



Câmara Municipal de Portalegre

EDITAL n.º 9/2017

----- **MARIA ADELAIDE DE AGUIAR MARQUES TEIXEIRA**, Presidente da Câmara Municipal do Município de Portalegre: -----

----- Dando cumprimento ao estabelecido no artigo 56.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, **torna público** que na reunião ordinária do executivo municipal, realizada no dia 20 de fevereiro de 2017 (**Ata n.º 05/2017**), foram tomadas as seguintes deliberações: -----

A - GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE DA CÂMARA

Ponto n.º 1- Presente informação nº 389 do Gestão Financeira, Auditoria e Controle de Custos, datada de 30 do mês findo, relativa ao impacto do novo projecto de decisão da ERSAR, sobre o tarifário da VALNOR - Para conhecimento -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

Ponto n.º 2 - Presente informação nº 559 da Divisão de Obras e Ambiente, datada de 8 do mês em curso, relativa ao projeto de decisão sobre proveitos permitidos e tarifas reguladas para o período regulatório 2016 - 2018 da VALNOR. Para conhecimento -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

Ponto n.º 3 - Presente email da Câmara Municipal de Alter do Chão, datado de 20 de janeiro, remetendo a ata da reunião do Conselho de Administração da VALNOR, realizada no dia 16 do mesmo mês.- Para conhecimento -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

Ponto n.º 4 - Presente ofício CM/001 da VALNOR, datada de 07 de fevereiro da VALNOR, relativo à Tarifa 2017 e retroativos da tarifa de 2016. - Para conhecimento-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

Ponto n.º 5 - Presente email da VALNOR, datado de 3 de fevereiro relativo à decisão final da ERSAR sobre os proveitos permitidos para o período de 2016 - 2018 e respectivas tarifas, assim como, a decisão tomada pelos municípios na reunião que teve lugar em Ponte de Sor no passado dia 13. - Para Conhecimento -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

Ponto n.º 6 - Presente email da CIMAA datado de 08 de fevereiro, relativo à reunião com os municípios, tendo em conta tarifário de RSU para 2017, decorrente do parecer recorrente da ERSAR. Para conhecimento -----



Câmara Municipal de Portalegre

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

Ponto n.º 7 - Presente email da Câmara Municipal de Abrantes, datado de 13 de fevereiro, relativo às Tarifas a praticar pela VALNOR, para o período regulatório de 2016 - 2018. - Para ratificar -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º. 3 do artº. 35º. da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, o despacho da Senhora Presidente, de 15 de fevereiro de 2017, que deferiu o pedido.

Ponto n.º 8 - Presente email da Câmara Municipal de Alter do Chão, datado de 15 de fevereiro, a remeter a tomada de decisão dos municípios tendo em conta as tarifas a praticar pela VALNOR. - Para conhecimento -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

Ponto n.º 9 - Email da CIMAA, datado de 14 de fevereiro, a remeter o parecer da CIMAA, referente à Proposta de alteração do DL nº. 228/2012 de 25 de outubro, que aprova a nova orgânica das Comissões de Coordenação e de Desenvolvimento Regional. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

Ponto n.º 10 - Presente email da CIMAA, datado de 14 de fevereiro, a remeter o parecer ANMP à Proposta de Lei que estabelece o quadro de transferências de competências para as autarquias locais e para as entidades intermunicipais, concretizando os princípios da descentralização administrativa e da autonomia do poder local. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

Ponto n.º 11 - Presente informação nº 4638 do serviço de Finanças/Património, datada de 30 de dezembro de 2016, relativa à regularização da extensão de saúde e edifício da junta de Freguesia de Urra.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento, e deliberou por unanimidade, a cedência do edifício em regime de propriedade horizontal, nos termos do código civil, relativa ao lote de terreno nº 53, sito no Plano Monte dos Apóstolos, na Freguesia da Urra, concelho de Portalegre, actualmente com o nº de polícia 32-A, no Bairro dos Apóstolos, inscrito na matriz sob o artigo 2451 e descrito na conservatória do registo Predial de Portalegre sob o número 1544/20090902.-----

Mais foi deliberado por unanimidade, doar a Fração A - R/C esq. com entrada pelo nº 32 -A., no Bairro dos Apóstolos, destina-se a serviços, é composta por 5 compartimentos e instalação sanitária. Apresenta uma área de implantação de 215m2 e um logradouro com 34m2. Corresponde uma permissão em relação ao valor total do prédio de 408.114%, à Unidade de Saúde do Norte Alentejano - EFE (ULSNA) no valor de 108.440,00€ e doar a Fração B - R/C Dº. Com entrada pelo nº 32 - A, no Bairro dos Apóstolos, destina-se a serviços, é composta por 6



Câmara Municipal de Portalegre

compartimentos e instalação sanitária. Apresenta uma área de implantação de 300 m² e um logradouro com 875 m². Corresponde uma permutação em relação ao valor total do prédio de 591.886%, à Junta de Freguesia da Urra, no valor de 157.270,00€. Devendo os encargos de emolumentos da escritura ficar a cargo dos destinatários. -----

Ponto n.º 12 – Presente email do Grupo Parlamentar do Partido Social Democrata, datado de 9 de fevereiro a remeter proposta para o aproveitamento pelas autarquias dos imóveis do Estado devolutos ou subutilizados. – Para conhecimento e recolha de contributos. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, a recolha de contributos. -----

Ponto n.º 13.- Presente informação 699 do serviço de Informática, datada de 15 de fevereiro, relativa à utilização de equipamentos informáticos e áudio visuais no contexto das necessidades do município – Aquisição de bens constantes dos autos de penhora. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento, e deliberou por unanimidade, adquirir os bens constantes dos Autos de Penhora efectuados nos processos n.º 9/11.9TTPTG-A, n.º 202/10.1TTPTG-A, n.º 203/10TTPTG-A e 204/10.8TTPTG-A, todos do Juízo do Trabalho do Tribunal Judicial da Comarca de Portalegre, que estão em venda judicial, de que é encarregado o Senhor Agente de Execução, Dr. Adélio Sardinha, pelo preço de € 46 972,99, pagável à razão de € 15.000,00 até Junho de 2017, € 15.000,00 até Junho de 2018 e € 16.972,99 até Junho de 2019. Mais foi deliberado por unanimidade, remeter à **Assembleia Municipal**. -----

Ponto n.º 14- Presente ofício do Gabinete do Ministério do Planeamento e das Infraestruturas, de 03 de fevereiro de 2017, a acusar a receção do n/ ofício sobre alteração dos acessos no IP2 e comunicar que o mesmo foi remetido ao Secretário de Estado das Infraestruturas. – Para conhecimento -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

Ponto n.º 15- Presente email do Grupo Parlamentar “ Os Verdes “, de 08 de fevereiro de 2017, a agradecer a presença da Senhora Presidente e do Vereador Luís Pargana na sua Audição Pública Descentralizada – Para conhecimento -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

Ponto n.º 16- Presente email do Club Desportivo Portalegrense, de 03 de fevereiro de 2017, a solicitar a ocupação do piso 0 do Mercado Municipal de Portalegre, nos dias 25 e 27 de fevereiro, para a realização de dois bailes de Carnaval, bem como isentar o pagamento das respectivas taxas. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a cedência gratuita do piso 0 do Mercado Municipal para os dias 25 e 27 de fevereiro,



Câmara Municipal de Portalegre

e mais foi deliberado isentar o pagamento das taxas por se considerar um evento de interesse municipal.-----

Ponto n.º 17- Presente informação nº 4/2017 dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes, de 09 de fevereiro de 2017, a remeter informação relativa à abertura de procedimento - Ajuste Direto para prestação de serviços de manutenção e assistência técnica das aplicações informáticas.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura de procedimento - Ajuste Direto para prestação de serviços de manutenção e assistência técnica das aplicações informáticas dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes.-----

Mais foi deliberado, por unanimidade, remeter o assunto à **Assembleia Municipal**.-----

Ponto n.º 18- Presente informação dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes, de 18 de janeiro de 2017, a remeter informação referente à abertura de procedimento - Concurso Público para prestação de serviços de sistema de informação inerentes à gestão comercial de águas, saneamento, resíduos sólidos urbanos e serviços diversos prestados.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura de procedimento - Concurso Público para prestação de serviços de sistema de informação inerentes à gestão comercial de águas, saneamento, resíduos sólidos urbanos e serviços diversos prestados dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes.-----

Mais foi deliberado, por unanimidade, remeter o assunto à **Assembleia Municipal**.-----

Ponto n.º19 - Presente ofício da CCDR - Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Alentejo, de 08 de fevereiro de 2017, a remeter Circular sobre - Armazenagem temporária de resíduos de construção e demolição (RCD). - Para conhecimento -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

B- DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

Serviço de Taxas e Licenças

Ponto n.º 20 - Presente requerimento do Núcleo Sportinguista de Portalegre, a solicitar a isenção do pagamento das taxas relativas ao licenciamento da atividade de "26º Aniversário do Núcleo do Sporting de Portalegre", no dia 05 de fevereiro de 2017. Instruído com informação do serviço de Taxas e Licenças e parecer do chefe da DGAF.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, isentar o pagamento das taxas, por considerar o evento de manifesto interesse municipal.-----



Câmara Municipal de Portalegre

Ponto n.º 21 – Presente requerimento da Freguesia de Urra, de 31 de janeiro de 2017, a solicitar a isenção do pagamento das taxas relativas ao licenciamento da atividade “Há sopas na Urra”, com animação musical, no dia 04 de fevereiro de 2017. Instruído com informação do serviço de Taxas e Licenças e parecer do chefe da DGAF.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, isentar o pagamento das taxas, por considerar o evento de manifesto interesse municipal.-----

Ponto n.º 22 – Presente requerimento do Clube 4 Estilos, de 30 de dezembro de 2016, a solicitar a isenção do pagamento das taxas relativas ao licenciamento da atividade de “I Duetlo Jovem de Portalegre” no dia 12 de fevereiro de 2017. Instruído com informação do serviço de Taxas e Licenças e parecer do chefe da DGAF. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, isentar o pagamento das taxas, por considerar o evento de manifesto interesse municipal.-----

Ponto n.º 23- Presente requerimento da EB1 C/JI de Assentos – Agrupamentos de Escolas José Régio, de 3 de fevereiro de 2017, a solicitar a isenção do pagamento das taxas relativas ao licenciamento da atividade “Desfile de Carnaval”, no dia 24 de fevereiro de 2017. Instruído com informação do serviço de Taxas e Licenças e parecer do chefe da DGAF. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, isentar o pagamento das taxas, por considerar o evento de manifesto interesse municipal.-----

Ponto n.º 24- Presente requerimento da Perseverança e Honra – Associação Desportiva, de 30 de janeiro de 2017, a solicitar a isenção do pagamento das taxas relativas ao licenciamento da atividade de “BTT Pedalar Portalegre - Fortios”, no dia 30 de janeiro de 2017. Instruído com informação do serviço de Taxas e Licenças e parecer do chefe DGAF. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, isentar o pagamento das taxas, por considerar o evento de manifesto interesse municipal.-----

Ponto n.º 25 – Email apresentado pelo Podium Events, SA, a solicitar a isenção do pagamento das taxas relativas ao licenciamento da atividade (ruído e ocupação de espaço) de “35º Volta ao Alentejo”. Instruído com informação do Serviço de Taxas e Licenças e parecer do chefe da DGAF.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, isentar o pagamento das taxas, por considerar o evento de manifesto interesse municipal.-----

Ponto n.º 26 – Presente requerimento do Núcleo Sportinguista de Portalegre, a solicitar a emissão de licença especial de ruído, para a realização do “26º Aniversário do Núcleo do Sporting de Portalegre”, no Mercado Municipal de Portalegre, Piso 1, no dia 5 de fevereiro de 2017, das 12H às 22H00. Instruído com informação do serviço de Taxas e Licenças, condicionando a emissão



Câmara Municipal de Portalegre

do alvará, à aprovação do respectivo recinto, por parte da Comissão de Vistoria e parecer do chefe da DGAF. – Para ratificar. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Vereador António Carrilho Landeiro, de 2 de fevereiro de 2017, que deferiu o pedido.-----

Ponto n.º 27 – Presente requerimento do Núcleo Sportinguista de Portalegre, a solicitar a emissão de licença de recinto improvisado para a realização do “26º Aniversário do Núcleo do Sporting de Portalegre”, no Mercado Municipal de Portalegre, Piso 1, no dia 5 de fevereiro de 2017, das 12H às 22H00. Instruído com informação do serviço de Taxas e Licenças, condicionando a emissão do alvará, à aprovação do respectivo recinto, por parte da Comissão de Vistoria e parecer do chefe da DGAF. – Para ratificar -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Vereador António Carrilho Landeiro, de 2 de fevereiro de 2017, que deferiu o pedido.-----

Ponto n.º 28 – Presente requerimento da Freguesia de Urra, de 31 de janeiro de 2017, a solicitar a emissão de licença especial de ruído, para a realização do evento “Há sopas na Urra ” com animação musical, no Pavilhão Multiusos da Paróquia de S. Tiago de Urra, nos dias 4 e 5 de fevereiro de 2017, das 18H30 às 02H00. Instruído com informação do serviço de Taxas e Licenças, condicionando a emissão do alvará, à aprovação do respectivo recinto, por parte da Comissão de Vistoria e parecer do chefe da DGAF. – Para ratificar. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Vereador António Carrilho Landeiro, de 2 de fevereiro de 2017, que deferiu o pedido.-----

Ponto n.º 29 – Presente requerimento da Freguesia de Urra, de 31 de janeiro de 2017, a solicitar a emissão de licença de recinto improvisado, e licenciamento do evento “Há sopas na Urra – com animação musical”, no Pavilhão Multiusos da Paróquia de S. Tiago de Urra, nos dias 4 e 5 de fevereiro de 2017, das 18H30 às 02H00. Instruído com informação do serviço de Taxas e Licenças, condicionando a emissão do alvará, à aprovação do respectivo recinto, por parte da Comissão de Vistoria e parecer do chefe da DGAF. – Para ratificar. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Vereador António Carrilho Landeiro, de 2 de fevereiro de 2017, que deferiu o pedido.-----



Câmara Municipal de Portalegre

Ponto n.º 30 – Presente requerimento da EB1 c/JI de Assentos – Agrupamento de Escolas José Régio, de 3 de fevereiro de 2017, a solicitar a emissão de licença especial de ruído e licenciamento da actividade “Desfile de Carnaval”, com início na Rua Dr. António Ferro, Rua José Duro, Rua Prof. Ângelo Monteiro, Rua dos Bombeiros Voluntários, Rua Luís Pathé, Av. Dr. João Malato Correia, Rua Coronel Jorge Velez Carroço, Rua D. Rodrigo da Cunha e chegada na Rua Dr. António Ferro, em Portalegre, no dia 24 de fevereiro de 2017, das 10H00 às 12H00. Instruído com informação do serviço de Taxas e Licenças e parecer do chefe da DGAF. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido. -----

Ponto n.º 31 – Presente requerimento da Podium - Events, SA, de 9 de fevereiro de 2017, a solicitar a emissão de licença especial de ruído relativa à “35ª Volta ao Alentejo – 1º Etapa (Passagem de música ambiente e spots publicitários)”, na Avenida da Liberdade, em Portalegre, no dia 22 de fevereiro de 2017, das 09H00 às 12H30. Instruído com informação do serviço de Taxas e Licenças e parecer do chefe da DGAF. – Para ratificar.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º. 3 do artº. 35º. da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Vereador António Carrilho Landeiro, de 13 de janeiro de 2017, que deferiu o pedido.-----

Ponto n.º 32 – Presente requerimento do Grupo Desportivo dos Quatros Caminhos, de 8 de dezembro de 2016, a solicitar a isenção do pagamento das taxas relativas ao licenciamento da actividade de “Portugal O’ Meeting”. Instruído com informação do serviço de Taxas e Licenças e parecer do chefe da DGAF. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, isentar do pagamento das taxas, por considerar o evento de manifesto interesse municipal.-----

Ponto n.º 33 – Presente requerimento de Dulce João da Conceição Alegria Pereira, de 6 de janeiro de 2017, a solicitar a ocupação de espaço público com uma unidade amovível (roulotte) com 15,30 m², no logradouro da sua habitação, sito na Rua do Baldio n.º 2, em Fortios. Instruído com informação da DOPGU n.º 594, de 09 de fevereiro de 2017 e parecer da chefe da referida Divisão.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, indeferir o pedido com base na informação técnica.-----

Ponto n.º 34 – Presente requerimento de Dulce João da Conceição Alegria Pereira, de 6 de janeiro de 2017, a solicitar a ocupação de espaço público com uma unidade amovível (roulotte) com 15,30 m², num local a indicar pelo Município. Instruído com informação da DOPGU n.º 584 de 09 de fevereiro de 2017 e parecer da chefe da referida Divisão. -----



Câmara Municipal de Portalegre

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido, de ocupação de espaço público com uma unidade amovível (roulotte) com 15,30 m², na Rua D Iria. -----

Ponto n.º 35 – Presente informação n.º 630, do Serviço de Taxas e Licenças, de 13 de Fevereiro de 2017 com parecer do chefe da DGAF, a propor a devolução do valor de 237.83€, pago indevidamente no mês em curso (guia de recebimento n.º 1/922/2017), por Pedro Estrela Canário, referente a uma prestação de venda resolúvel da habitação, sita na R. Cor. Jorge Velez Caroço, Bl. 35 -2º Esq., Portalegre, uma vez que as 120 prestações propostas terminaram no passado mês de janeiro. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a devolução de 237.83€, a Pedro Estrela Canário, referente a uma prestação de venda resolúvel da habitação. -----

Serviço de Finanças

Ponto n.º 36 – Presente informação n.º 672 do serviço de Finanças, de 14 de fevereiro de 2017, a remeter informação relativa à 2ª alteração ao orçamento e às grandes opções do plano para o ano económico de 2017. – Para ratificar -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por maioria com as abstenções dos vereadores Pinto Leite e Luís Pargana, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º. 3 do art.º. 35.º. da Lei n.º. 75/2013, de 12 de setembro, o despacho da Senhora Presidente, de 14 de fevereiro de 2017, que deferiu o pedido.-----

Ponto n.º 37 – Presente ofício de Laura Maria Paulino, de 17 de janeiro de 2017, a solicitar a restituição de 50.00€, guia de recebimento n.º 10/164/2017, referente ao pedido de vistoria no prédio urbano sito em Tapada Nova- Fortios, uma vez que a requerente desistiu do pedido e a vistoria ainda não foi realizada. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, restituir o valor de 50.00€ referente ao pedido de vistoria no prédio urbano sito em Tapada Nova- Fortios, uma vez que a requerente desistiu do pedido.-----

Ponto n.º 38 – Presente informação n.º 130 do médico veterinário municipal, de 12 de janeiro de 2017, a remeter ofício de Bruno Miguel Simões Fragoso, relativo à devolução do valor de 55.60€, pela tarifa de permanência de animal no canil municipal, uma vez que este serviço não foi usufruído. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, restituir o valor de 55.60€ uma vez que este serviço não foi usufruído.-----



Câmara Municipal de Portalegre

Ponto n.º 39 – Presente ofício da Associação Portalegre Distrito Digital, de 29 de dezembro de 2016, a comunicar que a partir de janeiro de 2017 a quotização mensal a pagar será de 600€. - Para conhecimento -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

Ponto n.º 40 – Presente requerimento de Conceição Batista Salpico, de 24 de janeiro de 2017, a solicitar a devolução de 3.23€ referente ao valor de juros cobrado indevidamente, na guia de recebimento nº 01/422/2017. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento, e deliberou por unanimidade, devolver o valor de 3.23€ referente ao pagamento de juros cobrados pela renda de habitação, uma vez que a renda poderá ser paga até ao dia 15 de cada mês, sem acréscimo de juros e foi paga no dia 16 de janeiro de 2017 (segunda feira).-----

Serviço de Património

Ponto n.º 41 – Presente informação do serviço de Finanças/Património, de 09 de fevereiro de 2017, aposta na informação n.º 424 de 1 de fevereiro de 2017, relativa à garantia bancária pela bonificação dos postos de trabalho, no lote 372, da Zona Industrial de Portalegre, propriedade da empresa Multiquatro-Sociedade de Construções, Lda – para ratificar. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º.3 do Art.35º. do Lei nº.75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, o despacho da Senhora Presidente da Câmara, de 09 de fevereiro de 2017, que determinou a libertação da garantia bancária relativa à bonificação dos postos de trabalho, no lote 372, da Zona Industrial de Portalegre, propriedade da empresa Multiquatro-Sociedade de Construções, Lda.. -----
Mais deliberou por unanimidade, revogar a deliberação tomada na reunião de câmara realizada em 28 de novembro de 2016, sobre o assunto em título. -----

Ponto n.º 42 – Presente informação nº 501, do serviço de Finanças/Património, de 06 de fevereiro de 2017, referente à compra do fogo sito na Rua Luís Pathé, bloco 13 – 2.º Frente, em Portalegre, na sequência do requerimento de Ana de Jesus Gonçalves, de 25 de janeiro de 2017. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a venda da fração H, correspondente ao segundo andar frente, do bloco 13, da Rua Luís Pathé, União das Freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 738, da freguesia da Sé e inscrito na matriz respetiva sob o artigo 3530, pelo preço 17.898,74€. (dezassete mil oitocentos e noventa e oito mil euros e setenta e quatro centimos), em 150 prestações, a Ana de Jesus Gonçalves, de harmonia com a “ Norma Regulamentar Para Alienação dos Fogos Propriedade da Câmara Municipal aos Arrendatários com Reserva de Propriedade”.-----



Câmara Municipal de Portalegre

Ponto n.º 43 – Presente informação n.º 636, do serviço de Finanças/Património, de 13 de fevereiro de 2017, na sequência do ofício da companhia de seguros Fidelidade, de 06 de fevereiro de 2017, referente ao sinistro ocorrido em 27 de novembro de 2016. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

Ponto n.º 44 – Presente informação n.º 639, do Serviço de Finanças/Património, de 13 de fevereiro de 2017, referente à Hasta Pública n.º 01/2016 – Alienação de Imóvel (Largo Serpa Pinto n.º 10/Rua da Madalena) do Município de Portalegre. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento. -----

Ponto n.º 45 – Presente carta das empresas Ecos da Terra-Unipessoal Lda. e Dabelota, Lda., de 24 de janeiro de 2017, referente à intenção de reversão do lote 267 da Zona Industrial de Portalegre. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara tomou conhecimento do teor da exposição e deliberou por unanimidade, manter a deliberação de câmara de 09 de janeiro de 2017 de aprovação da resolução do contrato de compra e venda do lote 267 e todas as benfeitorias nele existentes, situado no Loteamento Municipal da Zona Industrial de Portalegre, com o fundamento no incumprimento das condições previstas na escritura de compra e venda, e sua alteração efetuada em 14 de maio de 2013 e no artigo 11º do referido regulamento, podendo ser efetuado o distrato da escritura de compra e venda no prazo de 10 dias, a contar da receção da notificação que foi recebida por ambas as empresas em 17 de janeiro de 2017. -----

Foi ainda deliberado por unanimidade, aprovar a execução das garantias bancárias, n.ºs 2007.00414 e 2007.00413, a favor do Município de Portalegre, ambas, emitidas pela Garval-Sociedade de Garantia Mútua, S.A., em 04 de outubro de 2007, no montante de 3.680,00€ (três mil seiscientos e oitenta euros), cada uma, notificando as empresas Dabelota - Enchidos e Fumados, Lda. e Ecos da Terra-Unipessoal Lda. -----

C- DIVISAO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO

Serviço de Cultura

Ponto n.º 46 – Presente informação n.º 315 do serviço de cultura (Biblioteca Municipal), de 24 de janeiro de 2017, acompanhada do relatório de atividade da DECO – Associação Portuguesa para a Defesa do Consumidor – Delegação de Évora. – para conhecimento. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

Ponto n.º 47 – Presente informação n.º 360 do serviço de cultura (Museu das Tapeçarias, de 27 de janeiro de 2017, acompanhada do pedido efetuado pelo Agrupamento de Escolas Miguel Torga, a solicitar uma visita guiada gratuita ao Museu das Tapeçarias, no dia de 16 de fevereiro de 2017, para um grupo de alunos integrada numa visita de estudo. – para ratificar. -----



Câmara Municipal de Portalegre

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º.3 do artº. 35º. da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho da Senhora Presidente da Câmara de 02 de fevereiro de 2017 que deferiu o pedido. Mais foi deliberado, por unanimidade, isentar o pagamento das taxas por considerar o mesmo de manifesto interesse municipal.-----

Ponto n.º 48 – Presente informação n.º 459 do serviço de cultura (Museu das Tapeçarias, de 2 de fevereiro de 2017, acompanhada do pedido efectuado pelo Centro de Bem Estar Social da Freguesia de Urra, a solicitar uma visita gratuita ao Museu das Tapeçarias no dia de 15 de fevereiro de 2017, para um grupo crianças integrado na Actividade Pedagógica “As 4 Estações”. – para ratificar. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º.3 do artº. 35º. da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho da Senhora Presidente da Câmara de 02 de fevereiro de 2017 que deferiu o pedido. Mais foi deliberado, por unanimidade, isentar o pagamento das taxas por considerar o mesmo de manifesto interesse municipal.-----

Ponto n.º 49 – Presente informação n.º 386 do serviço de cultura (Centro de Artes do Espectáculo), de 30 de janeiro de 2017, acompanhada do pedido efectuado pelo Agrupamento de Escolas José Régio, a solicitar a cedência gratuita do grande auditório do Centro de Artes, para o dia 15 de fevereiro de 2017, para realização da Jornada Ambiental “O Futuro Começa em Ti”. – Para ratificar. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º.3 do artº. 35º. da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho da Senhora Presidente da Câmara de 02 de fevereiro de 2017 que deferiu o pedido. Mais foi deliberado, por unanimidade, isentar o pagamento das taxas por considerar o mesmo de manifesto interesse municipal.-----

Ponto n.º 50 – Presente email de Penhas BTeam, de 8 de fevereiro de 2017, a solicitar a cedência de 40 estacas para serem usadas na prova de BTT referente ao circuito BTT Pedalar Portalegre em Fortios, no dia 11 de fevereiro de 2017. – Para ratificar. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º.3 do artº. 35º. da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Vereador Nuno Santana de 09 de fevereiro de 2017 que deferiu o pedido. -----

Ponto n.º 51 – Presente informação n.º 513 do serviço de cultura (Museu das Tapeçarias), de 5 de fevereiro de 2017, acompanhado do pedido efectuado pela Escola Secundária Josefa de Óbidos a solicitar uma visita gratuita ao Museu das Tapeçarias, para um grupo de alunos, no dia 3 de março de 2017. -----



Câmara Municipal de Portalegre

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a visita ao Museu das Tapeçarias para o dia 3 de março. Mais foi deliberado, por unanimidade, o pagamento do preço de grupo. -----

O Vereador Luis Pargana pediu escusa e saiu na sala neste momento.

Ponto n.º 52 - Presente informação n.º 666 do serviço de cultura (Museu das Tapeçarias), de 14 de fevereiro de 2017, acompanhado do pedido efectuado pelo Rotary Clube de Portalegre, a solicitar a cedência do auditório do Museu das Tapeçarias para o dia de 25 de fevereiro de 2017, para realização de uma reunião. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a cedência do auditório do Museu das Tapeçarias para o dia 25 de fevereiro pelas 15h30, mais foi deliberado isentar o pagamento das taxas, por considerar o evento de caráter municipal. -----

O Vereador Luís Pargana entrou neste momento na sala.

Ponto n.º 53 - Presente informação n.º 622 do serviço de cultura (Centro de Artes do Espectáculos de Portalegre), de 13 de fevereiro de 2017, acompanhado do pedido efectuado pela Associação de Estudantes da Escola Secundária de S. Lourenço, a solicitar a cedência do grande auditório do Centro de Artes para o dia 2 de maio de 2017, para realização de um espectáculo. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a cedência do grande auditório do Centro de Artes para o dia 2 de maio de 2017, para realização de um espectáculo. Mais foi deliberado, por unanimidade, isentar o pagamento das taxas por considerar o mesmo de manifesto interesse municipal. -----

Serviço de Educação

Ponto n.º 54- Presente informação n.º 377 do serviço de educação, de 27 de janeiro de 2017, a propor a aceitação do pedido da aluna Catarina Orvalho (escalão 2) no âmbito da Ação Social Escolar para efeitos de atribuição de subsídio de refeição escolar. - Para ratificar. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º.3 do art.º. 35º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho da Vereadora Dulce Reis de 02 de fevereiro de 2017 que deferiu o pedido. -----

Serviço de Assuntos Sociais



Câmara Municipal de Portalegre

Ponto n.º 55 - Presente informação n.º 396 do Serviço de Assuntos Sociais (Habitação), de 31 de janeiro de 2016, a solicitar a alteração, a título excepcional, do prazo do pagamento da renda referente à inquilina Maria do Ceu Mafra Espanhol residente na Rua Padre Diogo Sotto Mayor, Bl. 9 - R/C Drt em Portalegre. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, autorizar, a título excepcional, o pagamento da renda até ao dia 15 de cada mês no valor de 4.21€.- -----

D - DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE

Serviço de Obras

Ponto n.º 56 - Presente informação n.º 356 do serviço de obras, de 26 de janeiro de 2017, a comunicar a disponibilidade de cedência de equipamento solicitado pelo Grupo Desportivo de Alegrete, de 24 de janeiro de 2017, para a realização do Troféu "BTT - Pedalar em Portalegre", no dia 28 de Janeiro de 2017 - para ratificar. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade ratificar nos termos e para efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, o despacho do Vereador Nuno Santana de 26 de janeiro de 2017 que autorizou o pedido. -----

Ponto n.º 57 - Presente informação n.º 471 do serviço de obras, de 3 de fevereiro de 2017, a comunicar a disponibilidade de cedência de equipamento, solicitado pelo Grupo Motard de Urra, de 1 de fevereiro de 2017, para o dia 11 de fevereiro de 2017 - para ratificar. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade ratificar nos termos e para efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, o despacho do Vereador Nuno Santana de 3 de fevereiro de 2017 que autorizou o pedido. -----

Ponto n.º 58 - Presente informação n.º 545 do serviço de Obras, de 08 de fevereiro de 2017, a comunicar a disponibilidade de cedência do espaço no Mercado Municipal de Portalegre, solicitado pela Associação Académica do Instituto Politécnico de Portalegre, de 3 de fevereiro de 2017, para a realização da semana académica, de 29 de Abril a 4 de Maio, com exceção do dia 2 de maio de 2017. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento, e deliberou por unanimidade, aprovar a cedência do espaço e aguardar pelo resultado da reunião a realizar para se encontrar consenso quanto ao horário a praticar. -----

Ponto n.º 59 - Presente informação n.º 616 do serviço de Obras, de 13 de fevereiro de 2017, a comunicar a disponibilidade de cedência de equipamento, solicitada pela Freguesia de Fortios, para a realização da "Matança do Porco", no dia 4 de março de 2017. -----



Câmara Municipal de Portalegre

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento, e deliberou por unanimidade, aprovar a cedência de equipamento para a "Matança do Porco" a realizar no dia 4 de março.

Ponto n.º 60 – Presente informação n.º 599 do serviço de Obras, de 09 de fevereiro de 2017, a comunicar a disponibilidade de cedência de equipamento, solicitada pela União das Freguesias da Sé e S. Lourenço, para a realização da "Festa do Borrego", no dia 23 de abril de 2017. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento, e deliberou por unanimidade, aprovar a cedência de equipamento e informar que as mesas e cadeiras serão em menor número do que o solicitado, para a "Festa do Borrego" a realizar no dia 23 de abril.-----

E- DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

Serviço de Ordenamento, Planeamento, Gestão Urbanística e Licenciamento

OPERAÇÃO LOTEAMENTO – A DEFERIR

Ponto n.º 61 – Presente processo LT n.º - 01/2017 de 31 de janeiro de 2017, de João Jacinto Pinheiro Garcia, referente à alteração ao alvará de loteamento n.º. 03/2010, do prédio sito na Rua da Fonte Seca, Freguesia de Fortios, com informação da DOPGU n.º 539, de 07 de fevereiro de 2017, a propor a aprovação à alteração ao alvará de loteamento n.º. 03/2010, nos termos da presente informação. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento, e deliberou por unanimidade, aprovar a alteração ao alvará de loteamento, n.º. 03/2010, nos termos da presente informação. -

OPERAÇÃO LOTEAMENTO – OBRAS DE URBANIZAÇÃO

Ponto n.º 62 – Presente processo n.º - 02-07/2010 de 10 de dezembro de 2010, da Herdade da Abrunheira – Projetos de Desenvolvimento Turístico e Imobiliário, referente à operação de loteamento, do prédio sito na Herdade da Abrunheira, Freguesia de Urra, com informação da DOPGU n.º 624, de 13 de fevereiro de 2017, a propor a aprovação dos projetos de urbanização em sede de deliberação final.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar os projetos de urbanização em sede de deliberação final. -----

Ponto n.º 63 – Presente informação da DOPGU n.º 535, de 07 de fevereiro de 2017, a informar a entrega do projeto de infraestruturas elétricas visado e aprovado, referente ao processo n.º - 02 - 07/2010 de 10 de dezembro de 2010, da Herdade da Abrunheira – Projetos de Desenvolvimento



Câmara Municipal de Portalegre

para os referidos lotes e respetiva publicitação, a execução do processo pela DOPGU e a não execução do relatório ambiental. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar o proposto. -----

Mais se informa que o conteúdo completo das deliberações está disponível e pode ser consultado nas atas constantes do sítio da Internet da Câmara Municipal. -----

Todas as deliberações foram aprovadas em minuta.

Portalegre, 23 de fevereiro de 2017

A Presidente da Câmara Municipal


(Maria Adelaide Marques Teixeira)



Câmara Municipal de Portalegre

Turístico e Imobiliário, referente à operação de loteamento, do prédio sito na Herdade da Abrunheira, freguesias de Urra, com - Para conhecimento -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

NOTIFICAR:

Ponto n.º 64 - Presente processo n.º PIP - 01/2017 de 11 de janeiro de 2017, de Manuel João Mamede da Fonseca, referente ao pedido de informação prévia para construção de lar de idosos, em Cabeço de Mouro, União das Freguesias de Sé e São Lourenço, com informação da DOPGU n.º 587, de 27 de janeiro de 2017. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, notificar o requerente para proceder a correta instrução do processo nos termos da presente informação. -----

DIVERSOS:

Ponto n.º 65 - Presente requerimento de Artur Carlos Figueiredo de Matos, de 13 de janeiro de 2017, a solicitar a isenção de taxas, referentes à ocupação da via pública com andaimas no prédio sito na Rua Luís de Camões, n.º 14 / 18 na União das Freguesias da Sé e S. Lourenço, com informação da DOPGU n.º 412, de 01 de fevereiro de 2017, a propor a aprovação do pedido de isenção de taxas, em virtude da pretensão se enquadrar em área de Reabilitação Urbana, ARU.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar o pedido de isenção de taxas, nos termos do ponto 7º do art.º 16.º do R MUETCU. -----

Ponto n.º 66- Presente requerimento de Alethea Alice Doran e Outro, a solicitar a emissão de parecer ao abrigo do artigo 54.º da Lei n.º 64/03, de 23 de Agosto, para o prédio misto 18 D (Freixo), na União das Freguesias de Reguengo e São Julião, com informação da DOPGU n.º 552 de 08 de fevereiro de 2017, com proposta de aprovação da constituição da compropriedade do prédio. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar a constituição da compropriedade do referido prédio. -----

Ponto n.º 67 - Presente ofício da ASAE - Autoridade de Segurança Alimentar e Económica, de 30 de janeiro de 2017, a informar que ainda não foi possível proceder à Inspeção do bar " Correio Velho", na sequência da queixa apresenta pelo munícipe Egídio Calado. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

Ponto n.º 68 - Presente informação da DOPGU n.º 640, de 13 de fevereiro de 2017, referente ao Plano de Pormenor da Av. do Brasil em Portalegre - Alteração dos Lotes 11 e 29, a propor que a Câmara delibere a necessidade de promover um processo de alteração ao PP da Av. do Brasil,