



EDITAL Nº 6/2022

N.º de Registo 4532 **Data** 24/02/2022 **Processo** 2022/150.10.701.02/4

----- **Fermelinda de Jesus Pombo Carvalho, Presidente da Câmara Municipal do Município de Portalegre:**-----

----- Torna público nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 41.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Portalegre reunirá **ordinariamente** no próximo dia **28 de fevereiro de 2022, pelas 09.30 horas, a qual se realizará no Centro de Congressos do edifício dos Paços do Concelho**, para análise dos seguintes assuntos:-----

1 - GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA/VEREACÃO

1.1. – Aprovação de ata

Ponto n.º 1.1.1. – Aprovação de ata – Para discussão e aprovação, a ata n.º 4 da reunião de 14 de fevereiro de 2022. -----

1.2. – Diversos

Ponto n.º 1.2.1 – Para conhecimento - Despachos de deferimento por delegação de competências da Câmara Municipal na Senhora Presidente - DOPGU.-----

Ponto n.º 1.2.2 – Para conhecimento - Despachos de deferimento por delegação de competências da Câmara Municipal na Senhora Presidente - DAGF.-----

Ponto n.º 1.2.3 – Para conhecimento - Despachos de deferimento por delegação de competências da Câmara Municipal na Senhora Presidente - DOA.-----

Ponto n.º 1.2.4 – Para ratificar - Candidatura do Núcleo Empresarial da Região do Alto Alentejo, ao programa integrado de eventos durante o ano de 2022, designado de "Alentejo/Ribatejo Events.-----

Ponto n.º 1.2.5. – Para deliberar - Obrigatoriedade de apresentação de projeto de gás.-----

1.3. – SMAT – Serviços Municipalizados de Águas e Transportes



Ponto n.º 1.3.1. – Para conhecimento - Resumo diário da Tesouraria retirado no dia 16 de fevereiro de 2022:-----

Operações Orçamentais – 508.256,04€ (Quinhentos e oito mil duzentos e cinquenta e seis euros e quatro cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 47.663,25€ (Quarenta e sete mil seiscentos e sessenta e três euros e vinte cinco cêntimos).-----

2. – DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

2.1. - Serviço de Finanças – Contabilidade

Ponto n.º 2.1.1. – Para conhecimento - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 16 de fevereiro de 2022:-----

Operações Orçamentais - 2.386.587,97€ (Dois milhões trezentos e oitenta e seis mil quinhentos e oitenta e sete euros e noventa e sete cêntimos).-----

Operações de Tesouraria - 98.188,45€ (Noventa e oito mil cento e oitenta e oito euros e quarenta e cinco cêntimos).-----

Ponto n.º 2.1.2. – Para conhecimento - Relatório do Tribunal de Contas referente a Ação de Inspeção sobre a Fundação Robinson, assim como todas as relações entre o Município de Portalegre e a Fundação.-----

Ponto n.º 2.1.3. – Para deliberar - Constituição de Fundo de Maneio, com o montante total de 250,00€, para a Divisão de Obras e Ambiente.-----

2.2. – Serviço de Taxas e Licenças

Cedência de Espaço

Ponto n.º 2.2.1. – Para ratificar – Proposta para ratificação do despacho da Senhora Presidente, datado de 14 do mês em curso, que autorizou a cedência do Centro de Congressos ao Centro de Formação de Portalegre da Escola da Guarda – GNR, para realização de uma palestra aos 263 guardas provisórios, no dia 14 de fevereiro, das 14.00 às 17.00 horas.-----

Isenção de Taxas



Ponto n.º 2.2.2. – Para deliberar – Isenção total da taxa de ocupação relativa à cedência do Centro de Congressos da CMP ao Centro de Formação de Portalegre – Escola da Guarda, para realização de uma Palestra inserida no Plano Curricular do Curso de Formação de Guardas da GNR. – Valor a isentar 107.40 € + IVA.-----

Ponto n.º 2.2.3. – Para deliberar – Isenção total do evento Licença de Ruído e Recinto, referente ao evento “VI BENDITA FESTA, no pavilhão do NERPOR, solicitado pela “Pedaços de Romaria - Associação Recreativa Desportiva e Cultural” nos termos do disposto no nº1, do artº7º, do Regulamento da Tabela de Taxas do Município de Portalegre.-----

2.3. – Serviço de Património

Ponto n.º 2.3.1. – Para deliberar – Cedência de espaço no Pavilhão Gimnodesportivo de Portalegre, à Associação Cultural Portalegre Core.-----

Ponto n.º 2.3.2. – Para deliberar – Exercício do direito de preferência do prédio sito na Rua Heliodoro salgado, nº 42 e Travessa Drº José Maria Grande, nº 11, da União das freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre.-----

Ponto n.º 2.3.3. – Para ratificar – Exercício do direito de preferência do prédio sito na Rua Heliodoro Salgado, nº 50 1º esqº, da União de Freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre.-----

Ponto n.º 2.3.4. – Para ratificar – Exercício do direito de preferência do prédio sito na Rua do Outeiro, nº 25, em Alegrete, concelho de Portalegre.-----

2.4. – Serviço Jurídico

Ponto n.º 2.4.1. – Para conhecimento - Legislação de interesse autárquico de janeiro de 2022.-----

3.- DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO

3.1. – Serviço de Educação



Ponto n.º 3.1.1. – Para deliberar – Informação n.º 3879 do serviço de educação de 15 de fevereiro de 2022, a propor a aceitação do pedido do aluno matriculado no Agrupamento de Escolas José Régio no âmbito da Ação Social Escolar, para efeitos de subsídio de refeição. – escalão A – JI.-----

Ponto n.º 3.1.2. – Para deliberar – Informação n.º 3887 do serviço de educação de 15 de fevereiro de 2022, a propor a aceitação do pedido do aluno matriculado no Agrupamento de Escolas José Régio no âmbito da Ação Social Escolar, para efeitos de subsídio de refeição. – escalão A – JI.-----

3.2. – Serviço de Cultura

Ponto n.º 3.2.1. – Para deliberar – Informação n.º 3752 do serviço de cultura (Centro de Artes) de 14 de fevereiro de 2022, acompanhado do pedido da Associação de Estudantes da Escola Secundária de S. Lourenço, a solicitar a isenção do pagamento das taxas aquando da transmissão do filme “Hush” no dia 4 de março de 2022.-----

Ponto n.º 3.2.2. – Para deliberar – Informação n.º 4013 do serviço de cultura (Centro de Artes) de 17 de fevereiro de 2022, acompanhado do pedido do Instituto Politécnico de Portalegre, a solicitar a isenção do pagamento das taxas do grande e do pequeno auditório do CAEP, aquando da realização de um concerto e de uma mostra de cinema integrado na conferência intitulada «MULTIMODUS’22 1st Internacional Conference on Sound and Image in Arts’ & Design” nos dias 7 e 8 de junho de 2022.-----

Ponto n.º 3.2.3. – Para deliberar – Informação n.º 808 do serviço de cultura (Museu das Tapeçarias) de 12 de janeiro de 2022, acompanhado do pedido do Núcleo Regional de Portalegre da Quercus, a solicitar a isenção do pagamento das taxas, aquando da realização de dois Workshops sobre boas práticas de adaptação das explorações pecuárias extensivas, e outro sobre modelos de negócio adaptados às alterações climáticas no dia 25 de janeiro de 2022.-----

4.- DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE

4.1. – Serviço de Ambiente

Ponto n.º 4.1.1. – Para deliberar – Requerimento de Francisco Ferreira Parreira da Conceição Monteiro, a solicitar autorização para ocupação de dois lugares ocasionais nas feiras mensais de 2022, instruído com informação da DOA n.º 3843/22 de 15.02.2022, a propor a atribuição dos lugares.-----



Ponto n.º 4.1.2. – Para deliberar – Requerimento de João Fernando da Conceição Parreira, a solicitar autorização para ocupação de um lugar ocasional nas feiras mensais de 2022, instruído com informação da DOA n.º 4094/22 de 18.02.2022, a propor a atribuição do lugar.-----

Ponto n.º 4.1.3. – Para deliberar – Requerimento de Joaquim Vasques Prudêncio, a solicitar autorização para ocupação de um lugar ocasional nas feiras mensais de 2022, instruído com informação da DOA n.º 3651/22 de 11.02.2022, a propor a atribuição do lugar.-----

Ponto n.º 4.1.4. – Para deliberar – Requerimento de Neuza Isabel Prates Rodrigues, a solicitar autorização para ocupação de um lugar ocasional nas feiras mensais de 2022, instruído com informação da DOA n.º 4322/22 de 22.02.2022, a propor a atribuição do lugar.-----

Ponto n.º 4.1.5. – Para deliberar – Requerimento de Simion Popescu, a solicitar autorização para ocupação de um lugar ocasional nas feiras mensais de 2022, instruído com informação da DOA n.º 4268/22 de 22.02.2022, a propor a atribuição do lugar.-----

4.2. – Serviço de Obras

Ponto n.º 4.2.1. – Para deliberar – Pelo Senhor Vereador Nuno Lacão foi presente requerimento da NERPOR –AE Associação Empresarial da Região de Portalegre a solicitar a cedência de equipamento (estrados (palco), cadeiras, mesas e vasos de flores) para o dia 8 de Março.-----

5. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

5.1. - SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:

INICIATIVA MUNICIPAL:

Ponto n.º 5.1.1. – Para deliberar – Procedimento de classificação de diversos imóveis como Monumento de Interesse Municipal (MIM), com informação da DOPGU n.º 3116 de 04.02.2022, a propor que a Câmara delibere o seguinte:-----

A decisão final do procedimento de classificação dos seguintes imóveis: **EDIFÍCIO DO CINE TEATRO CRISFAL; ESTAÇÃO FERROVIÁRIA DE PORTALEGRE; EDIFÍCIO DO CAFÉ ALENTEJANO; PALÁCIO PÓVOAS; EDIFÍCIO DA CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS**, como monumentos de interesse municipal (MIM), ao abrigo



do ponto 1 do artigo 94º da Lei 107/2001 de 8 de setembro e do ponto 1 do artigo 57º do DL 309/2009 de 23 de outubro;-----

Não estabelecer qualquer zona de proteção, visto que os instrumentos de gestão territorial em vigor asseguram o correto enquadramento à proteção e valorização do bem imóvel em questão;-----

Publicar no Diário da República o aviso relativo à conclusão do procedimento de classificação, a publicitar também no site da Câmara;-----

Dar conhecimento da decisão final à Direção Regional de Cultura do Alentejo, para efeitos de registo e divulgação pela Direção Geral do Património Cultural, nos termos do ponto 4 do artigo 94º da Lei 107/2001 de 8 de setembro;-----

Dar conhecimento à Assembleia Municipal da classificação do imóvel como MIM.-----

Ponto n.º 5.1.2. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º. 3557, de 10.02.2022, a propor a alteração de estereotomia no Largo Professor Jaime Belém, no seguimento da execução dos trabalhos da empreitada de Recuperação e Valorização dos Espaços Públicos do Bairro Social dos Assentos - Zonas A e B, a qual já tem a concordância dos projetistas e não acarreta trabalhos a mais ou a menos, sendo que se pretende aplicar o mesmo tipo de pavimento e as duas cores aprovadas.-----

Ponto n.º 5.1.3. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º. 3663, de 11.02.2022, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º. 15, da empreitada de Recuperação e Reversão da Antiga Igreja do Espírito Santo de Alegrete para Centro Cultural e Social, adjudicada à empresa Reerguer – Reconstrução e Construção de Imóveis, Lda., no valor de 28.855,43 € + IVA.-----

Ponto n.º 5.1.4. – Para conhecimento – Informação DOPGU n.º. 3638, de 11.02.2022, da fiscalização da empreitada do Centro de Interpretação do Complexo Turístico da Quinta da Saúde, a remeter o seu parecer relativo à carta da empresa adjudicatária Reerguer – Entrada n.º. 3471, de 07.02.2022, onde a mesma vem justificar possíveis atrasos que possam ocorrer no normal desenrolar dos trabalhos, para conhecimento do Executivo Municipal.-----

Ponto n.º 5.1.5. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º. 3897, de 15.02.2022, a propor a aprovação do valor da Revisão de Preços Provisória da empreitada de Centro de Interpretação do Complexo Turístico da Quinta da Saúde, adjudicada à empresa Reerguer- Reconstrução e Construção de Imóveis, Lda., no valor de 13.396,93 € + IVA.-----

Ponto n.º 5.1.6. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º. 4323, de 22.02.2022, a remeter os esclarecimentos prestados pela Arquiespaço, na pessoa do Sr. Arqº. Sequeira Mendes, relativos à



questão dos arcos encontrados no Piso 0 do Edifício confinante a norte da empreitada de Reabilitação e Reconversão dos Antigos Paços do Concelho para Centro Documental de Património, para conhecimento do Executivo Municipal.-----

Ponto n.º 5.1.7. – Para deliberar – informação DOPGU n.º. 4026, de 17.02.2022, a remeter o Auto de Vistoria para efeitos de Receção Provisória da empreitada de Reabilitação e Recuperação de Edifícios/Frações propriedade do Município – III Fase, datado de 15.12.2021, no qual estão descritas diversas anomalias que carecem de reparação e a propor a concessão de 60 dias para o efeito.-----

Ponto n.º 5.1.8. – Para ratificar – Informação DOPGU n.º. 3348, de 08.02.2022, relativa á avaliação fitossanitária e análise biomecânica do arvoredado localizado no Jardim da Corredoura e próximo do recinto escolar, elaborada na sequência de pedido efetuado por solicitação verbal de munícipe, a informar que, por mera observação visual e Ficha de Inventariação e Inspeção da CIIAM-PTG, propõe o abate de um dos pinheiros e a manutenção do outro, conforme referido na informação técnica, para efeitos de ratificação, uma vez que o abate foi efetuado dia 23.02.0222, dada a urgência na resolução do problema.-----

Ponto n.º 5.1.9. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º. 4310, de 22.02.2022, a remeter o Relatório CIIAM-PTG de avaliação de 50 exemplares arbóreos existentes nos taludes da Avenida Vitorino Nemésio, Bairro do Atalaião, a propor, para além de operações de manutenção/poda sanitária, o abate de três choupos-brancos, dois pinheiros-mansos e um ligustro, por apresentarem decrepitude irreversível, com tecidos necrosados, cavidades e cicatrizes, com instabilidade biomecânicas, ou seja, em risco de queda e o envio á DOA para execução.-----

Para apreciação, a CIIAM propõe que se proceda à requalificação paisagística desta artéria urbana com assinalável tráfego no sentido de se criarem percursos pedonais seguros e colmatarem as falhas resultantes da operação de abate, sugerindo a plantação de novas árvores de arruamento.-----

Ponto n.º 5.1.10. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º. 3700, de 14.02.2022, a remeter o Relatório CIIAM-PTG referente à análise de 21 árvores adultas, sito na Rua dos Bombeiros Voluntários, a propor o abate de sete choupos-brancos, com decrepitude irreversível, em mau estado fitossanitário e com instabilidade biomecânica, em risco de queda, podendo afetar pessoas e bens, recomendando que se proceda ao abate no prazo de 30 dias e o envio à DOA para execução.-----

Para apreciação, apresenta-se uma proposta preliminar de plantação de uma alameda de Tulipeiros da Virgínia (27 exemplares de *Liriodendron tulipifera*) no arruamento em referência.-----



DIVERSOS:

SERVIÇO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA E LICENCIAMENTO

OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO

Aprovar:

Ponto n.º 5.1.11. – Para deliberar – Informação n.º 3949, de 16/02/2022, referente à operação de loteamento no prédio sito em Casa Nova em Fortios, apresentada por Henrique José Alexandre de Oliveira, a propor a aprovação da operação de loteamento e a apresentação da comunicação prévia de obras de urbanização.-----

Assinado por : **FERMELINDA DE JESUS POMBO CARVALHO**
OPGU, referente à
Num. de Identificação: 09907951

PROJETO DE ARQUITETURA

INFORMAÇÃO PREVIA DE CONSTRUÇÃO/ALTERAÇÃO

Aprovar:

Ponto n.º 5.1.12. – Para deliberar – Informação n.º 2898, de 02/02/2022 da DOPGU, referente ao processo Pedido de Informação Prévia (PIP) n.º 40/2021, relativo a “alteração de fachada posterior ao edifício” na Avenida Pio XII, lote 4 – 1.º Esq., União das freguesias da Se e S. Lourenço, apresentado por André Bastos Roldão Baptista Bezerra, a propor a aprovação do processo PIP, nos termos da informação técnica.-----

Portalegre, 23 de fevereiro de 2022

A Presidente da Câmara

Assinado por : **FERMELINDA DE JESUS POMBO CARVALHO**
Num. de Identificação: 09907951

Fermelinda de Jesus Pombo Carvalho*

(*Por competência própria, Edital n.º 54/2021, de 26 de outubro e Despacho n.º 23740 de 6 de dezembro de 2021)