

**ACTA Nº. 24**  
**Reunião ordinária da Câmara**  
**Municipal de Portalegre, realizada**  
**em 23 de Junho de 2000.**

Aos vinte e três dias do mês de Junho do ano dois mil, nesta cidade de Portalegre e sala das reuniões do edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal de Portalegre sob a presidência do Senhor Presidente, Dr. Amílcar Joaquim de Jesus Santos, com a presença dos Senhores Vereadores, António Ferreira da Silva Milheiro, José Manuel Marques de Matos Rosa, António Fernando Ceia Biscainho, Dr. Joaquim António Miranda da Silva, Sérgio Vasco Dias Luz e Maria da Conceição Farinha Esteves Ribeiro Luís. -----  
Estavam presentes os Senhores, Arquitecto Pedro João Brás da Costa Álvares, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida e Dr. António José Borralho Ramalho, Director do Departamento de Administração Gera, comigo, Maria de Fátima Tavares Chichorro e Silva Capote, Chefe de Divisão de Gestão Administrativa. -----

**ORDEM DO DIA:**

=====

Iniciou-se a ordem do dia, entregue a todo o executivo e elaborada nos termos do artigo 18.º do Decreto-Lei nº. 442/91, de 15 de Novembro, na sua redacção actual, eram 9,30 horas.-----

**ACTA:**

=====

Nominalmente votada a acta da reunião nº.23, cujo texto foi previamente entregue a cada um dos membros da Câmara, foi a mesma aprovada por unanimidade. -----

## **LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:**

=====

### **FREGUESIA DE ALEGRETE:**

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 3 de Março último, pela Fábrica da Igreja Paroquial de Alegrete, com sede no Largo da Igreja, em Alegrete, referente à substituição de lajes na moradia sita na Rua da Trincheira, n.º.s 6 e 8, acompanhado de informação datada de 13 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação e informando que na fase de entrega dos projectos de especialidades deve apresentar também o projecto de instalação de gás ou a solicitação da sua dispensa nos termos do art.º 1 do Decreto-Lei n.º. 521/99, de 10/12.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido nos termos da informação do Departamento Técnico.-----

**Processo nº 53/2000.**-----

### **FREGUESIA DE CARREIRAS:**

Presentes os projectos das especialidades apresentados dentro do prazo para tal fixado, por Maria do Rosário Mendes Alegria, residente na Rua de Baixo, n.º. 16, em Carreiras, referente ao projecto aprovado para reconstrução de uma moradia na morada acima referida, acompanhado de informação datada de 19 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do artº. 19º do Decreto-Lei n.º. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----

**Processo nº 382/99.**-----

### **FREGUESIA DE RIBEIRA DE NISA:**

Presente o projecto da especialidade (estabilidade) apresentado dentro do prazo para tal fixado, por Lúcia Duarte Ferraz de Carvalho Boavida Malcata, residente na Avenida Movimento das Forças Armadas, n.º. 13, r/c, em Portalegre, referente ao projecto aprovado para construção de uma garagem na Quinta da Carapeta de Cima, acompanhado de informação datada de 16 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do

projecto em sede de deliberação final, nos termos do artº. 19º do Decreto-Lei nº. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto da especialidade apresentado e autorizar a concessão da respectiva licença.-----

**Processo nº 254/99.**-----

### **FREGUESIA DE S. LOURENÇO:**

Presentes os projectos das especialidades apresentados dentro do prazo para tal fixado, por João António Marques dos Santos, residente no Areeiro de Cima, n.º. 7, em Portalegre, referente ao projecto aprovado para construção de uma moradia na Rua do Marçal, lote 32 do loteamento da Fonte do Penedo, acompanhado de informação datada de 16 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do artº. 19º do Decreto-Lei nº. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----

**Processo nº 327/98.**-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 10 de Março último, por João Tansmontano de Oliveira Miguéns, residente na Avª. Frei Amador Arrais, lote 6 – 2º esqº, em Portalegre, referente à remodelação de uma moradia na Rua Alexandre Herculano, n.º.s 12 e 14, acompanhado de informação datada de 16 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação e informando que na fase de entrega dos projectos de especialidades deve apresentar também o projecto de instalação de gás ou a solicitação da sua dispensa nos termos do art.º 1 do Decreto-Lei n.º. 521/99, de 10/12.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido nos termos da informação do Departamento Técnico.-----

**Processo nº 55/2000.**-----

### **FREGUESIA DA SÉ:**

Presentes telas finais apresentadas em 11 do mês findo, por Manuel Maria Raimundo Batista, residente no lote 1 –A da Pedra Basta, referentes à construção de um edifício industrial de preparação de carnes no Sítio de Benfica,

acompanhado de informação datada de 12 do mês findo, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, referindo que a licença de utilização só deverá ser emitida após a apresentação do documento comprovativo do licenciamento da serventia de acesso pelo ICERR que lhe foi imposto por esta mesma entidade.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, solicitar à Repartição de Apoio ao Departamento Técnico que elabore informação sobre o historial deste processo.---

**Processo nº 96/99.**-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 29 de Fevereiro último, por José Maria Fonseca Lourenço, residente na Rua Manuel Lemos, n.º. 13 – r/c, em Veiros, referente à ampliação de uma moradia no prédio denominado Gafa, acompanhado de informação datada de 12 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação e informando que na fase de entrega dos projectos de especialidades deve apresentar também o projecto de instalação de gás ou a solicitação da sua dispensa nos termos do art.º 1 do Decreto-Lei n.º. 521/99, de 10/12.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido nos termos da informação do Departamento Técnico.-----

**Processo nº 47/2000.**-----

### **FREGUESIA DE URRÁ:**

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 29 de Novembro do ano findo, por José Manuel Carvalho Castelhana, residente na Tapada dos Sobreiros, na Urrá, referente à construção de uma moradia na Tapada dos Sobreiros, sobre o qual foi decidido proceder à audiência prévia, nos termos dos art.ºs 100º e 101º do Decreto-Lei n.º. 445/91, de 15/11, na sua actual redacção, em virtude do processo não cumprir o n.º. 2 do art.º 69º do Regulamento Geral de Edificações Urbanas e o art.º 58º do Regulamento Municipal de Edificações Urbanas, acompanhado de alegação e de informação datada de 14 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, referindo que a alegação apresentada pelo requerente em nada alterou a informação do Departamento Técnico.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, indeferir o projecto supra referido, com base na alínea b) do n.º. 1 do art.º 63º do Decreto-Lei n.º. 250/94, de 15/10.--

**Processo nº 376/99.**-----

## **INFORMAÇÃO PRÉVIA DE CONSTRUÇÃO:**

Presente o pedido de informação prévia de construção, apresentado em 16 de Março do ano em curso, por António Joaquim Claro Aires, residente na Rua Nova, n.º. 11, em Fortios, para construção de uma moradia na Rua Nova, n.º. 11, freguesia de Fortios, acompanhado de informação datada de 19 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a viabilização da pretensão, porém quanto à operação de destaque, terá que ser respeitado o índice previsto de 0,5 para o terreno em causa.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, viabilizar a pretensão nos termos do parecer prestado pelo Departamento Técnico, informando o requerente que a deliberação agora tomada é válida e vinculativa pelo prazo de um ano, a contar da data de recepção da presente comunicação, nos termos do n.º. 3 do art.º 12 do Decreto-Lei n.º. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

**Processo nº 17/2000.**-----

## **FORA DA ORDEM DO DIA:**

=====

Reconhecendo depois a Câmara, por unanimidade, a urgência de deliberação imediata sobre outros assuntos, não incluídos na ordem do dia, nos termos do art.º. 19º do Decreto-Lei n.º. 442/91, de 15 de Novembro, na sua actual redacção, tratou os seguintes assuntos.-----

## **FREGUESIA DE URRÁ:**

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 7 de Dezembro do ano findo, por José Manuel Velez Poeiras, residente em Curral da Lagem, n.º. 6, na Urra, referente à ampliação de uma moradia na morada acima referida, acompanhado de informação datada de 16 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação e informando que na fase de entrega dos projectos de especialidades deve apresentar também o projecto de instalação de gás ou a solicitação da sua dispensa nos termos do art.º 1 do Decreto-Lei n.º. 521/99, de 10/12.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido nos termos da informação do Departamento Técnico.-----

**Processo nº 379/99.**-----

## **ORDEM DO DIA:**

=====

Retomando a ordem do dia a Câmara tratou os seguintes assuntos:-----

## **PATRIMÓNIO:**

=====

### **CANCELAMENTO DE CLÁUSULAS:**

Presente processo devidamente informado pelo Serviço de Património de Clemente Manuel Alexandre Barros, residente em Almezinha, Abiúl – Pombal, solicitando o cancelamento da cláusula de reversão, do prédio construído no lote n.º 12 do loteamento municipal do Olival da Bica, freguesia de Ribeira de Nisa, pelo facto de já terem sido cumpridos os prazos indicados nas mesmas e já ter sido passada a licença de utilização, solicitando assim que a sua autorização seja aprovada em minuta.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar o cancelamento da cláusula de reversão do prédio em causa.-----

### **PLANO DE PORMEMOR DE URRAS:**

Presente o processo em título, com informação DiHUP, n.º 411/00, datada de 13 do corrente mês, comunicando que após o parecer solicitado à CCR Alentejo, sobre a possibilidade da suspensão do plano em causa, referiu a mesma que essa possibilidade se torna exequível.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, remeter o assunto ao DTV para informação complementar.-----

## **APROVISIONAMENTO:**

=====

## **CONCURSO PÚBLICO:**

## **PAVIMENTAÇÃO E REPAVIMENTAÇÃO DE CAMINHOS E ARRUAMENTOS MUNICIPAIS:**

Presente Programa de Concurso e Caderno de Encargos, acompanhados de informação DiOM N.º 528, datada de 15/06/2000, propondo a aprovação e abertura de concurso, para a empreitada em título, com o preço base de 67.768.900\$00(sessenta e sete milhões setecentos e sessenta e oito mil e novecentos escudos) + IVA, cujo período de execução é de 90 dias.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os documentos acima identificados e a abertura do respectivo concurso público, nos termos propostos.-----

## **CAMINHO MUNICIPAL DA AZINHAGA DO SÔR E LIGAÇÃO À RUA DO CARAPETO – ALAGOA:**

Presente processo respeitante à empreitada em título, com informação DiOM, n.º 527/00, datada de 14 do mês em curso, sobre a revisão de preços da obra, referindo que após verificação da fórmula e utilização dos índices definitivos, o ajuste da obra ao cronograma financeiro, obteve-se o valor global de revisão de 1.377.168\$00 que diverge do apresentado do empreiteiro, 1.591.084\$00, isto porque não utilizou alguns índices definitivos (Julho/99 e Novembro/99), e ajuste ao cronograma financeiro. -----

**DELIBERAÇÃO** (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a revisão de preços, no valor de 1.377.168\$00 e dar nota ao empreiteiro do critério de calculo correcto utilizado. -----

## **DELIBERAÇÕES DIVERSAS:**

=====

## **HABITAÇÃO SOCIAL:**

Presente carta de Elisabeth Pereira Ramos, residente na Rua Luís Pathé, Bloco 12 – 3.º Esq.º em Portalegre, apresentando nova proposta de pagamento da dívida das rendas em atraso, no valor de 850.200\$00, (39 meses x 21.800\$00, renda mensal), da seguinte forma: -----

60 meses a 14.534\$00 + 21.800\$00 da renda mensal = 36.334\$00 a partir do mês de Agosto/2000, ou uma quantia superior, em ocasiões mais favoráveis, e que possa efectuar o pagamento das mesmas através de débito de conta bancária da Câmara. -----

**DELIBERAÇÃO** (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, remeter o assunto ao Dr. Henrique Testa. -----

### **CONVITE:**

Presente o ofício n.º 281, datado de 16 do mês em curso, da Junta de Freguesia de São Lourenço, convidando todo o executivo a participar na actuação da Companhia de Teatro Tchiloli, no Jardim do Tarro, no dia 21/06/2000.-----

**A Câmara tomou conhecimento.**-----

### **PEDIDOS DE SUBSÍDIO E OUTROS:**

Presente a carta n.º 342, datada de 02 do corrente mês, da Associação de Andebol de Portalegre, solicitando apoio, nomeadamente: cedência do pavilhão desportivo, uma aparelhagem de som, uma pequena lembrança e lanche aos participantes, na festa de Mini-Andebol, que se propõem realizar no próximo dia 24 de Junho.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, conceder um subsídio no valor de 50.000\$00 (cinquenta mil escudos) .-----

Presente carta datada de 15 do mês em curso, da Obra de Santa Zita – Creche – Jardim de Infância – A.T.L., comunicando que não foram contempladas com um computador, solicitando assim a atribuição de um, à semelhança de outros Jardins de Infância.-----

**DELIBERAÇÃO** (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, conceder um equipamento idêntico ao concedido aos restantes estabelecimentos similares, no ano transacto.-----

### **BALANCETE:**

=====

Os saldos em dinheiro em poder do tesoureiro e em depósito são, em 2000/06/21, os seguintes:-----

**CONTA DA CÂMARA** - 562.918.739\$00 (quinhentos e sessenta e dois milhões novecentos e dezoito mil setecentos e trinta e nove escudos).-----

**CONTA DE OPERAÇÕES DE TESOURARIA:** - 41.235.111\$00 (quarenta e um milhões duzentos e trinta e cinco mil cento e onze escudos).-----



## **FORA DA ORDEM DO DIA:**

=====

Reconhecendo, ainda, a Câmara, por unanimidade, a urgência de deliberação imediata sobre mais assuntos não incluídos na ordem do dia, nos termos do artigo 19.º do Decreto-Lei n.º 442/91, de 15/11, na sua actual redacção tratou: -----

## **PATRIMÓNIO:**

=====

### **PM – 3/PORTALEGRE – QUARTEL DE S. BRÁS:**

Presente o ofício n.º 3997/CG, datado de 19 do mês em curso, do Ministério da Defesa Nacional, dando conhecimento do pedido de Sua Ex.ª o Secretário de Estado da Defesa Nacional, para que seja retirado do processo de hastas públicas o Quartel de S. Brás, cujo acto de venda está previsto para o dia 11 de Julho de 2000. -----

**A Câmara tomou conhecimento.**-----

## **DELIBERAÇÕES DIVERSAS:**

=====

### **CONVITE:**

Presente carta da Santa Casa da Misericórdia de Portalegre, convidando todo o executivo a participar na festa de S. João, que se irá realizar no dia 23 do corrente, com início às 17 horas, na referida instituição.

**A Câmara tomou conhecimento.**-----

### **PEDIDO DE SUBSÍDIOS E OUTROS:**

Presente carta do Grupo Motociclismo de Portalegre, datada de 30/05/2000, dando conhecimento das actividades que têm vindo a desenvolver, solicitando apoio monetário no valor de 150.000\$00, para a organização de uma grande

prova de todo-o-terreno, só para motos, organizada por pessoas de Portalegre, bem como apoio logístico. -----

**DELIBERAÇÃO** (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, conceder um subsídio no valor de 100.000\$00 (cem mil escudos) .--

## **VEREADORES:**

=====

Dando o Sr. Presidente o uso da palavra aos Srs. Vereadores, apresentaram estes os seguintes assuntos: -----

## **VEREADOR DA JUVENTUDE, DESPORTO, AMBIENTE, SALUBRIDADE PÚBLICA, PROTECÇÃO CIVIL E SEGURANÇA:**-----

### **ASSISTÊNCIA ÀS PISCINAS MUNICIPAIS:**

Na sequência do fax n.º 473/00, datado de 20 do mês em curso, da Delegação de Portalegre da Cruz Vermelha Portuguesa, respeitante à sua disponibilidade para a prestação de socorros nas 3 piscinas municipais, com 2 socorristas por piscina, importando a prestação de serviços em 1.000.000\$00, apresentou o Sr. Vereador proposta do seguinte teor, subscrita por si e pelo Sr. Vereador António Ferreira da Silva Milheiro.-----

“Considerando que a época balnear teve início no dia 21 de Junho de 2000;-----

Considerando que é importante ter assistência nas piscinas, durante a época balnear que prevê que decorra até ao mês de Setembro;-----

Considerando que o número de utentes será seguramente muito elevado, face às temperaturas que se avizinham durante os meses de verão; -----

Considerando que a segurança dos utentes é para nós factor essencial de bem estar e conforto; -----

Considerando que para efeitos de segurança se contactou a Cruz Vermelha, instituição vocacionada para estas tarefas; -----

Propõe-se que se aceite a proposta da Cruz Vermelha – Delegação de Portalegre nas seguintes condições: -----

- Câmara Municipal de Portalegre – 2/3.-----
- Serviços Municipalizados – 1/3, do valor global de 1.000.000\$00 (um milhão de escudos)”. -----

**DELIBERAÇÃO** (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta referida. -----

## **VEREAÇÃO:**

Usando da palavra o Sr. Vereador José Manuel Marques de Matos Rosa, tratou: --

## **EXTENSÃO DO CENTRO DE SAÚDE DO ATALAIÃO:**

Disse o Sr. Vereador ter conhecimento, através da imprensa, do encerramento do equipamento em causa e do desagrado da população residente no referido Bairro, manifestando o seu desacordo e preocupação.-----

Manifestou ainda a opinião de que a Câmara tem obrigação de tomar uma posição.-----

A Câmara mostrou apreensão face ao encerramento do Centro de Saúde e preocupação na urgência da sua abertura, pelo que decidiu oficial à Administração Regional de Saúde do Alentejo e à Sub-Região de Saúde de Portalegre.-----

## **ENCERRAMENTO:**

=====

Não havendo outros assuntos a tratar foi, pelo Senhor Presidente, encerrada a reunião, eram 11,50 horas, da qual foi lavrada a presente acta, que vai ser devidamente assinada, depois de lida e aprovada.-----

E eu, \_\_\_\_\_, Chefe  
de Divisão de Gestão Administrativa, a redigi.-----