



EDITAL N.º 40/2020

N.º de Registo 17951 **Data** 09/10/2020 **Processo** 2020/150.10.701.02/35

----- **Maria Adelaide Franco Lebreiro de Aguiar Marques Teixeira, Presidente da Câmara Municipal do Município de Portalegre:** -----

----- Torna público nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 41.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Portalegre reunirá **ordinariamente** no próximo dia **14 de outubro de 2020, pelas 09.30 horas, no edifício dos Paços do Concelho**, para análise dos seguintes assuntos: -----

1 - GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA

1.1. – Aprovação de atas

Ponto n.º 1.1.1. – Aprovação de ata – Para discussão e aprovação, a ata n.º 37 da reunião de 07 de outubro de 2020. -----

2. – DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

2.1. - Serviço de Finanças – Contabilidade

Ponto n.º 2.1.1. – Para conhecimento - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 08 de outubro de 2020: -----

Operações Orçamentais – 2.075.761,84€ (Dois Milhões, Setenta e Cinco Mil Setecentos e Sessenta e Um Euros e Oitenta e Quatro Cêntimos). -----

Operações de Tesouraria – 107.622,63€ (Cento e Sete Mil Seiscentos e Vinte e Dois Euros e Sessenta e Três Cêntimos). -----

2.2. – Serviço de Património

Direito de Preferência

Ponto n.º 2.2.1. - Para ratificar – Exercício do direito de preferência do prédio sito na Rua Luis Barahona, n.º 70, 72, 74 e 76 em Portalegre da União das freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre. -----

2.3. – Serviço de Taxas e Licenças

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt



Ocupação de Espaço Público

Ponto n.º 2.3.1. - Para deliberar – Requerimento de João Carlos Vintém Bolou – “Café Castro”, a solicitar a renovação da licença de ocupação do espaço público com uma esplanada aberta, de apoio ao seu estabelecimento designado de “Café Castro”, disposta numa área de 40m², sito no Jardim da Avenida da Liberdade, de 1 de outubro até 30 de novembro. Instruído com informação da DOPGU a emitir parecer favorável, desde que seja salvaguardada a circulação pedonal do passeio onde está instalada a esplanada, devendo para o efeito ficar livre um corredor, livre de obstáculos, com uma largura mínima de 1,50m, e se, durante o contexto temporal da pandemia Covid-19, forem cumpridas as indicações impostas pela DGS (Procedimentos em estabelecimentos de restauração e bebidas – SNS/DGS-023/2020, de 8 de maio de 2020), designadamente as que se referem ao distanciamento social obrigatório entre pessoas. -----

2.4. – Serviço de Contratação Pública

Ponto n.º 2.4.1. - Para ratificar – Aquisição de serviços de confeção, fornecimento e transporte de refeições, a estabelecimentos de educação pré-escolar e do 1º ciclo do concelho de Portalegre, para o ano letivo de 2020/2021 - Proposta de Ratificação do despacho de 2 de outubro de 2020, de aprovação da minuta do contrato com a Santa Casa da Misericórdia de Alegrete relativamente ao procedimento de aquisição de serviços de confeção, fornecimento e transporte de refeições para estabelecimentos de educação pré-escolar e 1º ciclo para o ano letivo de 2020/2021. -----

Ponto n.º 2.4.2. - Para deliberar – Informação n.º. 17744 do Serviço de Contratação Pública para aprovação da minuta do contrato de empreitada Sinalização horizontal e repavimentação - cidade de Portalegre. -----

Ponto n.º 2.4.3. - Para deliberar – Informação n.º.17755 do Serviço de Contratação Pública para aprovação da minuta do contrato de empreitada Centro Cultural de recreativo do Núcleo Histórico. -

Ponto n.º 2.4.4. - Para deliberar – Apreciação da adenda ao contrato de empréstimo para investimento na Qualificação da área de acolhimento empresarial de Portalegre / Av. Francisco Fino - 2.ª fase até ao montante de 583.225 €. -----

2.5. – Serviço Jurídico

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt



Ponto n.º 2.5.1. - Para conhecimento – Legislação de interesse autárquico referente ao mês de setembro/2020. -----

Ponto n.º 2.5.2. - Para conhecimento – Despacho de arquivamento no inquérito - Processo n.º 78/20.0PBPTG. -----

Ponto n.º 2.5.3. - Para deliberar – Relatório semestral, enviado pela Junta de Freguesia de Urra, nos termos do n.º 3 da Cláusula 7.ª do Contrato Interadministrativo, para conhecimento do órgão executivo e remessa para conhecimento em sessão de **Assembleia Municipal**. -----

Ponto n.º 2.5.4. - Para deliberar – Relatório semestral enviado pela Junta de Freguesia de Urra, nos termos da c) do n.º 2 da Cláusula 6.ª do Auto de transferência de competências. -----

2.6. – Serviço de Armazém

Ponto n.º 2.6.1. - Para deliberar – Aceitação da doação de 1800 máscaras oferecidas pela empresa GTS Grupo. -----

Ponto n.º 2.6.2. - Para deliberar – Ajuste direto do fornecimento de combustíveis rodoviários de gasóleo a granel, acordo quadro com convite à empresa Creixoauto – Combustíveis e Lubrificantes, SA. -----

3.– DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO

3.1. - Serviço de Educação

Ponto n.º 3.1.1. – Para deliberar – Informação n.º 1161 do Serviço de Educação de 01 de outubro de 2020, a propor a aceitação do pedido dos alunos matriculados nos Agrupamentos de Escolas do Bonfim e do Agrupamento de Escolas José Régio no âmbito da Ação Social Escolar para efeitos de subsídio de refeição e para material escolar – escalão A e B – 1.º ao 4.º ano). -----



Ponto n.º 3.1.2. – Para deliberar – Informação n.º 16942 do Serviço de Educação de 01 de outubro de 2020, a propor a aceitação do pedido dos alunos matriculados no Agrupamento de Escolas José Régio no âmbito da Ação Social Escolar para efeitos de subsídio de refeição e para material escolar – escalão A e B – 4.º ano). -----

Ponto n.º 3.1.3. – Para deliberar – Informação n.º 16624 do Serviço de Educação de 23 de setembro de 2020, a propor a aceitação do pedido dos alunos matriculados no Agrupamento de Escolas José Régio no âmbito da Ação Social Escolar para efeitos de subsídio de refeição – escalão A – II). -----

Ponto n.º 3.1.4. – Para deliberar – Informação n.º 16309 do Serviço de Educação de 21 de setembro de 2020, a propor a transferência do valor de 1.449€ e 1.692€ aos Agrupamentos de Escolas José Régio e Escolas do Bonfim de acordo com o definido no ponto n.º 5 das Normas de Procedimento da Ação Social Escolar – ano letivo 2019-2020, relativamente às modalidades de apoio - Auxílios económicos nas quais foi aprovado o subsídio para material de desgaste no valor de 3€ por aluno de 1.º ciclo e de pré-escolar a frequentar as escolas básicas de 1.º ciclo e os jardim-de-infância da rede pública. -----

3.2. - Serviço de Turismo

Ponto n.º 3.2.1. – Para deliberar – Informação n.º 16290 do Serviço de Turismo de 18 de setembro de 2020, a propor a venda de t-shirts infantis no Museu Municipal, Museu da Tapeçaria de Portalegre Guy Fino, Casa Museu José Régio e no Posto de Turismo intitulados " Rebuçado de Ovo " e Portalegre "Plátano do Rossio", pelo preço unitário de 7.00€ (sete euros), com iva incluído. -----

4.- DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE

4.1. – Serviço de Ambiente

Ponto n.º 4.1.1. – Para ratificar – Requerimento de José Manuel Félix Monteiro datado de 29.09.2020, no qual é requerida a inumação de Arminda Garção Félix Monteiro em sepultura temporária 241/G., no dia 30.09.2020. -----



Ponto n.º 4.1.2. – Para ratificar – Requerimento de Miquelina Rosa Monteiro datado de 20.09.2020, no qual é requerida a inumação de Inocêncio Augusto Crespo Pacheco em sepultura temporária 12/D., no dia 20.09.2020. -----

5. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

SERVIÇO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA E LICENCIAMENTO

PROJETO DE ARQUITETURA:

APROVAR:

Ponto n.º 5.1.1. – Para deliberar – Informação n.º 17328, de 30/09/2020, da DOPGU, referente ao processo n. 419/2020 - Alteração de edifício e anexos, prédio sito em Quinta do Areeiro, união das freguesias da Sé e S. Lourenço, apresentado por Isabel Maria Trindade Miranda Simões de Sá Azevedo Bourbon, a propor a aprovação do projeto de arquitetura. -----

Ponto n.º 5.1.2. – Para deliberar – Informação n.º 17648, de 06/10/2020, da DOPGU, referente ao processo n. 430/2020 - Alteração de edifício, prédio sito na Rua Comandante José Maria Ceia, lote 105 A, da freguesia da Urra, apresentado por AMS – Casa das Batas, Vestuário Profissional, Lda., a propor a aprovação do projeto de arquitetura. -----

Ponto n.º 5.1.3. – Para deliberar – Informação n.º 17245, de 29/09/2020, da DOPGU, referente ao processo n. 332/2020 - Alteração de edifício a destinar a habitação, com alteração ao uso, prédio sito em Lameira, união das freguesias de Reguengo e São Julião, apresentado por Cristina Isabel Mafra Mão-de-Ferro, a propor a aprovação do projeto de arquitetura. -----

PROJETOS DAS ESPECIALIDADES:

Aprovar:

Ponto n.º 5.1.4. – Para deliberar – Informação n.º 17377, de 01/10/2020, da DOPGU, referente ao processo n. 28/2020 Legalização de garagem, na Avenida da Bela Vista, da freguesia da Urra,

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, nº 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt



apresentado por Ilda Flores Mendes Vicente, a propor a aprovação do projeto em sede de deliberação final. -----

Ponto n.º 5.1.5. – Para deliberar – Informação n.º 17388, de 01/10/2020, da DOPGU, referente ao processo n. 192/2019 Legalização e ampliação de habitação e dependências agrícolas, em Vale Lourenço de Baixo, da freguesia de Alegrete, apresentado por António Cáceres Reia, a propor a aprovação do projeto em sede de deliberação final. -----

VISTORIA ARTIGO 90.º:

Ponto n.º 5.1.6. – Para deliberar – Vistoria nos termos do artigo 90.º do RJUE, na sua atual redação, ao prédio sito na Av.º Lacerda Machado, n.º 6, na união das freguesias da Sé e São Lourenço, acompanhado do auto de vistoria n.º 16930 de 25/09/2020, a propor a homologação do auto de vistoria. -----

Ponto n.º 5.1.7. – Para deliberar – Vistoria nos termos do artigo 90.º do RJUE, na sua atual redação, ao prédio sito na Travessa da Avenida da Liberdade, 21 – 2.º, na união das freguesias da Sé e São Lourenço, acompanhado do auto de vistoria n.º 17130 de 28/09/2020, a propor a homologação do auto de vistoria. -----

Ponto n.º 5.1.8. – Para deliberar – Vistoria nos termos do artigo 90.º do RJUE, na sua atual redação, ao prédio sito na Rua 31 de Janeiro, n.ºs 131, 135, 137 e 139, na união das freguesias da Sé e São Lourenço, acompanhado do auto de vistoria n.º 17127 de 28/09/2020, a propor a homologação do auto de vistoria. -----

Ponto n.º 5.1.9. – Para deliberar – Vistoria nos termos do artigo 90.º do RJUE, na sua atual redação, ao prédio sito na Rua 31 de Janeiro, n.ºs 139 e 141, na união das freguesias da Sé e São Lourenço, acompanhado do auto de vistoria n.º 17555 de 02/10/2020, a propor a homologação do auto de vistoria. -----

Ponto n.º 5.1.10. – Para deliberar – Vistoria nos termos do artigo 90.º do RJUE, na sua atual redação, ao prédio sito na Rua 31 de Janeiro, n.ºs 21 e 23, na união das freguesias da Sé e São Lourenço,



acompanhado do auto de vistoria n.º 17473 de 02/10/2020, a propor a homologação do auto de vistoria. -----

Ponto n.º 5.1.11. – Para deliberar – Vistoria nos termos do artigo 90.º do RJUE, na sua atual redação, ao prédio sito na Rua 31 de Janeiro, n.ºs 46, 48, 50 e 52 na união das freguesias da Sé e São Lourenço, acompanhado do auto de vistoria n.º 17499 de 02/10/2020, a propor a homologação do auto de vistoria. -----

Ponto n.º 5.1.12. – Para deliberar – Vistoria nos termos do artigo 90.º do RJUE, na sua atual redação, ao prédio sito na Rua 5 de Outubro, n.º 96-98 e 100, na união das freguesias da Sé e São Lourenço, acompanhado do auto de vistoria n.º 17196 de 29/09/2020, a propor a homologação do auto de vistoria. -----

Ponto n.º 5.1.13. – Para deliberar – Vistoria nos termos do artigo 90.º do RJUE, na sua atual redação, ao prédio sito na Rua 5 de Outubro n.ºs 125-129, na união das freguesias da Sé e São Lourenço, acompanhado do auto de vistoria n.º 16837, de 24/09/2020, a propor a homologação do auto de vistoria. -----

Ponto n.º 5.1.14. – Para deliberar – Vistoria nos termos do artigo 90.º do RJUE, na sua atual redação, ao prédio sito na Rua da Mouraria, n.º 166-168 e 169, na união das freguesias da Sé e São Lourenço, acompanhado do auto de vistoria n.º 16743 de 24/09/2020, a propor a homologação do auto de vistoria. -----

Ponto n.º 5.1.15. – Para deliberar – Vistoria nos termos do artigo 90.º do RJUE, na sua atual redação, ao prédio sito na Rua 31 de Janeiro, n.º 10, na união das freguesias da Sé e São Lourenço, acompanhado do auto de vistoria n.º 17139 de 28/09/2020, a propor a homologação do auto de vistoria. -----

ALOJAMENTO LOCAL:

Ponto n.º 5.1.16. – Para deliberar – Vistoria nos termos do ponto 1 do artigo 8.º do Decreto-Lei n.º 128/2014 de 29 de agosto, para verificação dos requisitos necessários para o estabelecimento de Alojamento Local do imóvel sito na Estrada dos Três Aferidos, 14, na freguesia de Alegrete, requerida



por Pedro Alexandre Guerra Roque Parra, acompanhado do auto de vistoria n. 17143, de 28/09/2020, a propor a homologação do auto de vistoria. -----

DIVERSOS:

Ponto n.º 5.1.17. – Para deliberar – Informação n. 17565, de 06/10/2020, relativa ao pedido de ocupação da via publica com andaimes, na Rua da Boavista, 55, na freguesia de Fortios, requerida por Joaquim José Lopes Matias, a propor a aprovação do pedido. -----

Ponto n.º 5.1.18. – Para deliberar – Pedido de ocupação de via pública, com andaimes e de isenção de taxas (no valor de 50,00 euros), na 31 de Janeiro, n.º 38 – 1º, da União das Freguesias da Sé e São Lourenço, apresentado por Rosa Carmen Lacão Pinheiro Nabais da Costa, com informações n.ºs 17436 de 01/10/2020 e 17537 de 02/10/2020 ambas da DPGU, a propor a aprovação do pedido em causa, em virtude da pretensão se inserir na Área de Reabilitação Urbana (ARU). -----

REDUÇÃO DE TAXAS:

Ponto n.º 5.1.19. – Para deliberar – Informação n. 17215, de 29/09/2020, relativa ao pedido de redução de taxa de 70% requerida por Multiribeiro, Lda., referente ao processo de comunicação prévia n.º 353/2019, a propor a aprovação da redução dos 70%. -----

SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:

INICIATIVA MUNICIPAL:

Ponto n.º 5.1.20. – Para deliberar – Informação técnica DOPGU n.º 15908 de 10/09/2020 a remeter o projeto de execução para a **Centro de Interpretação do Complexo Turístico da Quinta da Saúde**, cuja estimativa orçamental importa na quantia de 673.852,80€ + IVA, para aprovação. Mais se remete o processo de concurso, incluindo a minuta do anúncio, programa de concurso e caderno de encargos, para efeitos de aprovação das peças do procedimento e decisão de abertura de concurso, previamente cabimentada. Mais se propõe a nomeação dos seguintes elementos: Júri do Concurso: Presidente de Júri, Arq. Gonçalo Alegre, Efetivos: Eng. Armando Campino e Eng. Eduardo Bilé, Suplentes: Eng. Luís Carvalho e Eng. Joaquim Ferreira; Fiscalização: Eng. Anabela Catalão e Arq.

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt



Município de Portalegre

www.cm-portalegre.pt

Câmara Municipal

Hugo Espanhol; Coordenador de Segurança: Dr. Luís Nunes e Gestor de Contrato, nos termos do artigo 290-A, do CCP, na sua atual redação: Eng. Anabela Catalão. -----

Diversos:

Ponto n.º 5.1.21. – Elaboração do projeto de Expansão da Área de Acolhimento Empresarial de Portalegre. -----

Ponto n.º 5.1.22. – Para deliberar – Informação n.º 17722 de 7/10/2020, a propor a aprovação do Relatório Final da análise de Propostas nos termos do n.º1 do artigo 148.º do CCP, publicado no DL 18/2008 de 29 de Janeiro, na sua atual redação, do procedimento Requalificação Global da Escola dos Assentos – Portalegre. -----

Ponto n.º 5.1.23. – Para deliberar – Recuperação e Reconversão da Antiga Igreja do Espírito Santo de Alegrete, para Centro Cultural e Social" RELATÓRIO FINAL DE ANÁLISE DE PROPOSTAS NOS TERMOS DO ART. 14 8 º. DO CÓDIGO DOS CONTRATOS PÚBLICOS (CCP), PUBLICADO PELO DECRETO-LEI Nº 18/2008, DE 29 DE JANEIRO, NA SUA ATUAL REDAÇÃO. -----

Portalegre, 9 de outubro de 2020

A Presidente da Câmara

[Assinatura Qualificada]	Digitally signed by [Assinatura
MARIA ADELAIDE FRANCO	Qualificada] MARIA ADELAIDE
LEBREIRO DE AGUIAR	FRANCO LEBREIRO DE AGUIAR
MARQUES TEIXEIRA	MARQUES TEIXEIRA
	Date: 2020.10.09 19:55:00 +01:00
	Location: Portugal

Maria Adelaide de Aguiar Marques Teixeira*

(*Por competência própria e pelo despacho n.º 15549, de 12 de julho de 2019)

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt

DI001V01 Pág. 9/9