



EDITAL

N.º de Registo

9311

Data

06/07/2018

Processo

EDITAL n.º 30/2018

----- **João Nuno Cativo Cardoso, Vice-Presidente da Câmara Municipal do Município de Portalegre:** -----

----- Torna público nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 41.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Portalegre reunirá **ordinariamente** no próximo dia **11 de julho de 2018, pelas 09.30 horas**, no Edifício dos Paços do Concelho, para análise dos seguintes assuntos: -----

1.- GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA

Ponto n.º 1.1. – Aprovação das atas – Para discussão e aprovação, as atas n.ºs 9, 10,11, 12, 13 e 14 das reuniões dos dias 18 de abril de 2018, 2, 8, 16, 21 e 23 de maio de 2018. -----

Ponto n.º 1.1.1. – Ata n.º. 9 da reunião do dia 18 de abril de 2018. -----

Ponto n.º 1.1.2. – Ata n.º. 10 da reunião do dia 2 de maio de 2018. -----

Ponto n.º 1.1.3. – Ata n.º. 11 da reunião do dia 8 de maio de 2018. -----

Ponto n.º 1.1.4. – Ata n.º. 12 da reunião do dia 16 de maio de 2018. -----

Ponto n.º 1.1.5. – Ata n.º. 13 da reunião do dia 21 de maio de 2018. -----

Ponto n.º 1.1.6. – Ata n.º. 14 da reunião do dia 23 de maio de 2018. -----

1.2.– SMAT – Serviços Municipalizados de Águas e Transportes

Ponto n.º 1.2.1. – Para Conhecimento - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 25 de junho de 2018: -----

Operações Orçamentais – 1.281.458,43€ (Um milhão duzentos e oitenta e um mil, quatrocentos e cinquenta e oito euros e quarenta e três cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 83.266,01€ (Oitenta e três mil, duzentos e sessenta e seis euros e um cêntimo). -----

Ponto n.º 1.2.2. – Para deliberar - Pedido de isenção do pagamento das tarifas previstas no Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre – Ana Rosa Bairras. -----



Ponto n.º 1.2.3. – Para deliberar - Pedido de isenção do pagamento das tarifas previstas no Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre – Custódio Serrano Almeida. -----

Ponto n.º 1.2.4. – Para deliberar - Pedido de isenção do pagamento das tarifas previstas no Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre – Manuel José da Conceição Martins. -----

Ponto n.º 1.2.5. – Para deliberar - Pedido de isenção do pagamento das tarifas previstas no Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre – Maria Isabel Pires Nunes. -----

Ponto n.º 1.3. – Agradecimentos

Ponto n.º 1.3.1. – Para conhecimento - O Centro Social de São Bartolomeu vem manifestar o seu agradecimento pela colaboração prestada na realização da "Festa Final de Ano". -----

Ponto n.º 1.3.2. – Para conhecimento - O C.D. Portalegrense e a APPACDM de Portalegre vêm manifestar o seu agradecimento pela colaboração prestada na realização do evento "Futebol Solidário". -----

Ponto n.º 1.3.3. – Para conhecimento – Os Condóminos da Praça João Paulo II vêm manifestar o seu agradecimento pela limpeza efetuada pelos funcionários da Câmara na dita Praça. -----

Ponto n.º 1.3.4. – Para conhecimento – A Federação Portuguesa de Futebol vem manifestar o agradecimento pela presença do Município de Portalegre na ação "Portugal numa Bancada" no passado dia 7 de junho. -----

Ponto n.º 1.3.5. – Para conhecimento – A Comissão de Festas do Santo António, do Bairro dos Assentos, vem manifestar o seu agradecimento ao Município de Portalegre e seus funcionários, pelo apoio prestado na organização das festividades. -----

Ponto n.º 1.3.6. – Para conhecimento – A Cerci de Portalegre vem manifestar o seu agradecimento, pelo apoio dado à Campanha do Pirlampo Mágico 2018, realizada no período de 18 de maio a 17 de junho 2018. -----

Ponto n.º 1.4. – Diversos

Ponto n.º 1.4.1. – Para conhecimento – Email de "Os Verdes" a informar que remeteram uma questão dirigida ao Ministério da Saúde pelos Srs. Deputados José Luís Ferreira e Heloísa Apolónia sobre a situação de carência de enfermeiros no Alentejo. -----

Ponto n.º 1.4.2. - Para conhecimento - Apreciação preliminar pela ERSAR do Plano de Investimentos 2019-2021 da VALNOR. -----



2. – DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

2.1. - Serviço de Finanças – Contabilidade

Ponto n.º 2.1.1. – Para Conhecimento - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 2 de julho de 2018:-----

Operações Orçamentais – 1.778.150,39€ (Um Milhão, Setecentos e Setenta e Oito Mil Cento e Cinquenta Euros e Trinta e Nove Cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 202.854,37€ (Duzentos e Dois Mil Oitocentos e Cinquenta e Quatro Euros e Trinta e Sete Cêntimos).-----

2.2. - Serviço Finanças - Património

Ponto n.º 2.2.1. – Exercício de Direito de Preferência

Ponto n.º 2.2.1.1 - Para ratificar - Anúncio 32077/2018 da Conservatória do Registo Predial de Portalegre, de 12 de junho de 2018, para exercício do direito de preferência, relativamente ao lote de terreno sito na Gafa, em Portalegre.-----

Ponto n.º 2.2.1.2 - Para ratificar - Anúncio 30498/2018 da Conservatória do Registo Predial de Portalegre, de 05 de junho de 2018, para exercício do direito de preferência, relativamente ao prédio sito na Rua da Mouraria n.º 80 e 82, em Portalegre.-----

Ponto n.º 2.2.1.3 - Para ratificar - Anúncio 32899/2018 da Conservatória do Registo Predial de Portalegre, de 14 de junho de 2018, para exercício do direito de preferência, relativamente ao prédio sito na Rua Garrett n.º 24 e 25 em Portalegre.-----

Ponto n.º 2.2.1.4 - Para ratificar - Anúncio 30504/2018 da Conservatória do Registo Predial de Portalegre, de 05 de junho de 2018, para exercício do direito de preferência, relativamente ao prédio sito na Rua dos Besteiros n.º 30 e 32 - fração A e B, em Portalegre.-----

Ponto n.º 2.2.1.5 - Para ratificar - Anúncio 31597/2018 da Conservatória do Registo Predial de Portalegre, de 07 de junho de 2018, para exercício do direito de preferência, relativamente ao prédio sito na Rua 5 de outubro n.º 83 a 87 em Portalegre.-----



Ponto nº 2.2.2. – Compra de Habitação

Ponto nº. 2.2.2.1 - Para deliberar - Proposta de contrato de compra e venda do fogo, propriedade do Município, sito na Rua Coronel Jorge Velez Caroco, bloco n.º 30 – 1.º Esq.º em Portalegre, da União das Freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre, e inscrito na matriz respetiva sob o artigo 3501, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 713, da freguesia da Sé, do dito concelho de Portalegre, pelo preço 39.075,66€, (trinta e nove mil e setenta e cinco euros e sessenta e seis cêntimos), em 300 prestações, a Maria Beatriz da Silva Morais Milhinhos.-----

Ponto nº. 2.2.2.2 - Para deliberar - Proposta de contrato de compra e venda do fogo, propriedade do Município, sito na Rua Padre Diogo Pereira Sotto Mayor, bloco n.º 5 – 2.º Esq.º em Portalegre, da União das Freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre, e inscrito na matriz respetiva sob o artigo 3321, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 527, da freguesia da Sé, do dito concelho de Portalegre, pelo preço 23.824,22€, (vinte e três mil oitocentos e vinte e quatro euros e vinte dois cêntimos), em 300 prestações, a Carlos Maria Frazoa Mocito.-----

Ponto nº. 2.2.2.3 - Para deliberar - Proposta de contrato de compra e venda do fogo, propriedade do Município, sito na Rua Dr. Ernesto Subtil, bloco 16 R/c Esq.º em Portalegre, da União das Freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre, e inscrito na matriz respetiva sob o artigo 4147, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 903, da freguesia da Sé, do dito concelho de Portalegre, pelo preço 53.704,59€, (cinquenta e três mil setecentos e quatro euros e cinquenta e nove cêntimos), em 300 prestações a Catarina de Fátima Rijo Dominguez.-----

Ponto nº. 2.2.2.4 - Para deliberar - Proposta de contrato de compra e venda do fogo, propriedade do Município, sito na Rua Rosiel da Assunção, bloco 1, 3.º Esq.º em Portalegre, da União das Freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre, e inscrito na matriz respetiva sob o artigo 3386, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 559, da freguesia da Sé, do dito concelho de Portalegre, pelo preço 23.824,22€, (vinte e três mil oitocentos e vinte e quatro euros e vinte e dois cêntimos), em 300 prestações a Carlos Manuel Cabaço Miranda. -

Ponto nº. 2.2.2.5 - Para deliberar - Proposta de contrato de compra e venda do fogo, propriedade do Município, sito no Largo Dr. João Tavares, bloco n.º 1, rés-do-chão frente em Portalegre, da União das Freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre, e inscrito na matriz respetiva sob o artigo 3273, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 542, da freguesia da Sé, do dito concelho de Portalegre, pelo preço 23.164,73€, (vinte e três mil cento e sessenta e quatro euros e setenta e três cêntimos), em 250 prestações, sendo a primeira no valor de 3.164,73€ (três mil cento e sessenta e quatro euros e setenta e três cêntimos), a David da Conceição Fernandes Gandum.-----



Ponto nº 2.2.3. – Cancelamento de Reservas

Ponto nº. 2.2.3.1 - Para deliberar - Proposta de cancelamento da reserva de propriedade do fogo sito na Rua Padre Diogo Pereira Sotto Mayor, bloco 18-3.º Esq.º em Portalegre. -----

Ponto nº 2.2.4. – Cedência de Espaço

Ponto nº. 2.2.4.1 – Para ratificar - Proposta de cedência do espaço sito na Tapada do Mota, em Vale de Cavalos, Alegrete, para instalação da praça de toiros, pelo Centro Comunitário de Nossa Senhora de Fátima de Vale de Cavalos. -----

3.– DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO

3.1.- Serviço de Educação

Ponto n.º 3.1.1. – Para conhecimento - Ofício da Associação Internacional das Cidades Educadoras de 11 de abril de 2018 a remeter informação relativa à adesão do Município de Portalegre à referida Associação. -----

3.2 - Serviço de Cultura

Ponto n.º 3.2.1. Cedências de Instalações

Ponto n.º 3.2.1.1. - Para deliberar - Email da Juventude Socialista de Portalegre de 18 de junho de 2018, a solicitar a cedência do auditório do Museu das Tapeçarias, para realização de um debate bem como a entrada gratuita na Casa Museu José Régio no dia 14 de julho de 2018. -----

Ponto n.º 3.2.1.2. - Para ratificar - Ofício da Escola de Artes do Norte Alentejano de 16 de maio, a solicitar a cedência do auditório do Museu das Tapeçarias no dia 1 e 2 de junho, para realização de um Workshop. -----

Ponto n.º 3.2.1.3. - Para ratificar - Ofício da Sociedade Musical Euterpe de 20 de junho de 2018, a solicitar a cedência do auditório do Museu das Tapeçarias no dia 30 de junho, para realização de uma audição. -----

Ponto n.º 3.2.1.4. - Para deliberar - Ofício do Centro Social e Jardim Infantil de São Cristóvão de 5 de junho de 2018, a solicitar a cedência da cozinha comunitária para os dias 24 de agosto a 1 de setembro, para realização do Festival do Caracol. -----



3.3 - Serviço de Desporto

Ponto n.º 3.3.1. - Para deliberar - Informação n.º 8158 da DCJDASET de 21 de junho de 2018, relativa aos pedidos de isenções de taxas de entrada nas Piscinas Municipais de várias Associações/IPSS do Concelho de Portalegre. -

4.- DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE

4.1. – Serviço de Obras

Ponto n.º 4.1.1. – Para ratificar - Requerimento da Câmara Municipal de Monforte a solicitar empréstimo de grades para os dias 29 a 30 de junho e 1 de julho. -----

Ponto n.º 4.1.2. – Para ratificar os dias 2 a 11 julho 2018 e deliberar os restantes dias - Requerimento da União de Freguesias de Sé e São Lourenço a solicitar equipamento para os dias de 2 a 20 de julho – Jardim do tarro – Gimnovolley de Relva. -----

Ponto n.º 4.1.3. – Para ratificar - Requerimento do Ginásio Andebol de Portalegre a solicitar Iluminação para o dia 30 de junho – Traseiras do Pavilhão Municipal. -----

Ponto n.º 4.1.4. – Para ratificar - Requerimento da Associação Cultural Do Pé Para a Mão a solicitar equipamento para os dias de 29 a 30 de junho e 1 de julho – Jardim do Tarro. -----

Ponto n.º 4.1.5. – Para ratificar - Requerimento da Associação Comerciantes da Rua Direita a solicitar equipamento para o dia de 29 de junho - Largo Frederico Laranjo. -----

Ponto n.º 4.1.6. - Para deliberar - Requerimento do Grupo Motard Novo Milénio Cidade Portalegre, a solicitar equipamento para o dia 29 de julho – Kartódromo de Portalegre, para o Campeonato Nacional de Supermoto. --

Ponto n.º 4.1.7. - Para deliberar - Requerimento da União de Freguesias de Sé e São Lourenço, a solicitar equipamento para o dia 28 de julho, Praça da República – Festival de Folclore. -----

Ponto n.º 4.1.8. – Para ratificar - Requerimento do Orfeão de Portalegre, a solicitar equipamento para o dia de 7 de julho – Praça da República, para o Encontro de Cante Alentejano. -----

Ponto n.º 4.1.9. - Para conhecimento - Informação n.º 8334 de 25/06/2018 do Serviço de Obras da Divisão de Obras e Ambiente – Apuramento de custos de eventos efetuados no mês de maio. -----



Ponto n.º 4.1.10. - Para deliberar - Requerimento da Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Urra a solicitar a cedência de equipamento para os dias 23 a 27 de agosto – Festas de Verão – S. Tiago de Urra. -----

Ponto n.º 4.1.11. – Para ratificar - Requerimento da Associação Académica do IPP a solicitar a cedência de equipamento para a realização do Arraial da Cerveja na Escola Superior de Saúde, no dia 5 de julho. -----

Ponto n.º 4.1.12. - Para deliberar - – Requerimento do Centro Vicentino da Serra a solicitar a cedência de equipamento para a realização de uma noite de Fados Solidária, no dia 27 de julho no Centro da Serra de Portalegre.-----

Ponto n.º 4.1.13. - Para deliberar - Requerimento da Fábrica da Igreja Paroquial da Sé, Capelinha de S. Cristóvão no Atalaião, a solicitar a cedência de equipamento para a realização da Festa em honra de S. Cristóvão, nos dias 28 e 29 de julho. -----

5. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

5.1. - SERVIÇO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA E LICENCIAMENTO

SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:

INICIATIVA MUNICIPAL:

Ponto n.º 5.1.1- Para deliberar – Informação da DOPGU n.ºs.7258, de 14.06.2018, a remeter o projeto de execução para a Criação de um Centro de Ténis de Portalegre, cuja estimativa orçamental importa na quantia de 274.726,59 € + IVA, para efeitos de apreciação.-----

Ponto n.º 5.1.2- Para ratificar - Informação da DOPGU n.º.8377, de 25.06.2018, a propor a substituição do fiscal nomeado para a empreitada de Requalificação do Convento de Santa Clara, Eng.º. Ferreira, pelo Eng.º. Carvalho da Silva, pelo facto do mesmo se encontrar ausente para gozo do seu período de férias. -----

Ponto n.º 5.1.3 - Para deliberar - Informação da DOPGU n.ºs.8782, de 29.06.2018, a remeter o projeto de execução para a Reabilitação do Edifício Restaurante e Futuro Centro de Interpretação do Complexo Quinta da Saúde,



cuja estimativa orçamental importa na quantia de 481.675,71 € + IVA, para efeitos de apreciação, envio a parecer do CDOS e da Delegada de Saúde e envio do projeto ao Serviço de Candidaturas. -----

Ponto n.º 5.1.4 - Para deliberar – Informação da DOPGU n.º 9069, de 04.07.2018 a remeter o Auto de Vistoria para efeitos de Receção Provisória da empreitada de Reparações nos Imóveis de Habitação Social, propriedade da Autarquia de Portalegre, datado de 27.06.2018, indicando as anomalias que ainda não foram reparadas e propondo a notificação da empresa Lovimec – Renovação Urbana e Construções, Unipessoal, Lda., para proceder à sua correção no prazo de 60 dias. -----

LOTEAMENTO:

Ponto n.º 5.1.5 - Para deliberar - Alteração ao loteamento municipal da zona industrial, com o objetivo de subdivisão do lote 27/28/29/30/158A (artigo matriz 4777) em dois lotes (lote 27/28/29/30 – artigo matriz 3733 e lote 158A - artigo matriz 4744) e posterior emissão da respetiva certidão. -----

DIVERSOS:

Ponto n.º 5.1.6 - Para conhecimento - Informação da DOPGU de 02 de julho de 2018, relativa aos processos novos e receitas do Serviço de Licenciamento da Divisão de Ordenamento, Planeamento e Gestão Urbanística, (2º Trimestre/2018). -----

Ponto n.º 5.1.7 - Para conhecimento – Informação da DOPGU n.º 7343, (do ponto 1 ao ponto 9) de 15.06.2018, para conhecimento da comunicação apresentada pela ERSE referente ao Valor contabilístico do imobilizado associado à Concessão Municipal da Rede de Distribuição de Eletricidade em Baixa Tensão (RDEBT) no Concelho de Portalegre. -----

Ponto n.º 5.1.8 - Para deliberar - Informação da DOPGU n.º 9205, de 05.07.2018, a propor o reconhecimento à empresa Frequent Summer, Lda. da sua iniciativa, que visa a implementação de um Parque Fotovoltaico a implantar numa parcela de terreno com área aproximada de 30 hectares, na União de Freguesias de Ribeira de Nisa e Carreiras, e conseqüentemente a emissão de declaração onde conste que o Município de Portalegre considera viável, desde que a implantação/distribuição dos painéis no terreno salvasgarde o cumprimento do disposto no PDM de Portalegre, ao nível do ordenamento e das condicionantes bem como de todas as formalidades legais e formalização das autorizações competentes e necessárias ao licenciamento e implementação do projeto. -----

Ponto n.º 5.1.9 - Para deliberar - Informação n.º 6884, de 12.06.2018 da DOPGU, referente ao pedido de isenção de taxas, apresentado por Cerciportalegre - Coop. Educação Reab. Crianças Inadaptadas Portalegre, CRL,



Município de Portalegre

www.cm-portalegre.pt

Câmara Municipal

relativas à comunicação prévia apresentada para o prédio sito na Rua Olinda Sardinha, na União de Freguesias da Sé e S. Lourenço, a propor a aprovação do pedido de isenção de taxas, e posterior envio à **Assembleia Municipal**.

Portalegre, 6 de julho de 2018

O Vice-Presidente

JOÃO NUNO

CATIVO CARDOSO

Assinado de forma digital por
JOÃO NUNO CATIVO CARDOSO
Dados: 2018.07.06 17:54:51
+01'00'

João Nuno Cativo Cardoso*

(* Despacho n.º 17/PRES/2017, de 6 novembro de 2017 e Despacho n.º 21/PRES/2017, alterado e republicado pelo Despacho n.º 24/PRES/2017 de 24 de novembro de 2017)

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.