



EDITAL N.º 59/2019

N.º de Registo	27308	Data	13/12/2019	Processo	2019/150.10.701.02/33
-----------------------	-------	-------------	------------	-----------------	-----------------------

----- **João Nuno Cativo Cardoso, Vice-Presidente da Câmara Municipal do Município de Portalegre:** --

----- Torna público nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 41.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Portalegre reunirá **ordinariamente** no próximo dia **18 de dezembro de 2019, pelas 09.30 horas, no edifício dos Paços do Concelho**, para análise dos seguintes assuntos: -----

1 - GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA

Ponto n.º 1.1. – Diversos

Ponto n.º 1.1.1. – Para deliberar – Assinatura do Termo de Aceitação da Operação - ALT20-04-2316-FEDER-000120 - PARU - Requalificação/Recuperação de Espaços Exteriores Públicos de Circulação, Estadia e Fruição, que integram o Tecido Edificado a Reabilitar – 1ª Fase. -----

Ponto n.º 1.1.2. – Para deliberar – Assinatura do Termo de Aceitação da ALT20-09-5762-FSE-000015 - Operações de Modernização da Administração Pública - Portalegre Transformação Digital (capacitação dos serviços municipais), a qual visa promover a capacitação dos serviços prestados, tornando os processos mais eficientes, digitais e acessíveis, disponibilizando bens públicos de qualidade, de forma mais rápida, eficiente, eficaz e económica, com redução dos custos de contexto, para os cidadãos e empresas, aprovada pela Comissão Diretiva do Alentejo 2020/PORA, em 01/10/2019. -----

Ponto n.º 1.1.3. – Para deliberar – Apreciação de minuta de compra e venda do imóvel no Largo do Jardim Operário, n.º 5 da União de Freguesias da Sé e São Lourenço. -----



1.2. – SMAT – Serviços Municipalizados de Águas e Transportes

Ponto n.º 1.2.1. – Para conhecimento - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 04 de dezembro de 2019: -----

Operações Orçamentais – 1.777.666,89€ (Um Milhão, Setecentos e Setenta e Sete Mil, Seiscentos e Sessenta e Seis Euros e Oitenta e Nove Cêntimos). -----

Operações de Tesouraria – 77.664,82€ (Setenta e Sete Mil, Seiscentos e Sessenta e Quatro Euros e Oitenta e Dois Cêntimos). -----

2. – DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

2.1. - Serviço de Finanças – Contabilidade

Ponto n.º 2.1.1. – Para conhecimento - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 09 dezembro de 2019: -----

Operações Orçamentais – 545.823,15 € (Quinhentos e Quarenta e Cinco Mil, Oitocentos e Vinte e Três Euros e Quinze Cêntimos). -----

Operações de Tesouraria – 89.541,12 € (Oitenta e Nove Mil, Quinhentos e Quarenta e Um Euros e Doze Cêntimos). -----

Ponto n.º 2.1.2. - Para deliberar – 2ª Revisão às Grandes Opções do Plano para 2019. -----

2.2. - Serviço de Património

Ponto n.º 2.2.1. – Diversos

Ponto n.º 2.2.1.1. – Para ratificar – O despacho da Senhora Presidente, datado de 05/12/2019, referente à venda da Azeitona propriedade do Município, através de proposta em carta fechada e delegar na Senhora Presidente a adjudicação da mesma. -----

Ponto n.º 2.2.2. – Lote de Terreno

Ponto n.º 2.2.2.1. – Para deliberar – Intenção de reversão do lote de terreno número 27 do Plano de Pormenor da Avenida do Brasil. -----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt



2.3. - Serviço Taxas e Licenças

Ocupação de Espaço Público / Publicidade

Ponto n.º 2.3.1. – Para deliberar – Requerimento com o n.º. 26999 a solicitar a renovação da licença de ocupação do espaço público com uma unidade amovível destinada ao exercício de atividades de restauração e de bebidas em regime não sedentário, com 9m², e uma esplanada de apoio, com 8m² de área, composta por 10 cadeiras e 2 mesas, sito na Avenida Francisco Fino, durante o ano de 2020 avulsos. -----

Ponto n.º 2.3.2. – Para deliberar – Requerimento n.º. 29642, por ocasião da abertura do espaço comercial, a solicitar autorização para a instalação de um elemento de sinalética promocional/direcional, ocupando uma área de 0,45m² (poste com 1,5m de altura e placa com 0,30m de largura), sito no passeio da Estrada Municipal n.º359, junto à rotunda do Areeiro, pelo prazo de um ano. -----

2.4. - Serviço de Contratação

Ponto n.º 2.4.1. – Para deliberar – Revogação de deliberações referentes à Contratação de empréstimo para investimento na Qualificação da área de acolhimento empresarial de Portalegre / Av. Francisco Fino - 2.º fase até ao montante de 112.196€. -----

3.– DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO

3.1 - Serviço de Educação

Ponto n.º 3.1.1. – Para deliberar – Informação n.º 26763 do Serviço de Educação de 09 de dezembro de 2019, a propor a aceitação do pedido do aluno matriculado no Agrupamento de Escolas José Régio, no âmbito da Ação Social Escolar para efeitos de Atribuição de ASE (subsídio de refeição e material escolar – escalão B). -----

Ponto n.º 3.1.2. – Para deliberar – Informação n.º 26915 do Serviço de Educação de 10 de dezembro de 2019, a propor a aceitação do pedido do aluno matriculado no Agrupamento de Escolas do

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt



Bonfim no âmbito, da Ação Social Escolar para efeitos de Atribuição de ASE (subsídio de refeição e material escolar – escalão A). -----

3.2 - Serviço de Cultura

Ponto n.º 3.2.1. – Para ratificar – Informação n.º 26825 do Serviço de Cultura (Museu das Tapeçarias) de 10 de dezembro de 2019, acompanhado do pedido do Club Desportivo Portalegrense 1925, a solicitar a cedência gratuita do auditório para lançamento da Caderneta de Cromos no dia 11 de dezembro de 2019. -----

Ponto n.º 3.2.2. – Para ratificar – Informação n.º 26552 do Serviço de Cultura (Museu das Tapeçarias) de 06 de dezembro de 2019, acompanhado do pedido da Escola Secundária de Carcavelos, a solicitar a visita gratuita ao Museu para um grupo de 44 alunos do curso de produção artística (área de têxteis), no dia 12 de dezembro pelas 15h30. -----

4.- DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE

4.1. – Serviço de Ambiente

Ponto n.º 4.1.1. – Para deliberar – Requerimento de Feirante a solicitar a troca do lugar de venda n.º127 pelo lugar de venda n.º123 da zona de comercialização de sapatos e roupas nas feiras mensais, instruído com informação da DOA n.º25604, de 26/11/2019, com proposta de aceitação do pedido de desistência do direito ao espaço de venda n.º127, nos termos do Artigo 13.º do Regulamento Municipal de Feiras, e proposta de declaração da caducidade do direito de ocupação do referido lugar de venda, com efeitos à data do requerimento, nos termos da alínea b) do n.º1 do Artigo 15.º do mesmo Regulamento. -----

Ponto n.º 4.1.2. – Para deliberar – Requerimento de IPSS, a solicitar a revisão do valor da tarifa de resíduos sólidos constantes nas faturas n.º 201982283 e n.º2019109186, emitidas pelos SMAT, uma vez que houve consumo excessivo da água devido a uma rotura, instruído com informação DOA n.º 26188 de 03/12/2019. -----



Ponto n.º 4.1.3. – Para deliberar – Requerimento de Múncipe, a solicitar a revisão do valor da tarifa de resíduos sólidos constantes na fatura n.º 201995824, emitida pelos SMAT, uma vez que houve consumo excessivo da água devido a uma rotura, instruído com informação DOA n.º 26208 de 03/12/2019. -----

Ponto n.º 4.1.4. – Para ratificar – Requerimento de Múncipe datado 29.11.2019, no qual é requerida a inumação de Armando da Conceição Milhinhos Mafra na sepultura temporária 1670/X, realizada no dia 30.11.2019. -----

Ponto n.º 4.1.5. – Para ratificar – Requerimento de Múncipe datado 29.11.2019, no qual é requerida a inumação de Zulmira Emiliana da Conceição Monteiro na sepultura perpétua 2056/X, realizada no dia 29.11.2019. -----

4.2. – Serviço de Obras

Ponto n.º 4.2.1. – Para ratificar – Requerimento da Junta de Freguesia de Alegrete, a solicitar a cedência de equipamento (mesas e cavaletes), para a realização do evento, no dia 15 de Dezembro – Largo da Praça – Alegrete. -----

Ponto n.º 4.2.2. – Para ratificar – Requerimento da União de Freguesias de Ribeira de Nisa e Carreiras, a solicitar a cedência de equipamento (grades metálicas e stands), para a realização do evento – Largo do Rossio – Carreiras. -----

5. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

5.1. - SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS LICENCIAMENTO

Ponto n.º 5.1.1. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º. 26324, de 04.12.2019, a remeter projeto de execução para a Qualificação da Área de Acolhimento Empresarial de Portalegre - Avenida Francisco Fino – 2ª. Fase, cuja estimativa orçamental importa na quantia de 1.053.437,94 € + IVA, para efeitos de aprovação e envio ao Serviço de Candidaturas, já revisto por Entidade Externa, conforme estipula o nº2 do art.43º do CCP, na sua atual redação, conjugado com alínea b), nº8 do mesmo artigo. Mais se remete o processo de concurso, incluindo a minuta do anúncio, programa de concurso e caderno de encargos, para efeitos de aprovação das peças do procedimento e decisão de abertura de concurso. Propõe-se que o concurso seja iniciado com o preço base de 1.150.000 € + Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.



IVA, considerando as propostas do anterior procedimento que ficou deserto. Mais se propõe a nomeação dos seguintes elementos: Júri do Concurso: Presidente de Júri, Arqº. Gonçalo Alegre, Efetivos: Arqº.ª Ana Santos e Eng.º Joaquim Ferreira, Suplentes: Arqº. Hugo Espanhol e Eng.º Carvalho Câmara Municipal de Portalegre da Silva; Fiscalização: Eng.º Anabela Catalão e Eng.º Luís Carvalho; Coordenador de Segurança: Dr. Luís Nunes e Gestor de Contrato, nos termos do artigo 290-A, do CCP, na sua atual redação: D. Rosalina Morgado. -----

A RATIFICAR

Ponto n.º 5.1.2. – Para ratificar – Presente informação DOPGU n.º 30611 (entrada) a propor a ratificação da Autorização de Condicionamento de Trânsito para substituição de Luminárias no Troço da Avenida da Liberdade e Avenida Alexandre Herculano para o próximo dia 19 de Dezembro, devendo ser dado conhecimento ao CDOS, PSP – Divisão de Transito e União de Freguesia de Sé e S. Lourenço. -----

SERVIÇO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA E LICENCIAMENTO

PROJETO DE ARQUITETURA:

Aprovar:

Ponto n.º 5.1.3. – Para deliberar – Informação n.º. 26130, de 03.12.2019, da DOPGU, referente ao processo n.º. 374/2019 – Alteração de edifício – frações B e C- Largo de São Lourenço, 6, da união das freguesias da Sé e S. Lourenço, apresentado por Paula de Almeida Martins Leitão, a propor a aprovação do projeto de arquitetura. -----

Ponto n.º 5.1.4. – Para deliberar – Informação n.º. 27011, de 11.12.2019, da DOPGU, referente ao processo n.º. 313/2019 – Alteração das lojas 6 e 7 do Mercado Municipal, da união das freguesias da Sé e S. Lourenço, apresentado por Rosária Maria Mendes Rosado Maroco, a propor a aprovação do projeto de arquitetura. -----

Ponto n.º 5.1.5. – Para deliberar – Processo n.º.01/372/2019 de 8 de novembro de 2019, apresentado por Ohayou, Lda para alteração e construção de edifícios, na Rua da Infantaria 22, n.º.2, União das

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt



Freguesias da Sé e S. Lourenço, com informação da DOPGU de 10 de dezembro de 2019, a propor a aprovação do projeto de arquitetura. -----

INTENÇÃO DE INDEFERIMENTO:

Ponto n.º 5.1.6. – Para deliberar – Processo n.º.01/532/2018 de 31 de outubro de 2018, apresentado por Casa do Povo de Alagoa, para ampliação de Lar de Idosos, na Rua Barreiro das Varandas, n.º. 48, Freguesia de Alagoa, com informação da DOPGU de 4 de dezembro de 2019, a propor que a Câmara delibere a intenção de indeferimento do processo, nos termos do CPA. -----

Diversos:

Ponto n.º 5.1.7. – Para deliberar – Processo 6/521/2019 de 28 de novembro de 2019, apresentado por David dos Santos – Cabeça de Casal da Herança de, a solicitar o pedido de certidão de toponímia do prédio sito, na Rua Alexandre Herculano, 42, União das Freguesias da Sé e S. Lourenço, com informação da DOPGU a propor e a emissão da certidão. -----

Ponto n.º 5.1.8. – Para deliberar – Processo 6/535/2019 de 4 de dezembro de 2019, apresentado por Anabela de Jesus Quezada Godinho Carvalho, a solicitar o pedido de certidão de toponímia e correspondência de autorização de utilização do prédio sito, na Rua Augusto César de Oliveira Tavares, 11, União das Freguesias da Sé e S. Lourenço, com informação da DOPGU a propor e a emissão da certidão. -----

Ponto n.º 5.1.9. – Para deliberar – Pedido de vistoria/ certidão-construção anterior a 7 de agosto de 1951 apresentado por Manuel António Ventura Calha, com informação DOPGU n. 26599 de 06/12/2019, a propor a aprovação do pedido e emissão da respetiva certidão. -----

Ponto n.º 5.1.10. – Para ratificar – Pedido de vistoria/ certidão-construção anterior a 7 de agosto de 1951, para o prédio sito no Largo do Jardim Operário, com informação DOPGU n. 26960, a propor a ratificação da homologação do auto de vistoria e a emissão da respetiva certidão. -----

Ponto n.º 5.1.11. – Para deliberar – Processo 61/2019/538 de 04 de Dezembro de 2019, apresentado por Angélica Maria Salvador Fernandes Camejo Rodrigues, a solicitar o pedido de vistoria/certidão –

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt



construção anterior a 7 de agosto de 1951, ao prédio sito, em Boteca, na união de Freguesias de Ribeira de Nisa e Carreiras, acompanhado do Auto de Vistoria nº26647 de 06/12/2019 da DPGU, a propor a homologação do auto e a emissão da respetiva certidão. -----

Ponto n.º 5.1.12. – Para deliberar – Processo 61/2019/513 de 25 de Novembro de 2019, apresentado por Carminda de Jesus Valentim Antunes Carçoço, a solicitar o pedido de vistoria/certidão – construção anterior a 7 de agosto de 1951, ao prédio sito, em Horta Nova - Lixosa, na união de Freguesias da Sé e São Lourenço, acompanhado do Auto de Vistoria nº25901 de 29/11/2019 da DPGU, a propor a homologação do auto e a emissão da respetiva certidão. -----

Ponto n.º 5.1.13. – Para deliberar – Pedido de isenção de taxas, referente à ocupação de via publica com andaimas, na Rua do Canto La Rana, 3, apresentado por João Manuel Roças Martins Nunes, com informação DOPGU n. 26296 de 04/12/2019, a propor aprovação do pedido em virtude da pretensão se inserir na ARU. -----

Ponto n.º 5.1.14. – Para deliberar – Proposta nº 26485 de 05.12.2019 a propor a nomeação de técnicos para efeitos de realização de vistorias para efeitos de constituição da propriedade Horizontal nos termos do artigo 66º do RJUE e dos artigos 1415º e seguintes do Código Civil. -----

Ponto n.º 5.1.15. – Para deliberar – Pedido de circulação de viaturas pesadas nos arruamentos estritamente necessário no acesso á obra na Rua Tenente Valadim, 1, requerida por Cansyfree, com informação n. 26520, de 05/12/2019 da DOPGU, a propor aprovação do pedido. -----

Ponto n.º 5.1.16. – Para deliberar – Processo 184/2019/01 de 08 de Julho de 2019, apresentado por Joaquim Alberto da Silva Ferreira, a solicita alteração da autorização de utilização para o prédio descrito na conservatória do registo predial sob o nº819 da freguesia de São Lourenço e com o artigo matriz nº2800, da união das freguesias da Sé e São Lourenço, e consequente emissão do respetivo alvará, nos termos da informação técnica 16659 e parecer jurídico. -----



Município de Portalegre

www.cm-portalegre.pt

Câmara Municipal

Portalegre, 13 de dezembro de 2019

O Vice-Presidente

**JOÃO NUNO
CATIVO CARDOSO**

Digitally signed by JOÃO NUNO
CATIVO CARDOSO
Date: 2019.12.13 18:06:15
+00:00
Location: Portugal

João Nuno Cativo Cardoso*

(*Despachos n.ºs 15549 e 15628, de 12 de julho de 2019)

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, nº 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt