



Câmara Municipal de Portalegre

EDITAL n.º 02 /2018

----- **MARIA ADELAIDE DE AGUIAR MARQUES TEIXEIRA**, Presidente da Câmara Municipal do Município de Portalegre: -----

----- Dando cumprimento ao estabelecido no artigo 56.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, **torna público** que na reunião ordinária do executivo municipal, realizada no dia 27 de dezembro de 2017 (**Ata n.º 32/2017**), foram tomadas as seguintes deliberações: -----

**1. - GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA**

**Aprovação das atas** - Foram presentes para discussão e aprovação, as atas das reuniões ordinárias dos dias 31 de outubro, 6 e 14 de novembro (atas n.ºs 27, 28 e 29) que, postas a votação, foram aprovadas por unanimidade, as atas 27 e 29 e aprovada por maioria a ata n.º 28, com abstenção do Vereador Correia da Luz uma vez que não esteve presente na reunião. -----

**1.2. - SMAT - Serviços Municipalizados de Águas e Transportes**

**Ponto n.º 1.2.1.** - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 18 de dezembro de 2017: Operações Orçamentais - 976.106,61€ (Novecentos e setenta e seis mil, cento e seis euros e sessenta e um cêntimos). -----

Operações de Tesouraria - 50.699,33€ (Cinquenta mil seiscientos e noventa e nove euros e trinta e três cêntimos). -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

**Ponto n.º 1.2.2.** - Foi presente pela Senhora Presidente o contrato de Prestação de Serviços, na modalidade de tarefa - Execução de trabalhos de limpeza, manutenção da rede residual, desentupimentos, limpeza de fossas do sistema de saneamento - Emissão do parecer Prévio Vinculativo. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a emissão de parecer prévio. -----

**Ponto n.º 1.2.3.** - Foi presente pela Senhora Presidente o contrato de Prestação de Serviços, na modalidade de tarefa - Execução de trabalhos de limpeza, manutenção, reparação das redes de abastecimento de água, saneamento e das vias de circulação intervencionadas pelos SMAT - Emissão do Parecer Prévio Vinculativo. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a emissão de parecer prévio. -----



## Câmara Municipal de Portalegre

**Ponto n.º 1.2.4.** – Foi presente pela Senhora Presidente o pedido de isenção do pagamento de tarifa de saneamento de Cristal Glass Araújo e Carvalho Lda. – Cliente 255890. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de isenção do pagamento de tarifa de saneamento.-----

**Ponto n.º 1.2.5.** – Foi presente pela Senhora Presidente o pedido de isenção do pagamento de tarifa de saneamento de Luis Carlos Domingos Henriques – Cliente 13422. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de isenção do pagamento de tarifa de saneamento.-----

**Ponto n.º 1.2.6.** – Foi presente pela Senhora Presidente o pedido de isenção do pagamento de tarifa de saneamento de Ramiro Augusto Pires – Cliente 14796.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de isenção do pagamento de tarifa de saneamento.-----

**Ponto n.º 1.3.** – Pelo Senhor Vereador Nuno Lacão foi presente E-mail , foi presente o pedido de Cedência de equipamento municipal, pela Ordem dos Contabilistas Certificados – Urna e um biombo – Para ratificar-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Senhor Vereador Nuno Lacão, de 15 de dezembro de 2017, que deferiu o pedido.

**Ponto n.º 1.4.** – Para Conhecimento – Pelo Senhor Vereador Luis Pargana foi presente E- mail do Grupo Parlamentar do PCP a remeter Projeto de Resolução n.º 1162/XIII que recomenda a gestão pública das cantinas escolares. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

**Ponto n.º 1.5.-** Pelo Senhor Vereador Nuno Lacão foi presente E-mail da União das Freguesias da Sé e S. Lourenço, a solicitar autorização para colocar um presépio iluminado no Castelo de Portalegre. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Senhor Vereador Nuno Lacão, de 11 de dezembro de 2017, que deferiu o pedido.

**Ponto n.º 1.6.** – Agradecimento – Pela Senhora Presidente foi presente e-mail do Agrupamento 142 Portalegre, a agradecer o apoio e colaboração prestada na realização da “VIII Noite Escutista das Sopas”. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----



## Câmara Municipal de Portalegre

**Ponto n.º 1.7.** - Pela Senhora Presidente foi presente e-mail da Sociedade Musical Euterpe, a solicitar a cedência do Centro de Congressos, para realização do concerto de Natal. - Para ratificar -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho da Senhora Presidente, de 15 de dezembro de 2017, que deferiu o pedido. -----

**Ponto n.º 1.8.** - Agradecimento - Pela Senhora Presidente foi presente e-mail da Liga Portuguesa Contra o Cancro, a agradecer a colaboração e apoio prestado no Pedifório Nacional.- Para conhecimento -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

**Ponto n.º 1.9.** - Agradecimento - Pelo Senhor Vereador Nuno Lacão foi presente E-mail da CERCI Portalegre, a agradecer o apoio prestado na realização da "Marcha Branca". -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

**Ponto n.º 1.10.** - Pela Senhora Presidente foi presente proposta de atualização de tarifário do Centro de Recolha Animal Canil e Gatil Municipal de Portalegre para o ano de 2018. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar a atualização do tarifário do Centro de Recolha Animal Canil e Gatil Municipal de Portalegre para o ano 2018. -----

**Ponto n.º 1.11.** - Pela Senhora Presidente foi presente ofício da Escola Superior de Saúde de Portalegre, referente a consulta sobre abertura de novo Curso de Técnico Superior de Gerontologia - Cuidados de apoio à pessoa idosa, na Escola Superior de Enfermagem. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

**Ponto n.º 1.12** - Pelo Senhor Vereador Armando Varela, foi presente comunicado sobre inexistência de médico nas extensões de saúde de Alagoa e Fortios, dias 21 dezembro e 5 janeiro de 2018.- Para conhecimento. -----

**DELIBERAÇÃO:** Foram apresentadas explicações pelo Senhor Vereador Armando Varela. A Câmara Municipal tomou conhecimento. -----

## **2. - DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS**

### **2.1. - Serviço de Finanças - Contabilidade**



## Câmara Municipal de Portalegre

**Ponto n.º 2.1.1.** - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 18 de dezembro de 2017: Operações Orçamentais – 964.157,19€ (Novecentos e sessenta e quatro mil, cento e cinquenta e sete euros e dezanove cêntimos). -----

Operações de Tesouraria – 50.532,97€ (Cinquenta mil, quinhentos e trinta e dois euros e noventa e sete cêntimos).-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento.-----

**Ponto n.º 2.1.2.** - Pela Senhora Presidente foi presente a 14ª Alteração ao Orçamento e 13ª Alteração às Grandes Opções do Plano . - Para ratificar-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho da Senhora Presidente, de 18 de dezembro de 2017, que deferiu o pedido.-----

### 2.2. - Serviço de Administração Geral e Finanças - Taxas e Licenças

**Ponto n.º 2.2.1.** - Ocupação de espaço público - Pelo Senhor Vereador Nuno Lacão foi presente o requerimento de Florinda de Jesus Realinho Fé, a solicitar o pagamento da fatura n.º 293/2017 em 3 prestações mensais, no valor unitário de 366,00€, com início em janeiro de 2018.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.-----

### 2.3. - Finanças - Património Serviço

**Ponto n.º 2.3.1.** - Pela Senhora Presidente foi presente o exercício de Direito de preferência do prédio sito na Rua Jasmim, n.º 14, 16 e 18 em Portalegre.- Para ratificar-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º 3 do art.º 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho da Senhora Presidente, de 15 de dezembro de 2017, que não exerceu o direito de preferência.-----

**Ponto n.º 2.3.2.** - Pelo Senhor Vereador Nuno Lacão foi presente o pedido de cedência de terreno para a realização do Corta - Mato, solicitada pelo Atletismo Clube de Portalegre.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a utilização dos terrenos anexos às oficinas Municipais, para a realização do Campeonato Distrital de Corta Mato.-----

### 2.4. - Serviço Recursos Humanos



## Câmara Municipal de Portalegre

**Ponto n.º 2.4.1.** – Presente pela Senhora Presidente relatório final do processo disciplinar n.º 1/2017.

-----  
**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por maioria com dois votos brancos, aplicar a sanção disciplinar de repreensão escrita, nos termos da al. A) do n.º1 do art.º180, n.º1 art.º 181º e 184º da Lei n.º35/2014 de 20 de junho, por violação dos deveres gerais de correção, nos termos da al. h) do n.º2 e n.º10 do art.º. 73º da Lei n.º35/2014 de 20 de junho. Mais deliberou que seja dado notícia dos factos ao Ministério Público, nos termos do art.º. 242º. Do Código de Processo Penal, aprovado pelo Decreto-Lei 78/87, de 17 de fevereiro, na redação atual.-----

### 3.- DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO

#### 3.1 - Serviço de Educação

**Ponto n.º 3.1.1.** – Presente pelo Senhor Vereador Luis Pargana, proposta de Declaração de Compromisso do Município com o programa Eco- Escolas, proposta pela Escola Básica José Régio e financiar a inscrição no valor de 70€.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, designar o Senhor Vereador Luis Pargana para assinar a Declaração de Compromisso com o Programa Eco-Escolas, sendo substituído pelo Dr Pedro Barbas no caso de existir algum impedimento, bem como dar apoio financeiro no valor de 70,00€, para a atribuição da Bandeira Verde da escola no Programa.-----

**Ponto n.º 3.1.2.** – Presente pelo Senhor Vereador Luis Pargana informação da Ação Social Escolar-Neuza Neves – para atribuição de subsídio de refeição e material escolar. – Para ratificar. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, ratificar nos termos e para os efeitos do disposto no n.º.3 do art.º. 35º. da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o despacho do Vereador Luís Pargana de 15 de dezembro de 2017 que autorizou o pedido. -----

#### 3.2. - Mercado Municipal

**Ponto n.º 3.2.1-** Presente pela Senhora Presidente pedido de cedência gratuita do Mercado municipal 1º Piso e cozinha, pela União das Freguesias da Sé e S. Lourenço, para a realização do Evento das Açordas, dia 24 de fevereiro de 2018.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, autorizar a cedência a título gratuito do Mercado Municipal.-----

#### 3.3 – Serviço de Assuntos Sociais



## Câmara Municipal de Portalegre

**Ponto n.º 3.3.1-** Presente pela Senhora Presidente Informação n.º 5302 do serviço de assuntos sociais de 19 de dezembro de 2017 a Informar da caducidade do contrato de arrendamento por óbito do inquilino Jacinto José Pires Narciso.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aceitar a caducidade do Contrato entre a Câmara Municipal de Portalegre e Jacinto José Pires Narciso, ao abrigo da alínea e) do artigo 1051º do Código Civil na sua atual redação, em que refere "O Contrato de locação caduca: e) Por morte do locatário ou, tratando-se de pessoa coletiva, pela extinção desta, salvo convenção escrita em contrário".-----

**Ponto n.º 3.3.2-** Restituição do valor da renda do mês de dezembro, paga a 4 de dezembro e entrega da habitação em 12 de dezembro.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade aprovar a proposta de restituição do valor pago.-----

**Ponto n.º 3.3.3-** Presente pela Senhora Presidente Informação n.º 5186 do serviço de assuntos sociais de 12 de dezembro de 2017 a solicitar sentido de voto sobre a ordem de trabalhos da reunião do Condomínio da Rua Professor Ângelo Monteiro, Bl. 13.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade retirar o assunto para apreciação técnica.-----

**Ponto n.º 3.3.4-** Presente pela Senhora Presidente Informação n.º 5133 do serviço de assuntos sociais de 07 de dezembro de 2017 a solicitar sentido de voto do Executivo Camarário referente à ampliação de varanda do proprietário João José Duarte Pita,-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade retirar o assunto para apreciação técnica.-----

### **4. - DOA - Divisão de Obras e Ambiente**

#### **4.1. - Serviço de Obras**

**Ponto n.º 4.1.1. -** Presente pelo Senhor Vereador Nuno Lacão pedido de cedência de equipamento municipal, efetuado pelo Corpo de Bombeiros de Portalegre. - Para ratificar.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade ratificar nos termos e para efeitos do disposto no n.º 3 do Art. 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, o despacho da Sr. Vereador Nuno Lacão de 15 de Dezembro de 2017 que autorizou o pedido.-

**Ponto n.º 4.1.2 -** Presente pelo Senhor Vereador Nuno Lacão pedido de cedência de equipamento municipal, efetuado pelo Atletismo Clube de Portalegre, para o dia 6 de janeiro.---



## Câmara Municipal de Portalegre

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara Municipal tomou conhecimento e deliberou por unanimidade autorizar a cedência do equipamento solicitado pelo Atletismo Clube de Portalegre. -----

### 5. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

#### 5.1. - Serviço de Ordenamento, Planeamento, Gestão Urbanística e Licenciamento

**Ponto n.º 5.1.1.** - Isenção de Taxas (ocupação de via pública), Presente pelo Senhor Vereador João Nuno Cardoso, informação referente à isenção de taxas solicitada por António Francisco de Cáceres, na Praça da República, 96, União das Freguesias da Sé e S. Lourenço.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou por unanimidade aprovar o pedido de isenção de taxas, nos termos do ponto 7º do art.º 16.º do RMUETCU. -----

#### 5.2. - SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:

**Ponto n.º 5.2.1.** - Presente pela Senhora Presidente processo de concurso e Caderno de Encargos para a empreitada de Reparações nos Imóveis de Habitação Social propriedade da Autarquia de Portalegre - II Fase, para aprovação, cujo preço base importa na quantia de 256.667,50 € + IVA, nos termos da alínea b) do artº.19 do Código dos Contratos Públicos, devendo ser previamente cabimentado e consignado o respetivo fundo disponível. Mais é proposto a nomeação do júri do procedimento bem como a nomeação da fiscalização da obra e do Coordenador de Segurança. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o processo de concurso e caderno de encargos, bem como a abertura do Concurso Público referido, após a devida cabimentação e nomear como Júri do procedimento os seguintes Técnicos: Eng.º. Bilé (Presidente), Eng.º. Carvalho da Silva e Arqº. Hugo Espanhol e como suplentes: Eng.º. Ferreira e Arqº. Gonçalo Alegre. Relativamente à fiscalização da obra foram designados para o efeito o Eng.º. Carvalho da Silva e Engº. Cristina Pascoal e como Coordenador de Segurança o Dr. Luís Nunes. -----

**Ponto n.º 5.2.2.** - Presente pela Senhora Presidente Auto de Medição n.º.10 referente à empreitada de Reabilitação de 1 Imóvel, 2 Fogos, na Rua 5 de Outubro, n.º.88 e 90, em Portalegre, para aprovação, adjudicada à empresa Senpapor - Construções e Obras Públicas, Lda, no valor de 2.219,98 € + IVA.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade aprovar o Auto de Medição n.º.10 da empreitada referida, no valor de 2.219,98 € + IVA. -----



## Câmara Municipal de Portalegre

**Ponto n.º 5.2.3** - Presente pela Senhora Presidente para Homologação Auto de Vistoria para efeitos de Receção Provisória da empreitada de Reabilitação de 1 Imóvel, 2 Fogos, na Rua 5 de Outubro, n.º.88 e 90, em Portalegre, a aprovação adjudicada à empresa Senpapor - Construções e Obras Públicas, Lda,-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade homologar o Auto de Vistoria para efeitos de Receção Provisória da empreitada referida.-----

**Ponto n.º 5.2.4.** - Presente pela Senhora Presidente informação DOPGU n.º.5172, de 12.12.2017, a remeter a análise técnica sobre a lista de erros e omissões verificadas, apresentadas na fase de concurso da empreitada de Recuperação, Valorização e Ampliação do Museu da Tapeçaria de Portalegre – Guy Fino.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aceitar a listagem de erros e omissões proposta na presente análise, nos termos do n.º.5 do art.º.61º. do Código dos Contratos Públicos, devendo a mesma ser publicitada na plataforma eletrónica, junta às peças do procedimento e notificação de todos os interessados que as tenham adquirido. -----

**Ponto n.º 5.2.5-** Presente pela Senhora Presidente Auto de Medição n.º.1 da empreitada de Requalificação do Convento de Santa Clara, adjudicada à empresa Lovimec – Renovação Urbana e Construções Unipessoal, Lda, no valor de 1.316,45 € + IVA, para aprovação do bem como a notificação do empreiteiro, que não cumpriu minimamente o previsto no Plano de Trabalhos Definitivo neste primeiro mês, para incrementar um ritmo de trabalho de modo a não comprometer o prazo contratual da empreitada, podendo vir a ser penalizado por aplicação de multas devido à violação daquele prazo.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o Auto de Medição n.º.1 da empreitada referida, no valor de 1.316,45 € + IVA, bem como a notificação do empreiteiro nos termos propostos. -----

**Ponto n.º 5.2.6.** - Presente pela Senhora Presidente Auto de Medição n.º.6 da empreitada de Reparações nos Imóveis de Habitação Social, propriedade da Autarquia de Portalegre, para aprovação, adjudicada à empresa Lovimec – Renovação Urbana e Construções Unipessoal, Lda, no valor de 26.450,00 € + IVA. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o Auto de Medição n.º.6 da empreitada referida, no valor de 26.450,00€ + IVA,-----

**Ponto n.º 5.2.7.** - Presente pela Senhora Presidente Auto de Medição n.º 7 da empreitada de Emissário da Pedra Basta à Zona Industrial, para aprovação, adjudicada à empresa Urbigav – Construções e Engenharia, S.A., no valor de 7.864,20 € + IVA. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o Auto de Medição n.º.7 da empreitada referida, no valor de 7.864,20 € + IVA. -----





Câmara Municipal de Portalegre

**Ponto n.º 5.2.8.** - Presente pela Senhora Presidente projeto de execução da Requalificação da Escola Cristóvão Falcão, cuja estimativa orçamental importa na quantia de 2.054.810,64 €+ IVA, para a aprovação, bem como o envio do respetivo projeto para parecer da Delegação de Saúde, do CDOS (projeto SCIE) e o envio ao serviço de Candidaturas.-----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de execução da Requalificação da Escola Cristóvão Falcão e o envio do mesmo para parecer das entidades referidas e envio ao Serviço de Candidaturas.-----

**Ponto n.º 5.2.9.** - Presente pela Senhora Presidente projeto de execução da Requalificação do Edifício Restaurante/Alojamento do Complexo da Quinta da Saúde, para aprovação bem como o envio do respetivo projeto para parecer da Delegação de Saúde, do CDOS (projeto SCIE) e o envio ao Serviço de Candidaturas. -----

**DELIBERAÇÃO:** A Câmara tomou conhecimento e deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de execução da Requalificação do Edifício Restaurante/Alojamento do Complexo da Quinta da Saúde e o envio do mesmo para parecer das entidades referidas e envio ao Serviço de Candidaturas. -----

Todas as deliberações foram aprovadas em minuta.

Portalegre, 10 de dezembro de 201

A Presidente da Câmara Municipal

  
(Maria Adelaide de Aguiar Marques Teixeira)

