



*Handwritten signature and the number 46.*

Câmara Municipal de Portalegre

## Acta Nº 22

Aos dezassete dias do mês de Outubro de dois mil e onze, nesta cidade de Portalegre e na sala de reuniões do edifício dos Paços do Concelho, compareceram: Maria Adelaide Franco Lebreiro de Aguiar Marques Teixeira, Presidente da Câmara Municipal de Portalegre, Ana Cristina Carrilho Manteiga, Nuno Miguel Carrilho Santana, José Manuel Reboredo Pinto Leite, Paula de Fátima Leitão Alegre, João Manuel Ribeiro Batista Realinho e Hugo Chichorro e Silva Capote na qualidade de Vereadores, para realizarem a reunião Ordinária de Câmara. -----

Estiveram presentes os seguintes dirigentes e trabalhadores: Joaquim Alberto da Silva Ferreira, Director do Departamento de Urbanismo e Obras Municipais, Maria de Jesus Gravilha Pires, Chefe de Divisão de Planeamento e Estruturação Urbana, Maria Manuel Taniças Bravo Ferro Ascensão, Técnica Superior, Paulo Jorge Balola Bochechas, Coordenador Técnico, José Manuel Pires Cavalheiro, Chefe de Gabinete da Presidente, Maria João Raimundo Rita, Secretária de Apoio Pessoal à Senhora Vereadora Ana Manteiga e José Manuel Figueiredo Gandum, Chefe da Divisão de Gestão Financeira, que secretariou, coadjuvado pela Assistente Técnica, Joaquina Bagina. -----

**HORA DE ABERTURA:** Pelas 14.10 horas, foi declarada aberta a reunião, durante a qual foram tratados os seguintes assuntos: -----

### **APROVAÇÃO DA ACTA DE REUNIÃO ANTERIOR:**

**1383** – Nos termos do n.º 2 do art.º 92.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, e n.º 2 e 4 do art.º 27.º do Código do Procedimento Administrativo, apreciada a **acta n.º 21** da reunião da Câmara Municipal de Portalegre, realizada no dia três de Outubro de dois mil e onze, foi a mesma aprovada por unanimidade. Foi dispensada a sua leitura por ter sido oportunamente distribuída a todos os membros presentes. -----

### **INTRODUÇÃO ASSUNTOS EXTRA AGENDA:**

**1384** – Considerando a urgência e a natureza das matérias, a Senhora Presidente da Câmara propôs, nos termos do art.º 83.º, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 Janeiro e art.º 19.º do Código do Procedimento



Mueee  
96

Câmara Municipal de Portalegre

Administrativo, que fossem introduzidos na ordem do dia, a apreciação de alguns assuntos descritos no final da acta. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara deliberou por unanimidade, a introdução extra ordem do dia dos assuntos propostos pela Senhora Presidente. -----

**ORDEM DO DIA:**

**1385 – Balancetes retirados no dia 14 de Outubro de 2011:**

**Câmara Municipal:**

Operações Orçamentais – € 1.710.342,68 (um milhão setecentos e dez mil trezentos e quarenta e dois euros e sessenta e oito cêntimos). -----

Operações de Tesouraria – € 134.094,43 (cento e trinta e quatro mil e noventa e quatro euros e quarenta e três cêntimos). -----

**A Câmara tomou conhecimento.**-----

**Serviços Municipalizados:**

Operações Orçamentais – € 295.519,50 (duzentos e noventa e cinco mil quinhentos e dezanove euros e cinquenta cêntimos). -----

Operações de Tesouraria – € 66.972,19 (sessenta e seis mil novecentos e setenta e dois euros e dezanove cêntimos). -----

**A Câmara tomou conhecimento.**-----

**A. GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE DA CÂMARA**

**1386** – Presente ofício ref.ª A/18 da Associação de Bombeiros Voluntários de Portalegre, de 23 de Setembro de 2011, a solicitar que seja retirado todo o equipamento do recinto que foi montado para a realização das garraizadas e a agradecer o apoio dado pelos funcionários do Município.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, mandar retirar o equipamento que fazia parte do recinto que foi montado para a realização das garraizadas. -----

**1387** – Presente ofício ref.ª 516 da Junta de Freguesia da Sé, de 30 de Setembro de 2011, a solicitar autorização para os pilotos Portalegrenses que participam na "Baja



*Murugesu*  
16

Câmara Municipal de Portalegre

Portalegre" estacionarem e exporem os seus veículos na Praça da República, nos dias 21 e 22 de Outubro. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, autorizar os pilotos Portalegrenses que participam na "Baja Portalegre" a estacionarem e exporem os seus veículos na Praça da República, nos dias 21 e 22 de Outubro. Mais foi deliberado por unanimidade, isentar do pagamento das devidas taxas. -----

**1388** – Presente ofício ref.º MMPO0011/0045, da Presidente do Mercado Municipal de Portalegre, S.A., de 27 de Setembro de 2011, a solicitar a regularização de valores que se encontram por pagar respeitantes à cedência da praça para a realização de diferentes eventos. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, assumir a responsabilidade do pagamento dos valores que se encontram por regularizar. -----

Neste momento saiu da sala a Senhora Presidente da Câmara

**1389** – Presente carta do Presidente da Direcção do "Grupo Motard Novo Milénio – Cidade de Portalegre" de 8 de Agosto de 2011, a solicitar que lhe seja atribuído o imóvel sito no Campo da Feira conhecido por "Kartódromo", para sede do Grupo. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, proceder à elaboração da minuta de protocolo tendo em consideração as propostas feitas pelo executivo, designadamente a explicitação do modo de dinamização do kartódromo, com a obrigação de realização de um nº mínimo de provas por ano e a disponibilidade de oferecer à população, através de aluguer, da possibilidade de alguma condução, pelo menos ao fim de semana. -----

Saiu da sala o Sr. Vereador Pinto Leite

**1390** – Presente e-mail de Tomás Santos (Educação/Education – Vaivém Oceanário) de 28 de Setembro de 2011, a informar as condições para agendamento de uma visita de 22 a 27 de Novembro do "Vaivém Oceanário" em Portalegre. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aceitar a visita de 22 a 27 de Novembro do "Vaivém Oceanário" em Portalegre. Mais foi deliberado propor ao Comandante do Agrupamento de Instrução de Praças de Portalegre a cedência do espaço no "Convento de São Bernardo", para a instalação do equipamento. -----



*M. P. P.*  
96

Câmara Municipal de Portalegre

**1391** – Presente requerimento de vários participantes Portalegrenses na "25.ª Baja Portalegre 500" a solicitar autorização para a utilização do passeio público na Praça da República, em frente aos bares "Gêmeos" e "Dois em Um", para apresentação das equipas. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, informar os requerentes que na sequência do pedido formulado pela Freguesia da Sé, o pedido em causa já se encontra autorizado. -----

**1392** – Presente carta da representante da empresa TIW - Soluções e Serviços Avançados S.A., - Cláudia Pimentel, a solicitar autorização para Instalação de Balões, em local a definir. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, autorizar a realização do evento, no parque de exposições de feiras em Portalegre a partir do dia um de Novembro. -----

Neste momento entrou na sala o Sr. Vereador Pinto Leite

**B. DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS**

**DIVISÃO DE PROMOÇÃO DO DESENVOLVIMENTO E MODERNIZAÇÃO**

**1393** – Presente informação da Chefe de Divisão de Promoção do Desenvolvimento e Modernização, datada de 10 de Outubro 2011, referente aos prazos para entrega de requerimentos da responsabilidade da D.P.D.M. /Serviço de Controlo e Gestão de Processos. Com despacho da Senhora Vice-Presidente Ana Manteiga, a remeter o assunto à reunião do Executivo. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, oficializar os requerentes divulgando ainda no site do Município, que os pedidos devem ser solicitados atempadamente dentro dos prazos legais. -----

**SERVIÇO DE CONTROLO E GESTÃO DE PROCESSOS:**

**1394** – Presente requerimento apresentado pela Junta de Freguesia da Sé, a solicitar o licenciamento de ocupação da via pública. O pedido em causa refere-se ao estacionamento de motos na Praça da República, em frente ao Bar "Gêmeos", por ocasião do Aniversário do Grupo Motard – Ferros do Alto Alentejo, a realizar no dia 22



*M. S. P.*  
96

Câmara Municipal de Portalegre

de Outubro de 2011 e o horário pretendido é das 16h30h às 17h30. Com informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos de 03 de Outubro de 2011, pareceres da DPDM e do DUOM e despacho da Senhora Vice-Presidente Ana Manteiga, a remeter o assunto à reunião do Executivo.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, nos termos da informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos e pareceres da DPDM e do DUOM aprovar o licenciamento de ocupação da via pública, na Praça da República, em frente ao Bar "Gémeos" por ocasião do aniversário do Grupo Motard – Ferras do Alentejo, a realizar no dia 22 de Outubro de 2011, requerido pela Freguesia da Sé. -----

Neste momento saiu da sala o Sr. Vereador João Realinho

**1395** – Presente requerimento apresentado pela Junta de Freguesia da Sé, a solicitar o licenciamento de ocupação da via pública. O pedido em causa refere-se à colocação de uma tenda da Red Bull, com 8m<sup>2</sup>, na Praça da República, em frente ao Bar "Gémeos", nos dias 27, 28 e 29 de Outubro de 2011. Com informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos de 10 de Outubro de 2011, pareceres da DPDM e do DUOM e despacho da Senhora Vice-Presidente Ana Manteiga, a remeter o assunto à reunião do Executivo. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, nos termos da informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos e pareceres da DPDM e do DUOM, aprovar o licenciamento para colocação de uma tenda da Red Bull, com 8m<sup>2</sup>, na Praça da República, em frente ao Bar "Gémeos", nos dias 27, 28 e 29 de Outubro de 2011 requerido pela Freguesia da Sé. -----

**1396** – Presente requerimento apresentado por Glória e Honra Bares e Eventos Lda., a solicitar o licenciamento de ocupação da via pública. O pedido em causa refere-se à colocação de uma roulotte para venda de bebidas com 2m<sup>2</sup>, junto ao Pavilhão Municipal de Portalegre, no dia 8 de Outubro de 2011, e o horário pretendido é das 11h30 às 19h30. Com informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos de 30 de Setembro de 2011, pareceres da DPDM e do DUOM e despacho da Senhora Vice-Presidente Ana Manteiga, a deferir o pedido e a remeter o assunto à reunião do Executivo para ratificação. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de



*Manteiga*  
96

Câmara Municipal de Portalegre

Setembro na sua actual redacção, o despacho da Senhora Vereadora Ana Manteiga de 06 de Outubro de 2011, que deferiu o pedido. -----

**1397** – Presente requerimento apresentado por Leonel D'Alegria Ribeiro Azeitona, a solicitar o licenciamento de ocupação da via pública. O pedido em causa refere-se à colocação de uma roulotte com 9m<sup>2</sup>, junto ao Campo da Feira, no próximo dia 14 de Outubro de 2011. Com informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos de 03 de Outubro de 2011, pareceres da DPDM e do DUOM e despacho da Senhora Vice-Presidente Ana Manteiga, a deferir o pedido e a remeter o assunto à reunião do Executivo para ratificação. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, o despacho da Senhora Vereadora Ana Manteiga de 07 de Outubro de 2011, que deferiu o pedido. -----

**1398** – Presente requerimento apresentado por Carlos Ezequiel Correia Silveira, a solicitar emissão de licença de recinto improvisado. O pedido em causa respeita ao licenciamento da actividade de Nerpor Roundtour, a realizar no dia 6 de Outubro de 2011, com término no dia seguinte, e o horário pretendido é das 22h00 às 07h00. Com informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos de 03 de Outubro de 2011, pareceres da DPDM e do DUOM despacho da Senhora Vice-Presidente Ana Manteiga a deferir o pedido até às 04h00 e a remeter o assunto, à reunião do Executivo para ratificação. -----

**DELIBERAÇÃO:** - A Câmara tomou conhecimento e nos termos do D.L. n.º 268/2009, de 29 de Setembro, e da Informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos e parecer da DPDM e do DUOM que instrui o processo, deliberou por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, o despacho da Senhora Vereadora Ana Manteiga de 06 de Outubro de 2011, que deferiu o pedido de licenciamento para a actividade "Nerpor Roundtour", requerido por Carlos Ezequiel Correia Silveira. -----

**1399** – Presente requerimento apresentado por Carlos Ezequiel Correia Silveira, a solicitar emissão de licença especial de ruído. O pedido em causa respeita ao licenciamento da actividade de Nerpor Roundtour, a realizar no dia 6 de Setembro de 2011, com término no dia seguinte, e o horário pretendido é das 22h00 às 07h00. Com informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos de 03 de Outubro de 2011,



*M. M. M.*  
96

Câmara Municipal de Portalegre

pareceres da DPDM e do DUOM despacho da Senhora Vice-Presidente Ana Manteiga a deferir o pedido até às 04h00 e a remeter o assunto, à reunião do Executivo para ratificação. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e, ao abrigo do n.º 1, do art.º 15.º do Regulamento Geral de Ruído, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 9/2007, de 17 de Janeiro, e do Serviço de Controlo e Gestão de Processos e parecer da DPDM que instrui o processo, deliberou por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, o despacho da Senhora Vereadora Ana Manteiga de 06 de Outubro de 2011, que deferiu o pedido da licença especial de ruído, requerida por Carlos Ezequiel Correia Silveira. -----

**1400** – Presente requerimento apresentado pela Associação de Estudantes da Escola de Enfermagem de Portalegre, a solicitar emissão de licença de recinto improvisado. O pedido em causa respeita ao licenciamento da actividade de Jantar do Caloiro, a realizar no dia 5 de Outubro de 2011, com término no dia seguinte, e o horário pretendido é das 21h00 às 04h00. Com informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos de 03 de Outubro de 2011, pareceres da DPDM e do DUOM e despacho da Senhora Vice-Presidente Ana Manteiga a deferir o pedido, condicionando a emissão do alvará, à aprovação do respectivo recinto, por parte da Comissão de Vistoria, e a remeter o assunto, à reunião do Executivo para ratificação. -----

**DELIBERAÇÃO:** - A Câmara tomou conhecimento e nos termos do D.L. n.º 268/2009, de 29 de Setembro, e da Informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos e parecer da DPDM e do DUOM que instrui o processo, deliberou por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, o despacho da Senhora Vice-Presidente Ana Manteiga de 04 de Outubro de 2011, que deferiu o pedido de licenciamento para a actividade "Jantar do Caloiro", requerido pela Associação de Estudantes da Escola de Enfermagem de Portalegre. -----

**1401** – Presente requerimento apresentado pela Associação de Estudantes da Escola de Enfermagem de Portalegre, a solicitar emissão de licença especial de ruído. O pedido em causa respeita ao licenciamento da actividade de Jantar do Caloiro, a realizar no dia 5 de Outubro de 2011, com término no dia seguinte, e o horário pretendido é das 22h00 às 04h00. Com informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos de 03 de Outubro de 2011, parecer da DPDM e despacho da Senhora



*M. M. M.*  
96

Câmara Municipal de Portalegre

Vice-Presidente Ana Manteiga a deferir o pedido, condicionando a emissão do alvará, à aprovação do respectivo recinto, por parte da Comissão de Vistoria, e a remeter o assunto, à reunião do Executivo para ratificação. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e, ao abrigo do n.º 1, do art.º 15.º do Regulamento Geral de Ruído, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 9/2007, de 17 de Janeiro, e do Serviço de Controlo e Gestão de Processos e parecer da DPDM que instrui o processo, deliberou por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, o despacho da Senhora Vice-Presidente Ana Manteiga de 04 de Outubro de 2011, que deferiu o pedido da licença especial de ruído, requerida pela Associação de Estudantes da Escola de Enfermagem de Portalegre. -----

**1402** – Presente requerimento apresentado pela Associação de Estudantes da Escola Superior de Tecnologia e Gestão, a solicitar emissão de licença de recinto improvisado. O pedido em causa respeita ao licenciamento da actividade de Garraiada, a realizar no dia 5 de Outubro de 2011, e o horário pretendido é das 14h00 às 21h00. Com pareceres da DPDM e do DUOM e despacho da Senhora Vice-Presidente Ana Manteiga a indeferir o pedido, uma vez que aquando da vistoria para efeitos de emissão de alvará, não se encontrava montada a respectiva estrutura, e a remeter o assunto à reunião do Executivo, para ratificação. -----

**DELIBERAÇÃO:** - A Câmara tomou conhecimento e nos termos do D.L. n.º 268/2009, de 29 de Setembro, e da Informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos e parecer da DPDM e do DUOM que instrui o processo, deliberou por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, o despacho da Senhora Vice-Presidente Ana Manteiga de 04 de Outubro de 2011, que indeferiu o pedido de licenciamento para actividade "Garraiada", requerido pela Associação de Estudantes da Escola Superior de Tecnologia e Gestão. -----

**1403** – Presente requerimento apresentado pela Associação de Estudantes da Escola Superior de Tecnologia e Gestão, a solicitar emissão de licença especial de ruído. O pedido em causa respeita ao licenciamento da actividade de Garraiada, a realizar no dia 5 de Outubro de 2011, e o horário pretendido é das 14h00 às 21h00. Com pareceres da DPDM e do DUOM e despacho da Senhora Vice-Presidente Ana Manteiga a indeferir o pedido, uma vez que aquando da vistoria para efeitos de





Câmara Municipal de Portalegre

emissão de alvará, não se encontrava montada a respectiva estrutura, e a remeter o assunto à reunião do Executivo, para ratificação. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e, ao abrigo do n.º 1, do art.º 15.º do Regulamento Geral de Ruído, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 9/2007, de 17 de Janeiro, e do Serviço de Controlo e Gestão de Processos e parecer da DPDM e do DUOM, que instrui o processo, deliberou por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, o despacho da Senhora Vice-Presidente Ana Manteiga de 04 de Outubro de 2011, que indeferiu o pedido da licença especial de ruído, requerida pela Associação de Estudantes da Escola Superior de Tecnologia e Gestão.-----

Neste momento entrou na sala o Sr. Vereador João Realinho e a Sr.ª Presidente da Câmara.-----

**1404** – Presente requerimento apresentado pela Associação de Estudantes da Escola Superior de Tecnologia e Gestão, a solicitar emissão de licença de recinto improvisado. O pedido em causa respeita ao licenciamento da actividade de Recepção ao Caloiro, a realizar nos dias 5 e 6 de Outubro de 2011, com término nos dias seguintes, e o horário pretendido é das 21h00 às 06h00. Com informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos de 30 de Setembro de 2011, pareceres da DPDM e do DUOM e despacho da Senhora Vice-Presidente Ana Manteiga a deferir o pedido, condicionando a emissão do alvará, à aprovação do respectivo recinto, por parte da Comissão de Vistoria, e posterior despacho a restringir o horário, em virtude de queixas de ruído, e a remeter o assunto, à reunião do Executivo para ratificação. ---

**A Senhora Vereadora Paula Alegre** começou por referir que os alunos do ensino superior são mais uma fonte de receita para a cidade, não só pelos gastos pessoais que fazem como também pelos eventos que promovem. Assim, considerou que a Câmara deve apoiar as actividades por eles desenvolvidas no sentido que estas decorram sem problemas, quer para os estudantes quer para os munícipes de Portalegre.-----

**A Senhora Presidente** esclareceu a situação informando que reuniu com a Associação dos Estudantes tendo em conta o primeiro dia do evento e as enormes queixas dos munícipes, acordaram uma solução alternativa à localização do evento. -----

**A Senhora Vereadora Paula Alegre**, referiu que os estudantes tinham já investido num tipo de evento que ao ser deslocado do local para onde estava programado, provocou prejuízos que podiam comprometer os compromissos por eles já assumidos.



*M. J. J. J.*  
96

Câmara Municipal de Portalegre

Assim, solicitou que doravante sejam tomadas medidas preventivas entre o Município e as Associações de Estudantes de forma a que tudo decorra do agrado dos estudantes e dos munícipes, e se evitem situações como estas. -----

O **Senhor Vereador Pinto Leite** disse, que é necessário um maior acompanhamento por parte da fiscalização do Município, nestas situações, actuando preventivamente. -----

O **Senhor Vereador Hugo Capote** propôs, que seja promovida uma reunião entre o Município e a Associação de Estudantes. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, nos termos do D.L. n.º 268/2009, de 29 de Setembro, e da Informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos e parecer da DPDM e do DUOM que instrui o processo, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, o despacho da Senhora Vice-Presidente Ana Manteiga de 06 de Outubro de 2011, que deferiu o pedido de licenciamento para actividade "Recepção ao Caloiro", requerido pela Associação de Estudantes da Escola Superior de Tecnologia e Gestão. -----

**1405** – Presente requerimento apresentado pela Associação de Estudantes da Escola Superior de Tecnologia e Gestão, a solicitar emissão de licença especial de ruído. O pedido em causa respeita ao licenciamento da actividade de Recepção ao Caloiro, a realizar nos dias 5 e 6 de Outubro de 2011, com término nos dias seguintes, e o horário pretendido é das 21h00 às 06h00. Com informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos de 30 de Setembro de 2011, pareceres da DPDM e do DUOM e despacho da Senhora Vice-Presidente Ana Manteiga a deferir o pedido, condicionando a emissão do alvará, à aprovação do respectivo recinto, por parte da Comissão de Vistoria, e posterior despacho a restringir o horário, em virtude de queixas de ruído, e a remeter o assunto, à reunião do Executivo para ratificação. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, e ao abrigo do n.º 1, do art.º 15.º do Regulamento Geral de Ruído, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 9/2007, de 17 de Janeiro, e do Serviço de Controlo e Gestão de Processos e parecer da DPDM e do DUOM, que instrui o processo, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, o despacho da Senhora Vice-Presidente Ana Manteiga de 06 de Outubro de 2011, que deferiu o pedido da licença especial de ruído, requerida pela Associação de Estudantes da Escola Superior de Tecnologia e Gestão. -----



*Supres.*  
96

Câmara Municipal de Portalegre

**DIVISÃO DE GESTÃO FINANCEIRA:**

**SERVIÇO DE PATRIMÓNIO**

**1406** – Presente carta de João Emídio Carvalho Zagalo da Mata, de 22 de Julho de 2011, a solicitar que seja feita a reversão do lote de terreno n.º 1, sito no Loteamento Municipal do Macheiro II, freguesia da Urra, a favor do Município e que lhe seja devolvido 50% do valor pago no acto da escritura de compra e venda, nos termos do Regulamento de Venda do referido lote.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, manter a deliberação tomada, em onze de Julho de 2011, devendo ser esclarecido o proprietário que poderá vender o imóvel até valor limite de 18.500,00€, devendo manter-se as condições estipuladas no Regulamento para o novo proprietário. -----

**D. DEPARTAMENTO DOS ASSUNTOS SOCIAIS, CULTURA, EDUCAÇÃO, DESPORTO E TURISMO:**

**DIVISÃO DOS ASSUNTOS SOCIAIS, EDUCAÇÃO, DESPORTO E JUVENTUDE:**

**1407** – Presente informação n.º 4603, de 30 de Setembro de 2011, da Divisão dos Assuntos Sociais, Educação, Desporto e Juventude – Serviço de Habitação Social a propor a atribuição da habitação da inquilina Lucinda Simões de Barros (falecida) aos seus dois filhos, Cristiano de Barros Araújo e Quintino de Barros e atribuição de um fogo de tipologia T1 a Fernando Marques Salvaterra filho do inquilino José Fonseca Salvaterra (falecido).-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, atribuir a habitação da inquilina Lucinda Simões de Barros já falecida, na Rua da Ressurreição bloco 13 – R/C Esq.º em Portalegre, aos seus dois filhos, Cristiano de Barros Araújo e Quintino de Barros, procedendo à assinatura do respectivo contrato de arrendamento. Mais foi deliberado por unanimidade, atribuir um fogo sito na Rua Luís Pathé, bloco n.º 7 - R/C Dt.º em Portalegre a Fernando Marques Salvaterra filho do inquilino José Fonseca Salvaterra (falecido).-----

**1408** – Presente informação n.º 4688, de 6 de Outubro de 2011, da Divisão dos Assuntos Sociais, Educação, Desporto e Juventude – Serviço de Habitação Social, a propor um



*Luís*  
9/16

Câmara Municipal de Portalegre

plano de pagamento à inquilina Gertrudes Cláudia Dias para amortização do valor em dívida de € 1.291,68 respeitante a rendas em atraso. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o plano de pagamento proposto, sendo 107,64€ o valor da renda, acrescido de uma renda em atraso mais juros no valor de 161,46€, o que totaliza o pagamento mensal de 269,10€. -----

**1409** – Presente informação nº 4470, de 23 de Setembro de 2011, da Divisão dos Assuntos Sociais, Educação, Desporto e Juventude – Serviço de Habitação Social a propor a transmissão da titularidade do contrato de arrendamento de Patrícia Rodrigues para Rui Silva, no âmbito da sentença judicial decorrente do divórcio entre os inquilinos. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar a transmissão da titularidade do contrato de arrendamento de Patrícia de Jesus Rodrigues da Silva para Rui Manuel Rodrigues da Silva, no âmbito da sentença judicial decorrente do divórcio entre os inquilinos. -----

**1410** – Presente informação nº 4493, de 26 de Setembro de 2011, da Divisão dos Assuntos Sociais, Educação, Desporto e Juventude – Serviço de Educação, a propor a atribuição do escalão A à aluna Joanhina Genízio no âmbito da Acção Social Escolar.

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, atribuir o escalão A da Acção Social escolar à aluna Joanhina Isabel Oliveira Genízio, para efeitos do subsídio de refeição Escolar. -----

**1411** – Presente informação nº 4467, de 23 de Setembro de 2011, da Divisão dos Assuntos Sociais, Educação, Desporto e Juventude – Serviço de Educação a propor a atribuição do escalão A ao aluno Ruben Miguel Gomes Serrano, para material escolar e livros e a atribuição do escalão A ao aluno Rafael Filipe Rosário Silva para efeitos de refeições no âmbito da Acção Social Escolar. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, atribuir o escalão A da Acção Social Escolar ao aluno Ruben Miguel Gomes Serrano, para material escolar e livros e a atribuição do escalão A ao aluno Rafael Filipe Rosário Silva para efeitos de refeições no âmbito da Acção Social Escolar. -----

**1412** – Presente informação nº 4518, de 27 de Setembro de 2011, da Divisão dos Assuntos Sociais, Educação, Desporto e Juventude – Serviço de Educação, a propor a



*Supra*  
96

Câmara Municipal de Portalegre

atribuição do escalão A à aluna Tâmara Painho Rosa Silva, a atribuição do escalão B às alunas Cátia Sofia Silva Velez e Liliane Sofia Garcia Paulino para efeitos de refeições, no âmbito da Acção Social Escolar.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, atribuir o escalão A à aluna Tâmara Painho Rosa Silva e o escalão B às alunas Cátia Sofia Silva Velez e Liliane Sofia Garcia Paulino para efeitos de refeições, no âmbito da Acção Social Escolar. -----

**1413** – Presente informação nº 4516, de 27 de Setembro de 2011, da Divisão dos Assuntos Sociais, Educação, Desporto e Juventude – Serviço de Educação, a propor a atribuição do escalão A ao aluno Henrique Pinheiro Relvas para efeitos de material escolar, livros e refeições no âmbito da Acção Social Escolar. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, atribuir o escalão A ao aluno Henrique Pinheiro Relvas para efeitos de material escolar, livros e refeições no âmbito da Acção Social Escolar.-----

**1414** – Presente informação nº 4553, de 28 de Setembro de 2011, da Divisão dos Assuntos Sociais, Educação, Desporto e Juventude – Serviço de Educação, a propor a atribuição do escalão A à aluna Erica Beatriz Pernas Lourenço para efeitos de material escolar, livros e refeições no âmbito da Acção Social Escolar. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, atribuir o escalão A à aluna Erica Beatriz Pernas Lourenço, para efeitos de material escolar, livros e refeições, no âmbito da Acção Social Escolar. -----

**1415** – Presente informação nº 4705, de 7 de Outubro de 2011, da Divisão dos Assuntos Sociais, Educação, Desporto e Juventude – Serviço de Educação, a propor a atribuição do escalão A às alunas Jessica Brás e Ana Godinho para efeitos de refeição escolar, livros e material escolar, a atribuição do escalão B ao aluno Bernardo Lobe Rainho Guimarães para efeitos de subsídio de refeição escolar e a atribuição do escalão B à aluna Daniela Serra, para efeitos de subsídio de refeição escolar, livros e material escolar.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, atribuir o escalão A às alunas Jessica Brás e Ana Godinho para efeitos de refeição escolar, livros e material escolar, o escalão B ao aluno Bernardo Lobe Rainho Guimarães, para efeitos de subsídio de refeição escolar e à aluna Daniela Serra o escalão B para efeitos de subsídio de refeição escolar, livros e material escolar. -----



*M. P. C.*  
96

Câmara Municipal de Portalegre

**C. DEPARTAMENTO DE URBANISMO E OBRAS MUNICIPAIS:**

**PROJECTOS DE ESPECIALIDADES:**

**A DEFERIR:**

**1416** – Presente processo nº.132/2010 – ampliação de habitação – Rua 10 de Junho nº.71, freguesia de Urra, apresentado por João Francisco Pereira Crespo, acompanhado de informação prestada pelo DUOM de 06.10.2011, a propor a aprovação dos projectos de especialidades e a emissão do respectivo alvará de construção. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e, deliberou por unanimidade, aprovar os projectos de especialidades e autorizar a emissão do respectivo alvará de construção. -----

**DIVERSOS:**

**1417** – Presente informação de 26.09.2011, da Divisão de Planeamento e Estruturação Urbana, referente ao processo nº.133/2008 – construção de armazém – Zona Industrial, lote 314, freguesia de Urra, apresentado por Portavidro – Comércio Vidros Automóveis, Lda., a propor a caducidade do processo, com audiência prévia do interessado, nos termos do nº.5 do artº.71º.do RJUE. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e, deliberou por unanimidade, a caducidade do processo, com audiência prévia do interessado, nos termos do nº.5 do artº.71º.do RJUE. -----

**1418** – Presente informação nº.173 de 29/09/2011, da Divisão de Planeamento e Estruturação Urbana, referente ao processo nº.190/2008 – ampliação de habitação para turismo de campo – Herdade do Almojanda, freguesia de Fortios, apresentado por Maria Teresa Carvalhão Baltazar Mendes, a propor a caducidade do processo, com audiência prévia do interessado, nos termos do nº.5 do artº.71º.do RJUE. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e, deliberou por unanimidade, a caducidade do processo, com audiência prévia do interessado, nos termos do nº.5 do artº.71º.do RJUE. -----

**1419** – Presente pedido de corte de trânsito para montagem de grua, para a obra, da Caixa de Crédito Agrícola, sita na Rua D. Nuno Álvares Pereira nº.52, freguesia de São



*Museu*  
76

Câmara Municipal de Portalegre

Lourenço, apresentado por Sociedade de Empreitadas Centrejo, Lda., no dia 4/10/2011, para ratificar. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e, deliberou por unanimidade, ratificar o pedido nos termos e para efeitos do disposto no n.º.3 do art.º.68.º. da Lei n.º.169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, o despacho do Senhor Vereador Nuno Santana de 04.10.2011, que deferiu o pedido de corte de trânsito, requerido por Sociedade de Empreitadas Centrejo, Lda. -----

**INICIATIVA MUNICIPAL:**

**1420** – Presente informação n.º.4501 de 26.09.2011, da Divisão de Estudos e Projectos – Recepção definitiva da empreitada – Pavimentação e Sinalização de arruamentos de Portalegre – Rua Alexandre Herculano, Avenida da Liberdade, Rua Nuno Álvares Pereira e Avenida da Estremadura Espanhola, freguesia de São Lourenço, a propor a homologação do auto de vistoria para efeitos de recepção definitiva.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e, deliberou por unanimidade, homologar o auto de vistoria para efeitos de recepção definitiva. -----

**1421** – Presente informação n.º.4722 de 10.10.2011, da Divisão de Estudos e Projectos – Empreitada de "Recuperação/Reabilitação da Igreja e Colégio de S. Sebastião" – auto de recepção definitiva "mestragem de chaves" – Rua Guilherme Gomes Fernandes, freguesia de São Lourenço, apresentado por Teixeira Duarte, S.A., a propor a homologação do auto de vistoria para efeitos de recepção definitiva e a libertação da caução. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e, deliberou por unanimidade, homologar o auto de vistoria para efeitos de recepção definitiva e a libertação da caução. -----

**DIVISÃO DO AMBIENTE:**

**1422** – Presente informação n.º.4735 de 10.10.2011, da Divisão do Ambiente – Reclamação relativa ao funcionamento do estabelecimento VZBar – Medições de ruído, apresentada por Egídio Luís Sequeira Banheiro Calado, a propor a instauração de processo de contra-ordenação. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e, deliberou por unanimidade, determinar a intenção de aplicar a medida cautelar do encerramento preventivo do



*Alves*  
96

Câmara Municipal de Portalegre

estabelecimento e notificar o responsável pelo mesmo para se pronunciar por escrito, no prazo de três dias.-----

Mais foi deliberado por unanimidade, efectuar o processo de contra-ordenação.-----

Mais foi deliberado por unanimidade também, o pagamento das taxas gerais do regulamento e tabela de taxas actualmente em vigor. -----

**1423** – Presente pedido de ocupação de lugar de venda a título ocasional – venda de aves vivas – apresentado por Marta Isabel Alves Santos para as feiras mensais de Outubro, Novembro e Dezembro. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e, deliberou por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, o despacho do Senhor Vereador Nuno Santana de 04 de Outubro de 2011, que atribuiu o lugar de ocupação ocasional para a feira mensal de Outubro.-----

Mais deliberou por unanimidade, aprovar a atribuição de lugar de ocupação ocasional para as feiras mensais dos meses de Novembro e Dezembro de 2011, solicitado por Marta Isabel Alves Santos. -----

-----**FORA DE ORDEM**-----

**A. GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE DA CÂMARA**

**1424** – Presente ofício dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes da Câmara Municipal de Portalegre, de 13 de Outubro, com informação da Análise ao Trabalho Extraordinário – Setembro 2011- para conhecimento.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento. -----

**B .DEPARTAMENTO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS**

**DIVISÃO DE PROMOÇÃO DO DESENVOLVIMENTO E MODERNIZAÇÃO**

**SERVIÇO DE CONTROLO E GESTÃO DE PROCESSOS:**

**1425** – Presente requerimento apresentado por Palmira de Jesus Anacleto Rodrigues, a solicitar o licenciamento de ocupação da via pública. O pedido em causa respeita à





*Supceci.*  
96

Câmara Municipal de Portalegre

colocação de esplanada, com 2m<sup>2</sup> junto ao seu estabelecimento, "Café O Balola", na Rua Dr. Manuel Fratel, nº15, em Alegrete, no período de 01 de Outubro a 01 de Novembro de 2011. Com informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos de 12 de Outubro de 2011, pareceres da DPDM do DUOM e despacho da Senhora Vice-Presidente Ana Manteiga a remeter o assunto, fora de ordem, à reunião do Executivo. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e, deliberou por unanimidade, aprovar o licenciamento para colocação de esplanada, com 2m<sup>2</sup> junto ao estabelecimento, "Café O Balola", na Rua Dr. Manuel Fratel, nº15, em Alegrete, no período de 01 de Outubro a 01 de Novembro de 2011, solicitado por Palmira de Jesus Anacleto Rodrigues. -----

**1426** – Presente requerimento apresentado por João António Batista Gomes, a solicitar o licenciamento de ocupação da via pública. O pedido em causa respeita à colocação de esplanada, com 24m<sup>2</sup> junto ao seu estabelecimento, "Café Snack-Bar Vitória", na Travessa da Rua do Comércio n.º10 e 14, no período de 22 de Setembro a 31 de Outubro de 2011. Com informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos de 10 de Outubro de 2011, pareceres da DPDM do DUOM e despacho da Senhora Vice-Presidente Ana Manteiga a remeter o assunto, fora de ordem, à reunião do Executivo. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e, deliberou por unanimidade, aprovar o licenciamento para colocação de esplanada, com 24m<sup>2</sup> junto ao "Café Snack-Bar Vitória", na Travessa da Rua do Comércio n.º10 e 14, no período de 22 de Setembro a 31 de Outubro de 2011, solicitado por João António Batista Gomes. -----

**1427** – Presente requerimento apresentado por Sónia Gaio, a solicitar o licenciamento de ocupação da via pública. O pedido em causa respeita à colocação de esplanada, com 8m<sup>2</sup>, no Jardim da Av. da Liberdade, no período de 01 a 15 de Outubro de 2011. Com informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos de 11 de Outubro de 2011, pareceres da DPDM do DUOM e despacho da Senhora Vice-Presidente Ana Manteiga a remeter o assunto, fora de ordem, à reunião do Executivo.

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e, deliberou por unanimidade, aprovar o licenciamento para colocação de esplanada, com 8m<sup>2</sup>, no Jardim da Av. da Liberdade, no período de 01 a 15 de Outubro de 2011, solicitado por Sónia Gaio. ---



*Supra*  
96

Câmara Municipal de Portalegre

**1428** – Presente requerimento apresentado por Juliana Marina Martins Costa, a solicitar o licenciamento de ocupação da via pública. O pedido em causa respeita à colocação de roulotte para venda de faturas, com 10m<sup>2</sup>, junto à Igreja do Espírito Santo, no período de 10 de Novembro a 10 de Dezembro de 2011. Com informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos de 11 de Outubro de 2011, pareceres da DPDM do DUOM e despacho da Senhora Vice-Presidente Ana Manteiga a remeter o assunto, fora de ordem, à reunião do Executivo. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e, deliberou por unanimidade, aprovar o licenciamento para colocação de roulotte para venda de faturas, com 10m<sup>2</sup>, junto à Igreja do Espírito Santo, no período de 10 de Novembro a 10 de Dezembro de 2011. -----

**1429** – Presente requerimento apresentado por Meaning of Life, a solicitar o licenciamento de ocupação da via pública. O pedido em causa respeita colocação de esplanada, com 23,70m<sup>2</sup>, junto ao seu estabelecimento, no Largo Dr. Alves de Sousa n.º7, em Portalegre, no período de 01 de Março a 31 de Outubro de 2011. Com informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos de 03 de Outubro de 2011, pareceres da DPDM e do DUOM e despacho da Senhora Vice-Presidente Ana Manteiga a remeter o assunto, fora de ordem, à reunião do Executivo. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e, deliberou por unanimidade, aprovar o licenciamento para colocação de esplanada, com 23,70m<sup>2</sup>, no Largo Dr. Alves de Sousa n.º7, em Portalegre, no período de 01 de Março a 31 de Outubro de 2011, solicitado por Meaning of Life. -----

**1430** – Presente requerimento apresentado pelo Grupo Motard Ferros do Alto Alentejo, a solicitar emissão de licença especial de ruído. O pedido em causa respeita ao licenciamento da actividade de "Almoço Comemorativo do 1º Aniversário", a realizar no Centro Vicentino da Serra, em Portalegre, no dia 22 de Outubro de 2011 e o horário pretendido é das 09.00h às 00.00h. Com informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos de 13 de Outubro de 2011, parecer da DPDM, e despacho Senhora Vice-presidente Ana Manteiga a remeter o assunto, fora de ordem, à reunião do Executivo.

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e, ao abrigo do n.º 1, do art.º 15.º do Regulamento Geral de Ruído, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 9/2007, de 17 de Janeiro, e do Serviço de Controlo e Gestão de Processos e parecer da DPDM que instrui o processo, deliberou por unanimidade, deferir o pedido da licença especial de ruído, requerida pelo Grupo Motard Ferros do Alto Alentejo. -----



*Handwritten signature and initials '96' in the top right corner.*

Câmara Municipal de Portalegre

**1431** – Presente requerimento apresentado pelo ACP – Automóvel Clube de Portugal, a solicitar o licenciamento da Prova de Todo-o-Terreno "25.º Baja Vodafone Portalegre 500", a realizar nos dias 27 a 29 de Outubro de 2011. Com informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos de 14 de Outubro de 2011, parecer da DPDM e despacho da Senhora Vice-presidente Ana Manteiga a remeter o assunto, fora de ordem, à reunião do Executivo. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, no termos da informação do Serviço de Controlo e Gestão de Processos e parecer da DPDM aprovar o licenciamento da prova de Todo-o-Terreno "25.º Baja Vodafone Portalegre 500", a realizar nos dias 27 a 29 de Outubro de 2011. -----

**DIVISÃO DE GESTÃO FINANCEIRA:**

**SERVIÇO DE PATRIMÓNIO**

**1432** – Presente e-mail do representante da empresa "Easymarket Comércio e Serviços de Informática Lda", de 21 de Setembro de 2011, a solicitar a reversão do lote de terreno n.º 322, sito na Zona Industrial de Portalegre. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, a reversão nos termos do regulamento de venda de lotes na zona industrial e do título de compra e venda do lote de terreno n.º 322, sito no Loteamento Municipal da Zona Industrial de Portalegre, descrito na Conservatória do Registo Predial de Portalegre, sob o n.º 1132, inscrito na matriz sob o artigo n.º 2254, pelo preço de venda no valor de 3.900,00. -----

**D. DEPARTAMENTO DOS ASSUNTOS SOCIAIS, CULTURA, EDUCAÇÃO, DESPORTO E TURISMO:**

**DIVISÃO DOS ASSUNTOS SOCIAIS, EDUCAÇÃO, DESPORTO E JUVENTUDE:**

**1433** – Presente informação nº 4721, de 10 de Outubro de 2011, da Divisão dos Assuntos Sociais, Educação, Desporto e Juventude – Serviço de Habitação Social, a propor a transferência do inquilino Carlos Vicente da habitação sito na Rua Luís Pathé, Bloco 13, 3º Frente T1 para habitação devoluta sito na Praça do Outeiro Lote 3, 1º Esquerdo – T1, de acordo com o número 1 do art. 10 do Regulamento de Arrendamento Social. -----



Câmara Municipal de Portalegre

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar a transferência do inquilino Carlos Vicente da habitação sita na Rua Luís Pathé, bloco 13, 3.º frente, T1, para habitação devoluta sita na Praça do Outeiro, lote 3, 1.º Esquerdo, T1, de acordo com o número 1 do art. 10 do Regulamento de Arrendamento Social. -----

Neste momento saiu da sala a Senhora Presidente

### **C. DEPARTAMENTO DE URBANISMO E OBRAS MUNICIPAIS:**

#### **PROJECTO DE LOTEAMENTO:**

##### **A DEFERIR:**

**1434** – Presente ofício nº.12304 de 27.09.2011 – da ARH Tejo – Administração da Região Hidrográfica do Tejo I.P.- enviar parecer favorável referente ao Loteamento da Horta da Fontinha – para constituição de 7 lotes, freguesia de Alagoa, apresentado por Isaura da Luz Lacão Correia, acompanhado de informação do DUOM de 14.10.2011, a propor a aprovação do projecto de loteamento e a entrega dos projectos das obras de urbanização, nos termos do artigo 10º.da Portaria 232/2008, de 11 de Março, no prazo de 1 ano, a contar da notificação do acto de licenciamento da operação de loteamento. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar o projecto de loteamento e a entrega dos projectos das obras de urbanização, nos termos do artigo 10º.da Portaria nº.232/2008, de 11 de Março, no prazo de 1 ano, a contar da notificação do acto de licenciamento da operação de loteamento. -----

#### **PROJECTO DE ARQUITECTURA:**

##### **A DEFERIR:**

**1435** – Presente informação nº.279, de 27.09.2011, da Divisão de Planeamento e Estruturação Urbana, referente ao processo nº.133/2010 – demolição e construção de habitação – Areia, freguesia de Alegrete, apresentado por António José Ribeiro Correia, a propor a aprovação do projecto de arquitectura. -----



*Handwritten signature and the number 976.*

Câmara Municipal de Portalegre

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e, deliberou por unanimidade, aprovar o projecto de arquitectura, relativo à demolição e construção de habitação.

**1436** – Presente informação nº.4758, de 12.10.2011, da Divisão de Estudos e Projectos, referente ao processo nº.87/2011 – construção de muro de suporte – Rua do Atalaião Velho nº.5, freguesia da Sé, apresentado por José Maria Raimundo Leal, acompanhado de informação do DUOM de 13.10.2011, a propor a aprovação do projecto de arquitectura em sede de deliberação final. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar o projecto de arquitectura em sede de deliberação final, referente à construção de muro de suporte. -----

**PROJECTO DE ESPECIALIDADES:**

**A DEFERIR:**

**1437** – Presente informação nº.187, de 10.10.2011, da Divisão de Planeamento e Estruturação Urbana, referente ao processo nº.35/2009 – remodelação de interior – Rua Luís de Camões nº.39, freguesia da Sé, apresentado por Associação Comercial, Industrial e Serviços do Distrito de Portalegre, a propor a aprovação dos projectos de especialidades e a emissão da respectiva licença de construção. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e, deliberou por unanimidade, aprovar os projectos de especialidades e a emissão da respectiva licença de construção. -----

Neste momento saiu da reunião a Senhora Vereadora Paula Alegre

**DIVERSOS:**

**1438** – Presente informação nº.101, de 03.10.2011, da Divisão de Planeamento e Estruturação Urbana – referente ao Plano de Pormenor da Quinta da Penha, freguesia de São Lourenço – Proposta Final do Plano, a propor que o executivo tome conhecimento e aceite a proposta do plano de pormenor e delibere o envio à CCDRA, para efeitos de realização da conferência de serviços e convocação das entidades representativas. Ao requerente/equipa deverão ser solicitados os



Câmara Municipal de Portalegre

exemplares necessários do Plano Pormenor, os quais deverão incluir também a proposta de delimitação da REN. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aceitar a proposta contida na informação nº.101, referente à proposta do Plano de Pormenor da Quinta da Penha. Mais deliberou por unanimidade, o envio à CCDRA, para efeitos de realização da conferência de serviços e convocação das entidades representativas. Deliberou ainda por unanimidade, que ao requerente/equipa deverão ser solicitados os exemplares necessários do Plano Pormenor, os quais deverão incluir também a proposta de delimitação da REN. -----

**1439** – Presente informação nº.102, de 10.10.2011, da Divisão de Planeamento e Estruturação Urbana – referente ao Plano de Pormenor da Avª.do Brasil (alteração) – lote 60, freguesia de São Lourenço, a propor que o executivo delibere o seguinte: 1 – A aceitação da proposta da alteração do Plano de Pormenor da Avª.do Brasil e o envio à CCDRALentejo; 2 – A não realização de Relatório Ambiental, atendendo a que não se verifica a introdução de qualquer projecto que seja qualificado como susceptível de ter efeitos significativos no ambiente, nem enquadramento nos anexos I e II do Decreto-Lei nº.69/90, de 3 de Maio, concluindo-se pela não necessidade de avaliação ambiental e consequente elaboração do relatório ambiental; 3 – A não realização de mapas de ruído, dado o cariz da alteração (uso). -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade: 1 – A aceitação da proposta da alteração do Plano de Pormenor da Avª.do Brasil e o envio à CCDRALentejo; 2 – A não realização de Relatório Ambiental, atendendo a que não se verifica a introdução de qualquer projecto que seja qualificado como susceptível de ter efeitos significativos no ambiente, nem enquadramento nos anexos I e II do Decreto-Lei nº.69/90, de 3 de Maio, concluindo-se pela não necessidade de avaliação ambiental e consequente elaboração do relatório ambiental; 3 – A não realização de mapas de ruído, dado o cariz da alteração (uso). -----

**1440** – Presente informação nº.103, de 14.10.2011, da Divisão de Planeamento e Estruturação Urbana, referente ao Plano de Pormenor do Quarteirão do Edifício Facha – proposta final do plano . Edifício Facha, freguesia de São Lourenço, a propor a aceitação pelo Executivo e o envio à CCDRA para efeitos de parecer para prosseguimento do período de discussão pública.-----



*Miguel*  
96

Câmara Municipal de Portalegre

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aceitar a proposta final e o envio à CCDRA para efeitos de parecer para prosseguimento de período de discussão pública. -----

**1441** – Presente pedido de redução de taxas 50% - referente ao processo n.º.106/2009 – alteração e ampliação de habitação – Rua Diogo da Fonseca Achaioili n.º.1, freguesia de São Lourenço, apresentado por Pedro Guilherme Mourato Raíno Barbas, acompanhado de informação do DUOM de 10.10.2011, a propor a restituição do valor de 237,96€. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar a restituição do valor de 237,96€. -----

**1442** – Presente pedido de pagamento em 10 prestações – Liquidação da Comunicação Prévia – Zona Industrial, freguesia de Urra, apresentado por Robcork – Valorização de Produtos de Cortiça, S.A., acompanhado de informação do DUOM de 10.10.2011, a propor que o pedido seja presente ao executivo para rectificação da deliberação de 22 de Agosto p.p., na parte respeitante à aceitação do pagamento das taxas de forma fraccionada. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade rectificar a deliberação de vinte e dois de Agosto de 2011 na parte respeitante à aceitação do pagamento das taxas de forma fraccionada, indeferindo o pedido do pagamento das taxas de forma fraccionada. -----

**1443** – Presente informação n.º. 87, de 10.10.2011, da Divisão de Planeamento e Estruturação Urbana, referente ao processo n.º.65/2008 – alteração do uso de espaço para comércio – Herdade da Almojanda, freguesia de Fortios, apresentado por Diterra – Comércio Agro-Industrial, Lda., a propor a caducidade do processo, com audiência prévia do interessado, nos termos do n.º.5 do art.º.71.º.do RJUE. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e, deliberou por unanimidade, aprovar a caducidade do processo, com audiência prévia do interessado, nos termos do n.º.5 do art.º.71.º.do RJUE. -----

**1444** – Presente informação n.º.4760 de 12.10.2011, da Divisão de Estudos e Projectos, referente ao pedido de corte de trânsito para execução da rede de gás natural, na Rua da Torre do Pessegueiro, para o dia 13 de Outubro, apresentado por Tagusgás,



Câmara Municipal de Portalegre

acompanhado de informação do DUOM de 12.10.2011, a propor que seja autorizado o corte de trânsito – para ratificar. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, ratificar o despacho do Senhor vereador de 12.10.2011, que autorizou o referido corte de trânsito. -----

**1445** – Presente informação n.º.4790 de 13.10.2011, da Divisão de Estudos e Projectos, referente ao pedido de corte de trânsito para a execução de trabalhos de colocação da rede de gás na Rua Luís de Camões, para o dia 14 de Outubro, apresentado por Tagusgás, acompanhado de informação do DUOM de 13.10.2011, a propor que seja autorizado o corte de trânsito. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 68.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro na sua actual redacção, ratificar o despacho do Senhor Vereador de 13.10.2011, que autorizou o referido corte de trânsito. -----

**1446** – Presente requerimento do representante da empresa Quezada & Cardoso, Lda., de 6 de Outubro de 2011, a solicitar o cancelamento do ónus de inalienabilidade, referente ao prédio urbano, sito na Rua Eng.º Óscar Malcata, n.º 2, freguesia da Sé, descrito na Conservatória do Registo Predial de Portalegre, sob o n.º 628, inscrito na matriz sob o artigo n.º 3757. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, nos termos das condições de venda aprovadas na reunião de Câmara de dezassete de Março de 1981, autorizar o cancelamento do ónus de inalienabilidade, referente ao prédio urbano, sito na Rua Eng.º Óscar Malcata, n.º 2, freguesia da Sé, descrito na Conservatória do Registo Predial de Portalegre, sob o n.º 628, inscrito na matriz sob o artigo n.º 3757 e proceder à emissão da respectiva Certidão para o efeito. -----

**INICIATIVA MUNICIPAL:**

**1447** – Presente Informação n.º.4773, de 13.10.2011, da Divisão de Estudos e Projectos, referente à ampliação e requalificação da Escola Básica Cristóvão Falcão – Prorrogação de prazo para a entrega das propostas – Avenida do Bonfim, freguesia de São Lourenço, acompanhado de informação do DUOM de 13.10.2011, a propor a prorrogação do prazo, para a entrega das propostas por período equivalente ao





*M. J. Soares*  
96

Câmara Municipal de Portalegre

tempo decorrido desde o termo do quinto sexto do prazo para a apresentação das propostas (06/10/2011), às 17.00h), até à publicitação da decisão de aceitação de erros e omissões, nos termos da última parte do n.º.2 do art.º.64.º do Código da Contratação Pública. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar a prorrogação do prazo para a entrega das propostas, por período equivalente ao tempo decorrido desde o termo do quinto sexto do prazo para a apresentação das propostas (06/10/2011, às 17.00h) até à publicitação da decisão de aceitação de erros e omissões, nos termos da última parte do n.º.2 do art.º.64.º do Código da Contratação Pública. -----

**1448** – Presente informação n.º.4510, de 27.09.2011, da Divisão de Estudos e Projectos, referente à Empreitada de "Execução para a correcção viária da Estrada da Serra e Rua Poeta José Régio" – Estrada da Serra e Rua Poeta José Régio, freguesia da Sé, apresentado por Asibel, Construções S.A., acompanhado de informação do DUOM de 27.09.2011, a propor a homologação do auto de vistoria e a consequente recepção definitiva da obra. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar a homologação do auto de vistoria e a recepção definitiva da obra. -----

**1449** – Presente informação n.º.4752, de 11.10.2011, da Divisão de Estudos e Projectos, referente à Requalificação do castelo e Barbacã – recepção definitiva – Castelo e Barbacã, freguesia da Sé, acompanhado de informação do DUOM de 12.10.2011, a propor a homologação do auto de recepção definitiva da obra. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar a homologação do auto de recepção definitiva da obra. -----

**1450** – Presente informação n.º.4284, de 13.09.2011, da Divisão de Estudos e Projectos, referente à Reabilitação de 9 imóveis/20 fogos ao abrigo do programa pró-habita, em Portalegre – Empreitada n.º.1 – 3.º.pedido de prorrogação de prazo – Rua da Sé n.º.69, Rua do Comércio n.ºs.58 e 60, Rua do Forno n.º.5, Rua de S. Lourençinho n.º.8, Rua da Mouraria n.º.162, Rua Mouzinho de Albuquerque n.º.13, Rua Benvindo ceia n.º.12 e Rua Benvindo Ceia n.ºs.14 e 16 e Rua de São Martinho, freguesia de São Lourenço e Sé., apresentado por Reilima, Sociedade de Construções, Lda., acompanhado de informação do DUOM de 23.09.2011, a propor a aprovação de uma 3.ª.prorrogação



Câmara Municipal de Portalegre

de prazo de execução da empreitada a título gracioso, pelo período de 9 meses, com início em 21.09.2011, e terminus em 21.06.2012. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar a 3ª. prorrogação de prazo de execução da empreitada a título gracioso, pelo período de 9 meses, com início em 21.09.2011, e terminus em 21.06.2012. -----

**INTERVENÇÃO DOS SENHORES VEREADORES**

A **Senhora Presidente** informou que deu uma entrevista à Agência Lusa, sobre o encerramento da Linha do Leste, onde lamentou o facto de mais uma vez estarmos a ser sujeitos a cortes cegos, que nos levam a ficar cada vez mais isolados uma vez que algumas pessoas deixam de ter alternativa quer rodoviária, quer ferroviária, neste sentido deu a conhecer a "Moção" que irá ser apresentada pela CIMAA, relativamente a este assunto. -----

O **Vereador Pinto Leite** propôs que o Município participe na negociação com a CP procurando soluções de ligações rodoviárias. -----

A **Senhora Presidente** informou que o processo de preparação do orçamento para 2012 está em curso, estando os vários serviços a elaborar propostas que serão agrupadas pela Divisão de Gestão Financeira e que em breve serão discutidas com todo o executivo. Informou ainda que irá enviar a todos os membros do executivo informação da Divisão de Gestão Financeira sobre o tema "Orçamento Participativo" para análise. -----

**ENCERRAMENTO:**

**1451** – A presente acta, foi aprovada em minuta. Pela Presidente foi encerrada a reunião, eram 19.30 horas, tendo, da mesma, sido lavrada a presente acta, a qual vai ser assinada pela Presidente e por mim, José Manuel Figueiredo Gandum, Chefe da Divisão de Gestão Financeira, que a redigi e subscrevo. -----