Ata Nº 38

Ao vigésimo segundo dia do mês de setembro de dois mil e vinte e um, neste concelho de Portalegre e no Centro de Congressos do edifício dos Paços do Concelho, compareceram: Maria Adelaide de Aguiar Marques Teixeira, Presidente da Câmara Municipal, Nuno Gonçalo Franco Lacão, João Nuno Cativo Cardoso, Luís Manuel Madeira Pargana, António Joaquim André Tavares Oliveira, José Correia da Luz e Artur Jorge Coelho Correia, na qualidade de Vereadores, para realizarem a reunião Ordinária de Câmara. ----------

Estiveram presentes os seguintes dirigentes e trabalhadores: Cláudia Capote, chefe da divisão de ordenamento, planeamento e gestão urbanística, Pedro Barbas, chefe da divisão da cultura, juventude, desporto, assuntos sociais, educação e turismo, Rui Pinto, chefe da divisão dos SMAT, José Manuel Figueiredo Gandum chefe da divisão de administração geral e finanças, tendo a reunião sido secretariada pela assistente técnica Umbelina Fernandes. ----------

ABERTURA DA REUNIÃO: Pela Senhora Presidente foi a reunião declarada aberta eram 09:45 horas, passando a Câmara Municipal a tratar os assuntos constantes da ordem de trabalhos: ----------

FALTA JUSTIFICADA:

Não estive presente na reunião o Senhor Vereador Armando Jorge Mendonça Varela.- A Câmara Municipal, nos termos da alínea c) do artigo 39.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, deliberou considerar justificada a falta dada pelo membro atrás referido.-----

A. Substituições

O Senhor Vereador Armando Jorge Mendonça Varela fez-se substituir, nos termos do artigo 78.º da Lei nº169/99, de 18 de Setembro, pelo Senhor Vereador António Joaquim André Tavares Oliveira, nos termos do estabelecido pelo n.º1 do art.º 79.º daquele diploma.----------

A Câmara Municipal, nos termos da alínea c) do artigo 39.º, do Anexo I, da Lei n.º75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, deliberou considerar justificada a falta dada pelo membro atrás referido. ----------

I - PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DO EXECUTIVO

Tomou a palavra a Senhora Presidente a qual apresentou cumprimentos a todos os colegas Vereadores, aos dirigentes e funcionários do secretariado e aos munícipes que estão a assistir nas redes sociais, passando a referir: ----------

- O espetáculo da iniciativa Cultura em Rede, protagonizado pelo Ensemble de Acordeões, que deveria ter decorrido no passado dia 18 na Freguesia da Urra, foi cancelado devido ao falecimento de Fernando Magno, funcionário do Instituto Politécnico de Portalegre e pai de duas raparigas que integram o referido Ensemble.---- Fernando Magno foi uma daquelas raras pessoas de quem todos falavam bem, pelos traços distintos de personalidade que o caracterizavam como um excelente ser humano.----------

À família, amigos e colegas do Politécnico de Portalegre, apresento, em nome pessoal e do Município, as mais sentidas condolências.----------

- O Festival da Juventude 2021 teve lugar entre 16 de setembro e 18 de setembro. Para além de contar com alguns espetáculos, durante os três dias, no Centro de Artes do Espetáculo de Portalegre (CAEP), decorreu igualmente uma atividade desportiva, no último dia de Festival, no SkatePark do Jardim da Corredoura de Portalegre.----------

A "Academia dos Patins" ocupou grande parte do dia 18, das 10h00 às 12h00 e das 14h30 às 17h00, tendo, para além do acompanhamento de monitores, a realização de exibições no local do evento desportivo.----------

Entre os protagonistas intervenientes no Festival podemos encontrar "Monday", "The MIK", António Eustáquio no seu Guitolão, acompanhado de André Gaio Pereira, no Violino e de Fábio Palma, no Acordeão, Ricardo Gordo e Migas d'Aço.----------

- A edição da Feira das Cebolas de 2021 decorreu no fim-de-semana de 18 e 19 de setembro, depois de ter sido adiada uma semana, em função do luto nacional decretado por falecimento do Presidente Jorge Sampaio. Contudo, observaram-se algumas restrições, pelo que a Tradicional Feira das Cebolas não decorreu nos moldes dos anos anteriores.----------

Atendendo à atual situação relativamente à pandemia COVID-19, o evento resumiu-se, para além dos Produtos Hortofrutícolas e Agroalimentares, a uma "Bagageira Aberta, que consistiu na venda de Produtos Artesanais e/ou Velharias, através do porta-bagagens do carro.----------

- Celebrou-se no dia 17 de setembro de 2021, na Casa-Museu José Régio, uma "FESTA" para celebrar os 120 anos do nascimento do poeta, com a apresentação de duas obras ligadas a Régio. ----------

A primeira e principal apresentação, um esforço conjunto das cidades geminadas de Vila do Conde e Portalegre, foi a da obra "Quando a minh'alma fala, a sua voz é um grito", livro sobre a coleção de Cristos existentes nas Casas de José Régio, incluindo também textos do poeta e fotografias de Adalrich Malzbender. A apresentação da obra esteve a cabo do Professor Fernando J.B. Martinho, autor do prefácio, ilustre portalegrense que com Régio privou e um profundo conhecedor da obra regiana.------

Decorreu também a apresentação da reedição da obra de José Régio, "Confissão dum homem religioso", compromisso assumido pelas Câmaras de Vila do Conde, Coimbra, Portalegre e as Direções Regionais de Cultura Norte, Centro e Alentejo.----------

Ambas as obras são editadas pela Opera Omnia, do editor José Manuel Costa.----------

- No âmbito do projeto Cultura em Rede, organizado pela CIMAA, o Largo da Boavista, nos Fortios, recebeu no dia 18 de setembro o grupo vocal CAEP Voices.----------

Com a direção artística de Nuno Ribeiro, a atuação deste conceituado grupo apostou numa mescla de música ligeira, não esquecendo os ritmos latinos.----------

- No passado dia 19 de setembro, o Agrupamento 142 de Portalegre, do Corpo Nacional de Escutas, celebrou 60 anos de vida.----------

O Município de Portalegre congratula esta benemérita entidade, que década após década tem ajudado a construir o carácter destes jovens, transmitindo-lhe um legado de nobres princípios e valores que os acompanha pela vida fora.----------

Muitos parabéns!----------

- Ontem, dia 21, foi inaugurada a sede da ordem dos Contabilistas Certificados, que contou com a presença do Sr. Secretário de Estado dos Assuntos Fiscais e a Sra. Bastonária desta Ordem. Saudamos a abertura deste espaço, numa tendência que desejamos rever replicada mais vezes, invertendo a tendência de centralização de serviços a que, infelizmente, nos fomos habituando no interior do país.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador António Oliveira o qual apresentou cumprimentos a todos os colegas Vereadores, aos dirigentes e funcionários do secretariado, passando a referir: ----------

Declaração "de despedida"

"Cumprimento todos os presentes e os Portalegrenses que assistem a esta reunião através das plataformas digitais.----------

Nesta que será previsivelmente a minha última participação, enquanto vereador, nestas reuniões de Câmara, uma vez que cessa agora o período em que tenho estado a substituir o vereador Armando Varela, não posso deixar de saudar e de agradecer toda a disponibilidade e toda a colaboração que sempre recebi, ao longo destes últimos meses; nomeadamente por parte da Senhora Presidente e restantes colegas vereadores, membros do gabinete de apoio ao executivo em permanência, bem como de todos os dirigentes e trabalhadores do Município, nomeadamente os que mais diretamente apoiam e participam nestas reuniões do Executivo Municipal. Sem o apoio de todos teria sido certamente mais difícil cumprir está missão. Muito obrigado a todos!----------

Aos Portalegrenses: espero não ter defraudado a confiança que em mim depositaram aqueles que, em 2017, votaram no Partido Social Democrata e agradeço também a forma como, "na rua" e fora do espaço destas reuniões, sempre fui tratado por todos, em geral."----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador Nuno Lacão o qual apresentou cumprimentos a todos os colegas Vereadores, aos dirigentes e funcionários do secretariado e aos munícipes que estão a assistir nas redes sociais, agradecendo as palavras do Senhor Vereador António Oliveira. Em seu nome pessoal, fez um agradecimento a todos os colegas de vereação.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador Luís Pargana o qual apresentou cumprimentos a todos os colegas Vereadores, aos dirigentes e funcionários do secretariado e aos munícipes que estão a assistir nas redes sociais, também retribuindo as palavras dos Senhores Vereadores.----------

De seguida, mostrou preocupação pela recente notícia do jornal Observador, em que a Associação Profissional da Guarda Nacional Republicana considerava lamentável a ausência de resposta por parte da Senhora Presidente da Câmara, a uma questão sobre o futuro da Escola de Formação da GNR. Gostaria que lhe fosse explicado esta questão.----------

Gostaria de saber quanto custaram as festas que Senhora Presidente mencionou.--------

Criticou o recente mandato deste executivo, acusando a Senhora Presidente de afugentar os funcionários do Município.----------

Sobre os concursos de admissão de pessoal, perguntou se o Senhor Paulo Martins, primeiro classificado do concurso para o Serviço de Desporto, Assistente Operacional, é o cabeça de lista da CLIP à União de Freguesias de Sé e São Lourenço.----------

Sobre a revogação da minuta do contrato da COOPOR, que vigora desde 2005, considera que, sendo um assunto que está a ser investigado pelo Ministério Público, vem a reunião sem ser respeitada a antecedência mínima de 48h para serem enviados os documentos. Pede portanto, que seja retirado o assunto já que não foi respeitada a lei.-

Tomou a palavra o Senhor Vereador Artur Correia o qual apresentou cumprimentos a todos os colegas Vereadores, aos dirigentes e funcionários do secretariado e aos munícipes que estão a assistir nas redes sociais, associando-se ao voto de pesar do Senhor Fernando Magno. De seguida, pediu explicações sobre o aluguer de um terreno, na Herdade das Coutadas, para treinos de todo o terreno, caso que foi alvo de polémica pela cidade.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador José Correia da Luz o qual apresentou cumprimentos a todos os colegas Vereadores, aos dirigentes e funcionários do secretariado e aos munícipes que estão a assistir nas redes sociais, criticando o Senhor Vereador Luis Pargana, que imputou responsabilidades à Senhora Presidente pela Escola da GNR, algo que considera não ser culpa dela. Segundo ele, é o Estado Central o responsável pelo abandono do Interior.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador António Oliveira para secundar a preocupação do Senhor Vereador Luis Pargana, em relação ao ponto sobre a COOPOR e sugere também a retirada deste ponto para posterior agendamento.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador Artur Correia para concordar com a opinião dos Senhores Vereadores Luis Pargana e António Oliveira, devido à importância do assunto.-

Tomou a palavra a Senhora Presidente para retribuir os agradecimentos ao Senhor Vereador António Oliveira e criticou a ausência repetida nas reuniões do Senhor Vereador Armando Varela, o que considera muito grave.----------
Sobre as festas antes das eleições, pediu aos serviços que enviassem os respetivos documentos. O rol de "festas" referido é um projeto intitulado Cultura em Rede, uma organização da CIMAA, que decorre no distrito inteiro.----------
Sobre a Escola da GNR, acha que a Associação deveria fazer essa pergunta ao Senhor Ministro da Administração Interna. Já informou a Associação que a responsabilidade do Município é ao nível das infraestruturas. O projeto já está feito e já foi enviado às autoridades relevantes. ----------

Sobre as críticas do Senhor Vereador Luis Pargana, considera que as reuniões tem demostrado a todos qual o contributo e a postura dos eleitos. ----------
Em relação à questão da mobilidade externa, respeita a decisão dos ex-funcionários, tendo acedido aos seus desejos.----------
Sobre os concursos mencionados, estes são da competência de júris, pessoas idóneas, nunca tendo intervindo em nenhum concurso desta Câmara.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador Nuno Lacão para explicar que já houve vários pedidos de utilização do mencionado terreno na Herdade das Coutadas, para treinos, informando a Câmara os pretendentes que esse terreno está arrendado, devendo por isso contactar os rendeiros.----------

Tomou a palavra a Senhora Presidente para explicar que não tem conhecimento que o assunto da COOPOR esteja no Ministério Público e que se estiver, não tem a ver consigo, mas sim com quem fez esse protocolo, em 2005. Considera que o ponto foi agendado atempadamente, apenas havendo a mudança de uma cláusula do protocolo, com que o Município não concordava, apenas tendo recebido recentemente a resposta da COOPOR. Pediu aos Senhores Vereadores se podiam analisar as diferenças entre as cláusulas, e se isso não for possível, concorda em reagendar este ponto para outra reunião.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador António Oliveira para repetir que o assunto da COOPOR deverá ser reagendado para uma nova reunião. ----------
Acha que foi de mau gosto a Senhora Presidente ter aproveitado a sua declaração inicial para fazer um ataque pessoal ao Senhor Vereador Armando Varela, numa situação que está enquadrada pela lei.----------

Tomou a palavra a Senhora Presidente para lembrar que não foi pedida a suspensão do mandato, mas sim uma substituição.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador António Oliveira para responder que essa situação está também prevista na lei.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador Luís Pargana para expressar a total solidariedade com as declarações do Senhor Vereador António Oliveira.----------

Voltou a declarar a ilegalidade do ponto da COOPOR, que portanto terá que ser reagendado.----------

Saiu da sala o Senhor Vereador António Oliveira às 10:44h

Tomou a palavra a Senhora Presidente para realçar que já tinha antes afirmado que não a chocaria retirar este ponto de deliberação.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador Artur Correia para voltar a pedir o reagendamento do ponto da COOPOR.----------

Tomou a palavra a Senhora Presidente para afirmar que os juristas e os serviços responsáveis fizeram o possível para salvaguardar o erário público. Este ponto será então retirado, para ser posteriormente reagendado.----------

II - PERÍODO DE INTERVENÇAO DO PÚBLICO

Com Intervenção

A Câmara Municipal predispôs-se a ouvir as intervenções por parte do público assistente, nos termos do n.º 6 do artigo 49.º da Lei n.º 75/201 3, de 12 de setembro.------

Interviu a munícipe Orminda Laura Correia Azedo Bigares, para explicar o problema que a trouxe a esta reunião, uma solicitação de certidão de destaque de uma parcela de terreno, do prédio sito em Hortas, na União das freguesias de Reguengo e São Julião.---

Tomou a palavra a Senhora Chefe de Divisão Eng.ª Cláudia Capote para referir que esta situação, a ser deliberada ainda durante esta reunião, como o **Ponto n.º 5.1.22.**, terá de ser indeferida por não cumprir os requisitos necessários.----------

Tomou a palavra a Senhora Presidente para dizer que ia tentar resolver a situação.-------

Interviu a munícipe Orminda Laura para agradecer e pedir celeridade para a resolução desta questão em termos legais.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador Luís Pargana para dizer que esta questão já é antiga e que, mais uma vez, não é resolvida. Gostaria que a munícipe levasse alguma decisão desta reunião, da parte dos decisores políticos, e não apenas dizerem que vão tentar resolver a questão.----------

Tomou a palavra a Senhora Presidente para realçar que esta é uma questão complexa, que tem a ver com situações legais em termos de enquadramento urbanístico. Irá tentar, em conjunto com os técnicos da Câmara, analisar a situação e perceber se haverá alguma solução.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador Luís Pargana para perguntar se o Senhor Vereador do Urbanismo poderá tentar resolver o problema.----------

Tomou a palavra a Senhora Presidente para informar que a solução poderá passar pelo diálogo com entidades externas à Câmara.----------

III - PERÍODO DA ORDEM DO DIA

GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA

SMAT – Serviços Municipalizados de Águas e Transportes

1157 – Para conhecimento - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 10 de setembro de 2021: ----------

Operações Orçamentais – 540.798,32€ (Quinhentos e Quarenta Mil Setecentos e Noventa e Oito Euros e Trinta e Dois Cêntimos).----------

Operações de Tesouraria – 62.719,87€ (Sessenta e Dois Mil e Setecentos e Dezanove Euros e Oitenta e Sete Cêntimos).----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento. ----------

1158 – Para deliberar - Pela Senhora Presidente foi presente pedido de isenção do pagamento das tarifas previstas no Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre – Adriana Musteata.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, isentar o pagamento das referidas taxas bem como a restituição dos valores de tarifa que até à data tenham sido indevidamente cobrados. ----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador Luís Pargana para constatar que o mandato chegará ao fim sem se resolver esta questão burocrática, de os munícipes terem de requerer uma isenção do pagamento, não sendo esta aplicada diretamente.----------

1159 – Para deliberar - Pela Senhora Presidente foi presente pedido de isenção do pagamento das tarifas previstas no Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre – Paula Sofia Roque Mafra Anselmo.----------
DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, isentar o pagamento das referidas taxas bem como a restituição dos valores de tarifa que até à data tenham sido indevidamente cobrados. ----------

DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

Serviço de Finanças – Contabilidade

1160 – Para conhecimento - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 14 de setembro de 2021: ----------
Operações Orçamentais - 2.743.022,60€ (dois milhões setecentos quarenta e três mil vinte e dois euros e sessenta cêntimos) ----------
Operações de Tesouraria - 128.907,07€ (cento e vinte e oito mil novecentos e sete euros e sete cêntimos).----------
DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento.----------

1161 – Para deliberar – Pela Senhora Presidente foi presente proposta da 6ª Alteração Permutativa ao Orçamento 2021 (Corrigido).----------

Tomou a palavra o Senhor Chefe de Divisão José Manuel Gandum para explicar detalhadamente este ponto.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador Luís Pargana para referir que o mandato não terminará sem mais uma alteração orçamental, que foi a forma de governar deste executivo.----------

Tomou a palavra a Senhora Presidente para realçar que a explicação dada pelo Senhor Chefe de Divisão José Manuel Gandum foi bastante elucidativa e que esta questão é uma imposição legal, a primeira vez que o Município se encontra com esta situação.---

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador Luís Pargana, aprovar a 6ª Alteração Modificativa ao Orçamento 2021 (Corrigido).----------

Serviço de Taxas e Licenças

Isenção

1162 – Para deliberar - Pela Senhora Presidente foi presente proposta à reunião de Câmara para deliberar a isenção do pagamento da taxa da Licença de Ruido e Recinto referente ao evento "Homenagem à Musica Portuguesa", no Jardim do Tarro, em Portalegre, no dia 18 de setembro de 2021, requerido pela União de Freguesias da Sé e São Lourenço, nos termos do disposto no nº9, do artº7º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre. ----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador Artur Correia para agradecer à União de Freguesias da Sé e São Lourenço pelo sucesso desta iniciativa.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador Luís Pargana para lembrar que o executivo desta Junta de Freguesia integra a CDU e o PS, para o bem de Portalegre. Frisou que a CDU tem as contas deste espetáculo, ao qual dá os parabéns, ao contrário das contas da Câmara.----------

Tomou a palavra a Senhora Presidente para responder que o programa do projeto Cultura em Rede, organizado pela CIMAA e a decorrer pelo distrito, é do conhecimento geral. Deu também os parabéns à Junta de Freguesia pelo sucesso deste evento.--------

DELIBERAÇÃO: Considerando que a União de Freguesias da Sé e São Lourenço, promove o evento em prol do concelho, enquadrável no presente regulamento nos termos do disposto no nº7, do artº7º, as associações e instituições sem fins lucrativos ou similares, não enquadrados nos nºs 2, 3 e 4, os estabelecimentos de ensino e associações a estes ligadas, as Juntas de Freguesia e outras instituições públicas, bem como entidades de carácter cooperativo, que desenvolvam atividade em prol do concelho.----------
A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, o Manifesto e relevante interesse Municipal do evento nos termos do ponto 6 do artigo 7.º do Regulamento e tabela de Taxas do município de Portalegre e a respetiva isenção nos

termos do ponto 9 do já referido artigo e regulamento, e aprovar a isenção total das Licenças de Ruído e Recinto. ----------

Ocupação de Espaço Público

1163 – Para deliberar - Pelo Senhor Vereador Nuno Lacão foi presente requerimento da firma Restaurante Serrano & Santos, Lda., no qual solicita autorização para instalar um reclamo luminoso no logradouro do seu estabelecimento, com 1350mm de comprimento, 700mm de altura e 160mm de espessura, a 3m do pavimento, em alumínio lacado branco, sito no Beco António Pereira, n.º6, em Caia – Urra. Instruído com informação da DOPGU que sugere a sua aprovação.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido nos termos da informação DOPGU. Ficando isenta do pagamento das taxas ao abrigo do licenciamento zero. ----------

1164 – Para deliberar - Pelo Senhor Vereador Nuno Lacão foi presente e-mail da empresa Alegria Activity, S.L., no qual solicita autorização para instalar um autocarro/unidade móvel onde será exposto o programa EduCaixa - Creactivity, promovido pelo BPI e pela Fundação "La Caixa", e onde serão realizadas atividades com crianças, jovens e as suas famílias, agendadas para os próximos dias 18 a 22 de outubro de 2021, com a isenção do pagamento das taxas. Instruído com informação da DOPGU que sugere que o mesmo seja instalado no Parque de Estacionamento para autocarros turísticos, sito na Avenida do Bonfim, o qual está próximo de três escolas (Cristóvão, Praceta e Mouzinho da Silveira).----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido nos termos da informação DOPGU. ----------

Mais foi deliberado, por unanimidade, a isenção do pagamento das taxas.----------

Serviço Jurídico

1165 – Para deliberar - Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente proposta de Consulta Pública - Projeto de Regulamento de Feiras, Venda Ambulante e Atividades Diversas do Município de Portalegre.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar que seja submetido o projeto de Regulamento de Feiras, Venda Ambulante e Atividades Diversas do Município de Portalegre a consulta pública, para

tal remetendo a publicação em Diário da República de que consta o Projeto de Regulamento publicado na página eletrónica do Município, para o mesmo efeito, durante o prazo de 30 dias úteis.----------

1166 – Para deliberar - Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente o Início de procedimento regulamentar de alteração do Regulamento do Mercado Municipal de Portalegre.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, iniciar um procedimento que terá por objeto a alteração Regulamento do Mercado Municipal de Portalegre e abertura de um período prévio de participação pública, com a duração de 10 dias úteis contados da publicação em Edital, para constituição de interessados no procedimento e para a recolha de contributos para a alteração do referido Regulamento;----------

- Que os particulares podem constituir-se como interessados, no procedimento regulamentar, no prazo referido, mediante simples comunicação escrita, remetida por correio eletrónico para município.portalegre@cm-portalegre.pt dando conta da sua intenção, indicando para o efeito os dados necessários para ser identificado e notificado nos termos legais;----------

- A publicação, nos termos legais, da abertura do procedimento regulamentar, bem como da forma como se pode processar a constituição de interessados e a apresentação de contributos para a elaboração do referido Regulamento;----------

- Designar como responsável pela direção do procedimento regulamentar, nos termos do n.º 2 do artigo 55º do CPA, o Senhor Vereador João Nuno Cardoso;----------

- Publicite-se na página eletrónica do Município por 10 dias úteis;----------

- Após o termo do prazo de constituição de interessados, submeter o projeto de Regulamento a consulta pública para tal remetendo a publicação em Diário da República de que consta projeto de Regulamento publicado na página eletrónica do Município, para o mesmo efeito, no prazo de 30 dias.----------

1167 – Para deliberar – Pela Senhora Presidente foi presente proposta da Minuta de Acordo de Gestão entre o Município de Portalegre e a Infraestruturas de Portugal, S.A.-

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade a Minuta de Acordo de Gestão entre o Município de Portalegre e a Infraestruturas de Portugal, S.A.----------

Serviço de Património

1168 – Para deliberar – Pela Senhora Presidente foi presente proposta de aprovação da minuta de revogação de Acordo e aprovação da minuta de contrato de arrendamento não habitacional com a Coopor.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, retirar o assunto para a próxima reunião.----------

DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO

Serviço de Educação

1169 – Para deliberar - Pela Senhora Presidente foi presente informação n.º 18698 do serviço de educação de 13 de setembro de 2021ª a solicitar a atribuição de passe combinado para uma aluna com residência na freguesia da Urra para se deslocar 1 vez por semana a terapia de educação especial localizada no centro da cidade, conforme requerido pelo encarregado de educação.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, atribuir o passe combinado.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador Luís Pargana para referir que, mais uma vez, um assunto que deveria ser automático, não o é. Deveria ser desburocratizada a comunidade educativa e as suas mobilidades.----------

1170 – Para deliberar - Pela Senhora Presidente foi presente informação n.º 18702 do serviço de educação de 13 de setembro de 2021 a solicitar a atribuição de passe combinado para um aluno que frequenta a Escola José Régio para se deslocar para o Centro de Estudos que se localiza junto ao hospital, conforme requerido pelo encarregado de educação.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, atribuir o passe combinado.----------

1171 – Para deliberar - Pela Senhora Presidente foi presente informação n.º 18718 do serviço de educação de 13 de setembro de 2021 a propor a aceitação do pedido do aluno matriculado no Agrupamento de Escolas José Régio no âmbito da Ação Social Escolar para efeitos de subsídio de refeição – escalão B – JI Urra.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar o pedido solicitado.----------

1172 – Para deliberar - Pela Senhora Presidente foi presente informação n.º 18825 do serviço de educação de 14 de dezembro de 2021 a propor a aceitação do pedido dos alunos matriculados no Agrupamento de Escolas José Régio no âmbito da Ação Social Escolar para efeitos de subsídio de refeição e material escolar – escalão B – EB Atalaião.-
DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar os pedidos solicitados.----------

Serviço de Assuntos Sociais

1173 – Para deliberar - Pela Senhora Presidente foi presente proposta de transferência de habitação do inquilino residente no Largo do Bonfim nº 34, para a habitação devoluta, tipologia T1, sita na Rua dos Potes nº 49.----------
DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a referida transferência.----------

1174 – Para deliberar - Pela Senhora Presidente foi presente proposta de aprovação da utilização de crédito bonificado como fonte de financiamento para a Estratégia Local de Habitação de Portalegre, tendo em conta a seguinte estrutura: Comparticipação IHRU – (5.938.790,00€) Empréstimo bonificado - (6.740.313,00€) Autofinanciamento (15.813.069,00€).----------

Tomou a palavra o Senhor Chefe de Divisão José Manuel Gandum para prestar esclarecimentos detalhados sobre este ponto.----------

Tomou a palavra a Senhora Presidente para lembrar que o Município foi um dos primeiros a aderir à estratégia local de habitação, que visa a requalificação de casas devolutas e degradadas, que não sejam propriedade do Município, que as poderá adquirir para as depois restaurar e colocar no mercado. É uma estratégia a ser seguida, e foi nesse sentido que a candidatura foi feita.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador Luís Pargana para perguntar se a Câmara iria recorrer ao crédito para além do empréstimo bonificado.----------

Tomou a palavra a Senhora Presidente para explicar a necessidade de recorrer ao financiamento bancário, que irá ser escalonado e devidamente balizado pela lei em vigor.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador Luís Pargana para referir então que se voltará a aumentar a tão falada dívida, mesmo escalonada no tempo.----------

Tomou a palavra a Senhora Presidente que pediu ao Senhor Chefe de Divisão José Manuel Gandum para explicar ao Senhor Vereador Luis Pargana a capacidade da Câmara em poder recorrer ao crédito.----------

Tomou a palavra o Senhor Chefe de Divisão José Manuel Gandum para explicar a componente do crédito bonificado e também o auto financiamento municipal. Se for possível, a Câmara irá alavancar com outras formas de financiamento, incluindo através do Estado.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador Luís Pargana para agradecer a explicação dada.-

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por maioria com as abstenções dos Senhores Vereadores Luís Pragana e Artur Correia, aprovar a utilização de crédito bonificado como fonte de financiamento para a Estratégia Local de Habitação de Portalegre, tendo em conta a seguinte estrutura: Comparticipação IHRU-(5.938.790,00€) Empréstimo bonificado-(6.740.313,00€) Autofinanciamento (15.813.069,00€).----------

Serviço de Turismo

1175 – Para deliberar - Pela Senhora Presidente foi presente ofício de Joaquim Maria Castanho de 01 de julho de 2021 a solicitar que o Município de Portalegre adquira 20 livros seus e que sejam colocados à consignação, pelo que deverá ser definido o preço de venda e colocados no Posto de Turismo e nos Museus Municipais.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador João Cardoso para explicar que, já que não é possível que legalmente os livros sejam postos à consignação, serão adquiridos e colocados à venda no Turismo.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador Luís Pargana para concordar com esta aquisição e a sua venda. Queria apenas saber o valor dos livros.----------

Tomou a palavra o Senhor Chefe de Divisão Pedro Barbas para informar do preço dos livros em questão.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador Luís Pargana para responder que a Câmara poderia dar um apoio maior ao escritor, pelos valores que estão envolvidos.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, fixar o valor de 5 Livros "Dádinha Dá Uma Lição ao Lápis Vlup-Vlup" e 5 livros "Na Minha Casa Mora Um Gato", pelo valor de 5.00€, cada, 5 livros "A Bolsa das Marmitas", pelo valor de 10.00€, cada, 5 livros " Redesenhar a Voz", pelo valor de 15.00€, cada, Mais foi deliberado, por unanimidade, colocar os livros à venda no Posto de Turismo e Museus Municipais.----------

DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE

Serviço de Ambiente

Tomou a palavra o Senhor Vereador Luís Pargana para referir que, além de ser uma burocracia, os munícipes terem de vir a reunião fazer o pedido da inumação dos seus familiares, é uma indignidade. Se o regulamento não está de acordo com a dignidade mínima, que se altere o regulamento.----------

Tomou a palavra a Senhora Presidente para relembrar que esta competência foi retirado ao Senhor Vereador Nuno Lacão pela oposição, portanto agora terá de ser deliberada em reunião de Câmara.----------

1176 – Para ratificar – Pelo Senhor Vereador Nuno Lacão foi presente requerimento de João Paulo da Silva Garcia, datado de 04.09.2021, no qual é requerida a inumação de Alzira da Conceição Machado da Silva Garcia em sepultura perpétua 1836/U, no dia 04.09.2021.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, o despacho do Sr. Vereador Nuno Gonçalo

Franco Lacão de 13.09.2021, que autorizou, nos termos do nº 1 do art.º 14º do Regulamento do Cemitério Municipal, a inumação de Alzira da Conceição Machado da Silva Garcia em sepultura perpétua 1836/U, no dia 04.09.2021.----------

1177 – Para ratificar – Pelo Senhor Vereador Nuno Lacão foi presente requerimento de Amílcar Joaquim de Jesus Santos, datado de 04.09.2021, no qual é requerida a inumação de Maria Lina Caldeira Santos em sepultura temporária 31/B, no dia 04.09.2021.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, o despacho do Sr. Vereador Nuno Gonçalo Franco Lacão de 08.09.2021, que autorizou, nos termos do nº 1 do art.º 14º do Regulamento do Cemitério Municipal, a inumação de Maria Lina Caldeira Santos em sepultura temporária 31/B, no dia 04.09.2021.----------

1178 – Para ratificar – Pelo Senhor Vereador Nuno Lacão foi presente requerimento de André Gonçalves Domingues Ferrão de Paiva, datado de 08.09.2021, no qual é requerida a inumação de Anacleto Gonçalves Ferrão de Paiva em sepultura temporária 745/R, no dia 08.09.2021.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, o despacho do Sr. Vereador Nuno Gonçalo Franco Lacão de 14.09.2021, que autorizou, nos termos do nº 1 do art.º 14º do Regulamento do Cemitério Municipal, a inumação de Anacleto Gonçalves Ferrão de Paiva em sepultura temporária 745/R, no dia 08.09.2021.----------

1179 – Para ratificar – Pelo Senhor Vereador Nuno Lacão foi presente requerimento de Maria Palmira Ferreira Morais, datado de 09.09.2021, no qual é requerida a inumação de José Maria Morais em sepultura temporária 754/R, no dia 10.09.2021.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, o despacho do Sr. Vereador Nuno Gonçalo Franco Lacão de 14.09.2021, que autorizou, nos termos do nº 1 do art.º 14º do Regulamento do Cemitério Municipal, a inumação de José Maria Morais em sepultura temporária 754/R, no dia 10.09.2021.----------

1180 – Para ratificar – Pelo Senhor Vereador Nuno Lacão foi presente requerimento de Manuel Fernando Figueiredo Mourato, datado de 11.09.2021, no qual é requerida a inumação de Ermelinda Ventura Figueiredo Mourato em sepultura perpétua 1308/L, no dia 11.09.2021.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, o despacho do Sr. Vereador Nuno Gonçalo Franco Lacão de 14.09.2021, que autorizou, nos termos do nº 1 do art.º 14º do Regulamento do Cemitério Municipal, a inumação de Ermelinda Ventura Figueiredo Mourato em sepultura perpétua 1308/L, no dia 11.09.2021.----------

Serviço de Obras

1181 – Para ratificar – Pelo Senhor Vereador Nuno Lacão foi presente requerimento pelo Grupo Motard Novo Milénio Cidade Portalegre a solicitar a cedência de equipamento (Palco) para os dias 17 a 19 de Setembro.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto do n.º 3 art.º 35.º, do anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, na atual redação, o despacho do Sr. Vereador Nuno Lacão de 12/09/2021 que autorizou o pedido nos termos do art.º 3.º do regulamento para concessão de apoio à atividade de interesse municipal.----------

1182 – Para ratificar – Pelo Senhor Vereador Nuno Lacão foi presente requerimento pela Associação de Modelismo de Portalegre a solicitar a cedência de equipamento (mesa, extensões e arco insuflável do Município) para o dia 18 de Setembro.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto do n.º 3 art.º 35.º, do anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, na atual redação, o despacho do Sr. Vereador Nuno Lacão de 12/09/2021 que autorizou o pedido nos termos do art.º 3.º do regulamento para concessão de apoio à atividade de interesse municipal.----------

1183 – Para deliberar – Pelo Senhor Vereador Nuno Lacão foi presente requerimento pela Associação Académica do Instituto Politécnico de Portalegre a solicitar a cedência de equipamento (palco, cadeiras, Stands e Quadro eléctrico) para os dias 1 e 2 de Outubro.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o apoio nos termos do n.º 3 art.º 3 do regulamento para concessão de apoio à atividade de interesse municipal.----------

DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:

INICIATIVA MUNICIPAL:

1184 – Para deliberar - Pela Senhora Presidente foi presente informação interna DOPGU nº. 18624, de 10.09.2021, a propor a aprovação da proposta do Auto de Medição n.º 10 da empreitada de **Recuperação e Reconversão da antiga Igreja do Espirito Santo de Alegrete para Centro Cultural e Social**, correspondente aos trabalhos realizados entre o dia 10 de agosto e o dia 10 de setembro de 2021, no valor de 8 950,49 € + IVA.----------
DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar respetivo auto de medição nº.10 da empreitada referida.----------

1185 – Para deliberar - Pela Senhora Presidente foi presente informação interna DOPGU n.º 19.141 de 17/09/21 a propor a Aprovação do Auto de Medição nº11 da empreitada de **REABILITAÇÃO E RECUPERAÇÃO DE EDIFICIOS/FRAÇÕES, PROPRIEDADE DO MUNICIPIO - III FASE**, correspondente aos trabalhos realizados entre 1 e 31 de Agosto de 2021, no valor de 25.242,80 €.----------
DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar o auto de medição.----------

1186 – Para deliberar - Pela Senhora Presidente foi presente informação interna DOPGU n. 17972, de 01.09.202,1 a remeter o projeto de execução para **a Empreitada de Execução de Rotunda na EN246 para Acesso à Zona Industrial de Portalegre**, cuja estimativa orçamental importa na quantia de 469 426,56€ + IVA, para efeitos de aprovação e envio ao Serviço de Candidaturas. Mais se remete o processo de concurso, incluindo o programa de concurso e caderno de encargos, para efeitos de aprovação das peças do procedimento e decisão de abertura de concurso, previamente cabimentado. Mais se propõe a nomeação dos seguintes elementos: Júri do Concurso: Presidente de Júri, Eng. Anabela Catalão Efetivos: Eng. Carvalho da Silva e Eng. Eduardo Bilé, Suplentes: Arq. Hugo Espanhol e D. Rosalina Morgado; Fiscalização:

Eng. Joaquim Ferreira e Eng. Luís Carvalho; Coordenador de Segurança Luís Nunes e Gestor de Contrato, nos termos do artigo 290-A, do CCP, na sua atual redação: Eng. Joaquim Ferreira.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar as peças do procedimento, incluindo o programa de concurso e caderno de encargos e a abertura do procedimento. Mais deliberou a nomeação dos seguintes elementos: Júri do Concurso: Presidente de júri: Eng. Anabela Catalão Efetivos: Eng. Carvalho da Silva e Eng. Eduardo Bilé, Suplentes: Arq. Hugo Espanhol e D. Rosalina Morgado; Fiscalização: Eng. Joaquim Ferreira e Eng. Luís Carvalho; Coordenador de Segurança Luís Nunes e Gestor de Contrato, nos termos do artigo 290-A, do CCP, na sua atual redação: Eng. Joaquim Ferreira.----------

1187 – Para deliberar - Pela Senhora Presidente foi presente informação DOPGU nº 18861, de 14.09.2021, nos termos do artigo 50º do CCP, na sua atual redação, a propor a aprovação da listagem de erros e omissões relativos à empreitada de **Execução das Infraestruturas do Loteamento da Ratinha**, pelo órgão competente para a decisão de contratar.----------

Simultaneamente, propõe-se a prorrogação automática do prazo para a apresentação de propostas, por período equivalente ao do prazo estabelecido para o efeito, nos termos do número 1 do artigo 64.º do CCP.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar listagem de erros e omissões e a prorrogação automática do prazo para a apresentação de propostas, por período equivalente ao do prazo estabelecido para o efeito, nos termos do número 1 do artigo 64.º do CCP referente à empreitada referida.-

1188 – Para deliberar - Pela Senhora Presidente foi presente Relatório Final n.º 18571 de 13.09.2021 de análise de propostas referente ao procedimento de consulta prévia simplificada referente à Empreitada de **Recuperação e Renovação da Cobertura - Mercado Municipal de Portalegre**, para efeitos de aprovação e decisão de adjudicação.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar o e relatório final e adjudicar à empresa F.GIL - Construções, Lda, pelo valor de 315 754,26€+ IVA.----------

1189 – Para deliberar - Pela Senhora Presidente foi presente informação DOPGU nº 14087, de 08.06.2021, a propor a aprovação da conta final da empreitada **Reparações nos Imóveis de Habitação Social Propriedade da Autarquia de Portalegre – II Fase**.-------
DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar a conta final da empreitada.----------

1190 – Para deliberar - Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente informação interna DOPGU n.º 18348 de 07.09.2021 a propor a constituição de propriedade horizontal de 2 fogos, na **Rua da Mouraria**, n.º32 e 34.----------
DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar a constituição de propriedade horizontal de 2 fogos, na Rua da Mouraria, n.º32 e 34.----------

1191 – Para deliberar - Pela Senhora Presidente foi presente informação interna DOPGU a propor a aprovação do auto de medição n.º11 relativa à empreitada de " **REABILITAÇÃO DE IMÓVEL DA RUA DA MOURARIA, N.º32 E N.º34, 2 FOGOS DE HABITAÇÃO, DE TIPOLOGIA T1 E T2, EM PORTALEGRE, P.E.D.U. P.A.I.C.D"** no valor de 46.507,91€ +IVA.---
DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar o auto de medição.----------

1192 – Para deliberar - Pela Senhora Presidente foi presente informação interna DOPGU n.º 17965 de 01.09.2021 a propor a homologação do auto de receção provisória e a notificação para correção dos trabalhos/anomalias identificados no prazo de 10 dias uteis, nos termos do n.º5 do artigo 395.º do CCP, relativa à empreitada de **"REABILITAÇÃO DE IMÓVEL DA RUA DA MOURARIA, N.º32 E N.º34, 2 FOGOS DE HABITAÇÃO, DE TIPOLOGIA T1 E T2, EM PORTALEGRE, P.E.D.U. P.A.I.C.D"**.----------
DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade homologar do auto de receção provisória e a notificação para correção dos trabalhos/anomalias identificados no prazo de 10 dias uteis.----------

1193 – Para deliberar - Pela Senhora Presidente foi presente informação interna DOPGU a propor Homologação do Auto de Vistoria para efeitos de receção provisória parcial da empreitada de **"Reabilitação e Recuperação de Edifícios/Frações, propriedade do Município - III FASE" Cave esquerda do bloco 33 (LOJA SOCIAL)**, relativa à cave esquerda do bloco 33 (Loja Social), com anomalias. Propõe-se que seja concedido um prazo de 15 dias para correção das anomalias identificadas no auto.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade Homologar o Auto de Vistoria para efeitos de receção provisória parcial da empreitada de **"Reabilitação e Recuperação de Edifícios/Frações, propriedade do Município - III FASE" Cave esquerda do bloco 33 (LOJA SOCIAL)**, relativa à cave esquerda do bloco 33 (Loja Social), com anomalias, e conceder um prazo de 15 dias para correção das anomalias identificadas no auto.----------

1194 – Para deliberar - Pelo Senhor Vereador Nuno Lacão foi presente a Homologação do Auto de Vistoria e Receção parcelar da Fase de Serviço, elaborado no âmbito do Contrato de Gestão de Eficiência Energética para a Implementação de Medidas de Melhoria da Eficiência Energética no Sistema de Iluminação Pública (SIP) do Concelho de Portalegre, sendo que o mesmo se encontra devidamente assinado pela Comissão de Acompanhamento do Contrato (CAC) e reconhece as condições de execução física dos respetivos trabalhos reportados à data de 20 de agosto de 2021.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade Homologar o Auto de Vistoria e Receção parcelar da Fase de Serviço, elaborado no âmbito do Contrato de Gestão de Eficiência Energética para a Implementação de Medidas de Melhoria da Eficiência Energética no Sistema de Iluminação Pública (SIP) do Concelho de Portalegre, sendo que o mesmo se encontra devidamente assinado pela Comissão de Acompanhamento do Contrato (CAC) e reconhece as condições de execução física dos respetivos trabalhos reportados à data de 20 de agosto de 2021.-

SERVIÇO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA E LICENCIAMENTO

PROJETO DE ARQUITETURA:

Aprovar:

1195 – Para deliberar - Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente informação nº. 18483, de 09.09.2021 da DOPGU, referente ao processo n.º 488/2021 – Licenciamento para legalização de alteração de edifício de habitação, sito no local denominado Bajanca, Freguesia de Fortios, apresentado por Joaquim Pedro da Conceição Carvalho a propor a aprovação do projeto de arquitetura.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, determinando ao requerente para apresentação dos projetos das especialidades.----------

1196 – Para deliberar - Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente informação n.º 18830, de 14.09.2021, da DOPGU, referente ao processo n. 369/2021 – Alteração d Edifício de habitação sita no Alemão de Cima - União das freguesias da Ribeira de Nisa e Carreiras, apresentado por Tiago Manuel Tavares Dias, a propor a aprovação do projeto de arquitetura e a notificação ao requerente para apresentar os projetos de especialidades.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar o projeto de arquitetura e a notificação ao requerente.----------

1197 – Para ratificar - Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente informação datada de 16/09/2021, da DOPGU, referente ao processo n. 1046/2021 – Alteração e ampliação da Quinta de Santo António - união das freguesias da Sé e S. Lourenço, apresentado por Cipher Challenge Unipessoal, Lda., a propor a ratificação do despacho do Sr. Vereador datado de 16/09/2021, em que aprova o projeto de arquitetura e a notificação ao requerente para apresentar os projetos de especialidades.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade ratificar o despacho de aprovação do projeto de arquitetura, emitido pelo Sr. Vereador e a notificação ao requerente.----------

1198 – Para deliberar - Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente informação n°. 19180 de 17/09/2021 da DOPGU, referente ao processo n.º 965/2021 – Licenciamento alteração e ampliação de edifício, sito na Avenida de Santo António, n.º 20, união das freguesias da Sé e Lourenço, apresentado por Centro Social Diocesano de Santo António, a propor aprovação do projeto de arquitetura.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade aprovar o projeto de arquitetura, determinando ao requerente para apresentação dos projetos das especialidades.----------

<u>Projetos das Especialidades:</u>

1199 – Para deliberar - Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente informação 18444 de 08.09.2021, da DOPGU, referente ao processo n. 212/2019 – Alteração ao projeto aprovado para alteração de edifício de habitação na Quinta do Montinho, União das freguesias de Ribeira de Nisa e Carreiras, apresentado por Nithifefede Raineri, a propor a aprovação em sede de deliberação final.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar o projeto de arquitetura (alterações) e os projetos das especialidades em sede de deliberação final.----------

1200 – Para deliberar - Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente informação nºs. 18968, de 15.09.2021 e 19048 de 16.09.2021 ambas da DOPGU, referente ao processo n.º 263/2021 – legalização de ampliação de edifício de habitação, sito em Covas de Santana, União das Freguesias da Sé e S. Lourenço, apresentado por Artur Augusto da Silva Ribeiro – Cabeça de Casal da Herança de, a propor a aprovação dos projetos das especialidades em sede de deliberação final, nos termos das informações técnicas.-----
DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projetos das especialidades em sede de deliberação final, nos termos das informações técnicas.----------

1201 – Para deliberar - Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente informação nºs. 18972, de 15.09.2021 e 19018 de 16.09.2021 ambas da DOPGU, referente ao processo n.º 176/2021 – construção de piscina, sito na Rua da Alfazema, n.º 4, União das Freguesias da Sé e S. Lourenço, apresentado pela Genoveva Maria Raminhos Filipe Tomaz, a propor a aprovação dos projetos das especialidades em sede de deliberação final, nos termos das informações técnicas.----------
DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar os projetos das especialidades em sede de deliberação final, nos termos das informações técnicas.----------

Caducidade:

1202 – Para deliberar - Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente informação nº. 18951, de 15.09.202,1 da DOPGU, referente ao processo n.º 272/2020 – alteração e ampliação de edifício unidade hoteleira, sito na Avenida de Santo António, União das freguesias da Sé e S. Lourenço, apresentado pela empresa Cipher Challenge Unipessoal, Lda., a propor que a Câmara delibere a caducidade do processo nos termos da informação técnica com audiência prévia dos interessados.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador João Cardoso para explicar detalhadamente esta questão, sobre o novo projeto hoteleiro Convento de Santo António.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador Luís Pargana para perguntar em que ponto está a proposta efetuada pela CDU, de atribuir ao Convento de Santo António a designação de Monumento de Interesse Municipal.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador João Cardoso para informar que está concluída essa questão e que, depois da consulta pública, já foi enviado o processo à Direção Regional de Cultura, para ser encerrado.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, a caducidade do processo, nos termos da informação técnica, com audiência prévia dos interessados, concedendo um prazo de 10 dias para alegação ao abrigo do CPA findo o qual se não apresentar alegação o mesmo será arquivado.----------

CORREÇÃO DAS TAXAS:

Aprovar

1203 – Para deliberar - Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente informação n. 18950, de 15.09.2021, da DOPGU, relativa a correção do valor das taxas, processo n.º 20/2021 – alteração ao alvará de loteamento 1/81, Lote 18, localizado no Areeiro, União das freguesias de Ribeira de Nisa e Carreiras, apresentada pela Antónia José Nabais Garção, a propor a aprovação da correção do valor das taxas, em virtude da localização se enquadrar no perímetro urbano dos restantes aglomerados.----------
DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a correção do valor das taxas a cobrar de acordo com a tabela de taxas anexa ao RMUETCU.----------

DESTAQUES:

A Deferir:

1204 – Para deliberar - Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente informação nº.18942, de 15 de setembro, da DOPGU, referente ao pedido de destaque de uma parcela de terreno – na Ratinha de Baixo e de Cima, União das Freguesias da Sé e São Lourenço, apresentado por Teófilo António Garraio Batista, a propor a aprovação do pedido de destaque e a emissão da respetiva certidão.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o pedido de destaque e a emissão da respetiva certidão.----------

A Indeferir:

1205 – Para deliberar - Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente informação 18871, de 14.09.2021, da DOPGU, referente ao processo n. 435/2021 – Destaque de um parcela de terreno, do prédio sito em Hortas, na União das freguesias de Reguengo e São Julião, apresentado por Orminda Laura Correia Azedo Bigares, a propor o indeferimento do pedido de destaque por não cumprir os requisitos necessários.----------

Tomou a palavra a Senhora Presidente para informar que o destaque se encontra fora do perímetro urbano, e que se está a tentar encontrar uma solução, que poderá passar por entidades exteriores.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador Luís Pargana para perguntar se haverá alguma alternativa ao indeferimento, nesta questão.----------

Tomou a palavra a Senhora Presidente para repetir a explicação dada anteriormente.-

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por maioria, com abstenção do Senhor Vereador Luís Pargana indeferir o pedido de destaque, por não cumprir os requisitos descritos na alínea b) do ponto 5 do artigo 6.º do RJUE.----------

1206 – Para deliberar - Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente informação n. 19150, de 17/09/2021 da DOPGU, relativa ao pedido de destaque de uma parcela de terreno do prédio sito em Vista Alegre – prédio rústico 56A, da união das freguesias da Sé e S. Lourenço, apresentado por Carlos Manuel da Costa Alegre a propor a aprovação do pedido de destaque e a emissão da respetiva certidão.----------
DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o aprovar o destaque e a emissão da certidão nos termos do ponto 4 do artigo 6.º do RJUE.----------

OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA:

Diversos:

1207 – Para deliberar - Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente informação n. 18454, de 08.09.2021 da DOPGU, relativa ao pedido de ocupação do espaço público com andaimes, na Rua Rosiel D'Assunção, Bloco 5, União das freguesias da Sé e S. Lourenço, apresentado pelo Condomínio, a propor a aprovação do pedido de ocupação do espaço público, com andaimes.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o pedido de ocupação do espaço público, nos termos do artigo 57.º do RJUE e do artigo 55.º do RMUETCU.----------

REDUÇÃO/ISENÇÃO DE TAXAS:

A Deferir:

1208 – Para deliberar - Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente informação n. 18112, de 02.09.2021 da DOPGU, relativa ao pedido de isenção de taxas, por ocupação do espaço público com andaimes, na Rua Cândido dos Reis, n.º 4, União das freguesias da Sé e S. Lourenço, apresentado por Luís Filipe Dias Branquinho, a propor o deferimento do pedido de ocupação de via pública e de isenção de taxas, em virtude da pretensão se inserir em área da ARU.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o pedido de isenção de taxas, nos termos do artigo 16.º do RMUETCU, pela ocupação de via pública com andaimes.----------

1209 – Para deliberar - Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente informação n. 18798, de 14.09.2021 e 18987 de 15.09.2021, ambas da DOPGU, relativa ao pedido de isenção de taxas, por ocupação do espaço público com andaimes, na Rua dos Açougues, n.º 29, União das freguesias da Sé e S. Lourenço, apresentado por Joaquina Carrilho Sanches Traguil, a propor o deferimento do pedido de ocupação de via pública e de isenção de taxas, em virtude da pretensão se inserir em área da ARU.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o pedido de isenção de taxas, nos termos do artigo 16.º do RMUETCU, pela ocupação de via pública com andaimes.----------

1210 – Para deliberar - Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente informação n. 19157, de 17/09/2021 da DOPGU, relativa ao pedido de isenção de taxas, para Ocupação do espaço publico, na Rua Dr. José Maria Grande, 16/18, apresentado por Condomínio do prédio sito na Rua Dr. José Maria Grande, 16/18, União das Freguesias da Sé e S. Lourenço a propor a aprovação do pedido de isenção de taxas, em virtude da pretensão se inserir em área da ARU.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o pedido de isenção de taxas, nos termos do ponto 7 do artigo 16.º do RMUETCU, pela ocupação de via pública com tapumes.----------

VISTORIAS ARTIGO 90º DO RJUE:

1211 – Para deliberar - Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente informação n.º 15754 da DOPGU relativo à vistoria efetuada na localidade de Alegrete, para verificação da queda de muros na via pública, a propor a homologação do auto de vistoria.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador Nuno Lacão para explicar que este ponto não está em condições de ser deliberado, por faltar documentação.----------

Tomou a palavra a Senhora Presidente para retirar o ponto em questão.----------

Tomou a palavra o Senhor Vereador José Correia da Luz para lembra que na próxima reunião não se poderão decidir estas questões. Depois das eleições, serão apenas decididas questões inadiáveis ou subordinadas à gestão corrente.----------

Tomou a palavra a Senhora Presidente para concordar com o Senhor Vereador José Correia da Luz e agradecer-lhe o foco nesta situação.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, retirar o assunto, para a próxima reunião.----------

OPERACAO DE LOTEAMENTO

Aprovar

1212 – Para deliberar - Pelo Senhor Vereador João Cardoso foi presente informação n.º 19151, de 17/09/2021, da DOPGU, referente ao processo n. 35/2021 – Alteração ao alvará de loteamento n. 3/2001 – Junção dos Lotes 25 e 26 - Urbanização das Carvalhinhas II, união das freguesias da Sé e S. Lourenço, apresentado por Marcos Alexandre Safaneta Grazina, a propor a aprovação da alteração ao alvará de loteamento.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar a alteração ao alvará de loteamento 3/2001, ao nível da junção dos lotes 25 e 26 constituindo um único lote, e a emissão do respetivo aditamento.----------

1213 – APROVAÇÃO EM MINUTA

De acordo com o disposto n.ºs 3 e 4 do artigo 57º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a ata em minuta, a fim das respetivas deliberações produzirem efeitos imediatos. ----------

Tomou a palavra a Senhora Presidente para apelar ao voto e à consciência cívica, de forma a se combater a abstenção.----------

1214 – ENCERRAMENTO DA REUNIAO

E não havendo mais assuntos a tratar, pela Senhora Presidente foi encerrada a reunião, eram 11:29 horas, da qual se lavrou a presente ata que vai ser assinada pela Senhora Presidente e por mim, Umbelina Fernandes, que a secretariei. ----------

A Presidente da Câmara _____

A Secretária Umbelina Fernandes