

ACTA Nº. 44
Reunião ordinária da Câmara
Municipal de Portalegre, realizada
em 17 de Novembro de 2000.

Aos dezassete dias do mês de Novembro do ano dois mil, nesta cidade de Portalegre e sala das reuniões do edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal de Portalegre sob a presidência do Senhor Presidente, Dr. Amílcar Joaquim de Jesus Santos, com a presença dos Senhores Vereadores, António Ferreira da Silva Milheiro, José Manuel Marques de Matos Rosa, António Fernando Ceia Biscainho, Dr. Joaquim António Miranda da Silva, Sérgio Vasco Dias Luz e Maria da Conceição Farinha Esteves Ribeiro Luís. -----
Estavam presentes os Senhores, Arquitecta Maria José Real dos Santos Ferreira, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, Dr. António José Borralho Ramalho, Director do Departamento de Administração Geral, comigo, Maria de Fátima Tavares Chichorro e Silva Capote, Chefe de Divisão de Gestão Administrativa. -----

ORDEM DO DIA:

=====

Iniciou-se a ordem do dia, entregue a todo o executivo e elaborada nos termos do artigo 18.º do Decreto-Lei nº. 442/91, de 15 de Novembro, na sua redacção actual, eram 9,30 horas.-----

ACTA:

=====

Nominalmente votada a acta da reunião nº. 43, cujo texto foi previamente entregue a cada um dos membros da Câmara, foi a mesma aprovada por maioria,

com a abstenção do Senhor Vereador José Manuel Marques de Matos Rosa, por não ter estado presente nessa reunião.-----

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

=====

FREGUESIA DE FORTIOS:

Presentes os projectos das especialidades apresentados por António Joaquim Batista Covas, residente na Rua da Serra, n.º 4, em Fortios, referentes ao projecto aprovado para alteração da habitação onde reside, acompanhado de informação datada de 7 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do artº. 19º do Decreto-Lei nº. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----
Processo nº CH – 04 – 123/2000.-----

Presentes os projectos das especialidades apresentados por João Mestre Grilo, residente na Rua Nova, n.º 19, em Fortios, referentes ao projecto aprovado para construção de moradia na Rua Nova, acompanhado de informação datada de 7 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do artº. 19º do Decreto-Lei nº. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----
Processo nº CH – 04 – 143/2000.-----

Presentes os projectos das especialidades apresentados por Olímpia do Rosário Rato Crisanto Marques, residente na Rua do Baldio, n.º 18, em Fortios, referentes ao projecto aprovado para remoção da cobertura da habitação onde reside, acompanhado de informação datada de 13 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do artº. 19º do Decreto-Lei nº. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----
Processo nº CH – 04 – 213/2000.-----

FREGUESIA DE RIBEIRA DE NISA:

Presentes os projectos das especialidades apresentados por José Casimiro Cordeiro Barradas, residente em Antiqueira, n.º 24, Vargem, referentes ao projecto aprovado para remodelação e ampliação de moradia em Carvalhal das Vinhas, acompanhado de informação datada de 13 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do art.º 19º do Decreto-Lei nº. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----
Processo nº CH – 06 – 23/2000.-----

FREGUESIA DA SÉ:

Presentes os projectos das especialidades apresentados por Paulo Jorge Candeias Ricardo, residente na Rua Pedro Maria Gaio, n.º 26, em Vale de Cavalos, referentes ao projecto aprovado para construção de uma moradia unifamiliar no lote 12 da Urbanização da Quinta das Carvalhinhas, acompanhado de informação datada de 8 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do art.º 19º do Decreto-Lei nº. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----
Processo nº CH – 09 – 95/2000.-----

Presentes os projectos das especialidades apresentados pela firma Martins & Irmão, Lda., com sede na Praça Rainha D. Leonor, n.º 14-B, 1.º andar direito, em Castelo Branco, referentes ao projecto aprovado para construção de uma moradia unifamiliar na Urbanização de Sant'Ana, Rua F, lote 21, acompanhado de informação datada de 14 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de

deliberação final, nos termos do artº. 19º do Decreto-Lei nº. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----
Processo nº CH – 09 – 115/2000.-----

FREGUESIA DE URRÁ:

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 11 de Agosto último, por Domingos Bugia Ribeiro, residente na Rua dos Açougues, n.º 7, em Portalegre, referente à ampliação de uma habitação no Largo Capitão António Manuel Simões Redondo, n.º 6, acompanhado de informação datada de 10 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido.-----
Processo nº CH – 10 - 189/2000.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 31 do mês transacto, por Elias Maria Correia Realinho, residente na Rua de S. Tiago, n.º 28, em Urrá, referente à construção de um armazém agrícola no Monte da Tojeira, acompanhado de informação datada de 10 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido.-----
Processo nº AP – 10 – 258/2000.-----

INFORMAÇÕES PRÉVIAS DE CONSTRUÇÃO:

Presente o pedido de informação prévia de construção, apresentado, em 12 do mês transacto, por Rosa Clara Baptista Ceia de Sousa Vaz, residente na Rua das Picoas, n.º 14, 3.º andar, em Lisboa, para construção de um piso recuado no prédio sito na Estrada da Serra, Vivenda Gil, n.º 4, em Portalegre, sobre o qual foi decidido proceder à audiência prévia, nos termos dos art.ºs 100.º e 101.º do Decreto-Lei nº. 442/91, de 15/11, na sua actual redacção, acompanhado de informação datada de 21 do corrente mês, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, referindo que a pretensão não é viável uma vez que o pretendido iria exceder a altura dominante da zona onde se insere,

contrariando assim o disposto no n.º 2 do artigo 62.º do Regulamento do Plano Director Municipal.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, inviabilizar a pretensão com base na alínea a) do n.º 1 do art.º 63º do Decreto-Lei n.º. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

Processo nº Inf/CHC– 08 – 47/2000.-----

LICENCIAMENTO DE LOTEAMENTOS E OBRAS DE

=====

URBANIZAÇÃO:

=====

LOTEAMENTO DO PRÉDIO DENOMINADO QUINTA DAS CARVALHINHAS, FREGUESIA DA SÉ:

Presente requerimento apresentado, em 6 do mês transacto, pela firma Urbanização da Quinta das Carvalhinhas, Lda., solicitando a alteração do material de pavimentação dos passeios do Loteamento da Quinta das Carvalhinhas, freguesia da Sé, inicialmente previsto em blocos de cimento, para calçada irregular da região, acompanhado de informação do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, referindo que a pretensão é aceitável devendo no entanto ser utilizados cubos de tamanho pequeno.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido nos termos da informação do Departamento Técnico, devendo ser utilizado granito nos passeios.-----

Processo nº L – 09 – 17/97.-----

FORA DA ORDEM DO DIA:

=====

Reconhecendo depois a Câmara, por unanimidade, a urgência de deliberação imediata sobre outros assuntos, não incluídos na ordem do dia, nos termos do artº. 19º do Decreto-Lei nº. 442/91, de 15 de Novembro, na sua actual redacção, tratou os seguintes assuntos.-----

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

=====

FREGUESIA DE CARREIRAS:

Presentes os projectos das especialidades apresentados dentro do prazo para tal fixado, por João Pedro, residente no Sítio do Cigano, n.º 20, em Carreiras, referentes ao projecto aprovado para construção de uma garagem no logradouro do prédio onde reside, acompanhado de informação datada de 15 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do artº. 19º do Decreto-Lei nº. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----
Processo nº GA – 03 – 67/2000.-----

FREGUESIA DE RIBEIRA DE NISA:

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 3 do mês em curso, por Luís António da Cunha Silva Ferreira Sajara, residente na Quinta da Cruz da Pedra, Pedra do Ouro, Ribeira de Nisa, referente à construção de habitação no lote 3 da Urbanização da Quinta da Cruz da Pedra III, acompanhado de informação datada de 15 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido.-----
Processo nº CH – 06 - 263/2000.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 3 do mês em curso, por Luís António da Cunha Silva Ferreira Sajara, residente na Quinta da Cruz da Pedra, Pedra do Ouro, Ribeira de Nisa, referente à construção de habitação no lote 2 da Urbanização da Quinta da Cruz da Pedra III, acompanhado de informação datada de 15 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido.-----
Processo nº CH – 06 - 264/2000.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 3 do mês em curso, por Luís António da Cunha Silva Ferreira Sajara, residente na Quinta da Cruz da Pedra, Pedra do Ouro, Ribeira de Nisa, referente à construção de habitação no lote 9 da Urbanização da Quinta da Cruz da Pedra III, acompanhado de informação datada de 15 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido.-----
Processo nº CH – 06 - 267/2000.-----

FREGUESIA DA SÉ:

Presentes os projectos das especialidades apresentados dentro do prazo para tal fixado, por Jorge Firmino Rebocho Pais, Manuel Joaquim Leitão Pacheco e António Maria Curião Ricardo, residentes na Avenida Movimento das Forças Armadas, n.º 29, 1.º andar, Portalegre, Avenida Frei Amador Arrais, n.º 13, 3.º andar direito, em Portalegre e Rua de Olivença, n.º 57, em Portalegre, respectivamente, referentes ao projecto aprovado para ampliação e fraccionamento de um pavilhão no lote A da Zona Industrial, acompanhado de informação datada de 15 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do artº. 19º do Decreto-Lei nº. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----
Processo nº IA – 09 – 412/99.-----

Presentes os projectos das especialidades apresentados dentro do prazo para tal fixado, por José António Bilé Ceia, residente na Rua Dr. João Tavares, bloco 8, 2.º andar direito, em Portalegre, referentes ao projecto aprovado para construção de moradia em Penedos Gordos, lote 2, acompanhado de informação datada de 15 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do artº. 19º do Decreto-Lei nº. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----
Processo nº CH – 09 – 132/2000.-----

ORDEM DO DIA:

=====

Retomando a ordem do dia, a Câmara tratou:-----

DELIBERAÇÕES DIVERSAS:

=====

ORFEÃO DE PORTALEGRE:

Presente carta datada de 13 do mês findo, do Orfeão de Portalegre, solicitando a emissão de parecer para efeitos de obtenção da declaração de utilidade pública, com base nos seguintes factos:-----

“Fundado em 7 de Fevereiro de 1980, por iniciativa do Professor Joaquim Augusto de Brito Vintém, fez a sua primeira apresentação pública no dia 23 de Maio do citado ano, num concerto realizado no Convento de Santa Clara, integrado nas Comemorações do Feriado Municipal. Foi dirigido por Augusto Vintém desde a sua fundação até ao ano de 1982. De 1982 a 1984 é dirigido pelo Padre Tarcísio, voltando Augusto Vintém, após ter feito a sua profissionalização em exercício, ficando até ao ano de 1990. Em 1990, os Professores Domingos Redondo e Joaquim Correia assumem a direcção musical e desde 1995 esta é da responsabilidade de Domingos Redondo, contando com a preciosa colaboração de Francisco Alegre. Associação já com 20 anos de intensa actividade, conseguida através do dinamismo e espírito de sacrifício dos seus componentes, que ao Orfeão vêm dedicando muitos dos seus tempos livres e horas de descanso, sem qualquer intuito remuneratório. Composto por cerca de 40 elementos das mais variadas profissões e idades, na sua maioria sem qualquer formação musical, comungam, no entanto, o mesmo gosto pela música e pelo canto, enriquecendo a sua sensibilidade musical e contribuindo para o enriquecimento cultural de Portalegre e desta região do Alto Alentejo. Desde 1983, vem organizando anualmente, por altura da quadra Natalícia, concertos alusivos à época, em várias freguesias do Concelho e em sedes de Concelho do Distrito, salientando-se o seu tradicional Concerto na lindíssima Sé Catedral de Portalegre. Para além disso, organiza também o Encontro de Coros que se realiza anualmente em Maio, por ocasião das Festas do Concelho. Em 1985, grava o seu primeiro LP, voltando, em 1988, a registar as suas vozes num CD intitulado “ Os Melhores Coros Amadores da Região”, juntamente com outros Coros do Alentejo. Em 1987, participa num programa da RTP, voltando a fazê-lo em 1997, por altura do Natal. Em 1989, as suas actividades são declaradas de reconhecido manifesto interesse cultural, por Sua Excelência a Senhora Secretária de Estado da Cultura. Em Maio de 1993, organiza o 1.º Encontro de Coros do Alto Alentejo, tendo

participado 8 grupos. Nestes 20 anos de actividade, participou num elevado número de Concertos em quase todos os Distritos do País, incluindo a Região Autónoma dos Açores e da Madeira. Além fronteiras, há a salientar os Concertos realizados em Valência de Alcântara, em Mérida, no majestoso Teatro Romano, na Catedral de Sanlúcar de Barrameda (Cádiz) e em França, onde em Março de 1997 e Junho de 2000, actuou na região de Brie-Paris. Distinguido com a Medalha de Prata de Mérito Municipal, atribuída pela Câmara Municipal de Portalegre, em 23 de Maio de 2000, pelos seus 20 anos de actividade cultural ". --
DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável à declaração de utilidade pública ao Orfeão de Portalegre, com base nos factos atrás referidos. -----

PISCINAS MUNICIPAIS:

Presente carta datada de 2 do mês em curso, do Internato Nossa Senhora da Conceição, solicitando a entrada gratuita na Piscina Municipal dos Assentos, durante os fins-de-semana, para um grupo de 15 jovens residentes naquela Instituição. -----
DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar o pedido. -----

PEDIDOS DE SUBSÍDIOS E OUTROS:

Presente o ofício n.º 463, datado de 8 do mês em curso, da Junta de Freguesia da Sé, solicitando apoio financeiro para o projecto de animação dos fins de semana, na Praça da República, durante os meses de verão, para o qual prevêem uma verba no valor de 2.500.000\$00 (dois milhões e quinhentos mil escudos). -----
DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, solicitar informação, enunciando o tipo de programa projectado para a referida animação.-----

HABITAÇÃO SOCIAL:

Presente pedido de habitação formulado por Rosa Maria Caroço Mangerona, acompanhado de informação n.º 282/00, datado de 14 do corrente, dos Serviços de Habitação, referindo a sua situação sócio-económica e habitacional, através da qual se conclue que os motivos evocados se baseiam no estado de degradação da habitação e a impossibilidade de pagar uma renda mais elevada por uma casa com melhores condições de habitabilidade. -----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, comunicar que, de momento, a Câmara Municipal, não dispõe de nenhum fogo disponível. -----

Presente pedido de habitação formulado por Manuel Joaquim Benedito Martins, acompanhado de informação n.º 266/00, datado de 8 do corrente, dos Serviços de Habitação, referindo a sua situação sócio-económica e habitacional, através da qual se conclue que os motivos evocados se baseiam no facto do requerente sofrer de doença de Parkinson e a casa não oferecer condições, quer pela sua exiguidade quer pela falta de casa de banho e as pensões auferidas não lhe permitirem o arrendamento de uma habitação melhor.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, atribuir um fogo, logo que haja disponível e de acordo com a lista de prioridades existentes. -----

Presente o pedido de habitação formulado por Natália Maria Batista Carriça, acompanhado de informação n.º 289/00, datado de 14 do corrente, dos Serviços de Habitação, referindo a sua situação sócio-económica e habitacional, através da qual se conclue que os motivos evocados se baseiam na exiguidade da casa que irão habitar e a dificuldade em arrendar uma habitação com uma renda compatível com os seus rendimentos. -----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, comunicar que, de momento, não dispõe de nenhum fogo disponível. -----

BALANCETE:

=====

Os saldos em dinheiro em poder do tesoureiro e em depósito são, em 00/11/17, os seguintes: -----

CONTA DA CÂMARA – 350.628.237\$00 (trezentos e cinquenta milhões seiscentos e vinte e oito mil duzentos e trinta e sete escudos). -----

CONTA DE OPERAÇÕES DE TESOURARIA – 21.358.107\$00 (vinte e um milhões trezentos cinquenta e oito mil cento e sete escudos). -----

PRESIDÊNCIA:

=====

Por último usou da palavra o Senhor Presidente, que tratou:-----

OFERTA DE QUADRO:

Oferecido por Manuel Joaquim Bento Prates, residente em Évora, que desempenhou, durante vários anos, funções de gerente comercial em Portalegre, apresentou o Senhor Presidente um quadro pintado em 1945 por Jorge Pinto, com vista do Rossio e do plátano.-----

DELIBERAÇÃO (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, agradecer.-----

SAÍDA DE VEREADOR:

=====

Neste momento saiu da sala o Senhor Vereador Sérgio Vasco Dias Luz, por esta impedido de tratar o assunto seguinte.-----

PEDIDO DE SUBSÍDIOS E OUTROS:

Tendo a Câmara deliberado na reunião anterior oferecer um “Portalegre de Honra” às selecções femininas do jogo internacional “Portugal-Itália”, que se realiza nesta cidade no dia 22 próximo, disse o Senhor Presidente ter tido conhecimento de que não era possível tal oferta, por falta de agenda das referidas selecções.-----

Assim, propôs a revogação da deliberação tomada e a atribuição de um subsídio, no valor de 150.000\$00 (cento e cinquenta mil escudos), à Associação de Futebol de Portalegre.-----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as propostas do Sr. Presidente.----

ENCERRAMENTO:

=====

Não havendo outros assuntos a tratar foi, pelo Senhor Presidente, encerrada a reunião, eram 10,20 horas, da qual foi lavrada a presente acta, que vai ser devidamente assinada, depois de lida e aprovada. -----

E eu, _____, Chefe da Divisão de Gestão Administrativa, a redigi e subscrevo.-----

