o dia 22 de Setembro (Dia sem Carros) bem como o necessário apoio logístico nomeadamente cedência de grades e elaboração de cartaz de divulgação do Dia Europeu Sem Carros 2010 (DESC 2010). -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade não aprovar o corte de trânsito no Largo Frederico Laranjo. Mais foi deliberado aprovar a proposta feita pela Senhora Vereadora Ana Manteiga, para que os transportes públicos no dia 22 de Setembro sejam gratuitos, no âmbito do Dia Europeu sem carros.

1281 - Informação SGD n.º 4051/10 de 24.08.2010, da Divisão do Ambiente, relativa ao pedido de isenção de pagamento de tarifa de resíduos sólidos – componente fixa, apresentado pela Robcork – Valorização de produtos de cortiça, S.A., através de ofício que anexa. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade isentar do pagamento da componente fixa da tarifa de resíduos sólidos, solicitado pela Robcork – Valorização de Produtos de Cortiça, S.A. -----



Câmara Municipal de Portalegre

Mais foi deliberado, que deverá ser feito pelos serviços competentes um levantamento de situações similares. -----

-----FORA DE ORDEM-----

A. GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE DA CÂMARA

1282 – Ofício n.º 121 de 12 de Agosto de 2010, do "Centro Popular de Trabalhadores de S. Cristóvão", a solicitar a colocação de um palco, junto ao Polidesportivo para realização de um baile de encerramento do torneio de Futsal -para ratificar. -----

DELIBERAÇÃO: – A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, o despacho da Senhora Vereadora Ana Manteiga, que autorizou o pedido. -----

1283 – Programa das Comemorações do Centenário da República, a realizar no dia 18 de Setembro – para conhecimento. -----

DELIBERAÇÃO: – A Câmara tomou conhecimento. -----

1284 – Presente Ofício do ICTVR, de 1 de Outubro de 2008, ref.º 0186/08, da prestação suplementar de capital referente à comparticipação da Câmara Municipal de Portalegre no Projecto do ICTVR (instalações), com proposta aposta do Senhor Presidente da Câmara, para o pagamento de € 7.500,00, valor devidamente cabimentado.-----

DELIBERAÇÃO: – A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, proceder ao pagamento de uma prestação no valor de € 7.500,00 (sete mil e quinhentos euros), no âmbito da prestação complementar de capital comparticipada pela Câmara Municipal de Portalegre.-----

B . DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO

DIVISÃO ADMINISTRATIVA:

SERVIÇO DE TAXAS E LICENÇAS:



Câmara Municipal de Portalegre

1285 – Presente informação do Serviço de Taxas e Licenças, para conhecimento do executivo, referente às isenções do pagamento de taxas autorizadas pelo Sr. Presidente da Câmara, relativas a diversos eventos. Com despacho do Senhor Presidente a remeter o assunto fora de ordem à reunião do Executivo. -----

DELIBERAÇÃO: – A Câmara tomou conhecimento. -----

1286 – Presente requerimento apresentado pela Senhora Maria Adelaide Marques Teixeira, na qualidade de vereadora da Cultura da Câmara Municipal de Portalegre, a solicitar emissão de licença de recinto improvisado. O pedido em causa respeita ao licenciamento de uma actividade para a realização de Bailes, na Rua General Conde Jorge d' Avilez (Mercado Municipal), a realizar nos dias 4 e 18 de Setembro de 2010, e o horário pretendido é das 15.00h às 20.00h, com informação do Serviço de Taxas e Licenças de 31 de Agosto de 2010 e despacho da Senhora Vereadora Ana Manteiga a deferir o pedido, condicionando a emissão do alvará à aprovação do respectivo recinto, por parte da Comissão de Vistoria, e a remeter o assunto fora de ordem à reunião do Executivo para ratificação. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e nos termos do D.L. n.º 268/2009, e da Informação do Serviço de Taxas e Licenças, que instrui o processo, deliberou por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, o despacho a Senhora Vereadora Ana Manteiga de 01 de Setembro de 2010, que deferiu o pedido de licenciamento para recinto improvisado para a realização "Bailes", condicionando a emissão de Alvará à aprovação do respectivo recinto, por parte da Comissão de Vistoria.-----

1287 – Presente requerimento apresentado por Ilídio Duarte de Oliveira Daniel, a solicitar o licenciamento de esplanada com 20m² no Largo Visconde Cidrais nº3 em Portalegre, pelo período de 3 meses, com início a 01 de Agosto de 2010, com informação do Serviço de Taxas e Licenças de 05 de Agosto de 2010, e informação do Conselho de Administração dos SMAT de 24 de Agosto de 2010, e despacho da Senhora Vereadora Ana Manteiga a remeter o assunto fora de ordem à reunião do Executivo. -----

DELIBERAÇÃO: – A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, retirar o assunto ficando o Departamento de Urbanismo e Obras Municipais de promover uma localização alternativa para instalação da esplanada.-----



Câmara Municipal de Portalegre

1288 – Presente informação do Serviço de Taxas e Licenças, propondo que o prazo para substituição do mapa de horário de funcionamento dos estabelecimentos comerciais do Município de Portalegre seja prorrogado até ao dia 31 de Dezembro. Com despacho do Senhor Presidente a remeter o assunto fora de ordem à reunião do Executivo. -----

DELIBERAÇÃO: – A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar a prorrogação do prazo até ao dia 31 de Dezembro de 2010 para a substituição do mapa de horário de funcionamento dos estabelecimentos comerciais do Município de Portalegre. -----

Mais foi deliberado submeter o assunto à **Assembleia Municipal**, para ratificação. -----

1289 – Requerimento apresentado por José Francisco Salgueiro Calha, a solicitar emissão de licença especial de ruído. O pedido em causa diz respeito ao licenciamento de uma actividade ruidoso que consiste substituir azulejos da parede na cozinha, com utilização de ponteiros, martelos e rebarbadora, a decorrer no dia 4 de Setembro de 2010, o horário pretendido é das 08.00h às 19.00h, com informação do Serviço de Taxas e Licenças de 03 de Setembro de 2010 e despacho da Senhora Vereadora Ana Manteiga a autorizar o pedido e a remeter o assunto fora de ordem à reunião do executivo - para ratificar.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e, ao abrigo do n.º 1, do art.º 15.º do Regulamento Geral de Ruído, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 9/2007, de 17 de Janeiro, e da informação do Serviço de Taxas e Licenças que instrui o processo, deliberou por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, o despacho da Senhora Vereadora Ana Manteiga de 03 de Setembro de 2010, que deferiu o pedido da licença especial de ruído, requerida por José Francisco Salgueiro Calha . -----

1290 – Requerimento apresentado pelo representante do "Snack – Bar A República" a solicitar autorização para ocupação da via pública com uma roulotte para venda de cerveja, por ocasião da semana do caloiro, na Praça da República durante os dias 20, 21, 22, 23, 27, 28, 29 e 30 de Setembro de 2010, com informação do Serviço de Taxas e Licenças de 02 de Setembro de 2010, e com parecer favorável da DUOM, e despacho da Senhora Vereadora Ana Manteiga a remeter o assunto fora de ordem à reunião do executivo.-----



Câmara Municipal de Portalegre

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, autorizar a ocupação da via pública, com roulotte (Praça da República), durante os dias 20, 21, 22, 23, 27, 28, 29 e 30 de Setembro de 2010.-----

DIVISÃO FINANCEIRA :

SERVIÇO DE PATRIMÓNIO:

1291 - Presente a minuta de contrato de penhor mercantil a celebrar com a empresa Robcork – Valorização de Produtos de Cortiça, S.A. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar a minuta de contrato de penhor mercantil com as alterações efectuadas pelo Dr. Testa com a concordância do Dr. Diogo Manuel mandatário da Robcork, que fica anexa à presente acta, fazendo parte integrante da mesma.-----

C. DEPARTAMENTO DOS ASSUNTOS SOCIAIS, CULTURA, EDUCAÇÃO, DESPORTO E TURISMO:

1292 - Presente Informação nº 4184, de 1 de Setembro de 2010, da Divisão dos Assuntos Sociais, Educação, Desporto e Juventude, a dar conhecimento da vitória alcançada pelo piloto Portalegrense Nuno Matos, que conquistou o título mundial de TT, acrescentando este feito ao seu currículo de notáveis e reconhecidos títulos, nacionais, internacionais e mundiais. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, reconhecer o mérito do piloto Nuno Matos.-----

D.DEPARTAMENTO DE URBANISMO E OBRAS MUNICIPAIS:

OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO

A DEFERIR:

1293 - Presente o processo de loteamento nº.2/2010, apresentado por Predilegre-Projectos e Construção, Lda., a solicitar a aprovação da alteração ao alvará de loteamento nº.6/2003, ao nível do uso do rés-do-chão para o lote 26, permitindo o uso habitacional nas áreas destinadas a comércio (serviços, de acordo com o previsto no Plano Pormenor da Avª.Frei Amador Arrais (alteração), acompanhado de informação do DUOM de 03.09.2010, propondo a sua aprovação. -----



Câmara Municipal de Portalegre

DELIBERAÇÃO: – A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração ao alvará de loteamento nº.6/2003, ao nível do uso do rés-do-chão para o lote 26, permitindo o uso habitacional nas áreas destinadas a comércio (serviços, de acordo com o previsto no Plano Pormenor da Avª.Frei Amador Arrais).-----

PROJECTOS DE ESPECIALIDADES

A DEFERIR:

1294 - Presente processo nº.62/09 de 02.07.2009, apresentado por MDR- Agropecuária, Lda. referente aos projectos das especialidades para construção de armazém agrícola e áreas de recolha de bovinos, em Monte Rei, freguesia de Urra, acompanhado de informação do DUOM de 02.09.2010, propondo a sua aprovação. -----

DELIBERAÇÃO: - A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades e emitir a respectiva licença de construção. --

INICIATIVA MUNICIPAL:

1295 - Presente o auto de medição nº.12 - Execução da Central de camionagem de Portalegre – Avenida do Brasil, freguesia de São Lourenço, acompanhado de informação do DUOM de 02.09.2010, propondo a sua aprovação no valor de 204.706,74€. -----

DELIBERAÇÃO: – A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o auto de medição nº.12, no valor de 204.706,74€. -----

1296 - Presente proposta de elaboração ao Plano de Pormenor da Quinta da Penha, freguesia de São Lourenço, acompanhado de informação do DUOM de 03.09.2010, propondo que sejam aceites as rectificações propostas ao nível da análise urbanística e as propostas para as obras de urbanização. -----

DELIBERAÇÃO: – A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador Pinto Leite, aprovar as rectificações propostas ao nível da análise urbanística e as propostas para as obras de urbanização, do Plano de Pormenor da Quinta da Penha. -----



Câmara Municipal de Portalegre

1297 – Presente Informação da Divisão de Estudos e Projectos n.º 4226 de 3 de Setembro de 2010, relativa à proposta de alteração do Loteamento Municipal do Macheiro I.-----

DELIBERAÇÃO: – A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração proposta ao Loteamento Municipal do Macheiro I.-----

SERVIÇO DE CANDIDATURAS:

1298 – Presente Informação do Serviço de Candidaturas datada de 31 de Agosto de 2010, a informar da possibilidade de aprovação, em overbooking, de novas candidaturas à taxa de financiamento de 80% por parte do Município de Portalegre. Com despacho do Senhor Presidente a remeter o assunto fora de ordem à reunião do Executivo, e proposta do Senhor Presidente constante de quadro com resumo das operações a candidatar.-----

DELIBERAÇÃO: – A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar candidatar à CIMAA, as operações constantes do quadro anexo, propostas pelo Senhor Presidente, que fica a fazer parte integrante da presente acta. -----
Mais foi deliberado, por unanimidade, candidatar a operação "Projecto de Gestão Natural de Combustíveis – 1.ª Fase de Implementação", a qual está incluída na matriz inicial do processo de contratualização.-----

Intervenção dos Senhores Vereadores:

A Vereadora Paula Alegre, referiu que recebeu uma carta do Senhor Augusto Oliveira, em que refere que a sua situação ainda não foi resolvida pela Câmara Municipal. Solicitou, por isso, esclarecimentos sobre este assunto.-----

O Senhor Presidente esclareceu, que efectivamente houve um lapso dos serviços, mas que o processo já está avançar.-----

O **Vereador João Realinho**, questionou o Senhor Presidente, se o Reptilário foi um projecto abandonado, uma vez que nunca mais soube nada sobre o assunto.-----

O **Senhor Presidente**, respondeu que não, que estão a ser desenvolvidos os contactos necessários para o efeito.-----

O **Vereador João Realinho**, lembrou que ainda não lhe foram entregues as facturas dos telemóveis dos seis meses anteriores bem como a listagem das despesas



Câmara Municipal de Portalegre

autorizadas pelas Vereadoras competentes e relativas ao mês anterior, que como ficou acordado seria entregue na segunda reunião do mês. -----

A **Vereadora Adelaide Teixeira**, respondeu que as cópias das facturas dos telemóveis estavam feitas, mas como a mesma esteve de férias, só tendo regressado hoje, as facturas e a listagem das despesas não foi possível despachar oportunamente as mesmas para a reunião. -----

ENCERRAMENTO:

1299 - A presente acta, foi aprovada em minuta. Pelo Presidente, foi encerrada a reunião, eram 18.30 horas, tendo, da mesma, sido lavrada a presente acta, a qual vai ser assinada pelo Presidente e por mim, Maria João Tavares, Chefe da Divisão dos Recursos Humanos, que a redigi e subscrevo. -----

Maria João Tavares
Maria João Tavares

DELIBERADO _____ APROVAR _____
a minuta do contrato
de penhor mercantil, com
as alíneas referidas pelo
Data 06/04/2010 Sr. Dr. Testes
O Presidente da Câmara

Contrato de Constituição de penhor Mercantil

Entre os outorgantes:

- 1º RobCork - Valorização de Produtos de Cortiça, S. A., com sede em Portalegre na Rua Johnson Controls s/n titular do número único de pessoa colectiva e de matrícula na C. R. C. de Portalegre 508 949 246, com o capital social de 1.500.000.00 € e representada pelo seus administradores Sr. Eng.º João Gabriel Posser de Andrade e ..., adiante designada por RobCork;
- e
- 2º Câmara Municipal de Portalegre, representada pelo seu presidente Dr. ... Mata Cáceres, adiante designada por CMP;

considerando que:

- a) as partes por documento de 22/04/2010 celebraram um contrato de compra e venda de prédio para a indústria onde funciona a RobCork;
- b) o pagamento do preço referente ao contrato referido na alínea anterior foi diferido no tempo;
- c) para o exercício da sua actividade a RobCork necessita de proceder à hipoteca do referido imóvel, como aliás constava já daquele documento de compra e venda;
- d) pelo seu lado a CMP necessita de assegurar o seu crédito referente ao recebimento do preço;

é celebrado o presente CONTRATO DE PENHOR MERCANTIL, nos termos legais aplicáveis e de acordo com as seguintes cláusulas:

1ª

A RobCork pelo presente documento, constitui, a favor da Câmara Municipal de Portalegre penhor mercantil sobre 12.000 arrobas de cortiça que estão depositadas nas suas instalações fabris e são inerentes à sua actividade, bem como sobre o equipamento a adquirir no âmbito do processo QREN, SI Inovação com o n.º 7610, requerido em nome dela e que são os bens constantes do anexo 1 ao presente contrato, dele fazendo parte integrante pelo que vai também assinado pelas partes.

2ª

2.1 - O penhor ora constituído garante a obrigação da RobCork de pagamento do preço de aquisição do prédio urbano, edifício para indústria, composto de rés-do-chão e primeiro andar, tendo anexo duas dependências para armazém de matérias primas, com a área coberta de nove mil seiscientos e trinta metros quadrados e logradouro com trinta e nove mil oitocentos e vinte metros quadrados, sito e denominado Zona Industrial, Ruas nºs 11 e 12, Freguesia da Urra, Concelho de Portalegre, descrito na Conservatória do Registo Predial de Portalegre sob o número zero zero quinhentos e oitenta e oito barra zero quatro, dez, noventa e quatro, inscrito na matriz respectiva sob o artigo número 1 719, prédio esse adquirido por documento de compra e venda datado de 22 de Abril de 2010 e outorgado na conservatória do registo predial de Portalegre no serviço "Casa Pronta" e nos precisos termos dessa escritura.

2.2 - O presente penhor mercantil confere à Câmara Municipal de Portalegre o direito à satisfação do seu crédito, nos termos a que alude o documento de compra e venda referido no número anterior da presente cláusula, bem como a juros se os houver, com preferência sobre os demais eventuais credores, pelo valor dos bens objecto do presente contrato.

2.3 - O presente penhor extinguir-se-á logo que se mostre cumprida a obrigação subjacente de pagamento do preço de aquisição do imóvel.

3ª

A RobCork garante e declara que quer as arrobas de cortiça quer os equipamentos a adquirir nos termos referidos na cláusula 1ª supra e aqui dados em penhor mercantil, são ou serão logo que adquiridos, conforme o caso, de sua plena e exclusiva propriedade e estarão livres de quaisquer ónus, reservas ou limitações, obrigando-se a mantê-los sempre seguros.

4ª

A RobCork, nos termos e para os efeitos previstos na legislação sobre o penhor mercantil, poderá servir-se dos bens objecto do penhor mercantil no local onde se encontram e para o fim a que se destinam e, quando para tal obtenha a aprovação escrita da Câmara Municipal de Portalegre poderá substituir no todo ou em parte esses bens por outros de igual montante, qualidade e valor.

A handwritten signature is written over a horizontal line. To the right of the signature is a circular stamp containing the number '2'.

5ª

O objecto do penhor fica em poder e à guarda da Administração da Robcork, e a mesma constitui-se fiel depositária, obrigando-se, gratuitamente, pela sua conservação restituição ou do seu valor se for caso disso e a prestar contas à Câmara Municipal de Portalegre quando solicitada.

6ª

A RobCork obriga-se a participar à Câmara Municipal de Portalegre qualquer acontecimento que modifique ou perturbe o domínio e posse dos bens dados em penhor mercantil e, além disso, a não assinar quaisquer autos de penhora sem que desses autos conste que os bens se encontram dados em penhor mercantil à Câmara Municipal de Portalegre.

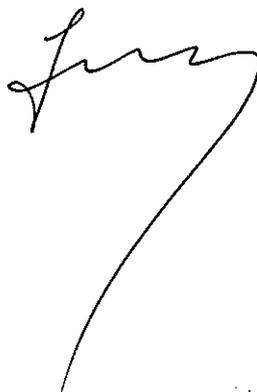
7ª

A Câmara Municipal de Portalegre fica com poderes de ampla fiscalização sobre a existência e o estado de conservação dos bens objecto do presente penhor mercantil e, em caso de incumprimento por parte da RobCork das suas obrigações inerentes ao penhor mercantil, poderá exigir que seja entregue a posse de todo ou parte do penhor constituído e, nesta hipótese utilizar para os fins que lhe são próprios.

Feito em Portalegre, aos ... dias de Setembro de 2010

Pela RobCork

Pela Câmara Municipal de Portalegre





Câmara Municipal de Portalegre
Gabinete de Apoio ao Presidente

(para de arch)
10/09/06

Proc.º N.º:

Informação N.º:

Data:

Assunto: Candidaturas overbooking

PARECER / DESPACHO

--	--

INFORMAÇÃO

No seguimento da informação n.º 4170 do serviço de candidaturas, discriminam-se as candidaturas que deverão ser candidatadas em regime de overbooking:

**Candidaturas overbooking - possível reforço de verbas da contratualização
(não gasto por outros Municípios)**

	Designação Operação	Valor Estimado Total (Iva incluído)	Comparticipação Estimado FEDER (80%)
1	Plano Municipal de Emergência do Concelho de Portalegre	72.600,00 €	58.080,00 €
2	Estação Central de Camionagem	130.047,02 €	104.037,62 €
3	Melhoria das Acessibilidades entre o Centro da Cidade e as Freguesias Rurais	948.244,29 €	758.595,43 €
4	Escola da Praceta	2.389.162,00 €	1.911.329,60 €
	Total	3.540.053,31 €	2.832.042,65 €

(Signature)