Ata Nº 23

Ao quarto dia do mês de setembro de dois mil e dezanove, neste concelho de Portalegre e no edifício da sede da Junta de Freguesia em Ribeira de Nisa (União de Freguesias de Ribeira de Nisa e Carreiras), compareceram: Maria Adelaide de Aguiar Marques Teixeira, Presidente da Câmara Municipal, Nuno Gonçalo Franco Lacão, João Nuno Cativo Cardoso, Armando Jorge Mendonça Varela, Luís Manuel Madeira Pargana, José Correia da Luz e Artur e Artur Jorge Coelho Correia na qualidade de Vereadores, para realizarem a reunião Ordinária de Câmara.----------
Estiveram presentes os seguintes dirigentes e trabalhadores: Adriano Bailadeira, chefe de Gabinete da Senhora Presidente, Rui Pinto, chefe de divisão dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes, Cláudia Capote, chefe de divisão de ordenamento, planeamento e gestão urbanística, José Calha, chefe da divisão de obras e ambiente, Pedro Barbas, chefe de divisão da cultura, juventude, desporto, assuntos sociais, educação e turismo, José Manuel Gandum, chefe da divisão de administração geral e finanças e Nuno Bambulo, assistente técnico tendo a reunião sido secretariada pelo chefe da divisão de administração geral e finanças, José Manuel Figueiredo Gandum. ----------

ABERTURA DA REUNIÃO: Pela Senhora Presidente foi a reunião declarada aberta eram 18.20 horas, passando a Câmara Municipal a tratar os assuntos constantes da ordem de trabalhos: ----------

I - PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DO EXECUTIVO

Tomou a palavra a Senhora Presidente, a qual apresentou cumprimentos a todos os presentes, agradecendo a disponibilidade do executivo da União de Freguesias de Ribeira de Nisa e Carreiras em receber mais uma reunião descentralizada do Executivo Camarário, passando de seguida a referir os seguintes assuntos:----------
- Dia 23 de agosto, o Município esteve presente no programa Turismo em Rede, no canal televisivo RTP 1, juntamente com os restantes municípios cujos concelhos são abrangidos pelo Parque Natural da Serra de São Mamede, para promoção dos lugares da Serra Alentejana.----------

- No passado dia 25 de agosto, faleceu a Sra. Dra. Maria Teresa Côrte-Real Saporiti Machado, ilustre portalegrense, que desenvolveu um trabalho relevante na área das artes plásticas. Como investigadora, deixa um legado importante para o país e para o nosso território em particular tendo vários trabalhos publicados sobre história regional e local.----------

Tinha sido agraciada com a Medalha de Mérito Municipal, por esta câmara, a 23 de maio de 2014.----------

Aproveito assim, em nome do Executivo Municipal, para reiterar os mais sinceros e sentidos pêsames à família.----------

- No dia 28 de agosto foi apresentado, em conferência de imprensa, o programa da Feira das Cebolas, que decorrerá entre os dias 13 e 15 de setembro e para a qual aproveito para convidar os Senhores Vereadores e restantes presentes a marcar presença na sua inauguração, bem como no decorrer do restante programa.----------

De referir que neste evento continuará a estar presente a questão ambiental, nomeadamente através da utilização do copo único, à imagem do que aconteceu nas festas da cidade.----------

- Por último, não quero deixar de vincar o orgulho na nossa doçaria e na defesa que os portalegrenses fazem do que é seu. É de conhecimento geral que os Rebuçados de Ovos de Portalegre, no Programa das 7 Maravilhas Doces de Portugal, não passaram às meias-finais, e que a Boleima de Portalegre não foi eleita para a final, mas isso não diminui o orgulho que temos em ambos, bem como na restante doçaria de alta qualidade que podemos encontrar no nosso território.----------

De seguida referiu algumas questões relacionadas com a freguesia, nomeadamente os problemas com a escola e no abastecimento de água em alguns locais da freguesia, tendo pedido ao Senhor Engenheiro Rui Pinto, Chefe de Divisão dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes que fizesse um enquadramento dos problemas existentes na freguesia, relativamente ao abastecimento de água, e ao Senhor Engª José Calha relativamente às questões verificadas na escola.----------

Tomou a palavra o Senhor Engº Rui Pinto, o qual passou a explicar o que tem vindo a ser feito no sentido de resolver os problemas no abastecimento de água, tendo ainda referido que algumas das situações de falta de água se devem à gestão das Águas de Lisboa e Vale do Tejo.----------

Tomou a palavra o Senhor Engº José Calha, o qual passou a referir a intervenção efetuada na escola, a fim de colmatar os problemas ali existentes.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador José Correia da Luz, o qual apresentou cumprimentos a todos os presentes, registando com agrado a presença de público. De seguida solicitou que seja agendado para a próxima reunião do Executivo um requerimento assinado pelos Senhores Vereadores Luís Pargana, José Correia da Luz, Artur Correia e Armando Varela, dirigido à Senhora Presidente, onde é requerido a revogação da deliberação de Câmara 1414 de 14 de novembro de 2017, referente à delegação de competências da Câmara na Senhora Presidente, o qual foi lido na íntegra e se anexa à presenta ata.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador Luís Pargana o qual apresentou cumprimentos a todos os presentes, tendo referido que é com satisfação que pela primeira vez neste mandato vê uma sala repleta de público. De seguida foram colocadas algumas questões à Senhora Presidente, nomeadamente com problemas relativos à limpeza urbana, tendo referido que algumas das medidas propostas pelo Senhor Vereador Luís Pargana, foram mais tarde concretizadas após a sua renuncia aos pelouros que tinha no executivo, dando como exemplo a compra de 80 contentores, e a contratação de assistentes operacionais para o serviço de ambiente, a aquisição de uma varredoura mecânica e a aquisição um aspirador de folhas, referindo de seguida que apesar do acréscimo de recursos não se verificam melhorias na limpeza urbana, passando a questionar o *motivo pelo qual isso acontece. Pelo Senhor Vereador foi ainda referido que na residência de estudantes onde existia um pulmão verde na cidade, o mesmo foi completamente abatido, tendo questionado o que a Câmara fez para evitar o referido abate. De seguida questionou que medidas a Câmara tomou para que fossem colocados nas escolas novos estores nas janelas das salas de aula dos jardins-de-infância e 1º ciclo. Pelo Senhor Vereador foi ainda referido o risco de incendio e os "pequenos barris de pólvora" que existem na cidade de Portalegre, passando a enumerar alguns locais na cidade. Por fim questionou o motivo pelo qual a Câmara de Portalegre desperdiçou duas linhas de financiamento para os Canis Municipais, questionando ainda se a Câmara tem algum contrato para a esterilização dos animais, tendo requerido* cópia do processo de concurso público para a esterilização de cães e gatos desenvolvido e adjudicado a uma empresa do Crato.----------

Pelo Senhor Vereador Luís Pargana foi ainda referido o seguinte: "*Chamo a atenção de um requerimento de 28 de agosto que tem a ver com o mapa pessoal, atualizado, tarefas ou avença e que ainda não me foi enviado*"----------

Tomou a palavra a Senhora Presidente, a qual passou a responder às questões colocadas pelo Senhor Vereador Luís Pargana referindo que a Câmara de Portalegre não desperdiçou nenhuma linha de crédito *para o Canil e Gatil Municipais*, tendo mesmo apresentado uma candidatura não tendo a mesma sido aceite uma vez que o Municipio de Portalegre já possuía um canil, sendo esse financiamento canalizado para outros Municípios que ainda não possuíam essas infraestruturas. Informou ainda que o contrato para esterilização de cães e gatos foi estabelecido com uma empresa do concelho do crato através de concurso público. Quanto à colocação de estores referiu que gostaria de os colocar em todas as escolas o que de momento não é possível, estando a priorizar-se a colocação dos mesmos. Quanto ao abate das árvores na residência de estudantes, o mesmo deveu-se a facto de parte dessas árvores estarem doentes, recordando que que essa propriedade pertence ao Ministério da Educação, tendo por fim referido no que respeita à limpeza urbana, não existirem o número de funcionários que gostaríamos de ter e aquele que será o desejado para a limpeza urbana, no entanto o número de queixas diminuiu tanto no ano transato como no corrente ano.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador João Nuno Cardoso, o qual apresentou cumprimentos a todos os presentes, tendo passado a referir-se à limpeza e reparações efetuadas nas ilhas ecológicas, bem como à aquisição de 80 contentores de lixo e carrinhos para todos os varredores, bem como vassouras, pás e pinças.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador Armando Varela, o qual apresentou cumprimentos a todos os presentes, passando a reforçar o pedido já feito anteriormente, no sentido de as atas não levarem tanto tempo a serem aprovadas. De seguida solicitou cópia das diligências efetuadas no que respeita à reclamação apresentada por uma munícipe onde referia o risco de incendio no bairro do Planalto em Portalegre.----------

Tomou a palavra a Senhora Presidente, a qual referiu que o motivo pelo qual as atas que se encontram por aprovar, se deve a uma declaração de voto em falta de um dos Senhores Vereadores.----------

Tomou a palavra o Senhor Chefe da Divisão de Administração Geral e Finanças, o qual referiu que no dia de hoje foi entregue a declaração e voto em falta, podendo assim ser regularizada a aprovação das atas em falta.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador Artur Correia, o qual apresentou cumprimentos a todos os presentes, tendo de seguido feito referencia a problemas em janelas e nas paredes da Escola de Artes do Norte Alentejano, dizendo não ser normal uma vez que o edifício sofreu uma intervenção há bem pouco tempo.----------

II - PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Com Intervenção

Terminada a menção aos assuntos incluídos na ordem do dia, a Câmara Municipal predispôs-se a ouvir as intervenções por parte do público assistente, nos termos do n.º 6 do artigo 49.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. ----------

Tomou a palavra o Munícipe João Amado, o qual perguntou em que ponto se encontra o projeto do parque de caravanismo, colocando algumas questões técnicas relativamente ao mesmo. Perguntou ainda porque a Câmara não dedica mais atenção aos parques infantis, passando a referir alguns exemplos. Por último perguntou se existe alguma medida de incentivo ao desporto de escalada.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador João Nuno Cardoso, o qual passou a explicar o projeto do parque de caravanismo.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador Nuno Lacão, o qual informou as intervenções feitas e as que estão previstas, nos parques infantis do concelho, tendo também referido que em relação à questão de incentivos para a prática do desporto de escalada, sugeriu o agendamento de uma reunião com o técnico de desporto da Câmara----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador Luís Pargana, o qual referiu que não concorda com a criação de um parque de caravanismo na Freguesia de Ribeira de Nisa, na área de influência do Parque Natural da Serra de São Mamede, tal como já não tinha concordado com o Parque de Caravanismo na Freguesia de Reguengo, uma vez que do ponto de vista ecológico é um erro, referindo no entanto que é de todo necessário

a sua construção de um Parque de Caravanismo no Concelho de Portalegre, que tem outros locais mais consentâneos com a pegada ecológica que tal provocará.----------

Tomou a palavra o Presidente do CCD do Município de Portalegre, Senhor Bil Malanho, o qual referiu que na última reunião de Câmara foram levantadas algumas questões que diziam respeito a um assunto do CCD do Município de Portalegre, o qual disse que não teria conseguido entender as mesmas através da minuta da ata, perguntando se poderia ter acesso à gravação áudio da reunião na sua totalidade, por forma a entender o que de foi referido nessa reunião, uma vez que segundo o Senhor Bil Malanho, foram ditas grandes inverdades, que terão que ser repostas no sitio certo. Por fim passou a explicar o ponto agendado novamente para esta reunião referente ao subsídio a conceder ao CCD do Municipio de Portalegre.----------

Tomou a palavra a Senhora Presidente, a qual disse que por ela não via inconveniente em ceder a gravação áudio, mas após diálogo entre os restantes vereadores, concluiu-se que a mesma apenas serve exclusivamente para apoio à elaboração da ata.---------

Tomou a palavra o Senhor Presidente da Junta de Freguesia de Fortios, o qual referiu que está há 4 meses a tentar marcar uma reunião com a Senhora Presidente, querendo o mesmo saber para quando será possível. De seguida referiu que os parques infantis da Freguesia de Fortios se encontram completamente degradados.----------

Tomou a palavra a Senhora Presidente, respondendo: *"a reunião poderá ser já amanhã!"*----------

III - PERÍODO DA ORDEM DO DIA

GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA

Aprovação de atas

699 – Aprovação de ata – Para discussão e aprovação, a ata n.º 17 da reunião de 26 de junho de 2019. ----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador Luís Pargana, o qual referiu que de uma forma geral a ata está redigida de uma forma correta, passando a fazer referencia a questões de pormenor por forma a ficarem mais explícitas. Pelo Senhor Vereador Luís Pargana foi

ainda solicitado que os documentos de suporte à reunião fossem facultados em suporte "word", como até determinada altura era feito.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador José Correia da Luz, o qual solicitou uma pequena correção no texto da ata em aprovação.----------
Foi ainda solicitado, que os documentos de suporte à reunião lhe sejam remetidos em suporte "word".----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a ata n.º 17 da reunião de 26 de junho de 2019. ----------

Diversos

700 – Para deliberar – Pela Senhora Presidente foi presente Contrato-Programa entre o Município de Portalegre e o Centro Cultural e Desportivo dos Trabalhadores do Município de Portalegre. ----------

Tomou a palavra a Senhora Presidente, a qual passou a explicar o presente assunto, referindo que o mesmo vem novamente a reunião de Câmara uma vez que foi retirado na última reunião para melhor análise e recolha de novos dados.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador Armando Varela, referindo que não sabe que contrato programa se irá aprovar uma vez que nos documentos de suporte não consta nenhuma minuta do mesmo, dizendo que o razoável é o envio de toda a documentação para que se possa deliberar. Foi ainda dito pelo Senhor Vereador Armando Varela que reconhece a relevância do projeto em causa, uma vez que teve a honra de o visitar, mas o que aqui está em causa não é o mérito do projeto mas sim a impossibilidade legal de ser aprovado este subsídio, deixando a sugestão de o subsídio ser entregue a outra entidade do consórcio do projeto em causa.----------

Tomou a palavra a Senhora Presidente, a qual prestou alguns esclarecimentos das diligências que efetuou para se tentar ultrapassar este impasse, referindo no entanto que com base no parecer jurídico não vê nenhum impedimento legal para que o subsídio seja deliberado ao CCD dos Trabalhadores do Município de Portalegre.---------

Tomou a palavra o Senhor Vereador José Correia da Luz, o qual questionou onde está na documentação enviada para decisão deste ponto o parecer do gabinete jurídico a sustentar este assunto?----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador Luís Pargana, o qual referiu que reconhece o mérito a este projeto o qual tem impacto social no bairro dos Assentos, e na cidade de Portalegre, dizendo que existe da sua parte toda a disponibilidade para que este projeto tenha continuidade. Pelo Senhor Vereador foi ainda referido que não obteve resposta por parte da Senhora Presidente ao seu requerimento para que fosse agendada uma reunião extraordinária, com carater de urgência para encontrar uma solução para o problema, bem como não terem sido solicitados os esclarecimentos jurídicos relativos a este ponto. Disse ainda que a Senhora Presidente conseguiu criar um problema onde não havia, uma vez que apesar de existir o maior respeito pelo CCD do Municipio de Portalegre, não poderemos viabilizar a atribuição deste subsídio, nos termos em que está proposto pela Senhora Presidente da Câmara.----------

Pela Senhora Presidente foi dito, que foi enviado um email de resposta a todos os Senhores Vereadores, referindo que de momento não seria possível marcar uma reunião extraordinária sem toda a documentação, uma vez que se estaria dependente de uma resposta da Cruz Vermelha Nacional.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador Artur Correia, o qual questionou se existe algum parecer jurídico, e qual o limite do prazo para se ativar o projeto com a comparticipação financeira que agora aqui está a ser deliberado.----------

Tomou a palavra o Presidente do CCD do Município de Portalegre, Senhor Bil Malanho, o qual passou a prestar esclarecimentos relativamente aos estatutos do Centro Cultural e Desportivo dos Trabalhadores do Município de Portalegre, e ao Contrato-Programa entre o Município de Portalegre e o Centro Cultural e Desportivo dos Trabalhadores do Município de Portalegre.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador José Correia da Luz, o qual propôs para que do ponto de vista legal se possa atribuir o subsídio ao Centro Cultural e Desportivo dos Trabalhadores do Município de Portalegre que o mesmo seja em alternativa deliberado atribuir, um subsídio, nos termos da alínea p), do art.º 33º, da Lei 75/2013 de 12 de

setembro, sendo um subsidio para a promoção de ações junto dos seus associados e familiares----------

Tomou a palavra a Senhora Presidente, a qual concordou com a proposta apresentada pelo Senhor vereador José Correia da Luz.----------

Pela Senhora Presidente, a Reunião foi suspensa às 21h15m.----------

Pela Senhora Presidente a Reunião foi retomada às 21h40m.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, retirar a proposta inicial e alternativamente atribuir ao Centro Cultural e Desportivo dos Trabalhadores do Município de Portalegre, um subsídio, para os efeitos da alínea p), do art.º 33º, da Lei 75/2013 de 12 de setembro: ----------

- Aprovar a transferência de 18.643,00€ através do seguinte plano de pagamentos:
- Em 2019: €9.800,00 no mês de setembro; ----------
- Em 2020: €4.421,50 no mês de junho e €4.421,50 no mês de dezembro. ----------

Declaração de Voto do Senhor Vereador Luís Pargana

"Não está em causa o mérito do projeto em apreço, nem a atividade desenvolvida pelo CCD, só por si com reconhecido mérito social. Esteve em causa uma inconformidade legal derivada da aplicação do art.º 33.º, alínea p) do Regime Jurídico das Autarquias Locais que tem que ser respeitada pelos eleitos locais.----------

Assistimos nos últimos dias a um processo kafkiano provocado pela Presidente da Câmara, que com autoritarismo aliado à incompetência adiou durante meses uma solução legalmente adequada à situação, tentando impor uma solução ilegal, à ultima hora e fazendo perigar um projeto social de grande mérito e impacto no tecido social portalegrense.----------

A forma como conduziu o processo, ignorando os contributos e propostas da oposição e tentando forçar a votação da sua proposta que sabia ilegal, parecia ter a intencionalidade política de se autovitimizar e culpabilizar a oposição por um problema criado por sua exclusiva responsabilidade.----------

Por fim, impôs-se o bom senso e a proposta foi reformulada com o contributo dos vereadores da oposição, merecendo a unanimidade que nunca esteve em causa.

Não pode ficar sem referência a total displicência da maioria CLIP em relação ao assunto não tendo sequer consultado os serviços jurídicos da autarquia para a boa

fundamentação da proposta, numa teimosia política inaceitável num órgão autárquico colegial e subordinado às regras de funcionamento democrático e ao cumprimento da Lei."----------

Declaração de Voto da Senhora Presidente

"Considero que o procedimento e a proposta realizada no ponto 1.2.1. da ordem do dia estão dentro dos parâmetros da legalidade, conforme o comprova a alínea p) da lei 75/2013, de 12 de setembro. O Centro Cultural e Desportivo dos Trabalhadores do Município já havia consultado o Grupo de Acompanhamento Técnico do Programa Escolhas para esclarecer dúvidas sobre a legitimidade de liderar este projeto. Não foram encontradas incompatibilidades. Para além disso, o Projeto Universo de Oportunidades do Programa Escolhas, foi dois anos financiado com verbas do Orçamento de Estado e de Fundos Comunitários e aprovado pela Secretaria de Estado para a Cidadania e a Igualdade e Alto Comissariado para as Migrações. É expectável que se houvesse irregularidade, esta teria sido apontada pelas diversas instituições que apreciaram e deliberaram sobre o processo. Mas passando à frente destas evidências, lembro que foram realizados esforços para consensualizar a situação, como consta no email enviado aos Srs. Vereadores e que já li nesta reunião e que consta em anexo. Para concluir, recordo que este projeto dá apoio a muitas crianças e jovens e emprega pessoas, para além de dinamizar atividades para famílias dos funcionários com menos capacidade financeira."----------

701 – Para deliberar – Pela Senhora Presidente foi proposto a nomeação de Fiscal Único da Fundação Robinson. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ao abrigo da alínea f) do n.º 2 do art.º 53.º da Lei 24/2012 de 19 de junho e do artigo 19.º dos estatutos da Fundação Robinson nomear para fiscal único da Fundação a Sociedade de Revisor oficial de Contas João Dâmaso, Ana Vinagre & Associados, Sociedade Revisores Oficiais de Contas, Lda. ----------

702 – Para conhecimento – Pela Senhora Presidente foi entregue documentação sobre a Fundação Robinson, conforme requerido em reunião de Câmara pelo Senhor Vereador Luís Pargana. ----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador Luís Pargana, o qual voltou a solicitar o documento da coima aplicada à Fundação Robinson pela Direção Geral de Património e as consequências da mesma requerendo ainda o valor da coima a aplicar pela Câmara.-

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento. ----------

703 – Para conhecimento – Pela Senhora Presidente foi entregue documentação solicitada pelo Senhor Vereador Luís Pargana na reunião de 21/08/2019. ----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador Luís Pargana, o qual requereu detalhadamente onde irão ser aplicadas as verbas dos eventos referidos na informação que lhe foi enviada, tendo novamente solicitado os gastos descriminados da feira das cebolas de 2018 e os valores descriminados das estimativas orçamentais para a feira das cebolas de setembro de 2019.----------

Pelo Senhor Vereador foi ainda referido a oferta de duas tapeçarias em 2006, uma a Sua Excelência o Ex-Presidente da Republica Jorge Sampaio, ao Ex Primeiro-Ministro José Sócrates, e ao Ex Primeiro-Ministro António Guterres no ano 2000.----------

Pelo Senhor Vereador Luis Pargana foi ainda questionado o valor pago pelos 10.000 roteiros, dizendo que os mesmos têm "erros de palmatória", e dando exemplos.----------

Tomou a palavra Senhora Presidente, a qual passou a explicar o valor pago pelos 10.000 roteiros, pedindo aos serviços que afiram os erros que o Senhor Vereador Luis Pargana diz existirem nos referidos roteiros.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento. ----------

SMAT – Serviços Municipalizados de Águas e Transportes

704 – Para conhecimento - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 16 de agosto de 2019: ----------

Operações Orçamentais – 1.435.689,62€ (Um Milhão Quatrocentos e Trinta e Cinco Mil, Seiscentos e Oitenta e Nove Euros e Sessenta e Dois Cêntimos). ----------

Operações de Tesouraria – 49.818,34€ (Quarenta e Nove Mil, Oitocentos e Dezoito Euros e Trinta e Quatro Cêntimos). ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento. ----------

DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

Serviço de Finanças – Contabilidade

705 – Para conhecimento - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 26 de agosto de 2019: ----------

Operações Orçamentais – 1.180.654,63€ (Um Milhão Cento e Oitenta Mil, Seiscentos e Cinquenta e Quatro Euros e Sessenta e Três Cêntimos). ----------

Operações de Tesouraria – 128.136,39€ (Cento e Vinte e Oito Mil, Cento e Trinta e Seis Euros e Trinta e Nove Cêntimos). ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento. ----------

Serviço Finanças – Património

Lotes Zona Industrial

706 – Para deliberar – Pela Senhora Presidente foi presente proposta referente à intenção de reversão dos lotes de terreno nºs 248 e 250, da Zona Industrial de Portalegre, propriedade da empresa Portus Alacer – Reciclagem de Metais Unipessoal, Ld.ª. ---------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a intenção de reversão dos lotes de terreno nºs 248 e 250, do Loteamento Municipal da Zona Municipal, freguesia da Urra, concelho de Portalegre, Inscritos na matriz predial urbana da referida freguesia sob os artigos 2205 e 2207 e descritos na Conservatória do Registo Predial sob os números 1084 e 1086, respetivamente, bem como todas as benfeitorias nele existentes, com o fundamento no incumprimento das condições previstas na escritura de compra e venda, e no artigo 11° do Regulamento de Venda de Lotes de Terreno para Implantação de Instalações Industriais, Comerciais e/ou Serviços e Equipamentos de Utilização Coletiva da Zona Industrial de Portalegre, publicado no Diário da República, 2ª Série, n° 46, de 06 de março de 2009. ----------

Mais foi deliberado, por unanimidade, notificar o proprietário que, nos termos e para os efeitos do artigo 122° do Código do Procedimento Administrativo, dispõe do prazo de dez dias a contar da receção da presente notificação, para se pronunciar por escrito sobre o teor desta deliberação de câmara. ----------

Foi ainda deliberado por unanimidade que, findo o referido prazo de dez dias concedidos para o efeito do artigo 122° do CPA, se o proprietário do lote não se pronunciar, dar-se-á início ao processo de reversão dos lotes, devendo remeter à

Câmara Municipal de Portalegre os documentos necessários para efetuar o distrate da escritura de compra e venda, no prazo de 10 dias. ----------

Foi também deliberado, por unanimidade, caso não sejam apresentados estes documentos no mencionado prazo de dez dias, intentar ação declarativa de condenação para resolução do contrato de compra e venda, restituir os lotes de terreno para a propriedade do Município, com todas as benfeitorias existentes, livre de ónus e encargos. ----------

Mais deliberou por unanimidade, nomear o Senhor Vereador João Nuno Cativo Cardoso e nas suas faltas e impedimentos o Senhor Vereador Nuno Gonçalo Franco Lacão, para a outorga da escritura de distrate. ----------

707 – Para deliberar – Pela Senhora Presidente foi presente proposta referente à intenção de reversão do lote de terreno nº 253, da Zona Industrial de Portalegre, propriedade da empresa MJBP-Construções, Unipessoal Lda.. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a intenção de reversão do lote de terreno nº 253, do Loteamento Municipal da Zona Municipal, freguesia da Urra, concelho de Portalegre, inscrito na matriz predial urbana da referida freguesia sob o artigo 2210 e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número 1089, bem como todas as benfeitorias nele existentes, com o fundamento no incumprimento das condições previstas na escritura de compra e venda, e no artigo 11º do Regulamento de Venda de Lotes de Terreno para Implantação de Instalações Industriais, Comerciais e/ou Serviços e Equipamentos de Utilização Coletiva da Zona Industrial de Portalegre, publicado no Diário da República, 2ª Série, nº 46, de 06 de março de 2009. ----------

Mais foi deliberado, por unanimidade, notificar o proprietário que, nos termos e para os efeitos do artigo 122º do Código do Procedimento Administrativo, dispõe do prazo de dez dias a contar da receção da presente notificação, para se pronunciar por escrito sobre o teor desta deliberação de câmara. ----------

Foi ainda deliberado, por unanimidade que, findo o referido prazo de dez dias concedidos para o efeito do artigo 122º do CPA, se o proprietário do lote não se pronunciar, dar-se-á início ao processo de reversão do lote, devendo remeter à Câmara Municipal de Portalegre os documentos necessários para efetuar o distrate da escritura de compra e venda, no prazo de 10 dias. ----------

Foi também deliberado, por unanimidade, caso não sejam apresentados estes documentos no mencionado prazo de dez dias, intentar ação declarativa de condenação para resolução do contrato de compra e venda, restituir o lote de terreno

para a propriedade do Município, com todas as benfeitorias existentes, livre de ónus e encargos. ----------

Mais deliberou por unanimidade, nomear o Senhor Vereador João Nuno Cativo Cardoso e nas suas faltas e impedimentos o Senhor Vereador Nuno Gonçalo Franco Lacão, para a outorga da escritura de distrate. ----------

708 – Para deliberar – Pelo Senhor Vereador João Nuno Cardoso foi presente a venda do lote 383 - A, do Plano de Pormenor da Zona Industrial de Portalegre, freguesia da Urra, concelho de Portalegre, a PRCAR – Automóveis Pedro Ruivo Lda. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a venda do lote 383 - A, sito no Plano de Pormenor da Zona Industrial de Portalegre, da União de Freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre, com a área de 1.224,00 m2, inscrito na matriz respetiva sob o artigo n.º 4819, e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 3151 da Freguesia da Sé, com o preço de venda de 1.836,00 € (mil oitocentos e trinta e seis euros) à empresa PRCAR – Automóveis Pedro Ruivo Lda, de harmonia com as condições estipuladas no "Regulamento de Venda de Lotes de Terreno para Implantação de Instalações Industriais, Comerciais e ou Serviços e Equipamentos de Utilização Coletiva da Zona Industrial de Portalegre". ----------

Mais deliberou por unanimidade, nomear o Senhor Vereador João Nuno Cativo Cardoso e nas suas faltas e impedimentos o Senhor Vereador Nuno Gonçalo Franco Lacão, para a outorga da escritura de compra e venda.----------

Compra e Venda de fogo

709 – Para deliberar – Pela Senhora Presidente foi presente proposta para a venda do fogo sito na Rua Arsénio da Ressurreição, bloco 13-1.º Esq. em Portalegre, a José Joaquim Paiva Trindade. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a venda da fração H, correspondente ao primeiro andar esquerdo, do bloco 13, da Rua Arsénio da Ressurreição, da União das Freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre, inscrito na matriz respetiva sob o artigo 3598 e descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 909, da freguesia da Sé, do dito concelho de Portalegre, pelo preço 35.039,20€, (trinta e cinco mil e trinta e nove euros e vinte cêntimos), em 300 prestações, a José Joaquim Paiva Trindade, de harmonia com a "Norma Regulamentar Para Alienação dos Fogos Propriedade da Câmara Municipal aos Arrendatários com Reserva de Propriedade". ----------

Mais deliberou por unanimidade, nomear o Senhor Vereador João Nuno Cativo Cardoso e nas suas faltas e impedimentos o Senhor Vereador Nuno Gonçalo Franco Lacão, para a outorga da escritura de compra e venda. ----------

710 – Para deliberar – Pela Senhora Presidente foi presente a venda do fogo sito no Largo Drº João Tavares, bloco 8 – 3º Esq.º em Portalegre, a Manuel Nelson Roque Garção.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a venda da fração L, correspondente ao terceiro andar esquerdo, do bloco 8, no Largo Drº João Tavares, da União das Freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre, e inscrito na matriz respetiva sob o artigo 3287, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 549, da freguesia da Sé, do dito concelho de Portalegre, pelo preço 19.320,23€, (dezanove mil trezentos e vinte euros e vinte e três cêntimos), em 300 prestações, a Manuel Nelson Roque Garção, de harmonia com a "Norma Regulamentar Para Alienação dos Fogos Propriedade da Câmara Municipal aos Arrendatários com Reserva de Propriedade".----------

Mais deliberou por unanimidade, nomear o Senhor Vereador João Nuno Cativo Cardoso e nas suas faltas e impedimentos o Senhor Vereador Nuno Gonçalo Franco Lacão, para a outorga da escritura de compra e venda. ----------

Diversos

711 – Para deliberar – Pela Senhora Presidente foi presente proposta para cancelamento do ónus de reserva de propriedade relativo ao fogo sito na Rua Luís de Sousa Gomes, bloco 1 – rés-do-chão direito, em Portalegre, propriedade de António Velez Carriço. ----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar o cancelamento dos ónus de reserva de propriedade, que impende sobre o fogo sito na Rua Luís de Sousa Gomes, bloco 1 – rés-do-chão direito, em Portalegre e proceder à emissão da respetiva certidão. ----------

Neste momento saiu da sala o Senhor Vereador Artur Correia.----------

712 – Para deliberar – Pela Senhora Presidente foi presente proposta de reversão da cedência do 1.º andar, do prédio sito na Avenida Vitorino Nemésio, inscrito na matriz de sob o n.º 3402 da União de Freguesias da Sé e São Lourenço. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a reversão da cedência ao Centro de Trabalhadores de São

Cristóvão de Portalegre, do 1° andar do prédio sito na Avenida Vitorino Nemésio em Portalegre, cedido através do Protocolo assinado em 21 de junho de 2005. ----------
Mais deliberou por unanimidade, aprovar a minuta da adenda da alteração ao referido Protocolo, no sentido operar a reversão do 1° andar para a posse do Município de Portalegre, seu proprietário, a partir da data da sua assinatura, mantendo-se a cedência e clausulado do mesmo Protocolo, no que diz respeito ao rés-do-chão e 2° andar. ----------

713 – Para deliberar – Pela Senhora Presidente foi presente a minuta do Contrato – Programa para Prestação de Apoio Não Financeiro, ao Centro Social e Jardim Infantil de S. Cristóvão, IPSS. ----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador Armando Varela, o qual passou a prestar algumas considerações relativamente a este assunto, deixando ainda a sugestão para que o Contrato – Programa para Prestação de Apoio Não Financeiro, ao Centro Social e Jardim Infantil de S. Cristóvão, IPSS, seja pelo prazo de 10 anos.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do Contrato – Programa para Prestação de Apoio Não Financeiro, ao Centro Social e Jardim Infantil de S. Cristóvão, IPSS, pelo prazo de 10 anos.

Neste momento entrou na sala o Senhor Vereador Artur Correia.----------

Serviço Finanças – Contratação Pública

714 – Para ratificar – Pela Senhora Presidente foi presente o Relatório Final de 19/08/2019, a propor a adjudicação dos lotes 1, 4, 6 e 7 às empresas Centro Social e Paroquial de S. Tiago – Urra, Santa Casa da Misericórdia de Alegrete, Associação Portuguesa de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental e Centro Social e Infantil de S. Cristóvão, pelo valor de € 22 807,53, € 10 016,94, € 46 439,83 e € 32 439,98, respetivamente e exclusão dos restantes lotes bem como a aprovação das minutas dos contratos. ----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador Luís Pargana, o qual passou a tecer algumas considerações relativamente aos valores apresentados no fornecimento das refeições.-

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no nº. 3 do Art. 35º, do anexo I da Lei nº.75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, o despacho da Senhora Presidente, que aprovou a adjudicação dos lotes 1, 4, 6 e 7 às empresas Centro Social e Paroquial de S. Tiago – Urra, Santa Casa da Misericórdia de Alegrete, Associação Portuguesa de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental e Centro Social e Infantil de S. Cristóvão, pelo valor de € 22 807,53, € 10 016,94, € 46 439,83 e € 32 850,98, respetivamente e exclusão dos restantes lotes bem como a aprovação das minutas dos contratos. ----------

715 – Para deliberar – Pela Senhora Presidente foi presente informação nº18452 de 26/08/2019, referente ao procedimento por ajuste direto para o lote 2 (EB e JI dos Fortios) do concurso nº35/2019. ----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador Armando Varela, o qual colocou algumas questões no que respeita aos critérios para fixar os valores dos diferentes lotes.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade:

- Autorizar o procedimento por ajuste direto, na sequência de concurso público n.º35/2019, nos termos da b) do n.º 1 do art.º 24º do CCP, para o lote em referência, em que ficaram excluídas todas as propostas; ----------
- Aprovar as peças do procedimento por ajuste direto, sem qualquer alteração ao caderno de encargos que esteve na base do concurso público n.º 35/2019 – convite e caderno de encargos cujas minutas seguem em anexo e fazem parte integrante desta proposta; ----------
- Que o procedimento de ajuste direto seja conduzido pelo Serviço de Contratação Pública, nos termos do n.º 1 e n.º 3 do art.º 67º do CCP; ----------
- Convidar os concorrentes: Centro Social e Jardim Infantil de S. Cristóvão e Associação dos Amigos da Terceira Idade dos Fortios; ----------
- Nomear como gestora do contrato, nos termos do art.º 290º-A do CPP, a técnica superior Lídia Maria Guerra Baptista, a exercer funções no Serviço de Educação, na Divisão da Cultura, Juventude, Desporto, Assuntos Sociais e Educação. ----------

716 – Para deliberar – Pela Senhora Presidente foi presente informação nº.18452 de 26/08/2019, referente ao procedimento por ajuste direto para o lote 3 (EB e JI de Monte Carvalho) do concurso nº 35/2019. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade:

- Autorizar o procedimento por ajuste direto, na sequência de concurso público n.º35/2019, nos termos da b) do n.º 1 do art.º 24º do CCP, para o lote em referência, em que ficaram excluídas todas as propostas; ----------
- Aprovar as peças do procedimento por ajuste direto, sem qualquer alteração ao caderno de encargos que esteve na base do concurso público n.º 35/2019 – convite e caderno de encargos cujas minutas seguem em anexo e fazem parte integrante desta proposta; ----------
- Que o procedimento de ajuste direto seja conduzido pelo Serviço de Contratação Pública, nos termos do n.º 1 e n.º 3 do art.º 67º do CCP; ----------
- Convidar o concorrente: Centro Social e Jardim Infantil de S. Cristóvão; ----------
- Nomear como gestora do contrato, nos termos do art.º 290º-A do CPP, a técnica superior Lídia Maria Guerra Baptista, a exercer funções no Serviço de Educação, na Divisão da Cultura, Juventude, Desporto, Assuntos Sociais e Educação. ----------

717 – Para deliberar – Pela Senhora Presidente foi presente informação nº.18452 de 26/08/2019, referente ao procedimento por ajuste direto para o lote 5 (EB e JI do Atalaião) do concurso nº 35/2019. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade:

- Autorizar o procedimento por ajuste direto, na sequência de concurso público n.º35/2019, nos termos da b) do n.º 1 do art.º 24º do CCP, para o lote em referência, em que ficaram excluídas todas as propostas; ----------
- Aprovar as peças do procedimento por ajuste direto, sem qualquer alteração ao caderno de encargos que esteve na base do concurso público n.º 35/2019 – convite e caderno de encargos cujas minutas seguem em anexo e fazem parte integrante desta proposta; ----------
- Que o procedimento de ajuste direto seja conduzido pelo Serviço de Contratação Pública, nos termos do n.º 1 e n.º 3 do art.º 67º do CCP; ----------
- Convidar o concorrente: Centro Social e Jardim Infantil de S. Cristóvão; ----------

- Nomear como gestora do contrato, nos termos do art.º 290º-A do CPP, a técnica superior Lídia Maria Guerra Baptista, a exercer funções no Serviço de Educação, na Divisão da Cultura, Juventude, Desporto, Assuntos Sociais e Educação. ----------

718 – Para deliberar – Pela Senhora Presidente foi presente informação nº.18452 de 26/08/2019, referente ao procedimento por ajuste direto para o lote 8 (EB e JI da Praceta) do concurso nº 35/2019. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade:

- Autorizar o procedimento por ajuste direto, na sequência de concurso público n.º35/2019, nos termos da b) do n.º 1 do art.º 24º do CCP, para o lote em referência, em que ficaram excluídas todas as propostas; ----------
- Aprovar as peças do procedimento por ajuste direto, sem qualquer alteração ao caderno de encargos que esteve na base do concurso público n.º 35/2019 – convite e caderno de encargos cujas minutas seguem em anexo e fazem parte integrante desta proposta; ----------
- Que o procedimento de ajuste direto seja conduzido pelo Serviço de Contratação Pública, nos termos do n.º 1 e n.º 3 do art.º 67º do CCP; ----------
- Convidar o concorrente: APPACDM Associação de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental; ----------
- Nomear como gestora do contrato, nos termos do art.º 290º-A do CPP, a técnica superior Lídia Maria Guerra Baptista, a exercer funções no Serviço de Educação, na Divisão da Cultura, Juventude, Desporto, Assuntos Sociais e Educação. ----------

719 – Para deliberar – Pela Senhora Presidente foi presente documento da Lovimec – Renovação Urbana e Construções Unipessoal, Ldª, a solicitar a redução da caução do adiantamento, com informação de que nos termos do nº 2 do artº 295º do CCP, na sua atual redação e da cláusula 35ª do caderno de encargos a caução para garantia dos adiantamentos de preço é progressivamente liberada à medida que os trabalhos correspondentes ao pagamento adiantado tenha sido efetuado pelo dono da obra. --

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por maioria, com abstenções dos Senhores Vereadores Luís Pargana e Artur Correia liberar a redução da caução 14,84% prestada para o adiantamento da empreitada de Reparações nos imóveis de habitação social, propriedade da autarquia de Portalegre – II fase, no valor de 23.511,22 €. ----------

Serviço de Taxas

720 – Para deliberar – Pelo Senhor Vereador João Nuno Cardoso foram presentes propostas à reunião de Câmara para deliberar o relevante interesse municipal do evento e a consequente isenção total das Licenças de Ruído e Recinto, referente ao evento "Festejos em Honra da Nossa Senhora da Alegria" solicitado pela Sociedade Recreativa Musical Alegretense, nos termos do disposto no nº 2, do artº 7º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre. ----------

DELIBERAÇÃO: Considerando que a Sociedade Recreativa Musical Alegretense promove o evento em prol do concelho, enquadrável no presente regulamento nos termos do disposto no nº 7, do artº 7º, as associações e instituições sem fins lucrativos ou similares, não enquadrados nos nºs 2, 3 e 4, os estabelecimentos de ensino e associações a estes ligadas, as Juntas de Freguesia e outras instituições públicas, bem como entidades de carácter cooperativo, que desenvolvam atividade em prol do concelho.-

A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a redução de 100% de Licença de Ruído (65,20€) e de Recinto Improvisado para os Bailes (50,00€) e Garraiadas (50,00€) referente ao evento "Festejos em Honra da Nossa Senhora da Alegria" realizado nos dias 14, 15, 16, 17 e 18 de agosto, solicitado pela Sociedade Recreativa Musical Alegretense. ----------

721 – Para deliberar – Pelo Senhor Vereador João Nuno Cardoso foram presentes propostas à reunião de Câmara para deliberar o relevante interesse municipal do evento e a consequente isenção total das Licenças de Ruído e Recinto, referente ao evento "Festejos em Honra de S. Tiago", solicitado pela Fábrica Igreja Paroquial Freguesia da Urra, nos termos do disposto no nº 2, do artº 7º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre. ----------

DELIBERAÇÃO: Considerando que a Fábrica Igreja Paroquial Freguesia da Urra promove o evento em prol do concelho, enquadrável no presente regulamento nos termos do disposto no nº 7, do artº 7º, as associações e instituições sem fins lucrativos ou similares, não enquadrados nos nºs 2, 3 e 4, os estabelecimentos de ensino e associações a estes ligadas, as Juntas de Freguesia e outras instituições públicas, bem como entidades de carácter cooperativo, que desenvolvam atividade em prol do concelho. ----------

A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a redução de 100% de Licença de Ruído (65,20€) e de Recinto Improvisado para os Bailes (50,00€) e Garraiadas (50,00€) referente ao evento "Festejos em Honra da Nossa Senhora

da Alegria" realizado nos dias 22, 23, 24, 25 e 26 de agosto, solicitado pela Fábrica Igreja Paroquial Freguesia da Urra. ----------

722 – Para deliberar – Pelo Senhor Vereador João Nuno Cardoso foram presentes propostas à reunião de Câmara para deliberar o relevante interesse municipal do evento e a consequente isenção total das Licenças de Ruído e Recinto, referente ao evento "Festas em Honra da Esperança" solicitado pela União de Freguesias de Ribeira de Nisa e Carreiras, nos termos do disposto no nº 2, do artº 7º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre. ----------

DELIBERAÇÃO: Considerando que a União de Freguesias de Ribeira de Nisa e Carreiras promove o evento em prol do concelho, enquadrável no presente regulamento nos termos do disposto no nº 7, do artº 7º, as associações e instituições sem fins lucrativos ou similares, não enquadrados nos nºs 2, 3 e 4, os estabelecimentos de ensino e associações a estes ligadas, as Juntas de Freguesia e outras instituições públicas, bem como entidades de carácter cooperativo, que desenvolvam atividade em prol do concelho. ----------

A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a redução de 100% de Licença de Ruído (55,90€) e de Recinto Improvisado para os Bailes (50,00€) e Garraiadas (50,00€) referente ao evento "Festas em Honra da Esperança" realizado nos dias 23, 24, 25 e 26 de agosto, solicitado pela União de Freguesias de Ribeira de Nisa e Carreiras. ----------

Serviço de Candidaturas

723 – Para deliberar – Pela Senhora Presidente foi presente candidatura "Temporary Rivers Ecosystem Management Adaptation To climate change Impacts in drought prone areas, com o acrónimo LIFE TREAT", que engloba a "Requalificação Paisagística/Biofísica da Ribeira da Cabaça", ao programa LIFE. ----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador João Nuno Cardoso, o qual passou explicar o presente ponto.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por maioria, com as abstenções dos Senhores Vereadores Luís Pargana e Armando Varela autorizar a submissão da referida candidatura. ----------

Declaração de Voto do Senhor Vereador Luís Pargana

"A minha abstenção não reflete discordância do projeto no seu conteúdo mas resulta de discordâncias processuais, nomeadamente não estar inscrito em Grandes Opções do Plano, nem demais documentos previsionais, para além de outras dúvidas que coloquei durante o debate e que não foram cabalmente respondidas."----------

Declaração de Voto dos Senhores Vereadores do PS

"O nosso voto favorável implica o recebimento de mais informação técnica e politica sobre este projeto."----------

DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO

Serviço de Assuntos Sociais

724 – Para deliberar - Pela Senhora Presidente foi presente informação n.º17880 do Serviço de Assuntos Sociais de 16 de agosto de 2019, a remeter proposta de pagamento do montante em dívida em prestações, acrescido do valor da renda, no valor mensal de 20.00€, que corresponde ao pagamento da renda do mês (4,29€) + acordo (15,71€), bem como proposta de anulação do acordo anterior e que o valor em dívida seja incluído nesta nova. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de plano de pagamento do montante em divida em prestações, acrescido do valor de renda, no valor mensal de 20.00€, que corresponde ao pagamento da renda do mês (4,29€) + acordo (15,71€), referente à inquilina moradora na Rua Luís Pathé, Bloco 13 – R/Chão Esquerdo. ----------

DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE

Serviço de Ambiente

725 – Para deliberar – Pelo Senhor Vereador João Nuno Cardoso foi presente Informação DOA n.º17582/19, de 09/08/2019, com proposta de atualização dos valores do tarifário do serviço de resíduos urbanos para 2019, no seguimento do parecer emitido pela ERSAR – Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos. ----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador João Nuno Cardoso, o qual passou a explicar o presente ponto, tendo solicitado ao Senhor Engº José Calha Chefe de Divisão de Obras e Ambiente, que explicasse mais detalhadamente a presente proposta ----------

Tomou a palavra o Senhor Engº José Calha, Chefe de Divisão de Obras e Ambiente, o qual passou a explicar detalhadamente a proposta em causa.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador José Correia da Luz, referindo que esta proposta de aumento é "uma brutalidade".----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador Armando Varela, o qual passou a tecer algumas considerações sobre esta proposta de atualização dos valores do tarifário do serviço de resíduos urbanos para 2019, questionando se a Câmara tem tarifas sociais para efeitos de redução da fatura da água.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador Luís Pargana, o qual disse que considera "obsceno" o aumento proposto no tarifário do serviço de resíduos urbanos, deixando algumas propostas para atenuar este aumento.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por maioria, com abstenção do Senhor Vereador Armando Varela e Votos contra dos Senhores Vereadores Luís Pargana, Artur Correia e José Correia da Luz, usando a Senhora Presidente o seu Voto de qualidade no seguimento do parecer emitido pela ERSAR – Entidade Reguladora dos Serviços de Águas e Resíduos, atualizar os valores do tarifário do serviço de resíduos urbanos para 2019 nos termos da informação 17582 de 09/08/2017, os quais a seguir se indicam. ----------

Declaração de Voto do Senhor Vereador Luís Pargana

"A CLIP continua a penalizar os portalegrenses por serviços públicos que não presta nas condições que são devidas. É o caso dos aumentos nas tarifas de Resíduos Sólidos Urbanos, que a CLIP propõe agora agravar com aumentos de 15% na tarifa fixa e de 10% na tarifa variável, e que se encontram em défice, provocados sobretudo pela ineficiência do sistema e pela falta dos investimentos necessários na área.----------

Não posso, portanto, concordar com o aumento proposto pela CLIP, nem com a dupla penalização aos portalegrenses que tais aumentos significam, na ordem dos 15% indexados à fatura da água já de si com os preços mais elevados do país - dupla penalização em primeiro lugar pela ineficiência do serviço prestado e, depois, pelo

agravamento, numa média de 15% dos preços que os portalegrenses vão passar a pagar.----------

Considero absolutamente imoral e até obscena esta decisão da CLIP aprovada com o voto de qualidade da Presidente da Câmara."----------

Declaração de Voto dos Senhores Vereadores do PS

"Votamos contra porque entendemos que a subida de 15 e 10 % respetivamente na taxa fixa de variável é uma subida exorbitante e não tomando em conta, para amenizar o preço, a introdução de melhorias para a eficiência do sistema e os necessários investimentos tecnológicos e em pessoal, e ainda assim entendemos como um deficit a inexistência de um tarifário social."----------

Declaração de Voto da Senhora Presidente

"A proposta foi apresentada pelo Senhor Vereador Luís Pargana na altura em regime de permanência no meu gabinete exatamente a mesma e assim entendo como boa a análise feita no momento e que seria a melhor."----------

PROPOSTA 3 DE TARIFÁRIO DE RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS - 2019

CONSUMIDORES	Esc. Consumo (m^3)	Tarifa fixa (€/mês)	Tarifa variável (€/m^3)
DOMÉSTICOS E GARAGENS	0-15	**0,74**	**0,48**
	16-20	**1,46**	**0,48**
	21-25	**1,82**	**0,48**
	26-30	**2,19**	**0,48**
	>30	**2,91**	**0,48**
ESTADO	ESC. ÚNICO	**3,65**	**0,48**
COMÉRCIO/INDÚSTRIA	0-50	**2,19**	**0,48**
	51-500	**2,91**	**0,48**
	>500	**3,27**	**0,48**
INSTITUIÇÕES	ESC. ÚNICO	isento	
casos especiais - 95,00€/mês/cont. e 28,00€/mês/balde			

Recolha de resíduos volumosos
TARIFA: - até 1 m3 de volume - gratuito mais de 1m3 - **7,50 €/carrada**

726 – Para deliberar – Pelo Senhor Vereador João Nuno Cardoso foi presente requerimento de João Manuel Massano Moura, a solicitar autorização para ocupação de um lugar ocasional nas feiras mensais de 2019, instruído com informação da DOA nº16515/19 de 24/07/2019, a propor a atribuição do lugar - autorizar os meses de setembro a dezembro. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, a atribuição de lugar de ocupação ocasional para as feiras mensais de setembro a dezembro de 2019, nos termos do Artigo 14.º do Regulamento Municipal de Feiras. ------

DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:

INICIATIVA MUNICIPAL:

727 - Para deliberar - Pela Senhora Presidente foi presente informação DOPGU nº. 18535, de 27.08.2019, a propor a aprovação graciosa do prazo de execução da empreitada de "Reparação de imóveis de habitação social propriedade da autarquia II fase", por mais 60 dias, cujo términus passará para o dia 16.11.2019. ----------

Tomou a palavra a Senhora Presidente a qual solicitou que a Senhora Engenheira Cláudia Capote, Chefe de Divisão de Ordenamento Planeamento e Gestão Urbana que explique o que está em causa com esta proposta.----------

Tomou a palavra a Senhora Engª Cláudia Capote, Chefe de Divisão de Ordenamento Planeamento e Gestão Urbana, a qual passou a explicar o assunto.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador Artur Correia, o qual teceu algumas considerações relativamente à empresa em causa.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador Luís Pargana, o qual referiu que esta empresa tem prestado um mau serviço nas empreitadas onde tem estado envolvida, ao nível do não cumprimento de prazos e dando exemplos, dizendo ainda que tem defendido a não prorrogação graciosa de prazos, uma vez que trazem prejuízos para o interesse publico.-

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por maioria, com Votos contra dos Senhores Vereadores Armando Varela, Luís Pargana, Artur Correia e José Correia da Luz e uma abstenção do Senhor Vereador Nuno Lacão reprovar a prorrogação graciosa do prazo. ----------

Declaração de Voto da Senhora Presidente

"Relativamente à reprovação deste ponto, o pedido de prorrogação do prazo deve-se ao facto de a obra não poder terminar no prazo previsto, devido à impossibilidade física do empreiteiro ter acesso a um dos fogos, em consequência de uma ação de despejo. Como considero haver um obstáculo que impossibilita a concretização dentro dos prazos estipulados, votei favoravelmente à prorrogação do prazo, pelo que descarto qualquer responsabilidade de qualquer consequência que venha ser a imputada ao município."----------

728 - Para deliberar – Pela Senhora Presidente foi presente informação DOPGU n°18277 de 21.09.2019, a remeter para aprovação, o Projeto do Centro Cultural e Recreativo do Núcleo Histórico de Portalegre, cuja estimativa orçamental importa na quantia de 171.482,95 € + IVA. ----------

Tomou a palavra a Senhora Presidente, a qual passou a prestar esclarecimentos relativamente ao projeto em causa.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o Projeto do Centro Cultural e Recreativo do Núcleo Histórico de Portalegre. ----------

729 - Para deliberar – Pelo Senhor Vereador João Nuno Cardoso foi presente proposta de correção de deliberação relativamente ao Processo de concurso "Fornecimento de Gás Natural às Instalações do Município de Portalegre" e respetiva compatibilização com as peças do Procedimento. O prazo de entrega das propostas será até às 16 horas do 30°. dia a contar da data do envio desse anúncio ao Serviço das Publicações Oficiais da União Europeia e nos documentos que instruem a proposta a Declaração do concorrente, assinada eletronicamente por si ou seu representante, de aceitação do conteúdo do caderno de encargos, elaborada em conformidade com o modelo do Documento Europeu Único de Contratação Pública do Código da Contratação Pública, atualmente em vigor. ----------

Tomou a palavra a Senhora Presidente a qual solicitou que a Senhora Engenheira Cláudia Capote, Chefe de Divisão de Ordenamento Planeamento e Gestão Urbana passe a explicar a presente proposta.----------

Tomou a palavra a Senhora Engª Cláudia Capote, a qual passou a explicar o assunto.---

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a correção da deliberação. ----------

730 - Para deliberar – Pela Senhora Presidente foi presente proposta de liberação parcial das garantias da empreitada de Construção das Instalações para a Companhia Especial dos Bombeiros "Os Canarinhos", nos termos do nº5 do art. 295º do CCP, salvaguardando 24,20% das garantias iniciais sobre defeitos estruturais. ----------
DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a liberação parcial das garantias da empreitada de Construção das Instalações para a Companhia Especial dos Bombeiros "Os Canarinhos", nos termos do nº5 do art. 295º do CCP, salvaguardando 24,20% das garantias iniciais sobre defeitos estruturais. ----------

731 – APROVAÇÃO EM MINUTA

De acordo com o disposto n.ºs 3 e 4 do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata em minuta, a fim das respetivas deliberações produzirem efeitos imediatos. ----------

732 – ENCERRAMENTO DA REUNIAO

E não havendo mais assuntos a tratar, pela Senhora Presidente foi encerrada a reunião, eram 23.40 horas, da qual se lavrou a presente ata que vai ser assinada pela Senhora Presidente e por mim, José Manuel Gandum, que a secretariei. ----------

A Presidente da Câmara _____

O Secretário _____