



EDITAL

N.º de Registo

6768

Data

08/06/2018

Processo

Assunto: Edital da Reunião de Câmara do dia 13 de junho de 2018

EDITAL n.º 27/2018

----- **Maria Adelaide Franco Lebreiro de Aguiar Marques Teixeira, Presidente da Câmara Municipal do Município de Portalegre:** -----

----- Torna público nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 41.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Portalegre reunirá **ordinariamente** no próximo dia **13 de junho de 2018, pelas 09.30 horas**, no Edifício dos Paços do Concelho, para análise dos seguintes assuntos: -----

1.

Ponto n.º 1.1. – Aprovação das atas – Para discussão e aprovação, a ata n.ºs 3, 4, 5, 6, 7 e 8 das reuniões dos dias 31 de janeiro de 2018, 7 e 21 de fevereiro de 2018, de 7 e 21 de março de 2018 e 4 de abril de 2018. -----

Ponto n.º 1.1.1. – Ata n.º 3 – Presente para discussão e aprovação, a ata n.º 3, da reunião do dia 31 de janeiro de 2018.-----

Ponto n.º 1.1.2. – Ata n.º 4 – Presente para discussão e aprovação, a ata n.º 4, da reunião do dia 7 de fevereiro de 2018.-----

Ponto n.º 1.1.3. – Ata n.º 5 – Presente para discussão e aprovação, a ata n.º 5, da reunião do dia 21 de fevereiro de 2018.-----

Ponto n.º 1.1.4. – Ata n.º 6 – Presente para discussão e aprovação, a ata n.º 6, da reunião do dia 7 de março de 2018.-----

Ponto n.º 1.1.5. – Ata n.º 7 – Presente para discussão e aprovação, a ata n.º 7, da reunião do dia 21 de março de 2018.-----

Ponto n.º 1.1.6. – Ata n.º 8 – Presente para discussão e aprovação, a ata n.º 8, da reunião do dia 4 de abril de 2018.-----

Ponto n.º 1.2. – Cedência de equipamento – Centro de Congressos, à Adágio Escola de Música, dia 27 de junho de 2018. -----



Município de Portalegre

www.cm-portalegre.pt

Câmara Municipal

Ponto n.º 1.2.1. – Para conhecimento - Núcleo de Portalegre da Liga dos Combatentes a agradecer o apoio prestado pelo Município de Portalegre. -----

Ponto n.º 1.2.2. – Para conhecimento - Associação Grupo Pró-Portalegre a agradecer o apoio prestado pelo Município de Portalegre. -----

Ponto n.º 1.2.3. – Para conhecimento - Centro Popular de Trabalhadores dos Assentos a agradecer o apoio prestado pelo Município de Portalegre. -----

1.3.– SMAT – Serviços Municipalizados de Águas e Transportes

Ponto n.º 1.3.1. – Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 30 de maio de 2018: -----

Operações Orçamentais – 1.085.909,69€ (Um milhão oitenta e cinco mil, novecentos e nove euros e sessenta e nove cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 66.818,60€ (Sessenta e seis mil, oitocentos e dezoito euros e sessenta cêntimos).-----

Ponto n.º 1.3.2. – 1ª Declaração de Compromissos Plurianuais, pagamentos e recebimentos em atraso, Artº 15º da LCPA. -----

Ponto n.º 1.3.3 – Representante do Município de Portalegre na Assembleia Geral das “ Águas do Vale do Tejo” – Senhor Vereador Nuno Lacão. -----

2. – DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

2.1. - Serviço de Finanças – Contabilidade

Ponto n.º 2.1.1. – Para Conhecimento - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 5 de junho de 2018:-----

Operações Orçamentais – 2.359.816,26€ (Dois milhões, Trezentos e cinquenta e nove mil, oitocentos e dezasseis euros e vinte e seis cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 139.543,07€ (Cento e trinta e nove mil, quinhentos e quarenta e três euros e sete cêntimos).-----

2.2. - Serviço Finanças - Património



SERVIÇO DE PATRIMÓNIO

Ponto nº 2.2.1. – Compra e venda do lote n.º 334, do Loteamento Municipal da Zona Industrial de Portalegre, freguesia da Urra, concelho de Portalegre, à empresa GNL – Comércio de Eletrodomésticos e Mobiliário, Lda. ----

Ponto nº 2.2.2. - Incumprimento do pagamento das prestações referentes ao mês de abril e maio de 2018, por parte de Maria Natividade Andrade da Silva Switha. -----

Ponto nº 2.2.3. - Compra e venda do lote n.º 361, do Loteamento Municipal da Zona Industrial de Portalegre, freguesia da "União de freguesias da Sé e São Lourenço", concelho de Portalegre, a Francisco José Sanches Gil. -

Ponto nº 2.2.4. - Exercício do direito de preferência do prédio sito na Rua da Mouraria n.º 94, em Portalegre. - para ratificar -----

Ponto nº 2.2.5. - Compra e venda do lote n.º 351/352, do Loteamento Municipal da Zona Industrial de Portalegre, freguesia da "União das freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre, à empresa New Car BY Sanna, Lda. -----

Ponto nº 2.2.6. - Compra e venda do fogo sito na Rua Arsénio da Ressurreição, bloco 7-R/C Dt.º em Portalegre, a Soraia Susana Magrinho. -----

Ponto nº 2.2.7. - Compra e venda do lote n.º 254, do Loteamento Municipal da Zona Industrial de Portalegre, do Loteamento Municipal da Zona Industrial de Portalegre, freguesia da Urra, concelho de Portalegre, à empresa FC2TEL-Manutenção Industrial, Lda. -----

Ponto nº 2.2.8. - Compra e venda do lote n.º 341, do Plano de Pormenor da Zona Industrial de Portalegre, do Plano de Pormenor da Zona Industrial de Portalegre, freguesia da Urra, concelho de Portalegre, a Filipe Serra & Luís Rodrigues-Comércio e Reparação Automóvel, Lda. -----

Ponto nº 2.2.9. - Prorrogação de prazo para a entrega de comunicação prévia, relativa aos lotes 293/294/295, da Zona Industrial, de João Maria Ventura Real. -----

Ponto nº 2.2.10. - Exercício do direito de preferência do prédio sito na Rua França Borges n.º 14, em Portalegre - para ratificar -----

2.3. – Finanças



Ponto n.º 2.3.1.- Assunção de Compromissos do Plano Plurianual – Repartição de Encargos. - para aprovar e remeter à Assembleia. -----

Ponto n.º 2.3.2.- Plano de Pagamentos da Delícias da Praça Unipessoal Lda, que solicita um Plano de Pagamentos das rendas mensais de setembro a dezembro de 2018, no valor total de 2.950,44€, em 59 prestações mensais de 50,00€. -----

Ponto n.º 2.3.3.- Plano de Pagamentos do Mini Mercado Andaluz Lda, que solicita um Plano de Pagamentos das rendas mensais de setembro a dezembro de 2018 e de março a maio de 2018, no valor total de 662,13€, em 10 prestações mensais de 66,21€. -----

Ponto n.º 2.3.4.- Proposta para devolução de juros cobrados indevidamente aos inquilinos José Joaquim Morujo do Nascimento e João Manuel Figueira Custódio, ambos no valor de 4,22€. -----

Ponto n.º 2.3.5.- Requerimento de Ana Cristina Melato Póvoa Vieira Tomás, a solicitar a emissão de Parecer Vinculativo, referente à recuperação e alteração de um imóvel, sito na Rua Garrett n.ºs 17, 19 e 21, para fins comerciais e turísticos. -----

Ponto n.º 2.3.6.- Proposta de adjudicação ao Revisor Oficial de Contas. - para aprovar e remeter à Assembleia.----

Ponto n.º 2.3.7.- Apreciação do Relatório de Contas consolidado de 2017. - para aprovar e remeter à Assembleia.

2.4. – Jurídico

Ponto n.º 2.4.1.- Para Conhecimento - Legislação de interesse autárquico de abril e maio de 2018. -----

3.- DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO

3.1 - Serviço de Assuntos Sociais

Ponto n.º 3.1.1.- Informação n.º 3728 serviço de assuntos sociais (Habitação) de 9 de maio de 2018 a remeter proposta de alteração do dia do pagamento de rendas referente ao inquilino Rui Manuel Caldeira. -----

Ponto n.º 3.1.2.- Informação n.º 2532 do serviço de assuntos sociais (Habitação) de 9 de maio de 2018 a remeter proposta de celebração do novo contrato de arrendamento Patrícia de Jesus Rodrigues. -----



Ponto n.º 3.1.3.- Informação n.º 4833 do serviço de assuntos sociais de 18 de maio de 2018 a remeter informação relativo ao cartão social do Munícipe do Senhor Miguel Ângelo Eduardo Carriço. -----

3.2 - Serviço de Cultura

Ponto n.º 3.2.1. - Informação n.º 47 do serviço de cultura (Biblioteca Municipal) de 4 de janeiro de 2018 referente ao pedido de apoio às edições literárias no que consiste à aquisição de 20 exemplares da monografia "A empresa de Viação Murta" da autoria de Luís Miguel Guapo Murta Gomes". -----

Ponto n.º 3.2.2. - Informação n.º 2653 do serviço de cultura (Casa Museu José Régio) de 26 de abril de 2018 a propor a aceitação da doação de pratos antigos de Teodora Elias da Fonseca. -----

3.3.- Serviço de Turismo

Ponto n.º 3.3.1.- Informação n.º 4194 do serviço de turismo de 14 de maio de 2018 relativo à isenção do pagamento das respetivas taxas e licenças dos Vendedores ambulantes e Empresas de Divertimentos nas Festas da Cidade de 2018. – para ratificar. -----

3.4.- Serviço de Educação

Ponto n.º 3.4.1.- Proposta para aprovação das peças do Procedimento contratual de confeção de fornecimento e transporte de refeições escolares para o ano letivo 2018/2019. -----

3.5. - Serviço do Desporto

Ponto n.º 3.5.1.- Informação n.º 6431 da DCJDASET de 07 de junho de 2018 a propor a atribuição de um subsídio ao ACP no valor de 50.000.00€ referente à Baja 500. -----

4.- DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE

4.1. – Serviço de Obras

Ponto n.º 4.1.1. – Requerimento da Junta de Freguesia de Fortios a solicitar equipamento para o dia 1 de junho – Dia da Criança. – para ratificar -----



Ponto n.º 4.1.2.– Requerimento da Associação Académica do Instituto Politécnico de Portalegre – a solicitar equipamento para o dia 14 de junho – Praça da Republica. -----

Ponto n.º 4.1.3.– Requerimento do Centro Social e Comunitário de S. Bartolomeu a solicitar equipamento para o dia 14 de junho na Sede do Centro – Fonte dos Fornos. -----

Ponto n.º 4.1.4.– Requerimento do Centro Social Diocesano de Santo António de Portalegre (Colégio) a solicitar equipamento para o dia 15 de junho. -----

Ponto n.º 4.1.5.– Requerimento do Orfeão de Portalegre a solicitar Transporte de equipamento para o dia 26 de maio – Centro de Congressos da Câmara Municipal de Portalegre. – para ratificar -----

Ponto n.º 4.1.6.– Requerimento da Junta de Freguesia de Urra a solicitar equipamento para o dia 16 de junho. -----

Ponto n.º 4.1.7.– Requerimento da Tégua a solicitar equipamento para os dias 12 e 23 de junho – Festa de St.º António e S. João – Quinta Formosa. - para ratificar dia 12 e aprovar dia 23 -----

Ponto n.º 4.1.8.– Requerimento dos Pés Vagarosos Desporto Lazer Norte Alentejano a solicitar equipamento para o dia 26 de maio – Jardim do Tarro – Portalegre. - para ratificar -----

Ponto n.º 4.1.9.– Requerimento do Semeador – Grupo de Cantares de Portalegre a solicitar equipamento para o dia 6 de julho – Vila Nova - Portalegre. -----

Ponto n.º 4.1.10.– Requerimento do Centro Cultural Desportivo de Vargem a solicitar equipamento para os dias 15 e 22 de junho – Vargem. -----

Ponto n.º 4.1.11.– Requerimento da Associação dos Covões - Portalegre a solicitar equipamento para os dias 16 e 23 de junho – Covões - Portalegre. -----

Ponto n.º 4.1.12.– Requerimento do Centro Social e Comunitário de S. Bartolomeu a solicitar equipamento para o dia 15 de junho no recinto da Igreja de Santo António – Assentos. -----

Ponto n.º 4.1.13.– Requerimento do Agrupamento de Escolas José Régio a solicitar equipamento para o dia 22 de junho – Escola dos Assentos. -----

5. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA



5.1. - SERVIÇO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA E LICENCIAMENTO

SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:

INICIATIVA MUNICIPAL:

Ponto n.º 5.1.1- Presente informação DOPGU registo n.º.13304 de 30.05.2018, a propor o deferimento do pedido de prorrogação graciosa de prazo da empreitada de Requalificação do Convento de Santa Clara, adjudicada à empresa Lovimec – Renovação Urbana e Construções Unipessoal, Lda., até ao dia 30.06.2018. -----

Ponto n.º 5.1.2 - Presente informação DOPGU n.º.4866 de 18.05.2018, a propor a aprovação do Auto de Medição n.º.5 da empreitada de Requalificação do Convento de Santa Clara, adjudicada à empresa Lovimec – Renovação Urbana e Construções Unipessoal, Lda., no valor de 18.352,12 € + IVA. -----

Ponto n.º 5.1.3 - Presente informação DOPGU n.º.6146 de 05.06.2018, a informar que na sequência do Auto de Suspensão Imediata dos Trabalhos por parte do ACT, em 07.05.2018, da empreitada de Requalificação do Convento de Santa Clara, adjudicada à empresa Lovimec – Renovação Urbana e Construções Unipessoal, Lda., foram entregues todos os elementos em falta nos termos do art.º.10º., n.º.1, alínea d) do Decreto-Lei n.º.102/2000, de 02 de junho, pelo que, em 17.05.2018 foi emitida pelo ACT a autorização de Recomeço de Trabalhos, sendo que os mesmos foram reiniciados em 21.05.2018 e a remoção do amianto teve início a 04.06.2018 – Para conhecimento. -----

Ponto n.º 5.1.4 - Presente informação DOPGU n.º. 6044 de 04.06.2018, a remeter o Relatório Preliminar de Análise de Propostas da empreitada de Recuperação, Valorização e Ampliação do Museu da Tapeçaria de Portalegre – Guy Fino (Proc. 23/2018) – Para conhecimento. -----

Ponto n.º 5.1.5 - Presente informação DOPGU n.º.6116, de 05.06.2018, a propor a aprovação das peças do concurso para a empreitada de Reparação nos Imóveis de Habitação Social propriedade da Autarquia de Portalegre – II Fase, cujo preço base importa na quantia de 256.667,50 € + IVA, nos termos da alínea b) do art.º.19 do Código dos Contratos Públicos, na sua atual redação, incluindo a minuta do anúncio e a abertura de concurso após a devida cabimentação. Mais é proposto a nomeação do júri do procedimento bem como a nomeação da fiscalização da obra, do Coordenador de Segurança e do Gestor do Contrato. Foi igualmente proposto pela Sr.ª. Presidente a revogação da deliberação de 27.12.2017, exarada na informação DOPGU n.º.5113, de 06.12.2017. -----



Ponto n.º 5.1.6 - Por proposta da Sr.ª Presidente - Registo n.º. 6541 de 07.06.2018, é remetido o Relatório Final de Análise de Propostas da empreitada de Recuperação, Valorização e Ampliação do Museu da Tapeçaria de Portalegre – Guy Fino (Proc. 23/2018) para efeitos de aprovação e adjudicação à empresa. -----

Diversos

Ponto n.º 5.1.7 - Presente informação DOPGU n.º. 3402 de 07.05.2018, a propor o reconhecimento à empresa Capwalt Brainpower, S.A. pelo mérito da sua iniciativa, que visa a implementação de um Parque Fotovoltáico com uma potência instalada de cerca de 4,3 Mwp a implantar numa parcela de terreno com área aproximada de 12 hectares, na freguesia de Fortios, mais concretamente numa parcela da Herdade da Almojanda e consequentemente a emissão de declaração onde conste que o Município de Portalegre nada tem a opor à localização proposta, com a salvaguarda do cumprimento de todas as formalidades legais e formalização das autorizações competentes e necessárias ao licenciamento e implementação do projeto. -----

LOTEAMENTO:

A Aprovar:

Ponto n.º 5.1.8 - Processo n.º 12/2018 de 11/05/2018, apresentado por João Maria da Luz Lacão, referente à alteração ao alvará de loteamento n.º. 5/1995, (Lote 1), na Rua Fonte do Cortiço, 2, Freguesia de Fortios, com informação da DOPGU de 07/06/2018 a propor a aprovação á alteração ao alvará de loteamento. -----

Ponto n.º 5.1.9 - Processo n.º LT - 02/2017 de 04 de setembro de 2009, apresentado por Fábio Alegria Velez, referente à operação de loteamento, do prédio sito Montes, freguesia de Urra, com informação da DOPGU n.º 6382 de 07 de junho de 2018, com proposta de aprovação da operação loteamento em sede de deliberação final. -----

Respeitosos cumprimentos,

A Presidente da Câmara

MARIA ADELAIDE
FRANCO LEBREIRO DE
AGUIAR MARQUES
TEIXEIRA

Assinado de forma digital por MARIA
ADELAIDE FRANCO LEBREIRO DE
AGUIAR MARQUES TEIXEIRA
Dados: 2018.06.08 17:05:10 +01'00'

Maria Adelaide de Aguiar Marques Teixeira*

(*Por competência própria e por delegação aprovada em reunião de Câmara de 14 novembro de 2017)

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.