



Câmara Municipal de Portalegre

Ata Nº 35

Ao vigésimo terceiro dia do mês de setembro de dois mil e vinte, neste concelho de Portalegre e no Centro de Congressos do edifício dos Paços do Concelho compareceram: Maria Adelaide de Aguiar Marques Teixeira, Presidente da Câmara Municipal, Nuno Gonçalo Franco Lacão, João Nuno Cativo Cardoso, Armando Jorge Mendonça Varela, Luís Manuel Madeira Pargana e Artur Jorge Coelho Correia na qualidade de Vereadores, para realizarem a reunião Ordinária de Câmara. -----

Estiveram presentes os seguintes dirigentes, trabalhadores e Chefe de Gabinete: Adriano Bailadeira, chefe de Gabinete da Senhora Presidente, Cláudia Capote, chefe de divisão de ordenamento, planeamento e gestão urbanística, José Calha, chefe de divisão de obras e ambiente, Pedro Barbas, chefe de divisão da cultura, juventude, desporto, assuntos sociais, educação e turismo, Rui Pinto, chefe de divisão dos SMAT, José Manuel Figueiredo Gandum chefe de divisão de administração geral e finanças e José Carrapiço, assistente técnico tendo a reunião sido secretariada pelo chefe de divisão de administração geral e finanças, José Manuel Figueiredo Gandum. -----

ABERTURA DA REUNIÃO: Pela Senhora Presidente foi a reunião declarada aberta eram 09.45 horas, passando a Câmara Municipal a tratar os assuntos constantes da ordem de trabalhos: -----

FALTA JUSTIFICADA:

Não esteve presente na reunião o Senhor Vereador José Correia da Luz, por motivos profissionais. -----

A Câmara Municipal nos termos da alínea c) do artigo 39.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, deliberou considerar justificada a falta dada pelo membro atrás referido.----

I - PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DO EXECUTIVO

Tomou a palavra a Senhora Presidente a qual apresentou cumprimentos a todos os presentes, tendo passado a referir os seguintes assuntos:-----



Câmara Municipal de Portalegre

Handwritten signature and date: 26

- Ontem, dia 22 de setembro, realizou-se mais uma reunião da CIMAA tendo como tema o Covid-19. Foi transmitido que existem 32 casos ativos no distrito. -----

- No dia 18 de setembro, no Museu da Tapeçaria de Portalegre - Guy Fino, foram inauguradas as exposições "Almada Negreiros & Maria Keil", dois nomes de relevo da arte portuguesa, com especial incidência na sua colaboração com a Manufatura de Portalegre. -----

Quero destacar a presença de representantes de uma das entidades prestadoras das obras em exposição, a AICEP - Agência para o Investimento e Comércio Externo de Portugal, nomeadamente através de Luís Castro Henriques, Presidente do Conselho de Administração e Maria Manuel Serrano, Administradora. -----

As exposições "Almada Negreiros & Maria Keil" estarão patentes ao público até ao dia 31 de dezembro de 2020. -----

- O **Portugal Smart Cities Summit**, começou ontem e vai estar a decorrer até dia 24 de Setembro, no Centro de Congressos de Lisboa. O vereador João Nuno Cardoso e eu própria estivemos presentes, por que neste tipo de eventos, para além de se pensar o futuro, encontram-se, por vezes, parcerias para o futuro, mesmo ao nível do investimento. O evento reúne diversos players, como grandes empresas, startups, municípios, entidades académicas e de investigação e entidades públicas, para debater o futuro dos vários setores que compõem as cidades inteligentes. -----

A edição deste ano centra-se na temática da internacionalização e na saúde e bem-estar das populações nas cidades. -----

O Portugal Smart Cities Summit oferece oportunidades ligadas à investigação e à educação que proporcionam a criação de negócios nos mais diversos sectores. Prevê-se que neste evento marcarão presença mais de nove mil visitantes, 200 expositores e 90 oradores em três dias dedicados à reflexão sobre o futuro da organização das cidades no mundo. -----

- Reunião com o Automóvel Clube de Portugal, Guarda Nacional Republicana, Polícia de Segurança Pública e Comando Distrital de Operações de Socorro para organizar a Baja de Portalegre. A planificação desta prova está sujeita a adaptações e/ou alterações conforme a evolução da situação epidemiológica do país e do concelho.



Câmara Municipal de Portalegre

De qualquer forma, ficou já estabelecido que não irá ser realizada a apresentação pública dos pilotos no centro da cidade, de forma a evitar ajuntamentos desnecessários.”-----

Tomou a palavra o Senhor Vereador Luis Pargana o qual apresentou cumprimentos a todos os presentes, tendo passado a referir que os Portalegrenses estão a viver cada vez pior, sendo que as condições de vida derivam da pandemia que atravessamos afetando o setor económico e social, referindo ainda que deriva também da política governativa deste executivo municipal, apesar das propostas que a CDU foi deixando e que todas elas foram chumbadas, passando a enumerar algumas. Deixou o repto para que com a maior urgência seja feito um estudo social para se aferir as condições de vida que os Portalegrenses estão a atravessar, deixando a sugestão de baixar a tarifa da água. De seguida referiu que há um ano se encontra encerrado o núcleo museológico da Fundação Robinson, questionando o que pretende este executivo fazer daquele espaço. Ainda em relação à Fundação Robinson referiu-se à situação dos trabalhadores da Fundação, pedindo que a situação se resolva rapidamente. Por fim referiu-se aos apoios aprovados na última reunião de Câmara às Associações do concelho, dizendo que ficaram por esclarecer a documentação e a fórmula que levaram a atribuir os valores aprovados. -----

Tomou a palavra o Senhor Vereador Armando Varela o qual apresentou cumprimentos a todos os presentes, tendo passado a referir-se às refeições escolares e a sua não dedutibilidade no IRS, referindo que algumas das entidades cobram as refeições antes que as mesmas sejam fornecidas, sugerindo que o procedimento seja alterado para o método antigo, ou seja a câmara a cobrar as refeições às famílias. De seguida referiu-se à votação favorável na última reunião de Câmara de um pagamento à empresa Lovimec. -----

Tomou a palavra o Senhor Vereador Nuno Lacão o qual apresentou cumprimentos a todos os presentes, tendo passado a parabenizar o Sport Club Estrela pelos 101 anos de vida. -----

Tomou a palavra a Senhora Presidente, a qual referiu que relativamente às questões colocadas pelo Senhor Vereador Luís Pargana, o Município se encontra a acompanhar a par e passo as questões sociais dos portalegrenses. Quanto às verbas atribuídas às associações foi dito na reunião anterior ao Senhor Vereador Luis Calado que toda a



Handwritten signature and number 96

documentação se encontra disponível para consulta. Quanto à questão colocada pelo Senhor Vereador Armando Varela, relativamente às refeições foi referido que a situação tinha já sido esclarecida com a empresa fornecedora das refeições e que relativamente à faturação das refeições antes de as mesmas serem disponibilizadas foi referido pela Senhora Presidente que só agora tomou conhecimento da situação e que irá reunir com as entidades para esclarecer a situação. -----

II - PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Sem Intervenção

Nos termos do n.º 6 do artigo 49.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, não foi formulado qualquer pedido de intervenção por parte do público assistente. -----

III - PERÍODO DA ORDEM DO DIA

GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA

Aprovação de atas

1122 – Aprovação de ata – Para discussão e aprovação, a ata n.º 34 da reunião de 16 de setembro de 2020. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por maioria, com o voto contra do Senhor Vereador Armando Varela e a abstenção do Senhor Vereador Luís Pargana aprovar a ata n.º 34 da reunião de 16 de setembro de 2020. -----

Declaração de voto do Senhor Vereador Armando Varela

“O meu voto contra é pelo deve-se ao ponto em que foi aprovado por maioria o pagamento à empresa Lovimec onde não constam as alegações que foram feitas pelo Vereador António Oliveira.” -----

Declaração de voto do Senhor Vereador Luís Pargana

“Abstive-me por não ter estado na reunião e pela informação prestada que todas as alterações propostas pela Senhor Vereador Luís Calado foram incluídas.” -----



Handwritten signature and initials

Diversos

1123 – Para deliberar - Pela Senhora Presidente foi presente informação do Serviço de Finanças, remetendo propostas para envio ao órgão deliberativo para escolha de Revisor Oficial de Contas. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar submeter à apreciação da Assembleia Municipal o envio das várias propostas para nomeação do Revisor Oficial de Contas. -----

1124 – Para deliberar - Pela Senhora Presidente foi presente isenção e/ou a redução do pagamento de taxas no valor de 75 € para utilização dos Claustros do antigo Convento de Santa Clara (Biblioteca Municipal) de acordo com o Regulamento de Taxas do Município de Portalegre. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento tendo o assunto sido retirado.-----

DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

Serviço de Finanças - Contabilidade

1125 – Para conhecimento - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 9 de setembro de 2020: -----

Operações Orçamentais – 2.045.634,85€ (Dois Milhões, Quarenta e Cinco Mil Seiscentos e Trinta e Quatro Euros e Oitenta e Cinco Cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 108.142,46€ (Cento e Oito Mil Cento e Quarenta e Dois Euros e Quarenta e Seis Cêntimos).-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

Serviço de Candidaturas

1126 – Para deliberar - Pela Senhora Presidente foi presente Termo de Aceitação da candidatura **ALT20-04-4943-FEDER-000039- PAICD - Reabilitação do Polidesportivo do Bairro Social dos Assentos, ao Aviso N° ALT20-43-2019-19, a qual visa a reabilitação do polidesportivo do Bairro Social dos Assentos promovendo a prática do desporto de forma contínua, ao longo do ano, e que, a mesma, foi objecto de proposta de decisão favorável, por parte da respectiva Autoridade de Gestão (Comissão Directiva), em reunião realizada no dia 15/09/2020.** -----



Handwritten signature and initials

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a assinatura do Termo de Aceitação da operação ALT20-04-4943-FEDER-000039- PAICD - Reabilitação do Polidesportivo do Bairro Social dos Assentos -----

Serviço de Contratação Pública

1127 – Para ratificar – Pela Senhora Presidente foi presente o Relatório Final de 10/09/2020 a propor a adjudicação dos lotes 1, 4, 6 e 8 às empresas Centro Social e Paroquial de S. Tiago – Urra, Santa Casa da Misericórdia de Alegrete, Centro Social e Infantil de S. Cristóvão e Associação Portuguesa de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental, pelo valor de € 28 096,08, € 14 320,78, € 50 019,51 e € 37 426,41, respetivamente e exclusão dos restantes lotes e aprovação das minutas dos contratos, e delegar na Senhora Presidente a data da marcação do contrato. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, adjudicar os lotes 1, 4, 6 e 8 às empresas Centro Social e Paroquial de S. Tiago – Urra, Santa Casa da Misericórdia de Alegrete, Centro Social e Infantil de S. Cristóvão e Associação Portuguesa de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental, pelo valor de € 28 096,08, € 14 320,78, € 50 019,51 e € 37 426,41, respetivamente e exclusão dos restantes lotes e aprovação das minutas dos contratos e delegar na Senhora Presidente a data da marcação do contrato. -----

1128 – Para deliberar – Pela Senhora Presidente foi presente a Aquisição de serviços de confeção, fornecimento e transporte de refeições, a estabelecimentos de educação pré-escolar e do 1º ciclo do concelho de Portalegre, para o ano letivo de 2020/2021 – Proposta de abertura de procedimento por ajuste direto, na sequência do concurso público nº 53/2020, nos termos da alínea b) do nº 1 do art.º 24º do CCP, para os lotes em que ficaram excluídas todas as propostas (lote 2 (EB e JI dos Fortios); lote 3 (EB e JI Monte Carvalho); Lote 5 (EB e JI do Atalaião); lote 7 (EB e JI da Corredoura)). -----

- Aprovar as peças do procedimento por ajuste direto, sem qualquer alteração ao caderno de encargos que esteve na base do concurso público nº 53/2020; -----

- Que o procedimento de ajuste direto seja conduzido pelo serviço de contratação pública, nos termos do nº 1 e nº 3 do art.º 67º do CCP; -----

- Convite aos seguintes concorrentes: -----

Lote 2 (EB e JI Fortios) – APPACDM Associação de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental; Eurest. -----



Lote 3 (EB e JI Monte Carvalho) - APPACDM Associação de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental; Euresf. -----

Lote 5 (EB e JI Atalaião) - APPACDM Associação de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental; Euresf, Centro Social e Jardim Infantil de S. Cristóvão. -----

Lote 7 (EB e JI Corredoura) - APPACDM Associação de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental; Euresf, Centro Social e Jardim Infantil de S. Cristóvão. -----

- Nomear como gestora do contrato, nos termos do art.º 290º-A do CCP, a técnica superior Lídia Maria Guerra Baptista, a exercer funções no serviço de educação, na Divisão da Cultura, Juventude, Desporto, Assuntos Sociais e educação. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar o procedimento por ajuste direto sem qualquer alteração ao caderno de encargos que esteve na base do concurso público nº 53/2020; -----

- Aprovar as peças do procedimento por ajuste direto, sem qualquer alteração ao caderno de encargos que esteve na base do concurso público nº 53/2020; -----

- Que o procedimento de ajuste direto seja conduzido pelo serviço de contratação pública, nos termos do nº 1 e nº 3 do art.º 67º do CCP; -----

- Convite aos seguintes concorrentes: -----

Lote 2 (EB e JI Fortios) - APPACDM Associação de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental; Euresf. -----

Lote 3 (EB e JI Monte Carvalho) - APPACDM Associação de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental; Euresf. -----

Lote 5 (EB e JI Atalaião) - APPACDM Associação de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental; Euresf, Centro Social e Jardim Infantil de S. Cristóvão. -----

Lote 7 (EB e JI Corredoura) - APPACDM Associação de Pais e Amigos do Cidadão Deficiente Mental; Euresf, Centro Social e Jardim Infantil de S. Cristóvão. -----

- Nomear como gestora do contrato, nos termos do art.º 290º-A do CCP, a técnica superior Lídia Maria Guerra Baptista, a exercer funções no serviço de educação, na Divisão da Cultura, Juventude, Desporto, Assuntos Sociais e educação. -----

1129 – Para deliberar – Pela Senhora Presidente foi presente proposta de Acordo Quadro - Fornecimento de gasóleo a granel para as Oficinas Municipais - Repartição de Encargos Plurianual. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o Acordo Quadro - Fornecimento de gasóleo a granel para as



Câmara Municipal de Portalegre

Oficinas Municipais - Repartição de Encargos Plurianual. Mais deliberou por unanimidade remeter o assunto à **Assembleia Municipal** -----

DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:

INICIATIVA MUNICIPAL:

1130 - Para deliberar - Pela Senhora Presidente foi presente proposta informação técnica DOPGU n.º 16149 de 16/09/2020 a remeter o projeto de execução para o "**Centro de Convívio Social do Centro Histórico de Portalegre**", cuja estimativa orçamental importa na quantia de **354.862,70€ + IVA**. Mais se remete o processo de concurso, incluindo a minuta do anúncio, programa de concurso e caderno de encargos, para efeitos de aprovação das peças do procedimento e decisão de abertura de concurso, previamente cabimentada. Mais se propõe a nomeação dos seguintes elementos: Júri do Concurso: Presidente de Júri, Arq. Hugo Espanhol, Efetivos: Eng. Joaquim Ferreira e Eng. Eduardo Bilé, Suplentes: Eng. Luís Carvalho e Eng. Armando Campino; Fiscalização: Eng. Anabela Catalão e Arq. Gonçalo Alegre; Coordenador de Segurança: Dr. Luís Nunes e Gestor de Contrato, nos termos do artigo 290-A, do CCP, na sua atual redação: Arq. Gonçalo Alegre. -----

Tomou a palavra o Senhor Vereador Armando Varela o qual questionou o valor da estimativa orçamental, sugerindo que o ponto seja retirado da ordem de trabalhos, solicitando ainda o mapa de trabalhos e a documentação associada a este processo.-

Tomou a palavra a Senhora Presidente, a qual passou a esclarecer as questões colocadas pelo Senhor Vereador Armando Varela referindo que não retira o ponto com base num parecer da CCDRC. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por maioria, com o voto contra do Senhor Vereador Armando Varela, aprovar as peças do procedimento, incluindo a Minuta de Anúncio, programa de concurso e caderno de encargos e a abertura do procedimento. Mais deliberou a nomeação dos seguintes elementos: Júri do Concurso: Presidente de Júri, Arq. Hugo Espanhol, Efetivos: Eng. Joaquim Ferreira e Eng. Eduardo Bilé, Suplentes: Eng. Luís Carvalho e Eng. Armando



Campino; Fiscalização: Eng. Anabela Catalão e Arq. Gonçalo Alegre; Coordenador de Segurança: Dr. Luís Nunes e Gestor de Contrato, nos termos do artigo 290-A, do CCP, na sua atual redação: Arq. Gonçalo Alegre. -----

Declaração de voto do Senhor Vereador Armando Varela

"Atentos à importância de requalificar o edifício onde se pretende instalar o Centro de Convívio Social do Centro Histórico de Portalegre, a importância de que a ocupação desse espaço se reveste para o movimento associativo de Portalegre, mas considerando porém que este novo projeto de execução considera um acréscimo de 20% relativamente ao valor anteriormente aprovado, considerando ainda que os 354, 862 euros do projeto de execução ora em apreciação ultrapassa os 332 mil euros previsto no código dos contratos públicos sobre os quais todos o projetos devem ser objeto de revisão externa, O meu voto contra encontra-se fundamentado pela não revisão externa do presente projeto." -----

Tomou a palavra o Senhor Vereador Luís Pargana, o qual referiu a sua concordância com a retirada do ponto proposta pelo Senhor Vereador Armando Varela, sendo o seu voto favorável sustentado com parecer da CCDRC referido pela Senhora Presidente, o qual disse não lhe ter sido facultado.-----

Declaração política da Senhora Presidente

*"Em relação às questões levantadas na discussão deste ponto, sobre a obrigatoriedade de revisão externa do projecto de execução referente ao Centro de Convívio Social do Centro Histórico de Portalegre lembro que, apesar do n.º 2 do artigo 43.º do Código dos Contratos Públicos (CCP) referir que é obrigatória a revisão do projeto de execução de determinadas obras por entidade distinta do autor do mesmo, o n.º 3 do artigo 5.º do Decreto-Lei n.º 149/2012 refere, e cito: " A alteração ao n.º 2 do artigo 43.º do Código dos Contratos Públicos só produz efeitos a partir da entrada em vigor do diploma que estabeleça o regime aplicável à revisão do projeto de execução." -----
Portanto conclui-se que não é aplicável o disposto do n.º 2 do artigo 43.º do CCP enquanto não for publicada a regulamentação sobre a revisão do projeto de execução prevista no n.º 3 do artigo 5.º do Decreto-Lei n.º 149/2012, ou seja, não é necessária a revisão externa deste projecto de execução. Peço aos serviços o envio imediato deste parecer, para conhecimento dos Senhores Vereadores."*-----



Câmara Municipal de Portalegre

Pelas 10,55h a reunião foi interrompida pela Senhora Presidente

Pelas 11,10h a reunião foi retomada pela Senhora Presidente

1131 - Para deliberar - Pelo Senhor Vereador João Nuno Cardoso foi presente informação técnica DOPGU n.º 16133 de 15/09/2020 a propor a aceitação e aprovação da presente proposta de adesão a uma candidatura conjunta à EUCF - European City Facility, bem como do teor da respetiva minuta de Protocolo de Cooperação a celebrar entre os Municípios de Marvão, na qualidade de "Lead Applicant" e Avis, Ponte de Sor e Portalegre, na qualidade de Parceiros executantes. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta de adesão a uma candidatura conjunta à EUCF - European City Facility, bem como do teor da respetiva minuta de Protocolo de Cooperação a celebrar entre os Municípios de Marvão, na qualidade de "Lead Applicant" e Avis, Ponte de Sor e Portalegre, na qualidade de Parceiros executantes. ---

1132 - Para deliberar - Pelo Senhor Vice-Presidente foi presente informação DOPGU n.º 14947 de 28-08-2020 relativo ao Projeto de execução para a Reabilitação e Reconversão de edifícios dos Antigos Paços do Concelho para Centro Documental de Património, cuja estimativa orçamental importa na quantia de 1 181 296,16 € + IVA, para efeitos de aprovação e envio ao Serviço de Candidaturas, já revisto por Entidade Externa, conforme estipula o n.º2 do art.43º do CCP, na sua atual redação, conjugado com alínea b), n.º8 do mesmo artigo. Mais se remete o processo de concurso, incluindo a minuta do anúncio, programa de concurso e caderno de encargos, para efeitos de aprovação das peças do procedimento e decisão de abertura de concurso, sendo que o procedimento deverá ser previamente cabimentado. Mais se propõe a nomeação dos seguintes elementos: Júri do Concurso: Presidente de Júri: Eng. João Carvalho da Silva, Efetivos: Arq. Gonçalo Alegre e Eng. Anabela Catalão, Suplentes: Eng. Eduardo Bilé e Eng. Luís Carvalho; Fiscalização: Eng. Joaquim Ferreira e Arq. Hugo Espanhol; Coordenador de Segurança: Dr. Luís Nunes e Gestor de Contrato Eng. Joaquim Ferreira.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar as peças do procedimento, incluindo a Minuta de Anúncio, programa de concurso e caderno de encargos e a abertura do procedimento. Mais deliberou a nomeação dos seguintes elementos: Júri do Concurso: Presidente de Júri: Eng. João Carvalho da Silva, Efetivos: Arq. Gonçalo Alegre e Eng. Anabela Catalão,



Suplentes: Eng. Eduardo Bilé e Eng. Luís Carvalho; Fiscalização: Eng. Joaquim Ferreira e Arq. Hugo Espanhol; Coordenador de Segurança: Dr. Luís Nunes e Gestor de Contrato Eng. Joaquim Ferreira. -----

SERVIÇO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA E LICENCIAMENTO
PROJETO DE ARQUITETURA:

A Ratificar:

1133 – Para ratificar – Pelo Senhor Vereador João Nuno Cardoso foi presente informação n.º. 16076, de 14.09.2020, da DOPGU, referente ao processo n.º. 223/2020 – Legalização de alteração e ampliação na fração autónoma de habitação - A – Avenida Pio XII, 3 – r/c esq.º, união das freguesias da Sé S. Lourenço, apresentado por José Casimiro Fernandes Póvoas, a propor a retificação da deliberação anterior. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, retificar a deliberação anterior para o seguinte: aprovação do projeto de arquitetura relativo à obra de legalização de alteração e ampliação na fração autónoma de habitação –A, em sede de deliberação final de nova autorização de utilização, deliberou ainda a aprovação da alteração da propriedade horizontal do edifício, no relativo à fração A, e a emissão da respetiva certidão. -----

DIVERSOS:

1134 – Para deliberar – Pelo Senhor Vereador João Nuno Cardoso foi presente pedido de isenção de taxas por ocupação de via pública com andaimes, apresentado por Manuela de Jesus Baptista da Fonseca Murteira, com informação DOPGU n.15923, de 11/09/2020, a propor a aprovação do pedido em virtude da pretensão se inserir na ARU e o deferimento da ocupação de via pública. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o pedido de isenção de taxas, nos termos do ponto 7 do artigo 16.º do RMUETCU e deferir a ocupação da via pública com andaimes. -----

1135 – Para ratificar – Pelo Senhor Vereador Nuno Lacão foi presente pedido de condicionamento de trânsito, na Rua General Lacerda Machado, apresentado por Manuela de Jesus Baptista da Fonseca Murteira, com plataforma elevatória, com



Câmara Municipal de Portalegre

informação DOPGU n. 15803, de 09/09/2020, a propor a ratificação do seu despacho datado de 09/09/2020, em que defere o pedido de corte de trânsito. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Vereador Nuno Lacão datado de 09/09/2020. -----

1136 - Para deliberar - Pelo Senhor Vereador João Nuno Cardoso foi presente pedido de vistoria para casa em ruínas, na Quinta das Laranjeiras, na união das freguesias de Ribeira de Nisa e Carreiras, apresentado por, José Velez Pintão, acompanhado pelo auto de vistoria nº15940 de 11/09/2020, a propor a homologação do auto de vistoria e a notificação do proprietário, para no prazo de 30 dias proceder à realização das obras necessárias à manutenção da sua segurança, salubridade e arranjo estético. -----

Tomou a palavra o Senhor Vereador Luís Pargana, o qual propôs que o assunto seja retirado, uma vez que na sua opinião não deverá a Câmara intrometer-se em assuntos entre dois particulares, referindo que não existe uma fundamentação para a notificação aqui proposta a um dos proprietários. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por maioria, com o voto contra do Senhor Vereador Luis Pargana e a abstenção do Senhor Vereador Armando Varela a homologação do auto de vistoria nos termos do artigo 89 do RJUE e a notificação do proprietário para que no prazo de 30 dias proceda à execução das obras. -----

Declaração de Voto do Senhor Vereador Luís Pargana

"O meu voto contra assenta no facto de a proposta de deliberação subscrita pelo vereador do urbanismo, contrariar o resultado da vistoria técnica que refere tratar-se de um problema entre vizinhos, sem interferência na via pública. Acrescido do facto de o requerimento que motivou a vistoria técnica não ter outra fundamentação para além de um telefonema entre o próprio e o senhor vereador do urbanismo, pelo que trazer o assunto à reunião de Câmara, nos termos em que é trazido, configura tomar partido por uma das partes, quando à administração pública e ao exercício de cargos públicos é devida a obrigação de imparcialidade e transparência." -----



1137 – Para deliberar – Pelo Senhor Vereador João Nuno Cardoso foi presente pedido de ocupação de via pública, com andaimes e de isenção de taxas (no valor de 45,00 euros), na Rua Gaspar Coelho, n.º 13, da União das Freguesias da Sé e São Lourenço, apresentado por Amadeu da Cruz Caldeira – Cab. de Casal da Herança De, com informações n.ºs 15924 de 11/09/2020 e 16082 de 14/09/2020 ambas da DPGU, a propor o deferimento do pedido em causa, em virtude da pretensão se inserir na Área de Reabilitação Urbana (ARU). -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, deferir o pedido de ocupação de via pública e de isenção de taxas, nos termos das informações técnicas. -----

1138 – Para deliberar – Pelo Senhor Vereador João Nuno Cardoso foi presente pedido de ocupação de espaço pública com andaimes, na Avenida Pio XII, n.º 3, da União das Freguesias da Sé e São Lourenço, apresentado por Silvestre Tavares Unipessoal, Lda., com informação n.º 15918 de 11/09/2020 da DPGU, a propor a aprovação do pedido em causa. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o pedido de ocupação de via pública, com colocação de andaimes, nos termos do artigo 57.º do RJUE e do artigo 55º do RMUETCU. -----

1139 – APROVAÇÃO EM MINUTA

De acordo com o disposto n.ºs 3 e 4 do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata em minuta, a fim das respetivas deliberações produzirem efeitos imediatos. -----



Câmara Municipal de Portalegre

1140 – ENCERRAMENTO DA REUNIAO

E não havendo mais assuntos a tratar, pela Senhora Presidente foi encerrada a reunião, eram 11.38 horas, da qual se lavrou a presente ata que vai ser assinada pela Senhora Presidente e por mim, José Manuel Gandum, que a secretariei. -----

A Presidente da Câmara _____

O Secretário _____