



EDITAL Nº 12/2022

N.º de Registo 7751 **Data** 07/04/2022 **Processo** 2022/150.10.701.02/7

----- **Fermelinda de Jesus Pombo Carvalho, Presidente da Câmara Municipal do Município de Portalegre:**-----

----- Torna público nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 41.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Portalegre reunirá **ordinariamente** no próximo dia **11 de abril de 2022, pelas 09.30 horas, a qual se realizará no Centro de Congressos, no edifício dos Paços do Concelho,** para análise dos seguintes assuntos:-----

1 - GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA/VEREACÃO

1.1. – Aprovação de ata

Ponto n.º 1.1.1 – Para Deliberar - Ata n.º 7 da reunião de 28 de março de 2022, para discussão e aprovação,-----

1.2. – Diversos

Ponto n.º 1.2.1 – Para conhecimento - Despachos de deferimento por delegação de competências da Câmara Municipal na Senhora Presidente - DOPGU.-----

Ponto n.º 1.2.2 – Para conhecimento - Despachos de deferimento por delegação de competências da Câmara Municipal na Senhora Presidente - DOA.-----

Ponto n.º 1.2.3 – Para conhecimento - Despachos de deferimento por delegação de competências da Câmara Municipal na Senhora Presidente - DAGF.-----

Ponto n.º 1.2.4 – Para conhecimento - Relatório semestral (2.º semestre de 2021) enviado pela Freguesia de Urra relativo ao Contrato Interadministrativo e remeter à Assembleia Municipal.-----



Ponto n.º 1.2.5 – Para conhecimento - Relatório semestral (2.º semestre de 2021) enviado pela Freguesia de Urra relativo ao Auto de transferência de competências e remeter à Assembleia Municipal. -----

Ponto n.º 1.2.6 – Para conhecimento – Constituição e nomeação dos membros do Gabinete de Apoio à Presidência. -----

1.3. – SMAT – Serviços Municipalizados de Águas e Transportes

Ponto n.º 1.3.1. – Para conhecimento - Resumo diário da Tesouraria retirado no dia 17 de março de 2022:-----

Operações Orçamentais – 448.319,34€ (Quatrocentos e quarenta e oito mil, trezentos e dezanove euros e trinta e quatro cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 48.560,88€ (Quarenta e oito mil, quinhentos e sessenta euros e oitenta e oito cêntimos). -----

Ponto n.º 1.3.2. – Para deliberar – Isenção do pagamento das tarifas previstas no regulamento Municipal de Drenagem de águas residuais para o concelho de Portalegre, solicitado por Sérgio Miguel Fonseca Miranda Reis Rolo. -----

2. – DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

2.1. - Serviço de Finanças – Contabilidade

Ponto n.º 2.1.1. – Para conhecimento - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 30 de março de 2022:-----

Operações Orçamentais – 1.464,884,93€ (Um milhão, quatrocentos e sessenta e quatro mil, oitocentos e oitenta e quatro euros e noventa e três cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 99.207,63€ (Noventa e nove mil, duzentos e sete euros e sessenta e três cêntimos).-----

2.2. – Serviço de Taxas



Ponto n.º 2.2.1. – Para deliberar - Isenção total da taxa relativa à Licença de Ruído (28,00) e Recinto (50.00€) “Baile da Pinhata”, nas Antigas Instalações da casa do Povo de Alagoa, requerido pela “Junta de Freguesia de Alagoa” nos termos do disposto no n.º1, do art.º 7º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre.-----

Ponto n.º 2.2.2 – Para deliberar: Isenção de taxas da cedência do Centro de Congressos da CMP à Escola de Artes do Norte Alentejano, para realização do recital de canto e guitarra, a realizar no dia 12 de abril de 2022, a partir das 17h30, nos termos do disposto no n.º 14, do art.º 21.º do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre de interesse público municipal-----

Ponto n.º 2.2.3 – Para deliberar: Isenção de taxas para cedência gratuita do Centro de Congressos da CMP à Escola da Guarda - Portalegre, para realização duma formação, a realizar no dia 19 de abril de 2022, das 09h00 às 13h00, nos termos do disposto no n.º 14, do art.º 21.º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre.-----

Ponto n.º 2.2.4 – Para deliberar: Isenção de taxas para cedência gratuita do Centro de Congressos da CMP ao Politécnico de Portalegre - Escola de Superior de Saúde, para realização duma ação de educação em saúde oral, a realizar no dia 02 de junho de 2022, das 0h00 às 13h00, nos termos do disposto no n.º 14, do art.º 21.º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre.-----

Ponto n.º 2.2.5 – Para ratificar: Cedência do Centro de Congressos da CMP, para realização da reunião da CIMAA com os agrupamentos escolares e a DGESTE, a realizar no dia 24 de março de 2022, das 10H00 às 13H00, nos termos do disposto no n.º 14, do art.º 21.º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre. -----

Ponto n.º 2.2.6 – Para deliberar: Cedência do Centro de Congressos da CMP à CIMAA, para realização da Assembleia Intermunicipal, a realizar no dia 14 de abril de 2022, a partir das 18h30, nos termos do disposto no n.º 14, do art.º 21.º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre.-----



Ponto n.º 2.2.7 – Para deliberar: Cedência do Centro de Congressos da CMP à CIMAA, para realização da 1.ª reunião deliberativa da Comissão Sub-Regional integrada de fogos florestais do Alto Alentejo, a realizar no dia 19 de abril de 2022, a partir das 14h00, nos termos do disposto no n.º 14, do art.º 21.º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre.-----

2.3. – Serviço de Património

Ponto n.º 2.3.1 – Para deliberar – Cancelamento da reserva de propriedade referente ao imóvel sito no Largo Dr. João Tavares, bloco 3 – 1º direito em Portalegre.-----

Ponto n.º 2.3.2 – Para deliberar – Cancelamento do pacto de preferência, referente ao imóvel sito na Rua Padre Diogo Pereira Sotto Mayor, bloco 18 -2º Esqº em Portalegre.-----

Ponto n.º 2.3.3 – Para deliberar – Exercício do direito de resolução dos lotes 369, 373 e 374 da Zona Industrial, propriedade da Sociedade de Empreitadas Centrejo, Lda e autorizar a massa insolvente a proceder à venda dos mesmos.-----

Ponto n.º 2.3.4 – Para deliberar – Condições de exploração dos quiosques das Piscinas Municipais da Quinta da Saúde e Ribeira de Nisa. -----

Ponto n.º 2.3.5 – Para deliberar – Não renovação das condições de exploração dos quiosques das Piscinas Municipais da Quinta da Saúde e Ribeira de Nisa, aprovadas na reunião de câmara de 19 de maio de 2021. -----

Ponto n.º 2.3.6 – Para deliberar Abertura de procedimento para concurso público n.º 1/2018, de arrendamento do imóvel sito na Rua 5 de outubro, n.º 90 em Portalegre.-----

2.4 – Serviço Jurídico

Ponto n.º 2.4.1 – Para deliberar – Arquivamento da participação no processo 2022/500.20.300/2.-----

Ponto n.º 2.4.2 – Para deliberar - Arquivamento da participação no processo 2022/500.20.300/3.-----

2.5 - Contratação Pública



Ponto n.º 2.5.1 – Para deliberar -Relatório final de análise de propostas (mydoc 5932 de 15 de março de 2022), referente ao concurso público da empreitada de **“execução de rotunda na EN 246 para acesso à Zona Industrial de Portalegre”**, em que cumprida a fase de audiência prévia, nos termos do disposto no artigo 147.º do CCP, na qual não foram apresentadas pelos concorrentes, nenhuma observações relativamente ao conteúdo do Relatório Preliminar, mantendo-se a mesma lista ordenada para efeitos de decisão de adjudicação à empresa Construções Pragosa, SA, pelo valor de 454.281,83 € + IVA.-----

Nos termos do n.º 1 do art.º 98.º do CCP, propõe-se a aprovação da minuta do contrato e delegação na Srª Presidente a marcação da data de assinatura do contrato.-----

3.- DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO

3.1 – Serviço Educação

Ponto n.º 3.1.1 – Para deliberar - Informação n.º 6538 do serviço de educação de 23 de março de 2022, a propor a aceitação do pedido dos alunos matriculados no Agrupamento de Escolas do Bonfim, no âmbito da Ação Social Escolar para efeitos de subsídio de refeição. – Escalão A – 2.º ano.--

Ponto n.º 3.1.2 - Para deliberar - Informação n.º 6741 do serviço de educação de 23 de março de 2022 a propor a aceitação do pedido dos alunos matriculados no Agrupamento de Escolas do Bonfim no âmbito da Ação Social Escolar para efeitos de subsídio de refeição. – Escalão A – 1.º e 2.º ano.-----

Ponto n.º 3.1.3 - Para deliberar - Informação n.º 9840 do serviço de educação de 05 de abril de 2022, a propor a aceitação do pedido dos alunos matriculados no Agrupamento de Escolas José Régio no âmbito da Ação Social Escolar para efeitos de subsídio de refeição. – Escalão A – JI.-----

Ponto n.º 3.1.4 - Para ratificar - A Parceria entre as Unidades Orgânicas, Escola Superior de Tecnologia e Gestão, Escola Superior de Saúde, e Escola Superior de Educação e Ciências Sociais, do Instituto Politécnico de Portalegre no âmbito da Projeto Eco Escolas.-----



Ponto n.º 3.1.5 - Para deliberar - Proposta de Normas de Procedimento da Ação Social Escolar para o ano letivo 2022-2023.-----

Ponto n.º 3.1.6 - Informação n.º 7111 do serviço de educação de 30 de março de 2022, a propor a aceitação do pedido dos alunos matriculados no Agrupamento de Escolas do Bonfim, no âmbito da Ação Social Escolar para efeitos de subsídio de refeição e material escolar. – Escalão A – 3.º.-----

3.2 - Serviço de Assuntos Sociais

Ponto n.º 3.2.1 - Para deliberar - Substituição da Coordenadora Técnica do CLDS-4G do concelho de Portalegre, Tânia Isabel Fazendas Patrício Esteves por Ana Isabel Serrano Carocinho Galrito.-----

Ponto n.º 3.2.2 - Para deliberar - Transmissão de contrato de arrendamento por falecimento e aprovação de acordo de pagamento e regularização da dívida.-----

Ponto n.º 3.2.3 - Para deliberar - Proposta de Regulamento Interno do Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social.-----

3.3 - Serviço de Cultura

Ponto n.º 3.3.1 - Para deliberar - Informação n.º 5472 do serviço de cultura (Centro de Artes) de 09 de março de 2022, referente ao pedido da Sociedade Musical Euterpe, a solicitar a cedência gratuita do pequeno auditório do CAEP, no dia 13 de abril, para a realização de uma Master Class de trompete com o músico Pedro Monteiro, das 10h00 às 13h00 e das 14h30 às 17h00.-----

3.4 - Mercado Municipal

Ponto n.º 3.4.1- Para deliberar - Aprovação do relatório, para efeitos de adjudicação das lojas e bancas, nos termos do disposto no n.º5 do art.º 7.º do Programa de concurso, publicado através do edital com registo n.º 3287 de 7/02/2022.-----



4. - DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE

4.1. - Serviço Obras

Ponto n.º 4.1.1- Para ratificar – Requerimento da União de Freguesias de Sé / São Lourenço, a solicitar a cedência de equipamento (ponto de luz), para o dia 7 de Abril.-----

Ponto n.º 4.1.2 - Para ratificar – Requerimento da Junta de Freguesia de Alegrete, a solicitar a cedência de equipamento (ponto de luz), para o dia 2 de Abril.-----

4.2. – Serviço de Ambiente

Ponto n.º 4.2.1 - Para deliberar - Requerimento de Carlos da Assunção Duarte dos Santos, a solicitar autorização para ocupação de um lugar ocasional nas feiras mensais de 2022, instruído com informação da DOA n.º 5593/22 de 10/03/2022, a propor a atribuição do lugar. -----

Ponto n.º 4.2.2 - Para deliberar - Requerimento de Elidio João Reis Mendes, a solicitar autorização para ocupação de um lugar ocasional nas feiras mensais de 2022, instruído com informação da DOA n.º 6442/22 de 22.03.2022, a propor a atribuição do lugar. -----

5. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

5.1 - SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:

INICIATIVA MUNICIPAL:

Ponto n.º 5.1.1 - Para Deliberar - Informação n.º 6617, de 23/03/2022, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º 3, da empreitada de Requalificação e Ampliação da Escola Cristóvão Falcão, adjudicada ao consórcio DGPW/Rial Engenharia, no valor de 45.142,70€ + IVA.-----



Ponto nº 5.1.2 - Para Deliberar - Informação DOPGU n.º 4269, de 22/02/2022, a propor a aprovação do 2.º. Cálculo da revisão de preços provisório, referente à empreitada de Recuperação e Reversão da Antiga Igreja do Espírito Santo de Alegrete, para Centro Cultural e Social, adjudicada à empresa Reerguer - Reconstrução e Construção de Imóveis, Lda., no valor de 8.414,36 € + IVA.-----

Ponto nº 5.1.3 - Para Deliberar - Informação DAGF n.º 6997, de 29/03/2022, referente à cabimentação da erba respeitante ao projeto para a Reabilitação das Áreas de apoio sociocultural do CPT do Bairro Social do Atalaião, acompanhado da informação DOPGU n.º 676 de 11/01/2022, a propor a revogação da deliberação de 31/01/2022 e a remeter o projeto de execução referido, cuja estimativa orçamental importa na quantia de 308.780,33 € + IVA, PARA efeitos de aprovação e envio ao Serviço de Candidaturas. Mais se remete o processo de concurso, incluindo o programa de concurso e caderno de encargos, para efeitos de aprovação das peças do procedimento e decisão de abertura de concurso, previamente cabimentado. Igualmente se propõe a nomeação dos seguintes elementos: Júri do Concurso: Presidente de Júri, Eng. Carvalho da Silva, Efetivos: Eng. Anabela Catalão e Eng. Joaquim Ferreira, Suplentes: Arq. Hugo Espanhol e Arq. Gonçalo Alegre; Fiscalização: Eng. Eduardo Bilé e Eng. Luís Carvalho; Coordenador de Segurança Luís Nunes e Gestor de Contrato, nos termos do artigo 290-A, do CCP, na sua atual redação: Eng. Eduardo Bilé. -----

Ponto nº 5.1.4 - Para ratificar- Informação DOPGU n.º 5962, de 15/03/2022, a remeter Listagem de Erros e Omissões da empreitada de Expansão da Área de Acolhimento Empresarial de Portalegre, para efeitos de ratificação da respetiva aprovação, bem como da autorização para a prorrogação automática do prazo para a apresentação de propostas, por período equivalente ao do prazo estabelecido para o efeito, nos termos do n.º1 do art.º 64.º do Código dos Contratos Públicos, na sua atual redação.-----

Ponto nº 5.1.5 - Para Deliberar - Informação DOPGU n.º 4176 de 21/02/2022, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º 12 (último) da empreitada de Incubadora de Empresas Não Tecnológicas de Portalegre, adjudicada à empresa Wikibuild, S.A., no valor de 18.684,42 € + IVA, bem como a aprovação da Revisão de Preços, no valor de 40.935,78 € + IVA. É igualmente proposto a homologação do Auto de vistoria de Receção Provisória da empreitada, datado de 28/01/2022, e a aprovação da Conta Final da mesma, a qual já se encontra assinada pelo empreiteiro. Também é anexado o Livro de Obra, para conhecimento da forma como decorreram os trabalhos.-----



Ponto nº 5.1.6- Para Deliberar - Informação DOPGU n.º 2893, de 02/02/2022, a propor a aprovação do cálculo da revisão de preços definitivo, datado de 02/02/2022, referente à empreitada de Reabilitação do Polidesportivo do Bairro Social dos Assentos, adjudicada à empresa Construbel - Engenharia Lda, no valor de 14.718,05 €+ IVA, considerando já descontado o valor das revisões de preços provisórias, no valor de 26 431,66€ + IVA.-----

Ponto nº. 5.1.7 - Para Deliberar - Informação DOPGU n.º 7133 de 30/03/2022, a remeter o Auto de Vistoria para efeitos de Receção Provisória Parcial da empreitada do Centro Cultural e Recreativo do Núcleo Histórico de Portalegre, datado de 24/03/2022, para efeitos de homologação e Receção Provisória da totalidade da empreitada, adjudicada à empresa F. Gil – Construções, Lda.-----

Ponto nº 5.1.8 - Para Deliberar - Informação DOPGU n.º 7178, de 31/03/2022, a propor a aprovação da Conta Final da empreitada do Centro Cultural e Recreativo do Núcleo Histórico de Portalegre, adjudicada à empresa F. Gil – Construções, Lda., já assinada pelo empreiteiro.-----

Ponto nº 5.1.9 - Para Deliberar - Informação DOPGU n.º 7349 de 01/04/2022, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º 8 da empreitada de Qualificação da Área de Acolhimento Empresarial de Portalegre – Av. Francisco Fino – 2ª. Fase, adjudicado à empresa Senpapor – Construções e Obras Públicas, Lda., no valor de 48.504,10 € + IVA.-----

Ponto nº 5.1.10 - Para Deliberar -Informação DOPGU n.º 7513, de 05/04/2022, a propor a aprovação do Auto de Medição n. 7 da empreitada de Reabilitação e Reconversão do Edifício dos Antigos Paços do Concelho para Centro Documental de Património, adjudicada à empresa Índice R – Engenharia e Construção, Lda., no valor de 6.332,43 € + IVA.-----

SERVIÇO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA E LICENCIAMENTO

PROJETO DE ARQUITETURA:

VISTORIAS ARTIGO 90º DO RJUE:



Ponto nº 5.1.11 - Para Deliberar - Vistoria nos termos do artigo 90.º do RJUE, na sua atual redação, ao edifício sito na Rua 31 e Janeiro, n.ºs 105, 107 e 109, acompanhado do auto de vistoria n.º 6874 de 28/03/2022, a propor a:

- Homologação do auto de vistoria, a notificação das partes pare se pronunciarem nos termos do CPA, seguida da notificação do proprietário, para no prazo de 30 dias proceder a todas as obras necessárias à manutenção da sua segurança, salubridade e arranjo estético., nos termos do artigo 89.º do RJUE na sua atual redação e do auto de vistoria.-----

Ponto nº 5.1.12 - Para conhecimento – Ofício do Ministério Público a comunicar o arquivamento do processo, referente à demolição do imóvel, sito na Rua das Flores, n.º 10, na União das Freguesias da Sé e S. Lourenço, com informação DOPGU a propor o envio à reunião de Câmara para conhecimento do executivo.-----

Portalegre, 06 de abril de 2022

A Presidente da Câmara

Assinado por : **FERMELINDA DE JESUS POMBO
CARVALHO**

Num. de Identificação: 09907951

Fermelinda de Jesus Pombo Carvalho*

(*Por competência própria, Edital n.º 54/2021, de 26 de outubro e Despacho n.º 23740 de 6 de dezembro de 2021)