



## EDITAL N.º 36/2020

**N.º de Registo** 16009      **Data** 11/09/2020      **Processo** 2020/150.10.701.02/31

----- **Maria Adelaide Franco Lebreiro de Aguiar Marques Teixeira, Presidente da Câmara Municipal do Município de Portalegre:**-----

----- Torna público nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 41.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Portalegre reunirá **ordinariamente** no próximo dia **16 de setembro de 2020, pelas 09.30 horas, no edifício dos Paços do Concelho**, para análise dos seguintes assuntos:-----

### **1 - GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA**

#### **1.1. – Aprovação de atas**

**Ponto n.º 1.1.1. – Aprovação de ata** – Para discussão e aprovação, a ata n.º 33 da reunião de 09 de setembro de 2020.-----

### **2. – DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS**

#### **2.1. - Serviço de Finanças – Contabilidade**

**Ponto n.º 2.1.1. – Para conhecimento** - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 7 de setembro de 2020:-----

Operações Orçamentais – 2.074.630,55€ (Dois Milhões, Setenta e Quatro Mil Seiscentos e Trinta Euros e Cinquenta e Cinco Cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 107.646,06€ (Cento e Sete Mil Seiscentos e Quarenta e Seis Euros e Seis Cêntimos).-----

**Ponto n.º 2.1.2. – Para deliberar** – 3.ª Revisão ao Orçamento (orçamento corrigido).-----

**Ponto n.º 2.1.3. – Para deliberar** – 3.ª Revisão às Grandes Opções do Plano (orçamento corrigido).-----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, nº 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718

telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

[municipio@cm-portalegre.pt](mailto:municipio@cm-portalegre.pt)



## 2.2. - Serviço de Património

### Ponto n.º 2.2.1. – Direito de Preferência

**Ponto n.º 2.2.1.1. – Para ratificar** – Exercício do direito de preferência do prédio sito na Rua de São Martinho n.º 7 em Portalegre da União das Freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre.-

**Ponto n.º 2.2.1.2. – Para ratificar** – Exercício do direito de preferência do prédio sito na Travessa da Rua Drº José Maria Grande, n.º 1 em Portalegre.-----

### Ponto n.º 2.2.2. – Imóveis

**Ponto n.º 2.2.2.1. – Para deliberar** – Aquisição de 3 frações, situadas na Avenida das Descobertas, n.ºs 32, 34 e 36 na União de Freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre. -----

**Ponto n.º 2.2.2.2. – Para deliberar** – Retificação da deliberação referente à alienação do fogo sito na Rua Professor Ângelo Monteiro, bloco 13 -3.º Esquerdo em Portalegre. -----

### Ponto n.º 2.2.3. – Diversos

**Ponto n.º 2.2.3.1. – Para deliberar** – Fixação da Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP) para 2021. -----

**Ponto n.º 2.2.3.2. – Para deliberar** – Fixação da percentagem da Derrama a cobrar no ano 2021. -----

**Ponto n.º 2.2.3.3. – Para deliberar** – Participação Variável no Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Singulares (IRS) – ano de 2021 -----

**Ponto n.º 2.2.3.4. – Para deliberar** – Fixação da Taxa do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI). -----

## 2.3. – Serviço de Taxas e Licenças

### Ponto n.º 2.3.1. – Prova Desportiva

**Ponto n.º 2.3.1.1. – Para ratificar** – Despacho do Senhor Vice-Presidente que autorizou o pedido da Associação de Atletismo de Portalegre, datado de 5 de agosto de 2020, no qual solicitam autorização para realização da prova desportiva de atletismo não competitivo (trail/caminhada) –

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718  
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

[municipio@cm-portalegre.pt](mailto:municipio@cm-portalegre.pt)



São Julião, nos dias 6 e 27 de setembro de 2020, no período compreendido entre as 07.00 e as 17.00 horas. -----

## **Ponto n.º 2.3.2. – Ocupação de Espaço Público**

**Ponto n.º 2.3.2.1. – Para ratificar** – Despacho do Senhor Vereador Nuno Lacão que autorizou o pedido da NOWO COMMUNICATIONS, S.A, para colocação de 20 setas direcionais/promocionais, com 1,00mx0,25m, em pvc, cor cinzento antracite, em suportes existentes na via pública, em diversos locais da cidade, designadamente Rua D. Nuno Alvares Pereira, Rossio, Avenida do Bonfim, Avenida Estremadura Espanhola, Rua de Elvas, Rua do Arco e Rua 1.º de Maio, de 14 de setembro a 13 de outubro de 2020, por ocasião da abertura da loja NOWO.-----

## **2.4. – Serviço de Candidaturas**

**Ponto n.º 2.4.1. – Para deliberar** – Termo de Aceitação da candidatura **ALT20-01-0853-FEDER-000073 - Incubadora de Empresas não Tecnológicas de Portalegre, ao Aviso N.ºALT20-53-2018-08**, a qual visa a recuperação de um edifício situado no centro histórico da cidade de Portalegre, para instalação de uma Incubadora de Empresas não Tecnológicas, tendo em vista incubar micro e pequenas empresas, na área das indústrias culturais e criativas, essencialmente, nos domínios da cultura e do património cultural, e que, a mesma, foi objeto de proposta de decisão favorável, por parte da respetiva Autoridade de Gestão (Comissão Diretiva), em reunião realizada no dia 07/09/2020. -----

## **2.5. - Serviço de Recurso Humanos**

**Ponto n.º 2.5.1. – Para deliberar** – Processo disciplinar n.º 02/2020 complementado com o processo de Inquérito n.º 03/2020. -----

## **3.– DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO**

### **3.1. - Serviço de Saúde**

**Ponto n.º 3.1.1. – Para deliberar** – Email da Administração Regional de Saúde do Alentejo de 1 de setembro de 2020 a remeter retificação da escala de turnos das farmácias do ano 2020, para emissão de parecer. -----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718  
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

[municipio@cm-portalegre.pt](mailto:municipio@cm-portalegre.pt)



## **3.2. - Serviço de Cultura**

**Ponto n.º 3.2.1. – Para deliberar** – Medida Municipal Extraordinária de Apoio ao Movimento Associativo (Cultural e Desportivo).-----

## **4. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA**

### **4.1. – SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:**

#### **INICIATIVA MUNICIPAL:**

**Ponto n.º 4.1.1. – Para deliberar** – Informação técnica DAGF n.º 12338 de 16.07.2020 a propor deferimento quanto à reclamação da LOVIMEC relativamente à conta final da empreitada de “**Reparação de imóveis de habitação social propriedade da autarquia - II Fase**”.-----

**Ponto n.º 4.1.2. – Para deliberar** – Presente relatório de esclarecimentos DOPGU n.º 15552 de 07-09-2020 relativo à “**Recuperação e Reversão da Antiga Igreja do Espírito Santo de Alegrete, para Centro Cultural e Social**” para aprovação, assim como a prorrogação automática do prazo para a apresentação de propostas, pelo período equivalente ao do atraso verificado.-----

### **SERVIÇO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA E LICENCIAMENTO**

#### **DIVERSOS:**

**Ponto n.º 4.1.3. – Para deliberar** – Pedido de condicionamento de trânsito na Rua do Beco em Alegrete, apresentado por João Maria Rodrigues Realinho, para montagem de andaimes, no n.º 13, com informação Técnica n.º 15370 de 04/09/2020, a propor aprovação do corte de trânsito nos termos da informação técnica.-----

**Ponto n.º 4.1.4. – Para deliberar** – Pedido de isenção de taxas, por ocupação de via pública com andaimes, na Rua do Beco n.º 13 em Alegrete (no valor de 30,00 euros), apresentado por João Maria Rodrigues Realinho, com informações n.ºs 15368 de 04/09/2020 e 15508 de 7/09/2020 da DPGU, a propor o deferimento do pedido em causa em virtude da pretensão se inserir na Área de Reabilitação Urbana (ARU).-----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718  
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

[municipio@cm-portalegre.pt](mailto:municipio@cm-portalegre.pt)



**Ponto n.º 4.1.5. – Para deliberar** – Pedido de vistoria para 1ª avaliação do estado de conservação do prédio sito, Rua da Mouraria, nº3 a 13, na união das freguesias da Sé e São Lourenço, apresentado por Velypsolis, Lda, acompanhado pelo auto de vistoria nº15438 de 04/04/2020, a propor a homologação do auto de vistoria.-----

**Ponto n.º 4.1.6. – Para deliberar** – Pedido de declaração em como prescinde da 2ª avaliação do estado de conservação do prédio sito, Rua D. João III, nº52, na união das freguesias da Sé e São Lourenço, apresentado por Luís Miguel Páscoa Alentejano, acompanhado pela informação nº14786 de 27/08/2020, a propor a emissão da declaração. -----

**Ponto n.º 4.1.7. – Para deliberar** – Pedido de vistoria ao prédio sito, Rua Sousa Larcher, nº23, na união das freguesias da Sé e São Lourenço, apresentado por José Manuel Dinis Janeiro, acompanhado do auto de vistoria nº15313 de 03/09/2020, a propor a homologação do auto de vistoria nos termos do artigo 90º do RJUE, na sua atual redação. Mais se propõe a notificação dos proprietários do imóvel degradado para que no prazo de 30 dias procedam a obras de reabilitação para efeitos da manutenção da sua segurança, salubridade e arranjo estético do imóvel. -----

**Ponto n.º 4.1.8. – Para deliberar** – Pedido de correção das taxas, processo nº465/2019, construção de moradia, na Rua do Barreiro, nº3, em Alagoa, apresentado por David José Paredes Bezerra, acompanhado pela informação nº15434 de 04/09/2020, a propor a aprovação da correção do valor das taxas, em virtude do reforço das infraestruturas terem sido pagas pelo loteador. -----

**Ponto n.º 4.1.9. – Para deliberar** – Pedido de redução de taxas de 70%, apresentado por EntoGenex Europe, Ld.ª. com informação DOPGU nº 15273 de 02/09/2020, a propor a aprovação da redução de taxas (70%) em virtude da operação urbanística se inserir na Zona Industrial de Portalegre. -----

Portalegre, 11 de setembro de 2020

A Presidente da Câmara

[Autenticação] MARIA ADELAIDE FRANCO LEBREIRO DE AGUIAR MARQUES TEIXEIRA	Digitally signed by [Autenticação] MÁRIA ADELAIDE FRANCO LEBREIRO DE AGUIAR MARQUES TEIXEIRA Date: 2020.09.11 18:33:50 +01:00 Location: Portugal
---	---

Maria Adelaide de Aguiar Marques Teixeira\*

(\*Por competência própria e pelo despacho n.º 15549, de 12 de julho de 2019)

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, nº 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718  
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

[municipio@cm-portalegre.pt](mailto:municipio@cm-portalegre.pt)