



## **EDITAL Nº 8/2022**

**N.º de Registo** 5582      **Data** 10/03/2022      **Processo** 2022/150.10.701.02/5

----- **Fermelinda de Jesus Pombo Carvalho, Presidente da Câmara Municipal do Município de Portalegre:**-----

----- Torna público nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 41.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Portalegre reunirá **ordinariamente** no próximo dia **14 de março de 2022, pelas 09.30 horas, a qual se realizará na Sala do Capítulo do edifício dos Paços do Concelho**, para análise dos seguintes assuntos:-----

### **1 - GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA/VEREACÃO**

#### **1.1. – Aprovação de ata**

**Ponto n.º 1.1.1. – Aprovação de ata** – Para discussão e aprovação, ata n.º 5 da reunião de 28 de fevereiro de 2022.-----

#### **1.2. – Diversos**

**Ponto n.º 1.2.1 – Para conhecimento** - Despachos de deferimento por delegação de competências da Câmara Municipal na Senhora Presidente - DOPGU.-----

**Ponto n.º 1.2.2 – Para conhecimento** - Despachos de deferimento por delegação de competências da Câmara Municipal na Senhora Presidente - DOA.-----

**Ponto n.º 1.2.3 – Para ratificar** - Candidatura do Código D'Aventura - Associação, ao programa integrado de eventos, durante o ano de 2022, designado de "Alentejo/Ribatejo Events".-----

**Ponto n.º 1.2.4 – Para conhecimento** - Relatório semestral (2.º semestre de 2021) enviado pela Junta de Freguesia de Fortios relativo ao contrato interadministrativo e remeter à Assembleia Municipal.-----

**Ponto n.º 1.2.5 – Para deliberar** – Extinção da Associação para o Desenvolvimento de Portalegre Distrito Digital e remeter à Assembleia Municipal.-----



**Ponto n.º 1.2.6 – Para deliberar** - Início de procedimento regulamentar para alteração do Regulamento e Tabela de Taxas do Município de Portalegre (taxas gerais).-----

### **1.3. – SMAT – Serviços Municipalizados de Águas e Transportes**

**Ponto n.º 1.3.1. – Para conhecimento** - Resumo diário da Tesouraria retirado no dia 3 de março de 2022:-----

Operações Orçamentais – 390,723.47€ (Trezentos e noventa mil, setecentos e vinte e três euros e quarenta e sete cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 48,431.39€ (Quarenta e oito mil quatrocentos e trinta e um euros e trinta e nove cêntimos).-----

**Ponto n.º 1.3.2. – Para deliberar** – Pedido de isenção do pagamento das tarifas previstas no regulamento Municipal de Drenagem de águas residuais para o concelho de Portalegre – Rosa Louro Comédias Santana. -----

## **2. – DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS**

### **2.1. - Serviço de Finanças – Contabilidade**

**Ponto n.º 2.1.1. – Para conhecimento** - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 2 de março de 2022:-----

Operações Orçamentais - 1.839.747,76€ (Um milhão, oitocentos e trinta e nove mil setecentos e quarenta e sete euros e setenta e seis cêntimos).-----

Operações de Tesouraria - 98.284,18€ (Noventa e oito mil, duzentos e oitenta e quatro euros e dezoito cêntimos).-----

### **2.2. – Serviço de Taxas**

**Ponto n.º 2.2.1- Para deliberar** - Proposto plano de pagamento da dívida faseado, com o valor mensal de **461.43€**, correspondente a **396.43€** da renda mensal e **65€** para abatimento da dívida, com início em março de 2022, referente a rendas em atraso da loja 101 no Mercado Municipal.-----



**Ponto n.º 2.2.2 - Para deliberar** - Proposto plano de pagamento da dívida faseado, com o valor mensal de **216.79€**, correspondente a **141.79€** da renda mensal e **75€** para abatimento da dívida, com início em março de 2022, referente a rendas em atraso das lojas 120 e 121 do Mercado Municipal.-----

**Ponto n.º 2.2.3 - Para deliberar** - Proposto plano de pagamento da dívida faseado, com o valor mensal de **496.40€**, correspondente a **248.20€** da renda mensal e **248.20€** para abatimento da dívida, com início em março de 2022, referente a rendas em atraso da loja 122 do Mercado Municipal.-----

**Ponto n.º 2.2.4 - Para deliberar** – Isenção total da taxa relativa à Licença de Ruído (37,30€) e Recinto (50.00€), do evento “Noite de Serenatas e Encontro de Tunas “XVII Capotes Negros”, nos Claustros de Santa Clara e Parque de São Francisco solicitado pela “Associação Académica do Instituto Politécnico de Portalegre” nos termos do disposto no n.º1, do artº7º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre. -----

**Ponto n.º 2.2.5 - Para deliberar** – Isenção total da taxa relativa à Licença de ruído (37,30€) e licenciamento da prova desportiva (15,70€), do evento “Corrida dos Príncipes e Trilho dos Reis”, na Zona do Mercado Municipal de Portalegre Jardim do Tarro, solicitado pela “DAP - Associação de Desporto e Aventura de Portalegre” nos termos do disposto no nº1, do artº7º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre. -----

## 2.3. – Serviço de Património

**Ponto nº 2.3.1 – Para deliberar** - Cedência do prédio rústico sito e denominado “ Cabeça da Asna “ Junta de Freguesia da Alagoa.-----

**Ponto nº 2.3.2 – Para ratificar** - Exercício do direito de preferência do prédio sito na Rua Marquês de Pombal e Rua da Amoreira Velha, nº 1, da União de Freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de



Portalegre.-----

**Ponto nº 2.3.3 – Para deliberar** - Alienação do lote 102 da Zona Industrial à empresa HTR industrial, Unipessoal, Ld.ª.-----

**Ponto nº 2.3.4 – Para deliberar** – Cedência de espaço a título de empréstimo Á TADC- Clube de Tiro ao Alvo Desporto e Convívio no edifício da antiga escola das Carreiras.-----

### **3.- DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO**

#### **3.1 – Educação**

**Ponto n.º 3.1.1 – Para deliberar** - Informação n.º 4889 do serviço de educação de 03 de março de 2022, a propor a aceitação do pedido dos alunos matriculados no Agrupamento de Escolas José Régio no âmbito da Ação Social Escolar para efeitos de subsídio de refeição. – Escalão B – 2.º e 3.º.-----

**Ponto n.º 3.1.2 - Para deliberar** - Aprovação do Protocolo Projeto “Academia de Líderes Ubuntu Escolas - Alentejo”, nos anos letivos 2021/2022 e 2022/2023 (até dezembro de 2022) entre o Instituto Padre António Vieira e o Município de Portalegre.-----

**Ponto n.º 3.1.3 – Para deliberar** - Pedido do Agrupamento de Escolas do Bonfim, a solicitar transporte para os alunos do 2.º ciclo no dia 22 de março se deslocarem ao Pisão no âmbito de uma atividade a ser desenvolvida pelo GEOTA.-----

#### **3.2 - Serviço de Cultura**

**Ponto n.º 3.2.1 - Para deliberar** - Informação n.º 1942 do serviço de cultura (Centro de Artes) de 24 de janeiro de 2022, acompanhado do pedido da Escola de Artes do Norte Alentejano a solicitar a isenção do pagamento das taxas aquando da utilização do grande auditório do CAEP para realização do “Concerto da Primavera», 04 de maio «Aniversário EANA» e 03 de junho «Concerto Final de Ano».-----

**Ponto n.º 3.2.2 - Para deliberar** - Informação n.º 4143 do serviço de cultura (Centro de Artes) de 18 de fevereiro de 2022 acompanhado do pedido da Escola de Artes do Norte Alentejano a solicitar a



isenção do pagamento das taxas aquando da utilização do pequeno auditório do CAEP para realização do Concerto do Dia da Mulher no dia 07 de março, pelas 18h00. -----

#### **4.- DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE**

##### **4.1. - Serviço Obras**

**Ponto n.º 4.1.1- Para deliberar** – Requerimento da Sociedade Musical Euterpe, a solicitar a cedência de equipamento (cadeiras), para o dia 9 de Abril.-----

**Ponto n.º 4.1.2- Para ratificar** – Requerimento da Tunapapasmisto do Instituto Politécnico de Portalegre, a solicitar a cedência de equipamento (estrados (palco), instalação eléctrica, grades, caixotes de lixo, 4 barraquinhas), para os dias 11 e 12 de Março.-----

##### **4.2. – Serviço de Ambiente**

**Ponto n.º 4.2.2 – Para deliberar** - Requerimento de Joaquim Pinto Prudêncio, a solicitar autorização para ocupação de um lugar ocasional nas feiras mensais de 2022, instruído com informação da DOA nº 4719/22 de 28/02/2022, a propor a atribuição do lugar.-----

#### **5. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA**

##### **5.1. - SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:**

**INICIATIVA MUNICIPAL:**

**SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:**

**INICIATIVA MUNICIPAL:**



**Ponto nº 5.1.1 - Para deliberar** - Informação DOPGU n.º. 20690, de 14/10/2021, a propor a aprovação do cálculo da revisão de preços provisório, datado de 13/10/2021, referente à empreitada de Requalificação da Piscina Municipal dos Assentos, adjudicada à empresa de Wikibuild, S.A., no valor de 14.022,45 € + IVA.-----

**Ponto nº 5.1.2 - Para deliberar** - Informação DOPGU n.º. 4535, de 24/02/2022, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º.12 da empreitada do Centro de Interpretação do Complexo Turístico da Quinta da Saúde, adjudicada à empresa Reerguer – Reconstrução e Construção de Imóveis, Lda., no valor de 35.163,50 € + IVA.-----

**Ponto nº 5.1.3 - Para deliberar** - Informação DOPGU n.º 4745, de 28/02/2022, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º 12, da empreitada Requalificação da Piscina Municipal dos Assentos, adjudicada à empresa Wikibuild, S.A., no valor de 122 249,79 € + IVA.-----

**Ponto nº 5.1.4 – Para deliberar** - Informação DOPGU n.º 5283, de 08/03/2022, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º 1 da empreitada de Requalificação e Ampliação da Escola Cristóvão Falcão, adjudicada ao consórcio DGPW/Rial Engenharia, no valor de 36.979,50 € + IVA.-----

**Ponto nº 5.1.5 – Para deliberar** - Informação DOPGU n.º 5291, de 08/03/2022, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º 2 da empreitada de Requalificação e Ampliação da Escola Cristóvão Falcão, adjudicada ao consórcio DGPW/Rial Engenharia, no valor de 44.891,16 € + IVA.-----

**Ponto nº 5.1.6- Para deliberar** - Informação DOPGU n.º. 5430, de 09/03/2022, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º 7 da empreitada de Qualificação da Área de Acolhimento Empresarial de Portalegre – Av.º. Francisco Fino – 2.ª. Fase, adjudicada à empresa Senpapor – Construções e Obras Públicas, Lda., no valor de 41.949,237 € + IVA.-----

**Ponto nº 5.1.7 - Para deliberar** - Informação DOPGU n.º. 4771, de 02/03/2022, a remeter o Auto de Vistoria para efeitos de liberação de cauções, datado de 28.02.2022, referente à empreitada de Reabilitação de 1 Imóvel, 2 Fogos na Rua 5 de Outubro, n.º. 88 e 90 em Portalegre, adjudicada à empresa Senpapor – Construções e Obras Públicas, Lda., para efeitos de homologação e aprovação da liberação de 15% do valor das cauções, conforme referido na informação técnica.-----



**Ponto nº 5.1.8 – Para deliberar** - Informação DOPGU nº. 5303, de 08/03/2022, a remeter o Auto de Vistoria para efeitos de Receção Provisória Parcial da empreitada do Centro Cultural e Recreativo do Núcleo Histórico de Portalegre, datado de 28/02/2022, à exceção da anomalia referente aos degraus de entrada, para efeitos de homologação do respetivo Auto de Receção Provisória Parcial e de concessão do prazo de 10 dias úteis para correção da anomalia no mesmo descrita.-----

## **DIVERSOS:**

**Ponto nº 5.1.9 – Para deliberar** - Informação DOPGU nº. 4611, de 25.02.2022, a dar conhecimento de que atendendo à relevância do Projeto Powerpoor, coordenado a nível nacional pela COOPERNICO – Cooperativa de Desenvolvimento Sustentável, CRL., e que pela sua relevância nacional, poderá dar ao Município uma importante colaboração na organização e gestão de um serviço de informação e de apoio aos agregados familiares do Concelho de Portalegre que possam estar a viver em condições de pobreza energética e a propor que seja disponibilizado um espaço físico (a instalar na Biblioteca Municipal) que permita a instalação de um Gabinete Local de Apoio à Pobreza Energética, com a colaboração da Cooperativa de Energia – Coopernico – Cooperativa de Desenvolvimento Sustentável, CRL.-----

## **PROJETO DE ARQUITETURA**

### **Aprovar:**

**Ponto nº 5.1.10- Para deliberar** - Processo n.º 2021/1153, referente ao licenciamento de uma obra - Construção de um edifício destinado a habitação coletiva de que é requerente a Empresa Filceda – Empreendimentos Imobiliários, Lda, com informação técnica da DOPGU n.º 4984 de 04/03/2022, a propor aprovação do projeto de arquitetura, e a solicitação dos projetos das especialidades.-----

## **INFORMAÇÃO PREVIA DE ALTERAÇÃO/AMPLIAÇÃO**

### **Aprovar:**



**Ponto n.º 5.1.11 – Para deliberar** - Informação n.º 4455, de 23/02/2022 da DOPGU, referente ao processo Pedido de Informação Prévia (PIP) n.º 26/2021, relativo a “alteração e ampliação de edifício de habitação e legalização de apoio agrícola” na Fonte Ferrenha, União das freguesias de Ribeira de Nisa e Carreiras, apresentado por Tânia Alexandre Pereira Franco Marques, a propor a aprovação do pedido de informação prévia (PIP), ao abrigo do artigo 16º do RJUE, nos termos da informação técnica.-----

Portalegre, 09 de março de 2022

A Presidente da Câmara

Assinado por : **FERMELINDA DE JESUS POMBO  
CARVALHO**

Num. de Identificação: 09907951

\_\_\_\_\_  
Fermelinda de Jesus Pombo Carvalho\*

(\*Por competência própria, Edital n.º 54/2021, de 26 de outubro e Despacho n.º 23740 de 6 de dezembro de 2021)