



EDITAL

N.º de Registo 11170 **Data** 03/08/2018 **Processo** 2018/150.10.701.02/15

EDITAL n.º 34/2018

----- **Maria Adelaide Franco Lebreiro de Aguiar Marques Teixeira, Presidente da Câmara Municipal do Município de Portalegre:** -----

----- Torna público nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 41.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Portalegre reunirá **ordinariamente** no próximo dia **08 de agosto de 2018, pelas 09.30 horas**, no Edifício dos Paços do Concelho, para análise dos seguintes assuntos: -----

Ponto n.º 1.1. – Aprovação das atas – Para discussão e aprovação, as atas n.º 17, 18, 19, 20 e 21 das reuniões dos dias 19 e 27 de junho de 2018, 11, 25 e 30 de julho de 2018. -----

Ponto n.º 1.1.1. – Ata n.º 17 da reunião do dia 19 de junho de 2018. -----

Ponto n.º 1.1.2. – Ata n.º 18 da reunião do dia 27 de junho de 2018. -----

Ponto n.º 1.1.3. – Ata n.º 19 da reunião do dia 11 de julho de 2018. -----

Ponto n.º 1.1.4. – Ata n.º 20 da reunião do dia 25 de julho de 2018. -----

Ponto n.º 1.1.5. – Ata n.º 21 da reunião do dia 30 de julho de 2018. -----

1.2.– SMAT – Serviços Municipalizados de Águas e Transportes

Ponto n.º 1.2.1. – Para Conhecimento - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 27 de julho de 2018:
Operações Orçamentais – 1.154.209,59€ (Um Milhão Cento e Cinquenta e Quatro Mil, Duzentos e Nove Euros e Cinquenta e Nove Cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 66.162,90€ (Sessenta e Seis Mil, Cento e Sessenta e Dois Euros e Noventa Cêntimos). -----



Ponto n.º 1.2.2. – Para deliberar - Pedido de isenção do pagamento das tarifas previstas no Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre – Luís Manuel Batista Carço. -----

Ponto n.º 1.2.3. – Para deliberar - Pedido de isenção do pagamento das tarifas previstas no Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre – Maria José Pereira Mendes. -----

Ponto n.º 1.2.4. – Para deliberar – Controlo Financeiro – Primeira Alteração ao Plano Plurianual de Investimento/2018 dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes. -----

Ponto n.º 1.2.5. – Para deliberar – Controlo Financeiro – Segunda Alteração ao Orçamento/2018 dos Serviços Municipalizados de Águas e Transportes. -----

Ponto n.º 1.3. – Cedência de Espaço

Ponto n.º 1.3.1. – Para deliberar – Email da Cerci Portalegre solicitando um espaço publico/muro para pintar um Mural Street Art. -----

Ponto n.º 1.4. – Diversos

Ponto n.º 1.4.1. – Para deliberar – Nova Proposta para dar início ao procedimento regulamentar – Proposta de Regulamento do Voluntariado. -----

Ponto n.º 1.4.2. – Para conhecimento – Email do Município de Monforte dando conhecimento da posição tomada pelos Órgãos deste Município sobre o "Abastecimento Público de Água às Populações. -----

Ponto n.º 1.4.3. – Para conhecimento – Email Grupo Parlamentar "Os Verdes" a dar conhecimento, que os deputados deste Grupo Parlamentar, Heloísa Apolónia e José Luís Ferreira apresentaram na Assembleia da República um Projeto de Resolução que recomenda ao Governo a recuperação da profissão de guarda-rios, com o número adequado de recursos humanos necessários à preservação e fiscalização dos recursos hídricos. -----

Ponto n.º 1.4.4. – Para conhecimento – Email Grupo Parlamentar "Os Verdes" a dar conhecimento, que os deputados deste Grupo Parlamentar, Heloísa Apolónia e José Luís Ferreira, apresentaram na



Assembleia da República um Projeto de Resolução que recomenda ao Governo a implementação de Medidas para Promover a qualidade das refeições escolares. -----

Ponto n.º 1.4.5. – Para conhecimento – Email Grupo Parlamentar “Os Verdes” a dar conhecimento, que os deputados deste Grupo Parlamentar, Heloísa Apolónia e José Luís Ferreira, apresentaram na Assembleia da República um Projeto de Lei que visa o reforço da resistência sísmica dos edifícios. -----

Ponto n.º 1.4.6. – Para conhecimento – Email Grupo Parlamentar “Os Verdes” a dar conhecimento, que os deputados deste Grupo Parlamentar, Heloísa Apolónia e José Luís Ferreira, apresentaram na Assembleia da República um Projeto de Lei que determina a não repercussão sobre os utentes das taxas municipais de direitos de passagem e de ocupação de subsolo. -----

Ponto n.º 1.4.7. – Para conhecimento – Email da Associação Nacional de Municípios Portugueses (ANMP), informando que chegaram a acordo com o Governo, relativamente a aspetos concernentes à Proposta de Lei n.º 62/XIII Lei – Quadro da Descentralização Administrativa. Proposta de Lei n.º 131/XIII, que altera a Lei das Finanças Locais. -----

Ponto n.º 1.4.8. – Para conhecimento – Email do Bloco de Esquerda informando que a iniciativa legislativa que recomenda ao governo a promoção do acesso a produtos de agricultura de produção local às cantinas públicas, foi aprovada. -----

Ponto n.º 1.4.9. – Para conhecimento – Email da Associação Nacional de Municípios Portugueses (ANMP), a remeter o Parecer da Lei n.º 131/XIII, que altera a Lei das Finanças Locais. -----

2. – DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

2.1. - Serviço de Finanças – Contabilidade

Ponto n.º 2.1.1. – Para Conhecimento - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 30 de julho de 2018:-----

Operações Orçamentais – 1.748.937,99€ (Um Milhão, Setecentos e Quarenta e Oito Mil Novecentos e Trinta e Sete Euros e Noventa e Nove Cêntimos).-----



Operações de Tesouraria – 121.005,10€ (Cento e Vinte e Um Mil, Cinco Euros e Dez Cêntimos). -----

Ponto n.º 2.1.2. – Para ratificar - Proposta da 5.ª alteração ao orçamento e Grandes Opções do Plano de 2018, ao abrigo das disposições contidas no n.º 3 do artigo 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, aprovada pela Senhora Presidente, dada a urgência. -----

2.2. - Serviço Finanças - Património

Ponto n.º 2.2.1. – Exercício de Direito de Preferência

Ponto n.º 2.2.1.1 - Para ratificar - Anúncio 41985/2018 da Conservatória do Registo Predial de Portalegre, de 20 de julho de 2018, para exercício do direito de preferência, relativamente ao prédio sito na Rua da Mouraria, n.º 2 a 8, em Portalegre. -----

Ponto n.º 2.2.2. – Venda de Habitação

Ponto n.º 2.2.2.1 - Para deliberar - Proposta de venda do fogo sito na Rua Luís Pathé, bloco 3, 2.º Dt.º em Portalegre, da União das Freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre, e inscrito na matriz respetiva sob o artigo 3390, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 566, da freguesia da Sé, do concelho de Portalegre, pelo preço 23.824,22€, (vinte e três mil oitocentos e vinte e quatro euros e vinte e dois cêntimos), em 300 prestações, a João Franco da Silva.-----

Ponto n.º 2.2.2.2 - Para deliberar - Proposta de venda do fogo sito na Rua Luís de Sousa Gomes, bloco 3, 2.º Dt.º em Portalegre, da União das Freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre, e inscrito na matriz respetiva sob o artigo 3378, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 551, da freguesia da Sé, do concelho de Portalegre, pelo preço 23.824,22€, (vinte e três mil oitocentos e vinte e quatro euros e vinte e dois cêntimos), em 300 prestações, a António Manuel Pacheco Carrapiço. -----

Ponto n.º 2.2.2.3 - Para deliberar - Proposta de venda do fogo sito na Rua Professor Ângelo Monteiro, bloco 1-1.º Dt.º em Portalegre, da União das Freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre, e inscrito na matriz respetiva sob o artigo 3375, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 540, da freguesia da Sé, do concelho de Portalegre, pelo preço 28.126,71€, (vinte e oito mil cento e vinte e seis euros e setenta e um cêntimos), em 300 prestações, a Joaquim José Guedelha Cardoso. -----



Ponto nº. 2.2.2.4 - Para deliberar - Proposta de venda do fogo sito na Rua Professor Ângelo Monteiro, bloco 11, r/c esqº em Portalegre, da União das Freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre, e inscrito na matriz respetiva sob o artigo 2473, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 761, da freguesia da Sé, do dito concelho de Portalegre, pelo preço 29.203,85€, (vinte e nove mil duzentos e três euros e oitenta e cinco cêntimos), em 300 prestações, a Laurinda Salpico Rato. -----

Ponto nº 2.2.3. – Cancelamento do Ónus

Ponto nº. 2.2.3.1 - Para deliberar - Cancelamento da reserva de propriedade, referente ao fogo sito na Rua Padre Diogo Pereira Sotto Mayor, bloco 4-R/C Esq.º em Portalegre, propriedade de Francisco Maria Garraio Cebolas. -----

2.3. - Serviço Finanças – Contratação Pública

Ponto nº 2.3.1. – Para deliberar – Ofício da Lovimec sobre a empreitada do Processo 33/2017 - Reparações nos imóveis de habitação social propriedade da autarquia de Portalegre, a solicitar a Libertação da garantia bancária de adiantamento, no valor de 87.850,00€. -----

Ponto nº 2.3.2 – Para ratificar – Relatório Final de 27/07/2018 da Prestação de serviços para abertura de faixas de interrupção de combustível no âmbito do projeto florestal nº 2018012800057 aprovado pelo Fundo Florestal Permanente – áreas não prioritárias – 2ª fase, para adjudicação à empresa Lucky Land, Lda., pelo valor de 186 256,45€ e aprovação da minuta do contrato. -----

Ponto nº 2.3.3 – Para ratificar – Informação nº. 9973 de 18/07/2018 referente à aquisição de serviços de confeção, fornecimento e transporte de refeições – aprovação da listagem de erros e omissões e prorrogação prazo para entrega das propostas. -----

2.4. - Serviço Jurídico

Ponto nº 2.4.1 – Para conhecimento – Informação n.º 9462 do Serviço Jurídico, dando conhecimento da Legislação de interesse autárquico publicada em junho de 2018. -----

3.- DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO



3.1 - Serviço de Assuntos Sociais

Ponto n.º 3.1.1.- Habitação Social

Ponto n.º 3.1.1.1. - Para deliberar - Informação n.º 10498 serviço de assuntos sociais (Habitação) de 25 de julho de 2018 a remeter proposta de transferência de habitação social por desadequação de tipologia devido ao número do agregado familiar referente ao inquilino António Manuel Mendes Crespo, para a habitação devoluta de tipologia T4, sita na Rua Coronel Jorge Velez Caroço Bloco 6 CAVE. -----

Ponto n.º 3.1.1.2. - Para deliberar - Informação n.º 7525 serviço de assuntos sociais (Habitação) de 18 de junho de 2018 referente à rescisão de contrato de arrendamento referente à inquilina Libânia Costa Caires Molar, sito na Rua Coronel Jorge Velez Caroço, BL. 25 – 1º Esq, em Portalegre. -----

3.2 - Serviço de Cultura

Ponto n.º 3.2.1. Cedências de Instalações

Ponto n.º 3.2.1.1. - Para deliberar - Email do Centro Social e Jardim Infantil de São Cristóvão de 19 de julho de 2018 a solicitar a cedência da cozinha comunitária para os dias 17 a 26 de agosto para realização do Festival do Caracol. -----

Ponto n.º 3.2.1.2. - Para deliberar – Informação n.º 10238 do serviço de cultura (Museu das Tapeçarias) de 19 de julho de 2018 a solicitar a cedência do auditório do Museu das Tapeçarias para lançamento do livro – Alma Alentejana de Maria da Graça Barros no dia 22 de Agosto pelas 16 horas. -----

3.3. - Serviço de Desporto e Juventude

Ponto n.º 3.3.1. - Para deliberar - Informação n.º 10498 da DCJDASET, de 27 de julho de 2018, a propor a atribuição de um subsídio à Associação do Atletismo do Distrito de Portalegre, no valor de 1.500,00€ para realização da Corrida Vertical Portalegre". -----

Ponto n.º 3.3.2. - Para deliberar - Informação n.º 10905 do Serviço de Juventude de 31 de julho de 2018 a remeter informação em relação à adesão ao Dia Internacional da Juventude no dia 12 de agosto.



Ponto n.º 3.3.3. - Para ratificar - Email do Sport Club Estrela de 12 de julho a solicitar a inclusão do torneio sub 10 "Os Estrelinhas" III e a "Grande Maratona de Futsal" na apólice de seguro do Município de Portalegre. Ratificar despacho e atribuição de subsídio em espécie -----

3.4. - Serviço de Turismo

Ponto n.º 3.4.1. - Para deliberar - Informação n.º 4189 da Divisão da Cultura, Juventude, Desporto, Assuntos Sociais, Educação e Turismo de 14 de maio de 2018 a remeter proposta de inscrição do Município de Portalegre como associado da ARPTA. -----

4.- DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE

4.1. – Serviço de Obras

Ponto n.º 4.1.1. – Para ratificar – Requerimento do Sport Clube Estrela a solicitar equipamento para os dias 20, 21 e 22 de julho - III Maratona de Futsal. -----

Ponto n.º 4.1.2. – Para ratificar – Requerimento da Associação do Monte Francisco a solicitar equipamento para os dias 27, 28, e 29 de julho – Festas em Honra de Nª Senhora de Fátima. -----

Ponto n.º 4.1.3. – Para ratificar - Requerimento do Grupo Desportivo de Fortios a solicitar equipamento entre os dias 1 a 8 de agosto - Festas em Honra de São Domingos. -----

Ponto n.º 4.1.4. – Para ratificar - Requerimento da APPACDM a solicitar equipamento para o dia 27 de julho – VII Arraial do Caracol. -----

Ponto n.º 4.1.5. – Para deliberar - Requerimento da Comissão Organizadora das Festas em Honra de Nª Senhora da Alegria a solicitar equipamento entre os dias 14 a 19 de agosto. -----

Ponto n.º 4.1.6. – Para deliberar - Requerimento da União das Freguesias de Ribeira de Nisa e Carreiras a solicitar equipamento entre os dias 24 a 27 de agosto - Festas em Honra de Nª Senhora da Esperança. -----

4.2. – Serviço de Ambiente



Ponto n.º 4.2.1. – Para deliberar - Requerimento de Maria Teresa Paixão Malato Calha, a solicitar que o Município proceda à aquisição do Ossário n.º1378 do talhão V do Cemitério Municipal no valor de 68,79€, com proposta de aceitação do pedido apresentado nos termos do disposto no Artigo 87.º do Regulamento do Cemitério Municipal, que refere que a situações não contempladas no presente regulamento serão resolvidas, caso a caso, pela Câmara Municipal, e nos termos da alínea g) do n.º1 do Artigo 33.º da lei n.º75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, que refere que compete à Câmara Municipal adquirir, alienar ou onerar bens imóveis de valor até 1000 vezes a RMMG (Rendimento Mínimo Mensal Garantido). -----

Ponto n.º 4.2.2. – Para deliberar - Requerimento de João Vasco, a solicitar a troca do lugar de venda nas feiras mensais com o n.º103 da zona de comercialização de roupas para o lugar de venda n.º94 da mesma zona de comercialização, por este se encontrar desocupado, instruído com informação DOA n.º9926/18, datada de 17.07.2018, a propor o deferimento do pedido nos termos do Artigo 50.º do Regulamento Municipal de Feiras. -----

Ponto n.º 4.2.3. – Para deliberar - Requerimento de Maria Alice Lopes Sampaio, a solicitar a desistência do lugar de venda n.º48, bem com o a solicitar autorização para ocupação de um lugar ocasional nas feiras mensais de 2018, instruído com informação da DOA n.º9697/18, de 13/07/2018, com proposta de aceitação do pedido de desistência do direito ao espaço de venda n.º48, nos termos do Artigo 13.º do Regulamento Municipal de Feiras, e proposta de declaração da caducidade do direito de ocupação do referido lugar de venda, com efeitos à data do requerimento, nos termos da alínea b) do n.º1 do Artigo 15.º do mesmo Regulamento, bem como a propor a atribuição do lugar ocasional. -----

Ponto n.º 4.2.4. – Para deliberar - Requerimento de Luís Miguel Martins Diogo Nunes, a solicitar a revisão dos valores das tarifas de resíduos sólidos constantes nas faturas n.º201800029848, n.º201800044089 e n.º201800057641, emitidas pelos SMAT, uma vez que houve consumo excessivo da água devido a uma rotura, instruído com informação DOA n.º9515/18, de 11.07.2018. -----

5. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

5.1. - SERVIÇO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA E LICENCIAMENTO



SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:

INICIATIVA MUNICIPAL:

Ponto n.º 5.1.1 - Para ratificar - Presente informação DOPGU n.ºs.10672, de 27.07.2018, a propor a aprovação do Plano de Segurança e Saúde da empreitada de Recuperação, Valorização e Ampliação do Museu da Tapeçaria de Portalegre – Guy Fino, adjudicada à empresa Reerguer – Reconstrução e Construção de Imóveis, Lda. e o agendamento da data da Consignação da empreitada. -----

Ponto n.º 5.1.2 - Para ratificar - Presente informação DOPGU n.ºs.18987, de 30.07.2018, a propor a aprovação do Plano de Trabalhos Definitivo, Plano de Mão-de-Obra Definitivo, Plano de Equipamentos Definitivo e Plano de Pagamentos/Cronograma Financeiro da empreitada de Recuperação, Valorização e Ampliação do Museu da Tapeçaria de Portalegre – Guy Fino, adjudicada à empresa Reerguer – Reconstrução e Construção de Imóveis, Lda. -----

Ponto n.º 5.1.3 - Para conhecimento - Presente informação DOPGU n.º.9755, de 13.07.2018, a informar que a empreitada de Requalificação do Convento de Santa Clara, adjudicada à empresa Lovimec – Renovação Urbana e Construções Unipessoal, Lda. foi objeto de uma inspeção por parte do ACT – Autoridade para as Condições do Trabalho e levantado um Auto de Suspensão Imediata dos Trabalhos afetos à Cobertura, dia 09/07/2018, complementada pelo Auto de Notificação do ACT para Autorização do Recomeço dos Trabalhos da Cobertura, datado de 19/07/2018. -----

Ponto n.º 5.1.4 - Para deliberar - Presente informação DOPGU n.ºs.17824, de 19.07.2018, a propor a aprovação de prorrogação graciosa do prazo de execução da empreitada de Requalificação do Convento de Santa Clara, adjudicada à empresa Lovimec – Renovação Urbana e Construções Unipessoal, Lda., por mais 40 dias, cujo término passará para o dia 10.08.2018. -----

Ponto n.º 5.1.5 - Para conhecimento - Presente o Relatório Preliminar de Análise de Propostas da empreitada de Criação de um Parque de Estacionamento para Autocarros Turísticos, na Entrada Norte da Cidade. -----

Ponto n.º 5.1.6 - Para deliberar - Por proposta da Senhora Presidente - Registo n.º.11070 de 02.08.2018, é remetido o Relatório Final de Análise de Propostas da empreitada de Criação de um Parque de



Estacionamento para Autocarros Turísticos, na Entrada Norte da Cidade para efeitos de aprovação e adjudicação à empresa

Ponto n.º 5.1.7 - Para conhecimento - Presente o Relatório Preliminar de Análise de Propostas da empreitada de Reparação nos Imóveis de Habitação Social, propriedade da Autarquia de Portalegre – II Fase. -----

Ponto n.º 5.1.8 - Para ratificar - Proposta da Senhora Presidente, registo n.º.11137 de 02.08.2018, a nomear o Senhor Eng.º. Ferreira para integrar o júri do concurso relativo à empreitada de Reparação nos Imóveis de Habitação Social, propriedade da Autarquia de Portalegre – II Fase, por motivo de férias de vários técnicos que compõem o júri do concurso. -----

Ponto n.º 5.1.9 - Para deliberar - Por proposta da Senhora Presidente - Registo n.º.11071 de 02.08.2018, é remetido o Relatório Final de Análise de Propostas da empreitada de Reparação nos Imóveis de Habitação Social, propriedade da Autarquia de Portalegre – II Fase para efeitos de aprovação e adjudicação à empresa

Ponto n.º 5.1.10 - Para deliberar - Presente informação DOPGU n.º11097, de 02/08/2018, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º.9 e último da empreitada de Construção de uma Estação de Tratamento de Águas Residuais (ETAR) do Reguengo, adjudicada à empresa Agrocinco – Construções, S.A., no valor de 28.170,63 € + IVA, bem como a aprovação da Revisão de Preços de valor nulo e a homologação do Auto de Vistoria para efeitos de Receção Provisória Parcial da empreitada, datado de 02/08/2018 (faltando apenas a substituição das 30 árvores envasadas que entretanto secaram, propondo-se a sua substituição até final do mês de outubro de 2018), anexando cópia do Livro de obra para conhecimento. -----

DIVERSOS:

Ponto n.º 5.1.11 - Para deliberar - Informação DPGU n.º 10873, de 31.07.2018, referente ao pedido apresentado pela Confraria das Chagas e dos Passos de Nosso Senhor Jesus Cristo, para classificação da Igreja do Calvário como imóvel de interesse municipal. -----

Portalegre, 03 de agosto de 2018



Município de Portalegre

www.cm-portalegre.pt

Câmara Municipal

A Presidente da Câmara

[Assinatura Qualificada]

MARIA ADELAIDE FRANCO
LEBREIRO DE AGUIAR
MARQUES TEIXEIRA

Assinado de forma digital por

[Assinatura Qualificada] MARIA
ADELAIDE FRANCO LEBREIRO DE
AGUIAR MARQUES TEIXEIRA

Dados: 2018.08.03 12:18:11 +01'00'

Maria Adelaide de Aguiar Marques Teixeira*

(*Por competência própria e por delegação aprovada em reunião de Câmara de 14 novembro de 2017)

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.