

ACTA Nº. 38
Reunião ordinária da Câmara
Municipal de Portalegre, realizada
em 26 de Outubro de 2001.

Aos vinte e seis dias do mês de Outubro do ano dois mil e um, nesta cidade de Portalegre e sala das reuniões do edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal de Portalegre sob a presidência do Senhor Presidente, Dr. Amílcar Joaquim de Jesus Santos, com a presença dos Senhores Vereadores, José Manuel Marques de Matos Rosa, Dr. Joaquim António Miranda da Silva, António Fernando Ceia Biscainho, Sérgio Vasco Dias Luz e Maria da Conceição Farinha Esteves Ribeiro Luís.-----

Estavam presentes a Arquitecta Maria José Real dos Santos Ferreira, Directora do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, Dr. António José Borralho Ramalho, Director do Departamento de Administração Geral, comigo, Maria da Ascensão Maças Morais, Chefe de Divisão de Gestão Financeira. -----

ORDEM DO DIA:

=====

Iniciou-se a ordem do dia, entregue a todo o executivo e elaborada nos termos do artigo 18.º do Decreto-Lei nº. 442/91, de 15 de Novembro, na sua redacção actual, eram 9,30 horas.-----

ACTA:

=====

Nominalmente votada a acta da reunião nº. 37, cujo texto foi previamente entregue a cada um dos membros da Câmara, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

=====

FREGUESIA DE ALAGOA:

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 18 de Setembro último por Maria de Andrade Baptista Mouro Bagina e Maria da Piedade Serra Andrade, residentes no Largo do Rossio, n.º 38, em Alagoa, referente à construção de uma piscina, lavandaria e ampliação de uma instalação sanitária no prédio em que residem, acompanhado de informação datada de 18 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação condicionada aos acabamentos nos termos do art.º 58.º do RMEU.-----
DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido.-----
Processo nº TP – 01 – 235/2001.-----

FREGUESIA DE FORTIOS:

Presente o pedido de averbamento para o seu nome, apresentado em 22 do mês em curso por Jorge Davide Pires Barradas, residente na Rua do Baldio, lote 3, em Fortios, referente ao projecto para construção de uma moradia na Rua do Baldio, Mata dos Amores, que se encontrava em nome de Maria da Conceição Mirrado Pinheiro Manso, acompanhado de informação datada de 22 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, referindo que o requerente faz prova da titularidade do prédio pelo que o pedido pode ser deferido.-----
DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido supra referido.-----
Processo nº CH – 04 – 134/2000.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 11 de Julho do corrente ano pela Associação dos Amigos da Terceira Idade de Fortios, com sede na Avenida do Lar, em Fortios, referente à ampliação do Lar de Idosos, acompanhado de informação datada de 17 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação condicionada ao expresso na informação técnica.-----
DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido nos termos do parecer do Departamento dos Serviços Técnicos.-----
Processo nº EQ – 04 – 173/2001.-----

FREGUESIA DE RIBEIRA DE NISA:

Presente o pedido de averbamento para o seu nome, apresentado em 9 do mês em curso por Fernando Manuel de Matos Oliveira e Ana Paula Baptista Mendonça, residentes na Praceta José Rosalino Ferreira, n.º 9, 3.º Dtº, em Odivelas, referente ao projecto para remodelação e ampliação de uma moradia na Horta do Góz, que se encontrava em nome de Joaquim António Esquetim Pathé, acompanhado de informação datada de 18 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, referindo que o requerente faz prova da titularidade do prédio pelo que o pedido pode ser deferido.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido supra referido.-----
Processo nº CH – 06 – 204/2000.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 16 de Julho do corrente ano por António José Ceia da Silva, residente na Rua dos Mexes, n.º 18, nesta cidade, referente à construção de uma moradia na Quinta da Cruz da Pedra, lote 21, acompanhado de informação datada de 18 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação condicionada ao exposto na informação técnica.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido nos termos do parecer do Departamento dos Serviços Técnicos.-----
Processo nº CH – 06 – 179/2001.-----

FREGUESIA DE S. LOURENÇO:

Presentes os projectos das especialidades apresentados por José Batista Carrapiço, residente na Travessa da Rua Dr. José Maria Grande, n.os 8/10, 1.º andar, nesta cidade, referentes ao projecto aprovado para recuperação da habitação onde reside, acompanhado de informação datada de 19 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do art.º. 19º do Decreto-Lei nº. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----
Processo nº CH – 08 – 287/00.-----

Presentes os projectos das especialidades apresentados por Gertrudes da Conceição Conde Batista Roseta Fino, residente na Rua Latino Coelho, n.º 89, 5.º

andar, em Lisboa, referentes ao projecto aprovado para ampliação e alteração de habitação sita em Areeiro, acompanhado de informação datada de 19 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do art.º 19º do Decreto-Lei nº. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----
Processo nº CH – 08 – 291/2000.-----

Presentes os projectos das especialidades apresentados pelo Instituto das Religiosas do Sagrado Coração de Maria, com sede no Centro de Acolhimento, Avenida do Bonfim, em Portalegre, referentes ao projecto aprovado para construção de uma garagem no Centro de Acolhimento, acompanhado de informação datada de 19 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do art.º 19º do Decreto-Lei nº. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----
Processo nº GA – 08 – 18/2001.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 11 de Julho do ano em curso por Mavilde Almeida Marques, residente no Monte Cancelo, em Fortios, referente à recuperação de espaço e adaptação a comércio e serviços na Rua da Mouraria, n.º 52, r/c, acompanhado de informação datada de 18 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação nos termos da informação técnica.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido nos termos da informação técnica.-----
Processo nº CC – 08 – 174/2001.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 1 de Julho do ano em curso pela firma Hotel Plátano, Lda, com sede na Rua Alexandre Herculano, n.º 98, r/c, nesta cidade, referente à construção de um edifício de habitação e comércio na Avenida do Brasil, lote 1, acompanhado de informação datada de 24 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação nos termos da informação técnica.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por maioria de 4 votos favoráveis dos Senhores Presidente e Vereadores José Manuel Marques de Matos Rosa, Sérgio Vasco Dias Luz e Maria da Conceição Farinha Esteves Ribeiro Luís, aprovar o projecto supra referido nos termos da informação técnica. Votaram desfavoravelmente os Senhores Vereadores António Fernando Ceia Biscainho e Joaquim António Miranda da Silva em consonância com posições anteriormente assumidas.-----
Processo nº CH – 08 – 165/2001.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 28 de Agosto do ano em curso por Mário Nunes Martins, residente na Rua da Pracinha, n.º 9, nesta cidade, referente à remodelação e ampliação de habitação na Rua D. Nuno Álvares Pereira, n.º 23, acompanhado de informação datada de 18 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação em sede de deliberação final, dada a simplicidade da obra e visto a mesma não carecer de qualquer projecto de especialidade.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido e autorizar a concessão da respectiva licença.-----
Processo nº CH – 08 – 219/2001.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 11 de Setembro último por Francisco Guedelha Palmeiro, residente em Carvalhal das Vinhas, em Fortios, referente à reconstrução de habitação na Rua da Mouraria, n.º 41, acompanhado de informação datada de 18 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação nos termos referidos na informação técnica.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido nos termos da informação técnica.-----
Processo nº CH – 08 – 228/2001.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 20 de Setembro do ano em curso por Lourenço Joaquim Claro Carrilho, residente na Rua Cláudio José de Moura, n.º 7, em Assumar, referente à remodelação de cobertura de uma habitação na Rua da Mouraria, n.º 94, acompanhado de informação datada de 17 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação em sede de deliberação final, dada a simplicidade da obra e visto já constar do processo o projecto de estruturas.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido e autorizar a concessão da respectiva licença.-----
Processo nº CH – 08 – 237/2001.-----

FREGUESIA DE SÉ:

Presentes os projectos das especialidades apresentados por Francisco Castanho Martins, residente na Rua Professor Ângelo Monteiro, bloco 10, 3.º Dtº, em Portalegre, referentes ao projecto aprovado para construção de uma moradia unifamiliar no Sítio da Ratinha, acompanhado de informação datada de 22 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do art.º. 19º do Decreto-Lei nº. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----
Processo nº CH – 09 – 269/2000.-----

Presentes os projectos das especialidades apresentados pelo Instituto Nacional de Formação Turística, com sede na Avenida Engenheiro Arantes e Oliveira, 7, em Lisboa, referentes ao projecto aprovado para construção de uma Escola de Hotelaria e Turismo em Sant'Ana, acompanhado de informação datada de 24 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo que seja dado conhecimento ao requerente da situação dos projectos de especialidade, ou seja que além do projecto de estabilidade entregue serão necessários os projectos de águas e esgotos para apreciação e que os restantes serão da sua responsabilidade devendo solicitar o licenciamento às respectivas entidades.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, tomar conhecimento e remeter cópia da informação técnica ao Instituto Nacional de Formação Turística.-----
Processo nº EQ – 09 – 149/2001.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 31 de Agosto do ano em curso por Isidoro José Lola Fialho, residente na Rua Pedro Castro Silveira, bloco n.º 1, r/c, nesta cidade, referente à colocação de campa na sepultura perpétua n.º 2062, Talhão J, Cemitério Municipal de Portalegre, acompanhado de informação datada de 15 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação em sede de deliberação final, dada a simplicidade da obra.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido e autorizar a concessão da respectiva licença.-----
Processo nº EI – 09 – 223/2001.-----

FREGUESIA DE URRÁ:

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 23 de Agosto do ano em curso por Hermínia de Jesus Lopes Bento e Maria Luzia Lopes Carriço Godinho, residentes na Rua Cândido dos Reis, 45, nesta cidade, referente à ampliação de uma habitação na Rua da Nave Longa, acompanhado de informação datada de 17 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação nos termos do parecer técnico.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido nos termos da informação técnica.-----
Processo nº CH – 10 – 213/2001.-----

INFORMAÇÕES PRÉVIAS DE CONSTRUÇÃO:

Presente o pedido de informação prévia de construção, apresentado em 26 de Junho do corrente ano, por Delmiro Benito Oliveira Roque, residente em Monte do Palmeiro, Alegrete, para construção de um pavilhão em Sovrete, freguesia de Alegrete, sobre o qual é solicitado parecer de enquadramento no Plano Director Municipal, acompanhado de informação datada de 19 do mês corrente, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, referindo que o pedido pode ser viabilizado nos termos da informação técnica.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, viabilizar a pretensão nos termos do parecer do Departamento Técnico, informando o requerente que a deliberação agora tomada é válida e vinculativa para um eventual pedido de licenciamento pelo prazo de um ano a contar da data da comunicação da mesma, nos termos do n.º 3 do art.º 12.º do Decreto-Lei 445/91, de 20/11, na sua actual redacção..-----
Processo nº Inf/PDM – 02 – /2001.-----

**LICENCIAMENTO DE LOTEAMENTOS E OBRAS DE
=====**
URBANIZAÇÃO:
=====

LOTEAMENTO DO PRÉDIO SITO E DENOMINADO ALMAGRES, FREGUESIA DE SÉ:

Presente o pedido de vistoria para recepção provisória das obras de urbanização referentes ao loteamento do prédio sito em Almagres, freguesia de Sé, apresentado pela firma ITMI, Portugal Supermercados, Lda., com sede no Lugar do Marrujo, freguesia de Bugalhos, concelho de Alcanena, acompanhado de informação datada de 18 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida propondo a nomeação de dois representantes da Câmara, o Engenheiro Eduardo António Marmelo Bilé e a Engenheira Cristina Maria Pascoal da Silva para a realização da vistoria, após o que deverá ser notificado a requerente dando-lhe conhecimento do facto.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, proceder a nomeação dos seus representantes para efeitos da vistoria supra referida nos termos da proposta do Departamento Técnico.-----
Processo nº L – 09 – 5/1993.-----

FORA DA ORDEM DO DIA:

=====

Reconhecendo depois a Câmara, por unanimidade, a urgência de deliberação imediata sobre outros assuntos não incluídos na ordem do dia, nos termos do artº. 19º do Decreto-Lei nº. 442/91, de 15 de Novembro, na sua actual redacção, tratou os seguintes assuntos.-----

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

=====

FREGUESIA DE ALEGRETE:

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 27 de Julho último por José Martins Feiteira, residente na Rua do Alecrim, lote 61, em Vale de Cavalos, Alegrete, referente à construção de uma garagem no prédio em que reside, sobre o qual foi decidido proceder à audiência prévia, nos termos dos art.ºs 100.º e 101.º do Decreto-Lei nº. 442/91, de 15/11, na sua actual redacção, acompanhado de informação datada de 25 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, referindo que o requerente não apresentou qualquer

alegação até ao termo do prazo previsto para o efeito pelo que o projecto continua a não cumprir o Plano de Pormenor de Vale de Cavalos bem como os art.ºs 57.º e 74.º do Regulamento Municipal e Geral das Edificações Urbanas, respectivamente.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, indeferir o projecto supra referido, com base nas alíneas a) e b) do n.º 1 do art.º 63º do Decreto-Lei n.º 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

Processo n.º GA – 02 – 189/2001.-----

FREGUESIA DE FORTIOS:

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 30 de Julho do ano em curso por Artur Manuel Custódio Lacão, residente na Rua Vale Luís, n.º 26, em Fortios, referente à construção de uma moradia na Rua das Fontainhas, lote 2, acompanhado de informação datada de 23 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido.-----

Processo n.º CH – 04 – 191/2001.-----

FREGUESIA DE REGUENGO:

Presentes os projectos das especialidades apresentados por António Manuel Soares da Fonseca, residente na Rua Soares dos Reis, n.º 14, 2.º Esq.º, em Lisboa, referentes ao projecto aprovado para remodelação de uma moradia na Quinta do Lapão, acompanhado de informação datada de 25 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do art.º 19º do Decreto-Lei n.º 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----

Processo n.º CH – 05 – 281/2000.-----

FREGUESIA DE RIBEIRA DE NISA:

Presentes os projectos das especialidades apresentados por Paulo Jorge Paixão e Saturnino de Matos, residente na Pedra do Ouro, em Portalegre, referentes ao projecto aprovado para construção uma moradia no Lugar das Assumadas, acompanhado de informação datada de 25 do mês em curso, da Repartição de

Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do art.º. 19º do Decreto-Lei nº. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----
Processo nº CH – 06 – 311/2000.-----

Presentes os projectos das especialidades apresentados por Deolinda da Encarnação Batista Miranda, residente na Rua Coronel Jorge Velez Carço, bloco 29, 3.º Esq.º, em Portalegre, referentes ao projecto aprovado para construção uma moradia na Urbanização Quinta da Cruz da Pedra II, lote 3, acompanhado de informação datada de 24 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do art.º. 19º do Decreto-Lei nº. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----
Processo nº CH – 06 – 3/2001.-----

Presentes os projectos das especialidades apresentados por Luís António Cunha Silva Ferreira Sajara, residente na Pedra do Ouro, em Portalegre, referentes ao projecto aprovado para construção de uma moradia na Urbanização Quinta da Cruz da Pedra III, lote 4, acompanhado de informação datada de 23 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do art.º. 19º do Decreto-Lei nº. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----
Processo nº CH – 06 – 106/2001.-----

FREGUESIA DE SÉ:

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 28 de Junho do ano em curso pela firma Alcapredial – Investimentos Imobiliários, S.A., com sede no Lugar do Marrujo, freguesia de Bugalhos, concelho de Alcanena, referente à construção de um edifício comercial no Olival da Ratinha, acompanhado de informação datada de 25 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo que seja aprovada a arquitectura e ainda que seja

dado conhecimento da informação da Divisão de Obras Municipais à requerente para o devido cumprimento.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto de arquitectura supra referido nos termos da informação técnica.-----
Processo nº CC – 09 – 162/2001.-----

FREGUESIA DE URRÁ:

Presentes os projectos das especialidades apresentados por Clementina Tavares Leitão, residente na Rua Maria Lalande, n.º 13. 7.º Esq.º, em Lisboa, referentes ao projecto aprovado para recuperação de uma moradia no Monte da Terria, acompanhado de informação datada de 24 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do art.º. 19º do Decreto-Lei nº. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----
Processo nº CH – 10 – 7/2001.-----

Presentes os projectos das especialidades apresentados por António Almeida Rodrigues, residente no Beco da Escola, n.º 5, em Urrá, referentes ao projecto aprovado para construção de uma moradia no local em que reside, acompanhado de informação datada de 23 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do art.º. 19º do Decreto-Lei nº. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----
Processo nº CH – 10 – 122/2001.-----

INFORMAÇÕES PRÉVIAS DE CONSTRUÇÃO:

Presente o pedido de informação prévia de construção, apresentado em 3 de Setembro do corrente ano, por Luís Manuel Cepas Carvalho, residente na Tapada de El-Rei, Alegrete, para construção de um Ovil com sala de Ordenha no Monte dos Corgos, freguesia de Alegrete, acompanhado de informação datada de 19 do

mês corrente, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, referindo que o pedido pode ser viabilizado nos termos da informação técnica.----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, viabilizar a pretensão nos termos do parecer do Departamento Técnico, informando o requerente que a deliberação agora tomada é válida e vinculativa para um eventual pedido de licenciamento pelo prazo de um ano a contar da data da comunicação da mesma, nos termos do n.º 3 do art.º 12.º do Decreto-Lei 445/91, de 20/11, na sua actual redacção..-----

Processo nº Inf/AP – 02 – 35/2001.-----

LICENCIAMENTO DE LOTEAMENTOS E OBRAS DE =====

URBANIZAÇÃO:

=====

LOTEAMENTO DO PRÉDIO SITO E DENOMINADO FONTE SECA, FREGUESIA DE FORTIOS:

Presente o pedido de emissão de alvará referente ao loteamento do prédio sito em Fonte Seca, freguesia de Fortios, apresentado em 26 do mês em curso por Mário Manuel Caixeiro Mariquito, residente na Rua da Escola Primária, n.º 5, em Fortios, acompanhado de informação datada de 26 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, referindo que o pedido pode ser presente a reunião para emissão de alvará uma vez que o requerente pagou as taxas, conforme determina o n.º 1 do artigo 30.º do Decreto-Lei n.º 448/91, de 29/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido e emitir o alvará de loteamento supra referido.-----

Processo nº L – 04 – 7/2000.-----

LOTEAMENTO DO PRÉDIO SITO E DENOMINADO TAPADA DAS SOBREIRAS, FREGUESIA DE FORTIOS:

Presente o pedido de emissão de alvará referente ao loteamento do prédio sito em Tapada das Sobreiras, freguesia de Fortios, apresentado em 22 do mês em curso pela firma Alegriconstrói - Construções e Serviços de Limpeza, Lda., com sede na Avenida Movimento das Forças Armadas, 3, Centro Comercial Fontedeira, nesta cidade, acompanhado de informação datada de 23 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, referindo que o pedido

pode ser presente a reunião para emissão de alvará uma vez que o requerente pagou as taxas, conforme determina o n.º 1 do artigo 30.º do Decreto-Lei n.º 448/91, de 29/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido e emitir o alvará de loteamento supra referido.-----

Processo nº L – 04 – 13/2000.-----

ORDEM DO DIA:

=====

Retomando a ordem do dia a Câmara tratou os seguintes assuntos:-----

CONTABILIDADE:

=====

PLANO DE ACTIVIDADES:

Presente a 9.ª alteração ao Plano de Actividades da Câmara Municipal para o ano 2001, que apresenta os seguintes valores:-----

Objectivo 01 – Educação, Programa 02 – Ensino Básico, Projecto 01 – Beneficiação de Edifícios Escolares – reforço de 2 000 contos, Projecto 04 – Aquisição de mobiliário e equipamento p/ educação (contrato programa) – reforço de 50 contos. O Programa 02 tinha a dotação de 143 000 contos e passa para 145 050 contos. O Objectivo 01 tinha a dotação de 143 000 contos e passa para 145 050 contos. Objectivo 02 – Cultura, Desporto e Tempos Livres, Programa 02 Desporto e Tempos Livres Projecto 06 – Pavilhão Multiusos – dedução de 5 550 contos Projecto 11 – Festival da Juventude – reforço de 1 000 contos. O Programa 02 tinha a dotação de 782 344 contos e passa para 777 794 contos. O Objectivo 02 tinha a dotação de 1 208 274 contos e passa para 1 203 724 contos. Objectivo 03 – Acção Social Programa 01 – Apoio à Terceira Idade – reforço de 1 200 contos. O Programa 01 tinha a dotação de 10 700 contos e passa para 11 900 contos. O Objectivo 03 tinha a dotação de 11 700 contos e passa para 12 900 contos. Objectivo 05 – Habitação e Urbanização, Programa 04 – Urbanização, Projecto 14 – Pavimentação Lg.º da Igreja em S. Tiago – Urra – reforço de 500 contos. O Programa 04 tinha a dotação de 922 210 contos e passa para 922 710 contos. O Objectivo 05 tinha a dotação de 2 223 160 contos e passa para 2 223 660 contos. Objectivo 09 – Comunicação e Transportes, Programa 01 - Rede Viária e Sinalização, Projecto 05 – Conservação das Vias Municipais – reforço de

3 000 contos. O Programa 01 tinha a dotação de 658 150 contos e passa para 661 150 contos. O Objectivo 09 tinha a dotação de 940 750 contos e passa para 943 750 contos. O Total Geral era de 5 598 844 contos e passa a ser de 5 601 044 contos. -----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar tal documento, que foi rubricado e assinado pelos membros do executivo. -----

Mais foi deliberado, por unanimidade, aprovar esta deliberação em minuta. -----

ORÇAMENTO:

Presente a 9.º alteração ao orçamento Municipal para o ano 2001, que apresenta um total de 22.150 contos, sendo as despesas correntes 16.600 contos e de capital 5.550 contos, constituídas por deduções em rubricas de despesa de igual valor e em deduções da mesma natureza. -----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar tal documento, que foi rubricado e assinado pelos membros do executivo. -----

Mais foi deliberado, por unanimidade, aprovar esta deliberação em minuta. -----

PATRIMÓNIO:

=====

COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS:

Presente requerimento datado de 18 do corrente mês, com informação prestada pelo Serviço de Património, de Maria de Fátima Santana Henriques Nunes, residente na Rua Luís Pathé, bloco 12 – r/c Dt.º, em Portalegre, solicitando autorização para comprar o fogo onde reside, pelo preço que aceita, constante do edital de 13 de Julho de 1994 e demais condições e que vai recorrer ao crédito através do Banco Totta. -----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar o pretendido, no valor de 2.610.000\$00 (dois milhões seiscentos e dez mil escudos). -----

Mais foi deliberado, por unanimidade, aprovar esta deliberação em minuta. -----

DELIBERAÇÕES DIVERSAS

=====

LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO:

Presente processo organizado a requerimento da Bricoalegre – Sociedade Distribuição de Bricoalegre, Ld.^a, para concessão de licença especial de ruído, nos termos do n.º 2 do artigo n.º 9 do Regulamento Geral do Ruído, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 292/2000, de 14 de Novembro, para lançamento de fogo de artifício, por motivo de inauguração do seu estabelecimento, a realizar nos dias 30 e 31 de Outubro, no horário nocturno entre as 20.00H e as 21H.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o solicitado.-----

HABITAÇÃO SOCIAL:

Presente pedido de habitação formulado por Jorge Manuel Gasalho Calado, com informação n.º 305/2001, datada de 18 do mês em curso, dos Serviços Municipais de Habitação, referindo que o mesmo se prende com a exiguidade do espaço, dormindo a filha do requerente no quarto dos pais, não sendo possível colocar uma cama na sala de estar, pelas dimensões diminutas da casa.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, comunicar que de momento, não há habitação disponível.-----

PEDIDO DE SUBSÍDIOS E OUTROS:

Presente carta ref.^a 584/01, datada de 18 do corrente mês, da Associação Comercial de Portalegre, solicitando autorização para alterações a introduzir ao funcionamento dos horários comerciais, por ocasião da Quadra Natalícia, com abertura das 13 às 15 horas e aos sábados até às 19 horas, nos meses de Novembro e Dezembro e nos feriados de 1 e 8 de Dezembro, das 9 às 19 horas.--

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar o solicitado.-----

Presente carta ref.^a 0.670/2001, datada de 16 do corrente mês, da Direcção do Lanifícios Futebol Clube, solicitando a atribuição de um subsídio, para apoio da respectivas actividades, nomeadamente em termos de ciclismo – BTT, que tem vindo a desenvolver em conjunto com o Centro Cultural e Desportivo dos Trabalhadores da Fábrica de Lanifícios de Portalegre.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, conceder um subsídio no valor de 50.000\$00 (cinquenta mil escudos).-----

Presente carta datada de 09 do corrente mês, da Calipolojas – Papelaria, Livraria, Ld.^a, solicitando a colaboração do Município na aquisição de 200 exemplares do livro intitulado “Permanentes Inquietudes”, ao preço unitário de 1.100\$00 (mil e cem escudos) com IVA incluído.-----

A Câmara tomou conhecimento.-----

Presente telecópia datada de 17 do corrente mês, da Rádio Renascença, solicitando autorização para emitirem o “Grande Jornal” em directo da Av.^a George Robinson (junto à GNR), a partir de um estúdio móvel instalado num camião TIR, no próximo dia 31 de Outubro, entre as 12,00 horas e 13,00 horas, no âmbito das eleições autárquicas, em que o Sr. Presidente será convidado para uma entrevista/debate, bem como todos os candidatos

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar o solicitado.-----

Mais, deliberou por unanimidade, aprovar esta deliberação em minuta.-----

PEDIDO DE TRANSPORTE:

Presente ofício do Centro de Recursos do 1.º Ciclo, Escola n.º 5 de Portalegre, Atalaião, datado de 11 do corrente mês, indicando o esquema e calendário com os horários previstos para o ano lectivo 2001/2002, para as deslocações mensais dos alunos das diferentes escolas do 1.º ciclo do ensino básico do concelho, ao Centro de Recursos.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o referido horário.-----

Presente carta ref.^a 566, datada de 15 do corrente, do Centro Popular de Trabalhadores dos Assentos, solicitando transportes gratuitos, para participarem no Torneio Aberto de FUTSAL, Campeonato Distrital de FUTSAL e na Taça da Associação de Futebol de Portalegre em FUTSAL, indicando as datas e horas pretendidas, bem como os locais de destino.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, conceder o transporte solicitado.-----

BALANCETE:

=====

Os saldos em dinheiro em poder do tesoureiro e em depósito são, em 01/10/25, os seguintes: -----

CONTA DA CÂMARA – 422.081.077\$00 (quatrocentos e vinte e dois mil oitenta e um mil e setenta e sete escudos).-----

CONTA DE OPERAÇÕES DE TESOURARIA – 26.231.351\$00 (vinte e seis milhões duzentos e trinta e um mil trezentos e cinquenta e um escudos).-----

FORA DA ORDEM DO DIA:

=====

Reconhecendo, ainda, a Câmara, por unanimidade, a urgência de deliberação imediata sobre outros assuntos não incluídos na ordem do dia, nos termos do artº. 19º do Decreto-Lei nº. 442/91, de 15 de Novembro, na sua actual redacção, tratou os seguintes assuntos.-----

CONTABILIDADE:

=====

Presente nota da Divisão Financeira respeitante ao montante das despesas correntes e de capital, até 18/10/2001, assim discriminadas:-----

Despesas correntes | 1.214.237.888\$00 .-----

Despesas de capital | 985.283.379\$00.-----

A Câmara tomou conhecimento.-----

Presente informação da Divisão Financeira relativa às verbas recebidas pela Câmara para o Jardim de Infância n.º 1 e o investimento efectuado desde 1998.---

A Câmara tomou conhecimento.-----

PATRIMÓNIO:

=====

COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS:

Presente carta da Gesconti – Gestão e Construção Internacional, S.A., datada de 24/10/2001, fazendo oficialmente a apresentação da sua empresa e em simultâneo referir os objectivos do seu investimento, enumerando-os, comunicando que para a instalação da sua empresa necessitam de uma área mínima de 6000 m², na Zona Industrial de Portalegre, solicitando assim, que a

Câmara autorize a aquisição directa à PORCAVE, Ld.^a dos Lotes 22 e 23, e a cedência do Lote 24, propriedade da Câmara.-----

Agradecem a amabilidade com que o Sr. Presidente os atendeu e o interesse e a celeridade que a Câmara Municipal de Portalegre dedicou à instalação desta unidade fabril, que irá efectuar a produção de painéis destinados à construção civil e indústria do frio, que para além de ir contribuir para a criação de postos de trabalho, irá beneficiar o desenvolvimento regional, devido ao seu conhecimento com países estrangeiros.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a transacção directa dos Lotes 22 e 23 da PORCAVE, Ld.^a para a Gesconti, e vender directamente o lote 24 à Gesconti, pelo valor de 700\$00 m², para que, com os três lotes seja construída a unidade fabril proposta, mantendo-se vigentes todos os ónus pendentes sobre os lotes, derivados do regulamento da Zona Industrial e dos respectivos contratos de compra e venda.---
Mais, deliberou por unanimidade, aprovar esta deliberação em minuta.-----

SAÍDA DE VEREADORES:

=====

Neste momento saíram da sala os Srs. Vereadores José Manuel Marques de Matos Rosa e António Fernando Ceia Biscainho, por terem participado em reuniões do Júri, entenderam ausentar-se e não participar no assunto seguinte:----

APROVISIONAMENTO:

=====

CONCURSO PÚBLICO INTERNACIONAL:

CENTRO DAS ARTES DO ESPECTÁCULO DE PORTALEGRE:

Presente Carta do Sr. Vereador António Ferreira da Silva Milheiro, na qualidade de Presidente do respectivo júri, datada de 23/10/2001, que remete o relatório fundamentado do resultado do concurso de ideias elaborado de acordo com o artigo 24.º do programa de concurso, referente ao concurso público internacional para trabalhos de concepção do centro em título, para aprovação, a fim de ser avaliada a proposta, do concorrente hierarquizado em primeiro lugar, de acordo com a alínea c) do artigo 21.º do já citado programa de concurso.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, homologar o relatório apresentado.-----

ENTRADA DE VEREADORES:

=====

Neste momento reentraram na sala os Srs. Vereadores José Manuel Marques de Matos Rosa e António Fernando Ceia Biscainho, continuando a apreciação dos assuntos seguintes:-----

DELIBERAÇÕES DIVERSAS:

=====

PORA – IMPLEMENTAÇÃO DO PLANO INTEGRADO DE ALDEIAS – 1.ª FASE:

Na sequência do ofício n.º 905/2201, datado de 19 do corrente mês, do Núcleo de Portalegre da CCRA, foi presente informação n.º 342/2001, datada de 25 do mês findo, da Dr.ª Teresa Narciso, relativa à candidatura apresentada para o Loteamento do Calvário. -----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aplicar o disposto no artigo 45.º, alínea c), do Regulamento e Tabela de Taxas e licenças referentes a Edificações Loteamentos e Compensações Urbanísticas, reduzindo a taxa a aplicar pelas licenças de construção, estimadas nos valores constantes do quadro B da referida informação. -----

TRÂNSITO:

Presente carta n.º 602/01, datada de 19/10/20001, da Associação Comercial de Portalegre, que a pedido do seu associado “Charangalegre – Comércio de Vestuário, Ld.ª, solicita a colaboração da Câmara no sentido de autorizar a suspensão de circulação de veículos no próximo dia 27 de Outubro, das 15,00 às 18,00 horas, desde o Largo Frederico Laranjo, até ao arco junto à Pastelaria “Fonte Nova”.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, solicitar à PSP que acompanhe e condicione o trânsito no referido local e no período em referência.-----

Mais, deliberou por unanimidade, aprovar esta deliberação em minuta.-----

PEDIDO DE TRANSPORTE:

Presente carta da Escola Superior de Tecnologia e Gestão de Portalegre, solicitando transporte para efectuarem uma visita de estudo a Lisboa, com os alunos do 3.º ano do Curso de Design da Comunicação e Técnicas Gráficas, no próximo dia 29, ao Centro Cultural de Belém e ao Festival da Banda Desenhada da Amadora.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar o solicitado.-----

INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:

=====

Encontrando-se na sala os Srs. Júlio de Almeida Lourenço e José da Luz Abreu, deu-lhes o Sr. Presidente o uso da palavra, uma vez que se trata de reunião pública.-----

O Sr. Júlio de Almeida Lourenço apresentou algumas questões relacionadas com o processo de propriedade horizontal da construção levada a cabo no lote n.º 53 da Av.ª do Brasil.-----

O Senhor Presidente prestou os esclarecimentos solicitados.-----

SAÍDA DE VEREADOR:

Neste momento saiu da sala o Sr. Vereador Matos Rosa, que comunicou não lhe ser possível continuar a assistir à reunião, pelo que abandonou o lugar que na mesma ocupava.-----

Depois usou da palavra o Sr. José da Luz Abreu, para reclamar o pagamento de trabalhos de calcetamentos que diz ter executado há vários anos e não facturou por falta de concordância do Sr. Eng.º Bilé.-----

O Sr. Presidente solicitou-lhe a identificação e quantificação de tais trabalhos por forma a poder dar seguimento ao assunto.-----

FALTAS:

=====

A Câmara deliberou, por unanimidade, considerar justificada a falta dada pelo Sr. Vereador António Ferreira da Silva Milheiro, por motivo de férias.-----

ENCERRAMENTO:

=====

Não havendo outros assuntos a tratar foi, pelo Senhor Presidente, encerrada a reunião, eram 13,40 horas, da qual foi lavrada a presente acta, que vai ser devidamente assinada, depois de lida e aprovada. -----

E eu, _____, Chefe da
Divisão de Gestão Financeira, a redigi e subcrevo.-----