



Câmara Municipal de Portalegre

Ata Nº 27

Aos trinta e um dias do mês de outubro de dois mil e dezassete, neste concelho de Portalegre e na sala de reuniões do edifício dos Paços do Concelho compareceram: Maria Adelaide de Aguiar Marques Teixeira, Presidente da Câmara Municipal, Nuno Gonçalo Franco Lacão, João Nuno Cativo Cardoso, Luís Manuel Madeira Pargana, Armando Jorge Mendonça Varela, José Correia da Luz e Artur Jorge Coelho Correia, na qualidade de Vereadores, para realizarem a reunião Ordinária de Câmara. -----
Estiveram presentes os seguintes dirigentes e trabalhadores: José Calha, chefe da divisão de obras e ambiente, Cláudia Capote, chefe de divisão de ordenamento, planeamento e gestão urbanística, Pedro Barbas chefe da divisão de cultura, juventude, desporto, assuntos Sociais, educação e turismo, José Manuel Gandum, chefe da divisão geral de administração e finanças, Paulo Bochechas, técnico superior e Maria João Ruivo assistente técnica.-----

HORA DE ABERTURA: Pelas 14.24 Horas, foi declarada aberta a reunião, durante a qual foram tratados os seguintes assuntos: -----

INTERVENÇÕES DO PÚBLICO

O munícipe António Adélio Real, mais conhecido por Galguinho, felicitou o Executivo Camarário pela sua eleição. -----
Explicou em seguida a atividade que executa e solicitou ao Executivo Camarário a cedência de uma sede para a elaboração da sua atividade profissional. -----
A **Senhora Presidente** informou que está a ser equacionada uma sede para o desenvolvimento da sua atividade profissional. Salientou que ambos sabem que não pode ser uma sede qualquer, mas sim uma que se adapte às suas necessidades laborais.
O **Vereador Luís Pargana** reconhece a arte desempenhada pelo munícipe António Real, considera-a uma representação dum património da nossa cidade e do nosso concelho, recentemente classificada pela UNESCO como património da humanidade. Acrescentou que já comentou este assunto com a Senhora Presidente no sentido de se encontrar uma sede de acordo com as necessidades deste artesão, permitindo a continuidade destes trabalhos. -----



Câmara Municipal de Portalegre

O munícipe Egídio Calado felicitou o Executivo Municipal pela sua vitória eleitoral. -----
Referiu que o barrulho que advém do Bar " Imprevisto" não o deixa descansar e é já uma situação que se prolonga há algum tempo.-----

Acrescentou que a esplanada deste bar está montada durante todo o ano. Solicita a resolução destes prolemas o mais rápido possível. -----

A **Senhora Presidente** proferiu que vai pedir aos serviços feedback de todas as situações que foram aqui elencadas. -----

INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DO EXECUTIVO

A **Senhora Presidente** cumprimentou todos os presentes e desejou as boas vindas aos Vereadores a este novo mandato e que seja executado um trabalho profícuo em prol da população e de Portalegre.-----

Informou que a Procuradora do Ministério Público acabou de se demitir e propôs que a Câmara enviasse um voto de louvor, pelo trabalho desempenhado na luta contra a violência doméstica, na CPCJ, pela disponibilidade que sempre demonstrou em trabalharem em conjunto. -----

Acrescentou em seguida, que este executivo camarário é composto por si, que preside e por quatro vereadores, com pelouros a tempo inteiro e com regime de exclusividade.

O **Vereador Correia da Luz** cumprimentou todos os presentes em seu nome e também em nome do Vereador Artur Correia e saudou todos os trabalhadores do Município bem como todos os serviços e também os membros da Assembleia Municipal. -----

Salientou em seguida, informação referente à disponibilização de instalações onde os Vereadores externos possam exercer as funções de Vereadores e se possuem algum parque automóvel reservado para o referido efeito.-----

Referiu que não conhece as reuniões que a Senhora Presidente dirige e não compreendeu a morfologia da disposição de lugares na sala, colocando cinco de um lado e dois no outro lado. -----

Saudou em seguida os Vereadores presentes. -----

Confessou que não esperava tantos pontos na Ordem do Dia e que a maioria dos pontos são fáceis de resolver, sugerindo que os mesmos fossem votados por atacado.-

A **Senhora Presidente** esclareceu que quando há eleições todos os poderes delegados nos Vereadores deixam de ser válidos, aumentando significativamente os pontos da Ordem do Dia.-----



Câmara Municipal de Portalegre

Relativamente à morfologia da sala o executivo em permanência sempre esteve localizado nesta bancada, ficando os Vereadores em regime de não permanência localizados na parte lateral, a única alteração foi a localização do secretariado. -----

O **Vereador Correia da Luz** solicitou que fossem atribuídos os pelouros ao executivo em permanência e divulgados a todo o Executivo Camarário.-----

A **Senhora Presidente** proferiu que os pelouros foram atribuídos e tornados públicos na véspera desta reunião. Acrescentou que está neste momento à espera dos documentos para dar conhecimento aos Vereadores.-----

O **Vereador Luís Pargana** cumprimentou e saudou o público presente e referiu que as reuniões são públicas e são enriquecidas se forem participadas pois são os portalegrenses que conferem o mandato que estão hoje a iniciar. Cumprimentou em seguida os eleitos que receberam o mandato dos portalegrenses, em primeiro lugar a Senhora Presidente que venceu as eleições e todos os Vereadores de todas as forças políticas. O outro cumprimento e saudação é para os trabalhadores da Câmara Municipal de Portalegre, Serviços Municipalizados e Fundação Robinson. São eles que permitem que os mandatos corram melhor ou pior, são o "corpo e a alma" e o primeiro "rosto" da Câmara Municipal de Portalegre. Salientou que é aos Portalegrenses e aos trabalhadores da Câmara que dedica este mandato que agora se inicia.-----

Proferiu que as eleições autárquicas são períodos normais de debate e de esgrimir os argumentos, de apresentar programas e propostas, mas passadas as eleições é altura de ultrapassarem as diferenças que existem, que são democraticamente saudáveis, e unirem-se em prol do interesse superior comum de Portalegre e dos Portalegrenses para conseguir encontrar denominadores comuns entre as diferentes perspetivas, e trabalharem a partir dessas diferenças na construção de consensos. -----

O **Vereador Armando Varela** saudou a Senhora Presidente, os Vereadores, os chefes de divisão e estendeu esta saudação a todos os funcionários da Câmara, dos serviços Municipalizados, o público e comunicação social aqui presente.-----

Referiu que se sente muito honrado com a sua eleição que lhe foi conferida pela população do concelho de Portalegre e comunicou que estará ao serviço da população de Portalegre nos próximos quatro anos.-----

O **Vereador João Cardoso** cumprimentou todos os membros do Executivo e técnicos da Câmara que se estende a todos os funcionários do Município, bem como ao público e comunicação social presente. -----

Comentou que é para si uma grande honra pertencer a este Executivo Camarário, e quis deixar o seu compromisso e responsabilidade para trabalhar o melhor que sabe em



Câmara Municipal de Portalegre

prol de todos os portalegrenses. Concluiu dizendo que agradece a confiança que os portalegrenses depositaram em si.-----

A Senhora Presidente leu em seguida e de acordo com n.º 2 do art.º 58 da Lei 169/99 de 18 de setembro na sua atual redação o Presidente da Câmara poderá nomear os Vereadores; Nuno Gonçalo Franco Lacão, João Nuno Cativo Cardoso, Luís Manuel Madeira Pargana e Armando Jorge Mendonça Varela, tendo em conta o bem superior da população. Leu também, os pelouros atribuídos a cada membro do executivo em permanência.-----

ORDEM DO DIA

1281- Balancetes retirados no dia 27 de outubro de 2017:

Câmara Municipal:

Operações Orçamentais – 707.892,21€ (Setecentos e sete mil, oitocentos e noventa e dois euros e vinte e um cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 116.397,90€ (Cento e dezasseis mil, trezentos e noventa e sete euros e noventa cêntimos).-----

A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

Balancetes retirados no dia 26 de outubro de 2017:

Serviços Municipalizados:

Operações Orçamentais – 1.257.630,87€ (Um milhão, duzentos e cinquenta e sete mil, seiscentos e trinta euros e oitenta e sete cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 63.831,92€ (Sessenta e três mil oitocentos e trinta e um euros e noventa e dois cêntimos).-----

A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

A - GABINETE DE APOIO À SENHORA PRESIDENTE DA CÂMARA

1282 – Presente proposta do Gabinete de Apoio à Presidente da Câmara, de 25 de Setembro de 2017, a remeter Contrato-Programa apoio não financeiro, para a sede do Rotary Clube de Portalegre, passando o contrato programa a vigorar pelo prazo de cinco anos, conforme minuta em anexo.-----

A **Senhora Presidente** informou que esta proposta já tinha estado presente em reunião de Câmara, no dia 06 de setembro e tinha sido aprovado por um ano. Esclareceu que



Câmara Municipal de Portalegre

este clube tem de executar obras na sede e que a mesma teria de ser cedida pelo período de cinco anos. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar a alteração da deliberação de 06 de setembro (que aprovou o contrato programa) passando o contrato programa a vigorar pelo prazo de 5 anos. ----

1283 – Proposta do Gabinete de Apoio à Presidente da Câmara, de 25 de Setembro de 2017, a remeter contrato-Programa apoio não financeiro, para a sede do Clube Desportivo da Velha Guarda de S. Mamede, passando o contrato programa a vigorar pelo prazo de cinco anos, conforme minuta em anexo. -----

A **Senhora Presidente** disse que este caso é idêntico ao ponto anterior com a diferença que é um realojamento. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar a alteração da deliberação de 06 de setembro (que aprovou o contrato programa) passando o contrato programa a vigorar pelo prazo de 5 anos. ----

Saída de Vereador -----

Saiu da sala neste momento o **Vereador Artur Correia**, eram 15.15H. -----

1284 – Presente proposta do Gabinete de Apoio à Presidente da Câmara, de 25 de Setembro de 2017, a remeter contrato-Programa de apoio não financeiro para a sede da Associação On, passando o contrato programa a vigorar pelo prazo de cinco anos, conforme minuta em anexo. -----

A **Senhora Presidente** proferiu que é a Associação que vai fazer intervenções no espaço cedido pelo Município. -----

O **Vereador Armando Varela** solicitou informação sobre esta associação e foi em seguida esclarecido pela Senhora Presidente. Referiu que em muitas associações não são cumpridas as normas de mandatos. Sugeriu que a Câmara possuísse no seu arquivo as normas destas associações para desta forma poderem interagir de acordo com a legislação em vigor. -----

A **Senhora Presidente** respondeu que todos os processos idênticos quando presentes a reunião de Câmara estão completos, e este também estava quando presente em reunião anterior. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar a alteração da deliberação de 06 de setembro (que aprovou o contrato programa) passando o contrato programa a vigorar pelo prazo de 5 anos. ----



Câmara Municipal de Portalegre

Entrada na Sala-----

Entrou na sala o **Vereador Artur Correia** eram 15.17H.-----

1285 – Presente proposta do Gabinete de Apoio à Presidente da Câmara, de 25 de Setembro de 2017, a remeter Minuta de contrato de subarrendamento, de uma parcela de terreno, sita na Quinta da Saúde, à Summer Ocasion,Lda.-----

A **Senhora Presidente** propôs que este ponto fosse retirado, uma vez que os Vereadores necessitam de ter acesso a todo o histórico. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, retirar este ponto. -----

1286 – Presente ofício do Coro Infantil dos Assentos, de 01 de setembro de 2017, a solicitar a isenção das taxas de utilização do Centro de Congressos e sala contígua, no dia 7 de setembro, (presente em reunião de Câmara de 16 de outubro de 2017 e deliberada a cedência).-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, isentar o pagamento das taxas por considerar o evento de interesse municipal.-----

1287 – Presente email da Propósito Inadiável – Associação para Costumes futuros, de 12 de setembro de 2017, a solicitar a isenção das taxas da utilização do Foyer, de 27 de outubro a 4 de novembro de 2017 (presente em reunião de Câmara de 16 de setembro de 2017 e deliberada a cedência).-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, isentar o pagamento das taxas por considerar o evento de interesse municipal.-----

1288 – Presente ofício do Gabinete do Comandante da Reação Rápida, de 30 de setembro de 2017, a agradecer a colaboração e competência do Município na realização do 12º Aniversário da Brigada de Reação Rápida, nos dias 29 e 30 de setembro. - Para conhecimento-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

1289 – Presente email da União de Freguesias de Reguengo e S. Julião, de 13 de outubro de 2017, a dar conhecimento da construção de uma passadeira para os peões elevada em calçada, junto do Lar Associação Sete Montes em S. Julião. -----



Câmara Municipal de Portalegre

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar o pedido.-----

1290 – Presente requerimento de Sofia Margarida Fernandes Peres Cidrais Cid, de 19 de setembro de 2017, a solicitar a isenção do pagamento da tarifa de saneamento por possuir fossa séptica. A tarifa é faturada ao cliente SMAT n.º7649, Sítio da Mata. Instruído com informação dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes n.º 88/17 do serviço Técnico, a propor o deferimento do pedido, bem como a devolução dos valores de tarifa que até à data tenham sido indevidamente faturados, nos termos do n.º1 do art.º 38.º do Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre (RMDARCP).-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, deferir o pedido de isenção do pagamento da tarifa de saneamento (tarifa de utilização constante na alínea a) do n.º1 do art.º 35.º e no art.º 37.º do RMDARCP), bem como a devolução dos valores de tarifa que até à data tenham sido indevidamente faturados ao cliente SMAT n. 7649, nos termos do n.º1 do art.º 38.º do Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre, conforme requerimento de Sofia Margarida Fernandes Peres Cidrais Cid. Mais foi deliberado por unanimidade, dar conhecimento à Agência Portuguesa do Ambiente.-----

1291 – Presente requerimento de Sérgio Manuel Monteiro Pedro, de 07 de setembro de 2017, a solicitar a isenção do pagamento da tarifa de saneamento por possuir fossa séptica. A tarifa é faturada ao cliente SMAT n.º254401, Souto Quinta das Barradas - Reguengo. Instruído com informação dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes n.º 87/17 do serviço Técnico, a propor o deferimento do pedido, bem como a devolução dos valores de tarifa que até à data tenham sido indevidamente faturados, nos termos do n.º1 do art.º 38.º do Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre (RMDARCP).-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, deferir o pedido de isenção do pagamento da tarifa de saneamento (tarifa de utilização constante na alínea a) do n.º1 do art.º 35.º e no art.º 37.º do RMDARCP), bem como a devolução dos valores de tarifa que até à data tenham sido indevidamente faturados ao cliente SMAT n. 254401, nos termos do n.º1 do art.º 38.º do Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de



Câmara Municipal de Portalegre

Portalegre, conforme requerimento de Sérgio Manuel Monteiro Pedro. Mais foi deliberado por unanimidade, dar conhecimento à Agência Portuguesa do Ambiente.-

1292 – Presente requerimento de Armando Conceição Velez Candeias, de 15 de setembro de 2017, a solicitar a isenção do pagamento da tarifa de saneamento por possuir fossa séptica. A tarifa é faturada ao cliente SMAT n.º10323, Rua 10 de Junho, CX 2401- Urra. Instruído com informação dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes n.º 83/17 do serviço Técnico, a propor o deferimento do pedido, bem como a devolução dos valores de tarifa que até à data tenham sido indevidamente faturados, nos termos do n.º1 do art.º 38.º do Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre (RMDARCP).-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, deferir o pedido de isenção do pagamento da tarifa de saneamento (tarifa de utilização constante na alínea a) do n.º1 do art.º 35.º e no art.º 37.º do RMDARCP), bem como a devolução dos valores de tarifa que até à data tenham sido indevidamente faturados ao cliente SMAT n. 10323, nos termos do n.º1 do art.º 38.º do Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre, conforme requerimento de Armando Conceição Velez Candeias. Mais foi deliberado por unanimidade, dar conhecimento à Agência Portuguesa do Ambiente.-

1293 – Presente requerimento de Sanjay Gupta, de 18 de setembro de 2017, a solicitar a isenção do pagamento da tarifa de saneamento por possuir fossa séptica. A tarifa é faturada ao cliente SMAT n.º254800, Rua Olinda Sardinha, n.º 97 Covões. Instruído com informação dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes n.º 84/17 do serviço Técnico, a propor o deferimento do pedido, bem como a devolução dos valores de tarifa que até à data tenham sido indevidamente faturados, nos termos do n.º1 do art.º 38.º do Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre (RMDARCP). -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, deferir o pedido de isenção do pagamento da tarifa de saneamento (tarifa de utilização constante na alínea a) do n.º1 do art.º 35.º e no art.º 37.º do RMDARCP), bem como a devolução dos valores de tarifa que até à data tenham sido indevidamente faturados ao cliente SMAT n. 254800, nos termos do n.º1 do art.º 38.º do Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre, conforme requerimento de Sanjay Gupta. Mais foi deliberado por unanimidade, dar conhecimento à Agência Portuguesa do Ambiente.-----



Câmara Municipal de Portalegre

1294 – Presente requerimento de Ana Paula Neves Vieira, de 18 de setembro de 2017, a solicitar a isenção do pagamento da tarifa de saneamento por possuir fossa séptica. A tarifa é faturada ao cliente SMAT n.º255068, Rua 10 de Junho CX 2403- Urra. Instruído com informação dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes n.º 82/17 do serviço Técnico, a propor o deferimento do pedido, bem como a devolução dos valores de tarifa que até à data tenham sido indevidamente faturados, nos termos do n.º1 do art.º 38.º do Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre (RMDARCP).-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, deferir o pedido de isenção do pagamento da tarifa de saneamento (tarifa de utilização constante na alínea a) do n.º1 do art.º 35.º e no art.º 37.º do RMDARCP), bem como a devolução dos valores de tarifa que até à data tenham sido indevidamente faturados ao cliente SMAT n.º255068, nos termos do n.º1 do art.º 38.º do Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre, conforme requerimento de Ana Paula Neves Vieira. Mais foi deliberado por unanimidade, dar conhecimento à Agência Portuguesa do Ambiente.-----

1295 – Presente requerimento de Jorge Manuel Garção Faca, de 02 de outubro de 2017, a solicitar a isenção do pagamento da tarifa de saneamento por possuir fossa séptica. A tarifa é faturada ao cliente SMAT n.º241334, Estrada do Reguengo. Instruído com informação dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes, n.º75/17 do serviço Técnico, a propor o deferimento do pedido, bem como a devolução dos valores de tarifa que até à data tenham sido indevidamente faturados, nos termos do n.º1 do art.º 38.º do Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre (RMDARCP). -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, deferir o pedido de isenção do pagamento da tarifa de saneamento (tarifa de utilização constante na alínea a) do n.º1 do art.º 35.º e no art.º 37.º do RMDARCP), bem como a devolução dos valores de tarifa que até à data tenham sido indevidamente faturados ao cliente SMAT n.º241334, nos termos do n.º1 do art.º 38.º do Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre, conforme requerimento de Jorge Manuel Garção Faca. Mais foi deliberado por unanimidade, dar conhecimento à Agência Portuguesa do Ambiente.-----



Câmara Municipal de Portalegre

1296 – Presente ofício n.º 10332 dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes, de 13 de outubro de 2017, a remeter informação técnica n.º 89/2017, sobre o balanço dos transportes efetuados ao abrigo das Eleições Autárquicas realizadas no dia 01 de outubro de 2017.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

1297 – Presente ofício dos SMAT a remeter requerimento de Maria Fernandes Vaz Moura Dias, de 19 de setembro, a solicitar a marcação de um lugar de estacionamento para deficientes junto à sua residência, sita na Rua Arsénio da Ressurreição bl 19, R/C Esq. Instruído com a informação n.º 58/17 do serviço Técnico a comunicar que não existe no local nenhum lugar de estacionamento para deficientes. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.-----

B - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

Serviço de Taxas

1298 – Presente requerimento do Grupo Motard Cidade de Portalegre, de 4 de setembro de 2017, a solicitar a isenção do pagamento das taxas do licenciamento da “V Concentração Motard do Nordeste Alentejano, com animação musical”. Instruído com informação do serviço de Taxas e Licenças e parecer da Técnica Superior do Serviço Finanças.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, isentar o pagamento das taxas, por considerar o evento de interesse municipal.-----

1299 – Presente requerimento de Armindo & Irmão, Lda., de 9 de outubro de 2017, a solicitar a isenção do pagamento das taxas do licenciamento da Festa de apresentação dos Pilotos de Portalegre para a Baja 2017 (Música ao vivo e DJ). Instruído com informação do serviço de Taxas e Licenças e parecer do chefe da DGAF.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, isentar o pagamento das taxas, por considerar o evento de interesse municipal.-----



Câmara Municipal de Portalegre

1300 – Presente requerimento da Associação Comerciantes da Rua Direita, de 5 de setembro de 2017, a solicitar a isenção do pagamento das taxas do licenciamento da “2º Edição (O Alentejo na Nossa Rua), com animação cultural”. Instruído com informação do serviço de Taxas e Licenças e parecer do chefe da DGAF. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, isentar o pagamento das taxas, por considerar o evento de interesse municipal. -----

1301 – Presente requerimento da Associação Amigos Nº Srª da Lapa, de 1 de setembro de 2017, a solicitar a isenção do pagamento das taxas do licenciamento das “Festas em Honra de Nº Srª da Lapa (Bailes e Garraíadas) ”. Instruído com informação do serviço de Taxas e Licenças e parecer do chefe da DGAF. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, isentar o pagamento das taxas, por considerar o evento de interesse municipal. -----

1302 – Presente requerimento da Junta de Freguesia de Alagoa, de 19 de setembro de 2017, a solicitar a isenção do pagamento das taxas do licenciamento da “Feira de S. Miguel, com música ao vivo”. Instruído com informação do serviço de Taxas e Licenças e parecer do chefe da DGAF. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, isentar o pagamento das taxas, por considerar o evento de interesse municipal. -----

1303- Presente requerimento da Associação Académica do Instituto Politécnico de Portalegre, de 20 de agosto de 2017, a solicitar a isenção do pagamento das taxas do licenciamento da “Receção ao Caloiro 2017/2018 (Bailes, DJ’s, Tunas, Karaoke e Bandas) ”. Instruído com informação do serviço de Taxas e Licenças e parecer da Técnica Superior do Serviço Finanças. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, isentar o pagamento das taxas, por considerar o evento de interesse municipal. -----

1304 – Presente requerimento da Associação dos Agricultores do Distrito de Portalegre, de 13 de setembro de 2017, a solicitar a isenção do pagamento das taxas do licenciamento da “Feira Agrícola de Portalegre (Exposições, música ambiente e música



Câmara Municipal de Portalegre

ao vivo) ". Instruído com informação do serviço de Taxas e Licenças e parecer da Técnica Superior do Serviço Finanças.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, isentar o pagamento das taxas, por considerar o evento de interesse municipal.-----

1305 – Presente requerimento da Associação Académica do Instituto Politécnico de Portalegre, de 4 de outubro de 2017, a solicitar a isenção do pagamento das taxas do licenciamento do "Encerramento Receção ao Caloiro 2017 – Música ao vivo". Instruído com informação do serviço de Taxas e Licenças e parecer do chefe da DGAF.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, isentar o pagamento das taxas, por considerar o evento de interesse municipal.-----

1306 – Presente requerimento do Grupo Apoio Portalegre – LPCC-NRS, de 10 de outubro de 2017, a solicitar a isenção do pagamento das taxas do licenciamento da "Realização de Aula de Zumba". Instruído com informação do serviço de Taxas e Licenças e parecer do chefe da DGAF.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, isentar o pagamento das taxas, por considerar o evento de interesse municipal.-----

1307 – Presente email do Município de Portel, de 26 de setembro de 2017, a solicitar a ocupação do espaço público, com a colocação de vários pendões, alusivos à "Feira Medieval de 2017", que se realizará entre 13 e 15 de outubro de 2017, por várias zonas geográficas do concelho de Portalegre. Instruído com a informação n.º 4261/17 do serviço de Fiscalização Municipal, – Para ratificar-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho da Senhora Presidente, de 4 de outubro de 2017, que deferiu o pedido.-----

1308 – Presente requerimento da Associação Académica do Instituto Politécnico de Portalegre, de 4 de outubro de 2017, a solicitar a emissão de licença especial de ruído do licenciamento da atividade "Encerramento Receção ao Caloiro 2017 – Música ao vivo", na Praça da República, em Portalegre, no dia 12 de outubro de 2017 e término



Câmara Municipal de Portalegre

no dia seguinte, das 22H00 às 05H00, foi deferido até às 04H00 por despacho da Senhora Presidente. Instruído com informação n.º 4291/17 do serviço de Taxas e Licenças e parecer do chefe da DGAF. – Para ratificar-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho da Senhora Presidente, de 10 de outubro de 2017, que deferiu o pedido. -----

1309 – Presente requerimento da Associação Académica do Instituto Politécnico de Portalegre, de 4 de outubro de 2017, a solicitar a emissão de licença de recinto improvisado do licenciamento da atividade “Encerramento Receção ao Caloiro 2017 – Música ao vivo”, na Praça da República, em Portalegre, no dia 12 de outubro de 2017 e término no dia seguinte, das 22H00 às 05H00, deferido até às 04H00, por despacho da Senhora Presidente. Instruído com informação n.º 4287/17 do serviço de Taxas e Licenças e parecer do chefe da DGAF. – Para ratificar -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho da Senhora Presidente, de 10 de outubro de 2017, que deferiu o pedido. -----

1310 – Presente requerimento de Paula Cristina Claudino Henrique Costa, de 3 de outubro de 2017, a solicitar a renovação de ocupação do espaço público com uma esplanada e um estrado, de apoio ao seu estabelecimento, composta por 2 mesas e 8 cadeiras, dispostas numa área de 8,40m² sito na Rua da Boavista, Fortios, de 1 de outubro a 30 de novembro de 2017. Instruído com a informação da DOPGU n.º 4329/17 e parecer favorável da chefe. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar o pedido.-----

1311 – Presente requerimento de Manuel Alberto Trindade Oliveira – New Pastelaria, Lda., de 9 de outubro de 2017, a solicitar a renovação de ocupação do espaço público com uma esplanada, uma estrutura de ensombramento tipo toldo, com publicidade e floreiras, de apoio ao seu estabelecimento composta por 13 mesas, 53 cadeiras, numa área de 40m² sito nas Traseiras da Rua Luís Pathé, de 1 a 31 de outubro de 2017. Instruído com informação n.º 4366/17 da DOPGU e parecer favorável da chefe.



Câmara Municipal de Portalegre

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar o pedido.-----

1312 – Presente email do Empathy Voices, Lda., de 10 de outubro de 2017, a solicitar a ocupação do espaço público, com uma unidade móvel de rastreio auditivo gratuito, numa área de 12m², em frente ao Palácio Póvoas, no dia 26 de outubro de 2017, das 09H00 às 20H00. Instruído com informação do serviço de Fiscalização Municipal n.º 4430/17. – Para ratificar-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho da Senhora Presidente, de 18 de outubro de 2017, que deferiu o pedido. -----

1313 – Presente requerimento do Grupo Apoio Portalegre – LPCC-NRS, de 10 de outubro de 2017, a solicitar a emissão de licença especial de ruído do licenciamento da atividade "Realização de aula de Zumba", no Jardim da Corredoura, em Portalegre, no dia 21 de outubro de 2017, das 17H00 às 20H00. Instruído com informação n.º 4442/17 do serviço de Taxas e Licenças e parecer do chefe da DGAF. – Para ratificar -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho da Senhora Presidente, de 20 de outubro de 2017, que deferiu o pedido. -----

1314 – Presente requerimento de Armindo & Irmão, Lda., de 9 de outubro de 2017, a solicitar a emissão de licença especial de ruído do licenciamento da atividade "Festa de apresentação dos Pilotos de Portalegre para a Baja 2017 – Música ao vivo e DJ", na Praça da República, Loja L – Gémeos Bar (esplanada), em Portalegre, no dia 21 de outubro de 2017 e término no dia seguinte, das 19H00 às 04H00, deferido até às 24H00, por despacho da Senhora Presidente. Instruído com informação n.º 4425/17 do serviço de Taxas e Licenças e parecer do chefe da DGAF. – Para ratificar -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho da Senhora Presidente, de 20 de outubro de 2017, que deferiu o pedido. -----



Câmara Municipal de Portalegre

1315 – Presente requerimento de Armindo & Irmão, Lda, de 13 de outubro de 2017, a solicitar a renovação de ocupação do espaço público com uma esplanada, de apoio ao seu estabelecimento, composta por 15 mesas, 60 cadeiras e guarda-sóis, dispostos numa área de 45m², sito na Praça da República, em Portalegre, de 1 de setembro a 30 de novembro de 2017. Instruído com informação n.º 4439/17 da DOPGU e parecer favorável da chefe da divisão.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar o pedido.-----

Serviço de Património

1316 – Presente anúncio 35651/2017 da Conservatória do Registo Predial “Casa Pronta”, de 05 de setembro de 2017, remetido via email, para a Câmara Municipal se pronunciar se pretende exercer o direito legal de preferência, relativamente ao prédio sito na Rua de Elvas 58, 60 e 62 e Travessa da Rua de Elvas 1 e 3, Freguesia da União de Freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre, inscrito na matriz respetiva sob o artigo n.º 532, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1693, da dita Freguesia da Sé, do dito concelho de Portalegre, pelo preço de 47.500,00€ - P ara ratificar. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do art.º 35.º do Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, o despacho da Senhora Presidente, de 18 de setembro de 2017, que determinou não exercer o direito de preferência sobre o prédio em causa.

1317 – Presente informação n.º 4122/17 da DOPGU, de 22 de setembro de 2017, a informar que o valor de venda é muito inferior ao valor patrimonial total do imóvel, na sequência do anúncio 38450/2017 da Conservatória do Registo Predial “Casa Pronta”, de 21 de setembro de 2017, remetido via email, para a Câmara Municipal se pronunciar se pretende exercer o direito legal de preferência, relativamente ao prédio sito na Rua 5 de outubro n.º 106/108, Freguesia da União de freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre, inscrito na matriz respetiva sob o artigo n.º 2584, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 872, da dita Freguesia da Sé, do dito concelho de Portalegre, pelo preço de 16.000,00€. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência, sobre o prédio sito na Rua 5 de outubro n.º 106/108, Freguesia da União de Freguesias da Sé e São Lourenço, concelho



Câmara Municipal de Portalegre

de Portalegre, inscrito na matriz respetiva sob o art.º n.º 2584, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 872, da dita freguesia da Sé, do dito concelho de Portalegre, pelo preço de 16.000,00€. -----

1318 – Presente informação n.º 4123/17, da DOPGU de 22 de setembro de 2017, a informar que o valor da venda é inferior a metade do valor patrimonial do imóvel, do anúncio 38579/2017 da Conservatória do Registo Predial “Casa Pronta”, de 21 de setembro de 2017, remetido via email, para a Câmara Municipal se pronunciar se pretende exercer o direito legal de preferência, relativamente ao prédio sito na Rua Benvindo Ceia, n.º 2-A e 3-A, Freguesia da União de Freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre, inscrito na matriz respetiva sob o artigo n.º 814, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2429, da dita Freguesia da Sé, do dito concelho de Portalegre, pelo preço de 15.000,00€.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência, sobre o prédio sito na Rua Benvindo Ceia, n.º 2-A e 3-A, Freguesia da União de Freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre, inscrito na matriz respetiva sob o artigo n.º 814, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 2429, da dita Freguesia da Sé, do dito concelho de Portalegre, pelo preço de 15.000,00€.-----

1319 – Presente informação nº 4126/17 do serviço de Património, de 25 de setembro, na sequência do pedido efetuado por Teresa Picado Amador, para compra do fogo sito na Rua Luís de Sousa Gomes, bloco 15 – 2.º Esq.º em Portalegre, em nome de seu neto António Orlando Carpinteiro das Dores. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a venda da fração I, correspondente ao segundo andar esquerdo, do bloco 15, da Rua Luís de Sousa Gomes, União das Freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 711, da Freguesia da Sé e inscrito na matriz respetiva sob o artigo 3500, pelo preço 39.075,66€, (trinta e nove mil e setenta e cinco euros e sessenta e seis cêntimos), em 300 prestações, a António Orlando Carpinteiro das Dores, de acordo com a “ Norma Regulamentar Para Alienação dos Fogos Propriedade da Câmara Municipal aos Arrendatários com Reserva de Propriedade). -----

1320 – Presente anúncio 38872/2017 da Conservatória do Registo Predial “Casa Pronta”, de 22 de setembro de 2017, remetido via email, para a Câmara Municipal se pronunciar



Câmara Municipal de Portalegre

se pretende exercer o direito legal de preferência, relativamente ao prédio sito na Rua Guilherme Gomes Fernandes, 55, 57 e 59, Freguesia da União de Freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre, inscrito na matriz respetiva sob o artigo n.º 4756, descrito na Conservatória do Registo Predial, em livro n.º 14143, da dita Freguesia da Sé, do dito concelho de Portalegre, pelo preço de 17.500,00€. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência, sobre o prédio sito na Rua Guilherme Gomes Fernandes, 55, 57 e 59A, Freguesia da União de freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre, inscrito na matriz respetiva sob o artigo n.º 4756, descrito na Conservatória do Registo Predial, em livro n.º 14143, da dita Freguesia da Sé, do dito concelho de Portalegre, pelo preço de 17.500,00€. -----

1321 – Presente informação n.º 4252/17, do serviço de Património, de 04 de outubro de 2017, na sequência do requerimento de Victor Manuel da Silva Miranda, a solicitar a prorrogação do prazo por mais 2 meses para requerer a licença de utilização, da construção no lote n.º 332 da Zona Industrial de Portalegre.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar o pedido de prorrogação do prazo por mais 2 meses, para requerer a licença de utilização, da edificação no lote n.º 332 da Zona Industrial de Portalegre, a contar da receção da notificação. -----

1322 – Presente anúncio 39500/2017 da Conservatória do Registo Predial “Casa Pronta”, de 27 de setembro de 2017, remetido via email, para a Câmara Municipal se pronunciar se pretende exercer o direito legal de preferência, relativamente à fração A, do prédio sito na Rua dos Mexes, n.ºs 16 e 18 – R/C, Freguesia da União de Freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre, inscrito na matriz respetiva sob o artigo n.º 179, pelo preço de 25.000,00€. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência, sobre a fração A, do prédio sito na Rua dos Mexes, n.ºs 16 e 18 – R/C, da União de Freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre, inscrito na matriz respetiva sob o artigo n.º 179, pelo preço de 25.000,00€. -----

1323 – Informação n.º 4077/17, do Serviço de Património, de 20 de setembro de 2017, na sequência do requerimento de Elias Garção Morais, a solicitar autorização para



Câmara Municipal de Portalegre

hipotecar o lote n.º 1 do Loteamento Municipal da Carreira, na União de Freguesias do Reguengo e São Julião, ao Banco Santander Totta S.A.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a constituição da hipoteca, sobre o lote n.º 1 do Loteamento Municipal da Carreira na União de Freguesias do Reguengo e São Julião, inscrito na matriz sob o artigo n.º 846, descrito na conservatória do Registo Predial sob o n.º 354 da Freguesia do Reguengo, no valor de 100.000,00€, a favor do Banco Santander Totta S.A., e recolher a sua subsistência mesmo em caso de reversão. -----

1324 – Presente anúncio 39701/2017 da Conservatória do Registo Predial “Casa Pronta”, de 28 de setembro de 2017, remetido via email, para a Câmara Municipal se pronunciar se pretende exercer o direito legal de preferência, relativamente ao prédio sito na Rua das Boas Razões, n.ºs 11 e 13, Freguesia de Alegrete, concelho de Portalegre, inscrito na matriz respetiva sob o artigo n.º 126, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1844, pelo preço de 35.000,00€ - Para ratificar-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do art.º 35.º do Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, o despacho da Senhora Presidente da Câmara, de 08 de outubro de 2017, que determinou não exercer o direito de preferência sobre o prédio em causa. -----

1325 – Presente informação n.º 4348/17 do Serviço de Património, de 11 de outubro, a facultar informação da atualização das rendas de edifícios não habitacionais, propriedade do Município de Portalegre, para vigorar no ano 2018.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a atualização das rendas, conforme aviso n.º 11053/2017, do Instituto Nacional de Estatística, I.P., publicado no Diário da República, 2.ª série, n.º 185, de 25 de setembro de 2017, de acordo com o coeficiente de atualização de 1,0112, conjugado com o n.º 1 do artigo 25.º da Lei n.º 31/2012 de 14 de agosto, para vigorar no ano 2018.-----

1326 – Presente anúncio 43561/2017 da Conservatória do Registo Predial “Casa Pronta”, de 18 de outubro de 2017, remetido via email, para a Câmara Municipal se pronunciar se pretende exercer o direito legal de preferência, relativamente ao prédio sito na Rua dos Mexes, n.º 8, Freguesia da União de Freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre, inscrito na matriz respetiva sob o artigo n.º 1143, descrito na Conservatória



Câmara Municipal de Portalegre

do Registo Predial sob o n.º 1963, da dita Freguesia da Sé, concelho de Portalegre, pelo preço de 38.000,00€ - Para ratificar. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do art.º 35.º do Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, o despacho da Senhora Presidente da Câmara, de 19 de outubro de 2017, que determinou não exercer o direito de preferência sobre o prédio em causa. -----

1327 – Presente informação nº 4431/17 do Serviço de Finanças/Património, de 17 de outubro, na sequência do ofício de Ângelo Fernando Correia Lopes Freitas, a solicitar a compra do fogo sito no Largo Dr. João Tavares, bloco 3, 1.º frente, em Portalegre, em nome do seu filho Luís Miguel Bambulo Lopes Freitas. -----

O **Vereador Armando Varela** solicitou explicações sobre o valor proposto de venda deste imóvel, que é cerca de dois terços do valor patrimonial. Perguntou qual a justificação da diferença de preço e quando foi efetuada esta avaliação. -----

A **Senhora Presidente** respondeu que o valor da venda é proposta pelos serviços da Câmara, tendo como base vários critérios. Referiu em seguida, que são casas de habitação social, com mais de trinta anos e normalmente já são arrendatários. Este valor é também atribuído consoante as reparações que são necessárias executar na habitação, exemplificando com obras tais como janelas. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a venda da fração E, correspondente ao primeiro andar frente do bloco 3, no Largo Dr. João Tavares, União das Freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre, inscrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 544, da Freguesia da Sé e inscrito na matriz sob o artigo 3277, pelo preço de 23.164,73€ (vinte e três mil cento e sessenta e quatro euros e setenta e três cêntimos) em 232 prestações, a Luís Miguel Bambulo Lopes Freitas, de acordo com a “Norma Regulamentar par a Alienação dos Fogos Propriedade da Câmara Municipal aos Arrendatários com Reserva de Propriedade”. -----

1328 – Presente informação n.º 4411/17 do serviço de Património, de 16 de outubro, referente aos lotes 351/352 da Zona Industrial de Portalegre, propriedade da empresa Senpapor – Construção e Obras Públicas, Lda., a propor a libertação de garantia bancária e devolução de 0.72€, pagos a mais indevidamente. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a devolução da garantia bancária n.º 0279005049493, da Caixa



Câmara Municipal de Portalegre

Geral de Depósitos S.A., no valor de 10.626,30€, relativa à bonificação dos postos de trabalho a criar nos lotes 351/352 da Zona Industrial de Portalegre, propriedade da empresa Senpapor – Construção e Obras Públicas, Lda, uma vez que se encontra pago o seu valor na totalidade. -----

Mais deliberou por unanimidade, devolver o valor de 0,72€ transferido a mais pela empresa Senpapor – Construção e Obras Públicas, Lda. -----

Serviço de Apoio Jurídico

1329 – Presente requerimento relativo a libertação de caução prestada para a construção do caminho municipal entre o CM 1127 (Lagem) e as Covas de Belém, requerente Maria José Raimundo Pires Quarenta. Com informação do serviço de Apoio Jurídico n.º 343/1SAJ/17. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, libertar a respetiva caução nos termos legais mencionados, não existindo nesta data a causa que levou à sua constituição. -----

Serviço de compras e Contratação Pública

1330 – Presente notificação de 02 de outubro de 2017, da Saphety referente ao "Concurso público para concessão do direito de uso privativo de uma parcela de terreno com a área de 25 600m², sita no Plano de Pormenor de Expansão da Zona Industrial de Portalegre". Solícita a empresa Vetel a prorrogação do prazo para a entrega dos documentos de habilitação, nomeadamente o registo criminal da empresa, que por lapso dos serviços competentes para o efeito não foi efetuada de forma correta tendo o mesmo de ser substituído. -----

O **Vereador Armando Varela** referiu que a documentação relativa a este ponto não está completa. -----

O Dr. José Manuel Gandum, chefe da DAGF proferiu que este processo já se arrasta há algum tempo. -----

A **Senhora Presidente** respondeu que este é um processo que já está a tramitar há algum tempo e está em fase final, por esse motivo apenas está aqui presente alguma documentação. -----



Câmara Municipal de Portalegre

A Chefe da DOPGU, Engenheira Cláudia Capote disse que nesta área de terreno não é possível fazer divisão de lote.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, conceder um prazo adicional de 2 dias para apresentação do documento em falta.-----

C - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO

Serviço de Educação

1331 – Presente email de Ana Margarida, encarregada de educação da aluna Sara Margarido Realinho, de 26 de julho de 2017, a solicitar a devolução do valor pago aquando da compra dos manuais escolares e livros de fichas.-----

A **Senhora Presidente** informou que este ano o Governo ofereceu os livros escolares e a Câmara Municipal de Portalegre ofereceu os livros de fichas. Apenas se pode devolver o valor das fichas, uma vez que os livros escolares não são competência do Município.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, a devolução do valor das fichas.-----

1332- Presente informação n.º 4370/17 do serviço de Educação, de 12 de outubro, a propor a aceitação do pedido dos alunos Cláudio Pires e Pedro Miranda, no âmbito da Ação Social Escolar para efeitos de atribuição de subsídio de refeição e material escolar. – Para ratificar.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho da Vereadora Dulce Reis de 17 de outubro de 2017 que deferiu o pedido.-----

1333 – Presente informação n.º 4445/17 do serviço de Educação de 18 de outubro, a propor a aceitação do pedido do aluno Raphael David, no âmbito da Ação Social Escolar para efeitos de atribuição de subsídio de refeição e material escolar.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a atribuição do subsídio de refeição e material escolar.-----

Serviço de Cultura



Câmara Municipal de Portalegre

1334- Informação n.º 3987/17 do serviço de Cultura (Biblioteca Municipal), de 13 de setembro de 2017, apenso do email da “Comunidade Baha-i do mundo inteiro” a solicitar isenção das taxas da cedência da sala da Comendadora Domingas Valente, no passado dia 21 de outubro, para comemoração do nascimento do fundador (presente na reunião de 16 de outubro a cedência do espaço). -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, isentar o pagamento das taxas por considerar o mesmo de interesse municipal. -----

1335 – Presente informação n.º 4072/17 do serviço de Cultura (Museu da Tapeçaria), de 20 de setembro de 2017, apenso do email da Banda Euterpe, a solicitar a isenção das taxas referente à cedência do auditório do Museu da Tapeçaria, no dia 1 de outubro de 2017, para a realização de um Concerto das 15h às 18h.- Para ratificar o evento e deliberar a isenção das taxas-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Vereador Nuno Santana, de 21 de setembro de 2017 que deferiu o pedido. Mais foi deliberado por unanimidade, isentar o pagamento das taxas por considerar o mesmo de interesse municipal. -----

1336- Presente informação n.º 4135/17 do serviço de Cultura (Museu da Tapeçaria), de 21 de setembro de 2017, apenso do email da CIMAA, a solicitar a cedência do auditório do Museu da Tapeçaria, no dia 14 de outubro de 2017, para realização de um Workshop entre as 10h e as 17h.- Ratificar a cedência e deliberar a isenção das taxas -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Vereador Nuno Santana, de 27 de setembro de 2017 que deferiu o pedido. Mais foi deliberado por unanimidade, isentar o pagamento das taxas por considerar o mesmo de interesse municipal. -----

1337 – Presente ofício da Associação Académica do Instituto Politécnico da Escola Superior de Saúde, de 26 de setembro de 2017, a solicitar a cedência gratuita do auditório do Museu da Tapeçaria, no dia 28 de setembro para realização do “Batismo do Caloiro”.- Ratificar a cedência e deliberar a isenção das taxas-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º3 do art.º 35.º da



Câmara Municipal de Portalegre

Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Vereador Nuno Santana, de 27 de setembro de 2017 que deferiu o pedido. Mais foi deliberado por unanimidade, isentar o pagamento das taxas por considerar o mesmo de interesse municipal. -----

1338- Presente email das Farmácias Holon, de 13 de setembro de 2017, a solicitar a cedência do Mercado Municipal para realização da Feira da Saúde de Portalegre, no dia 11 de novembro de 2017, entre as 9h e as 15h. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar o pedido.-----

1339 – Presente requerimento do Município de Arronches (Academia Sénior de Arronches), de 4 de outubro de 2017, a solicitar uma visita gratuita ao Museu Municipal no dia 6 de outubro. - Ratificar a cedência e deliberar a isenção das taxas -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho da Senhora Presidente, de 04 de outubro, de 2017, que deferiu o pedido. Mais foi deliberado por unanimidade, isentar o pagamento das taxas por considerar o mesmo de manifesto interesse municipal. -----

1340 – Presente requerimento da Escola Superior de Educação e Ciências Sociais – IPP de 10 de outubro de 2017, a solicitar uma visita gratuita à Casa Museu José Régio, no dia 31 de outubro, para os alunos do 1.º ano da licenciatura em turismo. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar o pedido. Mais foi deliberado, por unanimidade, isentar o pagamento das taxas por considerar o mesmo de interesse municipal. -----

1341 – Presente informação n.º 4330/17 do serviço de Cultura (Centro de Artes), de 11 de outubro de 2017, apensa do email CLDS 3G da Tégua, a solicitar a cedência da sala polivalente, no dia 23 de novembro para realização de uma Tertúlia no âmbito da atividade 23 – “À conversa com...”.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar o pedido. Mais foi deliberado, por unanimidade, isentar o pagamento das taxas por considerar o mesmo de manifesto interesse municipal. -----

1342- Presente informação n.º 4326/17 do serviço de Cultura (Centro de Artes), de 11 de outubro de 2017, apensa do requerimento do centro Social e Comunitário de S.



Câmara Municipal de Portalegre

Bartolomeu, a solicitar a cedência gratuita do grande auditório do Centro e Artes, dia 11 de dezembro de 2017, para realização da Festa de Natal.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar o pedido. Mais foi deliberado, por unanimidade, isentar o pagamento das taxas por considerar o mesmo de manifesto interesse municipal.-----

1343- Presente informação n.º 4386/17, do serviço de Turismo, de 13 de outubro, referente à doação de obra de arte da autoria de Rui Carruço.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aceitar a referida doação e agradecer.-----

1344- Presente email dos Serviços Sociais da Administração Pública, de 11 de outubro de 2017, a solicitar uma visita guiada ao Centro Histórico, Museu da Tapeçaria e Casa Museu José Régio, no dia 10 de novembro de 2017, para cerca de 50 visitantes.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a realização das visitas. Mais foi deliberado por unanimidade, o pagamento de bilhete de grupo.-----

Serviço de Assuntos Sociais

1345- Presente informação n.º 4371/17 do serviço de Assuntos Sociais (Habitação), de 12 de outubro de 2017, a remeter proposta de pagamento do valor em dívida (360.90€) em prestações, referente à inquilina Fernanda Céu Santana Barata.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de pagamento do valor em dívida em prestações no valor de 60.15€ mensais, com início a partir de novembro de 2017.-----

1346 – Presente informação n.º 4318/17 do serviço de Assuntos Sociais (Habitação), de 10 de outubro de 2017, referente ao pedido de transmissão de arrendamento por falecimento do inquilino Eduardo de Barros Franco.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a transmissão do contrato de arrendamento para o nome da viúva, Isabel Fernandes, com a respetiva atualização de renda com base na Lei 32/2016, no valor de 71.94€, faseado por 3 anos.-----



D – Divisão de Obras e Ambiente

Serviço de Obras

1347 – Presente informação n.º 4376/17 do serviço de Obras, de 13 de Outubro de 2017, a comunicar a disponibilidade de cedência de equipamento, requerida pela Associação Académica do Instituto Politécnico de Portalegre. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, para ratificar nos termos e para efeitos do disposto no n.º 3 do art.º35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, o despacho da Senhora Presidente, de 17 de outubro, que autorizou o pedido. -----

1348 – Presente informação n.º 4479/17 do serviço de Obras, de 20 de Outubro de 2017, a comunicar a disponibilidade de equipamento, requerida pela Banda Filarmónica da Sociedade R.M. Alegretense, para o dia 21 de Outubro de 2017 - Para ratificar. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, ratificar nos termos do disposto no n.º 3 do art.º35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, o despacho do Vereador Nuno Santana de 29 de setembro de 2017 que autorizou o pedido. -----

Serviço de Ambiente

1349 – Presente ofício de António Francisco Geraldês Alexandre, a solicitar a desistência do lugar de venda n.º 80 e a requerer autorização para ocupação de um lugar ocasional nas feiras mensais de 2017. Instruído com informação da DOA n.º 4164/17, com proposta de aceitação do pedido de desistência do direito ao espaço de venda n.º80, nos termos do Artigo 13.º do Regulamento Municipal de Feiras e proposta de declaração da caducidade do direito de ocupação do referido lugar de venda, com efeitos à data do requerimento, nos termos da alínea b) do n.º1 do Artigo 15.º do mesmo Regulamento. Propõe também a atribuição do lugar ocasional.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aceitar o pedido de desistência do direito ao espaço de venda n.º 80, nos termos do Artigo 13.º do Regulamento Municipal de Feiras, e declarar a caducidade do direito de ocupação do referido lugar de venda, com efeitos à data do requerimento, nos termos da alínea b) do n.º1 do Artigo 15.º do mesmo Regulamento. Mais foi deliberado, por unanimidade, nos termos do disposto no Artigo 14.º do



Câmara Municipal de Portalegre

Regulamento Municipal de Feiras, a atribuição do lugar de ocupação ocasional para as feiras mensais de 2017, conforme requerimento de António Francisco Geraldês Alexandre. -----

E - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

Serviço de Ordenamento, Planeamento, Gestão Urbanística e Licenciamento

INFORMAÇÃO PRÉVIA

1350 – Presente processo n.º IP - 04/2017 de 03 de agosto de 2017, apresentado por Maria da Conceição Matos Belchior Santos, a solicitar o arquivamento do processo referente à Informação Prévia, do prédio sito na Folha do Meio, na Freguesia de Alegrete, com informação da DOPGU a propor o arquivamento do processo.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o solicitado. -----

PROJETO DE ARQUITETURA

A DEFERIR:

1351 – Presente processo n.º 73/2017, apresentado por Maria do Céu Gonçalves Candeias da Silva, referente ao projeto de arquitetura, para legalização de construções - agropecuário, sita em Gaio - Odres, União das Freguesias de Reguengo e São Julião, com informação da DOPGU n.º 4460/17, a propor a aprovação do projeto de arquitetura e apresentação dos Projetos de Especialidades.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projetos de arquitetura, nos termos da informação. -----

1352- Presente processo n.º 70/2017, apresentado por João Grilo & Fátima Janeiro, Lda., referente ao projeto de arquitetura, para legalização de ampliação de edifício, sita em Av. da Liberdade, n.º 13 Freguesia de Urra. Instruído com informação da DOPGU n.º 4475/17 a propor a aprovação do projeto de arquitetura, e apresentação dos Projetos de Especialidades.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projetos de arquitetura, nos termos da informação. -----



Câmara Municipal de Portalegre

1353 – Presente processo n.º 83/2017, apresentado por Susana Alexandra de Ascensão Barbosa, referente ao projeto de arquitetura, para construção de habitação, sita em Marrada Alta, Lote 1 União das Freguesias de Sé e São Lourenço. Instruído com informação da DOPGU n.º 4483/17 a propor a aprovação do projeto de arquitetura, e apresentação dos Projetos de Especialidades. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projetos de arquitetura, nos termos da informação. -----

1354 – Presente processo n.º 64/2017, apresentado por Bogawines – Exploração Agrícola e Vinícola, SA, referente ao projeto de arquitetura para ampliação de adega, sita em Herdade do Porto da Boga, Freguesia de Alegrete. Instruído com informação da DOPGU n.º 4353/17, a propor a aprovação do projeto de arquitetura, condicionado à entrega da Certidão da Conservatória do Registo Predial atualizada e apresentação dos Projetos de Especialidades. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projetos de arquitetura, nos termos da informação. -----

1355 – Presente processo n.º 87/2017, apresentado por José Joaquim Carvalho Machado, referente ao projeto de arquitetura, para legalização de habitação, sita na Rua Cimo da Vinha, N.º 6 Freguesia de Fortios. Instruído com informação da DOPGU n.º 4383/17, a propor a aprovação do projeto de arquitetura e apresentação dos Projetos de Especialidades. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projetos de arquitetura, nos termos da informação. -----

1356- Presente processo n.º 86/2017, apresentado por A Aldeia – Construções Civis, Sociedade. Uni. Lda., referente ao projeto de arquitetura para construção de habitação unifamiliar, sita na Urbanização das Carvalhinhas II, Lote 16, da União das Freguesias de Sé e São Lourenço. Instruído com informação da DOPGU n.º 4402/17, a propor a aprovação do projeto de arquitetura e apresentação dos Projetos de Especialidades.-

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projetos de arquitetura, nos termos da informação. -----

1357 – Presente processo n.º 85/2017, apresentado por A Aldeia – Construções Civis, Sociedade. Uni. Lda., referente ao projeto de arquitetura para construção de habitação unifamiliar, sita na Urbanização das Carvalhinhas II, Lote 17, da União das Freguesias de



Câmara Municipal de Portalegre

Sé e São Lourenço. Instruído com informação da DOPGU n.º 4406/12, a propor a aprovação do projeto de arquitetura e apresentação dos Projetos de Especialidades.-

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projetos de arquitetura, nos termos da informação.-----

1358 – Presente processo n.º 91/2017, apresentado por Patrícia Isabel Fé Bilé, referente ao projeto de arquitetura, para construção de habitação unifamiliar, sita no Loteamento do Macheiro II, Lote I- Caia da Freguesia de Urra. Instruído com informação da DOPGU n.º 4429/17, a propor a aprovação do projeto de arquitetura, aprovação do acesso ao logradouro a partir da Rua António Joaquim Leitão e apresentação dos Projetos de Especialidades.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projetos de arquitetura, nos termos da informação.-----

INTENSÃO DE INDEFERIMENTO

1359- Presente processo n.º 52/2017, apresentado por Rui Manuel Vivas Margalho da Luz, referente ao projeto de arquitetura, para alteração e ampliação de edifício habitacional, sito na Rua da Mouraria, N.º 121 da União das Freguesias de Sé e São Lourenço. Instruído com informação da DOPGU n.º 4258/17, a propor que a Câmara delibere a intenção de indeferimento do projeto nos termos do CPA, atendendo ao parecer desfavorável emitido pela DRCultura do Alentejo.-----

O **Vereador Armando Varela** solicitou informação sobre o parecer de indeferimento pela DRCultura do Alentejo e saber se são projetos relevantes para o concelho.-----

A chefe da DOPGU, Eng^a Cláudia Capote facultou informação técnica.-----

A **Senhora Presidente** pediu à chefe da DOPGU para consultar os projetos. -----

O **Vereador João Cardoso** esclareceu que se trata da obra de legalização e perante a Lei, as alterações a efetuar não estão de acordo com a sua localização numa zona histórica da cidade. Informou que o prédio não possui a área mínima para esta alteração.-----

O **Vereador Luís Pargana** sugeriu que se deve desenvolver um plano de pormenor de salvaguarda para o centro histórico da cidade, que permita definir "balizas" ao nível do planeamento das intervenções no centro histórico e negociar com as entidades de forma a agilizar os procedimentos das intervenções.-----

A **Senhora Presidente** referiu que estão a ser vendidos muitos imóveis na cidade e que muitos dos pareceres da DRCultura do Alentejo são de indeferimento. Neste sentido já



Câmara Municipal de Portalegre

tinha comentado com a Eng^a Cláudia e Arq. Maria de Jesus uma forma de contornar estes indeferimentos, ficando agradada com a sugestão do Vereador Luís Pargana. Acrescentou que cada dia que passa está a ser vendido um edifício na zona histórica de Portalegre. Nestes casos de indeferimento os requerentes possuem 30 dias para reclamar. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por maioria, com as abstenções dos Vereadores Correia da Luz e Artur Correia, uma vez que o processo não está completo, a intenção do indeferimento nos termos do CPA, com audiência prévia do interessado. -----

1360 – Presente processo n.º 84/2017, apresentado por Maria Conceição Matos Belchior Santos, referente ao projeto de arquitetura, para legalização de construção edifício habitacional, sito na Folha do Meio da Freguesia de Alegrete. Instruído com informação da DOPGU n.º 4259/17, a propor que a Câmara delibere a intenção de indeferimento do projeto nos termos do CPA, atendendo ao parecer desfavorável emitido pela ICNF. A Chefe da DOPGU Eng^a Cláudia Capote facultou informação técnica referente a este ponto. -----

O **Vereador Correia da Luz** comunicou que não tendo a informação constante e resultando às suas dúvidas relativamente às deliberações dos pontos 78 e 79, irá abster-se na votação, bem como o Vereador Artur Correia. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por maioria, com as abstenções dos Vereadores Correia da Luz e Artur Correia, uma vez que o processo não está completo, a intenção do indeferimento nos termos do CPA, com audiência prévia do interessado. -----

ADMISSÃO DA COMUNICAÇÃO PREVIA:

1361- Presente processo n.º74/2016, apresentado por José Maria Raposo, Sociedade. Uni. Lda., referente às alterações do projeto de arquitetura de construção de pavilhão, sito na Zona industrial, Lote 289, na União das Freguesias de Sé e São Lourenço. Instruído com informação da DOPGU n.º 4293/17, a propor a admissão da comunicação prévia e aceitação dos pedidos de isenção. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, admitir a comunicação prévia nos termos da informação. -----

PROJETOS DA ESPECIALIDADES:



Câmara Municipal de Portalegre

1362 – Presente processo n.º101/2016, apresentado por Carvalho da Urra, SA, referente à ampliação de adegas, sita na Herdade do Carvalho, na Freguesia de Urra. Instruído com informação da DOPGU n.º 4359/17 a propor a aprovação dos Projetos de Especialidades.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os Projetos de Especialidades. -----

1363 – Presente processo n.º71/2017, apresentado por Confederação Geral dos Trabalhadores Portugueses, referente à requalificação do prédio, sito na Rua Tenente Valadim, n.º1 e Rua do Carmo, n.º 2 / 6, na União das Freguesias de Sé e São Lourenço. Instruído com informação da DOPGU 4422/17, a propor a aprovação dos Projetos de Especialidades.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os Projetos de Especialidades. -----

EMISSÃO DE ALVARÁ DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO:

1364 – Presente informação da DOPGU n.º 24533/17 de 19 de outubro, referente ao processo n.º 30/2017, para construção de habitação – pedido de alvará de obras de construção, sito em Monte da Ordem – Freguesia de Fortios, de Ana Marta Lacão Carrilho, a propor a emissão do alvará de obras de construção.- Para ratificar-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, ratificar nos termos e para efeitos do disposto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, o despacho da Senhora Presidente de 19 de setembro de 2017, que autorizou o pedido. -----

1365 – Presente informação da DOPGU n.º 24025/17 de 16 de outubro, referente ao processo n.º 99/2015, em nome de Miguel João Cerejeira Fontes Nunes Sequeira, para reconstrução de habitação, sito em Quinta do Rosal – União das Freguesias de Sé e São Lourenço, a propor o deferimento do pedido de prorrogação do prazo nos termos do n.º 2 do art.º 76.º do Decreto – Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, na sua atual redação, pelo prazo de um ano uma única vez.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido nos termos da informação.-----



Câmara Municipal de Portalegre

1366 – Presente informação da DOPGU n.º 4314/17, de 10 de outubro, referente ao processo n.º 89/2015, em nome de Fernando Carlos do Rosário, para ampliação de habitação, sita em Souto do Frade – União das Freguesias de Reguengo e São Julião, a propor o deferimento do pedido de prorrogação de prazo nos termos do n.º 2 do art.º 76.º do Decreto – Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, na sua atual redação, pelo prazo de um ano uma única vez. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido nos termos da informação.-----

AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO:

A DEFERIR:

1367 – Presente requerimento de Nuno Miguel Cordas Mangerona, de 3 de outubro de 2017, a requerer a autorização de utilização, referente ao processo de obras n.º 42/2017. Instruído com informação da DOPGU n.º 4325/17, de 11 de outubro, a propor o envio à reunião de Câmara para efeitos de emissão de autorização de utilização.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, a emissão de Autorização de Utilização.-----

1368 – Presente requerimento de Barros & Alexandre, Lda., a requerer a autorização de utilização, referente ao processo de obras n.º 29/2016. Instruído com informação da DOPGU n.º 4351/17, a propor o envio à reunião de Câmara para efeitos de emissão de Autorização de Utilização. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, a emissão de Autorização de Utilização.-----

1369 – Presente requerimento de Sandra Paula Moura Moreira, a requerer a autorização de utilização, referente ao processo de obras n.º 86/2016. Instruído com informação DOPGU n.º 4437/17, a propor o envio à reunião de Câmara para efeitos de emissão de Autorização de Utilização. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, a emissão de Autorização de Utilização.-----

PROPRIEDADE HORIZONTAL:

A DEFERIR:



Câmara Municipal de Portalegre

1370- Presente auto de vistoria n.º 4312/17, de 10 de outubro – Vistoria para efeitos de propriedade horizontal, sito no Cabeço de Mouro, n.º 6, União das Freguesias de Sé e São Lourenço, apresentado por Liliana de Lurdes César Mouro, a propor homologação do auto de vistoria da divisão do prédio em regime de propriedade horizontal. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, a homologação do auto de vistoria da divisão do prédio em regime de propriedade horizontal e emissão da respetiva certidão. -----

1371- Presente auto de vistoria, n.º 4446/17 de 18 de outubro – Vistoria para efeitos de propriedade horizontal, sita na Praça da República, Loja B, União das Freguesias de Sé e São Lourenço, apresentado por Otimaanimação – Bares e Eventos, Lda., a propor homologação do auto de vistoria da divisão do prédio em regime de propriedade horizontal. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, homologação do auto de vistoria da divisão do prédio em regime de propriedade horizontal e a emissão da respetiva certidão. -----

DIVERSOS:

1372 – Presente informação da DOPGU n.º 4395/17, de 16 de outubro, referente ao processo 48/2017, apresentado por Ricardo Arroyo de Pablo, relativo à ampliação da moradia, no prédio sito em Casas Novas, na União da Freguesias de Reguengo e São Julião, a propor a rejeição liminar nos termos da presente informação. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, a rejeição liminar do processo nos termos do n.º 3 do art.º 11.º do Decreto – Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro na sua atual redação. -----

1373 – Presente informação da DOPGU n.º 24397/17, de 18 de outubro, referente ao processo 81/2017, apresentado por Mérito Diário, Lda., relativo à alteração de edifício e divisão da propriedade horizontal, no prédio sito em Avenida Frei Amador Arrais, n.º 5, na União das Freguesias de Sé e São Lourenço, a propor a rejeição liminar nos termos da presente informação. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, a rejeição liminar do processo nos termos do n.º 3 do art.º 11.º do Decreto – Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro na sua atual redação e a ratificação nos termos da alínea a) do art.º 3.º da Lei 47/2005. -----



Câmara Municipal de Portalegre

1374 – Presente informação da DOPGU n.º 4088/17, de 20 de setembro, referente ao pedido de isenção de taxas, apresentado por Fernando Caraça Almeida, relativo à ocupação da via pública com andaimes no prédio sito na Rua Benvindo Ceia, N.º 4 na União das Freguesias da Sé e S. Lourenço, a propor a aprovação do pedido de isenção de taxas, em virtude da pretensão se enquadrar em área de Reabilitação Urbana, ARU.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de isenção de taxas, nos termos do ponto 7.º do art.º 16.º do RMUETCU.-----

1375 – Presente informação da DOPGU n.º 4089/17, de 20 de setembro, referente ao pedido de isenção de taxas, apresentado por Gonçalo Manuel Santos Feiteira, relativo à ocupação da via pública com andaimes no prédio sito na Rua 19 de junho, N.º 79, na União da Freguesias da Sé e S. Lourenço, a propor a aprovação do pedido de isenção de taxas, em virtude da pretensão se enquadrar em área de Reabilitação Urbana, ARU.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de isenção de taxas, nos termos do ponto 7.º do art.º 16.º do RMUETCU.-----

1376 – Presente informação da DOPGU n.º 4105/17, de 21 de setembro, referente ao pedido de isenção de taxas, apresentado por Maria Manuel Trindade Fé Reia, relativo à ocupação da via pública com andaimes, no prédio sito na Rua da Mouraria, N.º 185 e Rua dos Muros, N.º 46 na União da Freguesias da Sé e S. Lourenço, a propor a aprovação do pedido de isenção de taxas, em virtude da pretensão se enquadrar em área de Reabilitação Urbana, ARU.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o pedido de isenção de taxas, nos termos do ponto 7.º do art.º 16.º do RMUETCU.-----

1377- Presente informação da DOPGU de 04 de outubro de 2017, referente ao pedido de isenção de taxas, apresentado por Joaquim Manuel Nunes Serra, relativo à ocupação da via pública com andaimes no prédio sito na Canto da Fava, N.º 2/4 na União das Freguesias da Sé e S. Lourenço, a propor a aprovação do pedido de isenção de taxas, em virtude da pretensão se enquadrar em área de Reabilitação Urbana, ARU.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, retirar este assunto uma vez que o requerente desistiu do pedido. -----



Câmara Municipal de Portalegre

1378 – Presente informação da DOPGU n.º 4274/17, de 06 de outubro, referente ao pedido de isenção de taxas, apresentado por Fátima Maria Fernandes Ribeiro Ramalho, relativo à ocupação da via pública com andaimes, no prédio sito na Rua Heliodoro Salgado, N.º 3, 5 e 7 na União das Freguesias da Sé e S. Lourenço, a propor a aprovação do pedido de isenção de taxas, em virtude da pretensão se enquadrar em área de Reabilitação Urbana, ARU.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de isenção de taxas, nos termos do ponto 7.º do art.º 16.º do R MUETCU.

1379 – Presente informação n.º 4220/17 da DOPGU de 02 de outubro, referente ao pedido de isenção de taxas, apresentado por Manuel Ribeiro Nunes Gonçalves, relativo à ocupação da via pública com andaimes no prédio sito na Rua Sousa Larcher, N.º 8-2º na União das Freguesias da Sé e S. Lourenço, a propor a aprovação do pedido de isenção de taxas, em virtude da pretensão se enquadrar em área de Reabilitação Urbana, ARU.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de isenção de taxas, nos termos do ponto 7.º do art.º 16.º do R MUETCU.-----

1380 – Presente informação da DOPGU n.º 4367/17, de 12 de outubro, referente ao pedido de isenção de taxas, apresentado por Turíbio José Cardoso Coelho, relativo à ocupação da via pública com andaimes no prédio, sito na Rua 31 de Janeiro, N.º 69 / 71 na União das Freguesias das Sé e S. Lourenço, a propor a aprovação do pedido de isenção de taxas, em virtude da pretensão se enquadrar em área de Reabilitação Urbana, ARU.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de isenção de taxas, nos termos do ponto 7.º do art.º 16.º do R MUETCU.-----

1381 – Presente informação da DOPGU n.º 4420/17, de 17 de outubro, referente ao pedido de isenção de taxas, apresentado por Manuel Joaquim Frutuoso Espanhol, relativo à ocupação da via pública com andaimes no prédio sito na Rua D. Iria Gonçalves Pereira – N 246, na União das Freguesias da Sé e S. Lourenço, a propor a



Câmara Municipal de Portalegre

aprovação do pedido de isenção de taxas, em virtude da pretensão se enquadrar em área de Reabilitação Urbana, ARU. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de isenção de taxas, nos termos do ponto 7.º do art.º 16.º do R MUETCU.-----

1382- Presente auto de vistoria, n.º 4372 de 12 de outubro de 2017 – Vistoria para efeitos de emissão de certidão imóvel construído anterior a 07 agosto de 1951, sito em Ribeira de Arronches, União das Freguesias de Reguengo e São Julião, apresentado por João Manuel Silva Raposo, a propor a homologação do auto de vistoria e emissão da respetiva certidão.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, a homologação do auto de vistoria e emissão da respetiva certidão. ----

1383 – Presente informação da DOPGU n.º 4219/17 de 02 de outubro, a remeter informação relativa aos processos novos e receitas do serviço de licenciamento do 3º Trimestre.- Para conhecimento -----

A **Senhora Presidente** mostrou contentamento, uma vez que neste trimestre aumentaram os processos, sinal de que estão a ser efetuadas mais obras de licenciamento. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

1384 – Presente requerimento de Susana Maria da Silva Almeida Lourenço, a solicitar autorização para colocação de um degrau de acesso a habitação, sita na Rua do Comércio n.º 82 da União das Freguesias de Sé e São Lourenço. Instruído com a informação da DOPGU n.º 4357/17 de 11 de outubro, a propor a aceitação condicionada ao degrau a executar ser idêntico ao existente no n. 86, com estrutura em betão e piso em pedra.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido nos termos da informação.-----

1385 – Presente requerimento de Isabel Maria Alves Malato de Sousa, a solicitar a devolução de 50,00€, referente ao pedido de vistoria ao prédio sito na Quinta de S. Bento, na União das Freguesias de Ribeira de Nisa e Carreiras, com informação da DOPGU, a propor a devolução da quantia uma vez que a vistoria não foi efetuada.----



Câmara Municipal de Portalegre

A **Senhora Presidente** solicitou esclarecimentos à chefe da DOPGU, Eng^a Cláudia Capote.-----

A chefe da DOPGU facultou informações sobre este processo.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, a devolução do montante de 50,00€ à requerente.-----

1386 – Presente requerimento de João José Eduardo Pita, a solicitar autorização para o alargamento da varanda do prédio sita no Largo Dr. João Tavares, n.º 1 -1º Esq., na União das Freguesias de Sé e São Lourenço. Instruído com a informação da DOPGU, a propor o indeferimento do pedido e informar o requerente que a pretensão carece de licenciamento e autorização dos restantes proprietários.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, indeferir o pedido nos termos da informação. -----

1387 – Presente requerimento de Edgar Nilton Mateus da Silva, a solicitar a construção e beneficiação do caminho do prédio rústico 1D, na União das Freguesias de Ribeira de Nisa e Carreiras. Instruído com a informação da DOPGU n.º 4485/17, a propor o deferimento do pedido nos termos da presente informação.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido nos termos da informação.-----

INICIATIVA MUNICIPAL

1388 – Presente informação da DOPGU n.º 4099/17, de 21 de setembro, referente ao Plano de Intervenção no Espaço Rural (PIER), para as antigas instalações da fábrica do Bagaço – ABERTURA DO PERÍODO DE DISCUSSÃO PÚBLICA, a propor que a Câmara delibere a abertura do período de discussão pública. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura do período de discussão pública. -----

1389 – Presente informação da DOPGU n.º 4182/17, de 28 de setembro, referente a alteração à operação de loteamento municipal do Plano de Pormenor da Av. do Brasil em Portalegre – lote 23, da União das Freguesias de Sé e São Lourenço, a propor a aprovação da alteração ao loteamento municipal e emissão da respetiva certidão.---



Câmara Municipal de Portalegre

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar alteração ao loteamento municipal, ao nível do uso do lote 23, para habitação, arrecadação e comércio e emissão da respetiva certidão.-----

SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:

INICIATIVA MUNICIPAL:

1390- Presente informação da DOPGU n.º 3749/17, de 25 agosto, a propor a aprovação de duas minutas de Acordo de Gestão, uma para a execução de uma rotunda, na E.N.246, ao KM 31+300, de acordo com o projeto de execução e esboço corográfico que constituem os anexos I e II ao presente acordo, que dele fazem parte integrante e outra, para a instalação conservação e manutenção das infraestruturas e dos equipamentos de iluminação pública na rotunda localizada ao Km 31+300 da E.N.246, de acordo com o desenho, que constitui o anexo I ao presente acordo, que dele faz parte integrante, ambos com as coordenadas, no sistema ETRS89 de 61905 e -44705, nos termos dos pareceres técnicos e do parecer jurídico.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar as duas minutas de Acordo de Gestão referidas.-----

1391- Presente informação da DOPGU n.º4035/17, de 18 de setembro, a propor a aprovação do Relatório Preliminar de Análise de Propostas do Concurso Público para Fornecimento de Energia Elétrica às Instalações do Município de Portalegre – 2017/2019 e início da Audiência Prévia.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o Relatório Preliminar de Análise de Propostas do Concurso Público para Fornecimento de Energia Elétrica às Instalações do Município de Portalegre – 2017/2019 e dar início à respetiva Audiência Prévia dos concorrentes. -----

1392- Presente informação da DOPGU n.º4241/17, de 03 de outubro, a propor a homologação do Auto de Vistoria para efeitos de Receção Provisória Parcial (Bloco 30, cave esquerda, da Rua Coronel Jorge Velez Carozo e Bloco 6, 1º. Esquerdo e 1º. Frente e Bloco 5, 3º. Esquerdo, ambos no Largo Dr. João Tavares) da empreitada de Reparações nos Imóveis de Habitação Social, propriedade da Autarquia de Portalegre, adjudicada à empresa Lovimec – Renovação Urbana e Construções Unipessoal, Lda. -



Câmara Municipal de Portalegre

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Vistoria referido, para efeitos de Receção Provisória Parcial da empreitada de Reparações nos Imóveis de Habitação Social, propriedade da Autarquia de Portalegre, datado de 27 de setembro de 2017. -----

1393- Presente informação da DOPGU n.º4268/17, de 04 de outubro, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º3 da empreitada de Reparações nos Imóveis de Habitação Social, propriedade da Autarquia de Portalegre, adjudicada à empresa Lovimec – Renovação Urbana e Construções Unipessoal, Lda., no valor de 26.230,00 € + IVA. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o Auto de Medição n.º 3 da empreitada referida, no valor de 26.230,00€ + IVA. -----

1394 – Presente informação da DOPGU n.º4373/17, de 12 de outubro, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º4 da empreitada de Emissário da Pedra Basta à Zona Industrial, adjudicada à empresa Urbigav – Construções e Engenharia, S.A., no valor de 4.483,21 € + IVA. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o Auto de Medição n.º4 da empreitada referida, no valor de 4.483,21 € + IVA. -----

1395 – Presente informação da DOPGU n.º4412/17, de 16 de outubro, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º2 da empreitada de Pavimentação dos Caminhos Municipais C.M.1044 entre o Montinho e a Rabaça e o C.M.1044-2 entre Sovrete e Monte Sete, adjudicada à empresa Construções JJR & Filhos, S.A., no valor de 199.679,50 € + IVA, bem como a notificação do empreiteiro para, no prazo de 30 dias proceder à reparação das anomalias constantes do Auto de Vistoria para efeitos de Receção Provisória, datado de 12 de outubro de 2017. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o Auto de Medição n.º2 da empreitada referida, no valor de 199.679,50 € + IVA, bem como a notificação do empreiteiro para correção das anomalias verificadas, no prazo proposto. -----

1396 – Presente informação da DOPGU n.º4440/17 de 18 de outubro, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º 9 da empreitada de Reabilitação de 1 Imóvel, 2



Câmara Municipal de Portalegre

Fogos, na Rua 5 de Outubro, n.º 88 e 90, em Portalegre, adjudicada à empresa Senpapor - Construções e Obras Públicas, Lda., no valor de 4.557,50 € + IVA. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade aprovar o Auto de Medição n.º 9 da empreitada referida, no valor de 4.557,50 € + IVA. -----

1397- Presente informação da DOPGU n.º176, de 13 de janeiro, a propor a nomeação do coordenador de segurança em obra para a empreitada de Emissário da Pedra Basta à Zona Industrial, adjudicada à empresa Urbigav - Construções e Engenharia, S.A.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, nomear como coordenador de segurança o Dr. Luís Nunes.-----

1398 – Presente informação da DOPGU n.º4441/17, de 18 de outubro, a propor a ratificação da aprovação do Auto de Medição n.º 9, da empreitada de Reabilitação de 1 Imóvel, 2 Fogos, na Rua da Misericórdia, n.º 21, em Portalegre, adjudicada à empresa Senpapor - Construções e Obras Públicas, Lda., pelo valor de 12.383,56 € + IVA, nos termos do n.º 2 do artigo 3.º da Lei n.º47/2005, de 29 de agosto.- Para ratificar -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar a aprovação do Auto de Medição n.º. 9, da empreitada referida, no valor de 12.383,56 € + IVA, nos termos do n.º 2 do art.º 3.º da Lei n.º47/2005, de 29 de agosto.-----

1399 – Presente informação da DOPGU n.º 4305/17, de 10 de outubro, a propor a ratificação da adjudicação da empreitada de Reparação de anomalias na Estação Central de Camionagem, ao abrigo das Garantias Bancárias, à empresa CCLagarto – Eletricidade e Telecomunicações, Lda., pelo valor de 3.950,00 € + IVA, bem como a ratificação da nomeação da respetiva fiscalização que ficará a cargo do Arqtº. Gonçalo Alegre e Engª. Cristina Pascoal, nos termos do n.º2 do artigo 3.º da Lei n.º 47/2005, de 29 de agosto. - Para ratificar-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar a adjudicação da empreitada referida à empresa CCLagarto – Eletricidade e Telecomunicações, Lda., no valor de 3.950,00 € + IVA e nomeação dos técnicos para a fiscalização o Arqtº. Gonçalo Alegre e Engª. Cristina Pascoal, nos termos do n.º 2 do art.º 3.º da Lei n.º47/2005, de 29 de agosto.-----

1400 – Presente informação da DOPGU n.º 4491/17, de 20 de outubro, a propor a ratificação da aprovação do Auto de Medição n.º 2 da empreitada de Construção da



Câmara Municipal de Portalegre

Estação Elevatória de Cabris – Carreiras - Portalegre, adjudicada à empresa Senpapor - Construções e Obras Públicas, Lda., no valor de 12.951,90 € + IVA, bem como a notificação ao empreiteiro para, no prazo de 45 dias proceder à reparação das anomalias constantes do Auto de Vistoria para efeitos de Receção Provisória, datado de 22 de setembro 2017, nos termos do n.º 2 do art.º 3.º da Lei n.º 47/2005, de 29 de agosto.- Para ratificar-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar a aprovação do Auto de Medição n.º 2 da empreitada referida, no valor de 12.951,90€ + IVA, bem como a notificação ao empreiteiro para correção das anomalias verificadas, no prazo proposto, nos termos do n.º 2 do art.º 3.º da Lei n.º 47/2005, de 29 de agosto.-----

1401 – Presente informação da DOPGU n.º 4466/17, de 19 de outubro, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º1 da empreitada de Construção de uma Estação de Tratamento de Águas Residuais (ETAR) do Reguengo, adjudicada à empresa Agrocinco – Construções, S.A., no valor de 8.912,00 € + IVA.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o Auto de Medição n.º 1 da empreitada referida, no valor de 8.912,00 € + IVA.-----

DIVERSOS:

1402 – Presente informação da DOPGU n.º 4120/17, de 22 de setembro, a propor o deferimento do pedido efetuado por Paula Cristina Claudino Henrique Costa, para colocação de um balizador em frente da porta do estabelecimento de bebidas “O Chetta”, situado na Rua da Boavista, n.º 38 A, nos Fortios, sendo da responsabilidade da requerente o fornecimento e execução do respetivo balizador. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a colocação do balizador nos termos referidos. -----

ENCERRAMENTO:

1403 - Nos termos do n.º 4 do art.º 57.º, da Lei n.º 75/13 de 12 de setembro, as deliberações da presente ata foram aprovadas em minuta, por unanimidade.-----
Pela Senhora Presidente, foi encerrada a reunião, eram 16.01Horas.-----