



EDITAL 54/2020

N.º de Registo 21926 **Data** 03/12/2020 **Processo** 2020/150.10.701.02/44

----- **Maria Adelaide Franco Lebreiro de Aguiar Marques Teixeira, Presidente da Câmara Municipal do Município de Portalegre:** -----

----- Torna público nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 41.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Portalegre reunirá **ordinariamente** no próximo dia **09 de dezembro de 2020, pelas 09.30 horas, no edifício dos Paços do Concelho**, para análise dos seguintes assuntos: -----

1 - GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA

1.1. – Aprovação de atas

Ponto n.º 1.1.1. – Aprovação de ata – Para discussão e aprovação, a ata n.º 45 da reunião de 27 de novembro de 2020. -----

Ponto n.º 1.1.2. – Aprovação de ata – Para discussão e aprovação, a ata n.º 46 da reunião de 2 de dezembro de 2020. -----

1.2. – Diversos

Ponto n.º 1.2.1. – Para deliberar - Nomeação de Secretário das Atas nos termos do n.º2, do art.º 57.º, do anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro na sua atual redação.-----

Ponto n.º 1.2.2. – Para deliberar - Informação interna DOPGU nº 21868 de 3/12/2020 relativa ao Relatório Final do Procedimento nº82/2020 - Incubadora de Empresas não Tecnológicas de Portalegre, nos termos do nº1 do Art. 148º, do CCP, publicado pelo Decreto/Lei nº 18/20008, de 29 de Janeiro, na sua atual redação, a propor a sua aprovação e a adjudicação à empresa WIKIBUILD pelo valor de 729 690,85 €+ IVA. -----

Ponto n.º 1.2.3. – Para deliberar - informação interna DOPGU nº 21838 de 3/12/2020 relativa ao Relatório Final do Procedimento - Centro de Interpretação do Complexo Turístico do Complexo

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, nº 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt



Turístico da Quinta de Saúde, nos termos do nº1 do Art. 148º, do CCP, publicado pelo Decreto/Lei nº18/20008, de 29 de Janeiro, na sua atual redação, a propor a sua aprovação e a adjudicação à empresa Reerguer - Reconstrução e Construção de Imóveis, Lda pelo valor de 651.003,48€+ IVA. -----

2. – DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS

2.1. - Serviço de Finanças – Contabilidade

Ponto n.º 2.1.1. – Para conhecimento - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 27 de novembro de 2020: -----

Operações Orçamentais – 1.895.896,64€ (Um Milhão, Oitocentos e Noventa e Cinco Mil Oitocentos e Noventa e Seis Euros e Sessenta e Quatro Cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 108.920,25€ (Cento e Oito Mil Oitocentos e Novecentos e Vinte Euros e Vinte e Cinco Cêntimos). -----

2.2. - Serviço Jurídico

Ponto n.º 2.2.1. - Para deliberar – Instauração de processo de contraordenação - ruído de vizinhança.

2.3. - Serviço de Contratação Pública

Ponto n.º 2.3.1. - Para deliberar – Apreciação de minuta do contrato de **Centro de interpretação do complexo turístico da Quinta da Saúde**. -----

Ponto n.º 2.3.2. - Para deliberar – Apreciação de minuta do contrato de empreitada **Requalificação do Edifício destinado à Incubadora de Empresas não Tecnológicas de Portalegre, localizada no Largo Serpa Pinto em Portalegre**. -----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, nº 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt



3.- DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO

3.1. - Serviço de Educação

Ponto n.º 3.1.1. – Para deliberar – Requerimento n.º 23473 de 20 de outubro de 2020 a solicitar a atribuição de um passe combinado para se deslocar da Escola do Reguengo para a Escola Superior de Tecnologia e Gestão situada na zona industrial. -----

4.- DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE

4.1. – Serviço de Ambiente

Ponto n.º 4.1.1. – Para deliberar – Requerimento de Christophe Alexandre Jerónimo Galão da Silva, a solicitar autorização para ocupação de um lugar de venda a título ocasional nas feiras mensais de 2021, instruído com informação da DOA n.º 21296/20 de 20/11/2020, a propor a atribuição do lugar. ----

Ponto n.º 4.1.2. – Para deliberar – Requerimento de António de Jesus da Silva, a solicitar autorização para ocupação de um lugar ocasional na feira mensal de dezembro de 2020 e feiras mensais de 2021, instruído com informação da DOA n.º 21100 de 18/11/20120, a propor a atribuição do lugar. -----

Ponto n.º 4.1.3. – Para ratificar – Requerimento de Branca da Encarnação Mendonça Carçoço datado de 16.11.2020, no qual é requerida a inumação de Artur Augusto da Silva Ribeiro em sepultura temporária 444/Q., no dia 16.11.2020. -----

Ponto n.º 4.1.4. – Para ratificar – Requerimento de Maria José Tavares Gomes datado de 14.11.2020, no qual é requerida a inumação de Júlio Bagina Gomes em sepultura temporária 442/Q., no dia 14.11.2020. -----



5. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA

5.1. - SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:

INICIATIVA MUNICIPAL:

Ponto n.º 5.1.1. – Para ratificar – Relatório Final de Análise de Propostas n.º 21481 de 25/11/2020 referente ao concurso público do “Centro de Convívio Social do Centro Histórico de Portalegre”, para efeitos de aceitação do relatório, decisão de não adjudicação e revogação da decisão de contratar. -----

Ponto n.º 5.1.2. – Para deliberar - Informação interna DOPGU n.º 21651 de 26/11/2020 a propor a aprovação do projeto de execução de projeto da "Recuperação, valorização dos espaços públicos do Bairro dos Assentos", cuja estimativa orçamental importa num total de – zona A- 58.941,87€+ IVA, zona B- 116.694,72€+ IVA, zona C- 48.469,52€+ IVA, zona D- 35.473,92€+ IVA e o envio ao serviço de candidaturas. -----

Ponto n.º 5.1.3. – Para deliberar - Informação técnica DOPGU n.º 21822 de 02/12/2020 a propor a aprovação o auto n.º02 da empreitada de “Reabilitação de imóvel da Rua da Mouraria, n.º32 e n.º34, 2 fogos de Habitação, de tipologia T1 e T2, em Portalegre, PEDU-PAICD 07. -----

Ponto n.º 5.1.4. – Para deliberar - informação interna DOPGU n.º 21904 de 3/12/2020 a remeter o projeto de execução de arquitetura paisagista e especialidades para a “**Recuperação e Valorização dos Espaços Públicos do Bairro Social dos Assentos – Fase 1 – Zonas A e B**”, cuja estimativa orçamental importa na quantia de **175.636,59 € + IVA**, para efeitos de aprovação e envio ao Serviço de Candidaturas. Mais se remete o processo de concurso, incluindo a minuta do anúncio, programa de concurso e caderno de encargos, para efeitos de aprovação das peças do procedimento e decisão de abertura de concurso, sendo que o procedimento deverá ser previamente cabimentado. Mais se propõe a nomeação dos seguintes elementos: Júri do Concurso: Presidente de Júri Eng. Joaquim Ferreira, Efetivos: Arq. Gonçalo Alegre e Eng. Anabela Catalão, Suplentes: Arq. Hugo Espanhol e Eng. Eduardo Bilé; Fiscalização: Arq. Ana Santos e Eng. João Carvalho da Silva; Coordenador de Segurança Dr. Luís Nunes e Gestor de Contrato, nos termos do artigo 290-A, do CCP, na sua atual redação: Arq. Ana Santos. -----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt



SERVIÇO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA E LICENCIAMENTO

DIVERSOS

Aprovação

Ponto n.º 5.1.5. – Para deliberar - Pedido de ocupação de via pública, com utilização da plataforma elevatória, na Rua Alexandre Herculano, n.º 7, da União das Freguesias de Sé e S:Lourenço, apresentado pela Empresa Viatel, S.A., com Informação Fiscal n.º 21325 de 23/11/2020, a propor a aprovação do pedido de ocupação do espaço público, nos termos do artigo 57º do RJUE e do artigo 55º do R MUETCU, conforme informação da fiscalização, do parecer da Resopre e mediante o pagamento da respetiva taxa. -----

VISTORIA

Homologação do auto

Ponto n.º 5.1.6. – Para deliberar - Pedido de vistoria de higiene e salubridade, ao imóvel localizado na Rua da Fontedeira, n.º 3 – R/C.Esq, da União das Freguesias da Sé e S. Lourenço, apresentado por João Maria Carvalho, acompanhado do auto de vistoria n.º 21419 de 24/11/2020, a propor a homologação do auto de vistoria. -----

OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO MUNICIPAL:

DIVISÃO DE LOTES:

A deferir:

Ponto n.º 5.1.7. – Para deliberar – Informação n. 20906, de 16/11/2020 da DOPGU, relativa ao pedido de divisão do lote 350 em dois lotes 350 A e 350 B na Expansão da Zona Industrial da união das freguesias da Sé e S. Lourenço, apresentado por João Transmontano Raimundo (Finão Biotech, Lda.), a propor a aprovação da alteração ao loteamento municipal. -----

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt



DESTAQUES:

A Aprovar:

Ponto n.º 5.1.8. – Para deliberar – Informação n. 21646, de 26/11/2020 da DOPGU, relativa ao pedido de destaque de uma parcela de terreno do prédio sito em Monte da Nave, da união das freguesias de Reguengo e S. Julião, apresentado por José Américo Relvas Mourato, a propor a aprovação do pedido de destaque e a emissão da respetiva certidão. -----

OCUPAÇÃO DE VIA PUBLICA:

A Deferir:

Ponto n.º 5.1.9. – Para deliberar - Informação n. 21613, de 26/11/2020 da DOPGU, relativa ao pedido de ocupação da via pública com andaimes, na Rua de S. Bernardo, 7, união das freguesias da Sé e S. Lourenço, apresentado por João António Pires Brás, a propor a aprovação do pedido de ocupação de via pública. -----

Portalegre, 03 de dezembro de 2020

A Presidente da Câmara

| | |
|--------------------------|--|
| [Assinatura Qualificada] | Digitally signed by [Assinatura Qualificada] |
| MARIA ADELAIDE FRANCO | MARIA ADELAIDE |
| LEBREIRO DE AGUIAR | FRANCO LEBREIRO DE AGUIAR |
| MARQUES TEIXEIRA | MARQUES TEIXEIRA |
| | Date: 2020.12.03 17:54:02 +00:00 |
| | Location: Portugal |

Maria Adelaide de Aguiar Marques Teixeira*

(*Por competência própria e pelo despacho n.º 15549, de 12 de julho de 2019)

Documento assinado digitalmente. Esta assinatura digital é equivalente à assinatura autógrafa¹

¹ Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

Rua Guilherme Gomes Fernandes, n.º 28 – 7300-186 PORTALEGRE | NIPC 501 143 718
telef (+351) 245 307 400/401 | fax (+351) 245 307 470

municipio@cm-portalegre.pt