

ACTA Nº. 28
Reunião ordinária da Câmara
Municipal de Portalegre, realizada
em 21 de Julho de 2000.

Aos vinte e um dias do mês de Junho do ano dois mil, nesta cidade de Portalegre e sala das reuniões do edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal de Portalegre sob a presidência do Senhor Presidente, Dr. Amílcar Joaquim de Jesus Santos, com a presença dos Senhores Vereadores, António Ferreira da Silva Milheiro, José Manuel Marques de Matos Rosa, António Fernando Ceia Biscainho, Dr. Joaquim António Miranda da Silva e Maria da Conceição Farinha Esteves Ribeiro Luís.-----

Estavam presentes os Senhores, Arquitecta Maria José Real dos Santos Ferreira, Directora do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida e Dr. António José Borralho Ramalho, Director do Departamento de Administração Geral, comigo, Maria de Fátima Tavares Chichorro e Silva Capote, Chefe de Divisão de Gestão Administrativa.-----

ORDEM DO DIA:

=====

Iniciou-se a ordem do dia, entregue a todo o executivo e elaborada nos termos do artigo 18.º do Decreto-Lei nº. 442/91, de 15 de Novembro, na sua redacção actual, eram 9,30 horas.-----

ACTA:

=====

Nominalmente votada a acta da reunião nº. 27, cujo texto foi previamente entregue a cada um dos membros da Câmara, foi a mesma aprovada por maioria, com a abstenção dos Senhores Presidente e Vereador José Manuel Marques de Matos Rosa, por não terem estado presentes nessa reunião.-----

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

=====

FREGUESIA DE ALAGOA:

Presente o projecto da especialidade (estabilidade) apresentado dentro do prazo para tal fixado, por José Gaspar Angelino, residente no Largo do Terreiro, n.º 10, em Alagoa, referente ao projecto aprovado para alteração de uma moradia na morada acima referida, acompanhado de informação datada de 18 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, referindo que o projecto está em condições de ser aprovado, nos termos do art.º 19.º do Decreto-Lei n.º 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto da especialidade apresentado e autorizar a concessão da respectiva licença.-----
Processo n.º 62/2000.-----

FREGUESIA DE FORTIOS:

Presente o pedido de alteração do mapa de acabamentos e cores, apresentado em 29 de Maio último, por João Manuel Velez Gil, residente na Rua Padre António Cardoso, n.º 24, em Portalegre, referente ao processo de obras para ampliação de uma moradia na Rua da Calçada, n.º 17, acompanhado de informação datada de 12 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a aprovação do pedido.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido supra referido.-----
Processo n.º 302/98.-----

Presente o requerimento apresentado em 14 do mês em curso, por Francisco Dias Calado, residente na Rua Coronel Jorge Velez Carço, n.º 4, 2.º. esq.º., em Portalegre, solicitando o averbamento do processo de obras de “construção de uma moradia unifamiliar no lote 14 da Rua 3 da Urbanização Fonte do Cortiço”, acompanhado de informação datada de 17 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo o deferimento do pedido, em virtude do requerente ter feito prova da titularidade do prédio.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido supra referido.-----
Processo n.º 65/99.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 18 de Maio último, por António Joaquim Batista Covas, residente na Rua da Serra, n.º 4, em Fortios, referente à alteração da moradia onde reside, acompanhado de informação datada de 17 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação nos termos da referida informação.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido nos termos da informação do Departamento Técnico.-----

Processo nº 123/2000.-----

FREGUESIA DE RIBEIRA DE NISA:

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 5 de Janeiro último, por Carla Isabel Mena Ribeiro, residente em S. Bento, n.º 20, Ribeira de Nisa, referente à construção de uma moradia unifamiliar no Sítio de Tapou – São Bento, acompanhado de informação datada de 14 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação, condicionada a apresentação do estudo exigido pelo Parque Natural da Serra de S. Mamede.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido nos termos da informação do Departamento Técnico.-----

Processo nº 1/2000.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 19 de Maio último, pela firma Semedo & Bezerra, Lda., com sede no lote 19 da Quinta da Cruz da Pedra, em Ribeira de Nisa, referente à construção de uma moradia no lote 11 da Urbanização Quinta da Cruz da Pedra I, acompanhado de informação datada de 6 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação, condicionada a apresentação de uma nova folha de medições.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido nos termos da informação do Departamento Técnico.-----

Processo nº 125/2000.-----

FREGUESIA DE S. LOURENÇO:

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 12 de Abril último, por Avelino Barreto Crespo, Maria Cristina Barreto Crespo e João Barreto Crespo,

residente na Rua Dr. Álvaro Sousa Ramos, n.º 12 – r/c, em Portalegre, Rua Arquitecto Cotinelli Telmo, n.º 16 – r/c esqº., em Entrocamento e na Rua Canto Pinheiro, n.º 16 – r/c, em Nisa, respectivamente, referente à remodelação de uma moradia na Rua 31 de Janeiro, n.º 127, acompanhado de informação datada de 14 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação, em sede de deliberação final, visto não haver lugar à apresentação de projectos das especialidades em virtude da natureza da obra. Igualmente poderá ser certificado o regime de propriedade horizontal do referido prédio-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido, nos termos da informação técnica e emitir a respectiva licença.-----

Processo nº 88/2000.-----

FREGUESIA DA SÉ:

Presentes os projectos das especialidades apresentados dentro do prazo para tal fixado, pela firma Construções Albinova, Lda., com sede na Avenida António Sérgio, bloco 4, loja 9, em Castelo Branco, referente ao projecto aprovado para construção de um bloco habitacional no lote 52 do Ribeiro do Baco, acompanhado de informação datada de 13 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, referindo que os projectos se encontrarem em condições de ser aprovado, nos termos do art.º 19.º do Decreto-Lei n.º 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----

Processo nº 59/2000.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 18 de Abril último, por António Francisco Afonso, residente no Largo da Boavista, n.º 11, em Portalegre, referente à ampliação da moradia onde reside, acompanhado de informação datada de 17 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação e em sede de deliberação final, visto não haver lugar à apresentação de projectos das especialidades.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido e emitir a respectiva licença.-----

Processo nº 96/2000.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 28 de Abril último, por José Trindade Tavares, residente na Rua Padre António Carvalho, n.º 65, em

Portalegre, referente à construção de uma garagem na morada acima referida, acompanhado de informação datada de 17 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação e referindo que a obra se encontra executada.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido nos termos da informação do Departamento Técnico.-----

Processo nº 100/2000.-----

FREGUESIA DE URRÁ:

Presentes os projectos das especialidades apresentados dentro do prazo para tal fixado, por Júlio Roque Pombo, residente no Beco João Nunes, n.º 14, na Urrá, referente ao projecto aprovado para ampliação e recuperação de uma moradia no Largo dos Cafés, n.º 2, acompanhado de informação datada de 18 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, referindo que os projectos se encontram em condições de ser aprovados, nos termos do art.º 19.º do Decreto-Lei n.º 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----

Processo nº 385/99.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 4 de Abril último, por Florentina de Alegria Tacão Cepa, residente na Rua do Bonfim, n.º 9, na Urrá, referente à remodelação de um edifício e construção de uma garagem na morada acima referida, acompanhado de informação datada de 13 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra.-----

Processo nº 80/2000.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 12 de Abril último, por José Velez Carriço, residente na Rua Cândido dos Reis, n.º 45, em Portalegre, referente à construção de dois portões e um muro de vedação na Rua da Nave Longa, n.º 7, acompanhado de informação datada de 13 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação, em sede de deliberação final, visto não haver lugar à apresentação de projectos das especialidades.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido e emitir a respectiva licença.-----

Processo nº 86/2000.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 11 de Maio último, por Rui Pedro Dinis Janeiro, residente na Rua das Flores, n.º 2 – A, na Urra, referente à construção de uma moradia no lote 3 do Monte da Estrada, acompanhado de informação datada de 11 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra.-----

Processo nº 120/2000.-----

INFORMAÇÕES PRÉVIAS DE CONSTRUÇÃO:

Presente o pedido de informação prévia de construção, apresentado em 17 de Maio último, por José Maria Batista Morgado, residente na Mata das Ladeiras, n.º 49, em Fortios, para construção de uma moradia em Fura Mato, freguesia de Fortios, acompanhado de informação datada de 17 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a viabilização da pretensão desde que a referida construção cumpra todos os pontos do art.º 40º do Plano Director Municipal.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, viabilizar a pretensão nos termos do parecer prestado pelo Departamento Técnico, informando o requerente que a deliberação agora tomada é válida e vinculativa pelo prazo de um ano, a contar da data de recepção da presente comunicação, nos termos do n.º 3 do art.º 12.º do Decreto-Lei n.º 445/91, de 20/11, na sua actual redacção. -----

Processo nº 22/2000.-----

INFORMAÇÕES PRÉVIAS DE LOTEAMENTO:

Presente o pedido de informação prévia de loteamento, apresentado em 1 de Março último, por Saul de Matos Guedelha, residente na Rua Olinda Sardinha, n.º 67, Bairro dos Covões, em Portalegre, para uma operação de loteamento ao prédio sito na morada acima referida, freguesia da Sé, sobre o qual foi decidido proceder à audiência prévia, nos termos dos art.ºs 100º e 101º do Decreto-Lei n.º 442/91, de 15/11, na sua actual redacção, em virtude do pedido não cumprir o

Plano de Urbanização dos Covões, acompanhado de informação datada de 10 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, referindo que o requerente não apresentou qualquer alegação até ao termo do prazo previsto para o efeito.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, indeferir o pedido supra referido nos termos da proposta do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida e com base na alínea a) do n.º 2 do art.º 13 do Decreto-Lei n.º. 334/95, de 28/12. **Processo nº 5/2000.**-----

LICENCIAMENTO INDUSTRIAL:

Presente o pedido de aprovação da localização de um estabelecimento industrial da classe D, situado na Azinhaga das Caronas, freguesia de S. Lourenço, apresentado pela Fábrica de Bolos do Alentejo, Lda., com sede na Azinhaga das Caronas, lote 2, em Portalegre, acompanhado de informação datada de 11 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo o seu deferimento.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a localização do estabelecimento supra referido.-----

Presente o pedido de aprovação da localização de um estabelecimento industrial da classe C, situado no lote 109-A da Zona Industrial de Portalegre, freguesia de Urra, apresentado por David José Quintas Rasteiro, com sede na Rua 19 de Junho, n.º 4, 1.º direito, em Portalegre, acompanhado de informação datada de 12 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo o seu deferimento.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a localização do estabelecimento supra referido.-----

FORA DE ORDEM:

=====

Reconheceu a Câmara, por unanimidade, a necessidade de tratar o seguinte assunto fora de ordem, nos termos do art.º 19.º do Decreto-Lei n.º 442/91, de 15 de novembro:-----

VISTORIAS:

=====

VISTORIA DE HIGIENE, SALUBRIDADE E SEGURANÇA:

No seguimento do assunto em título, relativo ao edifício situado na rua 1.º de Maio, n.º 5, tratado em reuniões anteriores, por ser do conhecimento desta Câmara que o mesmo se encontra encerrado por ordem da Instituto de Desenvolvimento e Inspeção das Condições de Trabalho, importando pois saber qual a situação do processo e designadamente dos trabalhadores, disse o Senhor Presidente que convidou os actuais proprietários do edifício a estar presentes na reunião.-----

Deram então entrada na sala os proprietários do imóvel, tendo o Senhor Presidente agradecido as suas presenças.-----

Devidamente autorizado, usou da palavra o Senhor José Espanhol que expôs as dificuldades que está a sentir pelo facto das instalações da Ford estarem fechadas; que essas dificuldades passam também pelo facto da Câmara ter manifestado intenção em adquirir o imóvel, o que provocou que o processo com vista à transferência dos trabalhadores e do edifício para a nova concessionária da referida marca tivesse parado.-----

Lamentou também o facto da Câmara ainda não ter autorizado a execução das obras, de acordo com o projecto que apresentaram.-----

O Senhor Vereador António Biscainho disse que a intenção da Câmara ao pretender adquirir o edifício não foi prejudicar ninguém, mas uma vez que a zona vai sofrer modificações, com intervenção na Moagem, tendo sido em tempos alvitrada a possibilidade de descobrir a muralha, apenas se pretendeu ir de encontro a essa possibilidade, com a aquisição do edifício, para demolir, antes de sofrer as obras de restauração, através de um processo de negociação, que passasse pela instalação na zona industrial, das oficinas da Ford.-----

O Senhor Presidente confirmou o referido, tendo solicitado informação sobre a disponibilidade do Senhor José Espanhol em vender o imóvel, as condições e a sua intenção relativamente à bomba de combustível, ao que este respondeu estar disponível para vender, tendo solicitado proposta da Câmara nesse sentido.-----

DELIBERAÇÃO (nominal) : a Câmara agradeceu a presença na reunião dos proprietários do imóvel e deliberou, por unanimidade, solicitar ao Departamento Técnico, informação que habilite o executivo no sentido do solicitado. -----

ORDEM DO DIA:

=====

Retomando a ordem do dia, a Câmara tratou:-----

PATRIMÓNIO:

=====

COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS:

Presente o processo relativo ao pedido de cedência de terreno sobranete do Loteamento de Vale de Cavalos, freguesia de Alegrete, apresentado por João Manuel dos Santos da Fonseca, acompanhado de informação n.º 26, datada de 26 do mês findo, do Departamento Técnico, referindo que a parcela em causa faz parte do domínio público, integrando os passeios do loteamento em causa, pelo que não é aconselhável a sua venda. -----

Sobre a informação prestada disse a Senhora Directora de Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida que teve entretanto conhecimento de elementos novos, que eventualmente poderão alterar tal informação.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, remeter o assunto para próxima reunião, acompanhado de nova informação técnica.-----

Presente o processo relativo ao pedido de cedência de terreno contíguo à sua residência, sita na Rua D. Rodrigo da Cunha, n.º 4, no Bairro dos Assentos, apresentado por Joaquim do Rosário Batista, acompanhado de informação n.º 6, do Departamento dos Serviços Técnicos e qualidade de Vida, sugerindo o indeferimento da pretensão uma vez que a mesma iria contrariar toda a lógica da concepção urbana dos quarteirões. -----

DELIBERAÇÃO (nominal): A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, concordar com o parecer do DTV, indeferindo assim o pedido. -----

PLANO DE PORMENOR DA URRÁ:

Na sequência de reuniões anteriores, foi presente a proposta de alteração ao plano de pormenor de Urrá – Monte dos Apóstolos, remetida através da Informação DiHUP n.º 481/00, datada de 11 do mês em curso, que consiste em preconizar para os lotes n.ºs 8, 9 e 13, a área máxima de construção, de 165 m2, sendo a área de construção global do plano de 6.375 m2 e o acréscimo de 120 m2 (40 por lote), cujo enquadramento legal se prevê na alínea d) do n.º 2 do art.º 97.º do Decreto-Lei n.º 380/99, de 22/9.-----

Complementarmente prevê a alteração ao plano, a possibilidade de aproveitamento de espaços em cave.-----

Assim, a já referida proposta de alteração ao plano de pormenor resume-se na seguinte redacção a introduzir ao regulamento:-----

“Os edifícios a implantar serão do tipo unifamiliar com um piso, com a área máxima de 125 m2 e frente obrigatória de 12,5 m, conforme planta geral, excepto nos lotes 8, 9 e 13, nos quais a área de implantação/construção poderá atingir um máximo de 165 m2.-----

Em casos devidamente justificados de aproveitamento de pendentes, será aceitável um piso adicional parcialmente enterrado (cave), devendo no entanto este ter um pé-direito livre inferior a 2,40 m e desde que nele não se prevejam compartimentos habitáveis.-----

A cor predominante em fachadas será o branco com uma percentagem máxima de 20% para outra cor, que poderá ser utilizada em socos, molduras, faixas, etc.-- Oportunamente serão facultados elementos respeitantes à fenestração, partidos a adoptar nos alçados frontais, assim como esquemas tipo de organização interior dos fogos.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração ao plano de pormenor de Urra – Monte dos Apóstolos e acima identificada.-----

Mais deliberou, por unanimidade, submeter esta deliberação a apreciação da Assembleia Municipal, após o que será o mesmo remetido à CCRA, para conhecimento, e à DGOTDU, para registo e publicação.-----

APROVISIONAMENTO:

=====

CONCURSO PÚBLICO:

CONSTRUÇÃO DO CAMPO DE FUTEBOL/CAMPO DE TREINOS-1ª.FASE:

Presente telecópia da empresa “Agrocinco”, datada de 17 do mês em curso, dando a sua concordância à minuta do contrato a celebrar relativamente à empreitada em título, no valor de 150.916.606\$00 (cento e cinquenta milhões novecentos e dezasseis mil seiscentos e seis escudos) + IVA. -----

DELIBERAÇÃO (nominal): A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato acima identificado. -----

CONCURSO LIMITADO:

ARRANJOS EXTERIORES DO LARGO DA IGREJA DE S. TIAGO (URRA)

Presente informação DiOM n.º 626/00, datado de 14 do mês em curso, remetendo o projecto de execução, programa de concurso e caderno de encargos, relativos à empreitada em título, cujo preço base importa em 15.362.550\$00 (quinze milhões trezentos e sessenta e dois mil quinhentos e cinquenta escudos) + IVA, propondo que se convidem as empresas: Agrocinco, C. Lena, J.J.Rodrigues, Construções Rodrigues e Espaços Verdes. -----

DELIBERAÇÃO (nominal): A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os referidos documentos e abrir o respectivo concurso . -----

AJUSTE DIRECTO:

EXPLORAÇÃO, MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DA E.T.A.R. DE PORTALEGRE:

Presente o processo relativo ao assunto em título, acompanhado de informação n.º 941, datado de 17 do mês em curso, do Serviço de Aprovisionamento, propondo a rectificação da deliberação de 2 de Junho findo, que adjudicou à firma Hidrodinâmica a prestação de serviços em título referidos, pelo valor de 16.084.660\$00 (dezasseis milhões oitenta e quatro mil seiscientos e sessenta escudos) + IVA e pelo prazo de 6 meses, no sentido da adjudicação ser feita ao Consórcio Hidrodinâmica/Himexsa. -----

DELIBERAÇÃO (nominal): A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, rectificar a referida deliberação e ajustar o contrato com o Consórcio Hidrodinâmica/Himexsa. -----

DELIBERAÇÕES DIVERSAS:

=====

TURISMO DA NATUREZA:

Presente carta datada de 10 do mês em curso, do Turismo da Natureza, que em nome da Associação Regional Turismo da Natureza do Norte Alentejano, solicita a concessão do espaço, sito na Rua Luís Pathé, bloco 12 - 3.º frente, para instalação dos seus serviços. -----

DELIBERAÇÃO (nominal): A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores do PSD, autorizar a utilização de tal espaço pelos serviços do Turismo da Natureza, mediante o pagamento de uma renda mensal de 50.000\$00 (cinquenta mil escudos). -----

PEDIDOS DE SUBSÍDIO E OUTROS:

Presente carta datada de 29 do mês findo, da Comissão Administrativa de S. Cristóvão, Fábrica da Igreja Paroquial da Sé, solicitando apoio financeiro para realização da festa em honra do seu padroeiro. -----

DELIBERAÇÃO (nominal): A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, conceder um subsídio de 50.000\$00 (cinquenta mil escudos) .-----

Presente ofício n.º 1241, datado de 5 do mês em curso, da Câmara Municipal de Alpiarça, solicitando a concessão de uma ou duas refeições aos jovens envolvidos no projecto OTL/ATL 2000, cujas dinamização cultural irá decorrer em Portalegre, no período de 8 e 11 de Agosto. -----

DELIBERAÇÃO (nominal): A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, comunicar que esse tipo de prestação é normalmente efectuado por recurso às cantinas escolares, as quais se encontram, de momento, encerradas.--

PEDIDOS DE TRANSPORTE:

Presente telecópia datada de 13 do mês em curso, da Rádio Portalegre, solicitando a cedência de um autocarro para uma deslocação aos estúdios Valentim de Carvalho-Televisão, em Paço d'Arcos, no dia 16 de Agosto, a fim de participarem na gravação do programa "Made in Portugal". -----

DELIBERAÇÃO (nominal): A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, atribuir o transporte, a título gratuito. -----

Presente carta datada de 14 do mês em curso, da Associação Regional do Alto Alentejo das Testemunhas de Jeová, solicitando a cedência de um autocarro para deslocação a Carnaxide, no dia 24 de Dezembro de 2000, a fim de participarem num congresso e que lhe seja facultada a tarifa especial concedida às Associações Culturais. -----

DELIBERAÇÃO (nominal): A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar o solicitado. -----

Presente carta datada de 10 do mês em curso, do Grupo Desportivo de Alegrete, solicitando autorização para utilização do mini-autocarro, durante o campeonato Distrital de Futebol, época 2000/2001. -----

DELIBERAÇÃO (nominal): A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar o solicitado. -----

PISCINAS MUNICIPAIS:

Presente carta datada de 10 do mês em curso, da CERCIPORTALEGRE –
- Cooperativa de Educação e Reabilitação de Crianças Inadaptadas, C.R.L.,
solicitando autorização para que um grupo de jovens e acompanhantes,
frequentem a piscina do Reguengo, na manhã do dia 12/07/00, a título gratuito. --
DELIBERAÇÃO (nominal): A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por
unanimidade, autorizar o solicitado. -----

Presente informação n.º 35, datada de 13 do mês em curso, da responsável pelo
Projecto “Ajudar a Viver”, solicitando autorização para que os jovens da ATL
frequentem as piscinas da Rib^a. de Nisa e Reguengo, a título gratuito. -----
DELIBERAÇÃO (nominal): A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por
unanimidade, autorizar o solicitado. -----

Presente ofício n.º 47-2000, datado de 17 do mês em curso, da Junta de
Freguesia de Alagoa, solicitando autorização para os jovens da ATL,
frequentarem a piscina da Rib^a. de Nisa, a título gratuito, nos dias 18,20,25 e 27
do corrente.-----
DELIBERAÇÃO (nominal): A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por
unanimidade, autorizar o solicitado. -----

HABITAÇÃO SOCIAL:

Presente informação n.ºs 183 e 185 datadas de 18 e 20 do mês em curso, dos
Serviços de Habitação, anexando mapas organizados por prioridades, segundo
os critérios definidos em Câmara, dos candidatos a habitação. -----
DELIBERAÇÃO (nominal): A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por
maioria, com a abstenção do Senhor Vereador António Milheiro e o voto contra do
Senhor Presidente, reordenar a listagem em função da aplicação dos critérios
aprovados em Março de 2000. -----

BALANCETE:

=====

Os saldos em dinheiro em poder do tesoureiro e em depósito são, em 00-07-20,
os seguintes: -----

CONTA DA CÂMARA – 332.859.565\$00 (trezentos trinta e dois milhões oitocentos cinquenta e nove mil quinhentos sessenta e cinco escudos) -----

CONTA DE OPERAÇÕES DE TESOURARIA – 21.137.243\$00 (vinte e um milhões cento e trinta e sete mil duzentos quarenta e três escudos) -----

FORA DA ORDEM DO DIA:

=====

Reconhecendo, ainda a Câmara, por unanimidade, a urgência da deliberação imediata sobre mais assuntos não incluídos na ordem do dia, nos termos do artigo 19º. do Decreto-Lei n.º 442/91, de 15/11, na sua actual redacção tratou: -----

PATRIMÓNIO:

=====

GELATARIA/CAFETARIA CADISLEGRE:

Na sequência da deliberação tomada em reunião realizada em 7 do mês em curso, foi presente o processo respeitante ao direito de superfície do edifício “Cadislegre – Imobiliária, Turismo e Hotelaria, Limitada, sito na Av^a. da Liberdade, tendo sido convidados a entrar na sala, o concessionário César Damião, acompanhado pelo seu advogado, que prestaram os esclarecimentos que lhes foram solicitados. -----

DELIBERAÇÃO (nominal): A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, oficiar à superficiária, Damião & Belo, Ld.^a, no sentido de urgentemente desbloquear, recorrendo aos meios legais possíveis e disponíveis, a situação que envolve as instalações situadas na Avenida da Liberdade, de bar, esplanada, café e discoteca, conforme foi o escopo pretendido aquando da cedência do direito de superfície-----

Mais foi deliberado, por unanimidade, aprovar em minuta esta deliberação. -----

APROVISIONAMENTO:

=====

CONCURSO LIMITADO:

PAVILHÃO DESPORTIVO MULTIUSOS E ESTÁDIO POLIVALENTE DE PORTALEGRE:

Presente informação datada de 20 do mês em curso, da Divisão de Gestão Administrativa, referindo que em reunião de 30 de Junho findo, foi apresentado o anteprojecto do estádio polivalente de Portalegre para aprovação, constando da respectiva acta o “estudo prévio” e não “ante-projecto”. Porque tal designação tem implicações a nível de pagamentos à firma que o elaborou, propõe a rectificação da referida deliberação. -----

DELIBERAÇÃO (nominal): A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, rectificar a deliberação tomada nos termos propostos. -----

DELIBERAÇÕES DIVERSAS:

=====

ACORDO DE COLABORAÇÃO:

Na sequência da deliberação tomada em reunião de 14 do corrente, foi presente o ofício n.º 4232, de 4/7/2000, da Região de Turismo de S. Mamede, remetendo o acordo em título, a celebrar entre a Câmara Municipal de Portalegre e a Região de Turismo de São Mamede, no sentido de materializar um projecto cultural do espaço de trabalho, troca de experiências e formação nas diversas artes, reflectindo-se tal colaboração na elevação do nível cultural e artístico da população, com evidente reflexo no sector de animação turística, através da disponibilização do rés-do-chão do Palácio Amarelo. -----

DELIBERAÇÃO (nominal): A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o referido Acordo. -----

SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS:

Presente informação n.º 123, datada de 20 do mês em curso, dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes da Câmara Municipal de Portalegre, relativa à substituição das condutas abastecedoras e construção de ramais domiciliários na Rua da Boavista, freguesia de Fortios e Azinhaga de S. Bartolomeu, na freguesia de S. Lourenço. -----

DELIBERAÇÃO (nominal): A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, solicitar aos Serviços Municipalizados que procedam a essas obras, em resultado da sua intervenção. -----

CENTRO CULTURAL DE PORTALEGRE:

No seguimento da deliberação tomada na reunião anterior, apresentou o Senhor Presidente o estudo prévio do Centro Cultural a levar a efeito na Praça da

República, já com uma montagem da perspectiva do edifício, a partir da Rua 15 de Maio.-----

Depois de longamente apreciado o estudo prévio em causa, disse o Senhor Vereador José Manuel Matos Rosa que os Vereadores do PSD não concordam com a solução proposta, uma vez que são da opinião que deve ser mantida a traça da Praça no edifício a erigir.-----

Por sua vez o senhor Vereador Dr. Joaquim Miranda da Silva entregou documento que a seguir se transcreve:-----

“Não concordo com o presente projecto para um “centro cultural”, independentemente da sua necessidade e urgência, por duas ordens de razões:--

a) Por razões metodológicas, antes de mais. -----
Não foi discutido pelo executivo municipal, antecipadamente, a natureza e o tipo de “centro” a construir. -----

Não foi igualmente discutido pelo executivo municipal o tipo de intervenção a fazer na Praça da República, tendo em conta a sua valia histórica e arquitectónica. -----

Não se conhecem outras soluções alternativas, nem se conhece a razão da escolha do projectista que apresentou o presente projecto. -----

b) Pelo tipo de intervenção proposto. -----
Representa uma clara ruptura com a traça da Praça da República sendo uma “solução” completamente desenquadrada também em relação ao Quartel e Igreja de S. Francisco e Museu José Régio. -----

O nível de ruptura proposto e ausência de alternativas impossibilitam-me de concordar com a presente “solução”. -----

DELIBERAÇÃO (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, que o autor do estudo prévio esteja presente numa reunião do executivo para apresentar o mesmo.-----

FALTAS:

=====

A Câmara deliberou, por unanimidade, justificar a falta dada pelo Senhor Vereador Sérgio Vasco Dias Luz, que se encontra no gozo do período de férias.---

ENCERRAMENTO:

=====

Não havendo outros assuntos a tratar foi, pelo Senhor Presidente, encerrada a reunião, eram 14,25 horas, da qual foi lavrada a presente acta, que vai ser devidamente assinada, depois de lida e aprovada. -----

E eu, _____, Chefe de Divisão de Gestão Administrativa, a redigi.-----

