

ACTA Nº. 45
Reunião ordinária da Câmara
Municipal de Portalegre, realizada
em 24 de Novembro de 2000.

Aos vinte e quatro dias do mês de Novembro do ano dois mil, nesta cidade de Portalegre e sala das reuniões do edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal de Portalegre sob a presidência do Senhor Presidente, Dr. Amílcar Joaquim de Jesus Santos, com a presença dos Senhores Vereadores, António Ferreira da Silva Milheiro, José Manuel Marques de Matos Rosa, António Fernando Ceia Biscainho, Dr. Joaquim António Miranda da Silva, Sérgio Vasco Dias Luz e Maria da Conceição Farinha Esteves Ribeiro Luís. -----
Estavam presentes os Senhores, Arquitecta Maria José Real dos Santos Ferreira, Directora do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, Maria da Ascensão Maçãs Morais e Dr. António José Borralho Ramalho, Director do Departamento de Administração Geral, comigo, Maria de Fátima Tavares Chichorro e Silva Capote, Chefe da Divisão de Gestão Administrativa. -----

ORDEM DO DIA:

=====

Iniciou-se a ordem do dia, entregue a todo o executivo e elaborada nos termos do artigo 18.º do Decreto-Lei nº. 442/91, de 15 de Novembro, na sua redacção actual, eram 9,30 horas.-----

ACTA:

=====

Nominalmente votada a acta da reunião nº. 44, cujo texto foi previamente entregue a cada um dos membros da Câmara, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

=====

FREGUESIA DE ALAGOA:

Presentes os projectos das especialidades apresentados por João Alexandre Vivas Salgueiro, residente na Rua Barreiro das Varandas, n.º 34, em Alagoa, referentes ao projecto aprovado para demolição e reconstrução de moradia na Rua de Trás, n.º 11, acompanhado de informação datada de 16 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do art.º 19º do Decreto-Lei n.º 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----
Processo n.º CH – 01 – 148/2000.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 6 do mês transacto, por Carlos Fernando Ceia Cândido, residente no Largo do Ferreiro, n.º 13, em Alagoa, referente à construção de uma habitação na Rua do Carapeto, n.º 4, acompanhado de informação datada de 15 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação, devendo o requerente apresentar projecto de instalação de gás e fichas telefónicas aquando da apresentação dos restantes projectos das especialidades.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido nos termos do parecer do Departamento Técnico.-----
Processo n.º CH – 01 - 233/2000.-----

FREGUESIA DE ALEGRETE:

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 11 de Agosto último, por João José Mouzinho Serrote, residente na Rua Engenheiro Henry Peron, n.º 3, 5.º andar, em Setúbal, referente à adaptação de edifício a turismo rural, em Castanheiro da Pena, sobre o qual foi decidido proceder à audiência prévia, nos termos dos art.ºs 100.º e 101.º do Decreto-Lei n.º 442/91, de 15/11, na sua actual redacção, acompanhado de informação datada de 21 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, referindo que o requerente não apresentou qualquer alegação até ao termo do prazo previsto para o efeito.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, indeferir o projecto supra referido,

com base na alínea b) do nº. 1 do artº. 63º do Decreto-Lei nº. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----
Processo nº HT – 02 – 90/2000.-----

FREGUESIA DE CARREIRAS:

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 17 de Novembro do ano transacto, por António Joaquim Guedelha Mourato, residente na Rua de Baixo, n.º 2, em Carreiras, referente à construção de habitação em Chão do Santinho, sobre o qual foi decidido proceder à audiência prévia, nos termos dos art.ºs 100.º e 101.º do Decreto-Lei nº. 442/91, de 15/11, na sua actual redacção, acompanhado de informação datada de 20 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, referindo que o requerente não apresentou qualquer alegação até ao termo do prazo previsto para o efeito.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, indeferir o projecto supra referido, com base na alínea b) do nº. 1 do artº. 63º do Decreto-Lei nº. 445/91 de 20/11, na sua actual redacção.-----
Processo nº CH – 03 – 367/99.-----

FREGUESIA DE FORTIOS:

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 26 de Setembro último, por João Manuel Velez Gil, residente na Rua Padre António Cardoso, n.º 24, em Portalegre, referente à ampliação de habitação na Rua da Calçada, n.º 17, acompanhado de informação datada de 15 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação em sede de deliberação final, uma vez que se trata de um projecto para legalização de alterações efectuadas em obra.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido e autorizar a concessão da respectiva licença.-----
Processo nº CH – 04 – 217/2000.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 11 de Agosto último, por Armindo Jorge Real Aires, residente na Rua do Vale Serrão, n.º 25, em Fortios, referente à construção de habitação na Rua Mata das Ladeiras, lote 2, acompanhado de informação datada de 20 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido.-----
Processo nº CH – 04 – 235/2000.-----

FREGUESIA DE RIBEIRA DE NISA:

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 12 de Setembro último, por Luís António da Cunha Silva Ferreira Sajara, residente na Quinta da Cruz da Pedra, Pedra do Ouro, em Ribeira de Nisa, referente à alteração de habitação na Quinta da Cruz da Pedra, Pedra do Ouro, acompanhado de informação datada de 15 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido.-----
Processo nº CH – 06 – 206/2000.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 27 do mês transacto, por Luís António da Cunha Silva Ferreira Sajara, residente na Quinta da Cruz da Pedra, Pedra do Ouro, em Ribeira de Nisa, referente à construção de habitação na Urbanização da Quinta da Cruz da Pedra III, lote 8, acompanhado de informação datada de 15 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido.-----
Processo nº CH – 06 – 256/2000.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 27 do mês transacto, por Luís António da Cunha Silva Ferreira Sajara, residente na Quinta da Cruz da Pedra, Pedra do Ouro, em Ribeira de Nisa, referente à construção de habitação na Urbanização da Quinta da Cruz da Pedra III, lote 10, acompanhado de informação datada de 15 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido.-----
Processo nº CH – 06 – 260/2000.-----

FREGUESIA DE S. LOURENÇO:

Presentes os projectos das especialidades apresentados, pela firma Damião & Belo, Lda., com sede em Joinal, Zona Industrial de Portalegre, referentes ao

projecto aprovado para construção de bloco habitacional na Fonte do Penedo, acompanhado de informação datada de 16 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do artº. 19º do Decreto-Lei nº. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----
Processo nº CH – 08 – 405/99.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 28 de Junho último, por Victor José Vivas da Silva, residente na Avenida Frei Amador Arrais, n.º 1, 3.º andar, em Portalegre, referente à construção de habitação no Loteamento da Fonte do Penedo, lote 20, acompanhado de informação datada de 10 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido.-----
Processo nº CH – 08 – 155/2000.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 26 de Setembro último, por Emília José Pereira de Castelo Rainho Rodrigues, residente na Avenida da Liberdade, n.º 17, rés do chão, em Portalegre, referente à alteração da habitação onde reside, acompanhado de informação datada de 15 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido.-----
Processo nº CH – 08 – 219/2000.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 16 do mês transacto, por Luís Manuel Lourenço Tomás Cândido, residente na Avenida Dr. Luís Bacharel, n.º 18, em Portalegre, referente à construção de uma piscina e telheiro no logradouro do prédio onde reside, acompanhado de informação datada de 15 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação, devendo o requerente apresentar projecto de estabilidade aquando da entrega dos restantes projectos das especialidades.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido nos termos da informação do Departamento Técnico.-----
Processo nº TP – GA – 08 – 242/2000.-----

Presentes os projectos das especialidades apresentados, por Manuel Cesário Roque Almeida, residente na Rua Eutiquio Moreira, bloco 2, 2.º andar esquerdo, em Portalegre, referentes ao projecto aprovado para recuperação de moradia sita na Rua D. Nuno Álvares Pereira, n.ºs 11 e 13, acompanhado de informação datada de 20 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do art.º 19º do Decreto-Lei nº. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.---
DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----
Processo nº CH – 08 – 246/2000.-----

FREGUESIA DA SÉ:

Presente o pedido de averbamento para o seu nome, apresentado em 20 do mês em curso, pela firma Manuel José Ricardo Lda., com sede na Rua Brás Palha, n.º 3, em Sousel, referente ao processo para construção de edifício na Rua de S. Cristóvão, n.ºs 21, 23, 25, 27 e 29, que se encontrava em nome de Adelino Fernandes Ricardo, acompanhado de informação datada de 21 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo o seu deferimento por o mesmo se encontrar devidamente documentado.-----
DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido supra referido.-----
Processo nº CH – 09 – 69/96.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 11 de Agosto último, pela firma T. M. N., Telecomunicações Móveis Nacionais, S. A., com sede na Avenida Álvaro Pais, n.º 2, em Lisboa referente à construção de uma estação base T. M. N. na Rua Poeta José Régio, acompanhado de informação datada de 17 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a aprovação do projecto .-----
DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido.-----
Processo nº IE – 09 – 51/2000.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 7 de Setembro último, por Francisco João Palma Feiteira, residente na Rua Movimento das Forças Armadas, n.º 14, em Arronches, referente à construção de habitação na Urbanização da Quinta das Carvalhinhas, lote 58, acompanhado de informação datada de 15 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e

Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação em sede de deliberação final, uma vez que se trata de um projecto para legalização de alterações efectuadas em obra.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido e autorizar a concessão da respectiva licença.-----

Processo nº CH – 09 – 201/2000.-----

Presentes os projectos das especialidades apresentados por Adelino Pires Rodrigues, residente na Rua João Diogo Casaca, n.º 91, em Portalegre, referentes ao projecto aprovado para construção de uma garagem no logradouro do prédio onde reside, acompanhado de informação datada de 20 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do art.º 19º do Decreto-Lei nº. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----

Processo nº GA – 09 – 202/2000.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 11 de Agosto último, por Manuel Salgueiro Pena, residente na Rua de Santana, n.º 9, em Portalegre, referente à construção de uma garagem no logradouro do prédio sito na Rua Poeta José Régio, n.º 5, acompanhado de informação datada de 15 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido.-----

Processo nº GA – 09 – 261/2000.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 15 do mês em curso, por Manuel Jacinto Lopes dos Santos, residente na Rua do Comércio, n.º 67, 1.º andar, em Portalegre, referente à colocação de campa na Sepultura Perpétua n.º 2041, Talhão V do Cemitério Municipal de Portalegre, acompanhado de informação datada de 17 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação em sede de deliberação final.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto da supra referido e autorizar a concessão da respectiva licença.-----

Processo nº EI – 09 – 272/2000.-----

**LICENCIAMENTO DE LOTEAMENTOS E OBRAS DE
=====**
URBANIZAÇÃO:
=====

LOTEAMENTO DO PRÉDIO DENOMINADO TAPADA DA CASA, FREGUESIA DE FORTIOS:

Presente requerimento apresentado em 6 do mês transacto, pela firma Sociedade Alentejana de Construções, S. A., com sede na Rua Alexandre Herculano, n.º 98, em Portalegre, solicitando a alteração do material de pavimentação dos passeios do loteamento do prédio denominado Tapada da Casa, sito em Frangoneiro, freguesia de Fortios, acompanhado de informação datada de 15 do corrente mês do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, referindo que a pretensão é aceitável, devendo no entanto o pavimento ser de cor branca, ser assente sobre fundações de betão de forma a impedir o crescimento da vegetação e que o loteador deverá entregar 10% da quantidade de calçada a aplicar para eventuais reposições de passeios quando estes estiverem na posse do Município.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido nos termos da informação do Departamento Técnico.-----
Processo nº L – 04 – 5/98.-----

LOTEAMENTO DO PRÉDIO DENOMINADO FONTE SECA, FREGUESIA DE FORTIOS:

Presente o projecto de loteamento para o prédio denominado Fonte Seca, freguesia de Fortios, apresentado em 11 de Setembro último, por Mário Manuel Caixeiro Mariquito, residente na Rua da Escola Primária, n.º 5, em Fortios, acompanhado de informação datada de 14 do corrente mês, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação, que o requerente apresente nova planta de síntese devidamente legendada e que a Câmara se pronuncie sobre o tipo de equipamento pretendido para o lote 15.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido.-----
Mais deliberou, por unanimidade, pedir à Junta de Freguesia de Fortios parecer sobre a utilização que deve ser dada às zonas de cedência do loteamento.-----
Processo nº L – 04 – 16/2000.-----

LICENCIAMENTO INDUSTRIAL:

Presente requerimento apresentado em 2 do mês em curso, pela firma Nunes & Remédios, Lda., com sede na Rua Eutiquio Moreira, lote D, Cave, em Portalegre, solicitando aprovação da localização para o estabelecimento industrial de fabricação de portas, janelas e elementos similares em alumínio, sito no lote 100 da Zona Industrial, acompanhado de informação datada de 15 do corrente mês, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, referindo que não se vê inconveniente no pretendido.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido supra referido.-----

Presente requerimento apresentado em 9 do mês em curso, pela Papafina & Alvina, Lda., com sede na Rua Dr. Galeano Tavares, n.º 30, 3.º andar esquerdo, em Portalegre, solicitando aprovação da localização para o estabelecimento industrial de pastelaria e salgados, sito no lote 9 da Zona Industrial, acompanhado de informação datada de 15 do corrente mês, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida referindo que não se vê inconveniente no pretendido.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido supra referido.-----

FORA DA ORDEM DO DIA:

=====

Reconhecendo depois a Câmara, por unanimidade, a urgência de deliberação imediata sobre outros assuntos não incluídos na ordem do dia, nos termos do artº. 19º do Decreto-Lei nº. 442/91, de 15 de Novembro, na sua actual redacção, tratou os seguintes assuntos.-----

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

=====

FREGUESIA DE ALEGRETE:

Presentes os projectos das especialidades apresentados, por Cristina Maria Raposo Miranda, residente na Rua Trincheira da Carreira, n.º 10, em Alegrete,

referentes ao projecto aprovado para remodelação e reconstrução de uma habitação na Rua Capitão Manuel Miranda Branco, n.ºs 21 e 23, acompanhado de informação datada de 23 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do artº. 19º do Decreto-Lei nº. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----
Processo nº CH – 02 – 145/2000.-----

FREGUESIA DE RIBEIRA DE NISA:

Presentes os projectos das especialidades apresentados, por Francisco Manuel Frutuoso Carriço, residente no Largo da Vargem, n.º 2, em Vargem, referentes ao projecto aprovado para construção de uma moradia unifamiliar em Vargem, acompanhado de informação datada de 22 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do artº. 19º do Decreto-Lei nº. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----
Processo nº CH – 06 – 24/2000.-----

Presentes os projectos das especialidades apresentados, pela firma Semedo & Bezerra, Lda., com sede na Quinta da Cruz da Pedra, lote 19, referentes ao projecto aprovado para construção de uma moradia na Urbanização da Quinta da Cruz da Pedra I, lote 21, acompanhado de informação datada de 22 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do artº. 19º do Decreto-Lei nº. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----
Processo nº CH – 06 – 126/2000.-----

FREGUESIA DE S. LOURENÇO:

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 9 de Fevereiro do ano transacto, pela firma José Ricardo Isidoro, Lda., com sede na Rua do Lobato, n.º 3, em Urra, referente à construção de edifício habitacional no lote 54 da Avenida

do Brasil, acompanhado de informação datada de 2 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, referindo que as alterações verificadas em obra desrespeitam o Plano de Pormenor da Avenida do Brasil, não se mostrando viável a aprovação de um novo projecto de arquitectura que legalize tais alterações sem que se promova alteração ao referido plano, pelo que a solução passa pelo derrube das lajes entre pilares e vigas existentes, de forma a ficar um dos pisos com um pé direito superior ao previsto e a respeitar o número total de pisos.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, não promover alteração ao plano e concordar com a proposta do Departamento Técnico, notificando o interessado para demolir a laje, como se propõe na referida informação.-----
Processo nº CH – 08 - 38/99.-----

Presentes os projectos das especialidades apresentados, por Rosalina Maria Cordeiro Marchão Mendes Correia, referentes ao projecto aprovado para ampliação e beneficiação de um prédio no Sítio das Compradoras, acompanhado de informação datada de 22 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do artº. 19º do Decreto-Lei nº. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----
Processo nº CH – 08 – 66/2000.-----

FREGUESIA DA SÉ:

Presente requerimento apresentando em 2 do mês em curso pela firma Urbanização da Quinta das Carvalhinhas, Lda., com sede na Rua Dr. José Maria Grande, n.º 18, em Portalegre, solicitando alteração ao projecto de arquitectura para construção de edifício no lote 69 da Urbanização da Quinta das Carvalhinhas, acompanhado de informação datada de 17 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, referindo que não se vê inconveniente na alteração pretendida.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido da supra referido.--
Processo nº CH – 09 – 109/98.-----

Presentes os projectos das especialidades apresentados, pela firma Martins & Irmão, Lda., com sede na Praça Rainha D. Leonor, n.º 14-B, 1.º andar direito, em

Castelo Branco, referentes ao projecto aprovado para construção de moradia unifamiliar na Urbanização de Sant'Ana, Rua F, lote 28, acompanhado de informação datada de 23 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do artº. 19º do Decreto-Lei nº. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----
Processo nº CH – 09 – 112/2000.-----

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 13 do mês em curso, pela firma Autoalegre – Automóveis de Portalegre, Lda., com sede na Estrada Nacional 18, Almagres, em Portalegre, referente à ampliação das instalações e construção de um posto de abastecimento de combustíveis na Estrada Nacional 18, Almagres, acompanhado de informação datada de 24 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido em minuta e levantar o respectivo embargo.-----
Processo nº BG – 09 – 270/2000.-----

LICENCIAMENTO INDUSTRIAL:

Presente requerimento apresentado em 16 do mês em curso, pela firma Fileda, Artes Gráficas, Lda., com sede no Largo da Boavista, n.ºs 6 e 8, em Portalegre, solicitando aprovação da localização para o estabelecimento industrial de impressão não especificada, sito na Rua Engenheiro Mira Amaral, lote 129-B, na Zona Industrial, acompanhado de informação datada de 21 do corrente mês do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, referindo que não se vê inconveniente no pretendido.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido supra referido.-----

ORDEM DO DIA:

=====

Retomando a ordem do dia a Câmara tratou os seguintes assuntos: -----

CONTABILIDADE:

=====

PLANO DE ACTIVIDADES/2001:

Presente a proposta de plano de actividades para o ano financeiro 2001, sobre o qual o Sr. Presidente prestou algumas informações e o Sr. Vereador José Manuel Marques de Matos Rosa referiu não terem tido tempo para apreciar e estudar o documento, pelo que necessita de o tratar em reunião do executivo.-----

DELIBERAÇÃO (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, que o documento em causa seja apreciado em reunião extraordinária, a realizar no próximo dia 29/11/2000.-----

ORÇAMENTO/2001:

Presente o orçamento para o ano financeiro 2001, sobre o qual o Sr. Presidente prestou algumas informações e o Sr. Vereador José Manuel Marques de Matos Rosa referiu não terem tido tempo para apreciar e estudar o documento, pelo que necessita de o tratar em reunião do executivo.-----

DELIBERAÇÃO (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, que o documento em causa seja apreciado em reunião extraordinária, a realizar no próximo dia 29/11/2000.-----

PATRIMÓNIO:

=====

COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS:

Presente o ofício n.º 10700, de 03/10/2000, da Direcção-Geral de Viação, referindo que o lote de terreno n.º 57 da Zona Industrial de Portalegre, que lhe foi cedido pela Câmara, não reúne as condições indispensáveis para a instalação dos serviços regionais da DGV, pelo que gostariam de contar com a Câmara para encontrar um espaço que pudesse servir para as instalações da Delegação Distrital.-----

DELIBERAÇÃO (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, revogar a deliberação de 97/09/17, que cedeu gratuitamente o referido lote à Direcção Geral de Viação.-----

ACTUALIZAÇÃO DE RENDAS:

Presente informação n.º 76, datada de 15/11/2000, do Serviço de Património, especificando os imóveis do Município não destinados a habitação, com proposta de actualização das rendas, por força da lei vigente (Portaria 1062-A/2000, de 31 de Outubro). -----

DELIBERAÇÃO (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a actualização das rendas habitacionais em causa, com o factor de correcção extraordinário de 1.022. -----

APROVISIONAMENTO:

=====

CONCURSO PÚBLICO:

CAMINHO MUNICIPAL 1144 – PENINHA A SETE OLIVAIS – ALARGAMENTO PAVIMENTAÇÃO:

Presente carta ref.ª AD1345/00, datada de 13 do mês em curso, da firma Construções J.J.R. & Filhos, S.A., dando a sua concordância à minuta do contrato respeitante à empreitada em título, com a seguinte rectificação na linha 20 da página 2, "...trabalhos deverão ser iniciados até ao vigésimo segundo dia útil a seguir à data de outorga deste contrato....."-----

DELIBERAÇÃO (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do contrato com a rectificação proposta. -----

PAVIMENTAÇÃO DO CAMINHO DA TIA ARSÉNIA:

Presente informação DiOM n.º1091/00, datada de 13/11/00, propondo a prorrogação do prazo da empreitada em título, por mais 60 dias, pelo facto de se terem verificado alguns atrasos na abertura das valas, devido à existência de rocha. -----

DELIBERAÇÃO (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, conceder a prorrogação por mais 60 dias, a título gracioso. -----

ARRANJOS DOS ESPAÇOS EXTERIORES DOS BLOCOS HABITACIONAIS DO RIBEIRO DO BACO:

Presente informação DiOM n.º1090/00, datada de 13/11/00, propondo a prorrogação do prazo da empreitada em título, por mais 45 dias, pelo facto de

terem surgido trabalhos de natureza imprevista, nomeadamente: substituição de condutas de água, electricidade, telefones e rede de esgotos. -----
DELIBERAÇÃO (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a prorrogação requerida por mais 45 dias, a título gracioso.-----

AJUSTE DIRECTO:

ETAR DE PORTALEGRE:

Presente informação DTV n.º 252/00, datada de 20/11/2000, propondo a alteração na composição da fórmula que dá origem ao valor mensal, a facturar à Câmara Municipal de Portalegre, como era apresentado na primeira minuta do contrato de exploração da ETAR.-----
DELIBERAÇÃO (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, preparar minuta, na sua versão final, para ser submetida ao Executivo, tendo em consideração o valor mensal referido. -----

DELIBERAÇÕES DIVERSAS:

=====

REUNIÕES:

Presente informação n.º 22/DAG/2000, datada de 14/11/2000, do Departamento de Administração Geral, propondo que, com carácter excepcional, seja alterada a reunião ordinária de 01 de Dezembro para o dia 04 do mesmo mês, nos termos do artigo 62.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.-----
DELIBERAÇÃO (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, marcar as reuniões que deveriam ocorrer em 01 e 08 de Dezembro, (feriados nacionais), respectivamente, para 04 e 11 de Dezembro. -----

PEDIDO DE SUBSÍDIOS E OUTROS:

Presente carta do Centro de Reabilitação e Formação Profissional, datada de 17/11/2000, solicitando a atribuição de um donativo, destinado à realização da sua Festa de Natal.-----
DELIBERAÇÃO (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio de 20.000\$00 (vinte mil escudos). -----

PEDIDO DE TRANSPORTE:

Presente carta da Associação da Juventude Carreirense, datada de 13 do mês em curso, através da qual solicita a cedência de transporte para deslocação de todos os jovens associados ao Parque das Nações, para uma visita, a efectuar no próximo dia 09 de Dezembro.-----

DELIBERAÇÃO (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, conceder o transporte solicitado. -----

Presente carta do M.U.R.P.I. – Comissão de Reformados Pensionistas e Idosos, datada de 18 do mês findo, solicitando a cedência da carrinha de nove lugares, para transportar um grupo de idosos à Marinha Grande, a fim de participarem na Festa de Natal do Reformado, no próximo dia 01 de Dezembro, com informação do Sr. Vereador António Milheiro, datada de 13/11/2000, referindo que como se trata de um pedido gratuito e o mesmo coincide com feriado nacional, o motorista receberá aproximadamente entre 13.938\$00 e 10.944\$00, consoante a sua categoria.-----

DELIBERAÇÃO (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, conceder o transporte solicitado. -----

CLUBE COLUMBÓFILO “ASAS DE PORTALEGRE”:

Presente carta do Clube Columbófilo “Asas de Portalegre”, datada de 03/11/2000, através da qual os corpos sociais do Clube, ao serem empossados para o biénio de 2001 e 2002, apresentam cumprimentos e oferecem os seus préstimos a todo o executivo.-----

A Câmara tomou conhecimento. -----

MUSEU MUNICIPAL:

Presente informação da Sr.^a Conservadora de Museus, solicitando que seja formalizada a inscrição do referido museu como sócio institucional da APOM – Associação Portuguesa de Museologia, visando assim participar no trabalho de levantamento, inventário e recenseamento dos Museus do Distrito de Portalegre, com o objectivo de diagnosticar o seu estado e avaliar o seu desempenho e capacidade de comunicação, que a Associação vai iniciar.-----

DELIBERAÇÃO (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, integrar a associação em causa. -----

Mais deliberou, por unanimidade submeter a presente deliberação à Assembleia Municipal. -----

BALANCETE:

=====

Os saldos em dinheiro em poder do tesoureiro e em depósito são, em 2000/11/23, os seguintes:-----

CONTA DA CÂMARA: - 306.453.871\$00 (trezentos e seis milhões quatrocentos e cinquenta e três mil oitocentos e setenta e um escudos).-----

CONTA DE OPERAÇÕES DE TESOURARIA: - 38.715.472\$00 (trinta e oito milhões setecentos e quinze mil quatrocentos e setenta e dois escudos).-----

FORA DA ORDEM DO DIA:

=====

Reconhecendo depois a Câmara, por unanimidade, a urgência de deliberação imediata sobre outros assuntos não incluídos na ordem do dia, nos termos do art.º 19.º do Decreto-Lei n.º 442/91, de 15 de Novembro, na sua actual redacção, tratou: -----

APROVISIONAMENTO:

=====

CONCURSO PÚBLICO:

CAMINHO MUNICIPAL ENTRE O AREEIRO DE CIMA E CABEÇO DE MOURO:

Presente informação n.º 1460, datada de 25/10/2000, do Serviço de Aprovisionamento, propondo a aprovação de trabalhos a mais, no valor de 2.035.996\$00 e a menos no valor de 455.820\$00.-----

DELIBERAÇÃO (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os trabalhos a mais no valor de 2.035.996\$00 (dois milhões trinta e cinco mil novecentos e noventa e seis mil escudos) e a menos no valor de 455.820\$00, (quatrocentos e cinquenta e cinco mil oitocentos e vinte escudos), resultando um saldo de trabalhos a mais de 1.580.176\$00 (um milhão quinhentos e oitenta mil cento e setenta e seis (quatrocentos e cinquenta e cinco mil oitocentos e vinte escudos).-----

DELIBERAÇÕES DIVERSAS:

=====

TABELA DE TAXAS E LICENÇAS MUNICIPAIS:

Na sequência da deliberação tomada em 15 de Setembro findo, e porque a tabela em causa já foi objecto de actualização, com aprovação por parte da Câmara e Assembleia Municipal, presente informação da Divisão Administrativa, datada de 23/11/2000, referindo que por força do contrato - programa celebrado entre a Câmara Municipal e o Instituto Português do Património Arquitectónico, que permite a abertura ao público do Castelo de Portalegre, deverá a Câmara cobrar bilhetes de entrada no valor de 200\$00, com as deduções e isenções previstas no referido contrato, pelo que propõe alteração ao artigo 52.º, que se referia a “Museus” e passou a referir-se aos “Museus e Castelos”, incluindo-se a taxa referida no valor de 200\$00 para entrada no Castelo e as isenções e descontos previstos; propõe também a rectificação dos valores fixados no artigo 24.º, em virtude dos mesmos terem de corresponder ao dobro e triplo do primeiro valor fixado, por força da legislação sobre o assunto. -----

DELIBERAÇÃO (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, introduzir as alterações propostas á tabela de taxas e licenças, nos termos propostos. -----

CONVITES:

Presente carta de J.A.R. Lopes Guerreiro, recebida em 22/11/2000, convidando o executivo, entre outros amigos, a participar na apresentação pública do seu livro “Ser Comunista – Dez Anos de Intervenção Política”, a ter lugar no Centro Cultural de Alvito, no próximo dia 26 de Novembro, pelas 17,00 horas. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

Presente o ofício n.º 363/2000, datado de 14 de Novembro, da Junta de Freguesia de Carreiras, convidando todo o executivo a participar no tradicional almoço de confraternização, a ter lugar na Associação de Amigos da Terceira Idade das Carreiras, no próximo dia 02 de Dezembro, pelas 12,30 horas. -----

A Câmara tomou conhecimento. -----

HORÁRIO DE ESTABELECIMENTOS:

Presente telecópia n.º 79/00, datada de 24 de Outubro, da Associação Comercial de Portalegre, que na sequência da autorização da abertura dos

estabelecimentos comerciais na quadra natalícia, solicitam o alargamento do horário para o dia 24 de Dezembro/2000. -----

DELIBERAÇÃO (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar o solicitado. -----

INICIATIVAS LOCAIS DE EMPREGO:

Presente ofício n.º10812, datado de 21 do mês em curso, do Centro de Emprego de Portalegre, solicitando parecer sobre o pedido de apoio financeiro para a constituição de uma ILE (Iniciativas Locais de Emprego) da qual é proponente Carlos Hugo Rainho Pereira, que terá como objectivo, a reparação de electrodomésticos, a sediar-se na Zona Industrial, CACE, em Portalegre. -----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, emitir parecer positivo. -----

Presente ofício n.º10816, datado de 21 do mês em curso, do Centro de Emprego de Portalegre, solicitando parecer sobre o pedido de apoio financeiro para a constituição de uma ILE (Iniciativas Locais de Emprego) da qual é proponente Graziela Maria Brigas Fernandes, que terá como objectivo o Comércio a Retalho de Vestuário, a sediar-se na Av.ª do Brasil, Centro Comercial Navio, Loja 12, em Portalegre. -----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, emitir parecer positivo. -----

PRESIDENTE:

=====

Por último usou da palavra o Senhor Presidente, que tratou:-----

CENTENÁRIO DE JOSÉ RÉGIO:

Informou o Senhor Presidente que no próximo dia 30 será feito o lançamento das Comemorações do Centenário de José Régio, onde será apresentado o Boletim n.º 3 do Centro de Estudos do José Régio.-----

A Câmara tomou conhecimento.-----

LOTEAMENTO MUNICIPAL DOS BERTOLOS:

Por proposta do Senhor Presidente, a Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção dos três Vereadores do PSD, marcar a hasta pública para o dia 15 de Dezembro próximo, para venda do prédio sito no loteamento municipal dos Bertolos, anunciando nos dois jornais locais, num de Évora e outro de Castelo Branco.

SISTEMA INTERMUNICIPAL DE ÁGUAS E ÁGUAS RESIDUAIS:

A propósito do assunto em título, prestou o Senhor Presidente algumas informações, em resultado de reunião da Assembleia Intermunicipal que teve lugar na AMNA, onde se chegou a acordo com as Águas de Portugal.-----

REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA:

Por proposta do Senhor Presidente, a Câmara deliberou, por unanimidade, marcar reunião extraordinária para o dia 29, pelas 9 horas, para apreciar o Plano de Actividades e Orçamento 2001.-----

VEREAÇÃO:

=====

Usando da palavra o Senhor Dr. Joaquim António Miranda da Silva, tratou:-----

SITUAÇÃO DA FINO'S:

Manifestou o Senhor Vereador a sua preocupação pela situação financeira da Fino's, ao que o Senhor Presidente disse ter perfeito conhecimento desta e que vai receber a Comissão de Trabalhadores.-----

Depois de troca de impressões, concluí-se pela necessidade de intervenção da Câmara, nem que seja para manifestar a sua preocupação, o que será promovido pelo Senhor Presidente, para uma reunião do executivo.-----

ENCERRAMENTO:

=====

Não havendo outros assuntos a tratar foi, pelo Senhor Presidente, encerrada a reunião, eram 13,20 horas, da qual foi lavrada a presente acta, que vai ser devidamente assinada, depois de lida e aprovada.-----

E eu, _____, Chefe da Divisão de Gestão Administrativa, a redigi.-----