



EDITAL N.º 47/2020

N.º de Registo 20350 **Data** 06/11/2020 **Processo** 2020/150.10.701.02/39

----- **Maria Adelaide Franco Lebreiro de Aguiar Marques Teixeira, Presidente da Câmara Municipal do Município de Portalegre:** -----

----- Torna público nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 41.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Portalegre reunirá **ordinariamente** no próximo dia **11 de novembro de 2020, pelas 09.30 horas, no edifício dos Paços do Concelho**, para análise dos seguintes assuntos: -----

1 - GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA

1.1. – Aprovação de atas

Ponto n.º 1.1.1. – Aprovação de ata – Para discussão e aprovação, a ata n.º 41 da reunião de 4 de novembro de 2020. -----

1.2. – Diversos

Ponto n.º 1.2.1. – Para deliberar - Delegação de competências no âmbito do processamento e aplicação de coimas de procedimentos contraordenacionais rodoviários por infrações leves relativas a estacionamento proibido. -----

2. – DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

2.1. - Serviço de Finanças – Contabilidade

Ponto n.º 2.1.1. – Para conhecimento - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 30 de outubro de 2020: -----

Operações Orçamentais – 2.229.908,82€ (Dois Milhões, Duzentos e Vinte e Nove Euros Novecentos e Oito Euros e Oitenta e Dois Cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 108.549,22€ (Cento e Oito Mil Quinhentos e Quarenta e Nove Euros e Vinte e Dois Cêntimos). -----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, nº 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718

telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt



Ponto n.º 2.1.2. – Para deliberar – 12ª Alteração Permutativa ao Orçamento de 2020. -----

Ponto n.º 2.1.3. – Para deliberar – 12ª Alteração Permutativa às Grandes Opções do Plano 2020 (Orçamento corrigido). -----

2.2. – Serviço de Património

Diversos

Ponto n.º 2.2.1. - Para deliberar – Abertura de procedimento para a alienação de sucata informática e veículos em fim de vida. -----

2.3. – Serviço de Taxas e Licenças

Prova Desportiva

Ponto n.º 2.3.1. - Para ratificar – Despacho da Senhora Presidente, datado de 30 de outubro de 2020, que autorizou a realização prova desportiva “34ª. Edição da Baja Portalegre 500”, na sequência do requerimento do ACP – Automóvel Clube de Portugal, com sede na Rua General Humberto Delgado, n.º. 3 – Prior Velho, a qual teve lugar nos dias 5, 6 e 7 de novembro de 2020.-----

2.4. - Serviço Jurídico

Ponto n.º 2.4.1. – Para conhecimento – Legislação de interesse autárquico referente ao mês de outubro de 2020. -----

3.– DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO

3.1. - Serviço de Educação

Ponto n.º 3.1.1. – Para deliberar – Revogação da proposta com o número de registo n.º17733, constante do ponto n.º 3.1.4 aprovado na Reunião de Câmara n.º 38 de 14 de outubro de 2020. -----



Ponto n.º 3.1.2. – Para deliberar – Informação n.º 16309 do Serviço de Educação de 21 de setembro de 2020 a propor a transferência do valor de 1.443€ e 1.755€ aos Agrupamentos de Escolas José Régio e Escolas do Bonfim de acordo com o definido no ponto n.º 5 das Normas de Procedimento da Ação Social Escolar – ano letivo 2019-2020, relativamente às modalidades de apoio - Auxílios económicos nas quais foi aprovado o subsídio para material de desgaste no valor de 3€ por aluno de 1.º ciclo e de pré-escolar a frequentar as escolas básicas de 1.º ciclo e os jardim-de-infância da rede pública. -----

3.2. - Serviço de Assuntos Sociais

Ponto n.º 3.2.1. – Para deliberar – Informação n.º 19754 do Serviço de Assuntos Sociais (Habitação) de 2 de novembro de 2020 a remeter a revogação de Contrato entre as partes e acordo de liquidação da dívida. -----

4.- DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE

4.1. – Serviço de Ambiente

Ponto n.º 4.1.1. – Para ratificar – Requerimento de Ana Maria Ramiro Ventura Correia datado de 23.10.2020, no qual é requerida a inumação de Francisca Picado Ramiro em sepultura perpétua 1974/N, no dia 21.10.2020. -----

Ponto n.º 4.1.2. – Para ratificar – Requerimento de José Manuel Carvalho Frutuoso datado de 26.10.2020, no qual é requerida a inumação de Joaquim Ramilo Frutuoso em sepultura perpétua 2060/O, no dia 22.10.2020. -----

Ponto n.º 4.1.3. – Para ratificar – Requerimento de Susana Cristina Pires Martins datado de 23.10.2020, no qual é requerida a inumação de Francisco José Pinheiro Velez em sepultura temporária 771/R, no dia 23.10.2020. -----

Ponto n.º 4.1.4. – Para ratificar – Requerimento de Maria da Conceição Correia Carita Miguéns datado de 23.10.2020, no qual é requerida a inumação de João Transmontano de Oliveira Miguéns em sepultura temporária 923/S, no dia 18.10.2020. -----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, nº 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt



Ponto n.º 4.1.5. – Para ratificar – Requerimento de José Maria Feiteira Marmelo datado de 26.10.2020, no qual é requerida a inumação de Francisco Tavares Silva em sepultura temporária 1515/V, no dia 13.10.2020. -----

Ponto n.º 4.1.6. – Para ratificar – Requerimento de Sofia Rita Lobo Ribeiro datado de 28.10.2020, no qual é requerida a inumação de José Freire Rosa em sepultura temporária 498/Q, no dia 25.10.2020. -

Ponto n.º 4.1.7. – Para ratificar – Requerimento de João Manuel Pires Velez datado de 28.10.2020, no qual é requerida a inumação de Diamantina Afonso Pires em sepultura temporária 746/R, no dia 25.10.2020. -----

Ponto n.º 4.1.8. – Para deliberar – Requerimento de Carmen dos Prazeres Martins Prates, a solicitar autorização para ocupação de um lugar de venda a título ocasional nas feiras mensais de 2021, instruído com informação da DOA n.º19488/20 de 29/10/2020, a propor a atribuição do lugar. -----

Ponto n.º 4.1.9. – Para deliberar – Requerimento de António José Henriques Vaz, a solicitar autorização para ocupação de um lugar de venda a título ocasional nas feiras mensais de 2021, instruído com informação da DOA n.º19082/20 de 26/10/2020, a propor a atribuição do lugar. -----

5. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

5.1. - SERVIÇO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA E LICENCIAMENTO

OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO MUNICIPAL:

JUNÇÃO DE LOTES:

A deferir:

Ponto n.º 5.1.1. – Para deliberar – Alteração à operação de loteamento municipal da Zona industrial de Portalegre, para junção do lote n. 291, com registo predial 2182 e o artigo matriz n.º 4274, e lote 292, com registo predial 2183 e com artigo matriz 4275 requerida por Reerguer – Reconstrução e Construção de Imóveis, Lda. com informação DOPGU n. 19546, de 30/10/2020, a propor a aprovação da alteração ao loteamento municipal, com o objetivo de junção dos lotes 291 e 292, num único lote e posterior emissão da respetiva certidão. -----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470
municipio@cm-portalegre.pt



PROJETO DE ARQUITETURA:

APROVAR:

Ponto n.º 5.1.2. – Para deliberar – Informação n.º 19784, de 02/11/2020, da DOPGU, referente ao processo n. 227/2020 – Legalização de alteração e ampliação na fração autónoma (A) – habitação e anexo, na Avenida Pio XII, 10, União das freguesias da Sé S. Lourenço, apresentado por Maria Teresa Domingos dos Reis Sanches, a propor a aprovação do projeto de arquitetura. -----

INTENÇÃO DE INDEFERIMENTO:

Ponto n.º 5.1.3. – Para deliberar – Informação n.º. 19633, de 30/10/2020, da DOPGU, referente ao processo n.º. 6/2020 – Alteração de habitação e de anexos (apoio agrícola) – sito em Cubo, da freguesia de Alegrete, apresentado por Rui Manuel Martins Vaz, a propor a intenção de indeferimento, atendendo ao parecer desfavorável emitido pela DRAPA-ERRAN. -----

PROJETOS DAS ESPECIALIDADES:

Aprovar:

Ponto n.º 5.1.4. – Para deliberar – Informação n.º 19586, de 30/10/2020, da DOPGU, referente ao processo n.º 278/2019, demolição de dependências e alteração/ampliação de edifício de habitação para apartamentos, sito na Rua da Infância 22, n.º 8, união das freguesias da Sé e São Lourenço, apresentado por César Lopes Damião, a propor a aprovação do projeto em sede de deliberação final. -----

Ponto n.º 5.1.5. – Para deliberar – Informações n.ºs 19250 de 27/10/2020 e 19362 28/10/2020, da DOPGU, referentes ao Proc.385/2020 - Licenciamento – Alteração da cobertura de edifício, na Rua General Filipe Folque, n.º 27, da União das Freguesias de Sé e São Lourenço, apresentado por Maria Manuela Vítor Felício Monteiro, a propor a aprovação em sede de deliberação final, nos termos das informações técnicas. -----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt



CADUCIDADE:

Ponto n.º 5.1.6. – Para deliberar – Informação n.º. 19965, de 04/11/2020, da DOPGU, referente ao processo n.º. 439/2018 – Alteração e ampliação de edifício para TER – Casas de Campo, apresentado por Luís Manuel Parente Martins (Parente Martins, Lda., a propor a caducidade do processo, em virtude de não ter requerido o alvará de construção. -----

VISTORIAS TÉCNICAS – ARTIGO 90º DO RJUE

Ponto n.º 5.1.7. – Para deliberar – Vistoria nos termos do artigo 90.º do RJUE, na sua atual redação, ao prédio sito no Olival do Beco na freguesia de Alegrete, (muro de suporte de terras), acompanhado do auto de vistoria n.º 19525 de 30/10/2020, a propor a homologação do auto de vistoria. -----

Ponto n.º 5.1.8. – Para deliberar – Vistoria nos termos do artigo 90.º do RJUE, na sua atual redação, ao prédio sito na Rua 31 de Janeiro, n.ºs 131, 135, 137, 139 e 141, da União das Freguesias da Sé e São Lourenço, acompanhado do auto de vistoria n.º19648 de 30/10/2020, a propor a homologação do auto de vistoria. -----

DIVERSOS:

Ponto n.º 5.1.9. – Para deliberar – Pedido de ocupação de espaço público, com andaimes, na Rua Nova, da União das Freguesias da Ribeira de Nisa e Carreiras, apresentado por Diogo Azeitona Velez, com informação da Fiscalização n.ºs 19702 de 02/11/2020, a propor a aprovação do pedido em causa. -----

Ponto n.º 5.1.10. – Para deliberar – Alteração ao alvará de loteamento n.º 3/98 – lote 23 (municipal), localizado nas Lysias, união de freguesias da Sé e São Lourenço, com informação da DOPGU n.º 20034 de 04.11.2020, a propor que o Executivo delibere a aceitação da proposta de alteração ao alvará de loteamento n.º 3/98, no que diz respeito aos parâmetros urbanísticos para a ocupação do lote 23 (aumento nas áreas de implantação, de construção e do n.º de pisos, mantendo-se a área total do lote e o uso), propriedade do Município, bem como a abertura do período de discussão pública, ao abrigo do disposto no artigo 27º do RJUE. -----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt



SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS

INICIATIVA MUNICIPAL:

Ponto n.º 5.1.11. – Para deliberar – Informação técnica DOPGU n.º 19660 de 30/10/2020 a propor a aprovação do auto n.º01 da empreitada de **“Reabilitação de imóvel da Rua da Mouraria, n.º32 e n.º34, 2 fogos de Habitação, de tipologia T1 e T2, em Portalegre, PEDU-PAICD 07”**. -----

Ponto n.º 5.1.12. – Para deliberar – Relatório de esclarecimentos, erros e omissões com o n.º20039 de 04/11/2020 referente ao concurso público **“Incubadora de Empresas não Tecnológicas de Portalegre”**, para efeitos de rejeição dos erros e omissões identificados pelos interessados e que se prestem, officiosamente, os esclarecimentos a todos os interessados no procedimento, nos termos indicados nas respostas para cada uma das observações apresentadas pelos dois interessados no procedimento (NOW XXI - ENGENHARIA & CONSTRUÇÕES, LDA e REERGUER - RECONSTRUÇÃO E CONSTRUÇÃO DE IMÓVEIS, LDA.), até ao termo do segundo terço do prazo fixado para a apresentação das propostas. Mais se propõe, ao órgão competente para a decisão de contratar a aprovação da prorrogação automática do prazo para a apresentação de propostas, por período equivalente ao do prazo estabelecido para o efeito, nos termos do número 1 do artigo 64.º do CCP. -----

Ponto n.º 5.1.13. – Para deliberar – Informação n.º 19991 de 04/11/2020, a propor a aprovação do Relatório Final de análise de propostas nos termos do n.º 1 do artigo 148 do CCP, publicado no D.L. 18/2008 de 29 de janeiro, na sua atual redação, do procedimento **Reabilitação e Reversão de Edifícios dos Antigos Paços do Concelho para Centro Documental de Património**, e adjudicação à empresa Índice R – Engenharia e Construção Lda, pelo valor de 974.998,35€ + IVA. -----

Ponto n.º 5.1.14. – Para deliberar – Informação técnica DOPGU n.º 20204 de 05/11/2020 a remeter o relatório de esclarecimentos, erros e omissões, do concurso de **“Centro de Interpretação do Complexo Turístico da Quinta da Saúde”**, propondo, ao órgão competente a decisão de contratar, a aprovação do relatório e prorrogação automática do prazo para a apresentação das propostas, por período equivalente ao prazo estabelecido para o efeito. -----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt



Ponto n.º 5.1.15. – Para deliberar – Informação n.º 19991 de 04/11/2020, a propor que seja **formalmente designado como Gestor Local de Energia do Município de Portalegre** Luís Filipe Figueiredo Carvalho, atualmente a despenhar as funções de Técnico Superior na Divisão de Ordenamento, Planeamento e Gestão Urbanística, sendo igualmente nomeado como representante do Município na Comissão de Acompanhamento do Contrato de Gestão de Eficiência Energética no âmbito do Sistema de Iluminação Pública do Concelho, a formalizar posteriormente e na sequência da adjudicação do Procedimento n.º 71/2020. -----

Portalegre, 6 de novembro de 2020

A Presidente da Câmara

| | |
|--------------------------|----------------------------------------------|
| [Assinatura Qualificada] | Digitally signed by [Assinatura Qualificada] |
| MARIA ADELAIDE FRANCO | FRANCO LEBREIRO DE AGUIAR |
| LEBREIRO DE AGUIAR | MARQUES TEIXEIRA |
| MARQUES TEIXEIRA | Date: 2020.11.06 17:20:58 +00:00 |
| | Location: Portugal |

Maria Adelaide de Aguiar Marques Teixeira*

(*Por competência própria e pelo despacho n.º 15549, de 12 de julho de 2019)

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt