



## **EDITAL N.º 06/2021**

**N.º de Registo** 3614      **Data** 12/02/2021      **Processo** 2021/150.10.701.02/8

----- **Maria Adelaide Franco Lebreiro de Aguiar Marques Teixeira, Presidente da Câmara Municipal do Município de Portalegre:** -----

----- Torna público nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 41.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Portalegre reunirá **ordinariamente** no próximo dia **17 de fevereiro de 2021, pelas 09.30 horas, a qual se realizará por meio eletrónico**, para análise dos seguintes assuntos: ---

### **1 - GAP- GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA**

#### **1.1. – Aprovação de atas**

**Ponto n.º 1.1.1. – Aprovação de ata** – Para discussão e aprovação, da ata n.º 2 da reunião de 13 de Janeiro de 2021.-----

**Ponto n.º 1.1.2. – Aprovação de ata** – Para discussão e aprovação, da ata n.º 3 da reunião de 20 de Janeiro de 2021.-----

#### **1.2 - Diversos**

**Ponto n.º 1.2.1. - Para deliberar** – 1ª Revisão Permutativa ao Orçamento Corrigido de 2021.-----

**Ponto n.º 1.2.2. - Para deliberar** – 1ª Revisão Modificativa às Grandes Opções do Plano corrigidas de 2021.-----

### **2. – DAGF - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANÇAS**

#### **2.1. - Serviço de Finanças – Contabilidade**

**Ponto n.º 2.1.1. – Para conhecimento** - Resumo Diário de Tesouraria retirado no dia 9 de fevereiro de 2021: -----



Operações Orçamentais – 525.810,60€ (quinhentos e vinte e cinco mil oitocentos e dez euros e sessenta cêntimos).-----

Operações de Tesouraria – 108.527,03€ (Cento e oito mil quinhentos e vinte e sete euros e três cêntimos).-----

## **2.2. - Serviço de Taxas e Licenças**

### **Publicidade/ Ocupação de espaço público**

**Ponto n.º 2.2.1 - Para deliberar** – Requerimento da empresa Madeiravel Unipessoal, Lda., no qual solicita autorização para afixar mensagem publicitária na sua viatura.-----

**Ponto n.º 2.2.2 - Para deliberar** – E-mail da empresa Alargâmbito - Publicidade Exterior Unipessoal, Lda., no qual solicita a renovação da licença de ocupação de um espaço público com um outdoor (8mx3m), sito numa área (de 24m<sup>2</sup>) contígua à EN 18 (nó da Penha), para o ano 2021, na sequência da notificação S-725. Instruído com informação da DOPGU que sugere o indeferimento da renovação solicitada.-----

**Ponto n.º 2.2.3 - Para deliberar** – Requerimento de António Cardona Casanova, no qual solicita autorização para instalar um toldo tipo monobloco com braços extensíveis, sobre a fachada do seu estabelecimento – X-Terna Bar, com publicidade a marcas comerciais na sanefa e na água, com 5,00m de comprimento e 3,00m de balanço total, sem sanefas laterais e uma frontal com 0,30m de altura, em tela PVC, cor creme, sito no edifício n.º 7 do Largo Alves de Sousa, em Portalegre. Instruído com informações da DOPGU e ofícios da DRC Alentejo a emitirem pareceres não favorável, pelo que se sugere o indeferimento da presente pretensão.-----

## **2.3. – Património**

**Ponto n.º 2.3.1 - Para deliberar** – Mudança de titularidade do imóvel sito na Rua Luis Pathé, bloco 5 – R/C Drt.º em Portalegre. -----

**Ponto n.º 2.3.2 - Para deliberar** – Alienação do fogo sito no Largo Dr. João Tavares, Bloco 2 -1º Frente em Portalegre.-----



**Ponto n.º 2.3.3 - Para deliberar** – Exercício do direito de preferência do prédio sito na Rua da Cooperativa Operária, n.º 46, da União das freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre.-

**Ponto n.º 2.3.4 - Para ratificar** – Exercício do direito de preferência do prédio sito no Largo de São Tiago, n.º 5 e Largo Serpa Pinto n.º 12, da União das freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre.-----

**Ponto n.º 2.3.5 - Para deliberar** – Exercício do direito de preferência do prédio sito no Largo Dr. Alves de Sousa n.º 1 e Rua dos Combatentes da Grande Guerra, n.º 18, da União das freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre.-----

**Ponto n.º 2.3.6 - Para deliberar** – Exercício do direito de preferência do prédio sito no Largo de Camões, n.º 1, 2 e 3 e Travessa do Largo de Camões, n.s 5, 4 e 6 em Portalegre, da União das freguesias da Sé e São Lourenço, concelho de Portalegre.-----

**Ponto n.º 2.3.7 - Para deliberar** – Abertura de procedimento para concurso público n.º 1/2021, de arrendamento do imóvel sito na Rua 5 de outubro, n.º 90 em Portalegre.-----

**Ponto n.º 2.3.8 - Para ratificar** – Cedência, a título de empréstimo, de 10 computadores portáteis da marca "lenovo" ao Agrupamento de Escolas José Régio.-----

## **3.- DCJDASE - DIVISÃO DA CULTURA, JUVENTUDE, DESPORTO, ASSUNTOS SOCIAIS E EDUCAÇÃO**

### **3.1 - Serviço de Assuntos Sociais**

**Ponto n.º 3.1.1. – Para deliberar** - Informação n.º 3078 do serviço de assuntos sociais (habitação) de 06 de fevereiro de 2021, a propor a caducidade do contrato entre a Câmara Municipal de Portalegre e a inquilina com contrato de arrendamento referente à habitação sita na Rua Rosiel D'Assunção, bl 2-CV. – Drt., em Portalegre.-----

**Ponto n.º 3.1.2. – Para deliberar** – Atribuição de subsídio para apoio ao Centro de Bem Estar Social de Reguengo, para a realização do projeto de construção de uma Residência, para pessoas idosas na União de Freguesias do Reguengo e S. Julião no valor de 41.900€.-----



### **3.2 – Serviço de Educação**

**Ponto n.º 3.2.1. – Para deliberar** – Informação n.º 3103 do serviço de educação de 08 de fevereiro de 2021 a propor a aceitação do pedido do aluno matriculado no Agrupamentos de Escolas José régio no âmbito da Ação Social Escolar para efeitos reavaliação e ao abrigo do n.º 1 do art.º 13.º do Despacho n.º 8452-A/2015 de 31 de Julho de refeição – escalão A - JI).-----

**Ponto n.º 3.2.2. – Para deliberar** – Informação n.º 19547 do serviço de educação de 30 de outubro de 2020 a remeter Plano de Transportes Escolares 2020/2021.-----

## **4.- DIVISÃO DE OBRAS E AMBIENTE**

### **4.1. – Serviço de Ambiente**

**Ponto n.º 4.1.1. - Para ratificar** - Requerimento de Fernanda Sofia Borges Pereira datado de 30.01.2021, no qual é requerida a inumação de Emília da Conceição Elvas Borges Pereira em sepultura temporária 505/Q, no dia 30.01.2021.-----

**Ponto n.º 4.1.2. - Para ratificar** - Requerimento de Fernanda Maria Tavares dos Santos Cabaço datado de 29.01.2021, no qual é requerida a inumação de Maria Odete Tavares em sepultura temporária 721/R, no dia 29.01.2021.-----

**Ponto n.º 4.1.3. - Para ratificar** - Requerimento de Idalina Fátima Panasco Santos Cardoso datado de 02.02.2021, no qual é requerida a inumação de José João do Rosário Badalo em sepultura perpétua 1746/S, no dia 02.02.2021.-----

**Ponto n.º 4.1.4. - Para ratificar** - Requerimento de Mário Sérgio Dias Mafra datado de 05.02.2021, no qual é requerida a inumação de Joaquim Maria Nunes Mafra em sepultura perpétua 2244/T, no dia 05.02.2021.-----

**Ponto n.º 4.1.5. - Para ratificar** - Requerimento de Tomé António Mocito Fernandes datado de 06.02.2021, no qual é requerida a inumação de Cesaltina da Conceição Martins Mourato Fernandes em sepultura temporária 756/R, no dia 06.02.2021.-----



**Ponto n.º 4.1.6. - Para ratificar** - Requerimento de Maria Madalena São Payo Castel-Branco Cary datado de 05.02.2021, no qual é requerida a inumação de Maria Madalena de São Payo Alburquerque de Mendonça Furtado em Jazigo Capela 104/B, no dia 05.02.2021.-----

**Ponto n.º 4.1.7. – Para deliberar** – Aprovação da minuta do Caderno de Encargos para “Aquisição de Contentores para Biorresíduos, no âmbito da Candidatura ao Aviso POSEUR-11-2020-15”.-----

## **5. - DIVISÃO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA**

### **5.1. - SERVIÇO DE ESTUDOS E PROJETOS:**

#### **INICIATIVA MUNICIPAL:**

**Ponto n.º 5.1.1. – Para deliberar** – Informação n.º3091, de 08 de fevereiro de 2021, a propor, ao órgão competente para a decisão de contratar, a aprovação da listagem de erros e omissões, do processo de concurso de “**Requalificação e Ampliação Escola Cristóvão Falcão**” e também a prorrogação automática do prazo para a apresentação de propostas, por período equivalente ao do prazo estabelecido para o efeito, nos termos do número 1 do artigo 64.º do CCP.-----

**Ponto n.º 5.1.2. – Para deliberar** – Informação n.º3350, de 10 de fevereiro de 2021, a propor a aprovação do auto de medição n.º 2 da empreitada de “**Sinalização horizontal e repavimentação – Cidade de Portalegre**”.-----

## **SERVIÇO DE ORDENAMENTO, PLANEAMENTO, GESTÃO URBANÍSTICA E LICENCIAMENTO**

### **ARQUITETURA**

#### **Aprovar**

**Ponto n.º 5.1.3. – Para deliberar** – Processo n.º 2020/527, referente ao licenciamento de uma obra de “alteração de fachada” de um edifício comercial (Intermarché) - de que é requerente Alcapredial - Investimentos e Imobiliário S.A., com informação técnica da DOPGU n.º 2887 de 04/02/2021, a propor a aprovação do projeto de arquitetura, devendo ser solicitada ao requerente, a apresentação dos projetos das especialidades.-----



**Ponto n.º 5.1.4. – Para deliberar** – Processo n.º 2020/517, referente ao licenciamento de uma obra de “construção de piscina” - de que é requerente João Manuel Trindade Curvelo, com informação técnica da DOPGU n.º 2860 de 04/02/2021, a propor a aprovação do projeto de arquitetura e de arranjos exteriores da piscina, devendo ser solicitada ao requerente os restantes projetos das especialidades aplicáveis.-----

**Ponto n.º 5.1.5. – Para deliberar** – Processo n.º. 587/2020 – Alteração de edifício com alteração ao uso, na Rua de Infantaria 22, n.º6, na união das freguesias da Sé e São Lourenço, apresentado por Ohayou, Lda, instruído com a informação técnica n.º2628 de 02/02/2021 a propor a aprovação do projeto de arquitetura e a solicitação dos projetos das especialidades.-----

**Ponto n.º 5.1.6. – Para deliberar** – Processo n.º. 427/2020 – Alteração/ampliação de edifício de habitação - Legalização, na Rua Olinda Sardinha – Quinta de S. Lourenço, na união das freguesias da Sé e São Lourenço, apresentado por José Manuel Delgado Sousa, instruído com a informação técnica n.º2778 de 03/02/2021 a propor a aprovação do projeto de arquitetura e a solicitação dos projetos das especialidades.-----

### **Intenção de Indeferimento:**

**Ponto n.º 5.1.7. – Para deliberar** – Informação n.º. 3260 de 09/02/2021, da DOPGU, referente ao processo n.º. 4/2018 – Alteração de utilização, no prédio sito, na Rua Estrada de Portalegre, 1, freguesia de Fortios, apresentado por José António Baptista Pires a propor a intenção de indeferimento, atendendo ao parecer desfavorável emitido pela DRAPA.-----

### **ESPECIALIDADES**

#### **Aprovar**

**Ponto n.º 5.1.8. – Para deliberar** – Informação n.º 3353 de 10/02/2021 da DOPGU, referente ao Proc. 2019/383 – Licenciamento de uma obra de Alteração de edifício, na Rua 31 de Janeiro, n.º 17, da União das Freguesias da Sé e S. Lourenço, apresentado por José Mário Agrelo Calha, a propor a aprovação do projeto em sede de deliberação final.-----



**Ponto n.º 5.1.9. – Para deliberar** – Informação n.º 2999, de 05/02/2021, da DOPGU, referente ao processo n. 353/2019, alterações em obra, no edifício sito na Rua Engenheiro Óscar Malcata, lote 34, união das freguesias da Sé e S. Lourenço, apresentado por Multiribeiro, Lda., a propor a aprovação do projeto de arquitetura (alterações em obra), e a apresentação dos projetos das especialidades, bem como a ficha de elementos estatísticos (INE) atualizada.-----

**Ponto n.º 5.1.10. – Para deliberar** – Processo n.º 42/2020 – requerente Frederico Costa Pinto dos Vultos Cardoso, para licenciamento de obras de construção de edifício de habitação unifamiliar, na Rua D. João III, lote:9, na União das freguesias da Sé e Lourenço, instruído com informação do DOPGU 3156 de 08/02/2021, a propor a aprovação do projeto em sede de deliberação final.-----

**Ponto n.º 5.1.11. – Para deliberar** – Processo n.º 400/2019 – requerente Elisabete Carina Gonçalves da Silva Tomás de Almeida, para licenciamento de obras de alteração de edifício de habitação unifamiliar, na Rua de São Martinho, nº9, na União das freguesias da Sé e Lourenço, instruído com informação do DOPGU 3122 de 08/02/2021, a propor a aprovação do projeto em sede de e com a informação nº2781 de 03/02/2021 a propor o envio a aprovação das alterações entregues no âmbito do cumprimento do parecer da DR Cultura.-----

## **VISTORIAS ARTIGO 90º DO RJUE:**

**Ponto n.º 5.1.12. – Para deliberar** – Vistoria nos termos do artigo 90.º do RJUE, na sua atual redação, ao prédio sito na Rua do Marçal, na união das freguesias da Sé e S. Lourenço, acompanhado do auto de vistoria n.º 3070 de 06/02/2021, a propor a homologação do auto de vistoria.-----

## **DIVERSOS:**

**Ponto n.º 5.1.13. – Para deliberar** – Pedido de Isenção de taxas, no âmbito do processo de obras nº400/2019, alteração de edifício de habitação unifamiliar, na Rua de São martinho, nº9 na União das freguesias da Sé e São Lourenço (Alvará de construção no valor de 2368,65 euros e alvará de utilização no valor de 197,00€), apresentado por Elisabete Carina Gonçalves da Silva Tomás de Almeida, com a informação 3128 de 08/02/2021, a propor aprovação do pedido em virtude da pretensão se inserir na ARU.-----



## Município de Portalegre

www.cm-portalegre.pt

Câmara Municipal

**Ponto n.º 5.1.14. – Para deliberar –** Informação interna DOPGU n.º3235 de 9/2/2021 a propor a aprovação da implementação de um lugar de estacionamento para pessoa com mobilidade condicionada na Rua Ernesto Subtil, n.º21, Portalegre, para aprovação pela Digníssima Câmara e envio à DOA para implementação.-----

Portalegre, 12 de fevereiro de 2021

A Presidente da Câmara

[Assinatura Qualificada]	Digitally signed by [Assinatura Qualificada]
MARIA ADELAIDE FRANCO	MARIA ADELAIDE
LEBREIRO DE AGUIAR	FRANCO LEBREIRO DE AGUIAR
MARQUES TEIXEIRA	MARQUES TEIXEIRA
	Date: 2021.02.12 18:17:30 +00:00
	Location: Portugal

Maria Adelaide de Aguiar Marques Teixeira\*

(\*Por competência própria e pelo despacho n.º 15549, de 12 de julho de 2019)