



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

ACTA Nº. 23
Reunião ordinária da Câmara
Municipal de Portalegre, realizada
em 9 de Outubro de 2006.

Aos nove dias do mês de Outubro do ano dois mil e seis, nesta cidade de Portalegre e sala das reuniões do edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal de Portalegre sob a presidência do Senhor Presidente, José Fernando da Mata Cáceres, com a presença dos Senhores Vereadores, Luís Filipe Costa Calado, José Manuel Gonçalves Polainas, Helena Maria Garraio Nabais Pinto e Ana Cristina Carrilho Manteiga.-----
Estavam igualmente presentes os Senhores Joaquim Alberto da Silva Ferreira, Director do Departamento de Urbanismo e Obras Municipais, Maria de Jesus Gravilha Pires, Chefe da Divisão de Planeamento e Estruturação Urbana, comigo, Maria Leonilde Serrano Borralho Biscaia, Directora do Departamento Administrativo e Financeiro, que secretariou, coadjuvada pela Chefe de Serviço de Expediente Geral e Arquivo, Regina da Cruz P. dos Santos Caldeira. -----

ANTES DA ORDEM DO DIA:

=====

Propôs o Senhor Presidente que fossem objecto de deliberação alguns assuntos não incluídos na ordem do dia, face à urgência dos mesmos, o que foi aceite por unanimidade.

ORDEM DO DIA:

=====

Iniciou-se a ordem do dia, elaborada e entregue a todo o executivo nos termos do artigo 87.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na sua actual redacção, eram 9.00 horas. -----



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

DEPARTAMENTO DE URBANISMO E OBRAS MUNICIPAIS:

A). INFORMAÇÕES PRÉVIAS:

1. A DEFERIR:

Não foram apresentados processos relativos ao ponto em título.

2. INTENÇÃO DE INDEFERIMENTO (CPA – ARTIGOS 100.º E 101.º):

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL DA OBRA	FREGUESIA	NATUREZA DA OBRA	DELIBERAÇÃO
Almiro dos Santos Henriques	20/06	Avenida da Bela Vista - Caia	Urra	Construção de edifício	Aprovar por unanimidade, a intenção de indeferimento a transmitir ao requerente nos termos do CPA e dada a incompatibilidade da pretensão com as disposições previstas no PDM de Portalegre

3. A INDEFERIR:

Não foram apresentados processos relativos ao ponto em título.

B) APROVAÇÃO DE LOCALIZAÇÃO:

Não foram apresentados processos relativos ao ponto em título.

C) OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO:

1. A DEFERIR:

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL DA OBRA	FREGUESIA	NATUREZA DA OBRA	DELIBERAÇÃO
António Batista Padeiro	12/05	Ratinha de Baixo	Sé	Operação de loteamento	Aprovar por unanimidade a operação de loteamento



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

				urbano (101 lotes)	
--	--	--	--	--------------------	--

2. INTENÇÃO DE INDEFERIMENTO (CPA – ARTIGOS 100.º E 101.º):

Não foram apresentados processos relativos ao ponto em título.

3. A INDEFERIR:

Não foram apresentados processos relativos ao ponto em título.

D) OBRAS DE URBANIZAÇÃO A DEFERIR:

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL DA OBRA	FREGUESIA	NATUREZA DA OBRA	DELIBERAÇÃO
Luís Filipe Espiga Almeida	21/00	Quinta do Abreu	Ribeira de Nisa	Recepção provisória das obras de urbanização – rectificação da deliberação tomada na reunião de 25/09/2006	Aprovar por unanimidade a recepção provisória das obras de urbanização, em rectificação da deliberação tomada na reunião de 25/09/2006
Francisco Emílio Nabais Esteves	5/04	Tapada Nova – Penedos Gordos	Sé	Redução de Garantia Bancária	Aprovar por unanimidade a redução da garantia bancária

E) PROJECTOS DE ARQUITECTURA:

1. A DEFERIR:

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL DA OBRA	FREGUESIA	NATUREZA DA OBRA	DELIBERAÇÃO
Farinhas & Gueifão, Lda	121/06	Rua da Fonte	Alagoa	Alteração de edifício de habitação	Aprovar por unanimidade o projecto de arquitectura



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL DA OBRA	FREGUESIA	NATUREZA DA OBRA	DELIBERAÇÃO
Silvina de Jesus R. Nunes Martinho	128/04	Monte das Sobreiras	Ribeira de Nisa	Construção de pavilhão agrícola – Alteração de calendarização	Aprovar por unanimidade a alteração da calendarização
Sociedade Agrícola da Quinta do Centro Unipessoal, Lda.	63/06	Quinta do Centro	Reguengo	Construção de uma adega	Aprovar por unanimidade o projecto de arquitectura e o licenciamento industrial do tipo 4
Joaquim Maria Pina Grilo	73/06	Quinta de Santo António	Reguengo	Ampliação de habitação	Aprovar por unanimidade o projecto de arquitectura
Construções Portalegre, Lda.	165/01	Avenida do Brasil	S. Lourenço	Construção de edifício – alterações em obra	Aprovar por unanimidade as alterações em sede de deliberação final
EDP – Valor Gestão Integrada de Serviços, S. A.	145/06	Rua Poeta José Régio, nº 2	Sé	Remodelação de arranjos exteriores	Aprovar por unanimidade o projecto de arquitectura em sede de deliberação final
EDP – Valor Gestão Integrada de Serviços, S. A.	146/06	Rua Poeta José Régio, nº 2	Sé	Construção de edifício destinado a serviços	Aprovar por unanimidade o projecto de arquitectura
João Bugia Ventura	137/06	Beco da Amoreira, nº 2	Urra	Demolição e reconstrução de edifício	Aprovar por unanimidade o projecto de arquitectura

2. INTENÇÃO DE INDEFERIMENTO (CPA – ARTIGOS 100.º E 101.º):

Não foram apresentados processos relativos ao ponto em título.

3. A INDEFERIR:

Não foram apresentados processos relativos ao ponto em título.



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

F) PROJECTOS DAS ESPECIALIDADES A DEFERIR:

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL DA OBRA	FREGUESIA	NATUREZA DA OBRA	DELIBERAÇÃO
António Marmelo Bicho	132/06	Quinta da Mata	Fortios	Alteração e ampliação de habitação	-Aprovar por unanimidade e emitir licença
Ester Maria Sardinha Coelho Pires	83/06	Quinta de Santa Maria	Reguengo	Construção de habitação	Aprovar por unanimidade e emitir licença
Miguel Jorge Almeida Lopes	90/06	Ribeiro do Crato - Penha	S. Lourenço	Reconstrução e ampliação de moradia	Aprovar por unanimidade e emitir licença, com as condicionantes expressas na informação técnica nº 220

G) LICENÇA CADUCADA A DEFERIR:

Não foram apresentados processos relativos ao ponto em título.

H) PROPRIEDADE HORIZONTAL A INDEFERIR:

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL DA OBRA	FREGUESIA	NATUREZA DA OBRA	DELIBERAÇÃO
João Pacheco Mousinho e Outros	38/06	Rua Dr. Manuel Fratel, nº 68 a 74	Alegrete	Constituição de propriedade horizontal	Aprovar por unanimidade a intenção de Indeferimento em relação à constituição de propriedade horizontal por não cumprir o RGEU-Regulamento Geral de Edificações Urbanas



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

I) DIVERSOS:

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL DA OBRA	FREGUESIA	NATUREZA DA OBRA	DELIBERAÇÃO
Sónia Maria Braga de Campos Moreira Alves e Outra		Gravanço	Reguengo	Pedido de parecer ao abrigo do artº 54º da lei nº 64/03 de 23/08	Aprovar por unanimidade a constituição de propriedade
Olga de Jesus Cabrinhas Vintém		Rua dos Açougues, nº 3	Sé	Interrupção de trânsito entre os dias 29 de Setembro e 1 de Outubro	Ratificar por unanimidade o despacho do Senhor Vice – Presidente que deferiu o pedido

II. PROJECTOS DE INICIATIVA MUNICIPAL A DEFERIR:

NATUREZA DA OBRA	FREGUESIA	LOCAL	DELIBERAÇÃO
“Plano de Urbanização dos Covões em Portalegre – Alteração”	Sé	Sé	Aprovar por unanimidade a alteração ao Plano em causa remetê-lo à Assembleia Municipal
“ Construção de instalação sanitária pública – Monte Carvalho”	Ribeira de Nisa	Monte Carvalho – Ribeira de Nisa	Aprovar por unanimidade o projecto de execução
“Projecto de pavimentação da Avenida do Brasil até ao Rossio”	Sé	Sé	Aprovar por unanimidade o projecto de execução
“Construção de rotunda na Avenida Frei Amador Arrais”	S. Lourenço	Avenida Frei Amador Arrais	Aprovar por unanimidade o projecto de execução



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

FORA DA ORDEM DO DIA:

=====

Nos termos do art.º 19.º do Decreto-Lei n.º 442/91, de 15 de Novembro, na sua actual redacção, passou-se à discussão dos assuntos previamente aceites.

C) OPERAÇÕES DE LOTEAMENTO:

2. A DEFERIR:

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL DA OBRA	FREGUESIA	NATUREZA DA OBRA	DELIBERAÇÃO
CATSL Urbanizações e Construções, Lda.	-	Urbanização do Ribeiro do Baco	Sé	Alteração ao Alvará de loteamento n.º 3/2004	Aprovar por unanimidade a alteração ao alvará de loteamento, n.º 3/2004

F) PROJECTOS DAS ESPECIALIDADES A DEFERIR:

REQUERENTE	N.º PROC.	LOCAL DA OBRA	FREGUESIA	NATUREZA DA OBRA	DELIBERAÇÃO
Casimiro Morgado Milhano	24/06	Santana, lote 1	Sé	Construção de habitação	Aprovar por unanimidade e emitir licença, nos termos da informação técnica n.º 223

ORDEM DO DIA:

Retomando a Ordem do Dia, a Câmara tratou os seguintes assuntos:



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

DEPARTAMENTO DA CULTURA, ASSUNTOS SOCIAIS, EDUCAÇÃO,
=====

DESPORTO E TURISMO:
=====

DIVISÃO DE ASSUNTOS SOCIAIS, EDUCAÇÃO, DESPORTO E JUVENTUDE:

HABITAÇÃO:

Proposta de celebração de contrato de arrendamento:

ASSUNTO	INFORMAÇÃO	DELIBERAÇÃO
Proposta para celebração do contrato de arrendamento da fracção sita na Rua D. Rodrigo da Cunha, lote 3, 1º. Andar em nome de Esperança Pinheiro Garcia, de acordo com os pareceres do Gabinete Jurídico.	Informação nº 217, datada de 06.05.02 da Divisão de Assuntos Sociais, Educação, Desporto e Juventude	Aprovar por unanimidade, a proposta do Senhor Presidente, no sentido de retirar o assunto e agendá-lo para próxima reunião com informação complementar



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

DIVISÃO DE CULTURA E TURISMO:

CULTURA

Pedido de apoio:

REQUERENTE	TIPO DE APOIO SOLICITADO	FINALIDADE DO APOIO	DELIBERAÇÃO
Ofício nº. 3026/PF, datado de 13/07/2006, da Associação de Estudantes da Escola Superior de Tecnologia e Gestão.	Apoio financeiro no valor de 5.000€	Realização da semana da académica que se realiza de 18 a 20 Outubro.	Aprovar por unanimidade, a atribuição de um subsídio no valor de € 5 000,00
Ofício nº. 24/06/VM, datado de 25/09/2006, de ALCULTUR	Apoio financeiro no valor de 750€	“Encontros ALCultur Almada 2007”, que terão lugar entre 22 e 24 de Fevereiro de 2007, na cidade de Almada.	Aprovar por maioria, com o voto contra do Senhor Vereador Luís Calado, a atribuição de um subsídio no valor de € 750,00

FORA DA ORDEM DO DIA:

=====

Nos termos do art.º 19.º do Decreto-Lei n.º 442/91, de 15 de Novembro, na sua actual redacção, passou-se à discussão dos assuntos previamente aceites.



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

DIVISÃO DE ASSUNTOS SOCIAIS, EDUCAÇÃO, DESPORTO E JUVENTUDE:

Atribuição de Subsídios:

REQUERENTE	TIPO DE APOIO SOLICITADO	FINALIDADE DO APOIO	DELIBERAÇÃO
Ofício nº. 94/06 – P39, datado de 27/09/2006, da Caritas Diocesana de Portalegre e Castelo Branco.	Apoio financeiro.	Compra de material escolar para o desenvolvimento de um Projecto de ajuda à integração dos imigrantes através do ensino do Português para estrangeiros.	Aprovar por unanimidade, a atribuição de um subsídio no valor de € 250,00

EDUCAÇÃO:

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Cedência das instalações e equipamento para funcionamento da Pré-primária.	Ofício datado de 23/09/2006, da Casa do Povo de Alagoa, propondo a mensalidade de 500€, actualizáveis em Setembro de cada ano à taxa de inflação do ano anterior, para a cedência de instalações para funcionamento da Pré-primária.	Aprovar por unanimidade, o pedido

ORDEM DO DIA:

Retomando a Ordem do Dia, a Câmara tratou os seguintes assuntos:



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO:

APROVISIONAMENTO:

EMPREITADAS / FORNECIMENTOS

EMPREITADAS/ FORNECIMENTOS	PROPOSTA	DELIBERAÇÃO
Arquitectura de Cena – Instalações Especiais Cénicas – equipamentos/Infra-estruturas do Centro de Artes do Espectáculo de Portalegre	Ofício refª 44, datado de 06/08/23 da firma Prospectiva, Projectos, Serviços, Estudos, Lda, remetendo a revisão de preços referente à empreitada em causa, na qual existe uma “deflacção”, nos últimos meses, encontrando-se assim um valor a favor da Autarquia no valor de € 9 054,23, com informação datada de 06/09/28 do DUOM, propondo que se notifique a Empresa em causa, para creditar o referido valor a favor da Autarquia, para ratificação do despacho do Senhor Vereador António Biscainho que autorizou nos termos propostos.	Ratificar por unanimidade, o despacho do Senhor Vereador António Biscainho que autorizou o valor da revisão de preços a favor da Autarquia no montante de € 9 054,23 e notificar a Empresa em causa
Fornecimento e Execução das Instalações Eléctricas dos Pavilhões A, C e 3 do Nerpor	Informação datada de 06/09/22 do Departamento de Administrativo e Financeiro, propondo a adjudicação à empresa Caetano Costa Lagarto, pelo valor de € 20 209,84 + IVA, para a prestação de serviços em causa	Aprovar por unanimidade, a proposta do Senhor Presidente, no sentido de retirar o assunto
Requalificação Global das Escolas EB1/JI – Freguesias Rurais do Concelho de Portalegre	Informação nº 131, datada de 06/09/22 do Departamento Administrativo e Financeiro, referindo que em reunião de 06/03/27 foi aprovada a abertura de ajuste directo para o fornecimento e aplicação do produto anti-derrapante nos pavimentos exteriores das 11 escolas rurais, nos termos da informação DUOM nº 243 e accionar a garantia bancária da empreitada das Escolas Rurais, dando conhecimento à empresa nos termos do C.P.A e que em 14 do mês findo foi	Anular por unanimidade, a deliberação de 06/03/27, nos termos propostos.



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

	<p>homologada a recepção provisória da empreitada, constando que todas as irregularidades apontadas na vistoria anterior foram reparadas pelo empreiteiro, podendo a obra ser recebida provisoriamente.</p> <p>A referida informação tem apostado parecer do DUOM datado de 06/09/27, referindo que as anomalias estão resolvidas, conforme indicado no Auto de Vistoria provisório já homologado, pelo que propõem a anulação da deliberação de 06/03/27.</p>	
Concepção/execução de infraestruturas na Expansão da Zona Industrial de Portalegre – 2º Fase	Informação nº 1064, datada de 06/09/26 do Departamento Administrativo e Financeiro, remetendo o mapa de trabalhos a menos, apresentado pela firma Lena, Engenharia Construções, S.A, no valor de € 29 572,53 + IVA.	Aprovar por unanimidade, os trabalhos a menos apresentados pela firma Lena, Engenharia Construções, S.A, no valor de € 29 572,53 + IVA.



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

DIVERSOS:

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Concurso Público para antecipação de receitas dos empreendimentos de Habitação Social	Informação datada de 06/09/27, do Departamento Administrativo e Financeiro, referindo que na reunião de 06/07/17 foi nomeada a seguinte constituição do júri: -Presidente: José Manuel Figueiredo Gandum; Vogal: Maria Ester Lobato de Faria de Matos Sequeira; Vogal: Maria João Marcão Veiga de Azevedo Coutinho Tavares; Vogal suplente: Luís António Nicolau Esteves e Maria Rosalina Pinheiro Gil Morgado. No entanto, o acto público realiza-se no dia 06/10/10 e como José Gandum, Maria João Tavares e Luís Esteves irão estar presentes no Colóquio da ATAM, coloca-se à consideração do executivo a nomeação de um novo júri.	Nomear por unanimidade, a seguinte constituição do júri: Presidente: – Maria Leonilde Biscaia, Vogal Maria Ester Lobato de Faria de Matos Sequeira e Maria Rosalina Pinheiro Gil Morgado e como vogais suplentes Manuela Rita e Maria Filomena Ceia

PATRIMÓNIO:

=====

COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS:

IMÓVEL	VALOR	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Pedido de autorização de Venda do fogo sito rés-do-chão esqº do bloco 4 da Rua Coronel Jorge Velez Caroço		Carta datada de 06/09/29 de Maria José Barbas Semedo Velez Zuzarte, solicitando autorização para vender o fogo em causa, em virtude de se encontrar numa situação de falência económica, acompanhada de informação nº 146 datada de 06/09/28, do Departamento Administrativo e Financeiro, referindo que uma das condições do Regulamento para	Não autorizar por unanimidade, a venda do fogo nos termos da referida cláusula do Regulamento.



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

		Alienação de Fogos Propriedade da Câmara Municipal de Portalegre é que “o fogo adquirido não pode ser vendido nem arrendado, durante os cinco anos subsequentes à data deste contrato, salvo para execução de dividas relacionadas com a compra do próprio imóvel e quando este é garantia”.	
Venda do 3.º Esqº do Bloco 19 da Rua Eça de Queiroz	€ 6 241,64	Requerimento datado de 06/09/18 de Joaquim Serpa Rosado, solicitando a compra do fogo onde reside, em nome de sua filha Ana Odete Carvalho Rosado, devidamente informado pelo Serviço de Património, referindo que o fogo é propriedade do Município e se encontra registado na Conservatória do Registo Predial de Portalegre, sob o n.º 00365/021087-H, inscrito na matriz da freguesia da Sé sob o art.º n.º 2282 - H, com o preço de venda de 6 241,64 e pelo Serviço de Taxas e Licenças, referindo que o mesmo tem as rendas liquidadas até Outubro/06, acompanhado de atestado da Junta de Freguesia da Sé e certidão do Serviço de Finanças de Portalegre, certificando a inexistência de bens imóveis em seu nome.	Autorizar por unanimidade, a venda do referido fogo a, Ana Odete Carvalho Rosado pelo valor de € 6 241,64
Venda do 2º Dtº do Bloco 27 da Rua Coronel Jorge Velez Carço	€ 23 824,22	Requerimento datado de 06/09/24, de Feliciano Matilde Fernandes de Oliveira, solicitando a aquisição do fogo em título e em regime de propriedade resolúvel, dando de entrada € 18 324,22, pagando os restantes € 5 500 em 55 prestações mensais sem juros, devidamente informado pelo Serviço de Património, referindo	Autorizar, por unanimidade, a venda do fogo a Feliciano Matilde Fernandes de Oliveira, em regime de propriedade resolúvel pagando o mesmo em 56 prestações e com base no Regulamento



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

		que o fogo é propriedade do Município e se encontra registado na Conservatória do Registo Predial de Portalegre, sob o n.º 00514/190789, inscrito na matriz da freguesia da Sé sob o art.º n.º 2717 - E acompanhado de certidão do serviço de Finanças de Portalegre, certificando a inexistência de bens imóveis em seu nome.	aprovado na reunião de 05/11/07 e rectificado em 06/02/13.
Venda do 1º Esqº do Bloco 14 da Rua Dr. Ernesto Subtil	€ 53 704,59	Requerimento datado de 06/09/18, de Maria José Jesus Coelho, solicitando a aquisição do fogo em título e em regime de propriedade resolúvel, devidamente informado pelo Serviço de Património, referindo que o fogo é propriedade do Município e se encontra registado na Conservatória do Registo Predial de Portalegre, sob o n.º 904/150693, inscrito na matriz da freguesia da Sé sob o art.º n.º 4293 - F acompanhado de certidão do serviço de Finanças de Portalegre, certificando a inexistência de bens imóveis em seu nome.	Autorizar, por unanimidade, a venda do fogo a Maria José Jesus Coelho, em regime de propriedade resolúvel pagando o mesmo em 240 prestações e com base no Regulamento aprovado na reunião de 05/11/07 e rectificado em 06/02/13.
Venda do r/c frente do Bloco 14 da Rua Dr. Ernesto Subtil	€ 22 980,57	Requerimento datado de 06/04/27, de Maria Adélia Paulo Mourinho, solicitando a aquisição do fogo em título e em regime de propriedade resolúvel, devidamente informado pelo Serviço de Património, referindo que o fogo é propriedade do Município e se encontra registado na Conservatória do Registo Predial de Portalegre, sob o n.º 00904/260804, inscrito na matriz da freguesia da Sé sob o art.º n.º 4293 - D e pelo Serviço de Taxas e Licenças, referindo que o mesmo tem as rendas liquidadas	Autorizar, por unanimidade, a venda do fogo a Maria Adélia Paulo Mourinho, em regime de propriedade resolúvel pagando o mesmo em 240 prestações e com base no Regulamento aprovado na reunião de 05/11/07 e rectificado em 06/02/13.



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

		até Setembro/06, acompanhado de certidão do serviço de Finanças de Portalegre, certificando a inexistência de bens imóveis em seu nome.	
R/c esqº do Bloco 6 da Rua Rosiel de Assunção	€ 28 126,71	Carta datada de 06/09/25 de Elvira de Jesus Marques Baptista, solicitando a anulação da escritura referente à aquisição do imóvel em causa, com informação aposta do Serviço de Património datada de 06/09/26, referindo que em reunião realizada em 06/06/05 foi autorizada a venda do referido lote ao marido da D. Elvira, no entanto na sequência do requerimento atrás mencionado deverá ser anulada a deliberação respeitante à reunião em causa.	Anular por unanimidade, a deliberação datada de 06/06/05, que autorizou a venda.
Anulação de deliberações referentes à compra e venda de habitação		Informação nº 148, datada de 06/11/29, da Divisão Financeira, propondo que se anulem as deliberações de 01/05/25, 01/11/09 e 04/10/13, referentes a venda dos fogos sitos na Rua Luís Pathé, bloco 13 – r/c esqº - Rua Coronel Jorge Velez Carço, bloco 28 – 1º Dtº e Rua Dr. Ernesto Subtil, bloco 10 – r/c dtº, aos inquilinos José Luís da Silveira, Paula da Conceição Ferreira Mendes e Ilídio da Assunção Rosinha Daniel, respectivamente, em virtude de decorrido o prazo estipulado para informar a autarquia sobre o interesse na compra dos mesmos, não houve até à presente data qualquer resposta, tendo mesmo sido devolvidas as cartas, uma vez que não foram reclamadas nos CTT.	Anular por unanimidade, as deliberações datadas de 01/05/25, 01/11/09 e 04/10/13, que autorizaram a venda dos fogos, aos inquilinos referidos.



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

IMÓVEL	VALOR	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Alienação de Fogos do Município aos Arrendatários Com Reserva de Propriedade.	Constantes de Relação que se anexa à presente acta, ficando dela a fazer parte integrante	Informação nº 145, datada de 06/11/26, do Serviço de Património relativa aos inquilinos que pretendem a aquisição de fogos do Município, com base no Regulamento aprovado na reunião de 05/11/07 e rectificado em 06/02/13.	Autorizar por unanimidade, a alienação referida aos inquilinos constantes da relação que se anexa à presente acta e nas condições de pagamento, também referidas, ficando dela a fazer parte integrante.
Atribuição de Lotes da Zona Industrial de Portalegre		Informação nº 147, datada de 06/09/28 do Departamento Administrativo e Financeiro, propondo a venda dos lotes constantes da lista anexa, em virtude dos promitentes-compradores dos referidos lotes já terem pago 5% referente à caução.	Autorizar por unanimidade, a venda, nos termos do nº 1 do art.º 9 do Regulamento de Venda de Lotes de Terreno para implantação de instalações industriais, comerciais e/ou serviços e equipamentos de utilização colectiva da Zona Industrial de Portalegre dos lotes constantes da lista que se anexa à presente acta, fazendo parte integrante da mesma.
Venda do fogo sito no 2º Frente do Bloco 9 da Rua Luís Pathé		Carta datada de 06/06/14, de Maria José Cara de Anjo Miranda, solicitando a compra do fogo em causa, em nome de Leonel d' Alegria Ribeiro Azeitona, acompanhado de informação do Serviço de Património e pareceres jurídicos, referindo que a mesma é proprietária de uma outra habitação no concelho, pelo que não poderá	Indeferir por unanimidade, o pedido nos termos dos pareceres jurídicos



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

		adquirir outra habitação nos termos do Regulamento	
3.º Dt.º do Bloco 3 da Rua Luís Sousa Gomes	€ 23.824,22	Informação n.º 149, de 06/10/03, do Serviço de Património, sugerindo a rectificação da deliberação de 05/08/17, referente à compra e venda do fogo em causa, em virtude de na mesma não constar os dados do imóvel, que se encontra descrito na Conservatória do registo Predial de Portalegre sob o n.º 00551/250991, freguesia de Sé neste concelho, inscrito na matriz respectiva sob o artigo n.º 2939-H (Tipologia T3).	Rectificar por unanimidade, a deliberação de 05/08/17 a autorizar a venda do referido imóvel a Ana Paula Carrasco Veríssimo Azevedo, pelo valor de € 23 824,22

DIVERSOS:

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Condições para arrendamento das fracções 23 e 27, dos Prédios na Praça do Outeiro da Forca	Informação datada de 06/10/02, do Departamento Administrativo e Financeiro, remetendo as referidas Condições, para aprovação.	Aprovar por unanimidade, as Condições para Arrendamento das fracções 23 e 27, dos Prédios na Praça do Outeiro da Forca, as quais se <u>anexam</u> à presente acta, fazendo parte integrante da mesma.

CONTABILIDADE:

=====

DIVERSOS:

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Pagamento de factura referente à mudança de Instalações da AMNA	Ofício n.º 1105/ASS, datado de 06/09/20, da Associação de Municípios do Norte Alentejano, remetendo cópia da factura da	Assumir por unanimidade, o pagamento da factura no



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

	empresa de mudanças Manuel Henriques Machado, Ld ^a ., a qual efectuou a mudança de instalações daquela Associação e referindo que por acordo entre o Sr. Presidente da Câmara Municipal de Portalegre e o Conselho Directivo da AMNA, se assumiu que seria o Município a suportar o referido encargo.	valor de € 5.989,50 à Firma Manuel Henriques Machado, Ld ^a
--	--	---

RECURSOS HUMANOS:

=====

PROCESSO DE INQUÉRITO:

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Processo de Inquérito	Informação nº 317, datada de 06/09/19 do DUOM, referindo que o funcionário José Lúcio Lourenço Frederico, Carpinteiro, não acarretou uma ordem dada pelo Chefe de equipa da Carpintaria para a desmontagem de palcos em S. Cristóvão e no Centro Caense, pelo que foi no momento convidado a abandonar o local de trabalho, sendo-lhe apresentado uma falta injustificada.	A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, instaurar processo disciplinar ao funcionário em causa, nos termos do nº 4 do art.º 47 do Decreto-Lei nº 24/84 de 17 de Janeiro e nomear como instrutora do processo a Dr. Maria João Tavares



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

DELIBERAÇÕES DIVERSAS:

=====

LICENÇAS ESPECIAIS DE RUÍDO:

REQUERENTE	DATA	EVENTO	LOCAL	HORÁRIO	DELIBERAÇÃO
Snack-Bar “A República” – “Gêmeos Bar” – Príncipe Real – Dois em Um”	2 a 15 de Outubro	Música ao Vivo, Dj’s e Baile	Praça da República	Das 22h até às 03h	Ratificar por unanimidade, o despacho do Senhor Vereador António Biscainho que deferiu o pedido até dia 9 e aprovar os restantes dias
Delegação de Portalegre da Ordem dos Arquitectos	7 de Outubro	Concerto Musical	Praça da República	Das 21h até às 04h	Ratificar por unanimidade, o despacho do Senhor Vereador António Biscainho que deferiu o pedido até à 1h
César José Barradas Lagarto, com informação aposta datada de 06/09/26 da Senhora Directora do Departamento Administrativo e Financeiro, referindo que não foi autorizada o pedido de licença especial de ruído para o	26 e 28 de Setembro e 2,3,4,10 e 12 de Outubro	Música ao Vivo e Karaoke	Lagarto’s Bar	Das 22h até às 04h	Autorizar por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador Luís Calado, o pedido, para os dias 10 e 12 de Outubro



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

período de 25/09 a 12/10					
Nuno Miguéns – Unipessoal, Ld ^a	2 a 16 de Outubro	Música com aparelhagem sonora	Rua 19 de Junho, n.ºs. 2, 4 e 6	Das 22h até às 04h	Autorizar por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador Luís Calado, o pedido, a partir do dia 9 do mês em curso
Associação de Estudantes da Escola Superior de Tecnologia e Gestão de Portalegre	18 a 20 de Outubro	Dance in Portalegre (Festival de Dj's)	NERPOR – Pavilhão A	Das 23h até às 6h	Autorizar por unanimidade, o pedido
Associação de Produtores de Jogos Electrónicos	28,29 e 30 de Setembro	Espectáculo Musical	Praça da República	Das 17h até às 01h	Ratificar por unanimidade, o despacho do Senhor Vereador José Polainas que deferiu o pedido

HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO:

REQUERENTE	OBJECTIVOS	HORÁRIO	DELIBERAÇÃO
Requerimento apresentado pelo gerente do estabelecimento de bebidas Álamo – Investimentos Hoteleiros, Ld ^a , sito no Largo Dr. Alves de Sousa, n.º 9, em Portalegre, com informação aposta pelo Serviço de Taxas e Licenças, referindo que de acordo com o Artigo 3.º do Regulamento dos Horários dos Estabelecimentos de	Alargamento de horário para o dia 3 de Outubro, devido à realização de uma animação especial com a Escola Superior de Enfermagem	Até às 04h	Ratificar por unanimidade, o despacho do Senhor Vereador António Biscaíno, que autorizou o pedido



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

Venda ao Público do Município, tem a Câmara Municipal competência para alargar os limites fixados.			
Requerimento apresentado pelo gerente do estabelecimento de bebidas Álamo – Investimentos Hoteleiros, Lda, sito no Largo Dr. Alves de Sousa, nº 9, em Portalegre, com informação aposta pelo Serviço de Taxas e Licenças, referindo que de acordo com o Artigo 3.º do Regulamento dos Horários dos Estabelecimentos de Venda ao Público do Município, tem a Câmara Municipal competência para alargar os limites fixados.	Alargamento de horário para o dia 11 de Outubro, devido à realização de uma festa de recepção ao caloiro das Escolas Superiores de Portalegre	Até às 04h	Autorizar por unanimidade, o pedido
Requerimento apresentado pela firma Nuno Miguéns Unipessoal, Lda, proprietário do estabelecimento de bebidas Shot Bar com informação aposta pelo Serviço de Taxas e Licenças, referindo que de acordo com o Artigo 3.º do Regulamento dos Horários dos Estabelecimentos de Venda ao Público do Município, tem a Câmara Municipal competência para alargar os limites fixados.	Alargamento de horário para os dias 2,3,4,9,10 e 11 de Outubro	Até às 04h	Autorizar por unanimidade, o pedido, a partir do dia 9 do mês em curso.
Requerimento apresentado	Alargamento de horário para o	Até às 04h	Autorizar por



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

por Ana Paula Melo Monraia sócia-gerente do Snack-Bar Alibabá, com informação aposta pelo Serviço de Taxas e Licenças, referindo que de acordo com o Artigo 3.º do Regulamento dos Horários dos Estabelecimentos de Venda ao Público do Município, tem a Câmara Municipal competência para alargar os limites fixados.	dia 11 de Outubro, devido à realização da Festa do Caloiro da Escola Superior de Educação de Portalegre		unanimidade, o pedido
Requerimento apresentado por Paulo Manuel Bragança Gordo proprietário do Bar KAPAJOTA, com informação aposta pelo Serviço de Taxas e Licenças, referindo que de acordo com o Artigo 3.º do Regulamento dos Horários dos Estabelecimentos de Venda ao Público do Município, tem a Câmara Municipal competência para alargar os limites fixados.	Alargamento de horário para o dia 4 de Outubro, devido à realização de uma festa da Associação de Estudantes da Escola Superior de Tecnologia e Gestão de Portalegre.	Até às 04h	Ratificar por unanimidade, o despacho do Senhor Presidente que autorizou o pedido
Requerimento apresentado por Hugo Miguel Carrilho Mangerona, sócio-gerente do estabelecimento de bebidas "Pitada de Sonho", com informação aposta pelo Serviço de Taxas e Licenças, referindo que de acordo com o Artigo 3.º do Regulamento dos Horários dos Estabelecimentos de Venda ao Público do	Alargamento de horário para o dia 9 de Outubro.	Até às 04h	Autorizar por unanimidade, o pedido



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

Município, tem a Câmara Municipal competência para alargar os limites fixados.			
--	--	--	--

PEDIDOS DE SUBSÍDIO:

REQUERENTE	TIPO DE APOIO SOLICITADO	FINALIDADE DO SUBSÍDIO	DELIBERAÇÃO
Obra de Santa Zita – Creche / Jardim de Infância e ATL	Subsidio	Aluguer de transporte público para transportar os alunos que se encontram no prolongamento de horário do 1º Ciclo	Aprovar por unanimidade, a atribuição de um subsídio no valor de € 1 950,00
Centro de Bem Estar Social da Freguesia da Urra – Creche e Jardim de Infância	Subsidio	Assegurar o transporte dos meninos da Instituição, uma vez que a realização do mesmo acresce em € 350 mensais, que não estava previsto para este ano lectivo	Atribuir, por unanimidade um subsídio mensal de € 350 mensais, a partir do mês de Outubro e durante o ano lectivo.
Junta de Freguesia de Fortios	Subsidio	Estudo Prévio para construção de uma Piscina do Centro Comunitário e Cultural dos Fortios	Aprovar por unanimidade, a proposta do Senhor Presidente, no sentido de retirar o assunto e agendá-lo para próxima reunião, com informação complementar.

INICIATIVAS LOCAIS DE EMPREGO:

REQUERENTE	ANEXOS	OBJECTIVOS	DELIBERAÇÃO
Ofício n.º 7305, datado de 06/09/26, do Centro de Emprego de	Formulário de candidatura da qual é proponente Diamantina Rosa C. Gomes Mendes– Processo n.º 01/06 da ILE.	Criação de uma Iniciativa Local de Emprego, que terá como objectivo: Acção Social para pessoas idosas, com sede na Rua	Emitir parecer favorável em relação ao processo n.º 01/06 da ILE.



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

Portalegre		Luís Pathé bloco 14 – 1º Dtº, em Portalegre.	
Ofício n.º 7302, datado de 06/09/26, Centro Emprego Portalegre	Formulário de candidatura da qual são proponentes Joaquim Elias Rijo Martins e Vera Lúcia Vintém Barradas – Processo n.º 25/06 da ILE.	Criação de uma Iniciativa Local de Emprego, que terá como objectivo: Prestação de Serviços de Design e Comunicação, com sede na Avenida de Santo António – Edifício Régio I, r/c Dtº, em Portalegre.	Emitir parecer favorável em relação ao processo n.º 25/06 da ILE.
Ofício n.º 7309, datado de 06/09/26, Centro Emprego Portalegre	Formulário de candidatura da qual são proponentes Abel Maria de Moura Pereira e Telma Marques Moura	Criação de uma Iniciativa Local de Emprego, que terá como objectivo: Serviços na área do turismo e eventos, com sede na Praça da República, n.º 10, em Portalegre.	Emitir parecer favorável em relação ao processo em causa

PROVA DESPORTIVA

REQUERENTE	IDENTIFICAÇÃO DA PROVA	DATA DA REALIZAÇÃO	DOCUMENTAÇÃO ANEXA	DELIBERAÇÃO
Vespa Clube de Lisboa	11º IberoVespa 2006	7 e 8 de Outubro	Informação n.º 107, datada de 06/10/02, do Departamento Administrativo e Financeiro, propondo o seu deferimento, face aos pareceres favoráveis e o processo estar devidamente instruído, para ratificação do Senhor Vereador António Biscainho, que deferiu o pedido.	Ratificar por unanimidade, o despacho do Senhor Vereador António Biscainho que autorizou a realização da prova



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

DIVERSOS:

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Publicidade em Outdoors	Requerimento datado de 06/08/24, da firma J. Brito & Costa – Sociedade Imobiliária, Ld ^a . solicitando licença para afixar publicidade em outdoors, relativa à promoção da Urbanização Lysias, em Portalegre, junto à “rotunda do cavalo”, Estádio dos Assentos e na extremidade da Av ^a Dr. João Malato Correia , com informação aposta do DUOM datada de 06/08/28, propondo o deferimento da referida pretensão.	Aprovar por unanimidade, o referido pedido, mediante o pagamento das respectivas taxas.
Autorização para pintar as ombreiras	Requerimento datado de 06/09/26, de Carlos Francisco Natálio, solicitando autorização para pintar as ombreiras da porta do estabelecimento comercial sito na Rua Cândido dos Reis, nº 8, em Portalegre, fazendo assim publicidade ao mesmo, com informação aposta do DUOM datada de 06/09/27, sugerindo outro elemento publicitário, uma vez que esta forma publicitária se apresenta dissonante com o contexto arquitectónico, pelo que se propõe o indeferimento da referida pretensão.	Aprovar por unanimidade, a intenção de indeferir o pedido, com base no parecer técnico.
Delimitação das Esplanadas estruturas amovíveis com	Carta datada de 06/09/14, dos proprietários dos estabelecimentos de bebidas “Gémeos”, “A República”, “O Príncipe” “Doisemum” e o “Impactus”, mostrando o seu desagrado face à imposição da Câmara em delimitar as suas esplanadas com estruturas amovíveis, não vendo qualquer benefício com esta prática. Assim, solicitam que seja deferida a pretensão, no sentido de manter as esplanadas em causa abertas, livres de qualquer delimitação física, com informação aposta datada de 06/09/02 do DUOM, concordando com o solicitado	Aprovar por unanimidade, a pretensão referida.



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Autorização para alargamento de horário – reserva de 4 lugares de estacionamento – corte de trânsito e ocupação da via pública	Ofício datado de 06/09/27 do proprietário do Bar Jóia solicitando: - Autorização para colocar uma tenda e um quiosque de venda de bebidas da Sagres em frente à porta do seu estabelecimento, sito na Avenida da Liberdade, 81, em Portalegre, nos dias 10,11,12,13 e 14 de Outubro - Alargamento do horário do referido bar, no dia 10 de Outubro até às 04h e nos dias 13 e 14 até às 06h. - Reservar 4 lugares de estacionamento em frente ao Bar, para expor as motas e os carros dos participantes portalegrenses na 20ª Baja Anta da Serra 500 Portalegre - Corte de trânsito nos dias 13 e 14 de Outubro, na Avenida da Liberdade, entre os Correios e a Rotunda do Rossio das 22h até às 04h.	Aprovar por unanimidade, os referidos pedidos, com excepção do corte de trânsito que foi aprovado por maioria, com as abstenções dos Senhores Vereadores José Polainas e Ana Manteiga
Autorização para ocupação da via pública e alargamento de horário	Ofício datado de 06/09/22, do proprietário do Bar Jóia – Ipanube, Bares & Eventos, Lda, solicitando autorização para colocar um quiosque de venda de bebidas em frente à porta do seu estabelecimento, sito na Avenida da Liberdade, 81, em Portalegre, nos dias 10,12,13,14 e 15 de Outubro, com informação aposta do DUOM datada de 06/09/27, propondo o deferimento da referida pretensão. Solicitam igualmente o alargamento do horário do referido bar, no dia 10 de Outubro até às 04h e nos dias 12,13 e 14 até às 06h, devido á realização do Raid – Prova de Todo-o-Terreno 2006, com informação aposta pelo Serviço de Taxas e Licenças, referindo que de acordo com o Artigo 3.º do Regulamento dos Horários dos Estabelecimentos de Venda ao Público do Município, tem a Câmara Municipal competência para alargar os limites fixados.	Aprovar por unanimidade, os referidos pedidos.
Autorização para ocupação da via pública e Licença de Ruído	Ofício datado de 06/09/24 dos proprietários dos estabelecimentos de bebidas “Gémeos Bar”, “Doisemum”, “O Príncipe Real” e “A República”, solicitando a manutenção dos 5 quiosques para venda de cerveja, que já estão montados por	Aprovar por unanimidade, os referidos pedidos. Com excepção da licença de ruído que



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

	<p>causa da realização dos Games 2006, montagem de toldo Gigante da Red Bull e ocupação da via pública na Praça da República de 12 a 14 de Outubro, para exposição de 3 viaturas todo o terreno e três motos, com informação aposta datada de 06/09/27, do DUOM propondo o deferimento das referidas pretensões.</p> <p>Solicitam igualmente a licença de ruído para a Praça da República, de 2 a 15 de Outubro das 22h até às 03h para a realização dos eventos – Música ao Vivo – Dj's e Baile</p>	<p>deverá ser a partir do dia 9 do corrente.</p>
Corte de trânsito	<p>Ofício ref^a 262 datado de 06/09/18 da firma Sociedade de Empreitadas Centrejo, Ld^a, solicitando o corte de trânsito entre a Rua Guilherme Gomes Fernandes e o Largo do Rossio, a fim de se dar inicio a obra de remodelação de infraestruturas e repavimentação da Rua 31 de Janeiro em Portalegre – 1 ° Fase, com informação aposta datada de 06/09/19 do DUOM, propondo o seu deferimento pelo período de 60 dias, para ratificação do despacho do Senhor Vereador António Biscainho que autorizou o pedido.</p>	<p>Ratificar por unanimidade, o despacho do Senhor Vereador António Biscainho que autorizou o pedido pelo período de 60 dias.</p>



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Pedido de cedência de espaço para contentor de ferramentaria	Ofício datado de 06/09/14, da firma Urbigav – Construções Unipessoal, Lda, solicitando autorização para ocupar um lugar de estacionamento na Rua de Elvas, para colocar um contentor de ferramentaria a fim de dar apoio à empreitada de infraestruturas de telecomunicações na Rua 19 de Junho e Praça do Município, a partir do dia 16 de Setembro, acompanhado de informação nº 1021/06 datada de 06/09/15 do DUOM, propondo que seja concedida autorização para ocupação de 1 lugar de estacionamento junto à Caixa Geral de Depósitos, para ratificação do despacho do Senhor Vereador Luís Calado, que deferiu o pedido.	Ratificar por unanimidade, o despacho do Senhor Vereador Luís Calado, que deferiu o pedido
Pedido de reserva de 3 lugares de estacionamento	Ofício datado de 06/09/26 do Coro Infantil dos Assentos – Portalegre, solicitando autorização para estacionarem 3 autocarros no Largo dos Aviadores, entre as 12h e as 19h do dia 7 de Outubro, na sequência do IV Encontro de Música Coral Juvenil de Portalegre, para ratificação do despacho do Senhor Vereador António Biscainho que autorizou o pedido.	Ratificar por unanimidade, o despacho do Senhor Vereador António Biscainho que autorizou o pedido
Cedência das instalações do Campo da Feira	Ofício refª 783/06, datado de 06/09/20, da Guarda Nacional Republicana referindo que a dada a impossibilidade de realização da Cerimónia de Juramento de Bandeira, no dia 29 de Setembro, a mesma foi adiada para dia 30 de Novembro/06, pelo que prescinde das instalações anteriormente cedidas do Estádio Municipal e solicita agora a cedência das instalações do Campo da Feira e do Pavilhão Nerpor	Aprovar por unanimidade, a proposta do Senhor Presidente, no sentido de Delegar por no Senhor Vereador José Polainas o acompanhamento do processo.
Cedência de transporte	Carta datada de 06/10/03, de Joaquina de Fátima Ceia Mendes Vintém, solicitando a cedência de transporte para o material necessário à sua participação na Feira de Doçaria em Figueiró dos Vinhos. Nos dias 14 e 15 de Outubro	Aprovar por unanimidade, o transporte solicitado
Ocupação da via pública	Requerimento datado de 06/10/03, de Nuno Matos, Francisco Gil e Filipe Rasteiro, solicitando autorização para utilizar o passeio público na Praça da República, nos dias 7 e 8 de Outubro,	Ratificar por unanimidade, o despacho do Senhor Vereador António



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

	para a realizar a apresentação das equipas Portalegrenses participantes na Baja.	Biscainho que autorizou o pedido
Projecto Especial de Urbanismo Comercial de Portalegre- Acções de Comunicação, Promoção e Animação	Informação do Gabinete de Promoção do Desenvolvimento Municipal, descrevendo o ponto da situação do Projecto em causa. Salaria que no âmbito da candidatura apresentada pela Associação Comercial de Portalegre, à Direcção-Geral do Comércio e da Concorrência, em 30 de Junho de 2002, o Município assinou uma Declaração (que anexa), assumindo o compromisso de incluir no próximo orçamento, a importância de € 95 844,00, correspondente a 25% do investimento candidatado, pelo que, com base na referida Declaração, a Associação Comercial, solicita o pagamento de €93 348,02, correspondente a 25% do total do investimento executado € 373 392,09	Aprovar por unanimidade, a proposta do Senhor Presidente, no sentido de retirar

FORA DA ORDEM DO DIA:

=====

Nos termos do art.º 19.º do Decreto-Lei n.º 442/91, de 15 de Novembro, na sua actual redacção, passou-se à discussão dos assuntos previamente aceites.

PATRIMÓNIO:

=====

DIVERSOS:

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
---------	--------	-------------



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

Contrato de Cessão de Exploração do Parque de Campismo da Quinta da Saúde	Ofício ref. ^a 143/06/MD/ic, datado de 06/09/29, da firma Orbitur Intercâmbio de Turismo, SA, solicitando a rescisão do Contrato de Cessão de Exploração do Parque de Campismo da Quinta da Saúde, com efeitos a partir do fim do mês de Outubro do presente ano, com informação aposta datada de 06/10/03, do Serviço de Património, referindo que consultado o processo Quinta da Saúde existente neste Serviço, não existe nenhum contrato de Cessão de Exploração. Informa ainda, que em 200/10/03, foi feita uma informação, que consultado o Serviço de Expediente não foi encontrado nenhum contrato.	Autorizar por unanimidade, a rescisão do contrato.
Concurso Público para concessão da Exploração da Quinta da Saúde	Informação n.º 153, do Serviço de Património, datada de 06.10.06, remetendo minuta do contrato de concessão da Exploração da Quinta da Saúde.	Aprovar por unanimidade, a minuta do contrato

DELIBERAÇÕES DIVERSAS:

=====

HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO:

REQUERENTE	OBJECTIVOS	HORÁRIO	DELIBERAÇÃO
Requerimento apresentado por Paulo Manuel Bragança Gordo proprietário do Bar KAPAJOTA, com informação aposta pelo Serviço de Taxas e Licenças, referindo que de acordo com o Artigo 3.º do Regulamento dos Horários dos Estabelecimentos de Venda ao Público do	Alargamento de horário para o dia 10 de Outubro, devido à realização de uma festa da Associação de Estudantes da Escola Superior de Educação de Portalegre, recepção ao caloiro.	Até às 04h	Autorizar por unanimidade, o pedido



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

Município, tem a Câmara Municipal competência para alargar os limites fixados.			
--	--	--	--

PROVA DESPORTIVA

REQUERENTE	IDENTIFICAÇÃO DA PROVA	DATA DA REALIZAÇÃO	DOCUMENTAÇÃO ANEXA	DELIBERAÇÃO
Associação de Ciclismo de Santarém	Cross Country de Portalegre – 12.º Circuito de BTT do Norte Alentejano	22 de Outubro	Informação n.º 109, datada de 06/10/04, do Departamento Administrativo e Financeiro, propondo o seu deferimento, face aos pareceres favoráveis e o processo estar devidamente instruído e em condições de ser deferido, e consequentemente ser emitida a respectiva licença	Aprovar por unanimidade, o pedido.



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

DIVERSOS:

ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Ocupação parcial da via pública	Ofício ref ^a AMB/78/2006-CMP, datado de 06/10/04, da firma Selenis – Industria de Polímeros, S.A., solicitando a ocupação parcial da estrada do Carvalhal das Vinhas, a fim de se dar seguimento à obra de ligação da ETAR da Selenis ao colector Municipal, durante a fase de abertura de valas, para ratificação do despacho do Senhor Vereador António Biscainho que autorizou o pedido.	Ratificar por unanimidade, o despacho do Senhor Vereador António Biscainho que autorizou o pedido.
ASSUNTO	ANEXOS	DELIBERAÇÃO
Marcação e Sinalização de Vias	Informação datada de 14 do mês findo, do Encarregado de Higiene e Limpeza Urbana, referindo a necessidade de marcação e sinalização de algumas ruas, de modo a que o carro de recolha de resíduos sólidos e urbanos, possa trabalhar.	Aprovar por unanimidade, a sinalização das seguintes ruas: . Rua da Misericórdia; . Rua Conselheiro Temudo de Oliveira; . Rua Garrett; . Rua 19 de Junho

SUSPENSÃO DE MANDATO:

Requerimento datado de 06.10.05, do Vereador António José Ceia da Silva, solicitando a continuação da suspensão de mandato, por mais 180 dias.

Aprovar por unanimidade, nos termos do n.º 5 do art.º 77.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, na sua actual redacção, a alteração do período de suspensão de mandato, para 360 dias

SENHOR PRESIDENTE:

O Senhor Presidente usou da palavra para ditar o seguinte:

“Faz hoje precisamente um ano que este Executivo foi eleito. Não posso deixar passar em claro esta efeméride e congratular-me pelos resultados alcançados e felicitar os Senhores Vereadores pelo bom desempenho e desejar que assim continuem até final do mandato. Simultaneamente deixo claro que se



MUNICIPIO DE PORTALEGRE

tem registado uma dificuldade de relacionamento em relação aos Senhores Vereadores de oposição e não posso deixar de registar o facto do Vereador que foi eleito não assumir as funções, tal como se comprometeu perante o eleitorado, porque em defesa do bom nome dos que são eleito todos se deveriam empenhar em cumprir o que se promete.”-----

BALANCETE:

=====

Os saldos em dinheiro em poder do tesoureiro e em depósito são em 2006-10-06. -----

Conta da Câmara - € 891 393,44 (oitocentos e noventa e um mil trezentos e noventa e três euros e quarenta e quatro cêntimos). -----

Sendo em numerário – € 18 723,33 (dezoito mil setecentos e vinte e três euros e trinta e três cêntimos). -----

Fundo de Maneio - € 1 324,98 (mil trezentos e vinte e quatro euros e noventa e oito cêntimos). -----

Em depósito bancário – € 871 345,13 (oitocentos e setenta e um mil trezentos e quarenta e cinco euros e treze cêntimos). -----

Sendo em contas à ordem - € 871 345,13 (oitocentos e setenta e um mil trezentos e quarenta e cinco euros e treze cêntimos). -----

Conta de Operações de Tesouraria. - € 234 867,06 (duzentos e trinta e quatro mil oitocentos e sessenta e sete euros e seis cêntimos). -----

FALTAS

=====

A Câmara deliberou, por unanimidade, considerar justificada a falta dada pelo Senhor Vereador António Fernando Ceia Biscainho. -----

ENCERRAMENTO:

=====

Não havendo outros assuntos a tratar foi, pelo Senhor Presidente, encerrada a reunião, eram 11:15 h da qual foi lavrada a presente acta. -----

Lida e aprovada, por todos os membros do Executivo presentes, vai a mesma ser assinada pelo Sr. Presidente:

E por mim,

Directora do Departamento Administrativo e Financeiro, que a redigi e subscrevo.-----



SERVIÇO DE PATRIMÓNIO

J. Pinheiro
06/09/09

Proposta

PARECER

DESPACHO

06-07-09
Deverá ser submetido à reunião
do Executivo
Legisla

Empty box for the Despacho content.

DELIBERADO	APROVAR
<i>o alienação</i>	
Data <i>06/10/09</i>	<i>[Signature]</i>
O Presidente da Câmara	

N.º DO PROCESSO:

INFORMAÇÃO N.º: 145 DATA: 2006/11/26

ASSUNTO: "Alienação de Fogos Propriedade do Município – propriedade resolúvel

NOME DO INQUILINO	MORADA	ARTIGO DE MATRIZ	FREGUESIA	DESCRIÇÃO CONS.R.P.P.	VAL. DE VENDA	TIPOLOGIA
Francisco José da Conceição Rosa <i>[Signature]</i>	Rua Dr. Ernesto Subtil, bloco 9, R/C Dt.º	3 299-E	Sé	00922/150693	€ 35 039,20 Entrega de € 15.039,20 e restante € 20.000,00 em 240	T3

02/10/09
[Handwritten notes]



					prestações	
Jorge Manuel Polainas Rosa em nome de sua mulher Cremilde Palmeiro Guerra Dias Rosa	Rua Dr. Ernesto Subtil, Bloco 1 2.º Dt.º	3 306-J	Sé	00926/150693	€ 29 272,03 (240 prestações)	T2
Adelina de Jesus Ferreira Gouveia Cerejo	Rua Dr. Ernesto Subtil, Bloco 7 R/C Dt.º	3 300-E	Sé	00923/150693	€ 35 039,20 (240 prestações)	T3
Geraldo José Monteiro de Óscar Ferreira	Rua Dr. Ernesto Subtil, Bloco 4 1.º Esq.º	3 297-D	Sé	00920/150693	€ 35 039,20 (240 prestações)	T3

O Sr. Francisco José da Conceição Rosa requer a compra do fogo em nome de seu filho **Ricardo Miguel da Silva Rosa**, tendo em falta o Atestado de Residência, já solicitado por este Serviço.

A Assistente Administrativa Especialista

foagui m

5

Polainas

150693

MAPA PARA ATRIBUIÇÃO DE LOTES DA ZONA INDUSTRIAL

Nº. do lote actual	área do lote (m2)	valor do lote (€)	valor caução (€)	Proprietário
185	1.970,00	9.850,00	492,50	Fanblue - Centro de Lavagens de Veículos Automóveis, Sociedade Unipessoal Lda
314	3.991,00	19.955,00	997,75	Portevidro - Comercio de Vidros para Automóveis, Lda
340	2.600,00	13.000,00	650,00	João Jacinto Tomé, S. A.
366	1.921,00	9.605,00	480,25	Restaurante Serrano & Santos, Lda



Município de Portalegre

**Condições para arrendamento das fracções com os n.ºs de policia, 23 e 27,
dos Prédios sitos na Praça do Outeiro da Forca.**

Artigo 1º

Leis Habilitantes

As presentes condições de venda têm enquadramento na Lei n.º.42/98, de 6/8, alínea d), n.º.3, do artigo 2º., segundo as competências estabelecidas na Lei das Autarquias Locais, Lei n.º. 169/99, de 18/9, com a nova redacção dada pela Lei n.º.5/02, de 11/01.

Artigo 2º

Descrição das Fracções

Fracção n.º 23, sita na Praça do Outeiro, rés-do-chão esquerdo, com a área de 69,67m², constituído por sala e WC;

Fracção n.º 27, sita na Praça do Outeiro, rés-do-chão direito, com a área de 98,83m², constituído por sala e WC.

Artigo 3º

Uso a que se destina

As fracções destinam-se ambas, a comércio, serviços ou estabelecimento de bebidas.

Artigo 4º

Autorização e Licenciamento

Para a alteração, ou adaptação/remodelação da edificação existente, terá que ser solicitado à Câmara Municipal de Portalegre a autorização ou licenciamento das obras a executar.



Município de Portalegre

Artigo 5º

Preço base de oferta

O preço base da oferta é de:

fracção n.º 23 - € 90,00

fracção n.º 27 - € 100,00

Artigo 6º

Formas de Pagamento

1 - As fracções serão adjudicadas provisoriamente ao concorrente com melhor pontuação nos seguintes critérios:

Criação do próprio emprego - 50%

Jovens até 35 anos - 30%

Preço - 20%

2 - A adjudicação só se torna definitiva com a confirmação por despacho do Presidente da Câmara Municipal de Portalegre;

3 - O adquirente liquidará a renda de um mês no acto da adjudicação, como sinal, que será considerado princípio de pagamento;

4 - Se não houver adjudicação definitiva, por facto não imputável ao arrematante, a Câmara restituirá o valor recebido no acto da arrematação;

5 - Será elaborado Contrato de Arrendamento, nos termos legais;

Artigo 7º

Condições Gerais

A Câmara Municipal de Portalegre, reserva-se o direito de não arrendar o imóvel, caso as propostas apresentadas sejam de valor inferior ao preço base indicado.

A proposta deverá ser entregue em subscrito opaco e fechado em cujo rosto se mencionará "Proposta para arrendamento", indicando igualmente a denominação do interessado;



Município de Portalegre

A proposta deverá ser enviada até ao dia _____ para Câmara Municipal de Portalegre, sita na Rua Guilherme Gomes Fernandes, nº 28, 7300 – 186 Portalegre, ou entregue em mão no atendimento público, nos dias úteis, das 8,30 às 16,00 horas.

Paços do Município de Portalegre,

de 2006

O Vice - Presidente