

ACTA N.º 40
Reunião ordinária da Câmara
Municipal de Portalegre, realizada
em 16 de Novembro de 2001.

Aos dezasseis dias do mês de Novembro do ano dois mil e um, nesta cidade de Portalegre e sala das reuniões do edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal de Portalegre sob a presidência do Senhor Presidente, Dr. Amílcar Joaquim de Jesus Santos, com a presença dos Senhores Vereadores, José Manuel Marques de Matos Rosa, Dr. Joaquim António Miranda da Silva, António Fernando Ceia Biscainho, Sérgio Vasco Dias Luz e Maria da Conceição Farinha Esteves Ribeiro Luís.-----

Estavam presentes a Arquitecta Maria José Real dos Santos Ferreira, Directora do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, Dr. António José Borralho Ramalho, Director do Departamento de Administração Geral, comigo, Maria de Fátima Tavares Chichorro e Silva Capote, Chefe de Divisão de Gestão Administrativa. -----

ORDEM DO DIA:

=====

Iniciou-se a ordem do dia, entregue a todo o executivo e elaborada nos termos do artigo 18.º do Decreto-Lei nº. 442/91, de 15 de Novembro, na sua redacção actual, eram 9,30 horas.-----

ACTA:

=====

Nominalmente votada a acta da reunião nº. 39, cujo texto foi previamente entregue a cada um dos membros da Câmara, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

=====

FREGUESIA DE ALEGRETE:

Presentes os projectos das especialidades apresentados por João Manuel Mouzinho Tavares, residente na Falposa, em Santa Bárbara de Nexe, Faro, referentes ao projecto aprovado para remodelação de um edifício na Rua Dr. Manuel Fratel, n.º 7, acompanhado de informação datada de 12 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do artº. 19º do Decreto-Lei n.º 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----
Processo n.º CH – 02 – 85/2001.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 17 de Abril último por José Tomás Transmontano Trindade, residente no Beco da Rua Cândido dos Reis, n.º 4, em Portalegre, referente à remodelação de uma habitação na Avenida Isaura Correia dos Santos, n.º 10, sobre o qual foi decidido proceder à audiência prévia, nos termos dos art.ºs 100.º e 101.º do Decreto-Lei n.º 442/91, de 15/11, na sua actual redacção, acompanhado de informação datada de 30 do mês em transacto, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, referindo que o requerente não apresentou qualquer alegação até ao termo do prazo previsto para o efeito.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, indeferir o projecto supra referido, em virtude deste se encontrar mal instruído e com base na alínea b) do n.º 1 do artº. 63º do Decreto-Lei n.º 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----
Processo n.º CH – 02 – 104/2001.-----

FREGUESIA DE FORTIOS:

Presente o pedido de averbamento para o seu nome, apresentado em 7 do mês em curso por Joaquim Manuel Capote Gil, residente na Rua do Monte Velho, n.º 12, em Fortios, referente ao projecto para construção de uma habitação na Rua do Monte Coxo, lote 2, que se encontrava em nome de Nelson Joaquim Santinho Garcia, acompanhado de informação datada de 13 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, referindo que o requerente faz prova da titularidade do prédio pelo que o mesmo pode ser deferido.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido supra referido.-----
Processo n.º CH – 04 – 157/2000.-----

FREGUESIA DE RIBEIRA DE NISA:

Presente o pedido de alterações ao projecto de arquitectura apresentado em 30 do mês transacto por João António Mourato dos Santos, residente na Quinta de S. João, Bengaloa, em Portalegre, referente à construção de uma moradia no lote 4 do Lugar da Fonte Fria, acompanhado de informação datada de 12 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar as alterações ao projecto supra referido.-----
Processo n.º CH – 06 – 295/99.-----

Presente o pedido de averbamento para o seu nome, apresentado em 13 do mês em curso por Paulo Alexandre Tavares Vaz Graça, residente na Rua Padre João Diogo, bloco 4, 1.º andar direito, em Portalegre, referente ao projecto para construção de uma moradia unifamiliar na Urbanização da Quinta da Cruz da Pedra III, lote 4, que se encontrava em nome de Luís António da Cunha Silva Ferreira Sajara, acompanhado de informação datada de 13 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, referindo que o requerente faz prova da titularidade do prédio pelo que o mesmo pode ser deferido.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido supra referido.-----
Processo n.º CH – 06 – 106/2001.-----

Presente o pedido de averbamento para o seu nome, apresentado em 29 do mês transacto por Sandra Filipa Azeitona Sarnadas Portilheiro, residente no Bairro Novo, lote 11, em S. Salvador da Aramenha, referente ao projecto para construção de uma moradia unifamiliar na Urbanização da Quinta da Cruz da Pedra III, lote 1, que se encontrava em nome de Luís António da Cunha Silva Ferreira Sajara, acompanhado de informação datada de 6 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, referindo que o requerente faz prova da titularidade do prédio pelo que o mesmo pode ser deferido.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido supra referido.-----
Processo n.º CH – 06 – 143/2001.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 17 de Setembro último por Luís António da Cunha Silva Ferreira Sajara, residente na Quinta da Cruz da Pedra, Pedra do Ouro, em Ribeira de Nisa, referente à construção de uma moradia na Urbanização da Quinta da Cruz da Pedra, lote 10, acompanhado de informação datada de 12 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido.-----
Processo n.º CH – 06 – 234/2001.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 1 do mês transacto por Luís Filipe Espiga Almeida, residente na Rua João da Fonseca Achaioli, n.º 27, 2.º andar, em Portalegre, referente à construção de uma habitação no Loteamento do Souto de S. Martinho, lote 5, acompanhado de informação datada de 12 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação condicionado nos termos da informação técnica.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido nos termos da informação do Departamento dos Serviços Técnicos.-----
Processo n.º CH – 06 – 242/2001.-----

FREGUESIA DE S. LOURENÇO:

Presentes os projectos das especialidades apresentados pela firma Francisco B. Fino, Sociedade Agrícola, Lda., com sede no Monte da Penha, em Portalegre, referentes ao projecto aprovado para ampliação e adaptação de um espaço a adega no Monte da Penha, Herdade da Pedra Alçada, acompanhado de informação datada de 8 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do art.º 19º do Decreto-Lei n.º 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, em face da questão levantada pelo Senhor Presidente relativamente à autorização pela entidade competente para a fossa sanitária, que no momento pareceu poder concluir-se pela sua inexistência, mandar verificar o processo pelos Serviços, para analisar se estão juntos todos os pareceres necessários e referidos na informação, nomeadamente da Direcção Regional do Ambiente e Ordenamento do Território.-----
Processo n.º AP – 08 – 140/2000.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 9 de Março último por José Ventura Nunes, residente na Rua Domingos Fernandes, n.º4, em Carreiras, referente à remodelação de um edifício de habitação e comércio na Rua 5 de Outubro, n.ºs 72 e 76, acompanhado de informação datada de 12 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação condicionado nos termos da informação técnica.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido nos termos da informação do Departamento dos Serviços Técnicos.-----
Processo n.º CC – 08 – 63/2001.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 2 de Agosto último por António Fernandes Tavares Espanhol, residente na Rua Dr. Augusto Maria da Fonseca Coutinho, bloco 3, 1.º andar esquerdo, em Portalegre, referente à construção de uma garagem no logradouro do prédio onde reside, sobre o qual foi decidido proceder à audiência prévia, nos termos dos art.ºs 100.º e 101.º do Decreto-Lei n.º 442/91, de 15/11, na sua actual redacção, acompanhado de informação datada de 30 do mês em transacto, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, referindo que o requerente não apresentou qualquer alegação até ao termo do prazo previsto para o efeito.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, indeferir o projecto supra referido, em virtude do processo violar o RGEU e com base na alínea b) do n.º 1 do artº. 63º do Decreto-Lei n.º 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----
Processo n.º GA – 08 – 195/2001.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 13 de Setembro último por Raul Pires Duarte Caraças, residente na Avenida Pio XII, bloco A, n.º 2, Esquerdo, em Portalegre, referente à alteração da fachada de um prédio (montra) na Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 4, acompanhado de informação datada de 29 do mês transacto, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, referindo que dada a simplicidade da obra poderá o processo ser aprovado em sede de deliberação final.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido e autorizar a concessão da respectiva licença.-----
Processo n.º CC – 08 – 232/2001.-----

FREGUESIA DA SÉ:

Presentes os projectos das especialidades apresentados por Joaquim António Esquetim Pathé, residente no Largo Cristóvão Falcão, n.º 16, 1.º andar esquerdo,

em Portalegre, referentes ao projecto aprovado para remodelação de um edifício no Largo Cristóvão Falcão, n.ºs 6 e 8, acompanhado de informação datada de 7 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do art.º 19º do Decreto - Lei n.º 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----
Processo n.º CH – 09 – 292/2000.-----

Presentes os projectos das especialidades apresentados pela firma J. Brito & Costa, Sociedade Imobiliária, Lda., com sede na Calçada da Estrela, n.º 73, rés do chão direito, em Lisboa, referentes ao projecto aprovado para construção de um edifício no lote 10 do Parque Residencial Lysias, acompanhado de informação datada de 6 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do art.º 19º do Decreto-Lei n.º 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----
Processo n.º CH – 09 – 97/2001.-----

Presentes os projectos das especialidades apresentados pela firma J. Brito & Costa, Sociedade Imobiliária, Lda., com sede na Calçada da Estrela, n.º 73, rés do chão direito, em Lisboa, referentes ao projecto aprovado para construção de um edifício no lote 17 do Parque Residencial Lysias, acompanhado de informação datada de 6 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do art.º 19º do Decreto-Lei n.º 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----
Processo n.º CH – 09 – 98/2001.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 28 de Maio último por António Joaquim Relvas Batista, residente na Avenida da Liberdade, n.º 9, em Portalegre, referente à construção de uma garagem e arrecadação agrícola em Carvoeiro, sobre o qual foi decidido proceder à audiência prévia, nos termos dos art.ºs 100.º e 101.º do Decreto-Lei n.º 442/91, de 15/11, na sua actual redacção, acompanhado de informação datada de 30 do mês em transacto, da Repartição

de Apoio ao Departamento Técnico, referindo que o requerente não apresentou qualquer alegação até ao termo do prazo previsto para o efeito.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, indeferir o projecto supra referido, em virtude de contrariar os art.ºs 12.º, 13.º, 40.º e 41.º do PDM e com base na alínea b) do n.º 1 do art.º 63º do Decreto-Lei n.º 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

Processo n.º AP – 09 – 135/2001.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 16 de Julho último pela firma Urbinatura, Urbanizações e Construções, Lda., com sede na Avenida Movimento das Forças Armadas, n.º 3, em Torre da Marinha, Seixal, referente à construção de um edifício no lote 1 da Quinta da Cerca, acompanhado de informação datada de 29 do mês transacto, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação condicionado aos termos da informação técnica.-

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido nos termos da informação do Departamento dos Serviços Técnicos.-----

Processo n.º CH – 09 – 181/2001.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 21 de Agosto último por José Maria Fernandes Ventura, residente na Rua Professor Mark Athias, lote A5, 3.º andar C, em Lisboa referente à ampliação de uma habitação em Chancrão, Azinhaga do Atalaião, acompanhado de informação datada de 13 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido.-----

Processo n.º CH – 09 – 209/2001.-----

INFORMAÇÕES PRÉVIAS DE CONSTRUÇÃO:

Presente o pedido de informação prévia de construção, apresentado em 24 de Agosto último por Adelino Maria Videira Batista, residente na Rua da Amoreira, n.º 1, em Urra, para ampliação da habitação onde reside, freguesia de Urra, sobre o qual foi decidido proceder à audiência prévia, nos termos dos art.ºs 100.º e 101.º do Decreto-Lei n.º 442/91, de 15/11, na sua actual redacção, acompanhado de informação datada de 7 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, referindo que o requerente não apresentou qualquer alegação até ao termo do prazo previsto para o efeito.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, inviabilizar a pretensão nos termos do parecer do departamento Técnico e com base na alínea a) do n.º 1 do artº. 63º do Decreto-Lei n.º 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----
Processo n.º INF/CH. – 10 – 33/2001.-----

OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA:

Presente requerimento apresentado em 13 do mês em curso por Maria da Conceição Nicolau, residente na Rua João da Fonseca Achaiolli, n.º 19, em Portalegre, solicitando autorização para ocupar a via pública a fim de proceder à realização de obras isentas de licença no prédio onde reside, freguesia da Sé, o qual já se encontrava deferido, dada a urgência, por despacho do Sr. Presidente da Câmara datado de 13 do mês em curso.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Sr. Presidente da Câmara que deferiu o pedido acima referido.-----

FORA DA ORDEM DO DIA:

=====

Reconhecendo depois a Câmara, por unanimidade, a urgência de deliberação imediata sobre outros assuntos não incluídos na ordem do dia, nos termos do artº. 19.º do Decreto - 5Lei n.º 442/91, de 15 de Novembro, na sua actual redacção, tratou os seguintes assuntos.-----

LICENCIAMENTO DE LOTEAMENTOS E OBRAS DE

=====

URBANIZAÇÃO:

=====

LOTEAMENTO DO PRÉDIO DENOMINADO QUINTA DA CERCA, FREGUESIA DA SÉ:

Presentes os projectos de infraestruturas referentes ao loteamento do prédio denominado Quinta da Cerca, freguesia da Sé, apresentados pela firma Urbanatura, Urbanizações e Construções, Lda., com sede na Avenida Movimento das Forças Armadas, n.º 3, em Torre da Marinha, Seixal, acompanhado de informação datada de 15 do mês em curso, do Departamento dos Serviços

Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação com os condicionamentos expressos na informação técnica, fixando-se o prazo de dois anos para a execução das obras de urbanização e o montante da caução na importância de 37.203.577\$00 (trinta e sete milhões duzentos e três mil quinhentos e setenta e sete escudos).-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos de infraestruturas supra referidos com as condicionantes expressas na informação acima referida e o montante da caução proposto, informando o requerente que a deliberação agora tomada é válida e vinculativa para um eventual pedido de emissão de alvará, pelo prazo de um ano a contar da data da comunicação da mesma, nos termos do art.º 27.º do Decreto-Lei n.º 448/91, de 29/11, na sua actual redacção.-----

Processo nº L – 09 – 15/2000.-----

OCUPAÇÃO DE VIA PÚBLICA:

Presente requerimento apresentado em 13 do mês em curso pela firma Reis & Meira, Lda., com sede na Rua da Misericórdia, n.º 3, em Portalegre, solicitando autorização para ocupação da via pública, com interrupção de trânsito na Rua Dr. José Maria Grande, freguesia da Sé, no próximo dia 17 de Novembro, para proceder a obras licenciadas na referida rua.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido supra referido, em minuta.-----

ORDEM DO DIA:

=====

Retomando a ordem do dia a Câmara tratou os seguintes assuntos:-----

PATRIMÓNIO:

=====

HIPOTECA:

Presente requerimento de Nicolau Ramalho Alemão, datado de 07 do corrente mês, residente nas Traseiras da Rua Luís Pathé, Bloco 4, C/V, em Portalegre,

solicitando autorização para hipotecar os lotes de terreno n.ºs 108A e108B, da Zona Industrial de Portalegre, freguesia de Urra, a favor do Crédito Predial Português, os quais se encontram unificados dando origem ao artigo 1923 e o reconhecimento da sua subsistência, mesmo em caso de reversão. Tal requerimento encontrava-se devidamente informado pelo Serviço de Património, referindo que o requerente adquiriu os lotes em causa por escritura celebrada em 07/12/1999, exarada no livro de notas para escrituras diversas do Notariado Privativo desta Câmara, n.º 63, folhas 98 a 99 verso, descritos na Conservatória do Registo Predial de Portalegre sob os n.ºs 00762/210499 e 00763/210499 e inscritos na matriz predial urbana da freguesia de Urra, sob os artigos 1862 e 1861, respectivamente, para formar um único lote. -----

Requer ainda, que esta deliberação seja aprovada em minuta.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a constituição da hipoteca sobre os lotes acima identificados, reconhecendo a sua subsistência, mesmo em caso de reversão. -----
Mais deliberou, por unanimidade, aprovar em minuta esta deliberação. -----

COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS:

Presente o processo respeitante ao pedido formulado pela Sociedade de Empreitadas Centrejo, Ld.^a, de compra/venda de uma parcela de terreno do Loteamento da Quinta da Bela Vista – Plano de Pormenor do Ribeiro do Baco, com informação n.º 130, datada de 13 do corrente mês, do Serviço de Património, referindo que à parcela pretendida com a área de 1530 m², foi atribuído o valor de 2.202.790\$00 e informação da Sr.^a Directora do Departamento DTV, referindo que o valor calculado teve unicamente em conta a área do terreno a vender incluída em espaço urbanizável segundo o PP do Ribeiro do Baco, não tendo sido dado qualquer valor ao terreno que segundo o mesmo plano será o arruamento (\approx 1000m²); refere também que para o cálculo do valor a utilizar consultou-se algumas compras que a Câmara fez nos últimos tempos, chegando-se a um valor médio de 2.000/m², tendo assim concluído: 2.202.790\$00 + 2.000.000\$00 = 4.202.790\$00, para o valor total da parcela de terreno, pretendida. -----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a venda da parcela aqui identificada, pelo valor total de Esc: 4.202.790\$00 (quatro milhões duzentos e dois mil setecentos e noventa escudos). -----

APROVISIONAMENTO:

=====

CONCURSO PÚBLICO:

CONSTRUÇÃO DAS INFRAESTRUTURAS DO LOTEAMENTO MUNICIPAL DO MACHEIRO II (CAIA) - URRÁ:

Presente telecópia da firma Senpapor – Construções e Obras Públicas, Ld.^a datada de 08 do corrente mês, dando a sua concordância à minuta do contrato respeitante à empreitada em título, no valor de 36.234.625\$00 (trinta e seis milhões duzentos e trinta e quatro mil seiscientos e vinte e cinco escudos) ou € 180 737,55 (cento e oitenta mil setecentos e trinta e sete euros e cinquenta e cinco cêntimos).-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a referida minuta do contrato.-----

PROJECTO DE EXECUÇÃO DO PAVILHÃO MULTIUSOS DE PORTALEGRE:

Presente informação n.º 1448, datada de 09/11/2001, da Repartição de Aprovisionamento e Património, anexando a minuta do contrato, para aprovação, relativo à prestação de serviços de arquitectura, engenharia e assistência técnica, destinados à elaboração do projecto em título.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por maioria, com as abstenções dos Senhores Vereadores José Manuel Matos Rosa, António Biscainho e Maria da Conceição Farinha Esteves e 3 votos a favor dos Srs. Presidente, Vereador Sérgio Luz e Dr. Joaquim Miranda, aprovar a minuta do contrato em causa.-----

Os Senhores Vereadores do PSD declararam que se abstiveram em consonância com posições anteriormente assumidas sobre o mesmo assunto.-----

AJUSTE DIRECTO:

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CALCETAMENTO EM VÁRIOS LOCAIS DO CONCELHO DE PORTALEGRE:

No seguimento da intervenção feita por José da Luz Abreu, na reunião ordinária e pública realizada no dia 26 de Outubro findo, para reclamar pagamentos de trabalhos de calcetamento feitos há vários anos e não facturados por falta de concordância do Senhor Eng.º Bilé, da DIOM., foi presente a informação n.º 1460, datada de 12 do corrente, do Serviço de Aprovisionamento, da qual se finaliza que todos os processos estão concluídos, não havendo quaisquer trabalhos aprovados por pagar.-----

A Câmara tomou conhecimento.-----

DELIBERAÇÕES DIVERSAS:

=====

PROTOCOLO INE:

Presente informação n.º 246/2001, datada de 08/11, da Biblioteca Municipal de Portalegre, referindo que o técnico especializado do Instituto Nacional de Estatística - Região Alentejo, apresentou não só as publicações disponíveis, como sugeriu a adesão a um protocolo de cooperação, anexo à mesma, que vigorará durante dois anos, o qual, em suma, se propõe fornecer colecções completas de publicações editadas em 1998-1999, a título gratuito, descontos de 60% em publicações (catálogo 2001), CREDILINE, anual, no valor de 5.000\$00 (consulta através da Internet) e 60% de desconto em CRDILINES posteriores e organizar acções de formação sobre a utilização de informação estatística (para técnicos da autarquia). Em contrapartida compromete-se a Câmara a adquirir anualmente publicações com um valor, no mínimo, de 75.000\$00 e disponibilizar a informação estatística adquirida; refere ainda que as publicações editadas pelo INE, além de fornecerem informação credível - requisitada por utilizadores dos mais diversos sectores, Serviços de Documentação ou Biblioteca Municipal, podem ser uma fonte documental para outros serviços. -----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o protocolo em causa. -----

OCUPAÇÃO DA VIA PÚBLICA:

Presente ficha de atendimento n.º 209, no DTV, respeitante ao pedido de colocação de "Cassier", de garrafas de gás, na Av.ª da Liberdade, formulado pela firma "A.Mariano, Ld.ª", em 01/08/2001, referindo que as garrafas de gás deverão ficar situadas a 10m de distância do posto de combustível situado por baixo do Hotel, que recebe as mesmas, não havendo assim alternativa para outro local. -----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a colocação de um "cassier", nos termos da informação. --

HABITAÇÃO SOCIAL:

Presente pedido de habitação formulado por Maria Teresa Pires Trindade Marques Marmelo, com informação n.º 327/2001, datada de 12 do corrente mês, referindo a sua situação sócio-económica e habitacional, através da qual se conclue que os motivos evocados se baseiam no facto de se encontrar a residir com os pais e na necessidade de ter uma casa para a sua família, composta por 3 elementos e deixar de incomodar os pais com as suas presenças e os seus

pertences que muito espaço ocupam, para além de se encontrar desempregada e não ter possibilidades de alugar ou comprar uma casa. -----
DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, comunicar que, de momento, não há fogos disponíveis.-----

PEDIDO DE SUBSÍDIOS E OUTROS:

Presente carta n.º 200/2001, datada de 07 do corrente mês, do Centro Popular de Trabalhadores de S. Cristóvão, solicitando a atribuição de um subsídio extra no valor de 250.000\$00, destinado à realização do Campeonato Nacional de Karaté, a levar a efeito nos próximos dias 17 e 18 de Novembro; solicitam também que lhes sejam cedidas as instalações do Pavilhão Gimnodesportivo, para a realização do evento. -----
DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, conceder um subsídio no valor de ESC: 200.000\$00 (duzentos mil escudos).-----

Presente carta da Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Urra, datada de 08 do corrente mês, solicitando apoio financeiro para aquisição do órgão para a sua Igreja.-----
DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, adiar o assunto para a reunião da semana seguinte, a fim de colher mais elementos.-----

Presente carta n.º 286, datada de 27/05/2001, do Centro Popular de Trabalhadores Caiense, solicitando a atribuição de um subsídio, relativo ao ano de 2001, para a suas actividades desportivas, culturais e recreativas. -----
DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, conceder um subsídio no valor de 300.000\$00 (trezentos mil escudos).-----

Presente carta da Associação de Jogos Tradicionais do Distrito de Portalegre, datada de 07 do mês findo, solicitando a atribuição de um subsídio destinado à aquisição de material que utilizam nos diversos torneios da “malha”.-----
DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, conceder um subsídio no valor de 250.000\$00 (duzentos e cinquenta mil escudos).-----

Presente carta da Comissão de Finalistas da Escola Secundária Mouzinho da Silveira, em que solicitam a contribuição de uma verba destinada à realização de uma viagem de finalistas, com destino a Lorett del Mar, remetendo listagem de alunos correspondentes a cada freguesia. -----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio no valor de 50.000\$00 (cinquenta mil escudos) à Associação de Estudantes da Escola Mouzinho da Silveira e comunicar à Comissão de Finalistas a atribuição deste subsídio. -----

Presente carta n.º 031/01, de 19/10/2001, do Instituto de Musica V. Matono, Lisboa, com paralelismo pedagógico e utilidade pública, com um aluno residente no concelho de Portalegre, solicitando por isso o apoio da Câmara co-financiado ao abrigo do despacho 187/ME/91, devido às dificuldades financeiras que atravessam. -----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, comunicar que não há disponibilidade orçamental no presente momento para esse tipo de actividade. -----

Presente carta n.º 207O1621, datada de 06 do corrente mês, da AMDE - Associação de Municípios do Distrito de Évora, solicitando que a Câmara indique por ordem de preferência as modalidades pretendidas, respeitantes às etapas da "XX Volta ao Alentejo em Bicicleta/2002", de acordo com os valores de participação nela referidos. -----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aderir a um final de etapa, no valor de 6.600 Euros. -----

Presente carta ref.ª 763/2001, Notícias, Editorial, remetendo o livro intitulado "CAPITANIA", Romance de S. Vicente de Cabo Verde, da autoria do Dr. Joaquim Saial, na sequência da deliberação de 24/08/2001. -----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, comunicar que, de momento, não tem verbas disponíveis, na respectiva rubrica orçamentada. -----

Presente carta n.º 11.1101, datada de 08 do corrente mês, da Associação da Juventude Carreirense, remetendo informação sobre as suas actividades desenvolvidas e a realizar, para efeitos de apoio financeiro, na sequência da deliberação de 07/09/2001. -----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, conceder um subsídio no valor de 100.000\$00 (cem mil escudos). ---

Presente carta n.º 25/2001, de 07/11/2001, do Centro Vicentino da Serra de Portalegre, solicitando a atribuição de um subsídio para o patrocínio de um seu associado, que irá participar na prova de TT “24 Horas de Fronteira”, que se realiza nos próximos dias 23, 24 e 25 NOV/2001.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, conceder um subsídio no valor de 50.000\$00 cinquenta mil escudos).-----

PEDIDO DE TRANSPORTE:

Presente o ofício n.º 9-01/02, datado de 5 do corrente mês, da Escola Básica do 1.º Ciclo de Monte Carvalho, solicitando a cedência de transporte camarário, para o dia 22 do corrente mês, para os 25 alunos da sua Escola se deslocarem à Biblioteca Municipal e participarem na “Hora do Conto” e na “Expressão Plástica”.-

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o solicitado.-----
Mais deliberou, por unanimidade, aprovar em minuta esta deliberação. -----

SERVIÇOS MUNICIPALIZADOS:

Presente o ofício n.º 6795, datado de 12 do corrente mês, dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes desta Câmara Municipal, que acompanha a proposta de alteração de Tarifas de Transportes para 2002.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar tal documento.-----
Mais foi deliberado, por unanimidade, submeter o documento à apreciação da Assembleia Municipal, com vista à sua aprovação. -----

Presente o ofício n.º 6796, datado de 12 do corrente mês, dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes desta Câmara Municipal, que acompanha a proposta de alteração de Tarifas, de acordo com o Regulamento de Abastecimento de Água e Aluguer de Contadores/2002.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar tal documento.-----
Mais foi deliberado, por unanimidade, submeter o documento à apreciação da Assembleia Municipal, com vista à sua aprovação. -----

Presente o ofício n.º 6797, datado de 12 do corrente mês, dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes desta Câmara Municipal, que

acompanha a proposta de alteração de Tarifas, de acordo com o Regulamento de Abastecimento de Água para 2002. -----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por maioria de três votos a favor e as abstenções dos Senhores Vereadores José Matos Rosa, António Biscainho e Maria de Conceição Farinha Esteves, aprovar tal documento. -----

Mais foi deliberado, por unanimidade, submeter o documento à apreciação da Assembleia Municipal, com vista à sua aprovação. -----

SAÍDA DE VEREADOR:

=====

Neste momento saiu da reunião o Senhor Vereador António Fernando Ceia Biscainho.-----

BOLSAS DE ESTUDO:

Presente informação da Divisão Administrativa datada de 13 do corrente mês, propondo a renovação das bolsas de estudo atribuídas a alunos residentes no concelho e que frequentam o ensino superior fora dele, em virtude dos respectivos processos se encontrarem de acordo com o n.º 6 do regulamento respectivo.-----

Tais alunos são a Helena Cláudia Falcão Neto, José Manuel de Matos Martins, Maria de Jesus Mão de Ferro Louro, Nelson José Pombo Compadrinho e Sérgio Luís Mocito Campos.-----

A referida informação refere ainda que a bolseira Márcia da Conceição Fernandes Franco, que obteve total aproveitamento no 2.º ano do curso de Ciências da Natureza da Universidade Nova de Lisboa, podendo pois matricular-se no 3.º ano, mudou de curso, para Engenharia do Ambiente, na mesma universidade, mas no 2.º ano, pelo que sendo o assunto omissivo no respectivo regulamento, deverá a Câmara deliberar se lhe concede a bolsa de estudo para este curso e até final (desde que tenha sempre aproveitamento) ou apenas para os três anos que lhe faltariam para complementar o anterior curso para o qual se candidatou à bolsa e desde que não perdesse o aproveitamento anual.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta dos serviços de renovar a bolsa de estudo às cinco bolseiras acima indicadas.-----

Mais deliberou, por unanimidade, conceder a bolsa de estudo à aluna Márcia da Conceição Fernandes Franco até ao final do curso em que actualmente se matriculou e desde que obtenha sempre aproveitamento.-----

Como o assunto é omissivo no respectivo regulamento em vigor e aprovado pela Assembleia Municipal, a Câmara deliberou ainda, por unanimidade, submetê-lo à aprovação da Assembleia Municipal.-----

Presente informação da Divisão Administrativa datada de 13 do corrente mês, respeitante à renovação da atribuição de bolsas de estudo, concedidas a alunos do ensino superior, em estabelecimentos dentro do concelho, uma vez que os processos se encontram de acordo com o n.º 6 do Regulamento de Atribuição de Bolsas de Estudo, em vigor.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a renovação das bolsas de estudo em causa. -----
Mais foi deliberado, por unanimidade, abrir concurso para uma vaga. -----

TRÂNSITO:

Presente informação, no seguimento do atendimento público, do Gabinete de Apoio à Presidência, datado de 13 do corrente mês, propondo que seja retirado o sinal de trânsito da rua sem saída, existente na Rua Nicolau Alves e colocado um à entrada da mesma e outro no final, mas com indicação de rua com trânsito, com largura indicada no sinal, adequada à situação, uma vez que a rua tem saída mas estreita, dado que os moradores têm tido problemas com o estacionamento das viaturas em frente à citada rua, conforme foto que anexa e testemunho de um morador.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, concordar com a proposta apresentada. -----

LICENÇA ESPECIAL DO RUÍDO:

Presente processo organizado a requerimento da firma J. Brito & Costa, Ld.ª, para concessão de licença especial de ruído, nos termos do n.º 2 do art.º 9.º do Regulamento Geral do Ruído, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 292/2000, de 14 de Novembro, para o exercício de actividade ruidosa de carácter temporário, nomeadamente execução de pavimento monolítico de betão, no Parque Residencial “Lysias”, sito na Av.ª Dr. João Malato Correia, em Portalegre, nos dias 19 e 20 de Novembro, das 8,00 horas de dia 19 até às 8,00 horas de dia 20.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar o solicitado. -----

CEDÊNCIA DE PROPRIEDADE INTELECTUAL:

Presente minuta do contrato em título, a celebrar entre esta Câmara, a Região de Turismo de S. Mamede, a Câmara Municipal de Portalegre e as proprietárias intelectuais de receitas de doçaria conventual de Portalegre, o qual se desenvolve em oito artigos, resultando para a Câmara uma despesa de dois milhões de escudos e para a Região de Turismo de quatro milhões de escudos, de acordo com deliberação anterior tomada sobre o assunto. -----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o contrato em causa. -----

PLANO DE PORMENOR DE FORTIOS:

Presente minuta do contrato de urbanização – plano de pormenor de Fortios – a executar pela firma Horta dos Clérigos – Actividades Imobiliárias, Lda.^a, respeitante ao prédio denominado Casa Nova, descrito na Conservatória do Registo Predial de Portalegre sob o n.º 1, da freguesia de Fortios, com a área de 4,45 há, no qual estão fixadas as responsabilidades e direitos dos intervenientes. -

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o contrato em causa. -----

BALANCETE:

=====

Os saldos em dinheiro em poder do tesoureiro e em depósito são, em 2001/11/15, os seguintes:-----

CONTA DA CÂMARA: - 419.348.355\$00 (quatrocentos e dezanove milhões trezentos e quarenta e oito mil trezentos e cinquenta e cinco escudos). -----

CONTA DE OPERAÇÕES DE TESOURARIA: - 13.299.763\$00 (treze milhões duzentos e noventa e nove mil setecentos e sessenta e três escudos).-----

FORA DE ORDEM:

=====

REUNIÕES DO EXECUTIVO:

Por proposta do Senhor Presidente e em virtude da maioria dos membros do executivo estar em plena campanha eleitoral, a Câmara deliberou, por unanimidade, eliminar a reunião ordinária do executivo marcada para o dia 14 de Dezembro próximo e que a reunião a ter lugar no dia 7 do mesmo mês tivesse início às 09 horas.-----

VEREAÇÃO

=====

Usando da palavra o Senhor Vereador José Manuel Marques de Matos Rosa, referiu-se às placas de sinalização recentemente colocadas e que no sítio das Carvalhinhas, onde diz Portalegre, deveria indicar-se Portalegre-centro.-----

Depois disse que receberam cópia do ofício da Junta de Freguesia de S-Lourenço que foi dirigido ao Senhor Presidente sobre a situação da construção da sua sede em resultado da compra por parte da Câmara do terreno onde irá ser construída a Pousada da Juventude.-----
Sobre o assunto foram trocadas impressões sobretudo pelo referido Vereador e pelo Senhor Presidente.-----

FALTAS:

=====

A Câmara deliberou, por unanimidade, considerar justificada a falta dada, por motivo de férias, pelo Senhor Vereador António Ferreira da Silva Milheiro.-----

ENCERRAMENTO:

=====

Não havendo outros assuntos a tratar foi, pelo Senhor Presidente, encerrada a reunião, eram 13,30 horas, da qual foi lavrada a presente acta, que vai ser devidamente assinada, depois de lida e aprovada. -----
E eu, _____, Chefe da
Divisão de Gestão Administrativa, a redigi e subscrevo.-----