



Câmara Municipal de Portalegre

EDITAL n.º 51/2016

----- **MARIA ADELAIDE MARQUES TEIXEIRA**, Presidente da Câmara Municipal do Município de Portalegre: -----

----- Dando cumprimento ao estabelecido no artigo 56.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, **torna público** que na reunião ordinária do executivo municipal, realizada no dia 12 de dezembro de 2016 (**Ata n.º 29/2016**), foram tomadas as seguintes deliberações: -----

A.GABINETE DE APOIO AO PRESIDENTE DA CÂMARA

Ponto n.º 1 – Presente voto de louvor ao funcionário José António Santos Trindade. -----

“Face ao e-mail recebido de um munícipe portalegrense (que se junta), a Câmara Municipal de Portalegre louva a atitude e o brio profissional do funcionário do Serviço de Limpeza Urbana Sr. José António Santos Trindade, que revelou, no desempenho da sua atividade diária, uma dedicação e uma competência que não podem deixar de ser realçados e que até ultrapassam os deveres básicos que lhe estão cometidos.

Ao Sr. José Trindade, a Câmara Municipal de Portalegre agradece e reconhece a dedicação de que deu mostras nesta situação, sintomática certamente da sua habitual postura profissional.” -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o voto de louvor, o qual faz parte integrante da presente ata.

“Declaração de voto”

“Vereador Luís Pargana”

“É sempre importante louvar-se publicamente a competência e o zelo profissional dos trabalhadores municipais.

Mas essa congratulação não pode escamotear a falta de meios e de recursos técnicos e humanos com que os trabalhadores da Câmara Municipal se confrontam diariamente na execução das suas tarefas profissionais, nomeadamente os trabalhadores da área do ambiente e da salubridade urbana, como é o caso em apreço.

Estendo, por isso, este meu voto a todos os trabalhadores da Câmara Municipal e às suas chefias técnicas, louvando em termos gerais o seu zelo e competência e, sobretudo, a sua resiliência às adversidades, constrangimentos e insuficiência de meios generalizada e, por vezes até a incompreensão por parte dos responsáveis políticos desta e doutras áreas da atividade municipal.”

Ponto n.º 2 - Presente reforço dos Valores de funcionamento para a Fundação Robinson. -----

A Senhora Presidente colocou à consideração dos Vereadores, no início da apresentação do presente ponto, ofício recebido da Fundação Robinson, o qual deu entrada, hoje, dia 12. -----



Câmara Municipal de Portalegre

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por maioria, com os voto contra do Vereador Miguel Monteiro e a abstenção do Vereador Luís Pargana aprovar os valores de funcionamento no valor de 9.796,45€.-----

“Declaração de voto

“Vereador Miguel Monteiro”

Ponto n.º 3 - Presente email da Banda Euterpe de 10 de novembro de 2016 a solicitar a cedência do centro de congressos para o dia 17 de dezembro de 2016 para realização de um concerto de natal.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a cedência do centro de congressos para o dia 17 de dezembro.-----

Ponto n.º 4 - Presente email da Ordem dos Engenheiros Técnicos de 25 de novembro de 2016 a remeter protocolo assinado com o IHRU - “Programa Reabilitar para Arrendar.” - para conhecimento.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento.------

Ponto n.º 5 - Presente ofício da Associação de Estudantes da Escola de S. Lourenço de 28 de novembro de 2016 a solicitar a isenção do pagamento das taxas de utilização do Mercado Municipal aquando da realização de uma festa no dia 17 de dezembro de 2016.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, isentar o pagamento das taxas por considerar o mesmo de manifesto interesse municipal.-----

Ponto n.º 6 - Presente administrador do Centro Comercial Fontedeira de 24 novembro de 2016 a solicitar a isenção do pagamento dos lugares de estacionamento na área circundante ao mesmo (Rua Dr. Mário Chambel e Av. Pio XII) no período das 17h às 19h entre os dias 1 e 24 de dezembro de 2016.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, indeferir uma vez que o espaço em causa está concessionado à Resopark.-----

A. DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

Serviço de Taxas e Licenças

Ponto n.º 7 - Presente requerimento apresentado pela Freguesia de Ribeira de Nisa e Carreiras, a solicitar a isenção do pagamento das taxas relativas ao licenciamento da actividade de “Noite de Fados”. Instruído com informação do Serviço de Taxas e Licenças e parecer do Chefe da Divisão de Administração Geral e Finanças.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, isentar do pagamento das taxas, por considerar o evento de manifesto interesse municipal.-----



Câmara Municipal de Portalegre

Ponto n.º 8 - Presente requerimento apresentado pela União das Freguesias da Sé e São Lourenço, a solicitar a isenção do pagamento das taxas relativas ao licenciamento da actividade de "Baile, no âmbito do Magusto 2016". Instruído com informação do Serviço de Taxas e Licenças e parecer do Chefe da Divisão de Administração Geral e Finanças. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, isentar do pagamento das taxas, por considerar o evento de manifesto interesse municipal.-----

Ponto n.º 9 - Presente requerimento apresentado pela Associação Académica do Instituto Politécnico de Portalegre, a solicitar a isenção do pagamento das taxas relativas ao licenciamento da actividade de "X Portus Alacer – Festival de Tunas de Portalegre (Baile)". Instruído com informação do Serviço de Taxas e Licenças e parecer do Chefe da Divisão de Administração Geral e Finanças. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, isentar do pagamento das taxas, por considerar o evento de manifesto interesse municipal.-----

Ponto n.º 10 - Presente requerimento apresentado pela União das Freguesias da Sé e São Lourenço, de 15 de novembro de 2016, a solicitar a emissão de licença especial de ruído. O pedido em causa respeita ao licenciamento da actividade de "Baile, no âmbito do Magusto 2016", a realizar no Edifício do Mercado Municipal de Portalegre, Piso 0, no dia 27 de novembro de 2016 e o horário pretendido é das 14H00 às 22H00. Instruído com informação do Serviço de Taxas e Licenças, condicionando a emissão do alvará, à aprovação do respectivo recinto, por parte da Comissão de Vistoria e parecer do Chefe da Divisão de Administração Geral e Finanças. - para ratificar. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º. 3 do artº. 35º. da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Vereador António Carrilho Landeiro, de 24 de novembro de 2016, que deferiu o pedido.-----

Ponto n.º 11 - Presente requerimento apresentado pela União das Freguesias da Sé e São Lourenço, de 15 de novembro de 2016, a solicitar a emissão de licença de recinto improvisado. O pedido em causa respeita ao licenciamento da actividade de "Baile, no âmbito do Magusto 2016", a realizar no Edifício do Mercado Municipal de Portalegre, Piso 0, no dia 27 de novembro de 2016 e o horário pretendido é das 14H00 às 22H00. Instruído com informação do Serviço de Taxas e Licenças, condicionando a emissão do alvará, à aprovação do respectivo recinto, por parte da Comissão de Vistoria e parecer do Chefe da Divisão de Administração Geral e Finanças. - para ratificar. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º. 3 do artº. 35º. da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Vereador António Carrilho Landeiro, de 24 de novembro de 2016, que deferiu o pedido.-----



Câmara Municipal de Portalegre

Ponto n.º 12 – Presente requerimento apresentado pela Associação Académica do Instituto Politécnico de Portalegre, de 15 de novembro de 2016, a solicitar a emissão de licença especial de ruído. O pedido em causa respeita ao licenciamento da actividade de “X Portus Alacer – Festival de Tunas de Portalegre (Baile)”, a realizar no Edifício do Mercado Municipal de Portalegre, Piso 0, no dia 26 de novembro de 2016 e com término no dia seguinte, o horário pretendido é das 19H00 às 04H00. Instruído com informação do Serviço de Taxas e Licenças, condicionando a emissão do alvará, à aprovação do respectivo recinto, por parte da Comissão de Vistoria e parecer do Chefe da Divisão de Administração Geral e Finanças. – para ratificar. ---

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º. 3 do artº. 35º. da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Vereador António Carrilho Landeiro, de 24 de novembro de 2016, que deferiu o pedido.-----

Ponto n.º 13 – Presente requerimento apresentado pela Associação Académica do Instituto Politécnico de Portalegre, de 15 de novembro de 2016, a solicitar a emissão de licença de recinto improvisado. O pedido em causa respeita ao licenciamento da actividade de “X Portus Alacer – Festival de Tunas de Portalegre (Baile)”, a realizar no Edifício do Mercado Municipal de Portalegre, Piso 0, no dia 26 de novembro de 2016 e com término no dia seguinte, o horário pretendido é das 19H00 às 04H00. Instruído com informação do Serviço de Taxas e Licenças, condicionando a emissão do alvará, à aprovação do respectivo recinto, por parte da Comissão de Vistoria e parecer do Chefe da Divisão de Administração Geral e Finanças. – para ratificar. ---

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º. 3 do artº. 35º. da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Vereador António Carrilho Landeiro, de 24 de novembro de 2016, que deferiu o pedido.-----

Ponto n.º 14 – Presente requerimento apresentado pelo Condomínio do Centro Comercial Fontedeira, de 24 de novembro de 2016, a solicitar a emissão de licença especial de ruído. O pedido em causa respeita ao licenciamento da actividade de “Noite de fados e Desfile de Moda”, a realizar na Av. Mov. das Forças Armadas – Centro Comercial Fontedeira, em Portalegre, no dia 7 de dezembro de 2016, (Noite de fados) e no dia 9 de dezembro de 2016, (Desfile de moda) e o horário pretendido é das 21H00 às 23H59. Instruído com informação do Serviço de Taxas e Licenças, condicionando a emissão do alvará, à aprovação do respectivo recinto, por parte da Comissão de Vistoria e parecer do Chefe da Divisão de Administração Geral e Finanças. – para ratificar.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º. 3 do artº. 35º. da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Vereador António Carrilho Landeiro, de 6 de dezembro de 2016, que deferiu o pedido.-----



Câmara Municipal de Portalegre

Ponto n.º 15 – Presente requerimento apresentado Condomínio do Centro Comercial Fontedeira, de 24 de novembro de 2016, a solicitar a emissão de licenças de recintos improvisados . Os pedidos em causa respeitam ao licenciamento da **atividade 1** de “Noite de fados”, a realizar na Av. Mov. das Forças Armadas – Centro Comercial Fontedeira, em Portalegre, no dia 7 de Dezembro de 2016, e da **atividade 2**, “Desfile de moda”, no dia 9 de dezembro de 2016, no mesmo local e o horário pretendido é das 21H00 às 23H59. Instruído com informação do Serviço de Taxas e Licenças, condicionando a emissão do alvará, à aprovação do respectivo recinto, por parte da Comissão de Vistoria e parecer do Chefe da Divisão de Administração Geral e Finanças. – para ratificar. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º. 3 do artº. 35º. da Lei n.º. 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Vereador António Carrilho Landeiro, de 6 de dezembro de 2016, que deferiu o pedido.-----

Ponto n.º 16 - Presente requerimento apresentado Condomínio do Centro Comercial Fontedeira de 24 de novembro de 2016 a solicitar a isenção do pagamento das taxas aquando da realização de uma angariação de fundos para os Bombeiros Voluntários de Portalegre integrado na programação de Natal. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, isentar o pagamento das taxas, por considerar o evento de manifesto interesse municipal.-----

Serviço de Património

Ponto n.º 17 – Presente requerimento de Ana Rita Magno da Silva Marques, de 29 de novembro de 2016, a solicitar que lhe seja autorizado apanhar a azeitona propriedade da Câmara Municipal, em troca da limpeza das oliveiras. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, autorizar a apanha da azeitona propriedade da Município, a título gratuito, na condição de na altura apropriada a D. Ana Rita Magno da Silva Marques, proceder à limpeza das oliveiras. -----

Ponto n.º 18 - Presente informação n.º 4345 da DOPGU de 30 de novembro de 2016 na sequência da informação do património n.º 4272 de 25 de novembro de 2016 e requerimento da Transnil de 23 de novembro de 2016 referente ao pedido de hipoteca do lote de terreno n. 343/344 na Zona Industrial.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, de harmonia com o estipulado no n.º 3 do artigo 12º do regulamento de Venda de Lotes de Terreno para Implantação de Instalações Industriais, Comerciais e ou Serviços e Equipamentos de Utilização Colectiva da Zona Industrial de Portalegre, autorizar a empresa Transnil – Industrias,



Câmara Municipal de Portalegre

Ldº, a hipotecar o lote nº 343/344, sito no Loteamento Municipal da Zona Industrial de Portalegre, descrito na Conservatória do Registo Predial, sob o nº 1786, e inscrito na matriz predial urbana da freguesia da Urra, concelho de Portalegre, sob o artigo 2567, a favor da Garval – Sociedade de Garantia Mútua, S.A. Caixa Geral de Depósitos, S.A. e Finova – Fundo de Apoio ao Financiamento à Inovação, no montante de 540.000,00 € (quinhentos e quarente mil euros), reconhecendo esta Câmara Municipal a sua subsistência, mesmo em caso de reversão.-----

Serviço de Finanças

Ponto n.º 19 - Presente requerimento de Alice Maria Baptista Mourato Parracho Nabo de 20 de outubro de 2016 a solicitar a devolução do valor de 50.00€ relativos ao pagamento de licença de obras de recuperação.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, proceder à devolução do valor de 50,00€.-----

B. DIVISAO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS e EDUCACÃO

Ponto n.º 20 - Presente informação do serviço de assuntos sociais de 24 de novembro de 2016 referente ao pedido de isenção do pagamento de tarifa de permanência do seu cão nas instalações do Canil Municipal, solicitado por Maria da Conceição Correia Dias.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, isentar o pagamento de tarifa de permanência do cão nas instalações do Canil Municipal.-----

Ponto n.º 21 - Presente requerimento de Associação Portuguesa dos Amigos dos Castelos de 22 de novembro de 2016 a solicitar visita gratuita aos equipamentos municipais no dia 25 de novembro. - para ratificar.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho da Senhora Presidente, de 22 de dezembro de 2016, que deferiu o pedido. Mais foi deliberado, isentar o pagamento das taxas por considerar o mesmo de manifesto interesse municipal.-----

C. DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE

Serviço de Obras:

Ponto n.º 22 - Presente informação n.º 4177 do serviço de obras de 18 de novembro de 2016 a comunicar a disponibilidade de cedência de equipamento solicitado pela Escola da Praceta, para o dia de 27 de novembro - para ratificar.-----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de



Câmara Municipal de Portalegre

setembro na sua actual redacção, o despacho do Vereador Nuno Santana de 23 de novembro de 2016 que deferiu o pedido. -----

Ponto n.º 23 – Presente informação n.º 4310 do serviço de obras de 28 de novembro de 2016 a comunicar a disponibilidade de cedência de equipamento solicitado pela Câmara Municipal de Coruche, para o dia de 22 de dezembro - para ratificar. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Vereador Nuno Santana de 30 de novembro de 2016 que deferiu o pedido. -----

Ponto n.º 24 – Presente informação n.º 4353 do serviço de obras de 03 de dezembro de 2016 a comunicar a disponibilidade de cedência de equipamento solicitado pela Ultra Trail da Serra de S. Mamede, para o dia 20 de maio de 2017. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a cedência de equipamento solicitado dentro da disponibilidade existente. -----

Serviço de Ambiente:

Ponto n.º 25 - Presente requerimento de Luísa Silva Pires de 10 de novembro de 2016, a solicitar a redução do valor de resíduos sólidos, constante na fatura n.º20160009640 emitida pelos SMAT, uma vez que houve consumo excessivo da água devido a uma rotura, instruído com informação DOA n.º4250/16, de 23 de novembro de 2016. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, no âmbito do disposto no n.º 2 do Artigo 39º-A Regulamento Municipal de Resíduos Sólidos para o Concelho de Portalegre, aprovar a revisão das tarifas de resíduos sólidos, constantes na fatura n.º20160009640 emitida pelos SMAT, com referência à redução havida na tarifa da água, originando uma nota de crédito de 11,66€. -----

Ponto n.º 26 - Presente requerimento de Duarte João Pardal Parreira de 21 de novembro de 2016, a solicitar autorização para ocupação de um lugar ocasional nas feiras mensais de janeiro a dezembro de 2017, instruído com informação da DOA n.º4264/16, de 24 de novembro de 2016, a propor a atribuição do lugar. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, nos termos do disposto no Artigo 14.º do Regulamento Municipal de Feiras, a atribuição do lugar de ocupação ocasional para as feiras mensais de janeiro a dezembro de 2017. -----

E. DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

Serviço de Ordenamento, Planeamento, Gestão Urbanística e Licenciamento



Câmara Municipal de Portalegre

Operação de Loteamento:

Ponto n.º 27 - Presente requerimento apresentado por Sérgio Manuel Martins Carvalho, a solicitar o arquivamento do processo de loteamento n.º 3/2016, referente à alteração aos lotes 1, 2, 3 e 4, do prédio sito na Rua do baldio, na freguesia de Fortios, aprovado em reunião de Câmara de 4 de novembro de 2016, em virtude de ter apresentado um novo processo só com a alteração para o lote 4, com informação DOPGU, de 05 de dezembro de 2016 a propor o arquivamento do processo, uma vez que se encontra para apreciação o novo processo já submetido. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, mandar arquivar o processo. -----

Informação prévia:

A indeferir:

Ponto n.º 28 - Presente processo de informação prévia n.º 3/2016, apresentado por Rui Manuel Martins Vaz, para ampliação de habitação, sita em Cubos ou Ribeira de Arronches, freguesia de Alegrete, com informação DPOGU n.º 149 de 30 de novembro de 2016, a propor o indeferimento do pedido de informação prévia, por falta de enquadramento no PDM de Portalegre e por falta de resposta à notificação de intenção de indeferimento, nos termos do Código do Procedimento Administrativo. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, indeferir o pedido de informação prévia. -----

Diversos:

Ponto n.º 29 - Presente informação n.º 4233, de 23 de novembro de 2016 da DOPGU, referente ao pedido de isenção de taxas, apresentado por Cidália Maria Rodrigues Martins, relativas á ocupação da via publica com andaimes no prédio sito na Rua do Outeiro n.ºs 20, 22 e 24, na freguesia de Alegrete, a propor a aprovação do pedido de isenção de taxas, em virtude da pretensão se enquadrar em área de Reabilitação Urbana, ARU. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, aprovar o pedido de isenção de taxas, nos termos do ponto 11.º do art.º 16.º do R MUETCU. -----

Ponto n.º 30 - Presente pedido de isenção de taxas, apresentada pelo Centro Social e Popular de S. Cristóvão, relativa á ocupação da via publica com andaimes no prédio sito no Bairro 25 de Abril - Atalalão, na união das freguesias da Sé e S. Lourenço, com informação da DOPGU datada de 5 de dezembro de 2016 a propor o deferimento do pedido de isenção de taxas e a autorização da pintura do edifício propriedade do município. -----

DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a pintura do edifício propriedade do município. Mais foi deliberado, reconhecer o interesse publico municipal da intervenção aprovando a isenção de taxas. -----



Câmara Municipal de Portalegre

Serviço de Estudos e Projetos:

Iniciativa Municipal:

Ponto n.º 31 - Presente informação DOPGU n.º 4153, de 16 de novembro de 2016, a propor que o Município de Portalegre se associe à Moção aprovada pela Assembleia Municipal do Município de Bragança, no sentido da revogação das normas relativas às presentes taxas de servidão agrícola a partir de estradas nacionais e regionais, segundo o novo Estatuto das Estradas da Rede Rodoviária Nacional (EERRN), que entrou em vigor no mês de julho de 2015. -----


DELIBERAÇÃO: A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade, associar-se à moção aprovada pela Assembleia Municipal do Município de Bragança. -----

Mais se informa que o conteúdo completo das deliberações está disponível e pode ser consultado nas atas constantes do sítio da Internet da Câmara Municipal. -----

Todas as deliberações foram aprovadas em minuta.

Portalegre, 13 de dezembro de 2016

A Presidente da Câmara Municipal


(Maria Adelaide Marques Teixeira)