



EDITAL Nº 02/2020

N.º de Registo

145

Data

03/01/2020

Processo

2020/150.10.701/1

----- **Maria Adelaide Franco Lebreiro de Aguiar Marques Teixeira, Presidente da Câmara Municipal do Município de Portalegre:** -----

----- Torna público nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 41.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Portalegre reunirá **ordinariamente** no próximo dia **8 de janeiro de 2020, pelas 18.00 horas, no edifício da Junta de Freguesia de Alegrete**, para análise dos seguintes assuntos:

1 - GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA

1.1. – SMAT – Serviços Municipalizados de Águas e Transportes

Ponto n.º 1.1.1. – Para conhecimento - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 26 de dezembro de 2019: -----

Operações Orçamentais – 1.646.424,24€ (Um Milhão, Seiscentos e Quarenta e Seis Mil, Quatrocentos e Vinte e Quatro Euros e Vinte e Quatro Cêntimos). -----

Operações de Tesouraria – 68.006,76€ (Sessenta e Oito Mil, Seis Euros e Setenta e Seis Cêntimos). -----

Ponto n.º 1.1.2. – Para deliberar – Pedido de isenção do pagamento das tarifas previstas no Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre – João da Silva Baptista. -----

Ponto n.º 1.1.3. – Para deliberar – Pedido de isenção do pagamento das tarifas previstas no Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre – Fábio Alexandre Costa de Moura Portugal. -----

Ponto n.º 1.1.4. – Para deliberar - Pedido de isenção do pagamento das tarifas previstas no Regulamento Municipal de Drenagem de Águas Residuais para o Concelho de Portalegre – Mariana Rosa Claro Trindade Salgueiro. -----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, nº 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt



2. – DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

2.1. - Serviço de Finanças – Contabilidade

Ponto n.º 2.1.1. – Para conhecimento - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 27 dezembro de 2019: -----

Operações Orçamentais – 957.877,06 € (Novecentos e Cinquenta e Sete Mil, Oitocentos e Setenta e Sete Euros e Seis Cêntimos). -----

Operações de Tesouraria – 45.559,23 € (Quarenta e Cinco Mil, Quinhentos e Cinquenta e Nove Euros e Vinte e Três Cêntimos). -----

2.2. - Serviço de Património

Ponto n.º 2.2.1. – Alienação

Ponto n.º 2.2.1.1. – Para deliberar – Alienação do imóvel sito na Rua 15 de Maio, n.º 12 em Portalegre. -

Ponto n.º 2.2.1.2. – Para deliberar – Alienação dos lotes 258, 259, 260, 261 e 262 da Zona Industrial à empresa Ba Ba Ba, Global Services, Lda. -----

2.3. - Serviço Taxas e Licenças

Isenção de Taxas

Ponto n.º 2.3.1. - Para deliberar - Proposta à Reunião de Câmara para deliberar o relevante interesse municipal do evento e a consequente isenção total da taxa (15,70€ x 2), referente aos Licenciamento da Prova Desportiva de BTT/Alegrete e do Passeio TT de Alegrete a realizar nos dia 5 e 18 de janeiro, respetivamente – Grupo Desportivo de Alegrete. -----

Prova Desportiva

Ponto n.º 2.3.2. – Para ratificar – O despacho datado de 2 de janeiro de 2020, que autorizou a realização de BTT de Alegrete – Grupo Desportivo de Alegrete (5 de janeiro de 2020). -----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt



3. - DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO

3.1. - Serviço de Desporto

Ponto n.º 3.1.1. – Para ratificar – A decisão de revogação da atribuição de subsídio à Associação de Desporto e Aventura de Portalegre, para realização da Corrida de São Silvestre, a qual não se realizou. -----

3.2. – Serviço de Cultura

Ponto n.º 3.2.1. – Para ratificar – Atribuição de subsídio à Sociedade Recreativa Musical Alegretense, para aquisição de novo fardamento para os elementos da Banda. -----

Ponto n.º 3.2.2. – Para ratificar – Atribuição de subsídio à Associação ON (Ornitofilia Nacional), de modo a permitir a regularização da situação económica da Associação aquando da realização da 10ª edição da IberAves (10ªIberAves19). -----

4.- DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE

4.1. – Serviço de Ambiente

Ponto n.º 4.1.1. – Para ratificar – Requerimento de Múncipe datado de 13.12.2019, no qual é requerida a inumação de Carlos Alberto Branco dos Reis na sepultura temporária 1634/X, no dia 14.12.2019. -----



5. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

5.1. - SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS

INICIATIVA MUNICIPAL:

Ponto n.º 5.1.1. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º 28055, de 20.12.2019, a propor a liberação de 45% da caução da empreitada de Reabilitação de 3 Imóveis, 6 Fogos, ao abrigo do Programa Pró-Habita em Portalegre – Empreitada n.º 2, adjudicada à empresa José António Parente, Lda., nos termos do art.º. 295.º. do Código dos Contratos Públicos. -----

Ponto n.º 5.1.2. – Para ratificar – Informação DOPGU n.º 28237, de 26.12.2019, a solicitar a nomeação de novo fiscal da empreitada de Reparações nos Imóveis de Habitação Social propriedade da Autarquia de Portalegre – II Fase, adjudicada à empresa Lovimec - Renovação Urbana e Construções Unipessoal, Lda., porquanto um dos fiscais nomeados se encontra em situação de mobilidade e o segundo se encontra no seu gozo de férias. -----

Ponto n.º 5.1.3. – Para ratificar – Informação DOPGU n.º 28342, de 27/12/2019, a propor a aprovação do auto de medição n.º 11 da empreitada de Reparação de Imóveis de Habitação Social Propriedade da Autarquia de Portalegre - II fase, adjudicada à empresa Lovimec – Renovação Urbana e Construções Unipessoal Lda, no valor de 31.265,00 + IVA, assim como o valor das multas contratuais que importam no total de 4.801,49 € (19 dias x 252,71 €/dia) correspondente aos dias contados a partir da data do auto de medição n.º 10 até ao término da empreitada. Mais é proposto a aprovação de trabalhos a menos no valor de 1.320,00 € + IVA. -----

DIVERSOS:

Ponto n.º 5.1.4. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º 27261, de 13.12.2019, a remeter a Ficha de Inventariação e Inspeção da CIIAM-PTG, dos exemplares arbóreos (6 choupos, 1 oliaia e 1 plátano), localizadas no espaço envolvente ao Polidesportivo dos Assentos, e a propor o abate dos 6 exemplares da espécie Populus alba, porquanto as patologias observadas são irreversíveis e o seu risco de queda é iminente, bem como a monitorização das restantes. -----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt



Ponto n.º 5.1.5. – Para deliberar – Informação DOPGU n.º 27864, de 19.12.2019, a propor a aprovação de parecer favorável de acordo com o art.9.º da Lei n.º 54/2015, de 22 de junho, referente ao Pedido de Prospecção e Pesquisa de depósitos minerais de ouro, prata, cobre, chumbo, zinco, estanho, tungsténio, tântalo, terras raras e minerais associados, requerido por Iberian Resources Portugal Recursos Minerais, Unipessoal, Ld.º, Proc.º MN/PPP/0512 – Assumar. -----

SERVIÇO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA E LICENCIAMENTO

Projetos de Arquitetura:

A Deferir:

Ponto n.º 5.1.6. – Para deliberar – Processo n.º 01/107/2019 de 23 de abril de 2019, apresentado por Paulo Guilherme da Costa Viegas para ampliação da habitação, na Rua do Ribeirinho, União das Freguesias de Ribeira de Nisa e Carreiras, com informação da DOPGU de 18 de dezembro de 2019, a propor a aprovação do projeto de arquitetura. -----

Ponto n.º 5.1.7. – Para deliberar – Propõe-se que a Câmara delibere, relativo à obra de Demolição e construção de edifício de habitação multifamiliar, para aprovação de arquitetura, condicionado ao cumprimento do último parecer da DRCA (16.09.2019), no que diz respeito à arqueologia. Propõe-se ainda que a Câmara aceite a cedência de 15,90m² para o domínio público (arruamento) e notificação ao requerente para apresentar, os projetos das especialidades. -----

A Indeferir:

Ponto n.º 5.1.8. – Para deliberar – Informação n.º 27474, de 17.12.2019, da DOPGU, referente ao processo n.º 226/2019 – Demolição de edificação existente e construção de moradia- na Torre do Pessegueiro, 11, da União das Freguesias da Sé e S. Lourenço, apresentado por Hugo Filipe Rebelo Guedelha, a propor a intenção de indeferimento, atendendo ao parecer não favorável emitido pela DCAIentejo. -----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt



Projetos das Especialidades:

Ponto n.º 5.1.9. – Para deliberar – Processo n.º 01/147/2019 de 25/05/2019, apresentado por Marisa da Conceição Barradas Salgueiro, referente aos projetos das especialidades para construção de habitação, na Azinhaga do Silgado, Freguesia de Alagoa, com informação da DOPGU, de 17 de dezembro de 2019, a propor a aprovação, dos projetos em sede de deliberação final. -----

Propriedade Horizontal:

Ponto n.º 5.1.10. – Para deliberar – Requerimento de Ermelinda Garção Cesário Fernandes, de 13 de dezembro de 2019, a solicitar a alteração á propriedade horizontal do prédio sito na Rua da Mouraria, n.º 58, União das Freguesias da Sé e São Lourenço, acompanhado com informação DOPGU n.º 27413 de 16 de dezembro de 2019. -----

DIVERSOS:

Ponto n.º 5.1.11. – Para deliberar – Pedido de vistoria/ certidão-construção anterior a 7 de agosto de 1951 apresentado por Belchior Armando Bagina Ramos-Cabeça de Casal da Herança de, com informação DOPGU n.º 27831 de 18/12/2019, a propor a aprovação do pedido e emissão da respetiva certidão. -----

Ponto n.º 5.1.12. – Para deliberar – Processo 61/554/2019 de 13 de dezembro de 2019, apresentado por Belchior Armando Bagina Ramos – Cabeça de Casal da Herança de, a solicitar vistoria/certidão – construção anterior a 7 de agosto de 1951, ao prédio sito, em Matinho, União das Freguesias da Sé e São Lourenço, acompanhado do Auto de Vistoria n.º 27824 de 18 de dezembro de 2019 da DOPGU a propor a homologação do auto e a emissão da respetiva certidão. -----

Ponto n.º 5.1.13. – Para deliberar – Processo 5/288/2019 de 23 de dezembro de 2019, apresentado por Celeste da Conceição Nunes Conchinha, a solicitar o pedido de vistoria ao abrigo do artigo 90º do RJUE, ao prédio sito, na Rua Rossiel D´Assunção, n.º12-R/C Frente, União das Freguesias da Sé e São Lourenço, acompanhado do Auto de Vistoria n.º 27408 de 16 de dezembro de 2019 da DOPGU a propor a homologação do auto. -----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt



Ponto n.º 5.1.14. – Para deliberar – Pedido de vistoria nos termos do artigo 90.º do RJU, apresentado por José Abílio Batista Mourato, com informação DOPGU n.º 27357 de 16/12/2019, a propor a homologação do auto de vistoria. -----

Ponto n.º 5.1.15. – Para deliberar – Processo 5/298/2019 de 26 de novembro de 2019, apresentado por José Manuel Almeida de Freitas, a solicitar vistoria ao abrigo do artigo 90º do RJUE, ao prédio sito, na Rua da Mouraria, n.º 99 União das Freguesias da Sé e São Lourenço, acompanhado do Auto de Vistoria da DOPGU a propor a homologação do auto. -----

Ponto n.º 5.1.16. – Para ratificar – Processo 2019/500.10.301/239, referente á vistoria ao abrigo do artigo 90º do RJUE, ao prédio sito, na Rua 31 de Janeiro, n.º 13 e 15, União das Freguesias da Sé e São Lourenço, acompanhado do Auto de Vistoria n.º 27955 de 19 de dezembro de 2019 da DOPGU a propor a homologação do auto. -----

Ponto n.º 5.1.17. – Para deliberar – Processo 6/556/2019 de 13 de dezembro de 2019, apresentado por Joaquim Nunes Tavares – Cabeça de Casal da Herança de, a solicitar certidão de toponímia do prédio sito, na Rua de S. Cristóvão, n.º 1 e 3, União das Freguesias da Sé e São Lourenço, com informação da DOPGU a propor e a emissão da certidão. -----

Ponto n.º 5.1.18. – Para deliberar – Pedido de certidão comprovativa de que o prédio urbano inscrito na matriz sob o artº 435, União das Freguesias de Sé e São Lourenço, é sito na Rua Dr. José Maria Grande, com os n.º 14 e n.º 16 de polícia, sendo o n.º 14 a entrada para a garagem e o n.º 16 a entrada para a habitação, anteriormente o local denominou-se Rua Francisco Rodrigues de Gusmão, com os números de polícia 7 e 8 de polícia, requerida por, Isabel Joana Aragão de Rio Serra Lourinho, com informação n.º 28110 de 20/12/2019 da DOPGU, a propor aprovação do pedido.

Ponto n.º 5.1.19. – Para deliberar – Informação n.º 10954, de 30 de dezembro de 2019 da DOPGU, referente ao pedido de isenção de taxas, apresentado por Maria Irene Paredes Pires Afonso, relativas á ocupação da via pública com andaimes/tapumes no prédio sito na Rua Marquês de Pombal n.º 44 a 54, União das Freguesias da Sé e São Lourenço, a propor a aprovação do pedido de ocupação de via publica e pedido de isenção de taxas, em virtude da pretensão se enquadrar em Área de Reabilitação Urbana, ARU. -----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt



Município de Portalegre

www.cm-portalegre.pt

Câmara Municipal

Ponto n.º 5.1.20. – Para deliberar – Pedido de acesso pontual à obra que esta a efetuar no prédio sito na Torre do Pessegueiro, apresentado por Nicolau Ramalho Alemão, com informação da DOPGU n.º22825 de 27/12/2019 a propor a aprovação do pedido. -----

Ponto n.º 5.1.21. – Para deliberar – Pedido de certidão comprovativa de que o prédio urbano inscrito na matriz sob o artº 495, da Freguesia de Fortios, é sito na Travessa do Monte da Ordem, com o n.º 5 de polícia, anteriormente o local denominou-se Monte da Ordem, requerida por, Manuel Velez Tavares Júnior – Cabeça de Casal da Herança de, com informação n.º 27189 de 13/12/2019 da DOPGU, a propor aprovação do pedido. -----

Ponto n.º 5.1.22. – Para conhecimento – Conclusão do procedimento de classificação do edifício Sede do Sindicato dos Operários Corticeiros como Monumento de Interesse Municipal (MIM) – publicação do Aviso n.º 19148/2019 no DR. -----

Portalegre, 03 de janeiro de 2020

A Presidente da Câmara

[Autenticação] MARIA	Digitally signed by [Autenticação]
ADELAIDÉ FRANCO	MÁRIA ADELAIDE FRANCO
LEBREIRO DE AGUIAR	LEBREIRO DE AGUIAR MARQUES
MARQUES TEIXEIRA	TEIXEIRA
	Date: 2020.01.03 17:49:26 +00:00
	Location: Portugal

Maria Adelaide de Aguiar Marques Teixeira*

(*Por competência própria e pelo despacho n.º 15549, de 12 de julho de 2019)

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt

DI001V01 Pág. 8/8