



## EDITAL N.º 22/2020

<b>N.º de Registo</b>	9376	<b>Data</b>	29/05/2020	<b>Processo</b>	2020/150.10.701.02/17
-----------------------	------	-------------	------------	-----------------	-----------------------

----- **Maria Adelaide Franco Lebreiro de Aguiar Marques Teixeira, Presidente da Câmara Municipal do Município de Portalegre:** -----

----- Torna público nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 41.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Portalegre reunirá **ordinariamente** no próximo dia **03 de junho de 2020, pelas 09.30 horas, no edifício dos Paços do Concelho**, para análise dos seguintes assuntos: -----

### **1 - GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA**

#### **1.1. – Aprovação de atas**

**Ponto n.º 1.1.1. – Aprovação de ata** – Para discussão e aprovação, a ata n.º 19 da reunião de 27 de maio de 2020. -----

#### **1.2. – Diversos**

**Ponto n.º 1.2.1. – Para conhecimento** - Ofício de apresentação do Presidente da Delegação de Portalegre da Cruz Vermelha Portuguesa. -----

**Ponto n.º 1.2.2. – Para deliberar** – Acionar as garantias bancárias das obras de urbanização, do loteamento da ratinha, com vista à conclusão dos trabalhos em falta. -----

**Ponto n.º 1.2.3. – Para deliberar** – Projeto de Arquitetura da Requalificação da Escola dos Assentos – Portalegre, para efeitos de aprovação e envio ao Serviço de candidaturas. -----

**Ponto n.º 1.2.4. – Para deliberar** – Projeto de Arquitetura do Polidesportivo da Escola dos Assentos – Portalegre, para efeitos de aprovação e envio ao Serviço de candidaturas. -----

**Ponto n.º 1.2.5. – Para deliberar** – 6ª Alteração Permutativa ao Orçamento (orçamento corrigido). -----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718

telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

[municipio@cm-portalegre.pt](mailto:municipio@cm-portalegre.pt)



**Ponto n.º 1.2.6. – Para deliberar** – 6ª Alteração Permutativa às Grandes Opções do Plano (orçamento corrigido). -----

## **1.3. – SMAT – Serviços Municipalizados de Águas e Transportes**

**Ponto n.º 1.3.1. – Para deliberar** – Pedido de isenção do pagamento das tarifas previstas no Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre – Elizabete de Jesus Beirão Tavares. -----

**Ponto n.º 1.3.2. – Para deliberar** – Pedido de isenção do pagamento das tarifas previstas no Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre – Rosa da Conceição Barbas Ribeiro Calha. -----

**Ponto n.º 1.3.3. – Para deliberar** – Pedido de isenção do pagamento das tarifas previstas no Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre – Maria Margarida L. Tomaz C. Boavida Malcata. -----

## **2. – DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS**

### **2.1. - Serviço de Finanças – Contabilidade**

**Ponto n.º 2.1.1. – Para conhecimento** - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 22 de maio de 2020: -----

Operações Orçamentais – 1.558.709,30€ (um Milhão, Quinhentos e Cinquenta e Oito Mil Setecentos e Nove Euros e Trinta Cêntimos). -----

Operações de Tesouraria – 141.360,85€ (Cento e Quarenta e Um Mil Trezentos e Sessenta Euros e Oitenta e Cinco Cêntimos). -----

### **2.2. - Serviço de Património**

**Ponto n.º 2.2.1. – Cancelamento da reserva de propriedade**

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, nº 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718  
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

[municipio@cm-portalegre.pt](mailto:municipio@cm-portalegre.pt)



**Ponto n.º 2.2.1.1. – Para deliberar** – Cancelamento da reserva de propriedade que impende sobre o fogo sito na Rua Professor Ângelo Monteiro, bloco 12-2º Esquerdo em Portalegre. -----

## **Ponto n.º 2.2.2. – Direito de preferência**

**Ponto n.º 2.2.2.1. – Para deliberar** – Exercício do direito de preferência do prédio sito na Rua Garrett, n.º 5, da União das freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre. -----

## **Ponto n.º 2.2.3. – Diversos**

**Ponto n.º 2.2.3.1. – Para deliberar** – Alienação imóvel sito na Rua 15 de Maio, n.º 12 em Portalegre em Portalegre. -----

## **2.3 - Serviço de Taxas e Licenças**

### **Ponto 2.3.1. - Ocupação de Espaço Público**

**Ponto n.º 2.3.1.1. – Para deliberar** – Requerimento de João José Batista Vidal, a solicitar a renovação da licença para ocupar o espaço público com uma esplanada aberta, de apoio ao seu estabelecimento designado de “Café Vidal”, composta por 5 mesas e 15 cadeiras, dispostas numa área de 11,25m<sup>2</sup>, sito na Rua Professor Ângelo Monteiro, no espaço contíguo ao centro comercial do edifício da piscina do Bairro dos Assentos, de 18 de maio até 31 de outubro de 2020. -----

**Ponto n.º 2.3.1.2. – Para deliberar** – Requerimento de Surpresaorubro Unipessoal, Lda, a solicitar autorização para ocupar o espaço público com uma esplanada aberta, de apoio ao seu estabelecimento designado “Imprevistus Bar”, composta por um número desconhecido de mesas e cadeiras, dispostas numa área de 8m<sup>2</sup>, sito no Largo Dr. Frederico Laranjo, a partir da presente data até 1 de outubro de 2020. -----

**Ponto n.º 2.3.1.3. – Para deliberar** – Requerimento de Maria Fernanda Bilé Meira Almeida, a solicitar a renovação da licença para ocupar o espaço público com uma esplanada aberta, de apoio ao seu estabelecimento designado de “Pastelaria Conforto”, composta por 5 mesas e 20 cadeiras, dispostas numa área de 15m<sup>2</sup>, sito na Rua do Comércio, 71, de 18 de maio até 18 de outubro de 2020. -----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718  
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

[municipio@cm-portalegre.pt](mailto:municipio@cm-portalegre.pt)



**Ponto n.º 2.3.1.4. – Para deliberar** – Requerimento de Luís Filipe Batista Crastes, a solicitar a licença para ocupar o espaço público com uma esplanada aberta, de apoio ao seu estabelecimento designado de “Sete Freguesias – Pão e Pastelaria”, composta por 4 mesas e 16 cadeiras, dispostas numa área de 12m<sup>2</sup>, sito na Rua Professor Ângelo Monteiro, no passeio contíguo à loja 16, de 24 de maio até 24 de outubro de 2020. -----

**Ponto n.º 2.3.1.5. – Para deliberar** – Requerimento de João Carlos Vintém Bolou, a solicitar licença para ocupar o espaço público com uma esplanada aberta, de apoio ao seu estabelecimento designado de “Café Restaurante O Castro”, composta por 53 cadeiras, 13 mesas, guarda-sóis e floreiras, dispostos numa área de 40m<sup>2</sup>, sito no passeio da Avenida da Liberdade, de 1 de junho a 1 de agosto de 2020. -----

**Ponto n.º 2.3.1.6. – Para deliberar** – Requerimento de O Xxas, Lda., a solicitar a renovação da licença de ocupação do espaço público com uma esplanada aberta, de apoio ao seu estabelecimento designado de “Restaurante O Xxas”, composta por 8 mesas, 33 cadeiras, e guarda-sóis, dispostos numa área de 25m<sup>2</sup>, sito na Rua do Semeador, de 1 de junho a 30 de setembro de 2020. -----

**Ponto n.º 2.3.1.7. – Para deliberar** – Requerimento de João José Aragonêz, a solicitar a renovação da licença para ocupar o espaço público com uma esplanada aberta, de apoio ao seu estabelecimento designado de “ACJ3”, composta por 9 mesas, 32 cadeiras e guarda-sóis, dispostas numa área 24m<sup>2</sup>, sito na Travessa da Rua do Comércio, de 18 de maio até 30 de novembro de 2020. -

**Ponto n.º 2.3.1.8. – Para deliberar** – Requerimento de Pedro Salvador Trindade Azinhaga, a solicitar a renovação da licença de ocupação do espaço público com uma esplanada aberta, de apoio ao seu estabelecimento designado de “Bar Real Spot”, composta por 96 cadeiras, 32 mesas e guarda-sóis, ocupando uma área de 72m<sup>2</sup>, sito na Praça da República - Loja C, de 25 de maio a 31 de outubro de 2020. -----

**Ponto n.º 2.3.1.9. – Para deliberar** – Requerimento de Delícias da Praça, Unipessoal, Lda., a solicitar a renovação da licença para ocupar o espaço público com uma esplanada aberta, de apoio ao seu estabelecimento designado de “Delícias da Praça”, composta por 10 mesas, 40 cadeiras e guarda-sóis, dispostas numa área de 30m<sup>2</sup>, sito na Rua General Conde Jorge de Avilez, loja 101 – no passeio contíguo ao mercado municipal, de maio a setembro de 2020. -----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, nº 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718  
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

[municipio@cm-portalegre.pt](mailto:municipio@cm-portalegre.pt)



**Ponto n.º 2.3.1.10. – Para deliberar** – Requerimento de Pausas e Argumentos, Lda., a solicitar a renovação da licença de ocupação do espaço público com uma esplanada, um estrado e uma guarda de proteção, de apoio ao seu estabelecimento designado de “Restaurante Santos”, composta por 18 mesas, 36 cadeiras e 4 guarda-sóis, com publicidade, dispostos numa área de 40m<sup>2</sup>, sito no Largo Serpa Pinto, de 18 de maio a 30 de setembro de 2020. -----

**Ponto n.º 2.3.1.11. – Para deliberar** – Requerimento de Bruno José Moreira Serrano, a solicitar licença de ocupação do espaço público com uma esplanada aberta, de apoio ao seu estabelecimento designado de “Cachorro do Mercado”, composta por 6 mesas e 24 cadeiras, dispostas numa área de 18m<sup>2</sup>, sito na Avenida George Robinson, edifício do mercado – loja 123/124, por um prazo de um ano a partir de 1 de junho. -----

## **3.- DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO**

### **3.1. - Serviço de Educação**

**Ponto n.º 3.1.1. – Para deliberar** – Informação n.º 7824 do Serviço de Educação de 21 de abril de 2020, a remeter proposta de normas de procedimento para a Ação Social Escolar para o ano letivo 2020-2021. -----

## **4. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA**

### **4.1. – SERVIÇO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA E LICENCIAMENTO**

#### **INICIATIVA MUNICIPAL:**

**Ponto n.º 4.1.1. – Para deliberar** – Plano de Pormenor da Envolvente à Rua 1º de Maio em Portalegre – Alteração – Parcela “h”, com informação da DOPGU nº 8678 de 14.05.2020, a propor que o Executivo delibere o seguinte, ao abrigo do artigo 76º em conjugação com os artigos 115º, 118º e 119º do RJIGT – DL 80/2015 de 14 de maio: -----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718  
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

[municipio@cm-portalegre.pt](mailto:municipio@cm-portalegre.pt)



- A necessidade de promover um processo de alteração ao Plano de Pormenor da Envolvente à Rua 1º de Maio em Portalegre, respeitante à parcela "h" e o início do respetivo procedimento, prosseguindo-se com a publicitação da deliberação, nos termos do RJIGT; -----
- A execução do processo de elaboração nos Serviços da DOPGU (Arq. Maria Jesus Pires e Arq. Gonçalo Alegre), a desenvolver logo após a deliberação e no prazo máximo de 45 dias; -----
- A não execução de Relatório Ambiental, decorrente de Avaliação Ambiental Estratégica, bem como Mapas de Ruído. -----

## **PROJETO DE ARQUITETURA:**

### **Caducidade:**

**Ponto n.º 4.1.2. – Para deliberar** – Informação n.º. 8949, de 21.05.2020, da DOPGU, referente ao processo n.º. 37/2017 – Construção de edifício destinado a "unidade de cuidados continuados e estrutura para idosos, Tapada das Freiras, freguesia da Urra, apresentado por Centro Social e Paroquial de São Tiago - Urra, a propor a caducidade do processo, em virtude de não ter requerido a emissão do alvará de obras dentro do prazo fixado. -----

Portalegre, 29 de maio de 2020

A Presidente da Câmara

\_\_\_\_\_  
Maria Adelaide de Aguiar Marques Teixeira\*

(\*Por competência própria e pelo despacho n.º 15549, de 12 de julho de 2019)

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718  
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

[municipio@cm-portalegre.pt](mailto:municipio@cm-portalegre.pt)