

ACTA Nº. 50
Reunião ordinária da Câmara
Municipal de Portalegre, realizada
em 22 de Dezembro de 2000.

Aos vinte e dois dias do mês de Dezembro do ano dois mil, nesta cidade de Portalegre e sala das reuniões do edifício dos Paços do Concelho, reuniu a Câmara Municipal de Portalegre sob a presidência do Senhor Presidente, Dr. Amílcar Joaquim de Jesus Santos, com a presença dos Senhores Vereadores, António Ferreira da Silva Milheiro, José Manuel Marques de Matos Rosa, António Fernando Ceia Biscainho, Dr. Joaquim António Miranda da Silva, Sérgio Vasco Dias Luz e Maria da Conceição Farinha Esteves Ribeiro Luís. -----
Estavam presentes os Senhores, Arq.º Pedro João Brás da Costa Álvares, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, Dr. António José Borralho Ramalho, Director do Departamento de Administração Geral, Maria da Ascensão Maçãs Morais, Chefe de Divisão de Gestão Financeira, comigo, Maria de Fátima Tavares Chichorro e Silva Capote, Chefe da Divisão de Gestão Administrativa. -----

ORDEM DO DIA:

=====

Iniciou-se a ordem do dia, entregue a todo o executivo e elaborada nos termos do artigo 18.º do Decreto-Lei nº. 442/91, de 15 de Novembro, na sua redacção actual, eram 9,30 horas.-----

ACTA:

=====

Nominalmente votada a acta da reunião nº. 49, cujo texto foi previamente entregue a cada um dos membros da Câmara, foi a mesma aprovada por maioria, com a abstenção da Sr.ª Vereadora Maria da Conceição Farinha Esteves Ribeiro Luís, por não ter estado presente nessa reunião -----

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

=====

FREGUESIA DE RIBEIRA DE NISA:

Presente o pedido de averbamento para o seu nome, apresentado em 14 do corrente mês por Vicente Ferrer Mendes de Oliveira Lopes, residente na Avenida de Santo António, Edifício Régio 1, 1.º andar direito, em Portalegre, referente ao processo para construção de moradia na Urbanização da Quinta da Cruz da Pedra I, lote 11, que se encontrava em nome da firma Semedo & Bezerra, Lda., acompanhado de informação datada de 15 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo o seu deferimento pois o requerente faz prova de que o prédio está registado em seu nome.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido supra referido.-----
Processo nº CH – 06 – 125/2000.-----

Presente o pedido de averbamento para o seu nome, apresentado em 13 do corrente mês por Alberto José Cassola Delicado, residente na Avenida Pio XII, bloco A, 4.º andar A, em Portalegre, referente ao processo para construção de moradia unifamiliar na Urbanização da Quinta da Cruz da Pedra III, lote 8, que se encontrava em nome de Luís António da Cunha Silva Ferreira Sajara, acompanhado de informação datada de 15 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo o seu deferimento pois o requerente faz prova de que o prédio está registado em seu nome.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido supra referido.-----
Processo nº CH – 06 – 256/2000.-----

FREGUESIA DE S. LOURENÇO:

Presente o projecto de arquitectura apresentado em 4 de Julho último, por Raul Pires Duarte Carças, residente na Avenida Pio XII, bloco A, 2.º E, em Portalegre, referente à remodelação de um estabelecimento comercial sito na Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 4, acompanhado de informação datada de 13 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projecto supra referido.-----
Processo nº CH – 08 - 160/2000.-----

FREGUESIA DA SÉ:

Presente requerimento apresentado em 29 do mês transacto por Manuel Almeida Compadrinho, Jorge Ventura Dias, Silvestre da Conceição Belacorça, José Vital Pires Narciso, José Manuel Santana Sequeira, Manuel Lagarto, Damião Francisco Gomes Laranjo, Manuel Joaquim Pedro Rosado, residentes na Rua Arlete Paixão Correia, n.º 18, 1.º andar frente, Rua Arlete Paixão Correia, n.º 18, r/c esquerdo, Rua Arlete Paixão Correia, n.º 18, 1.º andar frente, Rua Arlete Paixão Correia, n.º 18, 2.º andar direito, Rua Arlete Paixão Correia, n.º 18, 2.º andar esquerdo, Rua Arlete Paixão Correia, n.º 18, 3.º andar direito, Rua Arlete Paixão Correia, n.º 18, 3.º andar frente, Rua Arlete Paixão Correia, n.º 18, 2.º andar esquerdo, respectivamente, solicitando alteração da ficha de estimativa orçamental do processo de arquitectura para recuperação de uma cave sita Rua Arlete Paixão Correia, n.º 18, acompanhado de informação datada de 12 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo o seu deferimento.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido supra referido.-----
Processo nº CH – 09 – 40/2000.-----

INFORMAÇÕES PRÉVIAS DE CONSTRUÇÃO:

Presente o pedido de informação prévia de construção, apresentado em 14 de Dezembro do ano transacto, por João Nuno Cativo Cardoso, residente na Rua Benvindo Ceia, n.º 4, em Portalegre, para construção de edifício para habitação na Avenida de Santo António, Freguesia de S. Lourenço, sobre o qual foi decidido proceder à audiência prévia, nos termos dos art.ºs 100.º e 101.º do Decreto-Lei n.º. 442/91, de 15/11, na sua actual redacção, acompanhado de informação datada de 13 do corrente mês, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, referindo que o requerente não apresentou qualquer alegação até ao termo do prazo previsto para o efeito.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, inviabilizar a pretensão com base na alínea a) do n.º. 1 do art.º 63º do Decreto-Lei n.º. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----
Processo nº Inf/CHC– 08 – 53/99.-----

LICENCIAMENTO DE LOTEAMENTOS E OBRAS DE =====

URBANIZAÇÃO:

=====

LOTEAMENTO DO PRÉDIO DENOMINADO PONTÃO DA AZENHA, FREGUESIA DE RIBEIRA DE NISA:

Presente pedido de alteração de pormenor ao alvará de loteamento do prédio denominado Pontão da Azenha, freguesia de Ribeira de Nisa, apresentado em 31 de Maio último, por Carla Alexandra Veríssimo Azeitona, residente na Rua da Casa do povo, n.º 9-F, em Monte Carvalho, acompanhado de informação datada de 13 do corrente mês, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a aprovação da pretensão e referindo que esta deverá abranger todos os lotes do loteamento.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido supra referido nos termos da informação do Departamento Técnico.-----
Processo nº L – 06 – 11/95.-----

DIVERSOS:

Presente informação datada de 30 do mês transacto da Divisão de Obras Municipais, referente ao estacionamento automóvel nas traseiras das Ruas Luís Pathé, Rosiel da Assunção e Luís de Sousa Gomes, no Bairro dos Assentos apresentando um plano de estacionamento para os referidos locais.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, transitar o assunto para próxima reunião do executivo, devendo ser fornecidos os mapas do respectivo processo aos Senhores Vereadores.-----

FORA DA ORDEM DO DIA:

=====

Reconhecendo depois a Câmara, por unanimidade, a urgência de deliberação imediata sobre outros assuntos, não incluídos na ordem do dia, nos termos do artº. 19º do Decreto-Lei nº. 442/91, de 15 de Novembro, na sua actual redacção, tratou os seguintes assuntos.-----

LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES:

=====

FREGUESIA DE ALAGOA:

Presente o requerimento apresentado em 29 do mês transacto, por Benvindo Manuel Curinha Carvalho, residente na Rua da Fontedeira, n.º 4, 1.º andar direito, solicitando alteração da implantação da moradia que está a reconstruir no Azinhagão da Alagoa, acompanhado de informação datada de 12 do mês em curso, do Departamento dos Serviços Técnicos e Qualidade de Vida, propondo a sua aprovação.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido supra referido.-----
Processo nº EI – 09 - 132/98.-----

FREGUESIA DE RIBEIRA DE NISA:

Presente o pedido de averbamento para o seu nome, apresentado em 14 do corrente mês por Aníbal Valente Farinha, residente na Rua Dr. Galeano Tavares, n.º 3, 3.º andar J, em Portalegre, referente ao processo para construção de moradia unifamiliar na Urbanização da Quinta da Cruz da Pedra III, lote 3, que se encontrava em nome de Luís António da Cunha Silva Ferreira Sajara, acompanhado de informação datada de 19 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo o seu deferimento pois o requerente faz prova de que o prédio está registado em seu nome.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido supra referido.-----
Processo nº CH – 06 – 263/2000.-----

FREGUESIA DA SÉ:

Presentes os projectos das especialidades apresentados por Decelina Augusta, residente na Estrada de Alegrete, Ribeira de Seda, referentes ao projecto aprovado para remodelação da moradia onde reside, acompanhado de informação datada de 19 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do artº. 19º do Decreto-Lei nº. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----
Processo nº CH – 09 – 211/2000.-----

FREGUESIA DE URRÁ:

Presentes os projectos das especialidades apresentados por José Manuel Velez Poeiras, residente no Curral da Lagem, n.º 6, em Urrá, referentes ao projecto aprovado para remodelação da moradia onde reside, acompanhado de informação datada de 20 do mês em curso, da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico, propondo a aprovação do projecto em sede de deliberação final, nos termos do artº. 19º do Decreto-Lei nº. 445/91, de 20/11, na sua actual redacção.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os projectos das especialidades apresentados e autorizar a concessão da respectiva licença.-----
Processo nº CH – 10 – 379/99.-----

LICENCIAMENTO DE LOTEAMENTOS E OBRAS DE

=====

URBANIZAÇÃO:

=====

LOTEAMENTO DO PRÉDIO DENOMINADO MONTE DA ROLHA, FREGUESIA DE FORTIOS:

Presente pedido de recepção provisória das infraestruturas do loteamento do prédio denominado Monte da Rolha, freguesia de Fortios, apresentado em 17 do mês transacto por José Pires Bonito Miranda, residente na Rua da Boavista, n.º 3, em Fortios, acompanhado de informação datada de 14 do corrente mês da Repartição de Apoio ao Departamento Técnico referindo que a recepção é precedida de vistoria por uma comissão, da qual fazem parte o interessado ou um representante seu e dois representantes da Câmara Municipal.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara atenta a informação prestada tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, indicar como representante da Câmara Municipal os Engenheiros Eduardo Bilé e Carvalho da Silva.-----
Processo nº L – 04 – 18/97.-----

ORDEM DO DIA:

=====

Retomando a ordem do dia a Câmara tratou:-----

PATRIMÓNIO:

=====

COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS:

Presente requerimento de Paula Cristina Vintém Marques, datado de 14 do corrente mês, residente na Rua Luís Sousa Gomes, Bloco 15 – 2.º frente, nesta cidade, solicitando autorização para comprar o fogo onde habita, declarando que aceita as condições aprovadas nas reuniões de 05 e 27 de Abril de 1994 informando que recorre ao crédito através do Banco Espírito Santo. -----

DELIBERAÇÃO (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o solicitado. -----

Declarou o Sr. Presidente que no seguimento da deliberação tomada em reunião realizada em 11 do corrente mês, se ia proceder à hasta pública para arrendamento das instalações do antigo bar da piscina dos Assentos, em Portalegre, destinadas a Creche Infantil, para fins de carácter social. -----
Convidados a entrar na sala os interessados, foi lido o edital de 12 de Dezembro/2000. -----

Não tendo sido apresentadas quaisquer questões, foi aberta a licitação verbal para arrendamento das referidas instalações, sendo o valor base de 20.000\$00 (vinte mil escudos). -----

DELIBERAÇÃO (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, considerar arrematado a favor do único licitante, “Centro Social e Comunitário de S. Bartolomeu. -----

APROVISIONAMENTO:

=====

CONCURSO PÚBLICO:

PAVIMENTAÇÃO E REPAVIMENTAÇÃO DE VIAS E ARRUAMENTOS MUNICIPAIS:

Presente informação DiOM, n.º 1208/00, datada de 11/12/2000, propondo a aprovação de trabalhos a menos, no valor de 58.500\$00, respeitantes à obra em título. -----

DELIBERAÇÃO (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar os trabalhos a menos no valor de 58.500\$00 (cinquenta e oito mil e quinhentos escudos). -----

DELIBERAÇÕES DIVERSAS:

=====

PEDIDO DE SUBSÍDIOS E OUTROS:

Presente carta ref.^a 864/00, datada de 13 do corrente mês, da Associação Comercial de Portalegre, através da qual dá conhecimento das iniciativas que pretendem realizar na Quadra Natalícia, de 13 a 23 de Dezembro, solicitando o apoio que for entendido por conveniente.-----

DELIBERAÇÃO (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio no valor de 900.000\$00 (novecentos mil escudos).-----

Presente carta de Fernando Brito Vintém, datada de 30 do mês findo, que em memória de seu pai, solicita que o município de Portalegre e a cidade recordem o trabalho que efectuou, durante toda a sua vida, em prol da cultura Portalegrense, remetendo assim um texto que escreveu na madrugada do seu falecimento e que foi publicada no jornal “Distrito de Portalegre”, em 10/11/2000.-----

DELIBERAÇÃO (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, submeter o assunto à Comissão de Toponímia para eventuais efeitos de atribuição do seu nome a uma rua.-----

SISTEMA MULTIMUNICIPAL DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA E DE SANEAMENTO DO NORTE ALENTEJANO:

Presente o processo em título e relativo à integração do Município na constituição da sociedade anónima adjudicatária da concessão do sistema multimunicipal de abastecimento de água e de saneamento do Norte Alentejano.-----

A convite do Senhor Presidente estiveram presentes na sala, a Senhora Eng.^a Maria Augusta Ribeiro e o Sr. Dr. Artur Ribeiro, dos Serviços Municipalizados e o Senhor Eng.^o Eduardo Bilé, da Divisão de Obras Municipais, que estão a acompanhar o processo em causa e que prestaram os esclarecimentos solicitados.-----

DELIBERAÇÃO (nominal): a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, continuar a apreciar o assunto em reunião posterior.-----

BALANCETE:

=====

Os saldos em dinheiro em poder do tesoureiro e em depósito são, em 2000/12/21, os seguintes:-----

CONTA DA CÂMARA: - 380.192.461\$00 (trezentos e oitenta milhões cento noventa e dois mil quatrocentos e sessenta e um escudos). -----

CONTA DE OPERAÇÕES DE TESOURARIA: - 29.617.361\$00 (vinte e nove milhões seiscentos e dezassete mil trezentos e sessenta e um escudos). -----

FORA DA ORDEM DO DIA:

=====

Reconhecendo depois a Câmara, por unanimidade, a urgência de deliberação imediata sobre outros assuntos não incluídos na ordem do dia, nos termos do art.º 19.º do Decreto-Lei n.º 442/91, de 15 de Novembro, na sua actual redacção, tratou: -----

DELIBERAÇÕES DIVERSAS:

=====

PEDIDO DE SUBSÍDIOS E OUTROS:

Presente informação de José Manuel Figueiredo Gandum, datada de 21/12/2000, através da qual solicita a anulação da deliberação tomada em reunião de 23/06/2000, no sentido do subsídio ser atribuído ao Centro Cultural e Desportivo Desportalegre, uma vez que o Grupo Motociclismo de Portalegre não possui estatutos por ser uma secção do referido Centro. -----

DELIBERAÇÃO (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, anular a deliberação de 23 de Junho de 2000 e atribuir um subsídio no valor de 100.000\$00 (cem mil escudos) ao Centro Cultural e Desportivo Desportalegre. -----

COMISSÃO DE PROTECÇÃO DE CRIANÇAS E JOVENS EM RISCO:

Presente informação do Sr. Vereador António Milheiro, datada de 18/12/2000, referindo que com a publicação da Lei n.º 147/99, de 01 de Setembro, verificaram-se várias alterações no funcionamento, composição e atribuições da Comissão em título, pelo que se torna necessário designar o representante da Câmara Municipal de Portalegre na referida Comissão. -----

DELIBERAÇÃO (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, designar a Sr.^a Dr.^a Maria de Deus Bentes e Bravo. -----

HABITAÇÃO SOCIAL:

Presente informação n.º 329/00, datada de 21/12, dos Serviços Municipais de Habitação respeitante à ocupação provisória, do fogo de tipologia T1, sito na Rua Luís Pathé, Bloco 12, 3.º Frente, em Portalegre, pelo inquilino do 1.º andar do Bloco 9 da Rua Arsénio da Ressurreição, Francisco José Dias Miranda, em virtude de ter ocorrido um incêndio, provocado por um curto circuito numa tomada de electricidade. -----

DELIBERAÇÃO (nominal) : a Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, anular a deliberação tomada em 21/07/2000, que atribuía o fogo em causa à ARTNA - Administração do Turismo da Natureza, S.A.-----
Mais deliberou por unanimidade, ceder temporária e excepcionalmente o fogo de tipologia T1 da Rua Luís Pathé, Bloco 12 – 3.º Ft., aos interessados, mantendo-se o pagamento da renda do fogo da Rua Arsénio da Ressurreição. -----

VEREADORES:

=====

VEREACÃO:

Usou da palavra o Sr. Vereador António Fernando Ceia Biscainho para desejar a todo o executivo e funcionários votos de Boas Festas.-----

ENCERRAMENTO:

=====

Não havendo outros assuntos a tratar foi, pelo Senhor Presidente, encerrada a reunião, eram 13,30 horas, da qual foi lavrada a presente acta, que vai ser devidamente assinada, depois de lida e aprovada.-----

E eu, _____, Chefe da Divisão de Gestão Administrativa, a redigi.-----