



EDITAL N.º 18/2022

N.º de Registo 10351 **Data** 18/05/2022 **Processo** 2022/150.10.701.02/11

----- **Fermelinda de Jesus Pombo Carvalho, Presidente da Câmara Municipal do Município de Portalegre:**-----

----- Torna público nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 41.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Portalegre reunirá **ordinariamente** no próximo dia **24 de maio de 2022, pelas 09.30 horas, a qual se realizará no Centro de Congressos do edifício dos Paços do Concelho**, para análise dos seguintes assuntos:-----

1 - GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA/VEREAÇÃO

1.1. – Aprovação de atas

Ponto n.º 1.1.1. – Aprovação de ata – Para discussão e aprovação, ata n.º 9 da reunião de 19 de abril de 2022.-----

Ponto n.º 1.1.2. – Aprovação de ata – Para discussão e aprovação, ata n.º 10 da reunião de 26 de abril de 2022.-----

1.2. – Diversos

Ponto n.º 1.2.1 – Para conhecimento - Despachos de deferimento por delegação de competências da Câmara Municipal, na Senhora Presidente - DAGF.-----

Ponto n.º 1.2.2 – Para conhecimento - Despachos de deferimento por delegação de competências da Câmara Municipal na Senhora Presidente - DOA.-----

Ponto n.º 1.2.3. – Para deliberar – Minuta de Acordo de Cooperação do Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social (SAAS) e Rendimento Social de Inserção (RSI).-----

2. – DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

2.1. - Serviço de Finanças – Contabilidade



Ponto n.º 2.1.1. – Para conhecimento - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 11 de maio de 2022:-----

Operações Orçamentais - 1.439.380,35€ (Um milhão quatrocentos e trinta e nove mil trezentos e oitenta euros e trinta e cinco cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 98.428,80€ (Noventa e oito mil quatrocentos e vinte e oito euros e oitenta cêntimos).-----

2.2. – Serviço de Taxas

Ponto n.º 2.2.1. – Para deliberar – Isenção total da taxa relativa à Licença Recinto (52,90€) do evento “Convívio Taurino”, na Praça de Touros de Alagoa solicitado pela “Junta de Freguesia de Alagoa” nos termos do disposto no n.º1, do artº7º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre -----

Ponto n.º 2.2.2. – Para deliberar – Isenção total da taxa relativa às Licenças de Ruido (28,00€) e Recinto (50,00€) do evento “Dinamização dos Polidesportivos”, no Polidesportivo dos Covões/Planalto, solicitado pela “União de Freguesias da Sé e São Lourenço” nos termos do disposto no n.º1, do artº7º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre.-----

Ponto n.º 2.2.3. – Para deliberar – Isenção total da taxa relativa às Licenças de Ruido (28,00€) e Recinto (52,96€), do evento “Garraizada”, na Praça de Touros do Reguengo, solicitado pela “Associação Reguengo Jovem” nos termos do disposto no n.º1, do artº7º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre.-----

Ponto n.º 2.2.4. – Para deliberar – Isenção total da taxa relativa às Licenças de Ruido (37,30€), Recinto (50,00€) e Prova Desportiva (15,70 euros), do evento “Dia Nacional do Motociclista”, no Parque de Exposições e Feiras em Portalegre, solicitado pela “Grupo Motard Cidade de Portalegre” nos termos do disposto no n.º1, do artº7º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre.-----

Ponto n.º 2.2.5. – Para deliberar – Isenção total da taxa relativa à Licença de Ruido (28,00€) do evento “Dinamização dos Polidesportivos”, no Polidesportivo dos Covões/Planalto e Carvalhinhas, solicitado pela “União de Freguesias da Sé e São Lourenço” nos termos do disposto no n.º1, do artº7º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre.-----



Ponto n.º 2.2.6. – Para deliberar – Isenção total da taxa relativa à Licença de Ruído (28,00€) do evento “Dinamização dos Polidesportivos”, no Polidesportivo dos Assentos, solicitado pela “União de Freguesias da Sé e São Lourenço” nos termos do disposto no n.º1, do artº7º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre.-----

Ponto n.º 2.2.7. – Para deliberar – Isenção total da taxa relativa às Licenças de Ruído (28,00€) e de Recinto (50,00€) do evento “The Last Party – Encerramento do Ano Letivo”, no Parque de Estacionamento de S. Francisco Piso 2, solicitado pela “Associação de Estudantes da Escola Secundária de São Lourenço” nos termos do disposto no n.º1, do artº7º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre.-----

Ponto n.º 2.2.8. – Para deliberar – Isenção total da taxa (107,00€ + IVA) relativa à utilização do Centro de Congressos da Câmara Municipal, para realização da audição dos alunos de guitarra, solicitado pela Escola de Artes do Norte Alentejano, nos termos do disposto no n.º 14, do art.º 21.º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre.-----

Ponto n.º 2.2.9. – Para deliberar – Isenção total da taxa (107,00€ + IVA) relativa à utilização do Centro de Congressos da Câmara Municipal, para realização da audição da Orquestra de Sopros, solicitado pela Escola de Artes do Norte Alentejano, nos termos do disposto no n.º 14, do art.º 21.º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre.-----

Ponto n.º 2.2.10. – Para deliberar – Redução de 60% do valor das taxas de Ocupação de Espaço Público, Licença de Ruído e Licença de Recinto, aos vendedores ambulantes, divertimentos e empresas que vão participar nas Festas da Cidade 2022, conforme mapa anexo, nos termos do disposto no n.º1, do artº7º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre.-----

2.3. – Serviço de Património

Ponto n.º 2.3.1. – Para deliberar – Cancelamento do ónus de inalienabilidade – Rua Engenheiro Cipriano Caleyra, nº 115 – A, fração C em Portalegre.-----

Ponto n.º 2.3.2. – Para deliberar – Cedência de espaço a título de empréstimo à Associação Dagw – Dress A Girl Portugal, do imóvel sito na Rua Drº Galeano Tavares, Bloco 29 – cave direita, em Portalegre. -----



Ponto n.º 2.3.3. – Para deliberar – Cancelamento do ónus de inalienabilidade – Lote 102 da Zona Industrial em Portalegre.-----

Ponto n.º 2.3.4. – Para deliberar – Alienação do lote 251 da Zona Industrial a Wesley Pereira da Silva. ---

Ponto n.º 2.3.5. – Para deliberar – Procedimento de Exploração do Quiosque da Piscina Municipal da Fonte do Açude – Reguengo. -----

Ponto n.º 2.3.6. – Para deliberar – Alargamento da exploração dos Quiosques das Piscinas da Quinta da Saúde e Ribeira de Nisa.-----

Ponto n.º 2.3.7. – Para deliberar – Prorrogação de prazo para entrega da comunicação prévia dos lotes 291 e 292 da Zona Industrial de Portalegre pertença da empresa Reerguer – Reconstrução e Construção, Lda.-----

2.4. – Serviço de Contratação Pública

Ponto n.º 2.4.1. – Para deliberar – Recuperação e renovação da cobertura do Mercado Municipal de Portalegre.-----

3.– DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO

3.1 – Serviço Educação

Ponto n.º 3.1.1. – Para deliberar - Informação n.º 8716 do serviço de educação de 27 de abril de 2022, a propor a aceitação do pedido dos alunos matriculados no Agrupamento de Escolas José Régio no âmbito da Ação Social Escolar, para efeitos de subsídio de refeição e material escolar. – escalão A – 3.ºAno.-----

Ponto n.º 3.1.2. – Para deliberar - Informação n.º 9613 do serviço de educação de 10 de maio de 2022, a propor a aceitação do pedido dos alunos matriculados no Agrupamento de Escolas José Régio no âmbito da Ação Social Escolar, para efeitos de subsídio de refeição. – escalão A – JI.-----

Ponto n.º 3.1.3. – Para deliberar - Informação n.º 9751 do serviço de educação de 11 de maio de 2022, a propor a aceitação do pedido dos alunos matriculados no Agrupamento de Escolas do Bonfim no âmbito da Ação Social Escolar, para efeitos de subsídio de refeição escolar. – escalão A – JI .-----



Ponto n.º 3.1.4. – Para deliberar - Requerimento n.º 12937 de 9 de maio de 2022, a solicitar a emissão do passe combinado de estudante, entre o mês de maio e julho, para efeitos de estágio, uma vez que o requerente reside na freguesia de Alegrete e necessita de se deslocar, para a Clínica Veterinária Vetal (Zona Industrial).-----

Ponto n.º 3.1.5. – Para ratificar - Informação n.º 8519 do serviço de educação de 22 de maio de 2022, a propor a cedência gratuita de transporte, para as crianças do 2.º ano das Escolas Básicas do Agrupamento de Escolas José Régio, para se deslocar à Escola Básica José Régio, para realização de provas aferição.-----

3.2 - Serviço de Cultura

Ponto n.º 3.2.1. – Para deliberar - Informação n.º 9389 do serviço de cultura (Biblioteca Municipal) de 06 de maio de 2022, acompanhado do pedido do Instituto Politécnico de Portalegre, a solicitar a cedência gratuita dos Claustros da Biblioteca, para o dia 10 de maio, para realização de um jantar no âmbito da Semana Internacional.-----

Ponto n.º 3.2.2. – Para deliberar - Informação n.º 9268 do serviço de cultura (Museu da Tapeçaria) de 05 de maio de 2022, acompanhado do pedido da CIMAA, a solicitar a cedência gratuita do Auditório do Museu da Tapeçaria, para o dia 11 de maio.-----

3.3 - Serviço de Assuntos Sociais

Ponto n.º 3.3.1. – Para deliberar - Informação n.º 9636 do serviço de assuntos sociais (Habitação) relativo à transferência da habitação, tipologia T1, do agregado familiar residente na Rua 5 de Outubro n.º 88 – 1º andar – para a habitação municipal que se encontra devoluta, de tipologia T3, na Rua Galeano Tavares – Bloco 32 – 3º Frente.-----

Ponto n.º 3.3.2. – Para deliberar - Informação n.º 9654 do serviço de assuntos sociais (Habitação), referente à resolução e caducidade do Contrato, entre a Câmara Municipal e a inquilina residente, na Rua Doutor Galeano Tavares, bl. 31- 1.º dt.-----

Ponto n.º 3.3.3. – Para deliberar - Informação n.º 9167 do serviço de assuntos sociais (Habitação), autorizar a transmissão do contrato de arrendamento, referente à habitação municipal, sita na Rua da Misericórdia n.º 16 – 2º Esquerdo – em Portalegre, para o nome da viúva do falecido arrendatário.---



4. - DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE

4.1. - Serviço Obras

Ponto n.º 4.1.1. – Para deliberar - Requerimento do Centro Social Paroquial de S. Tiago de Urra a solicitar, a cedência de equipamento (stands, balcões, mesas, cadeiras e luz), para o dia 15 de Junho.-----

Ponto n.º 4.1.2. – Para ratificar – Requerimento do Centro Hípico de Portalegre, a solicitar a cedência de equipamento (stands, mesas, cadeiras, cancelas e flores), para o dia 15 de Maio.-----

4.2. – Serviço de Ambiente

Ponto n.º 4.2.1. – Para deliberar - Requerimento de Martinho António Trigueiro Gouveia, a solicitar autorização para ocupação de dois lugares ocasionais nas feiras mensais de 2022, instruído com informação da DOA n.º 9557/22 de 09.05.2022, a propor a atribuição dos lugares.-----

5. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

5.1. - SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:

INICIATIVA MUNICIPAL:

Ponto n.º 5.1.1. – Para deliberar - Informação DOPGU n.º. 9229, de 04.05.2022, a propor a aprovação da alteração da disposição do parque de estacionamento para veículos ligeiros e do acesso a cargas e descargas de viaturas pesadas no âmbito da empreitada de Qualificação da Área de Acolhimento Empresarial de Portalegre – Avenida Francisco Fino – 2ª. Fase, adjudicada à empresa Senpapor – Construção e Obras Públicas, Lda., a qual será executada sem Trabalhos a mais.-----

Ponto n.º 5.1.2. – Para deliberar - Informação DOPGU n.º. 9240, de 05.05.2022, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º. 3 da empreitada de Recuperação e Valorização dos Espaços Públicos do Bairro Social dos Assentos - Fase 1 - Zonas A e B, adjudicada à empresa Senpapor – Construções e Obras Públicas, Lda., no valor de 40.216,58 € + IVA.-----



Ponto n.º 5.1.3. – Para deliberar - Informação DOPGU n.º. 9420, de 06.05.2022, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º. 2 da empreitada de Execução das Infraestruturas do Loteamento da Ratinha, adjudicada à empresa Urbigav – Construções e Engenharia, Lda., no valor de 152.753,82 € + IVA.-----

Ponto n.º 5.1.4. – Para deliberar - Informação DOPGU n.º. 9457, de 06.05.2022, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º. 4 da empreitada de Requalificação e Ampliação da Escola Cristóvão Falcão, adjudicada ao consórcio DGPW/Rial Engenharia, no valor de 36.778,50 € + IVA.-----

Ponto n.º 5.1.5. – Para deliberar - informação DOPGU n.º. 9857, de 12.05.2022, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º 18 da empreitada de Recuperação e Reconversão da Antiga Igreja do Espírito Santo de Alegrete para Centro Cultural e Social, adjudicada à empresa Reerguer - Reconstrução e Construção de Imóveis, Lda, no valor de 25.565,08 € + IVA.-----

Ponto n.º 5.1.6. – Para deliberar - Informação DOPGU n.º. 10214, de 17.05.2022, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º 15 da empreitada de “Centro de Interpretação do Complexo Turístico da Quinta da Saúde”, adjudicada á Empresa REERGUER - Reconstrução e Construção de Imóveis, Lda, no valor de 46.863,78 € + IVA.-----

Ponto n.º 5.1.7. – Para deliberar - Informação interna DOPGU a propor a aprovação do projeto de execução para a Empreitada de Requalificação da Rua da Fontinha, Alagoa, cuja estimativa orçamental importa na quantia de 173 715,64 € + IVA, para efeitos de envio ao Serviço de Candidaturas. Mais se remete o processo de concurso, incluindo a minuta do anúncio, programa de concurso e caderno de encargos, para efeitos de aprovação das peças do procedimento e decisão de abertura de concurso, sendo que o procedimento deverá ser previamente cabimentado. Mais se propõe a nomeação dos seguintes elementos: Júri do Concurso: Presidente de Júri: Eng. Eduardo Bilé, Efetivos: Eng. João Carvalho da Silva e Eng. Armando Campino, Suplentes: Eng. Anabela Catalão e Arq. Gonçalo Alegre; Fiscalização: Eng. Joaquim Ferreira; Coordenador de Segurança: Dr. Luís Nunes e Gestor de Contrato, nos termos do artigo 290-A, do CCP, na sua atual redação.-----

Ponto n.º 5.1.8. – Para deliberar - Informação DOPGU n.º 10156, de 17.05.2022, a propor a aprovação do pedido formulado pela Empresa Senpapor, para prorrogação graciosa por mais 45 dias, para conclusão da empreitada, nos termos do n.º 2 do art.º 13.º do Dec-Lei n.º 6/2004, de 6 de janeiro, sendo o novo prazo para conclusão da mesma, o dia 22 de julho de 2022.-----



Ponto n.º 5.1.9. – Para deliberar - Informação DOPGU n.º 10053, de 16.05.2022, a propor a aprovação do pedido formulado pela Empresa Reerguer, para prorrogação graciosa do prazo, por mais 60 dias, para conclusão da empreitada, nos termos do n.º 2 do art.º 13.º do Dec-Lei n.º 6/2004, de 6 de janeiro, sendo o novo prazo para conclusão da mesma, o dia 16 de agosto de 2022.-----

Ponto n.º 5.1.10. – Para deliberar - Informação interna DOPGU n.º 10064 de 16/5/2022 a propor a liberação da caução referente ao final do terceiro ano (15 % do valor da caução) após a Receção Provisória aos treze dias do mês de maio de dois mil e dezanove, da empreitada de Recuperação, valorização e ampliação do Museu de Tapeçaria de Portalegre - Guy Fino, adjudicada à empresa REERGUER, Reconstrução e Construção de Imóveis, Lda. Propõe-se a liberação na percentagem de 15% do valor da caução referente ao terceiro ano após a receção provisória.-----

Ponto n.º 5.1.11. – Para deliberar - Informação DOPGU n.º. 9675, de 10.05.2022, a propor a aprovação do projeto de execução para "Remodelação de Espaços de Jogo e Recreio Municipais das Escolas Básicas do 1.º Ciclo e Jardins de Infância da Vargem, Monte Carvalho, Urra e Corredoura ", cuja estimativa orçamental importa na quantia de 141.461,98 € + IVA.-----

SERVIÇO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA E LICENCIAMENTO

PROJETO DE ARQUITETURA

Aprovar:

Ponto n.º 5.1.12. – Para deliberar - Processo n.º 793/2021, referente ao licenciamento de uma obra - construção de habitação unifamiliar/correção material da delimitação da REN, no lugar do Lamaceiro, União das Freguesias da Sé e S. Lourenço, apresentado por Virgílio José Mourato Bile, com informação técnica da DOPGU n.º 9567 de 09/05/2022, a propor a reunião para que seja aprovada a correção material da REN de Portalegre e resolução do processo de obras atrás mencionado e que seja remetida à CCDRALentejo, para que promova o procedimento, remetendo-se cópia da memória descritiva anexa à informação.-----

Diversos:

Ponto n.º 5.1.13. – Para deliberar - Conclusão do procedimento de classificação de cinco imóveis como Monumento de Interesse Municipal (MIM), com informação da DOPGU n.º 9794 de 11.05.2022, a



Município de Portalegre

www.cm-portalegre.pt

Câmara Municipal

propor que a Câmara tome conhecimento da publicação do Aviso nº 8595/2022, relativo à conclusão do procedimento de classificação dos seguintes imóveis: EDIFÍCIO DO CINE TEATRO CRISFAL; ESTAÇÃO FERROVIÁRIA DE PORTALEGRE; EDIFÍCIO DO CAFÉ ALENTEJANO; PALÁCIO PÓVOAS; EDIFÍCIO DA CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, como monumentos de interesse municipal (MIM), ao abrigo do ponto 1 do artigo 94º da Lei 107/2001 de 8 de setembro e do ponto 1 do artigo 57º do DL 309/2009 de 23 de outubro.-----

A Presidente da Câmara

Fermelinda de Jesus Pombo Carvalho*

(*Por competência própria, Edital n.º 54/2021, de 26 de outubro e Despacho n.º 23740 de 6 de dezembro de 2021)