Câmara Municipal de Portalegre

EDITAL n.º 17/2016

------- Maria Adelaide de Aguiar Marques Teixeira, Presidente da Câmara Municipal do Município de Portalegre: ----------

------ Dando cumprimento ao estabelecido no artigo 56.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, **torna público** que na reunião ordinária do executivo municipal, realizada no dia 02 de maio de 2016 (**Ata n.º 11/2016**), foram tomadas as seguintes deliberações: ----------

A.GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE DA CÂMARA

Ponto n.º 1 – Presente ofício da Confraria do Senhor Jesus dos Aflitos de 18 de março, relativo a pedido de transporte gratuito para a Banda Euterpe e limpeza das valetas da estrada municipal. – para ratificar. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no nº.3 do Art.35º. do Lei nº.75/2013, de 12 de setembro, o despacho da Senhora Presidente da Câmara, de 20 de abril de 2016, que deferiu o pedido.----------

Ponto n.º 2 – Presente ofício da Associação Nacional de Municípios de 07 de abril, relativo à adesão às "Cidades Inteligentes". – para conhecimento. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento.- ----------

Ponto n.º 3 – Presente circular da Associação Nacional de Municípios de 12 de abril, referente à Carta Europeia para a Igualdade das Mulheres e dos Homens na Vida Local – Kit de ferramentas para planear e monitorizar políticas e práticas. – para conhecimento.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento.- ----------

Ponto n.º 4 – Presente e-mail do Município de Marvão, de 12 de abril, relativo ao pedido para colocação de pendões – "2.º Mercado da terra". ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, retirar o ponto uma vez que foi agendado em duplicado. ----------

Ponto n.º 5 – Presente ofício de diversas associações do concelho a solicitarem apoio logístico para a "Festa dos Aventais", a realizar nos dias 12 e 14 de maio. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a cedência do material solicitado dentro da disponibilidade existente.----------

Ponto n.º 6 – Presente ofício da Associação de Caçadores da Serra de S. Mamede, de 20 de abril, a disponibilizarem novas atividades lúdicas para promover a região. – para conhecimento.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento. ----------

Ponto n.º 7 – Presente e-mail da Escola Garcia d'Orta – Castelo de Vide, de 21 de abril, respeitante à realização do bailado "A fada Oriana", a realizar no CAEP, pela Companhia Nacional de Bailado. – para conhecimento.----------
DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento. ----------

Ponto n.º 8 – Presente ofício sobre a "Ação administrativa especial intentada pelas concessionárias de sistemas multimunicipais de gestão de resíduos urbanos, relativa aos parâmetros regulatórios genéricos para determinação dos proveitos permitidos para 2016 – 2018, definidos pela ERSAR". – para conhecimento.----------
DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento. ----------

Ponto n.º 9 – Presente propostas de atribuição de medalhas no "Dia da Cidade". ----------
DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, e por escrutínio secreto, atribuir em cerimónia pública e solene no dia 23 de maio de 2015, as seguintes medalhas: ----------

Medalha de Mérito Municipal Grau Prata:

Proposta 1 – Associação de Solidariedade Social dos Professores – Delegação de Portalegre.
O Vereador Luís Pargana pediu escusa na hora de votação uma vez que pertence à respetiva direcção.
Deliberação: (Escrutínio Secreto) Deram entrada na urna seis votos tantos quantos os membros presentes na reunião, tendo a proposta sido aprovada, por unanimidade.----------

Proposta 2 – Atletismo Clube de Portalegre
Deliberação: (Escrutínio Secreto) Deram entrada na urna sete votos tantos quantos os membros presentes na reunião, tendo a proposta sido aprovada, por unanimidade.----------

Proposta 3 – Senhor Eduardo Bilé
Deliberação: (Escrutínio Secreto) Deram entrada na urna sete votos tantos quantos os membros presentes na reunião, tendo a proposta sido aprovada, por unanimidade.----------

Medalha de Mérito Municipal de Bons Serviços – Grau Prata

Proposta 4 – José Pires Cardoso
Deliberação: (Escrutínio Secreto) Deram entrada na urna sete votos tantos quantos os membros presentes na reunião, tendo a proposta sido aprovada, por unanimidade.----------

Proposta 5 – Maria de Fátima Mourato Mariquito Lacão

Deliberação: (Escrutínio Secreto) Deram entrada na urna sete votos tantos quantos os membros presentes na reunião, tendo a proposta sido aprovada, por unanimidade.----------

Medalha de Mérito Municipal de Bons Serviços – Grau Ouro

Proposta 6 – Cristóvão Ramos

Deliberação: (Escrutínio Secreto) Deram entrada na urna sete votos tantos quantos os membros presentes na reunião, tendo a proposta sido aprovada, por unanimidade.----------

Proposta 7 – Jose Carlos Morais

DELIBERAÇÃO: (Escrutínio Secreto) Deram entrada na urna sete votos tantos quantos os membros presentes na reunião, tendo a proposta sido aprovada, por unanimidade.-

Proposta 8 – António Raposo

Deliberação: (Escrutínio Secreto) Deram entrada na urna sete votos tantos quantos os membros presentes na reunião, tendo a proposta sido aprovada, por unanimidade.----------

Medalha de Mérito Municipal Grau Ouro:

Proposta 9 – Casal Maria Helena Henriques e José Henriques

Deliberação: (Escrutínio Secreto) Deram entrada na urna sete votos tantos quantos os membros presentes na reunião, tendo a proposta sido aprovada, por unanimidade.----------

Proposta 10 – Prof. Aurélio Bentes Bravo

Deliberação: (Escrutínio Secreto) Deram entrada na urna sete votos tantos quantos os membros presentes na reunião, tendo a proposta sido aprovada, por unanimidade.----------

Proposta 11 – Fernando Mão de Ferro

Deliberação: (Escrutínio Secreto) Deram entrada na urna sete votos, tendo a proposta sido aprovada, por unanimidade.----------

Proposta 12 – Joaquim Belchior Mourato

Deliberação: (Escrutínio Secreto) Deram entrada na urna sete votos tantos quantos os membros presentes na reunião, tendo a proposta sido aprovada, por unanimidade.----------

Ponto n.º 10 – Presente intenção de cedência do edifício junto à Sé, através de ofício enviado ao Sr. Bispo. – para conhecimento. ----------

A **Senhora Presidente** informou que irá ser presente à reunião do Executivo protocolo de cedência do espaço.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento. ----------

B. DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

Serviço de Taxas e Licenças

Ponto n.º 11 - Presente email apresentado pelo Município de Marvão, de 12 de abril de 2016, a solicitar autorização para colocação de Pendões – "2º Mercado da Terra", em vários locais da cidade. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a colocação dos Pendões devendo ser cobrado as respetivas taxas. ----------

Ponto n.º 12 - Presente requerimento apresentado pela Associação de Estudantes da Escola Secundária de São Lourenço, de 5 de abril de 2016, a solicitar a isenção do pagamento das taxas relativas ao licenciamento da atividade de "Baile – Glow Party". Instruído com informação do Serviço de Taxas e Licenças e parecer do Chefe da Divisão de Administração Geral e Finanças. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, isentar do pagamento das taxas, por considerar o evento de manifesto interesse municipal.----------

Ponto n.º 13 – Presente requerimento apresentado pela Associação de Estudantes da Escola Secundária de São Lourenço, de 5 de abril de 2016, a solicitar a emissão de licença especial de ruído. O pedido em causa respeita ao licenciamento da atividade de "Baile – Glow Party", a realizar no Mercado Municipal de Portalegre – Piso 0 – Praça da Fonte, em Portalegre, no dia 16 de abril de 2016 e com término no dia seguinte, o horário pretendido é das 22H00 às 04H00. Instruído com informação do Serviço de Taxas e Licenças, condicionando a emissão do alvará, à aprovação do respetivo recinto, por parte da Comissão de Vistoria e parecer do Chefe da Divisão de Administração Geral e Finanças. – para ratificar. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no nº. 3 do artº. 35º. da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Vereador António Carrilho Landeiro, de 14 de abril de 2016, que deferiu o pedido.----------

Ponto n.º 14 – Presente requerimento apresentado pela Associação de Estudantes da Escola Secundária de São Lourenço, de 5 de abril de 2016, a solicitar a emissão de licença de recinto improvisado. O pedido em causa respeita ao licenciamento da atividade de "Baile – Glow Party", a realizar no Mercado Municipal de Portalegre – Piso 0 – Praça da Fonte, em Portalegre, no dia 16 de abril de 2016 e com término no dia seguinte, o horário pretendido é das 22H00 às 04H00. Instruído com informação do Serviço de Taxas e Licenças, condicionando a emissão do alvará, à aprovação do respetivo recinto, por parte da Comissão de Vistoria e parecer do Chefe da Divisão de Administração Geral e Finanças. – para ratificar. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no nº. 3 do artº. 35º. da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Vereador António Carrilho Landeiro, de 14 de abril de 2016, que deferiu o pedido.----------

Ponto n.º 15 – Presente requerimento apresentado pela Associação Silvina Candeias, de 15 de março de 2016, a solicitar a emissão de licença especial de ruído. O pedido em causa respeita ao licenciamento da atividade de "Mega evento de dança/2016", a realizar no Estádio Municipal de Portalegre, no dia 8 de maio de 2016 e o horário pretendido é das 13H00 às 20H00. Instruído com informação do Serviço de Taxas e Licenças e parecer do Chefe da Divisão de Administração Geral e Finanças. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de emissão de licença especial de ruído.----------

Ponto n.º 16 – Presente requerimento apresentado pela Associação Silvina Candeias, de 15 de março de 2016, a solicitar a emissão de licença de recinto improvisado. O pedido em causa respeita ao licenciamento da atividade de "Mega evento de dança/2016", a realizar no Estádio Municipal de Portalegre, no dia 8 de maio de 2016 e o horário pretendido é das 13H00 às 20H00. Instruído com informação do Serviço de Taxas e Licenças e parecer do Chefe da Divisão de Administração Geral e Finanças. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de emissão de licença especial de recinto improvisado.----------

Ponto n.º 17 – Presente requerimento apresentado pela Associação Comerciantes da Rua Direita, de 8 de abril de 2016, a solicitar a emissão de licença especial de ruído. O pedido em causa respeita ao licenciamento da atividade de "Animação na Rua, Noite Colorida", a realizar pela Rua do Comércio, Rua da Sé, Largo Camões, Rua Luís da Camões, Largo Frederico Laranjo, Rua 5 de Outubro, Largo 28 de Janeiro, Largo José Duro, em Portalegre, no dia 22 de abril de 2016 e o horário pretendido é das 20H00 às 24H00. Instruído com informação do Serviço de Taxas e Licenças e parecer do Chefe da Divisão de Administração Geral e Finanças. – para ratificar. --

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no nº. 3 do artº. 35º. da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Vereador António Carrilho Landeiro, de 14 de abril de 2016, que deferiu o pedido.----------

Ponto n.º 18 - Presente requerimento apresentado pela Associação Comerciantes da Rua Direita, de 8 de abril de 2016, a solicitar a isenção do pagamento das taxas relativas ao licenciamento da atividade de "Animação na Rua, Noite Colorida". Instruído com informação do Serviço de Taxas e Licenças e parecer do Chefe da Divisão de Administração Geral e Finanças. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, isentar do pagamento das taxas, por considerar o evento de manifesto interesse municipal.----------

Ponto n.º 19 – Presente requerimento apresentado pelo Atletismo Clube de Portalegre, de 31 de março de 2016, a solicitar Ocupação de espaço público com tenda tipo toldo, com 50 m2 de área (10mx5m), no parque de estacionamento do Estádio Municipal Eduardo Sousa Lima, em Portalegre, nos dias 13 e 14 de maio de 2016, destinada ao apoio alimentar dos concorrentes do "Ultra Trail de São Mamede". Instruído com informação do Serviço de Taxas e Licenças e parecer do Chefe da Divisão de Administração Geral e Finanças. ----------
DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de ocupação do espaço público.----------

Ponto n.º 20 - Presente requerimento apresentado pela Florinda de Jesus Velez Realinho Fé, de 19 de janeiro de 2016, a solicitar a autorização da ocupação da via pública com sanitário portátil de apoio à unidade móvel (roulotte) destinada à prestação de serviços de restauração e bebida, sito na Av. Francisco Fino, em Portalegre, de fevereiro a junho de 2016. Instruído com informação do Serviço de Taxas e Licenças e parecer do Chefe da Divisão de Administração Geral e Finanças. ----------
DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, indeferir o pedido, uma vez que será efectuado procedimento para atribuição dos locais que vierem a ser adequados para o efeito.----------

Ponto n.º 21 – Presente requerimento apresentado pelo Paulo Jorge Caroço Pires, de 30 de março de 2016, a solicitar o averbamento do processo do quiosque de gelados (Olá), que se encontra em nome de Sónia Isabel Morais Gaio, para seu nome. Instruído com informação do Serviço de Taxas e Licenças e parecer do Chefe da Divisão de Administração Geral e Finanças. – com proposta de indeferimento. ----------
DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, indeferir o pedido, uma vez que será efectuado procedimento para atribuição dos locais que vierem a ser adequados para o efeito.----------

Ponto n.º 22 – Presente requerimento apresentado pelo Leonel Alegria Ribeiro Azeitona, de 29 de setembro de 2015, a solicitar a autorização para ocupação do espaço público com unidade amovível para venda de castanhas, no Rossio, em Portalegre, de novembro a dezembro de 2015. Instruído com informação do Serviço de Taxas e Licenças, do gabinete jurídico e parecer do Chefe da Divisão de Administração Geral e Finanças. – com proposta de indeferimento. ------
DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, indeferir o pedido, uma vez que será efectuado procedimento para atribuição dos locais que vierem a ser adequados para o efeito.----------

Ponto n.º 23 – Presente requerimento apresentado pelo Alexandre Jorge Mendes da Preta, de 30 de setembro de 2015, a solicitar a autorização para ocupação do espaço público com unidade amovível para venda de castanhas, na Av. João Malato Correia e espaço envolvente no Campo da Feira, em Portalegre, de outubro de 2015 a fevereiro de 2016. Instruído com informação do Serviço de Taxas e Licenças, do gabinete jurídico e parecer do Chefe da Divisão de Administração Geral e Finanças. – com proposta de indeferimento. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, indeferir o pedido, uma vez que será efectuado procedimento para atribuição dos locais que vierem a ser adequados para o efeito.----------

Ponto n.º 24 – Presente requerimento apresentado pela Associação Silvina Candeias, de 18 de abril de 2016, a solicitar a isenção do pagamento das taxas relativas ao licenciamento da atividade de "Mega evento de dança 2016". Instruído com informação do Serviço de Taxas e Licenças e parecer do Chefe da Divisão de Administração Geral e Finanças. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, isentar do pagamento das taxas, por considerar o evento de manifesto interesse municipal.----------

<u>Serviço de Património</u>

Ponto n.º 25 – Presente informação nº 1190 do Serviço de Finanças/Património, de 21 de abril de 2016, referente à prorrogação do prazo para conclusão das obras do lote de terreno nº 363 da Zona Industrial, por parte de Francisco José de Almeida Realinho.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, conforme previsto no nº 2 do artigo 11º do Regulamento de Venda de Lotes de Terreno para Implantação de Instalações Industriais, Comerciais e/ou Serviços e Equipamentos de Utilização Coletiva da Zona Industrial de Portalegre, conceder a título excecional o prazo de 30 dias úteis, contados a partir da receção da notificação, para entrega da comunicação prévia, devendo requerer a licença de utilização das instalações a edificar no lote 363 da Zona Industrial de Portalegre, até setembro de 2016.----------

Ponto n.º 26 – Presente informação nº 1144 do Serviço de Finanças/Património, de 18 de abril de 2016, referente à reversão para o Município, da bonificação no valor de 2.328,00 € por incumprimento do estabelecido no nº 5 do artigo 5º do regulamento de venda de lotes da Zona Industrial, por parte de Francisco José de Almeida Realinho, proprietário do lote 363. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, executar a favor do Município de Portalegre a caução no montante de 2.328,00 €, por incumprimento do estipulado do artigo 5º do Regulamento de Venda de Lotes de Terreno para Implantação de Instalações Industriais, Comerciais e ou Serviços e Equipamentos de Utilização Coletiva da Zona Industrial, publicado no Diário da República, Apêndice n.º 46, IIª Série, nº 69, de

8 de abril de 2005, alterado pelo Aviso nº 7280/2005 (2ª série) publicado no Diário da República, Apêndice n.º 141, II.ª Série, n.º 208, de 25 de outubro de 2005.----------

Ponto n.º 27 - Presente informação nº 81 de 31 de março de 2016, da Divisão de Ordenamento, Planeamento e Gestão Urbanística, na sequência do pedido formulado pela empresa Bilé Construi, proprietária do lote 331 da Zona Industrial, onde solicita a prorrogação do prazo por mais 60 dias para requerer a licença de utilização das instalações. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, conforme previsto no nº 2 do artigo 11º do Regulamento de Venda de Lotes de Terreno para Implantação de Instalações Industriais, Comerciais e/ou Serviços e Equipamentos de Utilização Coletiva da Zona Industrial de Portalegre, conceder a título excecional o prazo de 60 dias úteis, contados a partir da receção da notificação, requerer a licença de utilização das instalações a edificar no lote 331 da Zona Industrial de Portalegre. ----------

Ponto n.º 28 – Presente informação nº 1062 do Serviço de Finanças/Património, de 11 de abril de 2016, referente ao incumprimento dos prazos estabelecidos no regulamento de venda de lotes da Zona Industrial por parte da empresa Fanblue – Centro de Lavagens de Veículos Automóveis, Unipessoal, Ld.ª, proprietária do lote 184.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, a intenção de reversão do lote de terreno 184 da Loteamento da Zona Municipal da Zona Industrial, bem como todas as benfeitorias nele existentes, nos termos do artigo 16º do Regulamento de Venda de Lotes de Terreno para Implantação de Instalações Industriais, Comerciais e/ou Serviços e Equipamentos de Utilização Colectiva da Zona Industrial de Portalegre, publicado no Diário da República, 2.ª Série, N.º 46, de 6 de março de 2009, aprovar a intenção de resolver o contrato de compra e venda do lote 184 e todas as benfeitorias nele existentes, situado no Loteamento Municipal da Zona Industrial, com o fundamento no incumprimento das condições previstas na escritura de compra e venda e no artigo 11º do referido regulamento.

Foi ainda deliberado, notificar V. Exa. que, nos termos e para os efeitos do artigo 122º do Código do Procedimento Administrativo, dispõe do prazo de dez dias a contar da presente notificação, para se pronunciar por escrito sobre o teor desta deliberação de câmara.

Mais foi deliberado que, findo o referido prazo de dez dias concedidos para o efeito do artigos 122º do CPA, se o proprietário do lote não se pronunciar, dar-se-á início ao processo de reversão do lote, devendo remeter à Câmara Municipal de Portalegre documentos necessários para efetuar o distrate da escritura de compra e venda, no prazo de 10 dias.

Foi ainda deliberado que, caso não sejam apresentados estes documentos no mencionado prazo de dez dias, intentar ação declarativa de condenação para resolução do contrato de compra e venda, restituir o lote de terreno para a propriedade do Município, com todas as benfeitorias existentes, livre de ónus e encargos.----------

Ponto n.º 29 - Presente anuncio nº 16355/2016 da Conservatória do Registo Predial " Casa Pronta" de 13 de abril de 2016, remetido via e-mail, para a Câmara Municipal exercer o direito de preferência. – para ratificar.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no nº.3 do Art.35º. do Lei nº.75/2013, de 12 de setembro, o despacho da Senhora Presidente da Câmara, de 27 de abril de 2016, que determinou não exercer o direito de preferência sobre o prédio em causa. ----------

Ponto n.º 30 – Presente proposta de abertura de concurso Público n.º 02/2016 - Concessão da Exploração do Bar e Esplanada do Museu Municipal de Portalegre - Programa de Concurso. ------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura do concurso público n.º 2/2016 – Concessão da Exploração do Bar e Esplanada do Museu Municipal de Portalegre, nos termos previstos no programa de concurso e caderno de encargos. Mais deliberou por unanimidade, aprovar a proposta da Senhora Presidente de designação do júri: Luís Nicolau Esteves (Presidente) Joaquina Bagina e Rosalina Morgado, como elementos efectivos e Ester Sequeira, Elsa Anjos e Manuela Rita, como elementos suplentes e que o prazo para apresentação das propostas seja de 15 dias úteis.---------

Ponto n.º 31 – Presente contrato de Comodato entre o Município de Portalegre e a Tégua - Associação de Desenvolvimento Regional D`Entre Tejo e Guadiana, I.P.S.S. - Cedência do Espaço municipal, Quinta Formosa, para desenvolver um projeto denominado "Casa - Centro de Acolhimento Temporário para os sem abrigo e Centro de Dia, incluindo vitimas de violência doméstica". ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a cedência do espaço municipal, Quinta Formosa, à Tégua – Associação de Desenvolvimento Regional D Entre Tejo e Guadiana, I.P.S.S., nos termos da minuta do contrato de comodato anexa à proposta da Senhora Presidente. Mais deliberou por unanimidade revogar o protocolo de cedência do espaço municipal celebrado a 11 de dezembro de 2014.---

Ponto n.º 32 – Presente contrato de Comodato entre o Município de Portalegre e a Tégua - Associação de Desenvolvimento Regional D`Entre Tejo e Guadiana, I.P.S.S. - Cedência do Espaço municipal, Quinta da Cerca, que se destina a espaço residencial complementar, contíguo do seu Centro de Acolhimento Temporário, destinado a cidadãos necessitados, mas com algum grau de autonomia". ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar a cedência do espaço municipal, Quinta da Cerca, à Tégua – Associação de Desenvolvimento Regional D Entre Tejo e Guadiana, I.P.S.S., nos termos da minuta do contrato de comodato anexa à proposta da Senhora Presidente.----------

Ponto n.º 33 - Presente requerimento apresentado pela empresa EDP Distribuição, S.A. em 27 de abril de 2016, a solicitar a prorrogação do prazo para aceitação da comunicação prévia que deu entrada no Município com o registo 9505, referente ao lote de terreno nº 255 do Loteamento Municipal da Zona Industrial. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aceitar o pedido de Comunicação Prévia, apresentado em 27 de abril de 2016, para efeitos de apreciação e não promover na presente data, a resolução do contrato de compra e venda do referido lote.

Mais foi deliberado informar o requerente que o prazo de 30 meses para requerer a autorização de utilização da edificação, conta-se de 05 de fevereiro de2016 pelo que deverá requerer, até 05 de agosto de2018, a autorização de utilização da edificação construída em conformidade com a comunicação prévia apresentada em 27 de abril de 2016.----------

Serviço de Finanças

Ponto n.º 34 – Presente documentos referentes à 4ª Alteração ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano. – para ratificar. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no nº.3 do Art.35º. do Lei nº.75/2013, de 12 de setembro, o despacho da Senhora Presidente da Câmara, de 26 de abril de 2016, que deferiu o pedido.----------

C . Divisão da Cultura, Juventude, Desporto, Assuntos Sociais e Educação

Serviço de Assuntos Sociais:

Ponto n.º 35 - Presente informação nº 831 do Serviço de Assuntos Sociais (Habitação) de 17 de março de 2016, referente à proposta de mobilidade de habitação, pedido formulado por Maria do Céu Espanhol residente na Rua Professor Ângelo Monteiro bloco 5. Cave esq. em Portalegre.

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento relativa à necessidade de efetuar a gestão do parque habitacional e deliberou, por unanimidade, aprovar a intenção de resolver o contrato de arrendamento da habitação sita na Rua Professor Ângelo Monteiro Bl 5- C/V Esq celebrado com Maria do Céu Mafra Espanhol, devendo a arrendatária desocupar e entregar a habitação no prazo de 90 dias, advertindo-se a mesma que caso não seja cumprida voluntariamente a obrigação de desocupação e entrega da habitação poderá a Câmara Municipal ordenar e mandar executar o despejo, podendo requisitar as autoridades policiais competentes nos termos do artº 28 da Lei n.º 81/2014 de 19 de dezembro.

Foi ainda deliberado, por unanimidade, a intenção de aprovar a mobilidade da arrendatária e atribuindo à mesma a habitação sita na Rua Padre Diogo Sotto Mayor, Bloco 9, Rch Dt, de tipologia T3, em regime de renda apoiada.----------

A Câmara Municipal deliberou ainda proceder à audiência de interessados, em cumprimento do disposto no artigo 16.º da Lei n.º 81/2014 de 19 de dezembro. ----------

Ponto n.º 36 - Presente informação nº 1169 do Serviço de Assuntos Sociais (Habitação) de 20 de abril de 2016, referente à proposta de plano para pagamento de rendas em atraso da inquilina Amália Silveira Romão e residente na Rua Arsénio da Ressureição, bloco 21 – r/c esq., em Portalegre. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o plano de pagamento de rendas em atraso conforme proposto. ----------

Serviço de Educação:

Ponto n.º 37 - Presente informação nº. 1074 do Serviço de Educação de 12 de abril de 2016 referente ao Plano de Transportes Escolares 2016-2017 que já foi dado conhecimento ao Conselho Municipal de Educação. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o plano de transportes Escolares 2016-2017.----------

Ponto n.º 38 - Presente informação nº 1137 do Serviço de Educação de 18 de abril de 2016 para propor a aceitação do pedido da aluna Matilde Maniés da EB1 Atalaião com escalão B para efeitos de atribuição de subsidio para refeições no âmbito da Ação Social Escolar. – para ratificar. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no nº.3 do Art.35º. do Lei nº.75/2013, de 12 de setembro, o despacho da Vereadora Dulce Reis, de 19 de abril de 2016, que deferiu o pedido.---

Ponto n.º 39 - Presente informação nº 1124 do Serviço de Educação de 15 de Abril de 2016 referente às Normas de Funcionamento da Componente de Apoio à Família no estabelecimento de Educação Pré. Escolar da rede pública para o ano letivo 2016/2017. ---------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar as Normas de Funcionamento da Componente de Apoio à Família no estabelecimento de Educação Pré. Escolar da rede pública para o ano letivo 2016/2017.----------

Ponto n.º 40 - Presente informação nº 1222 do Serviço de Educação 26 de abril de 2016 referente a súmula do Conselho Municipal de Educação em 14 de Abril de 2016. – para conhecimento. ---

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento. ----------

Serviço de Cultura

Ponto n.º 41 - Presente informação nº 1102 de 13 de abril de 2016 do CAEP referente ao pedido solicitado pela Obra de Santa Zita para a cedência do Grande Auditório no dia 14 de Dezembro na realização da festa de Natal das crianças do jardim de Infância, Creche e ATL. ----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a cedência gratuita do grande auditório do CAEP no dia 14 de dezembro na realização da festa de Natal das crianças do jardim de Infância, Creche e ATL. Mais foi deliberado, isentar o pagamento das taxas por considerar o mesmo de manifesto interesse municipal. ----------

Ponto n.º 42 - Presente informação nº 1146 de 18 de abril de 2016 do CAEP referente à cedência do Pequeno Auditório, solicitado pela CIMAA, para o dia 21 de Abril para uma sessão de formação no âmbito do Sistema da Industria Responsável (SIR) Formação de Municípios. – para ratificar. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no nº.3 do Art.35º. do Lei nº.75/2013, de 12 de setembro, o despacho da Senhora Presidente, de 20 de abril de 2016, que deferiu o pedido. Mais foi deliberado, isentar o pagamento das taxas por considerar o mesmo de manifesto interesse municipal.----------

Ponto n.º 43 - Presente informação nº 1176 de 20 de abril de 2016 do CAEP referente ao pedido solicitado pelo Escola de Artes do Norte Alentejano para cedência do Grande Auditório para o dia 07 de Maio na realização de um espectáculo comemorativo do aniversário desta instituição, solicitando isenção de pagamento de taxas. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido. Mais foi deliberado, isentar o pagamento das taxas por considerar o mesmo de manifesto interesse municipal. ----------

Ponto n.º 44 - Presente informação nº 1177 de 20 de abril de 2016 do CAEP referente ao pedido solicitado pela Escola Superior de Tecnologia e Gestão para cedência do Pequeno Auditório para o dia 10 de Maio na realização a desenvolver no âmbito do programa da Unidade Curricular de Seminário do Curso de Design e Animação Multimédia – ESTG/IPP. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a cedência gratuita do pequeno auditório do CAEP para o dia 10 de maio para desenvolver programa da Unidade Curricular de Seminário do Curso de Design e Animação Multimédia – ESTG/IPP. Mais foi deliberado, isentar o pagamento das taxas por considerar o mesmo de manifesto interesse municipal. ----------

Ponto n.º 45 - Presente email de 21 de abril de 2016 da Caritas Diocesana de Portalegre – Castelo Branco, referente à "`Integração dos Refugiados". ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar o acesso gratuito aos museus, pavilhão municipal e piscinas municipais. ----------

Serviço de Desporto e Juventude

Ponto n.º 46 - Presente ofício nº 8512 de 15 de Abril de 2016 da Associação PTG 130 e que pretende dar a conhecer a referida Associação e o seu 1ºevento - o 1º BTT – Rota das Cascatas e que terá lugar dia 8 de maio de 2016, solicitando também a cedência dos balneários do Estádio dos Assentos. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a cedência dos balneários dos Assentos solicitado pela referida Associação. ----------

Ponto n.º 47 – Presente e-mail enviado por Rui Marques de 21 de abril, relativo aos preços do curso de mergulho – Padi Open Water. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, retirar o assunto uma vez que foi agendado indevidamente. ----------

D. DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE

Serviço de Obras:

Ponto n.º 48 – Presente informação n.º 1180/16, do serviço de obras, de 20 de março de 2016, referente a pedido de cedência de equipamento para a queima das feitas, a realizar 30 de abril. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no nº.3 do Art.35º. do Lei nº.75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Vereador Nuno Santana, de 26 de abril de 2016, que deferiu o pedido.----------

Ponto n.º 49 – Presente informação n.º 1087 do serviço de obras, de 08 de abril de 2016 a comunicar a disponibilidade de cedência de equipamento solicitado pela União de Juntas de Freguesia de Sé / S. Lourenço para o dia 9 de Abril - para ratificar. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no nº.3 do Art.35º. do Lei nº.75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Vereador Nuno Santana, de 08 de abril de 2016, que deferiu o pedido.----------

Ponto n.º 50 – Presente informação n.º 1149 do serviço de obras, de 19 de abril de 2016 a comunicar a disponibilidade de cedência de equipamento solicitado pelo Grupo Motard Novo Milénio Cidade de Portalegre para o dia 30 de Abril - para ratificar. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n°.3 do Art.35°. do Lei n°.75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Vereador Nuno Santana, de 19 de abril de 2016, que deferiu o pedido.----------

Serviço de Ambiente:

Ponto n.° 51 - Presente requerimento de Maria da Assunção Bezerra Salgueiro Rosa a solicitar a isenção do pagamento da tarifa de saneamento por possuir fossa sética. A referida tarifa é faturada ao cliente SMAT n.°170666 localizado na Rua Sofia S. Machado, 50, Monte Paleiros – União de Freguesias de Ribeira de Nisa e Carreiras. Instruído com informação DOA n°1068/16, de 12 de abril de 2016, a propor o deferimento do pedido, bem como a devolução dos valores de tarifa que até à data tenham sido indevidamente faturados, nos termos do n.°1 do Artigo 38.° do Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre (RMDARCP).----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir do pedido de isenção do pagamento da tarifa de saneamento (tarifa de utilização constante na alínea a) do n.°1 do Artigo 35.° e no Artigo 37.ª do RMDARCP), bem como a devolução dos valores de tarifa que até à data tenham sido indevidamente faturados ao cliente SMAT n.°170666, localizado na Rua Sofia S. Machado, 50, Monte Paleiros – União de Freguesias de Ribeira de Nisa e Carreiras, nos termos do n.°1 do Artigo 38.° do Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre, conforme requerimento da Sr.ª Maria da Assunção Bezerra Salgueiro Rosa. Mais foi deliberado, por unanimidade, dar conhecimento à Agência Portuguesa do Ambiente.----------

Ponto n.° 52 – Presente informação n.° 720/16, do serviço de obras, de 09 de março de 2016, referente a pedido de revisão de valores de consumo excessivo de água, em nome de Manuela Pires Raimundo. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, no âmbito do disposto no n.°3 do Artigo 38.° do Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre e no n.° 2 do Artigo 39°-A Regulamento Municipal de Resíduos Sólidos para o Concelho de Portalegre, aprovar a revisão das tarifas de saneamento e TRH do saneamento, e de resíduos sólidos urbanos, constantes na fatura n.°201600014057 emitida pelos SMAT, originando uma nota de crédito de 66,60€.----------

Ponto n.° 53 – Presente informação n.° 721/16, do serviço de obras, de 09 de março de 2016, referente a pedido de revisão de valores de consumo excessivo de água, em nome de Rui Manuel Crisanto. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, no âmbito do disposto no n.°3 do Artigo 38.° do Regulamento Municipal de Drenagem de Águas

Residuais para o Concelho de Portalegre e no n.º 2 do Artigo 39º-A Regulamento Municipal de Resíduos Sólidos para o Concelho de Portalegre, aprovar a revisão das tarifas de saneamento e TRH do saneamento, e de resíduos sólidos urbanos, constantes na fatura n.º201600003269 emitida pelos SMAT, originando uma nota de crédito de 4,67€.----------

Ponto n.º 54 – Presente requerimento em nome de Francisco Ceia, de 14 de março, para colocação de um contentor, junto ao pavilhão industrial na Av.ª das Industrias, n.º 37, freguesia da Urra.----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, retirar o ponto uma vez que foi agendado indevidamente. ----------

E. DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANISTICA:

Serviço de Estudos e projectos:

Iniciativa Municipal:

Ponto n.º 55 - Presente informação DOPGU nº1237, de 27 de abril de 2016, a propor a aceitação da ocupação do espaço público (3 m2 de área), solicitada pelo munícipe Bruno José Moreira Serrano, com unidade móvel destinada à venda de cachorros-quentes, bifanas e hambúrgueres, a título excecional e apenas até ao final de 31 de dezembro de 2016, no Parqueamento automóvel da Avenida da Liberdade, no passeio da Alameda dos Plátanos – Jardim da Corredoura e no passeio da Rua José Régio, do lado oposto ao Centro de Artes do Espetáculo de Portalegre, cumprindo toda a legislação inerente a este tipo de ocupação de espaço público bem como do uso pretendido. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, deferir a ocupação do espaço público (3 m2 de área) com unidade móvel destinada à venda de cachorros-quentes, bifanas e hambúrgueres, a título excecional e apenas até ao final de 31 de dezembro de 2016, no Parqueamento automóvel da Avenida da Liberdade, no passeio da Alameda dos Plátanos – Jardim da Corredoura e no passeio da Rua José Régio, do lado oposto ao Centro de Artes do Espetáculo de Portalegre, cumprindo toda a legislação inerente a este tipo de ocupação de espaço público bem como do uso pretendido.----------

Ponto n.º 56 - Presente informação DOA nº1066, de 12 de abril de 2016, a propor a homologação do Auto de Vistoria e a consequente Receção Definitiva da empreitada de Beneficiação da Estrada dos Covões até à E.N. 246-2 – Portalegre adjudicada à empresa Agrocinco - Construções, S.A. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar a homologação do Auto de Vistoria e a consequente Receção Definitiva da empreitada.----------

Ponto n.º 57 - Presente informação DOA nº1067, de 12 de abril de 2016, a propor a homologação do Auto de Vistoria e a consequente Receção Definitiva da empreitada de

Execução de relvado sintético no campo de treinos do Estádio Eduardo Sousa Lima (Prof. Dú) - Portalegre adjudicada à empresa Agrocinco - Construções, S.A. ----------

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar a homologação do Auto de Vistoria e a consequente Receção Definitiva da empreitada.----------

Mais se informa que o conteúdo completo das deliberações está disponível e pode ser consultado nas atas constantes do sitio da Internet da Câmara Municipal. ----------

Todas as deliberações foram aprovadas em minuta.

Portalegre, 03 de maio de 2016

A Presidente da Câmara Municipal

(Maria Adelaide de Aguiar Marques Teixeira)